چهره روز

نگران نباشیم

محمد شیریجیان، معاون اقتصادی بانک مرکزی در واکنش به انتقادها از روند افزایش پایه پولی می‌گوید: بخشی از افزایش رشد پایه پولی در ماه‌های پایانی سال گذشته، به‌دلیل اجرای سیاست کنترل مقداری رشد ترازنامه و جریمه بانک‌های خاطی با استفاده از افزایش نسبت سپرده قانونی و نیز اتخاذ سیاست تنظیمی افزایش سپرده قانونی برای تحقق هدف‌گذاری رشد ۳۰درصدی نقدینگی در سال ۱۴۰۱ بوده است. او افزود: درست است که پایه پولی افزایش یافته ولی در عمل پولی از طرف بانک مرکزی به‌حساب ذخایر مازاد بانک‌ها نزد بانک مرکزی واریز نشده است به‌عبارت دیگر این پول به اقتصاد تزریق نشده، لذا این نگرانی که این افزایش در پایه پولی به افزایش نقدینگی در ماه‌های آینده منجر می‌شود، بی‌مورد است. ابراز اطمینان این مقام بانک مرکزی نشان می‌دهد از نظر سیاستگذار پولی روند افزایش پایه پولی باعث رشد نقدینگی و در نتیجه جهش نرخ تورم در ماه‌های آینده نمی‌شود. با این حال باید منتظر ماند و دید روند آینده متغیرهای پولی از جمله پایه پولی و نقدینگی و تورم چه مسیری را طی می‌کند و آیا تا پایان سال جاری نرخ تورم به کانال ۳۰درصد می‌رسد یا نه؟ روشن است که حتی نرخ تورم ۳۰درصدی، مطلوب دولت و بانک مرکزی نیست و مهم این است که روند کاهنده نرخ تورم به‌گونه‌ای سرعت پیدا کند که شاهد تک رقمی شدن نرخ تورم باشیم، هرچند بعید است که این اتفاق تا پایان دولت سیزدهم رخ دهد. سیاست کنترل نرخ تورم البته وقتی جواب می‌دهد که هم دولت و هم بانک مرکزی درصدد رفع ناترازی مالی و پولی برآیند.

نقد خبر

حکمرانان بازار املاک

خبر: براساس پایش‌های انجام‌شده هم‌اکنون ۱۷۴هزار واحد صنفی مشاور املاک در کشور فعال هستند که از این تعداد ۱۶هزار و ۸۰۰واحد، یعنی معادل ۹٫۶درصد مشاوران املاک، مجوز ندارند. از زمان آغاز گشت‌های بازرسی از مشاوران املاک در اوایل خردادماه تاکنون ۱۹۱۰واحد مشاور املاک بدون مجوز پلمب شده است.

نقد: فعالیت مشاوران املاک بدون مجوز فقط یک بخش از مشکل بازار املاک است؛ اما کل اختلال این بازار را نمی‌توان متوجه مجوز نداشتن ۹٫۶درصد از بنگاه‌ها دانست؛ به‌خصوص که همین بنگاه‌ها نیز درنهایت زیر سایه بنگاه‌های مجوزدار و با توکن آنها فعالیت می‌کنند و اگر مسیر دریافت مجوز تسهیل شود، چه‌بسا اکثر آنها نسبت به دریافت مجوز اقدام کنند. مشکل اصلی بازار املاک ایران این است که در صنف مشاوران املاک تخلف‌های پرتکرار، شامل: دریافت کمیسیون بالاتر از نرخ مصوب، دریافت حق‌الزحمه خارج از قرارداد، نگرفتن کد رهگیری، تبانی برای قیمت‌سازی و تبانی با یکی از طرفینِ معامله مشهود است و باوجود قوانین سخت‌گیرانه صنفی، تقریباً هیچ برخورد مؤثری با متخلفان انجام نمی‌شود.

نکته قابل‌توجه این است که اگر هدف از اقداماتی نظیر گشت بازرسی مشاوران املاک و جریمه غیرمجازها، فقط رفع تکلیف باشد و اقدامی برای رفع ریشه‌ای تخلف‌های این صنف انجام نشود، این راهبرد نتیجه مطلوبی نخواهد داشت و همچنان معامله‌گران مسکن و مستأجران، قربانی تخلفاتی خواهند بود که اکثریت از آنها آگاه هستند اما آن را رفع نمی‌کنند.

