نکته‌بازی

## جمعه‌ها لیگ عربستان ببینید!

یکی از پرتکرارترین انتقادات در مورد برنامه‌ریزی لیگ برتر ایران، مربوط است به تعداد اندک بازی‌هایی که در روزهای تعطیل برگزار می‌شود. این ماجرا همیشـــه کم و بیش وجود داشته اما در لیگ بیست‌وسوم دیگر به اوج خودش رسیده است؛ جایی که در ۴هفته نخست لیگ برتر، حتی یک مسابقه هم روز جمعه برگزار نشد! این در حالی است که مســـابقات اروپایی هم معمولا شنبه و یکشنبه برگزار می‌شود، بنابراین هواداران فوتبال در ایران، روزهای جمعه کلافه می‌شدند. حالا اما لیگ عربســـتان مورد توجه قرار گرفته و خبر خوب این است که تعدادی از مســـابقات این کشور روزهای جمعه برگزار می‌شود؛ مثل همین دیدار پرشور الاتحاد و الهلال که ۴بر ۳به سود آبی‌پوشان تمام شد. کریم بنزما را نمی‌توانید بگیرید، بازی‌ها را هم نمی‌توانید بیندازید جمعه؟

## پس شما چه‌کار می‌کنی؟

این داســـتان پاکو خمز هم جالب است. ســـرمربی تراکتور بعد از شکســـت هفته اول در برابر سپاهان، مدعی شـــد تیم را خودش نساخته و نمی‌تواند نظری داشته باشد. خب این عجیب بود، چرا که او از اواسط فصل گذشته هدایت تیم تبریزی را بر عهده داشت و با بازیکنان ایرانی آشنا بود. در نتیجه انتظار می‌رفت بتواند تیمش را به دلخواه خودش ببندد اما او خیلی ســـریع از قبول مسئولیت تیم فعلی تراکتور شانه خالی کرد. همین کافی بود تا هواداران به مدیریت باشگاه فشار وارد کنند، درحالی که نباید انفعال و بی‌عملی خمز هم نادیده گرفته می‌شـــد. حالا هم که ســـعید آقایی بعد از کلی حاشیه از تراکتور جدا شـــده، مربی اسپانیایی بار دیگر گفته: «جدایی آقایی با نظر باشـــگاه بود، نه من.» خب استاد، می‌شود بپرسیم پس شما چه کاره‌اید؟

## به‌به، چه شروع باشکوهی!

یکی از بازیکنان خارجی که در تابســـتان به استقلال معرفی شد، عمرو ورده بود. این هافبک مصری کلکســـیونی از حواشـــی را در کارنامه خود دارد؛ آنقدر که یک رســـانه عربستانی مدعی شده او ظرف ۲۱روز با ۳باشگاه به توافق رسیده و اگر به استقلال منتقل شـــود، عجیب‌ترین انتقال تاریخ فوتبال رقم خواهد خورد! استاد در چنین شرایطی مورد توجه باشـــگاه ایرانی قرار گرفته و البته هر کجا هم قبل از این رفته، کلی جار و جنجال راه انداخته است. حالا و در شرایطی که برخی منتظرند تا این بازیکن به تهران بیاید و قرارداد ببندد، رسانه‌ها نوشته‌اند او به‌خاطر یک اتهام اخلاقی در قبرس زندانی است! خب البته ما بازیکن پرحاشیه زیاد در فوتبال کشورمان داشته‌ایم؛ از کرار تا استوکس اما این یکی هنوز نیامده کولاک کرده است!

عکس | محمدامیر حسینی

# شاگرد اول کلاس؛ رضا اسدی

**خرید جدید مورایس در چند پست مختلف برای سپاهان بازی کرده و با درخشش در تمام پست‌ها بهترین بازیکن ۴هفته ابتدایی شده است**

