

مرمت خانه آقابرگ اسفند به اتمام می‌رسد

سختگوی شورای شهر تهران: عمارت و توفیق الدوله بنای تاریخی ارزشمندی است و تبدیل به شهر دخت نمی‌شود



سیزدهمین رویداد چهارشنبه‌های فرهنگی در دارالمؤمنین (منطقه ۱۴) رقم خورد و علیرضا نادعلی، سختگوی شورای شهر تهران از پروژه و طرح‌های فرهنگی چون باغ گیاهشناسی بوستان نارنج، عمارت و توفیق الدوله، مسجد آدینه، مجموعه ورزشی و زورخانه شهدای دولاب و... بازدید کرد. عمارت و توفیق الدوله به دلیل قدمت تاریخی مورد توجه ویژه قرار گرفت. در دوره گذشته با بهره‌برداری‌های نامناسب از این بنا که بیش از ۱۰۰ سال قدمت دارد، آسیب‌های جدی به آن وارد شده بود و در این دوره شرکت توسعه فضاهای فرهنگی شهر تهران متولی مرمت و بازسازی آن شده است. آخرین بهره‌برداری از این عمارت، لوکیشن خانه آقابرگ سرپال شهر زاد بود. نادعلی در جریان بازدید از این عمارت، فرایند مرمت و بازسازی را خوب ارزیابی کرد و گفت: «این بنا معماری و طراحی منحصر به فردی دارد و می‌تواند مورد توجه دانشجویان رشته معماری قرار گیرد. اکنون عملیات مرمت آن ۲۰ درصد پیشرفت داشته و تا پایان اسفند به اتمام می‌رسد. عمارت و توفیق الدوله داخل باغ (بوستان) سلیمانیه قرار دارد. با تبدیل این باغ به بوستان مادر و کودک، بانوان منطقه انتظار دارند عمارت و توفیق الدوله هم پس از مرمت و بهره‌برداری در اختیار آنها قرار گیرد و در خواست‌های داشتند این عمارت به شهر دخت یا خانه خلاقیت دختران تبدیل شود. نادعلی با بیان اینکه بناهای تاریخی هویت شهر محسوب می‌شوند و بازدید از آنها باید برای عموم آزاد باشد، با این درخواست مخالفت کرد و گفت: «انحصاری کردن بناهای تاریخی برای استفاده بانوان کار درستی نیست؛ اما فقط برای این عمارت کاربری فرهنگی مناسبی تعریف می‌شود که مورد استفاده بانوان و آقایان خواهد بود. محمدامین سالاری پور، شهردار منطقه ۱۴ هم با بیان اینکه عمارت دسترسی مجزایی از بوستان مادر و کودک دارد، تأکید کرد: «حضور عموم شهروندان در این عمارت مشکلی برای بوستان مادر و کودک فراهم نمی‌کند و بانوان در این مورد دغدغه‌ای نداشته باشند.»

باغ گیاهشناسی در بوستان نارنج

این باغ ابعاد کوچک باغ گیاهشناسی ملی است و در آن بیش از ۱۰۰ گونه گیاهی متناسب با شرایط اقلیمی منطقه کشت و نگهداری می‌شود. در این باغ کتابخانه‌ای با بیش از ۳ هزار جلد کتاب با موضوع گیاهان هم وجود دارد. علیرضا نادعلی در بازدید از این پروژه تأکید کرد: «شهرداری منطقه ۱۴ قدم‌های خوبی در راستای جلب مشارکت شهروندان در حوزه فضای سبز برداشته است و با توجه به توسعه زندگی اپارتمان‌نشین توجیه به گل‌گیاه و فضای سبز منازل اهمیت دارد و نیازمند فرهنگ‌سازی در این حوزه هستیم.»

