

بازگشت به مدار خدمت تا ۲۵ خرداد

یکی از پله‌های برقی ایستگاه تجریش برای اورهال اساسی غیرفعال شده است

دیروز تصاویر و خبرهایی درباره خرابی و غیرفعال بودن یکی از پله‌های برقی ایستگاه تجریش در فضای مجازی و رسانه‌های منتشر شد که پیگیری‌ها نشان می‌دهد این موضوع به بحث اورهال اساسی پله‌های برقی مربوط می‌شود.

به گزارش همشهری، جدا از بحث کمبود و فرسودگی ناوگان، یکی دیگر از مشکلات و چالش‌های اساسی متروی تهران، پله‌های برقی و آسانسورهای ایستگاه‌هاست که به واسطه فرسودگی یا خرابی قطعات، هزار چندگانه برای مدت چند روز از حرکت بازایستاده و از مدار خدمت‌رسانی به مسافران خارج می‌شوند. چندی قبل مسعود درستی اعلام کرده بود که با هدف جلوگیری از بروز نقص‌های فنی و خرابی پله‌های برقی، اورهال اساسی برخی از این ایستگاه‌ها در دستور این شرکت قرار دارد: «تقریباً ۱۲۰۰ پله برقی به صورت روزانه در تهران سرویس دهی می‌کنند. برخی از پله‌های برقی به لحاظ کاری و فنی نیازمند اورهال اساسی هستند. اورهال پله برقی‌های متروی تهران در دستور کار است و از نیمه دوم سال گذشته اقدامات خوبی در این رابطه صورت گرفته است.» در واقع یکی از برنامه‌های شهرداری تهران و شرکت بهره‌برداری مترو در سال جاری، پایان دادن و به حداقل رساندن خرابی‌ها و نواقص فنی پله‌های مترو تا این مشکل چند ساله به شکل اصولی و اساسی حل و فصل شود. همچنین مدیر عامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران با بیان اینکه از نیمه دوم سال گذشته اقدامات خوبی در این رابطه صورت گرفته است، گفت: «۱۰۰ میلیارد تومان بودجه برای تأمین قطعات پله‌برقی اختصاص یافته و بخشی از قطعات هم خریداری و وارد انبار شده است.» با توجه به اینکه از عمر برخی از پله‌های برقی مترو بیش از ۲۰ سال می‌گذرد، برای آنکه سسریا و فعال بمانند، لازم است حتما اورهال و نوسازی شوند. به ویژه اینکه در سال‌های گذشته نیز در نگهداری و رسیدگی به این پله‌های برقی کوتاهی‌هایی را شاهد بودیم؛ از جمله اینکه پله‌های برقی پس از مدتی نیاز به تعویض روغن دارند، اما در ایستگاه‌های مترو تا پایان سال گذشته روغن پله‌های برقی تعویض نشده بود و چند سال از تعویض روغن آنها می‌گذشت. در مورد پله‌های برقی مترو بدیهی است که با توجه به حجم بالای استفاده از این دستگاه‌ها، اگر نگهداشت و سرویس این دستگاه‌ها، به موقع و در زمان خودش صورت نگیرد، به کاهش و کوتاه شدن عمر این پله‌های برقی‌ها منجر خواهد شد. با توجه به این موضوع در سال گذشته روغن تمام پله‌های برقی در ایستگاه‌های مترو تعویض شد.

در همین راستا پیگیری‌هایی در رابطه با غیرفعال شدن یکی از پله‌های برقی ایستگاه پر مسافر و پر تردد تجریش در خط یک مترو صورت گرفت که نشان می‌دهد دلیل این موضوع اورهال اساسی بوده و طی چند روز آینده و طی هفته جاری پله‌های برقی از مدار خارج شده، دوباره فعال شده و به مدار بازمی‌گردد. در این زمینه شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه، از بازگشت آن به مدار خدمت طی ۳ روز آینده خبر می‌دهد: «پله برقی ایستگاه تجریش به دلیل انجام اورهال، غیرفعال شده و تا تاریخ ۲۵ خردادماه سال جاری برای استفاده مسافران دوباره فعال خواهد شد. مسافران محترم مترو مطمئن باشند که در صورت خرابی پله‌های برقی در تمامی ایستگاه‌ها، تلاش این شرکت در جهت رفع مشکل، به‌طور مستمر پیگیری و تا حصول نتیجه، با جدیت انجام خواهد شد. تلاش تمامی کارکنان بخش تعمیر و نگهداری پله برقی شرکت بهره‌برداری مترو، فراهم کردن زمینه کارکرد مطمئن و به حداقل رساندن میزان خرابی پله‌های برقی در ایستگاه‌ها به جهت کسب رضایت و فراهم کردن رفاه مسافران گرامی متروست.» به این ترتیب اورهال پله برقی مذکور تا ۴ روز دیگر به پایان می‌رسد و در اختیار مسافران قرار خواهد گرفت.