رضا اسدی (ســـپاهان) بهترین بازیکن لیگ برتر در ۴هفته اول و تنها بازیکنی است که در تمام بازی‌های این ۴هفته گل زده است. اسدی فصل گذشته تا آخرین روزها در کورس آقای گلی حضور داشت اما در نهایت با ۱۱گل به رتبه سوم رسید و کفش طلا نصیب شهریار مغانلو شد که ۱۳گل برای سپاهان زده بود. امسال اما اسدی و مغانلو هم‌تیمی شدند و از همان ابتدا هم پیش‌بینی می‌شد که این زوج به همراه یکدیگر خط حمله مخوفی را برای مدعی اصفهانی لیگ بسازند. در هفته‌های اول و دوم هر دوی این بازیکنان برای سپاهان گل زدند. تراکتور و ذوب‌آهن ۲تیمی بودند که دروازه خود را به روی زوج رضا و شهریار بازشده دیدند و ۴گل از ۵گل سپاهان توسط این دو مدعی آقای گلی زده شد. در هفته سوم و در تقابل بزرگ با استقلال مغانلو نتوانست گل بزند اما رضا اسدی پنالتی پرحاشیه اعلام‌شده روی دروازه استقلال را تبدیل به گل کرد. در هفته چهارم نیز وقتی سپاهان از پیکان عقب افتاد، این اسدی بود که نخستین گل را برای تیمش با ضربه سر زد تا راه برای گل‌های بعدی باز شود. اسدی حالا با آمار ۴گل در ۴بازی که حاصل ۳,۳شوت در هر بازی است، به علاوه یک پاس‌گل که حاصل ۰,۸پاس کلیدی در هر بازی بوده است و در مجموع با میانگین ۱,۸نبرد هوایی موفق در هر مسابقه، در مجموع به نمره ۷,۶۳از ۱۰رسیده که بالاترین معدل کسب‌شده در ۴هفته ابتدایی است و او را در صدر جدول بازیکنان قرار می‌دهد. جالب اینکه دومین نفر این جدول مسعود زائرکاظمینی از باشگاه ملوان اســـت که در هفته سوم می‌توانست به نخستین هت‌تریک عمر فوتبالش برسد اما بعد از زدن ۲گل به فولاد، یک پنالتی را هدر داد و در ثبت گل سوم ناکام شد. زائرکاظمینی در آن مسابقه به نمره ۹,۲۱رسید که بالاترین نمره کسب‌شده توسط یک بازیکن در مسابقه‌ای از فصل جاری است. در سایر بازی‌ها نمرات او چندان جالب توجه نبود و به همین دلیل رتبه اول جدول را به رضا اسدی بخشید. بعد از اســـدی و زائرکاظمینی، در رتبه سوم این جدول یک جوان سپاهانی نشسته که بدون تردید پدیده فصل جاری است. محمدجواد حسین‌نژاد ۱۸ســـاله با ۳بازی ۲پاس‌گل، نمره ۷,۵۳ و آینده‌ای روشن که قطعا از او بیشتر صحبت خواهد شد.

# برداشت اول

با گذشت ۴هفته از لیگ بیست‌وسوم، در مورد این مسابقات چه می‌دانیم؟

**بهروز رسایلی |** بخش اول مسابقات لیگ برتر به پایان رسید و این بازی‌ها برای برپایی اردوی تیم ملی در روزهای فیفا تعطیل شد. هنوز برنامه مسابقات هفته پنجم اعلام نشده، چرا که این موضوع پیچیدگی‌های خاص خود را دارد. با پایان مسابقات ملی، نمایندگان ایران در لیگ قهرمانان آسیا باید نخستین دیدار خود در این تورنمنت را برگزار کنند. تیم امید هم راهی بازی‌های آسیایی خواهد شد که در این میان حتما رضا عنایتی شماری از بازیکنان لیگ برتری را در اختیار دارد. بنابراین مشخصا نمی‌دانیم چه زمانی نوبت برگزاری مسابقات هفته پنجم از راه خواهد رسید اما این وقفه شاید فرصت مناسبی باشد برای اینکه ببینیم در ۴هفته نخست چه گذشت و از استارت لیگ برتر چه چیزهایی دستگیرمان شد.

### مدعی اول؟ سپاهان

حتی پیش از شروع مسابقات هم به‌نظر می‌رسید سپاهان مدعی اصلی قهرمانی در لیگ بیست‌وسوم باشد. این تیم برای رسیدن به جام همه‌چیز داشت؛ پول فراوان، ستاره‌های مرغوب، کادرفنی معتبر و البته انگیزه‌ای بسیار زیاد که از تلاش برای جبران ناکامی فصل گذشته ناشی می‌شد. با شروع مسابقات هم روی این فرضیه مهر تأیید خورد. سپاهان هر ۴بازی نخستش را برده که ۲تا از آنها در برابر تراکتور و استقلال بوده است. مگر می‌توان این تیم را مدعی نخست فتح جام ندانست؟