اعتبار ۵۰ میلیارد تومان برای مسجد آدینه

در زمان اجرای طرح بزرگراه امام علی (ع)، مسجد آدینه به دلیل قرار گرفتن داخل طرح تخریب شد و احداث مسجد جدید در دستور کار شهرداری تهران قرار گرفت. اکنون ساخت مسجد آدینه در بزرگراه امام علی (ع) خروجی پروین در مساحت ۳ هزار مترمربع و ۴ طبقه عملیاتی شده و شهرداری تهران ۵۰ میلیارد تومان اعتبار اختصاص داده است. سختگوی شورای شهر در بازدید از این پروژه به نقش دبیرخانه شورای اساماندهی، توسعه و گسترش مساجد اشاره و عنوان کرد: «یکی از راه‌های رسیدگی به امور مساجد مشارکت مردم و هیأت‌امای مساجد است و این پروژه پس از ۱۲ سال عملیاتی شده است.»

احیای دوباره مجموعه ورزشی شهدای دولاب

تعلیمی مجموعه ورزشی و زورخانه شهدای دولاب از سال ۹۸ سبب اعتراض شهروندان شده است. علیرضا نادعلی، سختگوی شورای شهر تهران در بازدید از این مجموعه ضمن ابراز تأسف از رهاشدن آن، گفت: «از یک سال پیش که این مجموعه‌ها تحویل مدیریت شهری شده‌اند، برای فعال کردن این مجموعه‌ها تلاش شده و برخی پس از تعمیر و اورهه‌برداری شدند. بخشی هم همچنان تعطیل هستند، چون اختصاص منابع و روال اداری و واگذاری به پیمانکاران نیاز به اصلاح اساسی دارد. نظام‌نامه جدید سازمان ورزش تهیه و به‌زودی برای رأی‌گیری در صحن شورا مطرح می‌شود. براساس این نظام‌نامه قرار است مجموعه‌های کوچک‌مقیاس به مناطق واگذار شود؛ چرا که شهرداری‌های مناطق توانایی دارند با منابع مالی تحت نظارت و ضوابط سازمان ورزش مجموعه‌ها را مدیریت کنند.»

دریچه

ضرورت استفاده از فناوری‌های نوین در جمع‌آوری پسماند

مهدی بابایی، نایب رئیس کمیسیون سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری شورای شهر تهران گفت: یکی از اقدامات ناپسند مدیریت قبلی سازمان، توقف فعالیت پلیکیشن‌های فعال حوزه جمع‌آوری پسماند بوده است. در موضوع تفکیک زباله از مبدأ، توفیقات زیادی حاصل نشده و نتایج آن قابل قبول نبود است. انتظار داریم در قالب پروژه‌های هوشمندسازی، تفکیک زباله به‌صورت شایسته‌ای انجام شود؛ چرا که در صورت استفاده از تکنولوژی و فناوری‌های نوین و هوشمندسازی در جمع‌آوری زباله، شاهد تحول جدی در این حوزه خواهیم بود. همچنین باید این موضوع را به‌عنوان گفتمان مشترک فعالان حوزه پسماند گسترش دهیم.



عکس: همشهری/احمد عباسی‌زاد

لباس نو برای طرح ۴۳ ساله ترافیک

شورای شهر تهران در برنامه چهارم توسعه شهر، شهرداری را ملزم به بازنگری در طرح ترافیک فعلی کرده است

گزارش

فرناز محمدزاده روزنامه‌نگار

شاید برای شما هم جالب باشد که روزی در این شهر محدودیت ترافیکی برای اسب‌ها و مال‌ها اعمال شده و از دوره ناصرالدین شاه قاجار، پس از احداث میدان توپخانه در ازک سلطنتی شاهد این تمهیدات ترددی بودیم و مسیر کالسکه‌ها در آن زمان با این‌ها می‌جود، مدیریت ترافیکی این را اگر سرآغازی در اعمال تمهیدات ترافیکی برای عبور و مرور در سطح شهر بدانیم، حرف بی‌پایه و اساسی ن‌زدیم.