درشهر

پلمب پاساژ نایمن «داد» در خیابان ولیعصر (عج)

شهردار منطقه ۱۱ با پلمب ساختمان تجاری نایمن و پرخطر «داد» خبر داد. به گزارش همشهری، سیدمحمد موسوی ضمن هشدار جدی به مالکین ساختمان‌های نایمن و ذی‌نفعانی که توجهی به اخطارهای مکرر شهرداری ندارند، اظهار کرد: در راستای رسیدگی به وضعیت ساختمان‌های نایمن سطح محدوده در دی‌ماه سال گذشته، پاساژ «داد» در خیابان ولیعصر (عج) شناسایی و ممیزی‌های لازم در خصوص موضوع نایمن بودن این ساختمان آغاز شد. وی افزود: پس از شناسایی به مالک اخطارهای لازم داده شد و بلافاصله جلسات کمیته ایمنی در ناحیه ۲ با حضور نماینده مالک، تشکیل و صورتجلسات به مالک ابلاغ شد، اما پس از گذشت چندماه و به دلیل عدم همکاری مالک نسبت به اقدام برای رفع خطر ساختمان، بلافاصله کمیسیون رفع خطر در ناحیه تشکیل و در نهایت دستور معاون دادستان مبنی بر قطع نشیانات و پلمب پاساژ اخذ شد و در تاریخ ۱۴۰۲/۳/۳۰ ساختمان تجاری «داد» با بیش از ۵۰ واحد تخلیه کامل و دستور قضایی اجرا شد.

موسوی تأکید کرد: تغییر کاربری‌های غیرمجاز، تبدیل واحدها به انبار در بافت مسکونی و عدم رعایت موارد ایمنی آتش‌نشانی منجر به خسارات زیادی به مردم می‌شود که نمونه آن آتش‌سوزی ماه جاری در انبار ساختمان نایمن میدان زاری است که تلفات جانی نداشت، اما خسارات مالی و معنوی بسیاری به مردم وارد کرد. طی بازدیدهای قدم به قدم به پاساژ «داد» و فقیه و در همان بازدید طی ماه گذشته هشدار و اخطار مجدد دادیم و در رسانه‌ها نیز اعلام کردیم که این ساختمان پرخطر است، اما توجهی نشد که در نتیجه مطابق قانون در راستای ایمنی حفظ عامه مردم با حضور دستکارهای نظارتی و اجرایی، ساختمان تجاری «داد» پلمب شد تا مالک برای ایمن‌سازی اقدام کند.

تشریح اجاره کاتالیست برای معاینه فنی

همشهری درباره دور زدن معاینه فنی از سوی سودجویان گزارش می‌دهد



قیمت کاتالیست خودروهای ایرانی
۱۴ تا ۸ میلیون تومان

قیمت کاتالیست اجاره‌ای
۱ میلیون تومان

میزان اثر کاتالیست
۹۰ درصد گازهای خروجی را تصفیه می‌کند

کارایی موتور کاتالیست‌های ایرانی
۸۰۰۰۰ کیلومتر

۱۷ میلیون در سال است. البته بخشی از آنها به مراکز شهرهای دیگر مراجعه می‌کنند اما موقع پاسب کردن تست آلاینده‌ی به قطعه‌ای نیاز است که قیمت آن بسیار بالاست و این قیمت بالا موجب می‌شود برخی راه دورزدن قانون را انتخاب کنند. شادی مالکی، مدیر عامل ستاد معاینه فنی خودروهای تهران در این باره به همشهری می‌گوید: زمانی که خودرو برای دریافت معاینه فنی به مراکز مجاز مراجعه می‌کند مشخص نمی‌شود که کاتالیستی که روی خودرو بسته شده اجاره‌ای است یا نه؟ در تست آلاینده‌ی میزان گازهای خروجی

