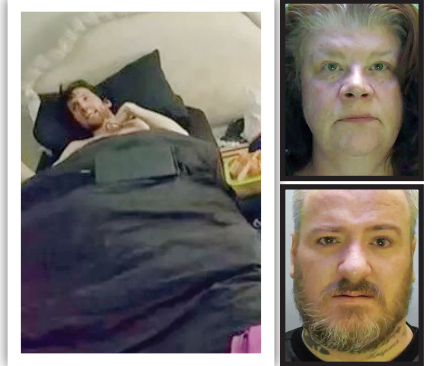




پلیس جان مرد ۲۴ ساله را نجات داد
ماموران پلیس شهرستان شفت در استان گیلان با حضور و اقدام بموقع، مانع از خودکشی یک مرد ۲۴ ساله شدند. این مرد در یکی از روستاهای شفت قصد داشت خودش را از بالای یک پل به پایین پرتاب کند که با حضور مأموران و شنیدن حرف‌های آنها، از این اقدام منصرف شد.

خارجی

اسارت ۴ ساله مرد معلول به دست همسر و پرستارش



همسر و پرستار مرد معلول که ۴ سال او را در خانه زندانی کرده بودند، به ۱۱ سال زندان محکوم شدند.

به گزارش همشهری به نقل از میرزا، تام هاو ۴۰ ساله از سال‌ها پیش به دلیل فلج مغزی خانه نشین بود تا اینکه با زنی به نام سارا ازدواج کرد. سارا ۱۰ سال از تام بزرگ‌تر بود اما به خاطر ثروت خانوادگی تام حاضر شده بود، تن به این ازدواج بدهد. او اما مدتی پس از ازدواج تصمیم دیگری برای همسر معلولش گرفت. سارا به بهانه اینکه به تنهایی نمی‌تواند از تام مراقبت کند، پرستاری را استخدام کرده مردی به نام جورج که پس از مدت کوتاهی که به خانه مرد معلول رفت و آمد داشت، به سارا علاقه‌مند شد و این دو تصمیم هولناکی برای مرد معلول گرفتند.

آنها به مدت ۴ سال تام را در اتاق خوابش زندانی کردند و در همه این مدت فقط هفته‌ای یک بار به او اجازه می‌دادند که به حمام برود. آنها برای اینکه لو نروند، در جشن کریسمس یا جشن تولد، وی را تمیز می‌کردند و نزد خانواده‌اش می‌بردند و اما او را تهدید کرده بودند که اگر از ماجرا چیزی نزد خانواده‌اش بگوید، وی را خواهند کشت. این زن و مرد شاید در همه این سال‌ها از اموال و پول‌های تام برای خوشگذرانی استفاده می‌کردند تا اینکه در نهایت دستشان رو شد و خانواده تام که سرزده به خانه او رفته بودند، با دیدن وضعیت وحشتناک وی در اتاق، پلیس را خبر کردند و به این ترتیب همسر و پرستار مرد معلول بازداشت شدند. تام در دادگاهی که برای محاکمه سارا و جورج تشکیل شده بود، گفت: در آن سال‌ها روزهای بسیار بدی را می‌گذراندم، من برده آنها بودم و چون برایشان منفعت مالی داشتم من را نگه داشته و زندانی کرده بودند. بارهای خواستم که خودم را بکشم و از این شرایط نجات دهم اما بدون کمک این کار برایش شدنی نبود. آنها به اندازه‌ای به من غذا می‌دادند تا من فقط زنده بمانم. در طول محاکمه، وکلای متهمان تلاش کردند اتهامات آنها را رد کنند اما مدارک و شواهد کاملاً نشان دهنده این بود که آنها مقصرند. به این ترتیب قاضی پرونده سارا و جورج را به اتهام زندانی کردن مرد معلول و رفتار بی‌رحمانه با وی به ۱۱ سال زندان محکوم کرد.



دستگیری زورگیران تجریش

۲ مرد که با تهدید چاقو دست به زورگیری از شهروندان تجریش می‌زدند دستگیر شدند. متهمان زمانی که به پسر نوجوانی حمله کرده بودند تا گوشی او را سرقت کنند از سوی مأموران دستگیر شدند و در بازجویی‌ها به ۱۰ فقره زورگیری اعتراف کردند.

