

راه دشوار مهار تورم



کنترل نقدینگی باید از نیمه دوم سال ۱۴۰۱ خود را نشان می‌داد اما جنگ ارزی مانع از آن شد. او توضیح داد که گرچه سیاست‌های کنترل نقدینگی از اوایل سال ۱۴۰۱ آغاز شد و ما باید نتایج آن را از نیمه دوم سال گذشته مشاهده می‌کردیم اما جنگ ارزی تمام عیار در آذر و دی آغاز و سبب شد به لحاظ انتظاراتی عنصر کوتاه‌مدت تورم که همان مسئله لنگر اسمی ارز هست، جهش پیدا کند و در نهایت شاهد کاهش تورم در نیمه دوم سال ۱۴۰۱ نیز نباشیم.

وزیر اقتصاد درباره پیش‌بینی نرخ تورم هم اعلام کرد: پیش‌بینی‌ها همیشه مشروط است. اگر متغیر ناآهنگانی و برون‌زای دیگری بیاید می‌تواند پیش‌بینی‌ها را تحت‌تأثیر قرار دهد اما به‌نظر می‌رسد اسفندنامه را با تورمی در حدود ۴۰درصد به پایان می‌بریم.

به‌نظر می‌رسد دولت و بانک مرکزی نرخ تورم هدف‌گذاری شده تا پایان امسال را روی عدد ۳۰درصد برای نرخ تورم نقطه به نقطه تنظیم کرده‌اند و با این حساب نرخ تورم سالانه در اسفندماه چنان‌که خاندوزی می‌گوید، ۴۰درصد خواهد بود. به این ترتیب نرخ تورم سالانه برای پنجمین سال متوالی بالای ۴۰درصد باقی می‌ماند. با این حساب و کتاب دولت سیزدهم باید علاوه بر تلاش برای تقویت دیپلماسی خارجی خود و رفع تنش در منطقه در جهت شوک‌زدایی از اقتصاد روی کنترل نقدینگی و مدیریت کسری بودجه به‌صورت جدی متمرکز شود تا بتواند در جنگ با تورم، موفق ظاهر شود.

انبساط خام‌فروشی

در ۵ماه امسال، صادرات آهن اسفنجی ۲۳۲درصد رشد کرده است. این اتفاق اگرچه از منظر ارزآوری می‌تواند قابل تمجید باشد، اما از آنجا که آهن اسفنجی بعد از سنگ‌آهن، خام‌ترین نوع محصول فولادی محسوب می‌شود، نمادی از انبساط در خام‌فروشی است که هم در قوانین کشور و هم در رهنمودهای رهبری، ناپسند شمرده شده است.

براساس آمار انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران در ۵ماه امسال ازنظر حجم، بیشترین محصول صادراتی فولادسازان کشور، شمش فولاد بوده که در این بازه زمانی، ۳میلیون و ۹۳هزار تن از آن صادر شده است. این مقدار، ۲۴۸درصد بیش از میزان صادرات شمش فولاد در ۵ماه سال قبل است. پس از شمش فولادی، یکمیلیون و ۳۴۱هزار تن محصولات فولادی در ۵ماه سال جاری صادر شده که نسبت به ۱۶۶هزار تن صادراتی در ماهه سال قبل، ۱۵درصد بیشتر است. همچنین در ۵ماه امسال، یکمیلیون و ۱۴۶هزار تن مقاطع طولیل فولادی صادر شده که نسبت به یکمیلیون و ۱۸هزار تن صادر شده در مدت مشابه سال گذشته ۱۲۶درصد افزایش یافته است.