قیمت میوه‌های تابستانی سرانجام کاهشی شد

هفته گذشته قیمت برخی از میوه‌های فصل در میوه‌فروشی‌ها بین ۵ تا ۱۰هزار تومان در هر کیلوگرم پایین آمد

گزارش

فرخنده رفائی
روزنامه‌نگار

قیمت میوه‌های فصل، در هفته گذشته سرانجام در مغازه‌های میوه‌فروشی تعدیل شد. مشاهدات میدانی خبرنگاران همشهری نشان می‌دهد که در بعضی از اقلام میوه‌ها شاهد کاهش ۵ تا ۱۰هزار تومانی قیمت‌ها، به‌ازای هر کیلوگرم میوه، بوده‌ایم. میوه‌های تابستانی از آغاز عرضه و اصطلاحا از زمان نوبرانگی تا تیرماه که به عرضه انبوه رسیدند شاهد تغییرات اندکی در قیمت بودند و کف قیمت میوه‌های درختی در میوه‌فروشی‌های سطح شهر تهران کیلویی ۶۵هزار تومان بود. بیشتر میوه‌ها بین ۷۰ تا ۱۰۰هزار تومان بودند و بعضی از اقلام مثل گیلاس ممتاز با قیمت‌های بالای ۱۲۰هزار تومان به فروش می‌رسید. اما نگاهی به قیمت کنونی میوه در مغازه‌های سطح شهر نشان می‌دهد در روزهای اخیر تغییراتی هرچند اندک را در نرخ‌ها شاهد بوده‌ایم. با وجود افزایش تنوع میوه در ۲، ۳هفته اخیر میانگین کلی قیمت میوه در مغازه‌ها حداقل ۱۰هزار تومان پایین آمده و به حدود ۵۰هزار تومان رسیده است.

گران‌قیمت‌ها

مقایسه قیمت‌ها با مدت مشابه سال قبل نشان می‌دهد قیمت بعضی از میوه‌ها به‌ویژه انواع انگور نسبت به سال قبل کمتر شده که دلیل آن افزایش تولید و عرضه این محصول عنوان می‌شود. گلابی، گیلاس تکدانه ممتاز و شاه‌توت در حال حاضر تنها میوه‌هایی هستند که هنوز در مغازه‌های میوه‌فروشی بالای ۱۰۰هزار تومان قیمت خورده‌اند و دیگر میوه‌ها بین ۳۰ تا ۶۵هزار تومان به فروش می‌رسند.

افزایش قیمت بارفروشی بعضی محصولات

کاهش قیمت میوه در مغازه‌های تهران در شرایطی است که براساس آخرین نرخنامه اتحادیه بارفروشان میوه‌وتره‌بار، قیمت بعضی از محصولات در هفته گذشته نسبت به هفته ماقبل، افزایشی بوده است.

این نرخنامه نشان می‌دهد قیمت بارفروشی توت‌فرنگی، زردآلو و انواع گیلاس بین ۵ تا ۱۰هزار تومان افزایش یافته و بعضی میوه‌ها مثل آلو قطره‌طلا، شلیل شبرنگ، هندوانه و خربزه قیمت‌شان نسبت به هفته قبل کاهشی بوده است.

کاهش قیمت از کانال با تغییر مبدأ تأمین میوه

نایب‌رئیس اتحادیه بارفروشان میوه‌وتره‌بار تهران دلیل افزایش قیمت بعضی اقلام میوه را تغییر مبدا تامین میوه پایتخت اعلام کرد و به همشهری گفت: گرمای شدید هوا باعث شد میوه‌های سردرختی شهرهای حومه تهران و همچنین استان‌های شمال‌شرقی و خراسان به سرعت به بازار عرضه شود و به همین دلیل با ریزش قیمت برخی اقلام میوه در تیرماه مواجه بودیم اما با اتمام میوه‌های سردرختی این مناطق، میوه تهران در حال حاضر از مناطق شمال‌غربی و استان‌های آذربایجان شرقی و غربی تامین می‌شود.