سیدمحمد فخر
روزنامه‌نگار

دست کم ۷ سال از آغاز معضل کاتالیست‌های اجاره‌ای در تهران می‌گذرد اما هنوز بازار سودجویی در این زمینه مشترک‌ان خود را دارد و کسی برای مقابله با این معضل آستین بالا نمی‌زند. نزدیک به ۳ میلیون دستگاه از ۴۰۷ میلیون دستگاه خودروی با قیمت بالای ۴ سال سن دارند و هر ساله باید معاینه فنی دریافت کنند اما میزان مراجعات تنها

خودرو سنجیده می‌شود و به تناسب سطح آلاینده‌ی می‌تواند سطوح عادی یا پرتر را پاس کند. حتی کاتالیست‌هایی که روی خودروها بسته می‌شوند، شماره سریال ندارند که بشود چک کرد قبلاً در چه تاریخی معاینه فنی گرفته‌اند و آیا کاتالیست‌ها موقت بسته شده‌اند یا دائم هستند. این هم بخشی است که اتحادیه‌های مربوطه باید آن را بررسی کنند و اگر مکانی برای تخلف باز و بسته کردن کاتالیست اجاره‌ای وجود داشته باشد، بی‌شک تعمیر گاه‌های سطح شهر است و باید از طریق اتحادیه به نظارت صورت گیرد. به گفته مالکی، همه

فلزات گرانبها

از سویی در سایت‌ها و پلتفرم‌های اینترنتی آگهی‌های متعدد فروش کاتالیست وجود دارد که گفته می‌شود کاتالیست شما را پر می‌کنند یا مشکل کاتالیست را رفع می‌کنند. در یک کاتالیست خودرویی، فلزات مختلف شامل مس، نیکل، سربیم، آهن، منگنز، پلاتین، پالادیم و رودیوم وجود دارد و برخی سودجویان با تخلیه این فلزات در تعمیرگاه‌ها اگرچه مشکل لحظه‌ای خودرو را رفع می‌کنند اما شخص در مراجعه به مرکز معاینه فنی متوجه می‌شود کاتالیست خالی، فاقد فلزات تصفیه‌کننده است و برخی مراجعه‌کننده‌ها نیز به این خاطر به اجاره این قطعه مهم‌ر می‌آورند. به هر رو باید جلوی این سودجویی گرفته شود و شرایط برای همه‌گیری استفاده از این قطعه مهم فراهم شود.

مقصر کیست؟

پیگیری‌های همشهری برای مصاحبه با مسئولان اتحادیه تعمیرکاران خودرو تاکنون به نتیجه نرسیده است اما این موضوع به‌زودی از دیگر مبادی، تا حصول نتیجه پیگیری خواهد شد. در عین حال، احمد نعمت‌بخش، دبیر انجمن خودروسازان ایران می‌گوید: کاتالیست خودرو مشروط بر مصرف سوخت با استاندارد پرونده عمر مفید ۸۰ هزار کیلومتر دارد اما با توجه به کیفیت سوخت بیرونی و پیروزی‌های در کشور این قطعه دچار تقلیل عمر مفید به ۲۰ هزار کیلومتر می‌شود. کاتالیست‌ها به‌عنوان قطعه گران در خودرو بوده که حدود ۱۰ میلیون تومان و بیشتر براساس تکنولوژی خودروها قیمت دارد، متأسفانه به‌دلیل وضعیت اقتصادی قلعی و عدم فرهنگ‌سازی، مالکان پس از پایان عمر این قطعه، حاضر به تعویض آن نبوده و در زمان دریافت معاینه فنی برخی از کاتالیست اجاره‌ای استفاده می‌کنند.

اجاره دقیقه‌ای خانه‌های دودی

ناصر امانی: محله و میدان شوش نه فقط برای تهرانی‌ها و ایران، بلکه برای کشورهای همسایه و حتی جهان یک نام معروف است

گزارش

زینب زینال‌زاده
روزنامه‌نگار

شوش محله قدیمی با قیمت این روزها به یکی از کلونی‌های اصلی آسیب اجتماعی تبدیل شده و به گفته ناصر امانی، عضو شورای شهر برای کشورهای همسایه هم شناخته شده است. خانه‌های دودی جدیدترین معضل است که او در جریان ارائه گزارش در صحن شورا به آن اشاره کرد و گفت مشتریان، اول صبح برای استعمال مواد مخدر آن را اجاره و چند دقیقه بعد هم ترک می‌کنند. البته اکثر این افراد اتباع بیگانه هستند که تاکنون ۳۷ باب از خانه‌های دودی توسط شهرداری شناسایی شده است.

