

# حمایت جدید از مالکان بناهای تاریخی

پرداخت تسهیلات ۲۰۰ تا ۳۶۰ میلیون تومانی به ساکنان و مالکان بافت‌ها و بناهای تاریخی کشور ابلاغ شد

نقل قول خیر



**فرصت اندک برای رفع موانع ثبت جهانی هگمتانه**

علیرضا قاسمی فرزاد، استاندار همدان: رفع موانع ثبت جهانی هگمتانه باید با نظر مشاور و کارشناسان میراث فرهنگی باشد. فرصت کمی برای رفع موانع باقی است که با الزام سرعت‌بخشی اقدامات شرایط مطلوب‌تر خواهد شد. جهانی شدن هگمتانه اهمیت بسیاری در تبادلات فرهنگی و تغییر نگاه گردشگران جهان به ایران دارد.



**تداوم احداث پتروشیمی میانکاله غیرقانونی است**

ایرج حشمتی، معاون محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست: ادامه عملیات فیس کشی پروژه پتروشیمی امیرآباد میانکاله مصداق شروع عملیات اجرایی پروژه و مغایر با ضوابط محیط زیستی است. پروژه پتروشیمی میانکاله فاقد مجوز ارزیابی زیست محیطی است و براساس آخرین مکاتبات دستگاه قضا، زمین موردنظر هم باید مسترد شود.

عدد خیر

۱۴۳ واحد

بومگردی در استان سمنان وجود دارد و به گفته مهدی قاسم‌زاده، معاون گردشگری این استان، بررسی راهکارهای معرفی و فروش صنایع دستی در اقامتگاه‌های بومگردی این استان آغاز شده است؛ چون اقامتگاه‌های بومگردی نقش بسزایی در معرفی و فروش صنایع دستی دارند که موجب رونق اقتصاد، گردشگری و ایجاد اشتغال پایدار صنایع دستی و گردشگری می‌شوند.

۴۰۰۰ هکتار

تاغزار استان سمنان درگیر آفت سفیدک تاغ شد. به گفته حمیدرضا قنبری، مدیرکل دفتر حفاظت و حمایت سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور، بیشترین آلودگی تاغزارها به این آفت با وسعت ۴ هزار هکتار مربوط به استان سمنان است. سفیدک تاغ نوعی بیماری انگلی است که موجب خشکیدگی تدریجی درختان می‌شود و هرس درختان آلوده نتهارا به مقابله با این انگل است.

گزارش محمد باریکانی روزنامه‌نگار

شورای پول و اعتبار حمایت مالی از مالکان و ساکنان بناها و بافت‌های تاریخی را مصوب و ابلاغ کرد و از این پس ساکنان بناهای تاریخی می‌توانند تا سقف ۲۶۰ میلیون تومان در تهران و ۲۲۰ میلیون تومان

مرمت بافت‌های تاریخی به جای تخریب و نوسازی

فاطمه داوری، مدیرکل حفظ و احیای بناها، بافت‌ها و محوطه‌های تاریخی وزارت میراث فرهنگی، شورای پول و اعتبار تخصیص تسهیلات بانکی به‌منظور حفظ، مرمت و مقاوم‌سازی بناهای تاریخی را تصویب و ابلاغ کرد. با پیگیری‌های انجام‌شده از سوی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و با همکاری وزارت راه و شهرسازی برای نخستین بار در کشور با مصوبه شورای پول و اعتبار، تسهیلات بانکی برای حفظ، مرمت و مقاوم‌سازی بناهای تاریخی تخصیص یافته‌است. علاوه بر این تسهیلات، پیش‌بینی شده وام ودیعه مسکن برای دوره مرمت و مقاوم‌سازی به مالکان بناهای تاریخی تعلق بگیرد. همچنین به‌زودی با همکاری سایر دستگاه‌ها، دستورالعمل اجرایی تخصیص این وام‌ها برای بهره‌مندی حداکثری مردم در بافت‌های تاریخی تعیین می‌شود. وزارت میراث فرهنگی به‌دنبال توسعه و ترویج مرمت و احیاء در بافت‌های تاریخی کشور به جای تخریب و نوسازی است. باید از بافت‌های تاریخی حمایت و حفاظت کنیم و مرمت و مقاوم‌سازی هم توسط خود مردم انجام می‌گیرد.