اگرچه در شرایط تنگنای ارزی و تلاش همه‌جانبه برای دور زدن محدودیت‌های تحریم در دوره جنگ اقتصادی، هر نوع صادراتی می‌تواند از منظر ارزآوری قابل قدردانی باشد؛ اما بررسی آمارهای مربوط به صادرات محصولات فولادی با درصداورزی بیشتر و ارزش افزوده بالاتر، نشان می‌دهد که امکان کاهش خام‌فروشی و استفاده از آهن اسفنجی تولیدی برای تولید محصولات با ارزش‌افزوده بیشتر وجود دارد و با توجه به نهنی خام‌فروشی در قوانین توسعه‌ای کشور و رهنمودهای مقام معظم رهبری، بهتر است حداقل از افزایش صادرات آن خودداری شود.



شکر با نرخ مصوب به صنایع نمی‌رسد

جمشید مغازهای، دبیر انجمن صنفی بیسکویت، شیرینی و شکلات، تأمین آرد، روغن و شکر برای صنایع سخت‌تر شده و مواد اولیه به نرخ مصوب به‌دست صنایع نمی‌رسد و قیمتی که تأمین می‌شود، گران‌تر است. با وجود اینکه نرخ مصوب شکر، ۲۵۵۰۰ تومان برای صنایع است، اما مجبوریم به قیمت‌های گران‌تر از بازار آزاد تهیه کنیم.



عکس همشهری آپدیت بیات

دولت علیه لاکچری‌سازی در نهضت خانه‌سازی

شایعاتی در مورد لاکچری‌سازی در مسکن دولتی پرنده مطرح شده که مغایر با هدف دولت در نهضت ملی مسکن است

گزارش - احمد میر خدایی روزنامه‌نگار

شایعاتی درباره لاکچری‌سازی برخی برج‌های نهضت ملی مسکن در شهر جدید پرند مطرح شده که اگرچه متولیان این شهر آن را رد می‌کنند، اما می‌تواند زنگ خطری برای انحراف در اهداف نهضت خانه‌سازی باشد. به گزارش همشهری، قانون جهش تولید مسکن از سال ۱۴۰۰ دولت را مکلف کرد برای احداث سالانه یک‌میلیون واحد مسکونی برای متقاضیان مصرفی و اقشار کم‌درآمد برنامه‌ریزی کند و دولت سیزدهم برای اجرای این تکلیف و عمل به شعارهای انتخابانی، نهضت ملی مسکن را پایه‌گذاری کرده؛ نهضتی که هدف آن کاهش هزینه ساخت و حذف قیمت‌زمین از احداث مسکن بود و می‌خواست درآمدهارا از شر هزینه اجاره‌بها خلاص کند؛ اما حالا، متقاضیان مسائلی را در مورد لاکچری‌سازی در برخی پروژه‌های نهضت ملی مسکن در شهر پرند مطرح می‌کنند که از جهاتی می‌تواند واقعیت‌ناشد باشد. این مسئله که در یکی از خبرگزاری‌هایتربوشی برای رسیدگی به آن به‌راه‌افتاد و البته چندی بعد حذف شد، می‌تواند حاصل تلاش برخی از انبوه‌سازان برای بیشینه کردن گردش مالی خود از طریق خرج‌های اضافه در پروژه‌های نهضت ملی مسکن باشد که وقوع آن در ابعاد بسیار کوچک نیز می‌تواند بحران‌ساز باشد.

ذینفعان لاکچری‌سازی

برخی متقاضیان نهضت ملی مسکن در شهر جدید پرند باانتشار تصاویری از پیکم‌های مکرر واریز آورده‌نقدی و همچنین اطلاعیه بر آورد هزینه پروژه‌های مسکونی لاکچری‌ساز به مبلغ یک میلیارد تومان، مدعی شده‌اند که برخی شرکت‌های ساختمانی فعال در شهر جدید پرند، با افزودن امکاناتی نظیر استخر، سالن ورزشی و… به پروژه‌های مسکن دولتی در فازهای جدید پرند، هزینه متقاضیان این واحدها که به‌صورت اتفاقی گزینش شده‌اند را به حدود ۲برابر واحدهای عادی رسانده‌اند. نتیجه این اتفاق برای متقاضیان مسکن دولتی در این پروژه‌ها، کوتاه‌شدن زمان واریز آورده‌نقدی بوده و مزیت

آن برای سازندگان نیز بالا رفتن گردش مالی شرکت و به‌تبع آن رشد بازدهی خواهد بود.

