

نگاه

وعده مجلسی‌ها برای گنجاندن مدیریت یکپارچه شهری در برنامه هفتم

پیش‌نویس برنامه هفتم توسعه آماده شده اما در این پیش‌نویس اشاره به موضوع مدیریت جامع شهری نشده است

برنامه هرسال آینده کشور این روزها نوشته شده و تا مدتی دیگر به تصویب نهایی توسط مجلس خواهد رسید، اما نکته‌ای که در این برنامه از آن چشم‌پوشی نشده، مربوط به بحث مدیریت جامع شهری است. موضوع مدیریت یکپارچه چه مدت‌هاست در شورای عالی استان‌ها مطرح و مدیریت فعلی شهر تهران نیز آن را با جدیت دنبال می‌کند، به‌طور کامل در پیش‌نویس برنامه هفتم حذف شده و دیگر هیچ اثری از آن نیست.

گلایه رئیس شورای شهر از پیش‌نویس برنامه هفتم
همین مسئله گلایه مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران را نیز در آورده است؛ به‌طوری‌که در جلسه روز سه‌شنبه (۸ خردادماه) شورا، با انتقاد از نحوه عملکرد دولت درباره عدم تعیین تکلیف موضوع مدیریت جامع شهری، می‌گوید: مدیریت یکپارچه شهری در کشور اجرا نمی‌شود و در برنامه‌های پنجم و ششم توسعه این مدیریت کم‌رنگ شد اما در برنامه هفتم هیچ اثری از مدیریت یکپارچه شهری نیست.

چمران با بیان اینکه در برنامه هفتم خواب‌های بدی برای مدیریت شهری دیده بودند، یادآور شد: در وزارت راه و شهرسازی و سازمان برنامه و بودجه هنوز رسوباتی مبنی بر اینکه کار نکنیم و اجازه ندهیم دیگران نیز کار کنند، وجود دارد و یا می‌خواهند به‌گونه‌ای درآمد شهرداری را کاهش دهند که این درست نیست. رئیس‌جمهور و معاون اول همکاری کردند و حضور آقای زاکانی در جلسات هیأت دولت فرصتی برای همه شهرداری‌ها و شوراهای بود چرا که باعث شد بسیاری از موارد اصلاح شود و امیدواریم مشکلات باقیمانده را نیز در مجلس درست کنیم.

جای خالی مدیریت جامع شهری در برنامه هفتم

هر چند که برخی از نمایندگان مجلس معتقد هستند که تصویب طرح مدیریت جامع شهری و تبدیل آن به قانون، می‌تواند کمک کند که این مسئله هرچه سریع‌تر در کلانشهرها اجرا شود و لزومی ندارد در برنامه هفتم توسعه اشاره به موضوع مدیریت یکپارچه شود. محمد صالح جوکار، رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با همشهری می‌گوید: نبود موضوع مدیریت جامع شهری در برنامه هفتم توسعه به دلیل عدم تصویب قانون است اما حتی اگر قانون هم مصوب شده بود، نیازی به اشاره در برنامه هفتم نیست اما در کل، موضوع مدیریت جامع شهری فعلاً در حد طرح باقی مانده است.

آنچه بر سر طرح «مدیریت جامع شهری» آمده است!

طرح مدیریت جامع شهری از جمله طرح‌هایی است که دوره‌های قبل به دلایلی در مجلس به تأیید نرسید، اما این دوره مدیریت شهری پایتخت برای تعیین تکلیف این طرح اقداماتی را انجام داد و شورای عالی استان‌ها از مجلس پیگیری این موضوع بود.

در همین رابطه، پرویز سروری، رئیس شورای عالی استان‌ها در گفت‌وگو با خبرنگار همشهری گفت: مهم‌ترین موضوعی که در شورای عالی استان‌ها در دستور کار قرار دارد، موضوع مدیریت جامع شهری است. در این دوره اصرار داشتیم که موضوع مدیریت یکپارچه در مجلس مطرح تا قانون شود. پیگیری‌های زیادی را در این دوره انجام دادیم و امیدوار هستیم نخستین اقدام‌های عملی در خصوص مدیریت یکپارچه را برداریم.

سروری بیان کرد: تأکید ما این است که این موضوع در مجلس تعیین تکلیف و تصویب شود. فکر می‌کنم در این دوره به نقطه خوبی در خصوص مدیریت یکپارچه شهری برسیم.