### پرسپولیس کوتاه‌بیا نیست

با همه مزایایی که برای ســـپاهان برشـــمردیم، درصورتی که یکـــی از مهاجمان اصلی طلایی‌پوش‌ها در اختیار پرسپولیس بود، شاید می‌شد سرخپوشان پایتخت را مدعی اصلی کسب عنوان قهرمانی به شمار آورد! حقیقت آن است که بزرگ‌ترین ضعف فنی پرسپولیس از فقدان مهاجمان تخصصی و زهردار کافی ناشی می‌شود اما این تیم در سایر نقاط زمین آنقدر مهره مؤثر و «بازی درآور» دارد که اصلا نمی‌توان آنهـــا را در جمع مدعیان نادیده گرفت. برتری محسوس پرسپولیس نسبت به ســـپاهان در خط دفاعی است. وقتی به یاد می‌آوریم در ۳مسابقه اخیر سرخپوشان حتی یک ضربه داخل چارچوب هم به دروازه این تیم شلیک نشده و تنها گل دریافتی آنها را سروش رفیعی به اشتباه به علیرضا بیرانوند زده، روشن می‌شود که پرسپولیس به آسانی قید قهرمانی را نخواهد زد. می‌دانیم؛ شاید خیلی زود باشد اما از همین حالا می‌توان گفت نبرد مستقیم پرسپولیس و سپاهان تأثیر زیادی روی تعیین چهره قهرمان این فصل دارد.

### این استقلال مرموز

استقلال جواد نکونام، به شکل غریبی بوی استقلال فرهاد مجیدی را می‌دهد؛ کم‌ستاره‌تر از همه مدعیان با فوتبالی نه‌چندان زیبا اما کامیاب و برنده. بردهای ناپلئونی استقلال در مسابقاتی که خیلی هم نشـــانی از برتری آبی‌ها ندارد، آنها را تبدیل به یک مدعی مرموز کرده است. البته که استقلال هنوز دنبال تقویت نیروی انسانی خود است، اما ۳پیروزی این تیم نشان می‌دهد نمی‌شود آنها را دست‌کم گرفت؛ هرچند بسیاری بر این باورند که عیار واقعی تیم نکونام در مواجهه با رقبای بزرگ‌تر مشـــخص خواهد شد. فراموش نکنیم تیم جواد برخلاف پرسپولیس و سپاهان در آسیا هم نیست و این قطعا می‌تواند به افزایش توان و تمرکز آنها در لیگ منجر شود.

### سقوط‌کننده قطعی نداریم

در اغلب فصول لیگ برتر یکی، دو تیم خیلی زود نشـــان می‌دهند پتانســـیل بقا ندارند و سقوط‌شان قطعی است. با این حال دســـت‌کم ۴هفته اخیر نشان داده بعید است امسال چنین تیمی داشته باشیم. چه‌کسی قرار اســـت کاندیدای قطعی سقوط باشد؟ استقلال خوزستان که در آزادی استقلال تهران را جان به لب کرد؟ یا شمس‌آذر قزوین که با ۳امتیاز منفی شروع کرد و امروز با ۲امتیاز بالاتر از فولاد ایستاده؟ امتیاز واقعی تیم دقیقی ۵است که با آن می‌توانست در کمرکش جدول جا بگیرد، بنابراین هیچ‌کس نمی‌تواند شمس‌آذر را دست‌کم بگیرد. برای پایین جدول، کورس فشرده‌ای پیش‌بینی می‌شود.


## آگهی مزایده عمومی به شماره 1402-AR2-09

شرکت ساختمان بیمه ایران

**شرکت ســـاختمان بیمه ایران (ســـهامی خاص)** در نظر دارد تعدادی از املاک خود واقـــع در شهرهای **اردبیل** و **کرج** را بـــا کاربـــری تجاری طبق جدول ذیل در قالب مزایده عمومی واگذار نماید. مزایـــده از قیمت پایه و در وضعیت موجود هر یک از املاک که به رؤیت متقاضیان خواهد رسید شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی مورد تأیید مالک واگذار می‌گردد.

