

دختران ما در مسیر شکوفایی

ایران در مسیر بالندگی به آحاد هموطنان نیاز دارد و در این بین دختران، به‌عنوان گروه بانشاط، خلاق، مبتکر و پیشرو در جامعه، می‌توانند زمامدار پیشرفت کشور در ابعاد مختلف باشند. جای شکر دارد که به برکت نظام جمهوری اسلامی، دختران ما از انفعال و عزلت پیشین خارج شده و مسیر شکوفاشدن خود و استعدادهای بالقوه‌شان را کشف کرده‌اند. امکان کنشگری اجتماعی امروز برای این گروه میسرتر شده و هم‌وغم حاکمیت بر دادن فرصت‌های برابر برای متجلی اراده و استعداد به دختران استوار شده است. ما در قامت شورای اسلامی شهر تهران و کمیسیون اجتماعی و فرهنگی توان خود را به کار بستیم تا شهر در همه ابعاد به عرصه کنش همگان و به‌ویژه دختران و زنان بدل شود؛ زیرا اعتقاد داریم امید برای پیشرفت در آن هستیم که نقش آفرینی دختران در حوزه مدیریت شهری را ایجاد کانون‌های دخترانه که اخیراً انتخابات آن نیز برگزار شد، ساختارمند و این شش‌گانه اثر بخش اجتماعی را به یک تأسیس همیشگی و فعال تبدیل کنیم. اگرچه حضور زنان در اجتماع و فرایند تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری به میزان قابل‌توجهی افزایش یافته است اما برای اینکه بتوانیم این موهبت را به یک گفت‌وگو اجتماعی کلان تبدیل کنیم، لازم است امکان کنشگری را به تناسب، برای سنین مختلف فراهم‌سازیم و با ارائه فرصت‌های متناسب، دختران را به میدان اندیشه‌ورزی و عمل آورده و ابتکار عمل برای جهت‌دهی به هر حکم این قشر در داخل مرزها را تحکیم بخشیم. باور حاکم بر کمیسیون اجتماعی و فرهنگی این است که باید به مرحله‌ای برسیم که مطالبه‌گری نیازهای بحق این گروه سنی از ساختار ویژه خودشان انجام شود و شورا نیز به غیر از ملجایی برای آنان، بلندگویی خواسته‌های آنان شود و حمای از نقطه نظر، خلاقیت‌ها و ابتکارات جوانان و به‌ویژه دختران در حوزه مدیریت شهری استفاده کند. در کنار این رسمیت‌دادن به حضور دختران، سعی شده است که سهم دختران در استفاده از زیرساخت‌های در اختیار شهرداری مدنظر باشد و با اتخاذ تدابیر، تدوین دستورالعمل و برگزاری نشست‌ها، جوانان و نوجوانان و به‌ویژه دختران را در مرکز توجه قرار داده و رویه‌های موجود را به نفع این گروه‌ها متمایل‌سازیم. هم‌کانون کانون‌ها، کتابخانه‌ها، مراکز فراموز و سایر زیرساخت‌های مرتبط برای ارائه خدمات، آماده به کار هستند و در نظر داریم که با افزایش این امکانات، باور تحمیل‌شده به دختران ایرانی که آنان را به سمت انفعال می‌کشاند از چهره جامعه بزدا کنیم. شایسته است که به مناسبت این روز ملی، شهرداری تهران امکانی فراهم آورد که دغدغه دختران در سطح شهر شنیده شود و با بازتاب این دغدغه‌ها به شورای اسلامی شهر تهران، رویه‌ها و ابزارهایی برای اطمینان خاطر این جمعیت فراهم شود. همچنین ظرفیت‌ها و پتانسیل‌ها و حتی اقدامات مثبتی که در این حوزه انجام شده است به‌اندازه مکفی اطلاع‌رسانی نشده و باید با استفاده از ظرفیت‌های اطلاع‌رسانی، این اقدامات و زیرساخت‌ها به دختران تهرانی معرفی شود که حضور حداکثری آنان، هم به تلفیق فضای موجود می‌انجامد و هم به افزایش اعتماد شهروندان به نهاد‌های عمومی و رسمی. در پایان این روز فرخنده را به همه عزیزان تبریک گفته و آرزومند روزهای پرامید، بانشاط و شیرین‌تری برای دختران عزیزمان هستیم.