مغایرت لاکچری‌سازی با نهضت خانه‌سازی

احداث برج‌های دارای امکانات لوکس و لاکچری شاید در شمال شهر جزو لاینفک اصول شهرسازی باشد، اما در پروژه‌های نهضت ملی مسکن که هدف آن خانه‌دار کردن اقشار کم‌درآمد است، معنایی جز متقاضیان، می‌افزاید؛ بسته به پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها و طبق قرارداد، پیکم‌ها برای متقاضیان مرحله‌به‌مرحله ارسال شده‌است و در این فرایند، هیچ پیکمی برای واریز اول‌دوره بالاتر از میزان درج در قرارداد ارسال نشده است. او تأکید می‌کند که دولت در تلاش است تا نهضت ملی مسکن را با ارزان‌ترین قیمت و با رعایت استانداردها تحویل مردم بدهد؛ اما پایان یافتن پروژه‌بستگی به آورده متقاضی دارد که هر چه سریع‌تر و البته طبق قرارداد پرداخت کنند روند اجرای آن شتاب خواهد گرفت.

تکذیبیه پرند

بعد از پوششی که در یکی از خبرگزاری‌ها در اعتراض به لاکچری‌سازی مسکن در پرند و افزایش رقم آورده متقاضیان به راه‌افتاد و البته چندی بعد حذف شد، برخی از متقاضیان مسکن دولتی پرند نیز در تماس با یکی دیگر از خبرگزاری‌ها از ارسال پیکم‌هایی مبنی بر افزایش آورده نقدی و السرام واریز وجه خبر داده‌اند و همین مسئله باعث پیگیری از مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پرند، از اساس وجود پروژه دارای استخر و این قبیل امکانات در مسکن دولتی پرند را رد کرده‌است. او با بیان اینکه قیمت تمام‌شده هر واحد در نهضت ملی مسکن حدود یک میلیارد تومان است، می‌گوید: از این مبلغ ۵۵۰میلیون تومان تسهیلات بانکی و آورده هر متقاضی ۴۵۰میلیون تومان است که البته رقم دقیق آن براساس مترآز پروژه تعیین می‌شود اما در مجموع محدوده مبلغ آورده در قراردادهای جاری حدود ۵۰۰میلیون تومان خواهد بود.



کشت فراسرزمنی در حال پیگیری است

مهدی مسکنی، معاون تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی؛ در راستای ارزان‌سازی موادغذایی و تضمین امنیت غذایی، کشت فراسرزمنی در حال پیگیری است. مجوزهای لازم از معاون اول رئیس‌جمهور دریافت شده و ۲کشور برای این کار پیشنهاد شده است. محصول موردنظر هم درحال نهایی‌شدن است.

اصل ماجرا

آفت چاه‌های غیر مجاز

فرصت را نباید از دست داد، برای نجات ایسران از تنش آبی در سال‌های آینده یک راه بستن چاه‌های غیرمجاز است. اما آیا بستن چاه‌های غیرمجاز می‌تواند به بحران کسری آب در سفره‌های زیرزمینی ایران کمک کند و جلوی بحرانی‌تر شدن دشت‌های ممنوعه و بحرانی کشور را بگیرد؟ اصل ماجرا چیست؟

به این آمارها دقت کنید، بیش از ۵۵درصد آبی که ما ایرانی‌ها در بخش‌های مختلف کربد، صنعتی و کشاورزی مصرف می‌کنیم از منابع یا سفره‌های زیرزمینی برداشت می‌شود و خود همین سفره‌ها هم دچار تنشگی مفرط هستند و اگر روند مصرف به شکل فعلی ادامه یابد، نتیجه‌اش در درس بزرگ‌تر و البته خالی‌شدن زیر پای شهروندان خواهد بود.

