بازگشت روس‌ها به دایره طلایی

بدون شک روس‌ها قدرت اول کشتی آزاد در دنیا به شمار می‌روند و غیبت آنها در مسابقات جهانی سبب افت کیفیت رقابت‌های مختلف شده بود. با شروع جنگ بین کشورهای روسیه و اوکراین، ورزشکاران روسی از حضور در مسابقات رشته‌های مختلف منع شدند و این ممنوعیت به کشتی هم رسید. البته این ممنوعیت تا چندی پیش هم در کشتی وجود داشت تا اینکه کشتی گیران نوجوان روس در مسابقات قهرمانی اروپا روی تشک رفتند و حالا باید منتظر تیم بزرگسالان آنها در بلگراد بود، حضوری که می‌تواند به قهرمانی آمریکا در مسابقات جهانی پایان دهد و جایگاه ایران را متزلزل کند.

روس‌ها پس از المپیک ۲۰۲۰ حضور قدرتمندی در مسابقات کشتی نداشتند. آنها در جهانی ۲۰۲۱ تقریبا با نفرات دومدنان حاضر شدند و البته توانستند قهرمان جهان شوند و آمریکایی‌ها در رده دوم قرار گرفتند و اوکراکران ایران روی سکوی سوم ایستادند. جهانی ۲۰۲۲ به میزبانی صربستان برگزار شد و تیم آمریکا با ۹۸ امتیاز عنوان قهرمانی را کسب کرد و تیم ایران با اختلافی حدودا ۵۰ امتیازی در رده دوم قرار گرفت. جهانی ۲۰۲۳ نخستین میدان کسب سهمیه المپیک محسوب می‌شود که به احتمال زیاد روس‌ها هم در آن حضور خواهند داشت. اوکراکران ایران بعد از شکست سنگین در قهرمانی آسیا حالا باید در میدانی بزرگ‌تر محک بخورند، محکی که درصورت شکست می‌تواند تبعات زیادی را برای کشتی آزاد به همراه داشته باشد و حالا مسابقات بلگراد زنگ خطر بزرگی برای کادر فنی آزاد تلقی می‌شود. حضور روس‌ها هم بدترین اتفاق برای اوکراکران است. شنیده شده رئیس فدراسیون کشتی روسیه لیست نهایی ترانت اعزامی به مسابقات جهانی را به اتحادیه جهانی ارسال کرده است. روس‌ها هفته گذشته مسابقات قهرمانی کشورشان را که حکم انتخابی تیم ملی را دارد برگزار کردند و اینطور که مشخص است خودشان به خودشان در رقابت‌های جهانی خیلی مطمئن هستند. حالا همه در ایران هم چشم‌انتظار نتایج تیم‌ملی هستند که در قهرمانی آسیا نتوانسته توقعات را بر آورده کند و برخلاف انتظار اسلو ترجیح داده در سکوت خبری روزهایش را سپری کند.

تولید آلومینیوم در کارخانه نساجی

نماینده مازندران که امسال یک تیم آسیایی است، خیلی سریع و فوری تیم اراک را به قائمشهر انتقال داده است

نماینده مازندران که امسال یک تیم آسیایی است، خیلی سریع و فوری تیم اراک را به قائمشهر انتقال داده است

در نخستین روزهای تابستان ۱۴۰۲ و در حالی که هنوز بازار نقل‌وانتقالات لیگ برتر ایران کاملا داغ نشده، فقط ۲ تیم نساجی و تراکتور خریدهایی پرتعداد داشته‌اند؛ اتفاقی که با توجه به حضور این دو تیم در لیگ قهرمانان آسیا، منطقی به‌نظر می‌رسد. نساجی برای حضور آبرومند و موفقیت‌آمیز در این رقابت‌ها امسال زودتر از سال‌های قبل دست‌به‌کار شده و خیلی زود تکلیف سرمربی و بازیکنان ورودی‌اش را تا حدود زیادی مشخص کرده است. در میان تیم‌هایی که سرمربی خود را تغییر داده‌اند، نساجی نخستین تیمی بود که تکلیف نیمکتش را مشخص کرد و مهدی رحمتی را از تیم الومینیوم اراک به قائمشهر آورد. رحمتی به همراه خودش چند بازیکن را هم از اراک به مازندران برد تا شاید موفقیت‌های خط دفاعی الومینیوم در فصل گذشته را امسال در قائمشهر تکرار کند. به‌خصوص که ضعف‌های دفاعی، نقطه‌ضعف اصلی نساجی در فصل گذشته بود و این تیم بعد از نفت مسجدسلیمان قعرنشین، دومین تیم ضعیف لیگ به لحاظ گل خورده بود. نساجی تا این مقطع ۶بازیکن جدید به خدمت گرفته که به جز دروازه‌بان، ۵نفر دیگر از الومینیوم اراک آمده‌اند.

