

جوان‌سازی صنعت هوایی



صنعت هوایی کشور با وجود ۵۴هه تحریم‌های سخت و طاق‌فرسا، همچنان در تلاش است تا محدودیت‌ها را خنثی کند. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری از کاهش ۲ساله سن ناوگان هوایی از ۲۸سال به ۲۶سال در دولت سیزدهم خبر داد و ابراز امیدواری کرد این عدد به زیر ۲۰سال برسد. محمد محمدی بخش، افزود: در حال حاضر بیش از هزار پرواز در روز انجام می‌گیرد اما تا رسیدن به نقطه‌ای که مردم رضایت داشته باشند، پیگیری می‌کنیم.او از اعطای اختیاراتی به سازمان هواپیمایی کشوری خبر داد که براساس آن در شرایط سخت تلاش شده است تا با راهبردهای خاص مانند تاب‌آوری و خرید هواپیمای دست‌دوم برای توسعه ناوگان، تعداد بیشتری هواپیما به چرخه پروازی بازگردند که بیش از ۶۰فروند هواپیما به ناوگان اضافه خواهد شد. به گفته محمدی بخش، نتیجه این اتفاق، کاهش ۲سال از میانگین سن ناوگان و رسیدن آن از ۲۸سال به ۲۶سال بوده است. یکی از نکاتی که او در خصوص برنامه پیش رو برای سال ۱۴۰۲ مطرح کرده، ابراز امیدواری برای رساندن سن ناوگان به زیر ۲۰سال بوده که با توجه به ممنوعیت خرید هواپیماهای نوو احتمال ضعیف خرید هواپیماهای با سن کمتر از ۱۰ تا ۱۵سال در بازار جهانی، باید تقریباً معادل هواپیماهای فعال کشور به ناوگان موجود اضافه شود تا میانگین سن به ۲۰سال برسد. البته در این میان تلاش‌هایی هم برای اورهال و فعال کردن ناوگان زمینگیر فعلی انجام می‌شود که البته این اقدام گرچه قابل توجه است؛ اما قادر به پایین آوردن میانگین سن ناوگان نخواهد بود چراکه اغلب هواپیماهای زمینگیر، سن به‌مراتب بالاتر از میانگین دارند. نکته قابل توجه در مورد عملکرد سازمان متولی صنعت هوایی این است که فارغ از اقدامات و برنامه‌هایی که برای نوسازی و بهبود ناوگان این صنعت در دست‌سور کار قرار می‌گیرد، باید تمهیدات ویژه‌ای نیز برای اصلاح سازو کار فعالیت این صنعت به‌خصوص در حوزه قیمت‌گذاری و همچنین کیفیت خدمات ارائه شده به مشتریان بیندیشد.صنعت هوایی در سال‌های اخیر با شرایط بسیار نامساعد در حوزه قیمت‌گذاری مواجه بوده که از یک‌سو مردم را به دلیل ابهام و تخلف در فروش بلیت آزاد داد و از سوی دیگر ایرلاین‌ها را با زیان سنگین مواجه کرده است. شاید بتوان گفت رسالت سازمان هواپیمایی کشوری در سال ۱۴۰۲، به جای رساندن میانگین عمر ناوگان به ۲۰سال باید روی آزادسازی قیمت بلیت و متعهد کردن ایرلاین‌ها به ارائه خدمات مناسب به مردم باشد. قیمت که در دست شود، خود ایرلاین‌ها برای خرید ناوگان تازه‌نفس اقدام خواهند کرد.

مالیات

مالیات بر لوکس‌نشینان



صغدر کشاورز، معاون سازمان ثبت اسناد و املاک کشور می‌گوید: در نتیجه جلسه‌ای بین سازمان امور مالیاتی، دیوان محاسبات و سازمان ثبت احوال کشور تاکنون ۱۰۷ هزار مالک خانه‌های بالای ۲۰میلیارد تومان شناسایی شده‌اند و پس از استعلام و تأیید سازمان ثبت اسناد کشور، اسامی آنها به سازمان امور مالیاتی برای ابلاغ میزان مالیات فرستاده می‌شود.