پیشنهادهای نمایندگان ملت برای برنامه هفتم

محمد حسن آصفری، نایب‌رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار همشهری در این باره می‌گوید: پیش‌نویس طرح مدیریت یکپارچه به ۲۷۰ ماده در مجلس طراحی شده اما برای تصویب نیاز به ورود کمیسیون مشترک مجلس دارد و باید اصل ۸۵ شود تا بررسی آن صورت گیرد. او ادامه داد: این قانون جامع و کامل است که تمام بندهای آن در برنامه هفتم نمی‌گنجد، اما مجلس پیشنهادهایی را ارائه خواهد داد تا در برنامه هفتم اشاره‌هایی به موضوع مدیریت یکپارچه شهری شود.

آصفری با تأکید بر اینکه برخی از موارد طرح مدیریت یکپارچه شهری در برنامه هفتم قرار خواهد گرفت، گفت: مدیریت یکپارچه در نوبت کمیسیون است اما بعید می‌دانم این دوره، فرصت بررسی آن را داشته باشد. بررسی این قانون با ۲۶۰ ماده به یک سال زمان نیاز دارد و این مجلس فرصت آن را نخواهد داشت.

چرایی اهمیت مدیریت جامع شهری

امروزه چالش‌های کلانشهرها به‌خصوص پایتخت به دلیل عدم مدیریت جامع و برنامه کامل است که با پیچ‌وخم‌های متعددی مواجه شده است. به‌عنوان مثال، مسئله ترافیک تهران به‌عنوان یک موضوع بین‌دستگاهی تلقی شده و نبود همین مدیریت یکپارچه شهری نه تنها به رفع این معضل کمک نکرده، بلکه هر روز گره آن کورتر می‌شود. هر چند که در پیش‌نویس برنامه اشاره‌ای به این مسئله نشده اما مجلس قول‌هایی داده تا تحت مدیریت جامع شهری در برنامه هفتم توسعه لحاظ شود.