■ بر تریبن‌های اراک در قائمشهر

بهترین بازیکن الومینیوم در فصل گذشته دروازه‌بان این تیم نیز حسین پورحمیدی بود و ۳بازیکنی که بعد از او بالاترین نمرات را برای این تیم گرفتند، در لیست بازیکنان منتقل شده به نساجی هستند. این ۳بازیکن محمدرضا آزادی، محمود قائدرحمتی و وحید محمدزاده هستند که در سایت متریکا به‌ترتیب رتبه‌های دوم تا چهارم را بین الومینیومی‌ها داشتند. آزادی در خط حمله ۷گل زد، ۴پاس گل داد و یک‌بار هم برای تیمش پنالتی گرفت. او با معدل ۷،۱۷ در سایت متریکا بعد از حسین پورحمیدی بهترین بازیکن تیمش بود و در جمع تمامی بازیکنان فصل گذشته نیز صاحب رتبه ۲۴ شد. بعد از او محمود قائدرحمتی با ۵گل حضور در ترکیب اصلی الومینیوم و ۳گل و یک پاس گل نمره ۷،۱۲ را از متریکا گرفت و سومین بازیکن برتر تیمش در فصل گذشته بود که حالا باید در کنار ۴هم‌تیمی دیگرش همچنان زیر نظر مهدی رحمتی و این‌بار در نساجی قائمشهر بازی کند. وحید محمدزاده هم مدافع شاخص این الومینیوم بود که علاوه بر درخشش در امور دفاعی ۴گل برای تیمش به ثمر رساند و با نمره ۷،۰۶ هفتمین دفاع وسط برتر لیگ در فصل گذشته بود.

■ سقوط میانگین سنی در دفاع

علاوه بر ۳بازیکن ذکرشده و در ادامه انتقال بازیکنان الومینیوم به نساجی، امیر هوشمند و احسان حسینی هم به‌عنوان چهارمین و پنجمین بازیکن راهی قائمشهر شدند. این دو بازیکن هم در خط دفاعی برای الومینیوم بازی می‌کردند اما امتیازات آنها کمتر و رتبه آنها پایین‌تر از وحید محمدزاده بوده است. احسان حسینی با نمره ۶،۸۱ صاحب رتبه سیزدهم در جمع اراکی‌ها بود و هوشمند نیز با معدل ۶،۶۸ پانزدهمین بازیکن موفق الومینیوم در فصل گذشته بود. این دو مدافع هر کدام یک پاس گل هم در فصل گذشته برای همبازی‌های خود صادر کرده‌اند. در کنار ۵بازیکنی که از الومینیوم به نساجی پیوسته‌اند، رشید مظاهری نیز از پیکان راهی این تیم شده که می‌تواند یکی از بهترین خریدهای رحمتی در تیم جدیدش باشد. آمارها، نمرات و آنالیز عملکرد مظاهری طی روزهای گذشته در همین صفحه به چاپ رسیده بود.

صندلی بازی!

تفریح تابستانه فوتبال ایران با جابه‌جایی عجیب مربیان

بهروز رسایلی | فوتبال ایران است و داستان‌های خاص خودش؛ چیزهای عجیب و غریبی که شاید مشابهش کمتر در زائر حرفه‌ای فوتبال جهان به چشم بخورد. از جمله سنت‌های قدیمی این حوزه در کشورمان، جابه‌جایی مربیان بین باشگاه‌های مختلف بوده است. امسال اما به‌معنای واقعی کلمه شور این داستان در آمده است. مربیان همینطور در حال تعویض نیمکت‌ها با هم هستند؛ مثل بازی‌های دوره کودکی که یک موسیقی پخش می‌شد و بچه‌ها دور صندلی‌ها می‌گشتند. با قطع موسیقی که همان پایان نقل‌وانتقالات است، هر مربی صاحب یک نیمکت جدید می‌شود و تنها این پرسش باقی می‌ماند که اگر این آقا خوب بود و به درد نمی‌خورد، چرا در تیم قبلی‌اش حفظ نشد؟ در یک یا ۲مورد شاید بشود تحلیل فنی ارائه داد، اما تکرار موارد واقعا فضای عجیبی ایجاد کرده است.