به‌گزارش همشهری، یکی از گزینه‌های جدی برای جلوگیری از فرونشست زمین و البته نجات از بحران تنش آبی، بستن چاه‌های غیرمجازی است که دور از چشم وزارت نیرو اقدام به برداشت آب می‌کنند و با سیاست انسداد همین چاه‌ها، تاکنون از برداشت ۳،۷میلیارد مترمکعب جلوگیری شده یعنی ۱۸ برابر ظرفیت سد کرج. خطر جدی این جاست که برخی استان‌ها با تنش شدید آبی و برداشت بی‌رویه آب از زیرزمین مواجه هستند از جمله خراسان‌رضوی، کرمان، فارس، یزد، هرمزگان، البرز و همدان که ۸۰درصد آب این استان‌ها از سفره‌های آب زیرزمینی تأمین می‌شود. آمارها نشان می‌دهد که برداشت آب از منابع راهبردی و استراتژیک در طول دهه‌های اخیر اکنون نتیجه تلخی به جا گذاشته و ۲۷۷دشت کشور در وضعیت بحران آب و ۴۳درصد فراتر از بحران قرار گرفته‌اند یعنی هر گونه برداشت آب از این ۴۳درصد باید متوقف شود. شاید فکر کنید که باران که ببارد، در درس کمتر خواهد شد، اما واقعاً اینگونه است؟ پاسخ منفی است چرا که میانگین بارش ۵۳ساله ایران حدود ۲۵۰میلی‌لیتر بوده و در ۱۳سال اخیر به ۲۳۲میلی‌لیتر کاهش یافته‌است. با این حساب که جمعیت کشور بیشتر شده‌اما ذخایر آبی ایران آب‌رفته و نمای هوا هم هر سال بیشتر شده که یک اثر آن تبخیر بیشتر آب ناشی از بارش‌ها بوده است.

اعتیاد به آب‌های زیرزمینی

اعتیاد آبی در استان‌های بحرانی به آب‌های زیرزمینی به‌معنای مین‌گذاری ناشی از بدمصرفی و نبود اصلاح الگوی مصرف است؛ چرا که آمارها به‌طور شفاف گویای واقعیت است. تا جایی که بیشترین وابستگی آبی در استان کرمان به میزان ۹۳درصد، یزد ۹۱درصد، البرز ۸۹درصد، خراسان جنوبی ۸۹درصد، هرمزگان ۸۸درصد، همدان ۸۸درصد، خراسان رضوی ۸۴درصد و فارس هم ۸۰درصد برآورد شده است. دولت سیزدهم در تلاش است تا ایچوان‌ها را احیا و متعادل کند و تاکنون بیش از ۱۲۰هزار ابراز برداشت آب با حجم برداشت معادل ۳،۷میلیارد مترمکعب از منابع زیرزمینی در سطح کشور مسدود شده است که از این تعداد نزدیک به ۲۳هزار مورد در ۲سال اخیر انجام شده است. اما این اقدام کافی نیست و برنامه هفتم یک فرصت تاریخی برای کمک به دولت برای نجات آبی ایران است. به‌ویژه اینکه همچنان ۴۰۰حلقه چاه غیرمجاز و بدون پروانه در حال مکیدن آخرین قطره‌های آب سفره‌های زیرزمینی هستند.