او با بیان اینکه این روند برای شناسایی افراد و مالکان دیگر ادامه خواهد داشت افزود: البته نحوه محاسبه مالیات آن در اختیار سازمان مالیاتی کشور و نحوه استعلام آن از اسناد رسمی کشور و موقعیت ثبتی افراد در سازمان ثبت اسناد خواهد بود. کشاورز توضیح می‌دهد: با توجه به اینکه بیش از ۹۰درصد از املاک دارای اسناد دفترچه‌ای یا تک‌برگ هستند مشکلی در شناسایی و استعلام نیست و ۱۰درصدی که دارای سند مالکیت نیستند هم در روند اتی اقداماتی برای ثبت سند و شناسایی املاک آنها صورت خواهد پذیرفت.

قانون بودجه ۱۴۰۲ می‌گوید: زمین‌های فاقد ابعایی دارای کاربری مسکونی، اداری و تجاری، باغ‌ویلاهای مجاز (با احتساب عرصه و اعیان) و خانه‌های لوکس که ارزش آنها بیش از ۲۰۰میلیارد ریال باشد، مزاد بر آن مشمول مالیات به‌میزان ۳در هزار می‌شوند. نکته اینجاست که مالیات بر خانه‌های لوکس، خودروهای لوکس و خانه‌های خالی وقتی کارآمدتر خواهد بود که نتیجه‌اش اجرای یک قانون شفاف و البته با ثبات باشد که هم عدالت را به ارمغان آورد و هم اینکه منابع در آمدی دولت را بهبود بخشد. اکنون انتظار این است که دولت و مجلس به فکر به روزرسانی قوانین مالیاتی با هدف وضع مالیات بر مجموع برآمدها باشند و راه را برای رفع تبعیض مالیاتی هموار سازند. از این منظر فرصت را باید غنیمت شمرد و در قالب رسیدگی به مواد لایحه بر نامه هفتم توسعه کشور که اکنون در مجلس در دست چکش کرای است، مسیر عدالت مالیاتی را با برداشتن مالیات‌های بلند باز کرد. از سوی دیگر به هر میزان که دولت بتواند عادلانه مالیات بسنند و خرج خود را با بردآمدهای مالیاتی پوشش دهد، میزان استقراض دولت و کسری بودجه کاهش می‌یابد که نتیجه آن فروکش کردن التهاب تورمی و بهبود معیشت مردم است چرا که در شرایط تورم بالا، دارندگان دارایی بیشتر، قدرت جبران در آمدی بهتری دارند و چه بهتر که به میزانی که آنها از امکانات و منابع کشور بهره‌مند می‌شوند، مالیات قانونی‌شان را بپردازند. استاده‌ان تجربه کشورهایی موفق در مالیات‌ستانی عادلانه و بستن مسیری‌های دور زدن قانون کمک خواهد کرد تا شهروندان جامعه طعم تشرین عدالت را بچشند. پس به مالیات‌ستانی مطلقه اکتفا نکنید.

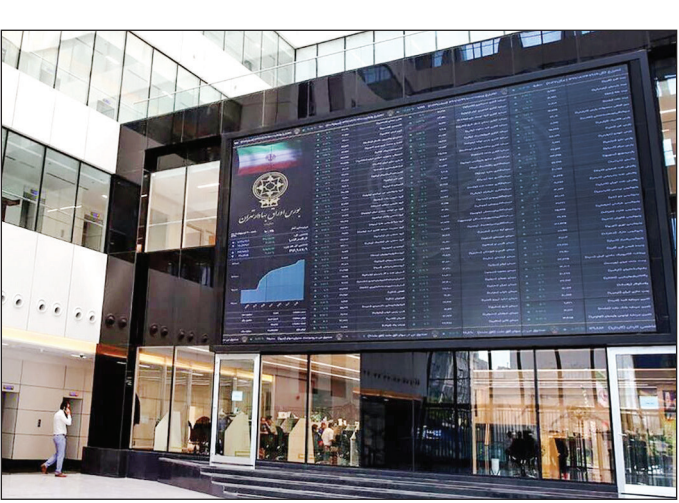


تصمیمی در مورد سود سهام عدالت نگرفته‌ایم

بهمن عبداللهی، عضو شورای بورس: هنوز روی اصل سهام عدالت وجود دارد، آیین‌نامه معاملاتی سهام عدالت هم در حال بررسی است و تاکنون ۲-۳جلسه در مورد سهام عدالت در شورای بورس برگزار شده، اما هنوز به نتیجه‌ای نرسیده است.