محمد ربیعی از مس رفسنجان به ذوب آهن

سرمربی نیستا موفق مس رفسنجان که بحث حضورش در استقلال هم وجود داشت، نهایتا سرمربی ذوب‌آهن شد و جای مهدی تارتار را گرفت. این شاید از معدود صندلی‌بازی‌های لیگ برتر باشد که تا حدی بتوان تحلیل فنی برایش پیدا کرد. به هر حال، ذوب‌آهن قونطال رضایت‌بخشی برای نمی‌کرد و فصل را هم در رده نهم جدول به پایان رساند. مس رفسنجان اما پنجم شد و حالا اصفهانی‌ها سرانغ سرمربی تیمی رفته‌اند که ۴ رتبه بالاتر است.

ساکت الهامی از هوادار به مس رفسنجان

مس رفسنجان که سرمربی‌اش را تقدیم تیم نهم جدول کرد، خودش رفت و برای فصل بعد سرمربیگری تیم دهم جدول را گرفت؛ خب البته حتما این تیم‌ها از نظر پتانسیل انسانی و منابع مالی تفاوت‌های زیادی وجود دارد و صرف رتبه آنها در جدول تعیین کننده کیفیت مربیان نیست، اما یادمان باشد ساکت الهامی در این سال‌ها بیشتر با داد و فریاد، جنجال‌ها و اظهارات عجیبش شناخته می‌شده است. این انتخاب برای باشگاهی که تا پارسال یکی از کم‌حاشیه‌ترین تیم‌های لیگ برتر را در اختیار داشت، خیلی نویدبخش نیست.

مهدی رحمتی از آلومینیوم به نساجی

این یکی هم تا حدی توجیه دارد. رحمتی فصل گذشته از الومینیوم تیمی ساخت که راحت نمی‌باخت. قطعا نماینده اراک فوتبال جذابی بازی نمی‌کرد و پیروزی‌های چندانی هم نداشت، اما همین که به آسانی مغلوب رقبا نمی‌شد، برگ برنده رحمتی بود. الومینیوم ۸برد و ۶باخت داشت و با ۱۶ تساوی رکوردار مساوی در لیگ برتر بود. نساجی که در نقطه مقابل راحت شکست می‌خورد، رحمتی را گرفت تا در فصل حضورش در لیگ قهرمانان آسیا بر این نقیصه غلبه کند. تیم مازندرانی پارسال فقط ۵بار برنده شد و ۱۴ مسابقه را باخت.

مجتبی حسینی از پیکان به آلومینیوم

الومینیومی‌ها که پارسال فهمیدند گل‌زدن خیلی هم چیز خوبی نیست، رفتند و مجتبی حسینی را آوردند که تیمش در ۳۰بازی فقط ۱۳گل زده بود! اینکه حسینی چرا با این عملکرد باید همچنان مشتری داشته باشد و بین باشگاه‌های لیگ برتری جابه‌جا شود، واقعا عجیب است. هرچند حتی بحث حضور او در تیم ملی امید هم وجود داشت!

مهدی تارتار از ذوب‌آهن به ملوان

یک روز همه ما می‌میریم و تمام می‌شویم، اما مهدی تارتار هنوز از این تیم لیگ برتری به آن یکی تیم لیگ برتری می‌رود! روشن نیست مدیران محترم فوتبال ایران چه جوهر فنی ممتازی در آقا مهدی دیده‌اند که ول کن او نیستند. شاید واقعا تنها فرضیه در مورد او این باشد که تیم‌هایی با بضاعت پایین را در کمربند میانی لیگ برتر نگه می‌دارد. گویا برای ملوان هم همین کافی است؛ رزمرگی محض. حالا بگذریم که در فدراسیون تاج، اسم تارتار هم بین گزینه‌های هدایت تیم ملی بزرگسالان دیده می‌شد!

پدیده نداریم!