به گفته اکبر یاوری، هزینه بالای بسته‌بندی و حمل‌ونقل باعث افزایش قیمت میوه این مناطق نسبت به شهرهای مجاور تهران شده و رشد قیمت ایجادشده در هفته گذشته و روزهای جاری ناشی از این اختلاف قیمت است. او با این حال تأکید کرد که نرخ‌های مندرج در نرخنامه میادین برای جلوگیری از گرانفروشی و سوءاستفاده است و در بیشتر موارد محصولات با قیمتی کمتر از کف و سقف تعیین‌شده در میدان اصلی به فروش می‌رسند.

آمادگی برای پاییز

او درباره میوه‌های پاییزی و مرکبات نیز گفت: برای عرضه این میوه‌ها هنوز خیلی زود است و از شهریورماه شاهد توزیع این میوه‌ها خواهیم بود اما امسال قرار بر این است که با هماهنگی وزارت جهادکشاورزی، مرکبات به‌موقع و به‌صورت کاملا رسیده به بازار عرضه شوند.

اکبری افزود: هر سال نارنگی و پرتقال خیلی زودتر از زمان واقعی و به‌صورت سبز یا رنگ‌آوری شده با هدف سودجویی به بازار عرضه می‌شوند اما امسال به باغداران اعلام شده مرکبات را سر وقت بچینند و اجازه دهند این محصولات روی درخت رنگ بگیرند.

> **بازار پربار میوه**
> **اکبر یاوری گفت: انواع محصولات مورد نیاز مردم به‌صورت انبوه در حال عرضه است و با توجه به اینکه در سال آورد محصولات باغی به‌سر می‌بریم هیچ کمبودی در این زمینه و نیز در سایر محصولات از جمله محصولات جالیزی و صیفی‌جات نداریم.**

اختلاف قیمت میوه در میادین و مغازه‌ها

قیمت‌ها به تومان است

زردآلوی ممتاز		سیب گلاب		آلبالو		هلو		هندوانه		انگور یاقوتی	
میادین	مغازه‌ها	میادین	مغازه‌ها	میادین	مغازه‌ها	میادین	مغازه‌ها	میادین	مغازه‌ها	میادین	مغازه‌ها
۴۱,۰۰۰ تومان	۶۰,۰۰۰ تومان	۲۹,۰۰۰ تومان	۶۵,۰۰۰ تومان	۴۲,۰۰۰ تومان	۶۰,۰۰۰ تومان	۲۶,۰۰۰ تومان	۴۵,۰۰۰ تومان	۸,۶۰۰ تومان	۱۱,۰۰۰ تومان	۳۱,۰۰۰ تومان	۴۵,۰۰۰ تومان

اصل ماجرا

خطر بیخ گوش امنیت شغلی

مجلس شورای اسلامی طرحی را برای ساماندهی کارکنان دولت پیگیری می‌کند تا وضعیت نیروهای شرکتی به قرارداد کار معین تبدیل شود. این طرح موضوع ماده۲۹ برنامه ۵ساله ششم توسعه است و درصورت تبدیل به قانون، از تاریخ لازم‌الاجرا شدن قانون هر نوع قرارداد توسط دستگاه‌های مورد نظر این ماده و سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه و وابسته به آنها به‌منظور تأمین نیروی انسانی با شرکت‌ها و اشخاص حقیقی و حقوقی دولتی و غیردولتی ممنوع است. دستگاه‌های موضوع قانون موظف هستند تا ۶ماه پس از لازم‌الاجراشدن قانون، با نیروهای شاغل تمام‌وقت یا پاره‌وقت خود که دارای حداقل سابقه ۲ سال خدمت مستمر باشند، قرارداد کار معین منعقد کنند. در این میان، خطری که کارکنان شرکتی را پیش از تصویب قانون تهدید می‌کند، این است که دستگاه‌ها در حال جابه‌جایی و تعدیل نیروهای شرکتی خود هستند و عملاً این دسته از نیروها پیش از رسیدن قانون حمایتی، از چرخه حذف خواهند شد؛ اتفاقی که کارشناسان بازار کار نسبت به رؤیت مصادیق آن هشدار داده و از دولت و مجلس خواسته‌اند تا زمان رسیدن قانون ساماندهی، از طریق ابلاغ بخشنامه و ابلاغیه از این اتفاق جلوگیری کنند. اما اصل ماجرا چیست؟