| نام شهر | ردیف | نوع ملک | پلاک ثبتی فرعی | پلاک ثبتی اصلی | متراژ مترمربع | قیمت پایه هر مترمربع (ریال) | قیمت پایه هر مغازه (ریال) | نشانی |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| اردبیل | ۱ | مغازه شماره ۲ منفی ۱ | ۹۸۲۵ | ۵۱۹۵ | ۱۱/۳۱ | ۱۰٬۲۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۳٬۵۷۲٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه منفی‌یک |
| | ۲ | مغازه شماره ۸ منفی ۱ | ۹۸۳۱ | ۵۱۹۵ | ۱۴/۷۸ | ۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۴٬۷۸۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه منفی‌یک |
| | ۳ | مغازه شماره ۱۰ منفی ۱ | ۹۸۳۳ | ۵۱۹۵ | ۱۰/۹۱ | ۱۳٬۳۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۴٬۱۸۳٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه منفی‌یک |
| | ۴ | مغازه شماره ۱۴ منفی ۱ | ۹۸۳۷ | ۵۱۹۵ | ۱۷/۶۱ | ۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۷٬۶۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه منفی‌یک |
| | ۵ | مغازه شماره ۱۶ منفی ۱ | ۹۸۳۹ | ۵۱۹۵ | ۱۳/۲۵ | ۱۰٬۵۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۳٬۹۱۲٬۵۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه منفی‌یک |
| | ۶ | مغازه شماره ۳۶ منفی ۱ | ۹۸۵۹ | ۵۱۹۵ | ۱۱/۷۳ | ۲۰٬۸۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۳۲٬۸۴۴٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه منفی‌یک |
| | ۷ | مغازه شماره ۳۸ همکف | ۹۸۶۱ | ۵۱۹۵ | ۱۴/۷۳ | ۲۰٬۸۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۴۱٬۲۴۴٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه همکف |
| | ۸ | مغازه شماره ۵۰ همکف | ۹۸۷۳ | ۵۱۹۵ | ۱۲/۰۳ | ۳۰٬۲۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۳۸٬۴۹۶٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه همکف |
| | ۹ | مغازه شماره ۶۲ طبقه اول | ۹۸۸۵ | ۵۱۹۵ | ۱۱/۱۸ | ۱۰٬۱۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۲٬۲۹۸٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه اول |
| | ۱۰ | مغازه شماره ۶۴ طبقه اول | ۹۸۸۷ | ۵۱۹۵ | ۹/۷۶ | ۱۰٬۵۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۰٬۲۴۸٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه اول |
| | ۱۱ | مغازه شماره ۶۶ طبقه اول | ۹۸۸۹ | ۵۱۹۵ | ۱۱/۳۳ | ۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۱٬۳۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه اول |
| | ۱۲ | مغازه شماره ۶۸ طبقه اول | ۹۸۹۱ | ۵۱۹۵ | ۱۴/۵۸ | ۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۴٬۵۸۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه اول |
| | ۱۳ | مغازه شماره ۷۲ طبقه اول | ۹۸۹۵ | ۵۱۹۵ | ۱۰/۵۵ | ۱۰۴۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۴٬۷۷۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه اول |
| | ۱۴ | مغازه شماره ۷۴ طبقه اول | ۹۸۹۷ | ۵۱۹۵ | ۱۸/۴۵ | ۱۰٬۵۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۹٬۳۷۲٬۵۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه اول |
| | ۱۵ | مغازه شماره ۷۶ طبقه اول | ۹۸۹۹ | ۵۱۹۵ | ۱۳/۴۱ | ۱۰۴۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۸٬۷۷۴٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه اول |
| | ۱۶ | مغازه شماره ۸۰ طبقه اول | ۹۹۰۳ | ۵۱۹۵ | ۸/۹۸ | ۱۰۲۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۰٬۷۷۶٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه اول |
| | ۱۷ | مغازه شماره ۸۲ طبقه اول | ۹۹۰۵ | ۵۱۹۵ | ۱۲/۰۶ | ۱۰۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۲٬۶۶۳٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه اول |
| | ۱۸ | مغازه شماره ۸۴ طبقه اول | ۹۹۰۷ | ۵۱۹۵ | ۷/۹۵ | ۱۰۶۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۲٬۷۲۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه اول |
| | ۱۹ | مغازه شماره ۸۶ طبقه اول | ۹۹۰۹ | ۵۱۹۵ | ۹/۴۵ | ۹۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۸٬۵۰۵٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه اول |
| | ۲۰ | مغازه شماره ۸۸ طبقه اول | ۹۹۱۱ | ۵۱۹۵ | ۱۱/۴۴ | ۱۰۱۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۱۲٬۵۹۵٬۰۰۰٬۰۰۰ | اردبیل، خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژچشمه، طبقه اول |

| نام شهر | نوع ملک | نوع کاربری | مساحت به مترمربع: عرصه | مساحت به مترمربع: اعیان | قیمت پایه به ریال | توضیحات | نشانی |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| کرج | زمین با بنای احداثی | به شکل تجاری استفاده می‌شود | سهم ۴۳۸ مترمربع از ۹۷۲/۶۰ | – | ۱٬۷۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ | ۴۳۸۰ سهم از ۹۷۲۶ سهم عرصه و اعیان از پلاک فرعی ۴۶۸ از ۱۵۷ اصلی | کرج، خیابان بهشتی، نرسیده به چهارراه طالقانی، جنب پاساژ یوسفی، بوتیک یاکند |