پس از گذشت یک قرن از آن روزها، اگر همین لحظه به شما بگویند یکی از اصلی‌ترین معضلات تهران را نام ببرید، در یک لحظه، ترافیک پایتخت بی‌تردید در ذهن‌ها جا خوش می‌کند. با وجود اینکه تهران از ۱۵۰ سال پیش درگیر مدیریت ترافیک و اعمال محدودیت است اما این چالش هنوز از دوش این شهر درندشت برداشته نشده و هر روز اوضاع بدتر می‌شود که بهتر نمی‌شود!

خودروهای ایران ناسیونال، پلای جان تهران!

قدیمی‌ها شاید بهتر یادشان باشد، از همان زمانی که پیکان‌های ایران ناسیونال به سمت تهران سرازیر شد، ترافیک خودروها در تمامی خیابان‌های پایتخت معنای جدی پیدا کرد و تقریباً از دهه ۴۰ می‌توان گفت که معابر تهران دیگر نتوانست نفس درستی

بکشد، هرچه معابر بزرگ‌تر شدند تا بتوانند نفسی تازه کنند، خودروها هم بیشتر شدند، آنقدر این دومینو ادامه پیدا کرد تا رسیدیم به وضعیت فعلی شهر وضعیتی در حال انفجار معابر و سخت و پیچیده شدن توسعه آن. طرح ترافیک و اعمال محدودیت تردد، چندین دهه است که تهران نجات‌معیار از شر ترافیک معرفی شده اما در حال حاضر همین طرح ترافیک هم دیگر نمی‌تواند پاسخگوی این وضعیت سرسام‌آور و عجیب‌وغریب ترافیک پایتخت باشد. آنقدر آتش شور شده و شهروندان در این وضعیت زجرآور خسته شده‌اند که باید فکری اساسی توسط مدیریت شهری برای آن صورت گیرد.

بازنگری در اعمال محدودیت ترافیکی

بازنگری در طرح ترافیک یکی از جدیدترین برنامه‌هایی است که برای این وضعیت خسته‌کننده تهران می‌توان انجام داد. این طرح ترافیک فعلی که قدمت آن به ۴۰ دهه گذشته بازمی‌گردد، جوانگویی مدیریت این حجم از خودرو نیست و ظرفیت بزرگراه‌ها و معابر اصلی پایتخت دیگر گنجایش پذیرش آن را ندارد. شورای ششم شهر تهران در همان روزهای ابتدای آغاز به کار، موضوع بازنگری در طرح ترافیک را در دستور کار قرار داد و صحبت‌های متعددی توسط اعضای کمیسیون حمل‌ونقل و ترافیک شورای شهر تهران در این باره صورت گرفت و تمامی اعضا متفق‌القول معتقد بودند و هستند که طرح فعلی پاسخگوی مدیریت ترافیک نیست.

الزام برنامه چهارم توسعه شهر برای بازنگری طرح

سیدجعفر تشکری‌هاشمی، رئیس کمیسیون حمل‌ونقل و ترافیک شورای شهر تهران در گفت‌وگو با همشهری با اشاره به آخرین اقدامات صورت گرفته برای بازنگری در طرح ترافیک فعلی گفت: شورای شهر تهران از همان ابتدا به‌صورت جدی بازنگری در طرح ترافیک فعلی را دنبال کرد چرا که با این شرایط نمی‌توان موضوع ترافیک تهران را حل و فصل کرد. او افزود: در برنامه چهارم توسعه شهر تهران، بازنگری در طرح ترافیک عنوان شده و شهرداری تهران بر همین اساس ملزم شده برای مدیریت ترافیک و بازنگری در طرح، برنامه‌های طراحی کند. رئیس کمیسیون حمل‌ونقل و ترافیک شورای شهر تهران بیان کرد: باید منتظر باشیم تا شهرداری تهران لایحه‌ای در این باره طراحی و به شورای شهر ارسال کند.