\*عضو و رئیس کمیته اجتماعی شورای اسلامی شهر تهران

خبر

کاهش عوارض ساختمانی در جنوب پایتخت

اعضای شورای شهر تهران با یک فوریت طرح «کاهش عوارض ساختمانی در مناطق دارای بافت فرسوده در جنوب تهران» موافقت کردند. به گزارش همشهری، اعضای شورای شهر تهران صبح دیروز در جلسه علنی شورای شهر یک فوریت لایحه «کاهش عوارض ساختمانی در مناطق دارای بافت فرسوده جنوب تهران» را روی میز بررسی قرار دادند و مهدی چمران در این باره گفت: قرار بود این طرح با قید دو فوریت به شورا بیاید اما درخواست کردیم که به صورت یک فوریت بیاید تا بتوانیم آن را درست بررسی کنیم. رئیس شورای شهر تهران ادامه داد: قبلاً عوارض ساختمانی در بافت فرسوده صفر بود اما امسال در لایحه بودجه ۱۴۰۲ شهرداری تهران، ما بر اساس قانون مجلس این عوارض را پیش بینی کردیم که حدود ۵۰ درصد تخفیف بود، در حالی که اعضای شورای شهر در بازدید از بافت فرسوده با گلایه شهروندان مواجه شدند و آنها اعلام کردند که اگر با نرخ قبلی عوارض محاسبه می‌شد می‌توانستند نوسازی کنند.

وی با بیان اینکه نوسازی بافت فرسوده به نفع شهر است، تصریح کرد: موضوع این است که پیشنهاد می‌شود بافت فرسوده جنوب خیابان انقلاب و آزادی عوارض ساختمانی‌شان از ۵۰ درصد به صفر برسد و قیمت‌های بافت فرسوده در شمال تهران همانگونه باشد؛ چرا که در جنوب تهران عمده نوسازی بافت فرسوده دارای مشکلاتی است.

اصل ماجرا

جرایم جدید برای ساختمان‌های نایمن

شورای شهر تهران نسبت به آتش سوزی انبار محله گمرک واکنش نشان داد

گزارش روزنامه‌نگار محمد سرابی

می‌توانست جان‌ها را بگیرد، اما به خسارت مالی بسنده کرد. منتظره پر تردد تهران دستخوش آتش سوزی شد؛ انبار ۳ هزار متری

بوم قطع انشعاب به دلیل خطر



مهدی بابایی، رئیس کمیته ایمنی شورای اسلامی شهر تهران در صحن علنی شورای شهر تهران گفت: این سوله مملو از لوازم یدکی و لاستیک بود و ۵ مورد خطر به مالکان داده شده بود. ۲۰۰ آتش‌نشان در محل حاضر شدند تا توانستند آتش را مهار کنند و طبقه چهارم ساختمان مجاور که مسکونی هم بود، دچار حریق شد که آتش‌نشانان از سرایت آتش به سایر نقاط جلوگیری کردند. مهدی بابایی افزود: تا کی قرار است در شهرداری تهران به خطر افتادگی آتش‌سوزی در تهران سال ۹۸ مصوبه‌ای تصویب و چگونگی برخورد با ساختمان‌های نایمن تعیین شد. خطرات، اطلاع‌رسانی، درخواست قطع انشعابات از مراجع قضایی و پلمب، مراحل برخورد با ساختمان‌های نایمن است. چرا برای این ساختمان که جزو ساختمان‌های پرخطر بوده درخواست قطع انشعاب از مراجع قضایی داده شد؟

معرفی مکان‌های نایمن به مردم



احمد صادقی، دیگر عضو شورای شهر بود که درباره حادثه آتش سوزی صحبت کرد و گفت: ما سال‌هاست هزینه‌های هنگفتی می‌کنیم که گسل و رودرها را شناسایی و مردم را از وجود آنها آگاه کنیم تا ساخت‌وساز در این مکان‌ها صورت نگیرد، اما نمی‌ایم به مردم مکان‌های نایمن را که اقدامی بی‌هزینه است معرفی کنیم. این حداقل کاری است که می‌توان انجام داد تا شاهد تلفات نباشیم. بر اساس مطالعات صورت گرفته زلزله، سیل و آتش سوزی به ترتیب جزو مخاطرات اول شهر تهران هستند.