متقاضیان می‌توانند جهت کســـب اطلاعات بیشـــتر از شرایط شرکت در مزایده و دریافت اسناد آن، همه روزه به جز ایام تعطیل، از تاریخ درج این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ به محل شرکت به نشانی تهران ـ خیابان شیراز جنوبی ـ خیابان شهید آقاعلیخانی شرقی- پلاک ۶ مراجعه و یا با شماره تلفن ۸۸۶۰۳۱۳۰-۰۲۱ داخلی ۲۰۱ تماس حاصل نمایند. شرکت‌کنندگان در مزایده باید حداکثر تا ساعت ۱۶ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ اسناد مزایده را تکمیل و پیشنهاد قیمت خود را به صورت روشن و مشخص به همراه تضمین شرکت در مزایده در پاکت در بسته ارائه نمایند. میزان و نوع تضمین شرکت در مزایده، نحوه هماهنگی به منظور بازدید از املاک، زمان بازگشایی پاکات و نحوه حضور شرکت‌کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی پاکات، مطابق شرایط مندرج در اسناد مزایده می‌باشد.

**شرکت ساختمان بیمه ایران ـ کمیسیون معاملات**



## مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

PGSOC
Persian Gulf Star Oil Company
شرکت نفت ستاره خلیج فارس(سهامی عام)

**خرید TRANSMITTERS دما و فشار با نشان تجاری ABB**

**شماره مناقصه : PGSOC-LEC-TRANSMITTER-TE-02171**

**شرکت نفت ستاره خلیج فارس (سهامی عام)** در نظر دارد خرید ترنسمیترهای دما و فشار با نشان تجاری ABB را از طریق مناقصه عمومی به تأمین‌کننده واجد شرایط واگذار کند، بنابراین از همه شرکت‌های معتبر دعوت می‌شود برای تهیه اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ با ارسال نامه، اعلام آمادگی خود را (مطابق دستورالعمل مکاتبات مندرج در وبگاه شرکت نفت ستاره خلیج فارس سربرگ مناقصات به آدرس WWW.PGSOC.IR) به همراه فیش خرید اسناد را از طریق پست الکترونیکی ارسال کنند.

**هزینه خرید اسناد :** ۲,۰۰۰,۰۰۰ (دو میلیون) ریال واریزی به حساب شماره ۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴ بانک تجارت با شماره شبا IR510180000000002390381134 به نام شرکت نفت ستاره خلیج فارس (متقاضیان به منظور دریافت شناسه اختصاصی پرداخت می‌بایست با بخش خزانه امور مالی به شماره ۰۷۶-۳۱۳۱۲۶۷۷ و ۰۷۶-۳۱۳۱۳۳۵۷ تماس حاصل فرمایند.)

**میزان ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه :** مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (چهار میلیارد) ریال (در این مرحله دریافت نمی‌شود)

**میزان پیش پرداخت :** ۵۰ درصد مبلغ کل قرارداد در قبال دریافت ضمانت نامه بانکی معتبر

**مهلت تسلیم بسته پیشنهادی مناقصه (پیشنهاد فنی و ارزیابی کیفی) :** تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵

**محل تسلیم بسته پیشنهادی مناقصه :** بندرعباس، کیلومتر ۱۳ محور بندرعباس به بندر خمیر، بلوار صنعت نفت، میدان نفت، بلوار خود کفایی، شرکت نفت ستاره خلیج فارس، امور حقوقی و قراردادها

تلفن : ۰۷۶-۳۱۳۱۰۰۰۰ داخلی ۳۷۰۶، دورنگار : ۰۷۶-۳۱۳۱۳۱۳۱، کدپستی : ۷۹۳۱۱۸۱۱۸۳، ایمیل : Legal@pgsoc.ir

**روابط عمومی و بین‌الملل شرکت نفت ستاره خلیج فارس**



## آگهی مزایده عمومی

شرکت صنایع مس شهید باهنر
Bahonar Copper Industries Co.