قدمت ۵۰ ساله طرح ترافیک فعلی

طرح ترافیک به شکل موجود از سال ۵۹، در شهر تهران آغاز شد که البته میزان معابری که امروز شاهد محدودیت تردد آن هستیم، به مرور اضافه شده است. در دهه ۸۰ طرحی به نام طرح زوج‌و‌فرد هم شکل گرفت و پلاک‌ها متناسب با روزهای هفته امکان عبور در سطح شهر را داشتند. در نهایت این طرح پس از تقریباً یک دهه به طرح کاهش آلودگی هوا تغییر پیدا کرد. در واقع همان محدوده سابق طرح زوج‌و‌فرد، به جمع‌بندی آنچه قرار است به‌عنوان طرح ترافیک جدید در شهر اعمال شود، اقدام خوب و نتیجه‌بخشی باشد.



وضعیت پرداخت پول اوراق مشارکت مترو (از سال ۱۳۹۴ تا سال ۱۴۰۰)

۳ برابر شدن سقف انتشار اوراق مشارکت برای توسعه حمل‌ونقل عمومی

انتشار اوراق مشارکت برای حمایت از حمل‌ونقل کلانشهرها به ۱۸ هزار میلیارد افزایش یافته است

سال گذشته (۱۴۰۱) سقف انتشار اوراق مشارکت به‌منظور پشتیبانی و توسعه شبکه حمل‌ونقل عمومی کلانشهرهای کشور ۶ هزار میلیارد تومان بود که از این مبلغ، سهم شبکه مترو تهران فقط ۲۰۰ میلیارد تومان شد؛ این ۲۰۰ میلیارد تومان بابت تکمیل خطوط ۴، ۳، ۶ و ۷ مترو و با تضمین بازپرداخت اصل و سود اوراق مشارکت به نسبت ۵۰ درصد سهم شهرداری و ۵۰ درصد سهم دولت، در حال انتشار بوده و به‌زودی فروش ۱۰۰ درصد آن انجام می‌شود. با موافقت وزیر کشور و صدور مجوز از سوی سازمان برنامه و بودجه، برای رفع نیازهای متعدد شبکه حمل‌ونقل عمومی پایتخت، مقرر شد

۷ هزار میلیارد تومان اوراق مالی اسلامی دیگر و این بار با تضمین بازپرداخت ۱۰۰ درصدی توسط شهرداری تهران بابت تکمیل خط ۶ انتشار یابد. برای سال ۱۴۰۲ سقف انتشار اوراق مشارکت برای حمایت از سیستم حمل‌ونقل عمومی کلانشهرهای کشور نسبت به سال ۱۴۰۱ سه برابر شده و به ۱۸ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است.

نقل قول خبر



ساماندهی ظرفیت‌های گردشگری تهران تا زمستان

علیرضا زاکانی، شهردار تهران: ناظر بر هلدینگ گردشگری، در حال جمع‌کردن و ساماندهی کل ظرفیت‌ها هستیم تا بتوانیم با استفاده از این ظرفیت بزرگ در تهران بهره‌بهتر و بیشتری برای مردم ایجاد کنیم. با توجه به اینکه ایجاد امکان بهره‌مندی از ظرفیت‌های بزرگ گردشگری پایتخت در ابعاد مختلف وجود دارد، سعی می‌کنیم بخش‌های مختلف گردشگری را کنار هم قرار دهیم تا فرصت برای ارائه خدمت به مردم و حتی کسانی که از سایر کشورها به تهران سفر می‌کنند، بیش از پیش فراهم شود؛ بنابراین تا ۶ ماه آینده و حتی زودتر، ساماندهی این ظرفیت‌ها به نتیجه خواهد رسید.



بازشدن گره ۷ ساله فاینانس مترو

جلال بهرامی، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران: دولت سیزدهم ۱۵ درصد پیش‌پرداخت فاینانس ۶۳۰ واگن مترو را نهایی کرده و با این اقدام بعد از ۷ سال این گره باز شده است. در دوره‌های گذشته وزارت کشور که نماینده دولت است، به وظایف خود در تأمین ناوگان حمل‌ونقل عمومی به‌خصوص اتوبوس بی‌توجه بود؛ اما در یک سال اخیر دولت دوباره فرمول ۸۰ - ۲۰ (۸۰ درصد پرداخت خرید اتوبوس بر عهده دولت و ۲۰ درصد بر عهده شهرداری) را فعال کرده است.