عمق‌یابی نزول ۱۰روزه بورس

آمارها نشان می‌دهد افت قیمت سهام ۵۰شرکت طی ۱۰روز گذشته بیش از ۲برابر شاخص بورس بوده است



بهراد زنجیر
روزنامه‌نگار

آمارها نشان می‌دهد میزان نزول قیمت سهام

بعضی از شرکت‌ها در بورس بیش از میزان نزول شاخص در ۱۰روز گذشته بوده و حتی قیمت سهام بیش از ۵۰درکت تا دو برابر میزان افت شاخص نزول کرده است. به گزارش همشهری، شاخص کل بورس تهران از ۱۱۷دربیهشت اسمال بار دیگر وارد رک روند نزولی شده و شدت نزول به حدی است که به افت سنگین ارزش معاملات منجر شده است. طبق داده‌های موجود در طول ۱۰روز گذشته شاخص کل بورس تهران ۲۳درصد افت کرده و ۳۰۰۰هزار میلیارد تومان از ارزش سهام شرکت‌های حاضر در بورس و فرابورس کاسته شده است.

در این مدت همچنین ارزش معاملات خرد

به یک هفتم کاهش یافته و سه پایین‌ترین سطح از ابتدای سال تاکنون رسیده است. همچنین ۳۴هزار میلیارد تومان نقدینگی سهامداران خرد از بازار سهام خارج و به رکود فراگیر در بورس تهران منجر شده است. در چنین شرایطی اما نکته قابل توجه عمق نزول بازار سهام است. بررسی‌ها نشان می‌دهد عمق

نماد	نام شرکت	درصد زیان
ثناشد	سرمایه‌گذاری شاهد	-۶۱
وتوس	توسعه شهری توس گستر	-۶۱
تعمرا	عمران و توسعه شاهد	-۶۱
غگلستا	شیر باستوریزه بگاه گلستان	-۵۵
نیپرو	نیپرو ترانس	-۵۴
کاما	یاما	-۵۳
چکارن	کارتن ایران	-۵۳
شسپنا	صنایع شیمیایی سینا	-۵۳
گدنا	تهیه توزیع غذای دنیا آفرین فکد	-۵۲
آبین	کشت و صنعت آبشیرین	-۵۲
کدما	معدنی دماوند	-۵۱
زیارس	ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس	-۵۰
بالیر	کابل البرز	-۵۰
واتی	سرمایه گذاری آتیه دماوند	-۵۰
دوتولید	داروسازی تولید دارو	-۵۰
ولصنم	لیزینگ صنعت و معدن	-۵۰
فسرب	ملی سرب و روی ایران	-۵۰
انرژی	بورس انرژی	-۴۹
شاوان	پالایش نفت لاوان	-۴۹
ثالوند	سرمایه‌گذاری مسکن لوند	-۴۹
قشیر	فند شیروان،فوجان و بجنورد	-۴۹
ختور	رادیاتور ایران	-۴۹
غسالم	سالمین	-۴۹
بهباک	صنعتی بهپاک	-۴۹
خانن	آهنگری تراکتورسازی ایران	-۴۹

شرکت‌هایی که در ۱۰روز گذشته سهامشان با بیشترین میزان نزول مواجه شده است

۴۷-	۴۸-	۴۹-	۵۰-	۵۱-	۵۲-	۵۳-	۵۴-	۵۵-	۶۱-
------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

افشای راز کاهش صادرات ایران



ارزش دلاری صادرات ایران از ابتدای فروردین تا ۲۵مرداد

سال جاری ۸درصد ریزش داشته و به ۱۸٫۷میلیارد دلار رسیده است. محمد رضوانی فر، رئیس کل گمرک ایران با بیان این خبر