تنها سرمربی ایرانی اضافه شده به چرخه مربیان لیگ برتری سعید دقیقی است که جایزه قهرمانی در لیگ یک را گرفته است

با پیوستن مهدی تارتار و رسول خطیبی به تیم‌های ملوان و پیکان بالاخره تکلیف نیمکت هر ۱۶ تیم لیگ برتر در فصل آینده مشخص شد. ۷سرمربی فصل جدید را باهمان تیمی آغاز می‌کنند که فصل گذشته را به پایان رسانده بودند. ۶نفر از سرمربیان حاضر در فصل گذشته نیز در این فصل دوباره حاضرند و فقط تیم‌های خود را تغییر داده‌اند. یعنی فقط ۳سرمربی به لیگ جدید اضافه شده که یکی از آنها خارجی است و ۲ نفر دیگر محمودفکری و رسول خطیبی هستند که پیش از این در لیگ برتر مربیگری کرده بودند. سال گذشته و در آغاز فصل، حمید مطهری برای نخستین بار به جمع سرمربیان اضافه شد و مازیار زارع که در لیگ‌یک سرمربی موفقی بود برای نخستین بار به لیگ‌برتری‌ها پیوست. امسال سعید دقیقی دقیقا همان شرایطی را دارد که زارع فصل گذشته داشت. او در لیگ دسته‌اول شمس‌آذر قزوین را به قهرمانی رسانده و همراه با تیمش برای نخستین بار لیگ برتری شده است. اما چهرای مشابه مطهری در میان مربیان این فصل دیده نمی‌شود. لااقل در ابتدای فصل که خبری از کشف سرمربی جدید نیست. شاید هم عدم‌موفقیت مطهری در تیم نساجی، مدیران فوتبال را از کشف پدیده‌ای جدید در میان مربیان بی‌کار نامید کرده است.

■ بعد از ۸ سال، بدون قلعه‌نویی

بازگشت فکری و خطیبی و ورود سرمربی یونانی گل‌گهر به لیگ برتر، چند سرمربی را از لیگ‌برتری‌ها خارج کرد. امیر قلعه‌نویی پیش‌تر گل‌گهر را ترک کرده و به تیم ملی رفته بود. آخرین بار که یک فصل فوتبال بدون حضور امیر قلعه‌نویی روی نیمکت‌ها آغاز شد سال ۱۳۹۴ بود که او در ابتدای فصل به ملوان رفت اما چون پولی در بساط نبود پشیمان شد و روی نیمکت آن تیم ننشست. قلعه‌نویی تا مه‌ابان‌ماه بدون آن فصل بیرون ماند و در مهابه راه به تراکتور پیوست. امسال، ششمین دوره با موفقیت از تیمش کنار رفت و دیگری بدون موفقیت. مطهری در نساجی نتایج خوبی نگرفت و ۵هفته به پایان لیگ کنار رفت تا حالا دستیار قلعه‌نویی در تیم ملی باشد. زارع اما نتایج راضی‌کننده‌ای با ملوان گرفت و این تیم را در لیگ برتر نگه داشت اما عدم حمایت لازم مسئولان ارتباطی و نداشتن پشتوانه مالی، زارع را از ادامه راه منصرف کرد و او تصمیم به ترک ملوان گرفت. این ۳سرمربی به همراه ساپینتو لیگ برتر را ترک کردند تا راه برای مارینوس اورنیدیس، محمود فکری، رسول خطیبی و جواد نکونام که فصل گذشته در آخرین هفته‌ها از لیگ برتر بیرون بود، باز شود. از رضا مهاجری هم غافل نشویم که سال گذشته در آغاز لیگ برتر روی نیمکت نفت مسجدسلیمان می‌نشست اما با نتایج ضعیف از این تیم جدا شد و حالا در لیگ‌یک مربیگری می‌کند.

تراکتور روشن شد!

بین همه تیم‌های مدعی قهرمانی در فصل جدید لیگ برتر، تراکتور نخستین تیمی است که رسما جلسه‌های تمرینی را شروع کرده و برای لیگ بیست‌وسوم آماده شده است. آنها همچنین نخستین تیم مدعی قهرمانی لیگ هستند که تا به امروز ۳بازیکن جدید به خدمت گرفته‌اند. این باشگاه فصل گذشته زمان نسبتا زیادی را از دست داد و خیلی دیر به یک تیم مدعی تبدیل شد اما آنها حالا دست به هر کاری می‌زنند تا نخستین قهرمانی‌شان را در لیگ برتر جشن بگیرند. تراکتور در این فصل تیم بسیار برانگیزه‌ای به‌نظر می‌رسد.