کوتاه‌تر از گزارش

رد پای دلال ازدواج در پرونده قتل‌های سریالی مازندران



تصویر ۲ نفر از قربانیان

تحقیقات پلیس از کلثوم، زن ۵۶ ساله مازندرانی که تاکنون به قتل ۷ شهروهر صبیغی‌اش اعتراف کرده در حالی ادامه دارد که خانواده یکی از مقتولان می‌گوید که آنها از طریق یک دلال ازدواج با این زن آشنا شده بودند. به گزارش همشهری، یکی از قربانیان قاتل سریالی مازندران گنججلی بود که تنها ۴۳ روز پس از ازدواج با قاتل سریالی توسط او به قتل رسید. پسر مقتول می‌گوید: من مغازه صافکاری دارم و یک روز آقای که راننده مسافرکش بود به مغازه من آمد و گفت اگر برای پدرمان زن بخوایم می‌تواند خانمی را به ما معرفی کند. وی ادامه می‌دهد: مادرم ۷ ماهی بود که به رحمت خدا رفته بود برای همین به او گفتم این خانم را معرفی کن تا او را بشناسیم. گفت سن و سالش بالاست اما زن خوبی است. از طرفی پدر من ۸۴ ساله بود و با توجه به مرگ مادرمان به دنبال باقی‌مانده‌های من گشتم که بتوانم همدم و مراقب او باشم. مرد جوان می‌گوید: آن مرد مسافرکش بابت این وصلت ۱۰ میلیون تومان گرفت و پدرم با کلثوم ازدواج کرد. ما از گذشته او چیز زیادی نمی‌دانستیم. فقط می‌گفت که از ازدواج قبلی‌اش پسر جوانی داشته که با قایق کار می‌کرده و از روی قایق افتاده و جان باخته است. می‌گفت یک دختر هم دارد که از ازدواج کرده و سر زندگی خودش رفته است.

پسر مقتول ادامه می‌دهد: رفتار کلثوم و برخورد او با همسایه‌ها به حدی خوب بود که وقتی پدرمان جانش را از دست داد، حتی یک درصد هم احتمال نمی‌دادیم که او توسط همسرش به قتل رسیده است. پدرم ۴۳ روز بعد از ازدواج پس از نماز صبح فوت کرد و فکر می‌کردیم که سکنه کرده و برای همین مشکوک نشدیم. کلثوم هم ۲۵۰ میلیون تومان مهری‌اش و الگوهایش را گرفت و رفت. او بعد از اینکه دستگیر شد، وقتی برای بازسازی صحنه قتل به خانه ما آمد توضیح داد که پدرم را با استفاده از حوله خفه کرده بود. اظهارات فرزند مقتول در حالی بیان می‌شود که پسر یکی دیگر از مقتولان به نام اسماعیل بخشی هم می‌گوید که آنها از طریق یک دلال ازدواج با این زن آشنا شده و او را به عقد پدرشان درآورده بودند. او توضیح می‌دهد: پدرم باز نشسته ناکچوب بود و بعد از فوت مادرم تنها بود. برای همین به دنبال فرد مناسبی برای اینکه با پدرم ازدواج کند می‌گشتم. پدرم کاملاً سالم بود و هیچ بیماری‌ای نداشت و به همین دلیل بعد از مرگش به قاتل مشکوک شدیم اما چون باید برای انجام آزمایش، پدرم نیش قبر می‌شد، پیگیر ماجرا نشدیم. به گفته وی، کلثوم ۷ شروز پس از زندگی مشترک با پدرش، او را به قتل رساند و حالا اعتراف کرده که به او قرص قند می‌داده و در نهایت نیز فحشاش کرده است. براساس این گزارش، تحقیقات در این پرونده ادامه دارد.

زوج تحصیلکرده که خودشان قربانی مجرم حرفه‌ای شده بودند، نقشه عجیبی کشیدند

مالباخته‌های کلاهبردار!

وقتی مالباخته، تصمیم به پلیس‌بازی گرفت
هر چه دامنه تحقیقات در این پرونده کلاهبرداری گسترده‌تر می‌شد، تعداد شاکیان نیز افزایش می‌یافت و این نشان می‌داد که تیم تحقیق با کلاهبرداران حرفه‌ای مواجه است. همچنان که تحقیقات در این پرونده ادامه داشت، یکی از مالباخته‌ها که زنی جوان بود تصمیم گرفت با پلیس‌بازی، زوج کلاهبردار را پیدا کند. او چند روز قبل از دوستش شنید که وی خودروی سرقتی‌اش را پیدا کرده است. دوستش تعریف کرده بود که پس از دزدیده‌شدن ماشینش، در سایت‌های خرید و فروش کالا جست‌وجو کرده و توانسته آگهی فروش ماشینش را پیدا و از این طریق دزد ماشینش را دستگیر کند.