قیمت خانه کدام سو می‌رود؟

نگاهی به وضعیت مسکن در ادوار مختلف

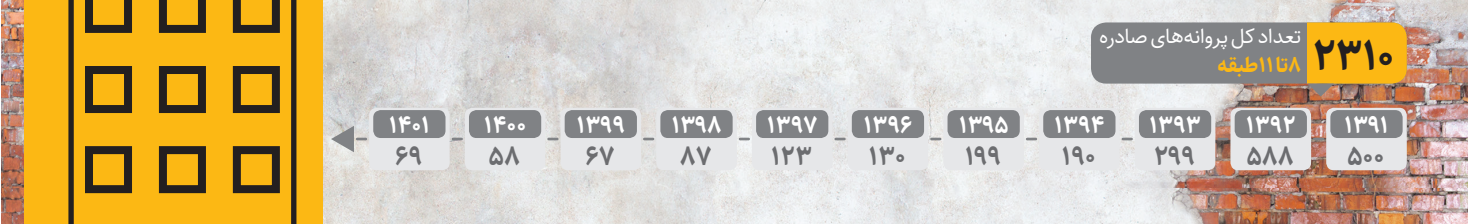
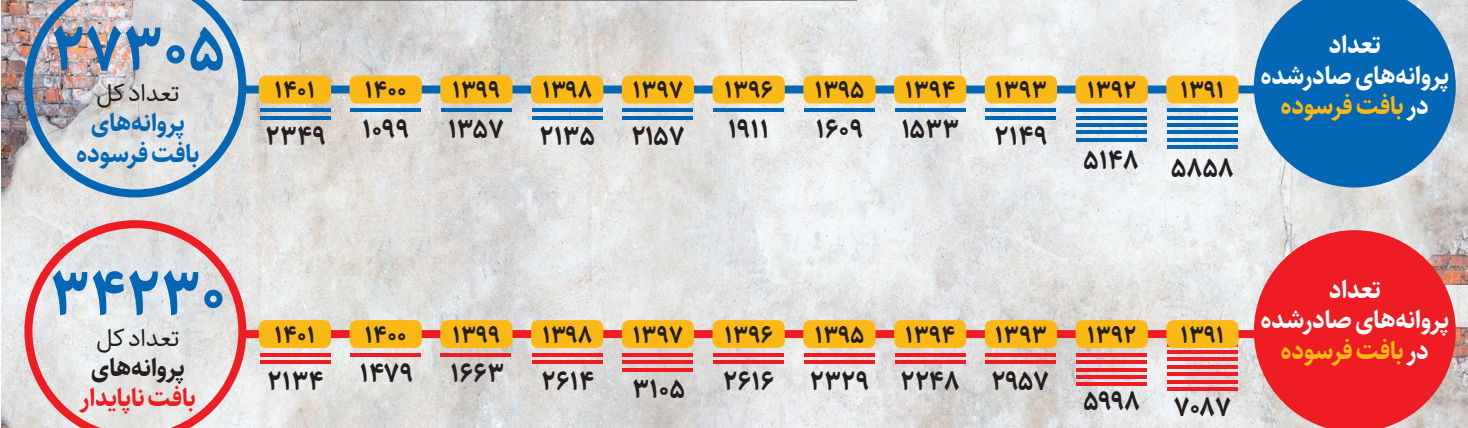
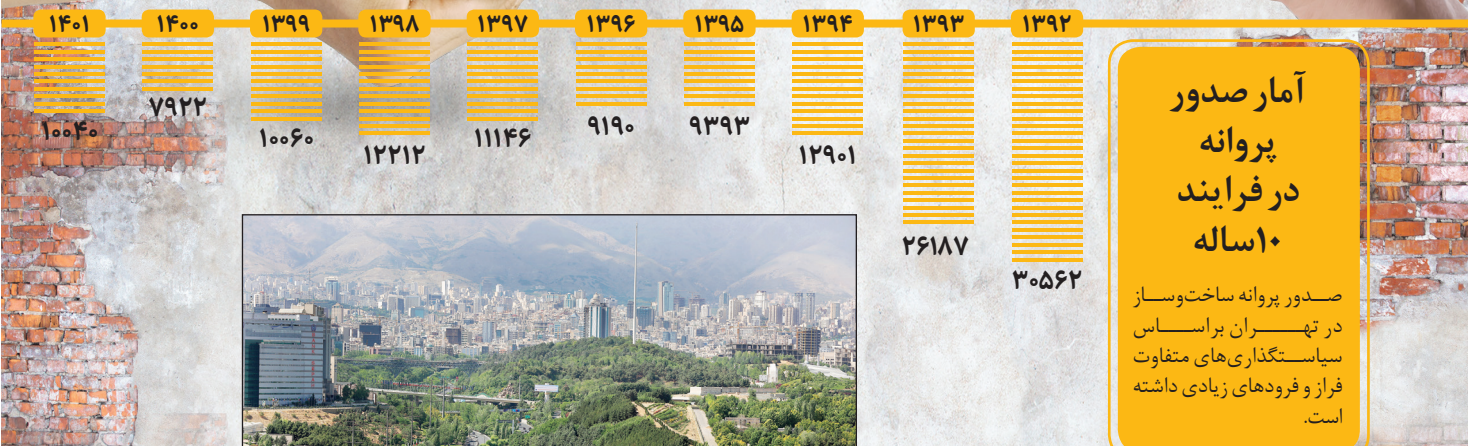
به تری ۳۰ میلیون تومان رسید و دسترسی به آن به یک آرزوی برای شهروندان به‌ویژه پایتخت‌نشینان تبدیل شد. مدیریت شهری با ورود به این مقوله و تشکیل گراز کار جهادی مسکن قصد دارد با ساخت مسکن‌های استیجاری پذیر و مدیریث‌آچاره‌داری مسکن، تحقق این آرزو را برای مردم تهران تسهیل کند.

است. در ادوار مختلف، تورم سالانه روی مسکن بیش از موارد دیگر تأثیرگذار بوده و سیاست دولتمردان هم سبب تشدید یا کنترل این موضوع شده است. اکنون در نگاهی اجمالی می‌توان فرایند سیر صعودی یا شیب تند قیمت مسکن در دوره‌های گذشته از سازندگی تا هم‌اکنون را بررسی کرد. مسکنی که در دولت قبل

زینب زینالزاده

روزنامه‌نگار

قیمت مسکن از گذشته تا حال دستخوش تغییرات زیادی بوده



نقل قول خبر



اختصاص بودجه به اقدامات پیشگیرانه در حوزه ایمنی تهران

امیر شهبابی، مدیرکل برنامه و بودجه شهرداری تهران گفت: انجام کار ماندگار و اثربخش پیشگیرانه در حوزه بحران باید در اولویت قرار گیرد. گرچه رقم بودجه فعلی بحران برای انجام کارهای زیربنایی در مقایسه با بودجه کل شهرداری تهران کم است، اما به لحاظ اهمیت موضوع ایمنی شهر و شهروندان، گام به گام در جهت پیشرفت پروژه‌ها تلاش و همکاری خواهیم داشت.