شرکت‌های تأمین نیروی انسانی که فعالان حوزه کار از سال‌ها پیش عنوان زالوهای بازار کار را به آنها داده‌اند، شرکت‌هایی هستند که محمل شکل‌گیری آنها برای موارد خاص، قانونی بوده، اما به‌تدریج پای آنها به همه حوزه‌ها باز شده و به‌عنوان یک واسطه، ارتباط حقوقی نیروی کار و کارفرمای اصلی را قطع کردند و در ازای این خدمت، کارمزد گرفتند. نکته قابل‌تأمل این است که اصل رشد قارچ‌گونه شرکت‌های تأمین نیروی انسانی، ناشی از کاهش حقوق کارکنان بوده و از این منظر شرکت‌ها و دستگاه‌های بیشتری برای تأمین نیروی کار مورد نیاز خود به استفاده از این واسطه‌ها روی آورده‌اند. این در حالی است که نیروی کار با مشکل تأمین معیشت روبه‌رو بوده و با حضور این شرکت‌ها نه‌تنها امنیت شغلی خود را از دست داده بلکه از دریافت همان حداقل حقوق و مزایای پرداختی کارفرما نیز محروم شده است. در سال‌های اخیر، دولت و مجلس به‌درستی با تشخیص این گلوگاه، دست‌به‌کار حذف شرکت‌های تأمین نیروی انسانی و الزام دستگاه‌ها به عقد رابطه مستقیم با نیروی کار شدند. در سایه این اتفاق، لایحه اصلاح قانون کار نیز در دستور کار دولت و مجلس قرار دارد که یکی از اهداف آن تأمین امنیت شغلی کارگران بوده و درصورت تصویب نهایی، انعقاد قرارداد موقت برای کارگران دارای میزان مشخصی از سابقه در آن (احتمالاً حدود ۴سال) منتفی خواهد شد و قرارداد این افراد باید دائمی منعقد شود. البته که در این قانون، فرایند فسخ قرارداد با نیروهای دائمی نیز برای کارفرمایان تسهیل شده، اما اساساً برای کارگرانی که کار خود را درست انجام می‌دهند، امنیت شغلی به ارمغان می‌آورد. در این میان شواهد امر حاکی از این است که با حذف شرکت‌های تأمین نیروی انسانی و برقراری دوباره رابطه حقوقی میان نیروی کار و شرکت‌ها و دستگاه‌ها، برخی از کارفرمایان دست پیش گرفته‌اند و پیش از آنکه ملزم به رعایت نیروی کار شرکتی شوند، در حال تعدیل، تسویه و جابه‌جایی این نیروها هستند تا با لازم‌الاجرا شدن قوانین ساماندهی کارکنان دولت و کارگران بازار کار، متحمل هزینه‌های کمتری شوند.

نکته اینجاست که چنین اقدامی به‌راحتی نتیجه زحمت طولانی‌مدت دولت و مجلس را از بین می‌برد و نه‌تنها امنیت شغلی و تأمین معیشتی مدنظر حاکمیت برای نیروی کار محقق نمی‌شود، بلکه این دسته از نیروها با شرایط بسیار بدتری نسبت به دوران شرکتی مواجه خواهند شد. البته که دولت و مجلس همزمان با تصویب و اجرای طرح‌ها و قوانین حمایتی در بازار کار، باید ملزومات تسهیل فعالیت‌های اقتصادی و بهبود سودآوری بنگاه‌ها را نیز در دستور کار قرار دهند تا کارفرمایان در همه بخش‌های دولتی، عمومی و خصوصی، فرصت نیروی کار انبوه و جوان با قرارداد بلندمدت را تهدیدی برای آتیه کسب‌وکار خود ندانند و فقط به راه‌های بهبود بهره‌وری نیروهای خود بیندیشند.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)
شماره ۳۷-۱۴۰۲/۴ ت (نوبت اول)

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران در نظر دارد «**انجام ۵ هزار متر عملیات حفاری مغزه گیری و ۵ هزار ساعت کار بیل مکانیکی در محدوده های اکتشافی واقع در استان کرمان**» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره ثبت ستاد ۲۰۰۲۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۲۹ و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۱۲,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰ریال (دوازده میلیارد و دویست و هفتاد میلیون) ریال (واریز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی) برگزار نماید. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۸ و مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۱ و مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ و جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ برگزار می‌گردد. علاقمندان شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی **www.setadiran.ir** مراجعه نمایند.