عکس همشهری از امیر رستمی

هزینه آتش سوزی به‌عهد مالک



مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران در هشدار می‌دهد که مالک این ساختمان گفت: دادستان پایتخت اعلام کرده با توجه به اعلام‌های مکرر آتش‌نشانی درباره نبود ایمنی این پلاک، هزینه آتش سوزی و خسارات ناشی از آن بر عهده خود صاحبان است. حالا نه تنها جبران خسارت خود را بر عهده دارند بلکه باید جریمه هم بشوند چرا که به توصیه‌های ایمنی توجه نکردند.

مکت

چرا تنها اخطار؟

شهرداری تهران ضابط قضایی نیست تا بتواند ساختمانی را پلمب کند، اما می‌تواند با شناسایی و اخطار به ساختمان‌های نایمن بای مراجع قضایی را به ماجرا باز کند. در همین راستا تعداد ساختمان‌های نایمن از ۱۲۹ مورد به ۹۵ ساختمان کاهش یافته است و در برنامه توسعه چهارم شهرداری نیز تعیین شده که این ساختمان‌ها باید تا پایان اسفند تعیین تکلیف شوند.

تشکیل کارگروهی برای زلزله تهران

رئیس کمیته عمران و حمل‌ونقل در گفت‌وگوی اختصاصی با همشهری وضعیت گسل‌های تهران را تشریح کرد

گزارش ۲ روزنامه‌نگار زینب زینالزاده

غیر مترقیه از جمله زلزله، موضوع جدیدی نیست و مدیریت شهری همواره تلاش کرده با نوسازی بافت‌های فرسوده و جلوگیری از

ساخت‌وساز روی گسل‌ها، گامی در راستای افزایش تاب‌آوری این شهر بردارد. به گفته سیدمحمد آقامیری، رئیس کمیته عمران و حمل‌ونقل

شورای شهر تهران، اغلب این بافت‌ها روی گسل قرار دارند. به همین دلیل است که برخی ادعا می‌کنند تهران در برابر زلزله تاب نمی‌آورد و اگر این

حادثه غیر مترقیه (زلزله) رخ دهد و گسل‌ها فعال شوند، فاجعه بزرگی رخ می‌دهد. اتفاقی که به برخی از اقدامات قابل‌پیشگیری است.

درس گرفتن از زلزله ترکیه و سوریه

که وضعیت‌شان مشابه همان گسل‌های ترکیه و سوریه که اخیراً فعال شده و زلزله هولناک را رقم زدند، هستند؛ بنابراین باید از زلزله ترکیه و سوریه درس گرفت. این زلزله در مناطقی از ترکیه و سوریه رخ داد و گسل در زمین‌های زراعی فعال شد و آنکارا و استانبول به‌عنوان پایتخت سیاسی و اقتصادی آسیبی ندیدند و توانستند امداد رسانی کنند. حال وقوع این حادثه در تهران که پایتخت سیاسی، اقتصادی، انتظامی و به‌طور کلی حکمرانی محسوب می‌شود، چه فاجعه بزرگی را رقم می‌زند؟



۲۸۰ نیاز به مقاوم‌سازی دارد

قرار داده است. بر اساس گفته‌های رئیس کمیته عمران و حمل‌ونقل شورای شهر ۵۴۰ پلاک در تهران وجود دارد که ۲۸۰ پلاک نیاز به مقاوم‌سازی دارد؛ اما فقط ۱۸ پلاک مقاوم‌سازی شده است. او در تشریح ضرورت این کار می‌گوید: «در زمان وقوع زلزله اگر پلاک‌ها آسیب ببینند از