■ خمز اینجاست، جدی‌تر از همیشه

در پایان فصل گذشته زمزمه‌هایی در مورد بازگشت دائمی خمز به اسپانیا و نشستن او روی نیمکت تیم‌هایی مثل لاکرونیا به گوش می‌رسید اما باشگاه با این مربی قرارداد دوازده‌ماهه داشت و تمایلی به از دست دادن او نشان نداد. خمز نه تنها برگشت بلکه کادر فنی‌اش را هم اسپانیایی کرد و ۲دو تا از سایر مربیان خارجی این فصل، جلسه‌های تمرینی تیمش را نیز کلید زد. یاکوا از زمان ورود به فوتبال ایران، سیمای یک‌مربی مصمم را نشان داده و حالا به‌دنبال قهرمانی با تیم تبریزی است. تراکتور در این فصل پتانسیل زیادی برای رسیدن به موفقیت دارد.

■ یک خط دفاعی جدید

یک دروازه‌بان و ۳مدافع، در فصل نقل و انتقالات به تراکتور ملحق شده‌اند و این موضوع بدون شک به تقویت خط دفاعی این تیم می‌انجامد. تراکتور فصل گذشته در فاز هجومی تیم بسیار خوبی بود اما در دفاع مشکلات نسبتا بزرگی داشت. عبارت دیگر درست‌تر این باشد که هر گز دیده نشده گل‌ریوش مسئولیت شکستش در یک بازی یا تورنمنت را بر عهده بگیرد و به صراحت بگوید «من بد عمل کردم». در همین مسابقه با هایبتی هم که کلا جنبه آماده‌سازی قطر را دارد، گل‌ریوش اقدام به فراافکنی کرده و داور را مقصر دانسته است. او بعد از پایان بازی گفته: «داور در این بازی قضاوت ضعیفی داشت. او یک پنالتی واضح برای ما نگرفت. عدالت در این دیدار اجرا نشد. بازیکنان ما در این بازی عملکرد خوبی داشتند و فرصت‌های زیادی خلق کردند ولی متأسفانه باز علاوه‌ قضاوت نکرد و نتیجه اینطور رقم خورد.» می‌بینید که او همان گل‌لوس تعبیرناپذیر همیشگی است! ۳بازی بعدی قطر در مرحله گروهی کونکاکاف برابر هندوراس و مکزیک خواهد بود.

■ ترمیم در حمله

جدایی محمد عباس‌زاده از تراکتور قطعی به‌نظر می‌رسد و رضا اسدی نیز هنوز قرارداد‌ش را با این تیم تمدید نکرده است. اگر این دو بازیکن به‌صورت کامل از تراکتور جدا شوند، دغدغه جدی دیگر این تیم در نقل و انتقالات تقویت خط حمله خواهد بود. احتمالا ۲مهاجم جدید نیز به این باشگاه اضافه می‌شوند تا قرمزهای تبریز دوباره یک مدعی جدی برای بردن لیگ باشند. این بار از همان ابتدای فصل نیز میزان استقبال از نبردهای این تیم بسیار قابل توجه خواهد بود.

یک بار بگو من مقصرم!

احتمالاً دوران مربیگری کی‌روش بدون به زبان آوردن این جمله پایان می‌پذیرد

دنیا جای کوچک و عجیبی است! انقدر که ناگهان می‌شنوی هایتی که در روز اول مسابقات مرحله گروهی کونکاکاف ۲بر یک قطر را شکست داده، توسط پسر گابریل کالدرون آرژانتینی هدایت می‌شود! قطر به‌عنوان تیم میهمان در این دوره از مسابقات منطقه آمریکای مرکزی حضور یافته و البته که در گام اول یک نتیجه بسیار بد گرفت. شاگردان کارلوس کی‌روش ابتدا از حریف پیش افتادند، اما در ادامه ۴گل دریافت کردند که کل دوم در دقیقه ۹۶ بود و باعث شکست آنها شد. این اتفاق در حالی رخ می‌دهد که قطر در بازی دوسانه با تیم جوانان کرواسی هم شکست خورد؛ همانطور که در مسابقه نیمه‌تمام با نیوزیلند هم با یک گل از تیم حریف عقب بود. طبیعتا اینها نتایجی نیستند که آخرین قهرمان آسیا، کارلوس کی‌روش را برای کسب‌شان استخدام کرده باشد و درصورتی که همین روند ادامه بیابد، مربی ۷۰ساله پرتغالی با دردسر مواجه خواهد شد.

