

### مشخصات بیمارستان آتیه غرب

بیمارستان آتیه غرب واقع در بلوار فرحزادی در منطقه ۲ تهران یکی از ابر پروژه‌های سرمایه‌گذاری شهرداری تهران است که از سال ۹۳ به اجرا درآمده است.



- ماهیت بیمارستان:** چند تخصصی
- مساحت:** ۱۹۰ هزار مترمربع
- تاسیسات:** ۱۷۱۱۶ مترمربع
- فضاهای عمومی:** ۶۵۰۰ مترمربع
- فضای بیمارستان:** ۱۶ طبقه
- فضای پارکینگ:** ۹ طبقه
- تعداد تخت مصوب:** ۲۷۰۰ تخت
- تعداد آسانسورها:** ۶ عدد
- سهم شهرداری:** ۱۲٫۳ درصد

## فعال شدن کلان پروژه‌های پایتخت

### خبرنگار همشهری از ۲ پروژه مشارکتی شهرداری تهران بازدید میدانی کرد

#### گزارش فرناز محمدزاده روزنامه‌نگار

گفته این سرمایه‌گذار، تحریم‌ها در انتقال پول برای خرید قطعات خارجی مشکلاتی ایجاد کرده است؛ به‌عنوان مثال ورق‌های نما ضدحریق است که برای واردات آن چالش‌های متعددی بر سر راه بود. مدیر پروژه شریک گفت: نوسان دلار یکی دیگر از دلایل تأخیر در تکمیل پروژه است چون پیش‌بینی‌هایی که برای منابع لازم در تکمیل این پروژه داشتیم تغییر کرد و نوسان‌های زیادی داشت. همچنین این پروژه قرار بود عملاً تمام شود اما شیوع کرونا و تعطیل شدن پروژه از دیگر عوامل به تأخیر افتادن پروژه بیمارستان آتیه غرب است.

این سیستم ضدزلزله در این مرکز درمانی عظیم به کار گرفته شده تا محلی امن هنگام بروز بحران‌ها و زلزله باشد. پروژه گرات، در غرب پایتخت بیمارستان آتیه غرب که در آردیم، در بلوار فرحزادی به سمت پروژه بعدی حرکت کردیم. مقصد بعدی «گرات» بود، یک مجموعه ۱۰۰ هزار متری تجاری-اداری در غرب پایتخت که بیش از ۱۰ سال از کلنگ‌زنی آن می‌گذرد و از سال ۹۰ در نیش خیابان طاهرخانی جاخوش کرده است. حال مدیریت فعلی شهر برای فعال شدن چرخه پروژه‌های مشارکتی در شهر برای رفع مشکلات این پروژه وارد عمل شده و گرات را بعد از چند سال راگد ماندن به حالت نیمه‌فعال درآورده است. در همین رابطه، علی محسنی، مدیر پروژه‌های سازمان سرمایه‌گذاری و جذب مشارکت مردمی شهرداری تهران درباره علت فعال نبودن پروژه، گفت: اصلاح سطوح تجاری به‌تازگی در شورای عالی معماری و شهرسازی مصوب شده است و هنوز در سامانه طرح تفصیلی بارگذاری نشده است؛ بر همین اساس تا زمانی که نقشه‌های اصلاحی را تأییدیه دهند و به‌صورت رسمی در سامانه بنشینند پروژه نیمه‌فعال است، اما به محض اینکه سطوح تجاری مشخص شده جدید در سامانه معماری شهرسازی بارگذاری شود، پروژه فعال خواهد شد. او در پاسخ به زمانبندی تکمیل این پروژه گفت: در حال حاضر تعیین سطوح تجاری هنگام صدور پروانه بوده چرا که در قراردادی که در ابتدا امضا می‌شود، سطوح تجاری مشخص شده بود، اما بعد از دریافت پروانه سطوح تجاری کاهش یافته و پروژه تا نظر شرکا دیگر صرفه اقتصادی نداشته دستور کار شهرداری و شرکا قرار گرفته و بعدن



### مشخصات مجموعه تجاری-اداری گرات

مجموعه تجاری-اداری گرات در غرب تهران یکی از پروژه‌های کلان مشارکتی مدیریت شهری است که از سال ۹۰ کلنگ این پروژه زده شده بود، اما به‌دلیل وجود مشکلات مختلف تکمیل آن به تأخیر افتاد، شهرداری تهران در دوره فعلی نسبت به رفع موانع تکمیل این پروژه اقدام کرد.



- ماهیت پروژه:** ماهیت تجاری-اداری
- مساحت کل پروژه:** ۱۰۰ هزار مترمربع
- تعداد طبقات:** ۱۸ طبقه
- فضای تجاری:** حدود ۱۵ هزار متر (۲۶۰ واحد)
- تعداد طبقات:** ۵ طبقه
- تعداد طبقات:** ۸ طبقه
- پارکینگ:** ۵ طبقه

### آگهی مناقصه عمومی کد آگهی: ا/ط ۴۷۰/م / شماره آگهی: ۱۴۰۲/۱۳۰/۱

شهرداری منطقه یک تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت قرارداد
۱	خرید اقلام یخ زدا (شن و نمک) جهت ستاد برف روبی منطقه یک در سال ۱۴۰۲	۱۰۱/۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۵/۰۸۱/۲۵۰/۰۰۰	۸ ماه شمسی

**الف) شماره حساب واریز سپرده شرکت در مناقصه** شماره ۱۰۰۷۸۵۱۶۳۱۲۱ نزد بانک شهر شعبه میدان قدس یا ارائه ضمانت نامه بانکی به نام شهرداری منطقه یک