خبر

راه‌اندازی ون کافه در مراکز معاینه فنی

مدیرعامل ستاد معاینه فنی خودروهای تهران از استقرار خودروی سوخت‌رسانی سیار و ون کافه در ۲ مرکز معاینه فنی نیایش و شهید آشناسان خبر داد. به گزارش همشهری، شادی مالکی با بیان این مطلب گفت: «بنا بر تقاضای مراجعه‌کنندگان به مراکز معاینه فنی باهدف رضایتمندی مشتریان و ارائه خدمات متنوع در مراکز این مجموعه با همکاری شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران نسبت به راه‌اندازی ۲ خدمت جدید رفاهی در مراکز نیایش و شهید آشناسان اقدام شده است.» او در خصوص دلایل استقرار خودروی سوخت‌رسانی سیار افزود: «ارائه خدمات خودرویی متنوع در مراکز معاینه فنی به‌صورت تجمیعی به‌نحوی که مشتریان با مراجعه به یک مرکز معاینه فنی بتوانند به سایر خدمات خودرویی موردنیاز دسترسی داشته باشند. همچنین راه‌اندازی خودروهای سیار یکی از برنامه‌های ستاد در سال ۱۴۰۲ است. بدون تردید ارائه این خدمات در مراکز علاوه بر تسهیل در دسترسی، موجب کاهش سفرهای درون‌شهری، مدیریت زمان و کاهش آلودگی هوا خواهد شد.» مدیرعامل ستاد معاینه فنی خودروهای تهران با اشاره به این مسئله که در فاز نخست این خدمات رفاهی در ۲ مرکز راه‌اندازی شده و در فازهای بعدی در مراکز دیگر نیز اجرا خواهد شد، تأکید کرد: «به‌زودی ایجاد امکانات رفاهی ون کافه با در نظر گرفتن شرایط نظیر موقعیت و وسعت، در تعدادی از مراکز معاینه فنی اجرا خواهد شد.»

عدد خبر



المان

به مناسبت روز اصناف ۷ المان «کاسب، حبیب‌خدا» توسط سازمان زیباسازی شهر تهران در بازار تهران و خیابان ناصرخسرو رونمایی شد. مجید قادری، معاون فرهنگی و هنرهای شهری سازمان زیباسازی با اعلام این خبر گفت: «این اقدام در راستای پاسداشت و یادآوری مشاغل کهن و سنتی کشورمان (کفاش، بازار، فرش‌فروش، عکاس‌باشی و...) انجام شده است.» به گفته او، مباحثی چون محله‌های پیاده‌محور و میلمان شهری متناسب با فضای بازار مجدد طراحی و اجرایی می‌شود. همچنین مرمت و حفظ نماهای شهری در بازار تهران با کمک کسبه و اصناف و شهرداری منطقه در حال اجراست.

کوره

تورج فرهادی، شهردار منطقه ۱۹ از ساماندهی و تعیین تکلیف ۷ کوره آجرپزی به مساحت ۱۱۹۸ هکتار خبر داد و گفت: «ساختار نامناسب بافت مسکونی، عرصه‌های رها شده کوره‌ها و سکونتگاه‌های غیررسمی از معضلات ناحیه ۳ این منطقه هستند که با تصویب طرح بازآفرینی این محدوده انسجام در ساختار این عرصه‌ها ایجاد و کمبودهای سرانه‌های خدماتی مرتفع خواهد شد. طر برگزاری نشست‌های مستمر، توافقات با مالکین کوره‌های قشم، مرجان، پیروز ۲، جعفری، مسعود، بوعلی و شجاعی انجام شده و سهم طرفین مالکان و شهرداری (براساس طرح مصوب به‌صورت ۶۰ درصد شهرداری و ۴۰ درصد مالکان) است.»