فراخوان مناقصه
تهیه مصالح و اجرای رنگ آمیزی سقف و دیوارهای بلوک دو پروژه مسکونی بهاران اراک

شرکت بازرگانی و ساختمانی آینده ساز کرانه کیش در نظر دارد تهیه مصالح و اجرای رنگ آمیزی سقف و دیوارهای بلوک دو پروژه خود در شهر اراک را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط که مایل به حضور در مناقصه می باشند دعوت می گردد جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ به یکی از نشانی های زیر مراجعه نمایند:

۱-تهران: شهرک غرب، بلوار دادمان، کوچه جهاد، پلاک ۱۰۷، طبقه سوم، واحد ۷
تلفن: ۹ و ۲۲۰۲۸۰۶۸ - ۰۲۱ داخلی ۳۱۰
۲- جزیره کیش: فاز یک صدف، خیابان خراسان، بازار خدماتی بساک طبقه اول، واحد ۲۴
تلفن: ۰۷۶۴۴۴۵۴۱۰۸ داخلی ۱۰۹
۳- اراک: کیلومتر ۳ جاده تهران، جنب هتل سیاحتی امیرکبیر، برج های مسکونی بساک اراک
تلفن: ۳۳۱۲۶۶۹۴ - ۰۸۶

حداقل شرایط متقاضیان:
۱ - داشتن رزومه قابل قبول در خصوص موضوع مناقصه
۲ - داشتن توانایی فنی و مالی کافی

آگهی مزایده عمومی
نوبت دوم
موسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت
بیمارستان فوق تخصصی میلاد

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) در نظر دارد «**بهره‌برداری از کافه رستوران**» خود را با شرایط ذکر شده در اسناد مزایده به صورت مزایده عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به برندهای معتبر و دارای شعب زنجیره‌ای واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده اعم از تحویل و دریافت اسناد مزایده و تعیین برنده مزایده از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا مزایده‌گران می‌بایست درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

۱) خرید اسناد مزایده: مزایده‌گران می‌بایست با مراجعه به آدرس اینترنتی **www.setadiran.ir** و پرداخت هزینه‌های مربوطه، از طریق درگاه الکترونیکی نسبت به خرید اسناد مزایده اقدام نمایند.
۲) مبلغ پایه مزایده کارشناسی رسمی دادگستری : ماهیانه معادل ۲,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۳) زمان دریافت و آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده: مزایده‌گران می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ (درج آگهی نوبت دوم) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ اسناد مزایده را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات مورد درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۴:۰۰ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۹ در سامانه درج و بارگذاری نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴) نوع سپرده و تضمین شرکت در مزایده: مزایده‌گران می‌بایست مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را بابت سپرده شرکت در مزایده به صورت یکی از موارد ذیل تهیه و ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مزایده (با عنوان پاکت الف مزایده عمومی بهره‌برداری از کافه رستوران) تحویل دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند.
الف) واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)
ب) چک بین بانکی در وجه حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)
ج) ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط
۵) زمان و محل بازگشایی پاکات مزایده: مستندات ارسال شده از سوی مزایده‌گران رأس ساعت ۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ در دفتر مدیرعامل این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بین شیخ فضل اله و شهید چمران، بیمارستان میلاد، طبقه اول گشایش خواهد شد.
◀ هزینه‌های مربوط به انتشار آگهی و کارشناس رسمی دادگستری به عهده برنده مزایده می‌باشد.
◀ درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مزایده‌گزار ایجاد نمی‌نماید.