ساماندهی حمل‌ونقل عمومی با افتتاح ۲ پایانه

سیدمرتضی روحانی، شهردار منطقه ۱۶: توسعه حمل‌ونقل عمومی یکی از نیازهای مبرم مناطق جنوبی شهر تهران است و در همین راستا معاونت حمل‌ونقل و ترافیک منطقه با اجرای ۲ پروژه پایانه شهدای اتوبوسرانی در محله باغ آذری و پایانه شهدای تاکسیرانی در محله یاخچی‌آباد، گامی مؤثر برای توسعه حمل‌ونقل عمومی برداشت. پایانه شهدای اتوبوسرانی با ۳۵۰ مترمربع مساحت و با ظرفیت ۶۰ واحد اتوبوس دوکابین و پایانه شهدای تاکسیرانی یاخچی‌آباد در فضای به مساحت ۹۰۰ مترمربع و ۴ خط تاکسیرانی (کرج، شهریار، ملارد و آدران) احداث و افتتاح می‌شوند.

خبر

از سرگیری افتتاح‌های شبکه متروی تهران در تیرماه

محسن هرمزی، مدیرعامل شرکت متروی تهران گفت: پس از افتتاح ایستگاه علامه جعفری در بخش توسعه غربی خط ۴ مترو که اردیبهشت‌ماه امسال صورت گرفت، بخش دیگری از رفع نواقص موجود و افتتاح‌های جدید شبکه متروی پایتخت در تیرماه محقق خواهد شد. در خط ۳ مترو، پست برق RIC ایستگاه سه‌رودی (پست برق انتقال نیرو به ریل سوم) و همچنین سیستم زهکش ایستگاه شهید صیاد شیرازی برای پایین آوردن سطح آب‌های زیرزمینی رانندازی خواهد شد. از سوی دیگر هواکش میان‌تولی بین ایستگاه‌های امام علی (ع) و تئاتر شهر به همراه سیستم تهویه RS ایستگاه عبدالآباد نیز در ماه آینده به بهره‌برداری می‌رسد. هزینه عملیات ساختمانی و تجهیزاتی این پروژه‌ها که مربوط به رفع نواقص خط مذکور می‌شود، در مجموع حدود ۱۳۰ میلیارد تومان است. در خط ۶ نیز پست برق جنوبی (کپاشیگر) که در واقع پیش‌نیاز رانندازی ایستگاه‌های باقی‌مانده قطعه شمالی این خط است، به‌زودی وارد مدار بهره‌برداری می‌شود. ارزش سرمایه‌گذاری صورت گرفته در این پست ۸۵ میلیارد تومان بوده و بیش از ۷۰ درصد تجهیزات استفاده شده در آن از محصولات داخلی است. در خط ۷ ورودی سوم ایستگاه بریانک روی مردم گشوده می‌شود. ایستگاه بریانک در بزرگراه شهیدنواب صفوی در مرز مناطق ۱۱ و ۱۰ واقع شده است که امکان دسترسی مسافران شبکه مترو به خیابان‌های محله بریانک، پل قزوین و بزرگراه نواب را فراهم می‌سازد.

عدد خبر

۲۵۰۰ تاکسی فرسوده

مهران سالاریه، رئیس ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده: ۲۵۰۰ دستگاه تاکسی فرسوده تا پایان تیرماه جایگزین خواهند شد. براساس این طرح قرار است ۱۰ هزار دستگاه تاکسی فرسوده در کشور با تسهیلات ۱۰۰، ۱۲۰، ۱۵۰ و ۲۰۰ میلیون تومانی جایگزین شوند. ۴۵۰۰ متقاضی تا ۲۸ اسفندماه سال گذشته نسبت به واريز وجه اقدام کرده‌اند که از این تعداد تاکنون ۲۰۰۰ نفر تاکسی جایگزین گرفته‌اند. بدین ترتیب متقاضیان پس از پذیرش خودروی فرسوده خود در مراکز اسقاط، به شرکت ایران خودرو برای دریافت تاکسی جدید معرفی می‌شوند و خودروی خود را دریافت می‌کنند.

۵۰۰ اتوبوس

صبح روز شنبه قرارداد خرید ۵۰۰ دستگاه اتوبوس تک‌کابین بین شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و شرکت خودروسازی اسنا امضا شد. براساس این قرارداد، شرکت اسنا مکلف به ساخت ۵۰۰ دستگاه اتوبوس و تحویل آن به شرکت واحد اتوبوسرانی تهران براساس زمانبندی مشخص شده است. گفتنی است؛ اوایل اردیبهشت‌ماه سال جاری نیز قرارداد خرید یک‌هزار دستگاه اتوبوس تک‌کابین با شرکت عقاب‌افشان امضاء شد. این اتوبوس‌ها براساس برنامه زمانبندی اعلام شده به‌تدریج به ناوگان اضافه خواهند شد.