**ب) محل دریافت اسناد:** سایت شهرداری منطقه یک region1.tehran.ir

**ج) شرایط مناقصه:** پیمانکاران می‌بایست دارای شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مناقصه باشند، همچنین دارای کارت الکترونیکی تامین‌کنندگان کالا و ارائه دهندگان خدمت در سایت شهرداری تهران باشند. شایان ذکر است تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

**د) نحوه پرداخت** به صورت نقد و یا غیر نقد می‌باشد.

**روابط عمومی شهرداری منطقه یک**

### آگهی مناقصه انجام امور خدماتی و نظافتی اماکن

#### متعلق به سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران ۲۲-۱-۴۰۲

سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران در نظر دارد انجام امور خدماتی و نظافتی اماکن خود شامل مجتمع صالح آباد، مجتمع پردازش و دفع آزادکوه، ساختمانهای فدائیان اسلام، پیامبر و شاد آباد را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شخص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. از علاقه مندان به شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از درج آگهی ضمن واریز مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال به شماره حساب ۱۰۰۸۴۳۴۷۴۷۱۸ ششای ۱۰۰۸۴۳۴۷۴۷۱۸ بانک شهر شعبه بهشت کد ۲۰۲، با در دست داشتن برگه نمایندگی، اصل فیش واریزی، اسناد، مهر و اطلاعات کامل شرکت جهت دریافت اسناد مناقصه به امور قراردادهای سازمان به نشانی ذیل ذکر مراجعه و نسبت به ارسال اسناد مناقصه از طریق پست پیشتاز در ساعت اداری به دبیرخانه سازمان واقع در تهران، خیابان شهید رجایی، انتهای ۱۳ آبان، صالح آباد شرقی، کد پستی: ۱۸۸۴۷۵۴۱۴۱ سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران اقدام نمایند. محل بازگشایی و قرائت پیشنهادات در محل فوق الذکر می‌باشد. ضمناً در صورت وجود هرگونه سوال در خصوص موضوع مناقصه، ضمن تماس با اداره خدمات به شماره تلفن: ۵۵۳۰۱۲۸، موضوع را مطرح و پاسخ لازم دریافت گردد. ضمناً مواردی که در آگهی مناقصه درج نگردیده، تابع شرایط مندرج در اسناد مناقصه و سایر ضوابط جاری و مورد عمل سازمان و شهرداری تهران می‌باشد.

**توجه ۱:** کلیه اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادهای منعقد در وبسایت شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر می‌گردد.

**توجه ۲:** ضمناً کد اقتصادی ۴۱۱۴۷۹۲۹۶۸۳ و شناسه ملی ۱۴۰۵۶۱۰۴۹۳ متعلق به سازمان مدیریت پسماند می‌باشد.

ردیف	موضوع پروژه	مبلغ سپرده (ریال)	مدت (ماه)	توضیحات
۱	انجام امور خدماتی و نظافتی اماکن خود شامل مجتمع صالح آباد، مجتمع پردازش و دفع آزادکوه، ساختمانهای فدائیان اسلام، پیامبر و شاد آباد	۱۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه شمسی	از جمله شرایط الزامی، دارا بودن گواهی صلاحیت ایمنی، صلاحیت پیمانکاری و کارت الکترونیکی پیمانکاران به شرح مندرج در اسناد مناقصه

**حوزه معاونت خدمات شهری شهرداری تهران سازمان مدیریت پسماند**

### آگهی مناقصه شماره ۱۴۰۲/۱۷

شهرداری منطقه ۲۰ تهران در نظر دارد موارد ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا از اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید:

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	وضعیت اعتباری	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط شرکت در مناقصه	مدت پیمان (ماه)	نوبت چاپ
۱	خرید و نصب تابلوهای شناسایی مسیر، تجهیزات ترافیکی و تابلوهای انتظامی در سطح منطقه ۲۰	۴۰,۶۵۷,۱۰۶,۸۴۶	نقد / غیرنقد	۲,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای گواهینامه صلاحیت در رشته راه و ترابری با حداقل پایه پنج از سازمان برنامه و بودجه و نیز ظرفیت آزاد کاری در شهرداری تهران و دارای کارت الکترونیکی معتبر از سامانه ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان شهرداری تهران باشد. و دارای گواهینامه صلاحیت (دائم یا موقت) ایمنی از وزارت تعاون و کار باشد	۱۲	چهارم

در موارد فوق الزاماً، می‌بایستی اشخاص حقوقی دارای اسنادنامه شرکت، با موضوع مناقصه مرتبط باشد.

**محل دریافت اسناد و قبول پیشنهاد:** واحد قراردادهای مستقر در ساختمان مرکزی منطقه به نشانی: شهری، میدان هادی ساعی، خیابان شهرداری، جنب دادگستری شهرستان ری و همچنین اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir (شایان ذکر است اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادهای در وبسایت شفاف‌سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد)

**میزان سپرده نقدی و شماره حساب:** مبلغ سپرده شرکت در مناقصه باید به صورت نقدی بحساب ۱۰۰۴۵۶۸۴۸۰ جاری نزد بانک شهر شعبه شهرداری شهری واریز گردد. یا ضمانت نامه بانکی معتبر سه ماهه با قابلیت تمدید

**مهلت دریافت و ارائه اسناد:** ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی

**اجرای ضوابط زیست محیطی و مفاد دستور العمل (HSEPLAN):** از الزامات انجام پروژه‌ها بوده و رعایت آن از طرف پیمانکار الزامی می‌باشد. ضمناً جهت اخذ تأییدیه به واحد HSE مراجعه نمایید.

روز، ساعت و محل قرائت پیشنهادات در اسناد مناقصه منظور شده است.

تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه،

**روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۰**

### اهدای خون = اهدای زندگی