بازار

چرا لاستیک گران شد؟

بازار لاستیک در ماه‌های گذشته به چالش‌های مختلفی مواجه بوده و قیمت‌ها روند صعودی داشته‌است. بررسی‌ها نشان می‌دهد علت ایجاد التهاب در بازار کاهش ۱۴درصدی تولید ناشی از تأمین نشدن ارز مورد نیاز صنایع لاستیک‌سازی بوده است. با این حال به‌نظر می‌رسد مشکل تأمین ارز تولیدکننده‌های لاستیک در حال حل شدن است. به‌گزارش همشهری، بازار لاستیک در طول چندماه گذشته فرازونشیب‌های زیادی داشته و حتی به تشکیل صف‌های طولانی برای دریافت لاستیک با نرخ مصوب منجر شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد علت اصلی این موضوع کاهش تولید لاستیک در ۵ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل بوده است. سال قبل جمعاً ۹میلیون و ۱۰۰هزار حلقه لاستیک در ۵ماه سال برای خودروهای سواری تولید شد که این میزان امسال به کمتر از ۸میلیون حلقه رسید. این ارقام نشان می‌دهد تولید لاستیک سواری در ۵ماه امسال بیش از یک‌میلیون حلقه معادل ۱۴درصد کاهش داشته و علت تشکیل صف‌های طولانی برای خرید لاستیک و افزایش قیمت در بازار غیررسمی ناشی از همین موضوع است. اما چرا تولید کاهش یافت؟ در ابتدای سال قرار بود ارز مورد نیاز صنایع لاستیک‌سازی برای تأمین مواد اولیه و همنظور واردات از محل ارز نپمایی به قیمت ۲۴هزار و ۵۰۰تومان تخصیص داده شود. به‌طور طبیعی سالانه ۲۴میلیون حلقه لاستیک در کشور تولید می‌شود که از این میزان سالانه ۲۱میلیون حلقه در داخل تولید می‌شود و بقیه از طریق واردات تأمین می‌شود. به همین منظور سالانه رقمی بین ۲۵۰ تا ۳۰۰میلیون دلار صرف واردات و همین میزان نیز صرف تأمین مواد اولیه تولید می‌شود. این به‌معنای این است که صنعت لاستیک‌سازی سالانه به ۵۰۰ تا ۶۰۰میلیون دلار ارز برای تولید و واردات نیاز دارد که این ارز طبق توافق‌های ابتدای سال باید از محل ارز نپمایی و قیمت ۲۸هزار و ۵۰۰تومان تأمین می‌شد. اما ۲مشکل یکی در تخصیص ارز و دیگری انتقال حواله‌های کاهش تولید در صنعت لاستیک‌سازی منجر شد. آنطور که محسن صفدری مدیر کل دفتر صنایع شیمیایی و پلیمری وزارت صنعت تأیید کرده است بخش عمده مشکل تأمین ارز صنایع لاستیک‌سازی ناشی از مشکلاتی بوده که برای انتقال حواله‌های ارز به ذینفعان خارجی وجود داشته است.

با این حال طبق آخرین خبرها گشایش‌هایی در بانک مرکزی در این موضوع ایجاد شده و انتظار می‌رود در هفته‌های آینده مشکلات تأمین ارز صنایع لاستیک‌سازی بر طرف شود و بازار لاستیک به آرامش برسد.