به‌طور کلی اما ۲چیز در مورد کی‌روش عوض نمی‌شود؛ به جز «تاکائی» که خمینه اول اوست، باید به «بهانه‌گیری» هم به‌عنوان فاکتور دوم اشاره کرد. به‌درت دیده شد یا شاید عبارت درست‌تر این باشد که هر گز دیده نشده کی‌روش مسئولیت شکستش در یک بازی یا تورنمنت را بر عهده بگیرد و به صراحت بگوید «من بد عمل کردم». در همین مسابقه با هایتی هم که کلا جنبه آماده‌سازی قطر را دارد، کی‌روش اقدام به فراافکنی کرده و داور را مقصر دانسته است. او بعد از پایان بازی گفته: «داور در این بازی قضاوت ضعیفی داشت. او یک پنالتی واضح برای ما نگرفت. عدالت در این دیدار اجرا نشد. بازیکنان ما در این بازی عملکرد خوبی داشتند و فرصت‌های زیادی خلق کردند ولی متأسفانه باز علاوه‌ قضاوت نکرد و نتیجه اینطور رقم خورد.» می‌بینید که او همان کارلوس تعبیرناپذیر همیشگی است! ۳بازی بعدی قطر در مرحله گروهی کونکاکاف برابر هندوراس و مکزیک خواهد بود.

شرکت تعاونی مسکن ۱۲ فروردین

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه

شرکت تعاونی مسکن ۱۲ فروردین به شماره ثبت ۹۷۸۵۲

مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعاونی مسکن ۱۲ فروردین به شماره ثبت ۹۷۸۵۲ راس ساعت ۱۴:۰۰ روز پنجشنبه ۱۴۰۲/۰۴/۲۹ واقع در تهران – میدان المپیک – انتهای بلوار امیرکبیر در سالن اجتماعات بلوک ۸ تعاونی برگزار می گردد. از کلیه اعضای بلوکهای۲ و ۱ و آن تعداد از اعضای محترم که با حکم دادگاه از سال ۹۲ عضو تعاونی شده‌اند یا از نمایندگان تام الاختیار آنان دعوت می نماید با ارائه دعوتنامه تشکیل مجمع یا برگ سهام و نمایندگان با ارائه اصل کارت ملی و کارت شناسایی معتبر و اصل وکالتنامه تحت اتخاذ تصمیم نسبت به موارد ذیل راس ساعت مقرر در جلسه حضور بهم رسانند. جلسه با حضور نصف + یک اعضای تعاونی رسمیت پیدا می کند و اعضای سرمایه‌گذار نیز برابر اساسنامه می توانند بدون حق رای در جلسه حضور بهم رسانند. تعداد آرا وکالتی هر عضو ۳ رای و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود. حضور وکیل و موکل جهت تبادل وکالت یک روز قبل از برگزاری مجمع در دفتر تعاونی الزامی است و برگه های وکالت با امضای رئیس هیئت مدیره معتبر خواهد بود.

دستور جلسه :

۱) استماع گزارش سالیانه مدیرعامل و هیئت مدیره
۲) استماع گزارش سالیانه بازرسان
۳) تصویب صورتهای مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹
۴) تصویب بودجه پیشنهادی هیئت مدیره برای سال ۱۴۰۲ مبلغ ۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۵) اعلام برآورد نهایی جهت ساخت و تکمیل بلوکهای ۱ و ۲ و اخذ مجوز افزایش و دریافت ا تسقف ۳۰ درصد مبلغ واریزی فعلی
۶) گزارش وضعیت اعضای بدهکار اعم از اخراج، کسر دانگ و اخذ جریمه
۷) اعطای اختیار تام به هیئت مدیره در خصوص احیای زمین و اموال تعاونی که به هر دلیلی از حیز انتفاع ساقط گردیده و پرداخت هزینه های مرتبط به صلاحدید هیئت مدیره
۸) تعیین وضعیت حق و حقوق اعضایی که با حکم دادگاه عضو گردیده اند از محل فروش بلوک ۶
۹) انتخاب بازرسین

توضیحات :

۱ – آن دسته از اعضای محترم تعاونی که کاندید سمت بازرسی هستند با شروط؛ داشتن مدرک شناسایی، مدرک تحصیلی، گواهی عدم سوء پیشینه و همچنین عدم بدهی نسبت به تکمیل فرم ثبت نام ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی در دفتر تعاونی اقدام نمایند.

۲ – چنانچه اعضای محترم هر گونه نظر و پیشنهاد سازنده ای دارند حداقل یک هفته قبل از تشکیل جلسه به دفتر تعاونی تحویل دا تا در مجمع مطرح گردد.