شروع پرونده
به گزارش همشهری، حدود یک سال قبل بود که این پرونده کلاهبرداری در پلیس آگاهی پایتخت گشوده شد. نخستین مالباخته زنی جوان بود که می‌گفت یک زن و شوهرش سرش را کلاه گذاشته و ۹۰۰ میلیون تومان از سرمایه‌اش را بالا کشیده‌اند.

وی توضیح داد: برای خرید ماشین به یکی از نمایندگی‌های فروش خودرو رفته بودم تا ببینم شرایط ثبت‌نام ماشین به چه صورت است. پس از پرس‌و‌جو از نمایندگی خارج شدم و همزمان زن و شوهری جوان نیز پشت سر من بیرون آمدند. آنها به من نزدیک شدند و سر صحبت را باز کردند. وقتی متوجه شدند که قصد خرید ماشین دارم، گفتند که می‌توانند به قیمت کارخانه برایم یک خودروی مناسب خریداری کنند. آنها به‌فقری خوب صحبت کردند که من کوچک‌ترین شکی به آنها نکردم و ۹۰۰ میلیون تومان به حسابشان واریز کردم به این امید که به‌زودی ماشین صفر کیلومتر خود را با قیمت کارخانه تحویل می‌گیرم. غافل از اینکه با یک زوج کلاهبردار مواجه شده بودم که سرمایه‌ام را با خود بردند.

یک شبه اموالمان را از دست دادیم
گفت و گو
زوج جوان تحصیلکرده: هر مرد فوق‌لیسانس مدیریت دارد و همسرش دانشجوی دکتر است. زن جوان از انگیزه کلاهبرداری هایشان می‌گوید.
چرا یک زوج تحصیلکرده کلاهبردار شدند؟
خودمان هم برایمان سؤال است که چرا اینجاییم! ما زندگی خوبی داشتیم. شوهرم تاجر بود و شرکت داشت. به تنها چیزی که فکر نمی‌کردیم، در نهایت همسر پیشنها داد تا به بهانه تحویل خودرو با قیمت مناسب یا راه‌اندازی وام خانگی، خسارتان را جبران کنیم.
سوزده‌هائمان را چطور شناسایی می‌کردید؟
در اطراف نمايشگاه، مراکز فروش خودرو و با کارهای اقامت قانونی ما را در کشور یونان انجام بدهد از خرید ملسک گرفته تا تهیه ویزا. حتی فرار شد یک نمايشگاه خودرو بر ایمان بفرود تا ویزای کاری تهیه کنیم. این پروسه یک ماه طول کشید و ما خانه و شرکت مان را فروختیم و تمام سرمایه‌مان را دودستی تقدیم صاحب شرکت کردیم اما بعد از مدتی متوجه شدیم فراری شده است. او یک کلاهبردار حرفه‌ای بود که پول چندین نفر را به بهانه تهیه ویزا، خرید ملک و

او افتاده بود. همچنین دستانتش بسته و روی جسد آهک ریخته شده بود. علت اصلی مرگ مشخص نبود و در این شرایط به دستور بازپرس جنایی، تیمی از کارآگاهان جنایی مأموریت یافتند تا با انجام اقدامات اطلاعاتی، تحقیق از شاهدان و بازبینی تصاویر دوربین‌های مداربسته‌ای که در اطراف محل حادثه وجود دارد، ابتدا هویت متوفی و بعد اسرار مرگ او را از گشایی کنند.

قتل هولناک در مزرعه ذرت

بازپرس جنایی تهران خبر رسید که جسد پسر در حوالی اتوبان آزادگان کشف شده است. محل حادثه یک جاده فرعی و جسد متعلق به پسر حدوداً ۱۲ ساله بود که به‌نظر می‌رسد اهل کشور افغانستان است. جسد در مزرعه ذرت افتاده بود و بررسی‌ها نشان می‌داد که مدت زیادی از مرگ پسر ۱۲ ساله می‌گذرد. جسد او در میان بتن سیمانی قرار داده شده و چند کیسه مشکی و پتو روی

شرکت سرمایه‌گذاری عمران
و توسعه پایدار ایرانیان
(سهامی خاص)

۱۴۹ امین مزایده فروش املاک و مستغلات - آگهی شماره ۱۴۰۲/۱۵

شرکت سرمایه‌گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان به نمایندگی از بانک اقتصاد نوین در نظر دارد، املاک و مستغلات ذیل را در تهران (به صورت تخلیه شده و دارای معارض) با شرایط پرداخت نقد (در صورت خرید یکجا امکان فروش بصورت نقد و اقساط فراهم می‌باشد) از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

● تقاضای نقدی دارای اولویت می‌باشد.