ابلاغ شد. حالا شورای پول و اعتبار برای حمایت از بافت‌ها و بناهای تاریخی حتی علاوه بر مالکان بناهای تاریخی، ساکنان بافت‌های تاریخی را از تسهیلات بانکی بهره‌مند کرده است تا بدین ترتیب ارزش بافت‌های تاریخی کشور حفظ شود. در این مصوبه حتی تخصصی وام ودیعه مسکن برای دوره مرمت و مقاوم‌سازی بناهای تاریخی برای مالکان خانه‌های تاریخی کشور نیز در نظر گرفته شده است.

**انگیزه تخریب بافت‌ها و بناهای تاریخی از بین رفت سیدهادی احمدی روثینی، مدیرکل سابق دفتر بافت‌ها و بناهای تاریخی وزارت میراث فرهنگی: تصویب قانون حمایت از مالکان بناهای تاریخی مهم‌ترین اقدام برای حمایت از ساکنان بافت‌های تاریخی است. بزرگ‌ترین مشکلی که در بافت‌های تاریخی داشتیم این بود که مالک تخلف می‌کرد و نهایتاً در کمیسیون ماده ۱۰۰ جریمه می‌داد و کار تمام می‌شد، اما در این قانون یک ماده وجود دارد که صراحتاً می‌گوید هر کسی تخلف کرد باید آن مورد تخلف را قلع و قمع کرده بنابر این قانون انگیزه تخریب را از بین می‌برد. یک ماده از قانون حمایت از ساکنان و مالکان بافت‌های تاریخی درباره این است که دیگر نمی‌توانند به خانه‌ای که دارای ارزش است بگویند تاکنون هیچ‌یک از بناهای تاریخی نمی‌توانستند به‌عنوان بنای ارزشمند در وثیقه بانک باشند، اما اکنون با این قانون امکان آن وجود دارد؛ بنابر این اگر بانک‌ها به این قانون عمل نکنند، تخلف کرده‌اند.**



**آگهی فراخوان عمومی انتخاب مشاور** کد ۴۱۸

به اطلاع می‌رساند مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران در نظر دارد مجری پروژه پژوهشی **مطالعات جامع مسکن در شهر تهران و سیاست‌های ارتقاء تأمین‌پذیری و دستیابی به آن** را از طریق فراخوان عمومی (شماره ۴۱۸) انتخاب نماید. علاقه‌مندان می‌توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر شرح نیازمندی‌های پروژه به نشانی الکترونیکی [rpc.tehran.ir](http://rpc.tehran.ir) مراجعه نمایند. متقاضیان واجد شرایط شرکت در فراخوان می‌بایست حداکثر تا پایان تاریخ **۱۴۰۲/۰۴/۲۴** پیشنهادات فنی و مالی خود را منحصراً در قالب فرم‌های مندرج - در سایت مرکز مطالعات (بخش فراخوان‌های پژوهشی) - به دبیرخانه این مرکز تحویل داده و رسید دریافت کنند. بدیهی است هزینه انتشار این فراخوان برعهده برنده مناقصه خواهد بود.

مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران

**آگهی مناقصه عمومی**

**شرکت سایبر** در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی نسبت به خرید شامل طراحی، تأمین، ساخت، حمل، نصب، تست، راه‌اندازی و تحویل تجهیزات سیستم ارت و مساعه‌گیر ساختمان مرکز فرمان در پروژه خط ۲ قطار شهری کرج اقدام نماید. لذا علاقه‌مندان می‌توانند جهت اطلاع از شرایط و دریافت اسناد مناقصه، از روز **شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۳** لغایت **دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۲** ضمن هماهنگی با تلفن **۰۲۱-۸۸۰۴۸۲۳۵** داخلی **۳۰۷**، به شرکت سایبر واقع در تهران، بزرگراه همت، شیخ بهایی جنوبی، مجتمع ونک پارک برج پنجم (الوند)، امور قرار دادها مراجعه نمایند.