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن ۱۲ فروردین

آگهی ارزیابی کیفی شماره ۲۰۰۲۰۹۰۶۵۶۰۰۰۰۴

شهرداری اصفهان

مناقصه عملیات اجرایی سازه نگهبان و سازه اصلی مسیر اتصال ایستگاه دارک به دیوی زینبیه خط ۲ قطار شهری اصفهان

سازمان قطار شهری اصفهان و حومه در نظر دارد در چارچوب قانون برگزاری مناقصات مصوب مجلس شورای اسلامی مورخ ۸۳/۱۱/۱۷ و مطابق آئین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات، عملیات اجرایی مشروحه ذیل را از محل اعتبارات طرح های عمرانی و منابع شهرداری اصفهان و از طریق مناقصه به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید.

موضوع پروژه: عملیات اجرایی سازه نگهبان و سازه اصلی مسیر اتصال ایستگاه دارک به دیوی زینبیه خط ۲ قطار شهری اصفهان

کارفرما : سازمان قطار شهری اصفهان و حومه

مدیر طرح : مهندسین مشاور زاینداب

مشاور : مهندسین مشاور فربر

محل اجرای پروژه : شهر اصفهان

مدت اجرا : حدود ۱۸ ماه

برآورد پروژه : براساس فهارس بهای پایه سال ۱۴۰۲ حدود ۴۰۰۰ میلیارد ریال می باشد.

حداقل رتبه پیمانکار: متقاضیان شرکت در مناقصه باید دارای گواهینامه رتبه بندی معتبر در رشته راه و ترابری با ظرفیت کاری آزاد(ریالی و تعداد) حداقل به اندازه برآورد پروژه در پایگاه اطلاع رسانی http://sajar.mporg.ir و گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر باشند.

بدین منظور از تمامی شرکت های واجد شرایط که دارای سوابق مرتبط و دارای ظرفیت کار آزاد می‌باشند، دعوت بعمل می‌آید نسبت به تهیه استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نموده و سپس تا زمان تعیین شده در سامانه ستاد، قابل مدارک تکمیلی و مستندات مربوطه را در این سامانه بارگذاری نمایند. برنامه زمانبندی فرآیند ارزیابی کیفی و مناقصه از طریق سامانه فوق اطلاع رسانی خواهد شد.

تلفن تماس : ۳۶۷۶۲۱۰۱-۰۳۱ نمابر : ۳۶۷۶۷۶۰-۰۳۱

شهرداری اصفهان

آگهی مناقصه عمومی ۱۴۰۲/۳۰۳۴

شهرداری منطقه ۱۱ در نظر دارد مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام خدمت	میزان ضمانت حسن اجرای تعهدات	شرایط متقاضی
۱	اجرای عملیات مرمت و بازسازی بوستان رازی	۱۶،۲۷۴،۶۷۶،۶۰۶	۸۱۳،۷۳۳،۸۳۰	۱۲ ماه شمسی	پنج درصد از مبلغ پیمان	دارای حداقل رتبه ۵ در رسته ساختمان از سازمان برنامه و بودجه و کارت پیمانکاری معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران، و همچنین گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی باشند
۲	عملیات مرمت ساختمان‌های اداری و مناسب سازی ساختمان‌ها و بوستان ها و معابر در سطح منطقه ۱۱	۱۰۷،۵۰۹،۱۳۷،۷۸۶	۵،۳۷۵،۴۵۶،۶۴۰	۱۲ ماه شمسی	پنج درصد از مبلغ پیمان	دارای حداقل رتبه ۵ در رسته ساختمان از سازمان برنامه و بودجه و کارت پیمانکاری معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران، و همچنین گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی باشند
۳	تهیه و نصب بنر،فلکس و استیکر در منطقه ۱۱ (تجدید مناقصه)	۳۲،۲۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۶۱۴،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه شمسی	دو درصد از مبلغ پیمان	دارای گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر و مرتبط و دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور یا دارای گواهینامه معتبر و مرتبط از اداره کل برنامه ریزی و توسعه شهری امور خدمات شهری شهرداری تهران باشند.

مهلت پایان ارائه اسناد و ثبت پاکت : متقاضیان میتوانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد (ثبت پاکت های الف و ب) اقدام نمایند. ضمنا کلیه اسناد به صورت فایل PDF می باشد. لذا جهت دریافت اسناد توسط متقاضی همراه داشتن فلش مموری الزامی می باشد.