اولین تصویر پولی ۱۴۰۲

سهام پول از نقدینگی به ۲۶درصد رسید

بانک مرکزی با انتشار آمار متغیرهای پولی و اعتباری در فروردین ۱۴۰۲ از رشد ۴۵درصدی پایه پولی و ۳۳،۱درصدی نقدینگی در نخستین‌ماه سال جاری نسبت به فروردین سال ۱۴۰۱ خبر داد و اعلام کرد که سهم پول از کل نقدینگی با ادامه روند صعودی یک سال اخیر به ۲۶درصد رسیده است. این در حالی است که ضریب فزاینده با کاهش ۸،۲واحد درصدی به ۷،۲۳۶رسیده است. به‌گزارش همشهری، سهم سپرده‌های قرض‌الحسنه از ۸،۷درصد در اسفند پارسال به ۸،۲درصد در فروردین امسال کاهش یافته و سهم سپرده‌های	سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت یک‌دهم درصد، سپرده‌های یک‌ساله ۴دهم درصد و سپرده‌های دوساله نزد بانک‌ها ۷دهم درصد کاهش یافته و در مقابل سهم سپرده‌های ۳،۷ساله از ۳،۷درصد به ۵،۱درصد رشد کرده است. اعلام رشد پایه پولی ۴۵درصدی به‌عنوان بالاترین نرخ افزایش در ۱۵سال اخیر این احتمال را تقویت می‌کند که سیاست کنترل نقدینگی و مهار تورم به مانع بزرگ برخورد کند و به‌نظر می‌رسد تسد اقتصادی دولت باید تلاش کند تا جلوی پیشروی رشد پایه پولی و به‌دنبال آن رشد نقدینگی را بگیرد تا با پایان امسال نرخ تورم به ۲۰درصد هدف گذاری شده برسد.
پایه پولی – به هزار میلیارد ریال	سهم پول از نقدینگی
فروردین ۱۴۰۱	فروردین ۱۴۰۲
۶۱۱۵،۸	۶۵،۷
درصد رشد	درصد رشد
فروردین ۱۴۰۲	اسفند ۱۴۰۱
۷۰۰،۵	۳،۱
درصد رشد	درصد رشد
نقدینگی – به هزار میلیارد ریال	* سهم شبه پول از نقدینگی
فروردین ۱۴۰۱	فروردین ۱۴۰۲
۳۳۳۲،۹	۳،۳
درصد رشد	درصد رشد
فروردین ۱۴۰۲	اسفند ۱۴۰۱
۱۳۱۳،۱	۳،۱
درصد رشد	درصد رشد
پایه پولی – به هزار میلیارد ریال	صورت وضعیت بدهی دولت در پایان فروردین ۱۴۰۲ – به هزار میلیارد ریال
فروردین ۱۴۰۱	فروردین ۱۴۰۲
۶۱۱۵،۸	۱۸۷۷،۹
درصد رشد	درصد نسبت به فروردین ۱۴۰۱
فروردین ۱۴۰۲	۳،۳
درصد رشد	درصد نسبت به فروردین ۱۴۰۱
فروردین ۱۴۰۲	۶۵،۷
درصد رشد	درصد نسبت به فروردین ۱۴۰۱
فروردین ۱۴۰۲	۳۳۳۴،۵
درصد نسبت به فروردین ۱۴۰۱	۱۵۴۵
درصد	درصد نسبت به فروردین ۱۴۰۱
فروردین ۱۴۰۲	۹۶۵۵
درصد نسبت به فروردین ۱۴۰۱	۱۸،۹
درصد	درصد نسبت به فروردین ۱۴۰۱
فروردین ۱۴۰۲	۱۴۵،۸
درصد نسبت به فروردین ۱۴۰۱	۸درصد

بذیرش آگهی ۱۸۱۹

با همشهری دیدهبانگ در مکترو

تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو

تبلیغات بنده قطار

تبلیغات درون واگن‌ها

آگهی عمومی شماره ۱۱-۱۴۰۲ (نوبت اول)

مجتمع صنعتی رجاشیمی در نظر دارد

۵۰۰۰۰ کیلوگرم سوربیتول مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. از تأمین‌کنندگان واجد شرایط دعوت بعمل می‌آید حداکثر ظرف مدت ده روز (به جز روزهای تعطیل) از تاریخ چاپ آگهی، از ساعت ۸ صبح الی ۱۵ جهت دریافت اسناد مناقصه، تکمیل و عودت آن به همراه رزومه کاری و معرفی‌نامه به آدرس : تهران، چهارراه ملارد بعد از روستای بیدگنه مجتمع صنعتی رجاشیمی مراجعه نمایند.

تلفن : ۰۲۱ - ۶۳۴۷۰۸۲۴ و **۰۲۱ - ۶۳۴۷۰۸۳۰**

هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.