**آگهی مزایده عمومی**

**مجتمع تجاری، فرهنگی کورش** در نظر دارد امتیاز بهره‌برداری از فضاهای تبلیغاتی خود را از طریق مزایده عمومی به شرکت‌ها و یا کانون‌های تبلیغاتی واگذار نماید. لذا متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال واریز نقدی به حساب ۱۱۷۸۱۳۲۵۶۱۸۲۳۱ نزد بانک سینا به دفتر خزانه‌دار واقع در طبقه سوم مجتمع مراجعه نمایند.

ردیف	شرح مزایده	مبلغ پایه	مبلغ سپرده	مدت زمان
۱	اجاره فضاهای تبلیغاتی مجتمع کورش مال	یکصد بیست میلیارد ریال	یک میلیارد ریال	یک سال

- سپرده شرکت در مزایده از طریق واریز فیش نقدی به حساب شماره ۱۱۷۸۱۳۲۵۶۱۸۲۳۱ نزد بانک سینا بنام آقایان خیری، شریفی، خسرو مرادی و شرکاء یا شماره شبا ۰۰۱۱۷۸۱۳۲۵۶۱۸۲۳۰۰۱۱۷۸۱۳۰۰۵۹۰۵۹۰۰۱۷۸۹۰۵۹۰۰۰ واریز گردد.
  - اطلاعات کامل فضاها و همچنین سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده مندرج است.
  - متقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی جهت خرید اسناد مراجعه و تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۳ نسبت به تحویل پاکتها اقدام نمایند.
- ۴- بهای پیشنهادی می‌بایست بلحاظ مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم شود.**
- ۵- مجتمع در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار است.**
- جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی به منظور بازدید با شماره تلفن ۰۲۱-۴۴۰۰۰۰۱۰ داخلی ۱۰۰ یا شماره موبایل ۰۹۱۲۰۱۶۸۰۶۹ تماس حاصل فرمایید.**
- هیات مدیره مجتمع کورش**

**آگهی مناقصه عمومی شهرداری منطقه ۸ تهران (شماره ۱۴۰۲/۰۱/۲۹-۴۱۸-م)**

شهرداری منطقه ۸ تهران در نظر دارد اجرای پروژه های مندرج در جدول ذیل را از طریق برگزاری مناقصات عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص واجد شرایط جهت شرکت در مناقصات دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مدت انجام کار	نوبت چاپ	برآورد اولیه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	احداث نیروگاه خورشیدی ۳۰ کیلو وات واقع در باغ موزه مینیاتور	۶ ماه شمسی	اول	۱۶,۳۱۳,۹۵۷,۹۷۰	۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	عملیات احداث شبکه جمع آوری آبهای سطحی خیابان جانبازان غربی حدفاصل اتنی عمری الی گلشن دوست	۹ ماه شمسی	سوم	۲۳,۰۰۵,۴۱۱,۳۰۰	۱,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰

الف - شرایط الزامی شرکت کنندگان :