الف) محل دریافت اسناد وقبول پیشنهادات : امور قراردادهای شهرداری منطقه ۱۱واقع درمیدان قزوین- خیابان قزوین- شهرداری منطقه ۱۱، ساختمان شماره ۱، طبقه دوم.

ب) میزان سپرده نقدی و شماره حساب : متقاضیان میبایست مبلغ سپرده شرکت در مناقصه را مطابق جدول فوق بصورت ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر (صادره از بانک های تهران) یا واریز نقدی به شماره حساب۰۰۶۰۲۱۹۵۴۰ نزد بانک شهر شعبه خیابان قزوین اقدام نمایند.

ج) سایر شرایط ارائه اسناد : شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار خواهد بود. ضمنا مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده و شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ مهر و امضاء نموده و در پاکت های «الف» و «ب» دریافتی به صورت لاک مهر شده تحویل نمایند و هزینه انتشار این آگهی به عهده برندگان مناقصه خواهد بود. در صورت وجود هرگونه مغایرت بین آگهی مناقصه و اسناد و مدارک موضوع مناقصه، اولویت با اسناد و مدارک مناقصه می باشد.

توضیحات۹: برندگان مناقصه موظفند HSE PLAN قرارداد مربوطه را به واحد HSE منطقه ارائه نمایند.

توضیحات۲: هیچگونه پیش پرداختی در اسناد مناقصه پیش بینی نگردیده است.

توضیحات۳: اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد.متقاضیان می توانند ضمن تحویل اسناد مناقصات بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بارگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت http://business.tehran.ir اقدام و درصورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با شماره تلفن های ۸۴۱۶۱۲۰۲ و ۸۴۱۶۱۵۱۷ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.

تعهد به اجرای **ضوابط بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE)** و همچنین **دستورالعمل ارزیابی عملکرد زیست محیطی پیمانکاران** از الزامات پروژه‌ها و خدمات می باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۱

اعلامیهٔ پذیره‌نویسی سهام شرکت بیمه آرمان (سهامی عام)

بیمه آرمان

ثبت‌شده به شمارهٔ ۴۱۹۸۰۱ و شناسهٔ ملی ۱۰۳۲۰۷۱۸۲۳۷

به‌اطلاع می‌رساند به‌استناد مصوبهٔ مجمع عمومی فوق‌العاده ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ و مجوز شماره ۱۴۰۱/۲۰۲/۲۸۴۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۳ بیمه مرکزی ج.ا.ایران و مجوز شمارهٔ ۴۰۴-۸۸۸۶۴-۰۹۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷ سازمان بورس و اوراق بهادار مقرر گردید سرمایهٔ شرکت از مبلغ ۲،۵۰۰ میلیارد ریال به‌مبلغ ۳،۰۰۰ میلیارد ریال، افزایش یابد. در مهلت تعیین‌شده جهت استفاده از حق تقدم خرید سهام، تعداد ۶۶۳،۸۳۷،۲۸۲ سهم از سهام جدید توسط سهامداران شرکت پذیره‌نویسی گردیده است. با عنایت به اتقضای مهلت استفاده از حق‌تقدم مذکور و به‌منظور تحقق افزایش سرمایه، تعداد ۳۶،۱۶۲،۷۱۸ سهم ۱،۰۰۰ ریالی استفاده نشدهٔ سهامداران برای پذیره‌نویسی عمومی با عنایت به مجوز شمارهٔ ۱۴۰۲۳۴۰۹۰۱۰۲۷۱۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۴ادارهٔ ثبت شرکت‌ها به‌شرح زیر عرضه می‌گردد:

۱)موضوع فعالیت شرکت:

۱-۱:انجام عملیات بیمه‌ای براساس پروانه فعالیت صادره از سوی بیمه مرکزی ج.ا.ا و ضوابط که بیمه مرکزی ج.ا.ا اعلام می‌کند
۱-۲:تحصیل پوشش بیمه‌های اتکایی از داخل و یا خارج از کشور در رابطه با بیمه نامه‌های صادره در چهارچوب ضوابط بیمه مرکزی ج.ا.ا
۱-۳:سرمایه گذاری از محل سرمایه، ذخایر و اندوخته‌های فنی و قانونی در چهارچوب ضوابط مصوب شورایعالی بیمه

تبصره:میزان پذیرش و نگهداری ریسک در چارچوب ضوابطی است که بیم