دلیل اصلی افت ارزش صادرات کشور را کاهش قیمت جهانی فرآورده‌های پتروشیمی اعلام کرد و گفت: سال ۱۴۰۱ حدود ۳میلیارد دلار صادرات داشتیم که نسبت به سال قبل رشد ۱۳درصد داشتیم. به گزارش همشهری، معاون وزیر اقتصاد با اعلام حجم تجارت خارجی ۱۳میلیارد دلاری در سال ۱۴۰۰ اعلام کرد: متوسط ارزش هر تن کالای صادراتی به ۴۴۶دلار در سال ۱۴۰۱ رسیده است که بیشتر به تغییر قیمت‌های جهانی به‌خصوص پتروشیمی برمی‌گردد. رضوانی افزود: حدود ۲۳میلیارد دلار از صادرات ۵۳میلیارد دلاری ما فرآورده‌های پتروشیمی است که شامل قیر، روغن خودرو و گاز طبیعی می‌شود و بزرگ‌ترین مقاصد صادراتی ما کشور است که در این زمینه محدود هستیم و مطابق با استعدادهای ما نیست. رئیس گمرک ایران می‌گوید: متوسط ارزش هر تن کالای وارداتی ما در سال گذشته به ۱۶۰۰دلار رسید که نسبت به سال قبل ۲۵درصد رشد داشت و حدود ۲۲درصد واردات ما کالاهای اساسی بوده است.



بدون دغدغه، از بورس طلا بخردید

محمد کنکئی آرای، رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر: معاملات مدرن در کنار مبادلات سنتی لازم است و امروز مردم می‌توانند با اطمینان از عیار و اصالت و حتی با سرمایه‌های بسیار خرد ۳۰۰ هزار تومانی از بورس کالا، کواهی شمش طلا بخرند.

اصل ماجرا

۲۶۹شهر در گیر تنش آبی

۲۶۹شهر ایران در معرض تنش آبی قرار دارند و دولت سیزدهم با ۵۸طرح اورژانسی درصدد عبور از این وضعیت است حال آنکه چالش اصلی میزان بالای مصرف سرانه آب در کشور است، چرا که سخنگوی صنعت آب و فاضلاب ایران می‌گوید: هر ایرانی به‌طور متوسط در شبانه‌روز ۲۳۰لیتر آب مصرف می‌کند. هاشم امینی می‌گوید: از این رقم ۹۰لیتر در بخش خانگی و ۴۰لیتر دیگر در بخش مصارف غیر خانگی شامل تجاری، اداری و عمومی نظیر بیمارستان‌ها و ادارات مصرف می‌شود. اصل ماجرا چیست؟

به گزارش همشهری، در حالی که میانگین گوی مصرف آب به ازای هر نفر در کشور ۱۵۰لیتر در شبانه‌روز تعیین شده، آمارها نشان از اضافه مصرف آب به‌ازای هر نفر ۸۰لیتر حکایت می‌کند. البته سخنگوی آب و فاضلاب می‌گوید: ۵۴درصد مشترکان زیر گوی مصرف و ۴۶درصد از مشترکان بالای گوی مصرف آب، مصرف می‌کنند.

ایران کشوری است که با چالش شدید آبی مواجه است و دولت سیزدهم ۵۸طرح اضطراری برای ۳۰استان تعریف کرده که اولویت اما با شهرهای دارای تنش آبی است. امینی توضیح می‌دهد: پس از بررسی وضعیت منابع و مصارف سدهای هزند در آذربایجان شرقی، تهم در زنجان، دوستی در مشهد، رودبال در فارس، تهران در خراسان جنوبی، چاه نیمه‌های سیستان و بلوچستان و سسد یامچی اردبیل به‌دلیل کاهش حجم ذخیره مفید سدها و ایجاد مخاطره برای تامین آب شرب و بهداشت شهرهای مذکور سریعاً نسبت به اجرای پروژه‌های اضطراری اقدام شد و در حال حاضر تمام شهرهای مذکور با منابع تامین آب پایدار و باکیفیت جایگزین شده است. معاون راهبردی و نظارت بر بهره‌برداری آبفای کشور با بیان اینکه در استان سیستان و بلوچستان، وزارت نیرو جدا از پیگیری تامین آب از منابع معمول، پروژه‌های متعددی را برای تامین آب پایدار شامل سفر چاه واحداث آب شیرین کن در برنامه دارد، اظهار کرد: در مشهد تامین آب زائترین و مجاورین حرم رضوی از برنامه‌های دارای اولویت وزارت نیرو است.