مشکلات محلات خط مرزی

مشکلات شوش مرز میان مناطق ۱۲ و ۱۵ است و برخی از مشکلات این محله هم در پی قرار گرفتن روی خط مرزی ایجاد شده است. آنطور که عضو شورای شهر در گزارش خود اشاره کرده است: «معمولاً معابر و محله‌هایی که در بین منطقه قرار می‌گیرند، قدری از دید و توجه مدیران هر دو منطقه مغفول می‌ماند. البته شهرداری برای رفع مشکلات از جمله کاهش آسیب‌های اجتماعی تلاش‌های زیادی کرده و گام‌هایی هم برداشته است. اما در این مقوله ضرورت دارد تا سایر دستگاه‌ها و مسئولان هم ورود کنند و وظایفشان را انجام دهند.» «درصد بافت شوش فرسوده است، اما به گفته امانی، مهم‌ترین مشکل مردم مسائل اجتماعی و فرهنگی و پس از آن حضور اتباع بیگانه است که روزی ۵۰ درصد بافت جمعیتی این محدوده را تشکیل می‌دهند.

جلوگیری از ورود کودکان کار اتباع

در ادامه جلسه، مسوده نجفی، عضو هیأت رئیسه شورا هم در قالب تذکری به موضوع کودکان کار و خیابان اشاره کرد و گفت: «این کودکان به دلیل آزارهایی چون کتک، توهین، تحمل گرما و سرما، گرسنگی و... از یک‌سو دچار مشکلات جسمی، روحی و روانی می‌شوند و از سوی دیگر فعالیت کودکان کار و حضور آنها در خیابان‌ها مشکلاتی برای شهسهر و شهروندان پدید می‌آورد. در موضوع ساماندهی کودکان کار چندین دستگاه از جمله شهرداری، وزارت کشور، نیروی انتظامی و... مسئولیت دارند و با وجود این همه متولی، آمار کودکان کار در کشور و به‌ویژه شهر تهران رو به افزایش است.» نبود آمار دقیق از کودکان کار هم مورد انتقاد این عضو شورا قرار گرفت و عنوان کرد: «هنوز یک نهاد مشخص به‌عنوان متولی اصلی ساماندهی کودکان کار معرفی نشده که همین امر باعث ارائه آمارهای متناقض درباره کودکان کار شده که با همین آمارهای متعدد طبیعتاً اقدامات صورت گرفته در این حوزه با خطا مواجه خواهد شد. براساس همین آمارهای غیررسمی حدود ۸۰ درصد کودکان کار اتباع هستند و اگر عزم جدی برای ساماندهی این موضوع وجود دارد، در گام نخست باید ورود اتباع جلوگیری کرد و پس از آن هم با باند‌ها و شبکه‌هایی که کودکان را استثمار می‌کنند، برخورد قاطع شود.»

پلمب خانه‌های پلاک قرمز

جمعیت و حضور شبانه‌روزی معتادان متجاهر و کارتن‌خواب‌ها هر چند نسبت به گذشته کاهش یافته، اما همچنان برای ساکنان محله آزار دهنده است. امانی با بیان این مطلب گفت که در این محله هم مانند محله هرندی شاهد وجود خانه‌های پلاک قرمز هستیم که تاکنون شهرداری منطقه، ۱۸ باب خانه را شناسایی کرده که با دستور مقامات قضایی پلمب شده‌اند. وجود تعطیلی اکثر مراکز خرید ضایعات، حدود ۸ تا ۱۰ وانت‌بار شب‌ها به‌صورت گردهمی اقدام به خرید پسماندها از زباله‌گردها می‌کنند. عضو کمیسیون برنامه‌بودجه در جریان ارائه گزارش خود با اشاره به معضلات محله شوش گفت: «اینها مسائل فرهنگی و اجتماعی هستند که مشکل مردم مسائل اجتماعی و فرهنگی است و باید یک فکر اساسی برای حل مشکلات نه فقط شوش بلکه سایر محلات مرکزی مانند هرندی و... تهران شود.»

نقل قول خیر



حل مشکل ساکنان فرحزاد
مهدی آقاجانی، رئیس کمیته نظارت شهر: یکی از مسائل و مشکلات ساکنان رودره فرحزاد، نداشتن سند است که این موضوع به‌دست ستاد اجرایی فرمان امام حل خواهد شد. بدون رودریابستی از این تریبون باید برای حل مشکلات شهر استفاده کرد و مسائل آنها را به گوش مسئولان و دستگاه‌هایی که مردم امکان دسترسی به آنها را ندارند، رساند.