آگهی مزایده عمومی
نوبت دوم
موسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت
بیمارستان فوق تخصصی میلاد

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) در نظر دارد «**بهره‌برداری از کافی‌شاپ‌های**» خود را با شرایط ذکر شده در اسناد مزایده به صورت مزایده عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به برندهای معتبر و دارای شعب زنجیره‌ای واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده اعم از تحویل و دریافت اسناد مزایده و تعیین برنده مزایده از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا مزایده‌گران می‌بایست درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

۱) خرید اسناد مزایده: مزایده‌گران می‌بایست با مراجعه به آدرس اینترنتی **www.setadiran.ir** و پرداخت هزینه‌های مربوطه، از طریق درگاه الکترونیکی نسبت به خرید اسناد مزایده اقدام نمایند.
۲) مبلغ پایه مزایده کارشناسی رسمی دادگستری :
- کافی‌شاپ برج مرکزی ماهیانه معادل ۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- کافی‌شاپ روبروی بخش تصویربرداری ماهیانه معادل ۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۳) زمان دریافت و آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده: مزایده‌گران می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ (درج آگهی نوبت دوم) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ اسناد مزایده را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات مورد درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۴:۰۰ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۹ در سامانه درج و بارگذاری نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴) نوع سپرده و تضمین شرکت در مزایده: مزایده‌گران می‌بایست مبلغ ۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را بابت سپرده شرکت در مزایده به صورت یکی از موارد ذیل تهیه و ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مزایده (با عنوان پاکت الف مزایده عمومی بهره‌برداری از کافی شاپ) تحویل دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند.
الف) واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)
ب) چک بین بانکی در وجه حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)
ج) ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط
۵) زمان و محل بازگشایی پاکات مزایده: مستندات ارسال شده از سوی مزایده‌گران رأس ساعت ۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ در دفتر مدیرعامل این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بین شیخ فضل اله و شهید چمران، بیمارستان میلاد، طبقه اول گشایش خواهد شد.
◀ هزینه‌های مربوط به انتشار آگهی و کارشناس رسمی دادگستری به عهده برنده مزایده می‌باشد.
◀ درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مزایده‌گزار ایجاد نمی‌نماید.

آگهی مزایده عمومی
نوبت اول
موسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت
بیمارستان فوق تخصصی میلاد

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) در نظر دارد «**بهره‌برداری از پارکینگ**» خود را با شرایط ذکر شده در اسناد مزایده به صورت مزایده عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده اعم از تحویل و دریافت اسناد مزایده و تعیین برنده مزایده از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا مزایده‌گران می‌بایست درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

۱) خرید اسناد مزایده: مزایده‌گران می‌بایست با مراجعه به آدرس اینترنتی **www.setadiran.ir** و پرداخت هزینه‌های مربوطه، از طریق درگاه الکترونیکی نسبت به خرید اسناد مزایده اقدام نمایند.
۲) مبلغ پایه مزایده کارشناسی رسمی دادگستری: ماهیانه مبلغ ۷,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۳) زمان دریافت و آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده: مزایده‌گران می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ (درج آگهی نوبت اول) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ اسناد مزایده را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات مورد درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۴:۰۰ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۹ در سامانه درج و بارگذاری نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴) نوع سپرده و تضمین شرکت در مزایده: مزایده‌گران می‌بایست مبلغ ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را بابت سپرده شرکت در مزایده به صورت یکی از موارد ذیل تهیه و ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مزایده (با عنوان پاکت الف مزایده عمومی بهره‌برداری از پارکینگ) تحویل دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند.
الف) واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)
ب) چک بین بانکی در وجه حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)
ج) ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط
۵) زمان و محل بازگشایی پاکات مزایده: مستندات ارسال شده از سوی مزایده‌گران رأس ساعت ۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ در دفتر مدیرعامل این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بین شیخ فضل اله و شهید چمران، بیمارستان میلاد، طبقه اول گشایش خواهد شد.
◀ هزینه‌های مربوط به انتشار آگهی و کارشناس رسمی دادگستری به عهده برنده مزایده می‌باشد.
◀ درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مزایده‌گزار ایجاد نمی‌نماید.