حفر چاه ادامه دارد

امینی در نشست خبری در پاسخ به سؤال همشهری گفت: در ۲سال اخیر جهت افزایش تاب‌آوری و پایداری آب شرب بهداشتی مشترکین نسبت به حفر و تجهیز بهسازی ۸۸۱حلقه چاه، ساخت و ازتای ۵۲آب‌ایستگاه همیاز، ۱۷طرح ازرقای کیفی، ساخت و بازسازی ۱۲۹۷هزار مترمکعب مخزن و اجرای ۱۷۹۸کیلومتر خطوط انتقال اقدام شده است.

او با بیان اینکه ۸۲۰۰حلقه چاه شهری و ۱۲۶۰۰حلقه چاه روستایی داریم که منابع تامین آب هستند، گفت: ۹۹۸درصد جمعیت شهری و ۸۶۸درصد جمعیت روستایی تحت پوشش شبکه آب قرار دارند، علاوه بر اینکه ۵۴٫۴درصد جمعیت شهری و ۵۵درصد جمعیت روستایی تحت پوشش شبکه تصفیه فاضلاب قرار دارند.

آب سالم برای زائران اربعین

این معاون شرکت آبفای کشور از تامین آب سالم و باکیفیت برای زائران اربعین حسینی در مرزهای کشور و حتی داخل خاک عراق خبر داد و گفت: در مرزهای سلیمچه و چذابه در خوزستان، خسروی و سومار در کرمانشاه، مهران در ایلام، مرز باشماق در کردستان، تمرچین در آذربایجان غربی، میر جاوه و ریمدان در سیستان و بلوچستان و شهرهای کر بلا، نجف، سامرا و کاظمین خدمت رسانی به زوار اربعین حسینی در حوزه آب و فاضلاب آغاز شده و تا بعد از مراسم اربعین ادامه خواهد داشت.

دستگاه‌های تصفیه آب نیاز نیست

سخنگوی صنعت آب کشور با بیان اینکه آبی که در اختیار مشترکان قرار می‌گیرد کاملاً از کیفیت بالا برخوردار است، تأکید کرد: هیچ نیازی به استفاده از دستگاه‌های تصفیه آب خانگی نیست و از آنجا که در اکثر مواقع فیلترهای این دستگاه‌ها بموقع تعویض نمی‌شوند، آب کیفیت خود را از دست می‌دهد. امینی افزود: بسیاری از این تجهیزات املاح و مواد معدنی مورد نیاز شهروندان را حذف می‌کند و عملاً باعث افت کیفیت آب آشامیدنی می‌شود حال آنکه در حال حاضر ۹۵۰آزمایشگاه در کشور داریم و در سال ۲۰میلیون آزمون روی آب انجام می‌دهیم بنابراین آب کشور استاندارد کیفی لازم را داراست.

مکت

تجارت خارجی تا ۲۵مرداد:
صادرات: **۱۸٫۷** میلیارد دلار

تغییر نسبت به پارسال:
۸ درصد کاهش

افزایش تولید نفت ایران

وزیر نفت گفت: ظرفیت تولید نفت خام ماه‌ها کمون ۳میلیون و ۸۰۰هزار بشکه در روز است و از نظر عملکرد و با توجه به گزارش شرکت ملی نفت ایران، تولید نفت ما ۳میلیون و ۲۰۰هزار بشکه در روز است که البته همکاران ما قفل داده‌اند تا پایان شهریور ماه تولید نفت ما به ۳میلیون و ۴۰۰هزار بشکه در روز برسد. جواد اوچی با بیان اینکه زمانی که این وزارتخانه را تحویل گرفتیم تولید نفت ما بیش از ۲میلیون بشکه نفتی و به تبع آن درآمدهای ارزی کشور نیز کاهش یابد، به‌طوری که با ۴۸۰هزار میلیارد کسری منابع دولتی مواجه شدیم در روز نبود، تصریح کرد: تحریم‌های ظالمانه باعث شد صادرات سال ۱۴۰۲، به تولید نفت ما روزانه ۲۸ هزار بشکه افزوده خواهد شد و در بحث گاز نیز نزدیک به ۳۹میلیون مترمکعب در روز افزایش تولید خواهیم داشت و با افزایش روزانه ۳۰۰هزار بشکه‌ای ظرفیت انتقال فرآورده‌های نفتی مواجه خواهیم شد، همچنین به ظرفیت پالایشگاهی کشور افزوده خواهد شد که به این موارد باید افزایش خطوط گاز، رسانی و افزایش ظرفیت محصولات پتروشیمی را نیز افزود.