شهری نیز استقبال کرد و کارها در حال انجام است. نکته قابل‌تأمل این است که تهیه و ارائه این بسته هزینه زیادی دارد و شهرداری به تنهایی نمی‌تواند هزینه‌ها را تأمین کند و حاکمیت هم باید به موضوع ورود کند.» علاوه بر این شهرداری تهران مقاوم‌سازی پلاک‌ها را هم در دستور کار

محله گردی

ناامنی، ترس و ناهنجاری

سهم محله کوثر

ناصر امینی طی گزارشی در صحن علنی شورای شهر از مشکلات محله کوثر گفت



محلله کوثر در منطقه ۱۲ میزبان عضو شورای شهر تهران بود. ناصر امینی روز گذشته ضمن فراتر گزارش محلله گردی‌اش از محلله کوچ‌نقاش‌ها که به محلله کوثر معروف است، گفت: محلله کوثر در همسایگی محلات شهید هرندی، شوش و قیام قرار گرفته و مهم‌ترین مسئله مردم امنیت است. یعنی معتادان، کارتن‌خواب‌ها و خرده‌فروشان مواد مخدر آنجا را به جولانگاه خود تبدیل کرده‌اند. در زمانی که منطقه مر کزی شهر تهران را فرا گرفته و درمان‌های موقت و مسکن‌های زودگذر هم آن را درمان نکرده است. ناصر امینی ادامه داد: والدین از بدآموزی صحنه‌های ناهنجار تجمع معتادان در کوچه‌ها و معابر محلله برای فرزندان‌شان نگرانند. مغازه‌داران از سرقت لوازم‌شان، تعمیر کاران از سرقت لوازم یدکی خودروهای‌شان و نگهداری بوستان‌های شهرداری از تهدید با چاقو اگر مانع ورود دشمنان به بوستان شوند، حرف می‌زدند. امینی اظهار کرد: مردم این محلله از بوستان، سسرانه‌های بهداشتی و فضای سبز حرف نزدند و فقط بحث امنیت، کارتن‌خواب‌ها، معتادان، بدآموزی برای بچه‌ها و ترس از عبور زنان و دختران بعد از ساعت ۷ عصر بود. مهاجرپذیری به‌ویژه اتباع بیگانه یکی دیگر از آسیب‌های منطقه ۱۲ است و مردم از تجمع چند ده نفری آنان در یک ساختمان سخن می‌گفتند.

بیدار کردن معتادان برای نظافت کف خیابان در شب

امیریزدی، شهردار منطقه ۱۲ نیز با حضور در صحن علنی شورای شهر در این خصوص گفت: ما با مسائل امنیتی در این منطقه مواجه هستیم به‌گونه‌ای که گاهی معتادان با سرنگ آلوده و چاقو به نیروهای ما حمله می‌کنند. با همکاری پلیس روزانه ۷۰ تا ۸۰ معتاد را جمع‌آوری می‌کنیم به‌گونه‌ای که تا امروز بیش از ۱۲ هزار نفر معتاد جمع‌آوری کرده‌ایم. وی افزود: ما با پدیده شب‌خوابی در خیابان شوش مواجه هستیم. به‌گونه‌ای که ساعت ۵ صبح نیروهایمان افراد را بیدار می‌کنند تا بتوانیم خیابان را نظافت کنیم.