ضرورت مطالعات عارضه‌سنجی ترافیکی
سیدجعفر تشکری هاشمی، رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورا: براساس مصوبه باید هر پروژه‌ای که قرار است در سطح شهر تهران اجرا شود، مطالعات نرخ سفرسازی صورت گیرد. از این رو ضرورت دارد مدل‌سازی‌ها برای ترافیک شهر تهران صورت گیرد و براساس این مطالعات تصمیمات و برنامه‌ها اجرایی شود.



کاربری نامناسب عمارت عن‌الدوله
میتیم مظفر، رئیس کمیته بودجه و نظارت مالی شورا: مجموعه باغ و عمارت عن‌الدوله از بناهای میراثی دارای ارزش تاریخی است. حضور یک پیمانکار جهت احداث رستوران و کافی‌شاپ و انجام عملیات عمرانی نامناسب در محوطه این عمارت به هیچ‌عنوان متناسب با فضای تاریخی این بنای ارزشمند نیست.

خبر

سفر مدیران شهری به بروکسل

علیرضا زاکانی، شهردار تهران برای شرکت در مجمع عمومی متروپلیس صبح دیروز راهی بروکسل، پایتخت بلژیک شد. لطفاله فروزنده، معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران و مهدی عباسی، رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای شهر تهران در این سفر علیرضا زاکانی را همراهی می‌کنند. متروپلیس (Metropolis) یا همان سازمان کلانشهرهای مهم جهان یک مؤسسه غیردولتی بین‌المللی است که با اهداف غیرانتفاعی و بدون وابستگی سیاسی کار می‌کند. مدیریت و مسائل کلانشهرهای جهان در کلون توجهات متروپلیس قرار دارد. این سازمان در سال ۱۹۸۴ به ابتکار شهرداری پاریس بنیان‌گذاری شده و مأموریت آن که بیش از ۹۰ عضو دارد، ارتقای همکاری‌های بین‌المللی شهرهای بزرگ است. هدف اصلی متروپلیس ارتقای توسعه شهری پایدار در شهرهای بزرگ به‌منظور افزایش کیفیت زندگی شهروندان از طریق هدایت شبکه جهانی کلانشهرها و نظارت بر مسیر توسعه مناطق کلانشهرهای مهم جهان است. این سازمان که یک شکل غیردولتی بین‌المللی است، تشکیلی ما بین کلانشهرهای مهم جهان است. شهرداری تهران از سال ۱۹۹۲ به عضویت انجمن کلانشهرهای مهم جهان در آمده؛ از این رو حوزه آسیایی با ۲۹ شهر، حوزه افریقا با ۲۳ شهر، آمریکای لاتین با ۱۲ شهر، اروپا با ۸ شهر و آمریکای شمالی ۶ شهر در این سازمان عضویت دارند.

عدد خیر

۱۳ هکتار

سیدمهدی هدایت، مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران گفت: «تعریف و تهیه طرح بازآفرینی محله الگو برای ۱۳ هکتار، اخذ مجوز کمیسیون ماده ۵، اخذ مجوز انتشار اوراق مشارکت شروع عملیات اجرایی ۴ پروژه خدماتی شامل زائرسرا، مهدکودک، مرکز توانمندسازی بانوان و مجموعه تجاری باباخان و...» اهم کارهایی هستند که در دستور کار مدیریت شهر قرار گرفته‌اند.

۶۲ دستگاه مینی‌بوس

مهدی علیزاده، مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی از آغاز مهندسی خطوط از اول تیرماه خبر داد و گفت: «۶۲ دستگاه مینی‌بوس را وارد ناوگان مهندسی خطوط می‌کنیم و ۵۸ دستگاه اتوبوس را به خطوط پرمسافر منتقل خواهیم کرد که با این اقدامات سرفاصله‌ها در خطوط پرتردد کمتر می‌شود. همچنین تا پایان سال با مهندسی خطوط ۳۰۰ دستگاه اتوبوس را به خطوط پرتردد جابه‌جا می‌کنیم.»

۱۵۰۰۰ مترمربع

محمدجواد خسروی، شهردار منطقه ۱۸ گفت: «در راستای مقابله با فساد و ساخت‌وسازهای غیرقانونی، بیش از ۱۵ هزار مترمربع از باغات و اراضی مزروعی تغییر کاربری داده در بخش حریم آزادسازی شده و به کاربری اولیه بازگشتند. همچنین در راستای جلوگیری از ساخت‌وسازها در حریم، فبنای ساختمان‌های ۲۰۰ چهاردیوار غیرقانونی تخریب شدند.»