**شرکت صنایع مس شهید باهنر (سهامی عام)** زیر مجموعه شرکت سرمایه‌گذاری صدر تامین در نظر دارد املاک مازاد خود در استان‌های تهران و آذربایجان شرقی،شهرتبریز را از طریق مزایده عمومی با وضعیت موجود به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند از تاریخ نشر آگهی با مراجعه به آدرس تهران، خیابان ولیعصر، نرسیده به چهارراه پارک‌وی، کوچه خاکزاد، پلاک ۲۱، واحد حراست شرکت سرمایه‌گذاری صدر تامین از ساعت ۸ صبح تا ساعت ۱۶ (بجز ایام تعطیل) از تاریخ نشر آگهی لغایت دو هفته با پرداخت مبلغ یک میلیون و پانصد هزار ریال برای هر ملک به شماره حساب ۱۰,۳۲۵۴۶۳۱,۳ بانک رسالت و شماره شبا IR340700001000223254631003 به نام سپرده حقوقی قرض‌الحسنه جاری حقوقی ریالی صنایع مس شهید باهنر، اسناد مزایده را (برای هر ملک یک سری) دریافت نموده و ضمن مطالعه ضوابط و رعایت مقررات مربوطه، پیشنهاد قیمت خود را همراه با اوراق تکمیل شده در پاکتهای پلمب شده مزایده قرار داده و از تاریخ اولین نشر آگهی تا ساعت ۱۶ روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ به نشانی فوق، واحد حراست شرکت سرمایه‌گذاری صدر تامین تحویل و رسید دریافت نمایند. بازگشایی پاکات با حضور نمایندگان شرکت صنایع مس شهید باهنر، نهادهای نظارتی و متقاضیان ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ در سالن اجتماعات شرکت سرمایه‌گذاری صدر تامین ( تهران، خیابان ولی‌عصر، پایین‌تر از پارک‌وی،کوچه خاکزاد، پلاک ۲۱ طبقه پنجم) برگزار می‌شود.

| ردیف | کد ملک | شرکت مالک | نوع ملک | نوع کاربری | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | پلاک اصلی/فرعی | قیمت پایه (ریال) | درصد مالکیت | آدرس | توضیحات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | ۱۹۴ | شرکت صنایع مس شهید باهنر | کارخانه | صنعتی | ۳۸۲۵ | ۲۵۱۷۰۸۶ | ۸ ۴۰۱ | ۷۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | شش دانگ | تبریز، جاده تهران ـ تبریز، کوی ایرداک | دارای یک حلقه چاه آب |
| ۲ | ۱۹۵ | شرکت صنایع مس شهید باهنر | زمین | صنعتی | ۱۱۶۰۰۲۸ | | ۸ ۱۸۵۲ | ۲۳۲,۰۵۶,۰۰۰,۰۰۰ | شش دانگ | تبریز، جاده تهران ـ تبریز، کوی ایرداک | ۴ دانگ سند تک برگی و دودانگ به صورت وکالتی |
| ۳ | ۱۹۲ | شرکت صنایع مس شهید باهنر | آپارتمان | مسکونی | ۱۱۶۰۶۵ | ۲۲۸ | ۴۵۰۷ ۹۸ | ۳۴,۹۹۵,۰۰۰,۰۰۰ | شش دانگ | تهران، ری، شهرزاد شمالی، پایین‌تر از چهارراه صفاری، پلاک ۹۹ | |
| ۴ | ۲۱۵ | شرکت صنایع مس شهید باهنر | مغازه | تجاری | ۹۰۰۵۶ | ۹۲۰۸۷ | ۲۰۹۳ ۱ | ۲۰۹,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | | تبریز، میدان نماز، روبروی داروخانه جالینوس | مالکیت سرقفلی |

■ ملکهای ردیف ۱ و ۲ با کدهای ۱۹۴ و ۱۹۵ در کنار هم قرار دارند و به عنوان یک ملک حصارکشی شده‌اند. لذا این دو ملک با هم و به صورت یکجا فروخته می‌شوند.
■ متقاضیان می‌توانند به منظور هماهنگی برای بازدید یا هرگونه سوال در زمینه املاک موضوع مزایده با شماره‌های ۰۲۱-۸۲۱۶۶۰۰۴، ۰۳۴-۳۱۲۲۷۱۰۹ و ۰۹۱۳۳۴۱۷۸۷۵ و ۰۹۱۳۳۴۴۱۱۵۲ تماس حاصل نمایند.