- متقاضیان می‌بایست دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشته نیرو برای ردیف (۱) آگهی، و رشته ابنیه (ساختمان) یا راه و ترابری برای ردیف (۲) آگهی با حداقل پایه پنج از سازمان برنامه و بودجه کشور و ظرفیت آزاد ریالی و سقف مجاز انجام کار در شهرداری تهران در زمان برگزاری مناقصات باشند.
- ارائه کارت الکترونیک معتبر در سامانه ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان شهرداری تهران در رشته و حوزه معاونت مربوطه
- ارائه گواهی تأیید صلاحیت ایمنی معتبر از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص ردیف (۲) آگهی الزامی است.
- ب - مهلت، محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : پیشنهاد دهندگان می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز اسناد مربوطه را از واحد قراردادهای شهرداری منطقه ۸ تهیه و جهت تسلیم پاکت پیشنهادی خود در مهلت مقرر به واحد دبیرخانه منطقه به نشانی : تهران، میدان نبوت، ابتدای خیابان جانبازان غربی، ساختمان شهرداری منطقه ۸، طبقه دوم مراجعه نمایند.
- ج - سپرده شرکت در مناقصه : بصورت واریز نقدی به حساب شماره ۱۰۰۴۵۷۵۴۵۱ شهرداری منطقه ۸ یا ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر می‌باشد.
- د سایر موارد : ۱- محل اجرای پروژه محدوده منطقه ۸ و اعتبار آن مطابق با اعتبار ابلاغی می‌باشد. ۲- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مندرج در اسناد مناقصه و مفاد آیین نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد. ۳- مناقصه گزار در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است. ۴- هیچگونه پیش پرداختی به پیمانکار برنده، جهت انجام موضوع مناقصه تعلق نمی‌گیرد. ۵- هزینه انتشار آگهی به نسبت برآورد اولیه بر عهده برندگان مناقصات خواهد بود. ۶- کلیه اسناد می‌بایست توسط دارندگان حق امضا (مطلق آخرین تغییرات روزنامه رسمی شرکت) مهر و امضا شده و در پاکت لاک و مهر شده ی مربوطه تحویل گردد. ۷- با توجه به استقرار سیستم مدیریت HSE در منطقه، تعهد به اجرای ضوابط بهداشت شغلی، ایمنی و محیط زیست از الزامات اجرای پروژه ها و ارائه خدمات می‌باشد. ۸- همراه داشتن معرفی نامه رسمی از طرف شرکت و همچنین کارت ملی، جهت دریافت اسناد مناقصه الزامی می‌باشد. ۹- روز، ساعت و محل قرائت پیشنهادات در اسناد درج شده است.

**روابط عمومی شهرداری منطقه ۸**

**آگهی مناقصه عمومی و تجدید مناقصه عمومی شماره آگهی: ۱۴۰۲/۶۴/۴**

شهرداری منطقه یک تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت زمان انجام کار (به ماه)
۱	عملیات لکه گیری و روکش دستی آسفالت ناحیه ۲ (تجدید)	۱۲/۳۷۸/۱۹۰/۰۰۰	۶۱۸/۹۱۰/۰۰۰	۱۲
۲	عملیات لکه گیری و روکش دستی آسفالت ناحیه ۳ (تجدید)	۱۲/۳۷۲/۰۰۷/۶۰۰	۶۱۸/۶۰۱/۰۰۰	۱۲
۳	عملیات لکه گیری و روکش دستی آسفالت ناحیه ۸ (تجدید)	۱۰/۱۵۶/۷۰۱/۶۰۰	۵۰۷/۸۳۴/۰۰۰	۱۲
۴	عملیات لکه گیری و روکش دستی آسفالت ناحیه ۱۰ (تجدید)	۱۲/۳۴۱/۱۵۰/۸۰۰	۶۱۷/۰۵۸/۰۰۰	۱۲

الف) شرایط متقاضی: پیمانکاری می‌بایست واجد شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مناقصه باشد، همچنین دارای کارت الکترونیکی تأمین‌کنندگان کالا و ارائه‌دهندگان خدمت شهرداری تهران باشد.

ردیف الی ۴: دارا بودن صلاحیت پایه ۵ راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

ب) محل دریافت اسناد: سایت [region1.tehran.ir](http://region1.tehran.ir)

ج) شماره حساب واریز سپرده شرکت در مناقصه: ۱۰۰۷۸۵۱۶۳۱۲۱ بانک شهر شعبه میدان قدس یا ارائه ضمانتنامه بانکی به نام شهرداری منطقه یک (د) نحوه پرداخت: به صورت نقد و یا غیر نقد می‌باشد.

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد و ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل نمایند. تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی [business.tehran.ir](http://business.tehran.ir) قابل رویت و دریافت می‌باشد.

(اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادهای در وبسایت شفاف سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد)

**روابط عمومی شهرداری منطقه یک**