عددخبر

۱۵ درصد

طرح دوقوریت کاهش بهای بلیت مترو از ۲۵ درصد به ۱۵ درصد در یکصد و چهل‌وهشتمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران بررسی و با ۱۹ رأی موافق تصویب شد. بر این اساس قیمت بلیت مترو از ۳ هزار و ۷۷۰ تومان به ۳ هزار و ۴۰۰ تومان و از ۲ هزار و ۸۵۰ تومان به ۲ هزار و ۵۰۰ تومان کاهش خواهد یافت. بنا بر تصمیمی که گرفته شد، ۲۵ درصد افزایش با کاهش ۱۰ درصدی به ۱۵ درصد رسید. برای مسیر تهران- کرج نیز نرخ بلیت از ۳ هزار و ۷۷۰ تومان به ۳ هزار و ۴۰۰ تومان تقلیل داده شد. بر اساس آنچه مصوب شد، این مصوبه بلافاصله پس از ابلاغ فرمانداری قابلیت اجرا دارد اما چون تنظیم دستگاه‌ها در مترو زمان خواهد برد، ۱۵ روز پس از تصویب فرصت داده شد که دستگاه‌ها به‌روزرسانی شوند.

۶۳۰ ون

سیدجعفر تشکری هاشمی، رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر تهران گفت: شهرداری هزینه ۶۳۰ دستگاه ون را پرداخت کرده است اما خودروها تحویل داده نشده‌اند؛ در واقع ۲۷۷ میلیارد تومان برای ورود این خودروها پرداخت شده و با گذشت ۵ ماه هنوز خودروها در اختیار شهرداری قرار نگرفته است. از شهردار تهران تقاضا داریم که مشکل را پیگیری کند، چون شهرداری مبالغ را پرداخت کرده و خودروها رؤیت نشده‌اند. در صورتی که باید ون‌ها وارد ناوگان شوند.

خلاصه آگهی عرضه عمومی سهام

نوبت اول



سازمان خصوصی سازی در نظر دارد به استناد قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، مصوبه هیئت واگذاری و سایر قوانین و مقررات مربوطه، سهام مشمول واگذاری در شرکت‌های به شرح جدول زیر را با رعایت «دستورالعمل اجرایی روش انتخاب مشتریان راهبردی (استراتژیک) و احراز و اهلیت مدیریتی در واگذاری‌ها» و از طریق مذاکره (موضوع تبصره ۲ ماده ۲۴ قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی) عرضه و واگذار نماید.

ردیف	نام شرکت	سهام قابل عرضه			ارزش پایه مبنای مذاکره (ریال)	مهلت ارائه پاکت حاوی پیشنهاد
		بلوکی	ترجیحی	جمع		
۱	مجتمع صنعتی اسفراین	۲,۴۲۷,۷۶۶,۶۸۴	۱۲۷,۷۷۷,۱۹۳	۲,۵۵۵,۵۴۳,۸۷۷	۷۳/۴۸	۲۰۱,۱۵۴,۵۲۵,۱۹۰,۳۰۱
۲	لوله گستر اسفراین	۴,۲۵۹,۵۱۲,۱۵۰	۲۲۴,۱۸۴,۸۵۰	۴,۴۸۳,۶۹۷,۰۰۰	۱۰۰	۶۷,۹۱۰,۰۷۴,۷۶۲,۰۰۰

مفاضیان واجد شرایط خرید سهام ترجیحی می‌توانند برای کسب اطلاع از نحوه و شرایط عرضه سهام ترجیحی، به نشانی [www.ipo.ir](http://www.ipo.ir) مراجعه نمایند.

فراخوان عمومی



به اطلاع می‌رساند، شرکت سرمایه‌گذاری شهرآتیه بانک شهر در نظر دارد برای تأمین و تحویل مصالح مورد نیاز خود اعم از میلگرد، سیمان و قیر به صورت ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد تهاتر املاک نسبت به ارزیابی متقاضیان واجد شرایط اقدام نماید.

لذا از تأمین‌کنندگان واجد شرایط که تمایل به حضور در فراخوان را دارند دعوت می‌شود حداکثر ۷ روز از تاریخ چاپ آگهی از ساعت ۸ الی ۱۵ اسناد و رزومه مرتبط خود را به آدرس زیر تحویل نمایند.

آدرس: تهران - خیابان انقلاب - نرسیده به میدان فردوسی - کوچه پارس - کوچه جهانگیر - پلاک ۱۰ شرکت سرمایه‌گذاری شهرآتیه (واحد دبیرخانه)