● متقاضیان جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری و دریافت اسناد شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ نشر آگهی در ساعات ۸ الی ۱۶ با شماره تلفن‌های ۴۴۰۰۹۲۱۹ و ۴۲۶۰۷۱۲۲ تماس و یا به آدرس: تهران، اتوبان حکیم (غرب به شرق)، خروجی بهنام، جنب متروی ستاری، پلاک ۱، مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ به شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند.

● سایر اطلاعات و جزئیات بیشتر، اسناد مزایده و اصلاحات احتمالی انجام شده در مزایده در وب‌سایت اینترنتی شرکت به نشانی www.paidariranian.ir قابل دسترسی و ملاک عمل می‌باشد.

نماینده استان: **آقای میرحمید کتابی** ۹۱۲-۶۵۰۹۹۱۶

راهنمای وضعیت املاک: ■ تخلیه شده ■ تخلیه به عهده خریدار

[ENOTPI](https://www.enotpi.com) @ENOTPI

لطفاً به نحوه ثبت شناسه پرداخت، جهت واریز وجه سپرده در فرم شرایط شرکت در مزایده توجه فرمایید.

پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	متراژ واحد	قیمت پایه مزایده (ریال)
۱۱-۱۱۹۹۸	طبقه سوم، واحد جنوب غربی		۷۰	۷۰,۶۴۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۲-۱۱۹۹۸	طبقه سوم، واحد جنوب شرقی		۷۰	۷۰,۶۴۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۳-۱۱۹۹۸	طبقه چهارم، واحد شمال غربی		۷۰	۷۵,۷۵۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۴-۱۱۹۹۸	طبقه چهارم، واحد شمال شرقی		۷۰	۷۵,۷۵۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۵-۱۱۹۹۸	طبقه چهارم، واحد جنوب غربی	تهران، خیابان دولت (کلاهدوز) نرسیده به چهار راه پاسداران، جنب بانک اقتصاد نوین، پلاک ۲۴	۷۰	۷۲,۰۰۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۶-۱۱۹۹۸	طبقه چهارم، واحد جنوب شرقی		۷۰	۷۲,۰۰۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۷-۱۱۹۹۸	طبقه پنجم، واحد شمال غربی		۷۰	۷۶,۶۶۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۸-۱۱۹۹۸	طبقه پنجم، واحد شمال شرقی		۷۰	۷۶,۶۶۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۹-۱۱۹۹۸	طبقه پنجم، واحد جنوب غربی		۷۰	۷۲,۹۱۱,۰۰۰,۰۰۰
۲۰-۱۱۹۹۸	طبقه پنجم، واحد جنوب شرقی		۷۰	۷۲,۹۱۱,۰۰۰,۰۰۰

پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	متراژ واحد	قیمت پایه مزایده (ریال)
۱-۱۱۹۹۸	طبقه اول، واحد شمال غربی		۷۰	۷۲,۰۰۱,۰۰۰,۰۰۰
۲-۱۱۹۹۸	طبقه اول، واحد شمال شرقی		۷۰	۷۲,۰۰۱,۰۰۰,۰۰۰
۳-۱۱۹۹۸	طبقه اول، واحد جنوب غربی		۷۰	۶۸,۱۲۳,۰۰۰,۰۰۰
۴-۱۱۹۹۸	طبقه اول، واحد جنوب شرقی		۷۰	۶۸,۱۲۳,۰۰۰,۰۰۰
۵-۱۱۹۹۸	طبقه دوم، واحد شمال غربی		۷۰	۷۲,۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰
۶-۱۱۹۹۸	طبقه دوم، واحد شمال شرقی		۷۰	۷۲,۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰
۷-۱۱۹۹۸	طبقه دوم، واحد جنوب غربی		۷۰	۶۹,۳۸۴,۰۰۰,۰۰۰
۸-۱۱۹۹۸	طبقه دوم، واحد جنوب شرقی		۷۰	۶۹,۳۸۴,۰۰۰,۰۰۰
۹-۱۱۹۹۸	طبقه سوم، واحد شمال غربی		۷۰	۷۴,۵۰۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۰-۱۱۹۹۸	طبقه سوم، واحد شمال شرقی		۷۰	۷۴,۵۰۳,۰۰۰,۰۰۰