گزارش روز

خسارت توفان و سیلاب

آن‌طور که روابط‌عمومی اورژانس کشـــور اعلام کرده اســـت بر اثر توفان و سیلاب در ۲روز گذشـــته ۵۹نفر مصدوم شدند و ۷نفر هم جان خود را از دست دادند. به‌گزارش همشـــهری، بر این اساس، تعداد مصدومان بر اثر توفان و ســـیلاب در ۲روز گذشته، در تهران ۲۷نفر، در اهر ۲نفر، اصفهان ۱۵نفر، مازندران ۵نفر و استان البرز ۱۰نفر اعلام شده اســـت. همچنین ۷نفر نیز بر اثر بارش‌های ۲روز گذشته در کشور جان خود را از دست دادند؛ اصفهان (۴نفر بر اثر سیل)، آذربایجان شرقی (یک نفر بر اثر سیل)، استان مرکزی (یک نفر بر اثر برخورد صاعقه) و مازندران (یک نفر بر اثر ریزش سنگ در جاده چالوس به‌دلیل بارش‌ها).

سازمان مدیریت بحران کشور تا فردا، یکشـــنبه، ۲۱خرداد برای ۲۱استان کشور هشدار سطح نارنجی صادر و به هموطنان توصیه کرده اســـت از توقف در حاشـــیه رودخانه‌ها و مسیل‌ها و صعود به ارتفاعات خودداری کنند. جمعیت هلال‌احمر هم با اشاره به تداوم بارش‌ها و سوانح جوی ناشی از آن در برخی استان‌های کشور اعلام کرد که امدادگران هلال‌احمر در سیل و آب‌گرفتگی ۳روز گذشته در ۱۵استان به بیش از هزار نفر امدادرسانی کرده‌اند. عملیات امداد و نجات در سیل و آب‌گرفتگی از ۱۶خرداد در ۲۷منطقه از ۱۵استان آذربایجان‌شرقی، اصفهان، البرز، تهران، خوزستان، سمنان، زنجان، قزوین، قم، کرمان، لرستان، مازندران، مرکزی، همدان و یزد انجام شـــد و امدادگران هلال‌احمر در این مدت به هزار و ۲۳آسیب‌دیده از سیل امدادرسانی کردند. در ســـیل و آب‌گرفتگی ۱۵استان به ۷۲نفر اسکان اضطراری داده و ۲۶نفر به مناطق امن منتقل شدند. همچنین آب‌گرفتگی از ۱۲۱واحد مســـکونی تخلیه شد. ۷۲تیم شـــامل ۲۷۸امدادگر و نجات‌گر جمعیت هلال‌احمر در این مدت در حال امدادرسانی به متاثران از سوانح جوی بوده‌اند. رئیس مرکز ملی خشکسالی سازمان هواشناســـی با بیان اینکه شبکه رادارهای هواشناسی در کشور تکمیل نشده اســـت، گفت که بارندگی‌های سیل‌آسای تابستانی قابل پیش‌بینی نیست.

احد وظیفه اضافه کـــرد: اگر بخواهیم با دوره بلندمدت مقایســـه کنیم یعنی بازه ۳۰ساله از سال ۱۳۷۳ تا ۱۴۰۲، سال گذشته در جنوب‌غرب و تقریبا بخشی از جنوب کشور یعنی بوشهر به سمت غرب و اســـتان‌های کهگیلویه و بویر احمد، چهارمحال‌وبختیاری، خوزستان، ایلام، کرمانشاه، کردســـتان تا جنوب آذربایجان‌غربی و لرستان، بارندگی خیلی‌خوب بوده اســـت. به‌گفته او، در مناطق دیگر کشور بارندگی مناسب نبوده و در برخی مناطق بسیار کم بوده مانند خراسان رضوی که تاالان ۴۶درصد بارش سالانه را دریافت کرده و ۵۴درصد کم‌بارشی دارد. در استان تهران حدود ۴۴درصد بارندگی کمتر از نرمال است. وظیفه، استان‌هایی که بارندگی کمتر از نرمال داشتند را از شمال‌غرب، شمال آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، اردبیل، کل خطه ســـواحل جنوبی دریای خزر و همینطور اســـتان‌هایی که در دامنه‌های جنوبی البرز واقع می‌شـــوند مانند قزوین، تهران، ســـمنان تا خراسان، خراســـان جنوبی، سیستان و بلوچستان، همینطور جنوب شرق معرفی می‌کند.

باران در ۷ استان سیل آفرید

تهران، زنجان، مرکزی، مازندران، اصفهان، آذربایجان شرقی و سمنان روز پنجشنبه شاهد وقوع سیل بودند

گزارش

راحله عبدالحسینی
روزنامه‌نگار

بارندگی روزهای گذشـــته در کنار همه لذت‌هایی که با ایجاد هوای مطبوع بهاری داشت، اما منجر به بروز سیل‌های خسارت‌بار و حتی مرگ‌بار در برخی استان‌های کشور شد. تهران، زنجان، مرکزی، مازندران، اصفهان، آذربایجان شرقی و سمنان استان‌هایی بودند که روز پنجشنبه (۱۸خرداد) درگیر مشکلات سیل شدند و حالا نهادهای امدادرسان از آماده‌باش تا رفع خطرات احتمالی خبر می‌دهند. این سیل اما در کنار خبرهای بدی چون مرگ ۷هم‌وطن و خسارت، با همدلی‌هایی هم همراه بود.

همراهی روستاییان برای نجات

در آذربایجان شرقی بارش‌های سیل‌آسا دامن شهرستان اهر را گرفت. مدیرکل مدیریت بحران آذربایجان شرقی به همشهری می‌گوید: «بارش باران در روستاهای ورگهان و دوشتور اهر باعث جاری شدن سیل شد.» محمدباقر هنربر با اشاره به اینکه در روستای دوشتور، یک خانواده ۳نفره در سیلاب گرفتار شدند، ادامه می‌دهد: «والدین به همراه کودک ۸ساله خود سوار پیکان بودند. خودرو در سیل گرفتار شد و به کمک روستاییان والدین نجات یافتند، اما متأسفانه کودک جان خود را از دست داد.»

هدایت سیلاب به گاوخونی در اصفهان

با وقوع سیل در اصفهان با وجود اینکه ۴نفر جان خود را زیر آوار از دست دادند، اما برخی نیز نجات یافتند. در این حادثه ۴۰نجاتگر در قالب ۱۲تیم عملیاتی به مناطق شرق اصفهان اعزام شدند. مجتبی رضایی، مدیر هلال‌احمر اصفهان به همشهری می‌گوید: «علاوه بر امدادرسانی به یک خانواده ۹نفره عشایری در امین‌آباد شهرضا، یک تیم ۲۰نفره همچنان در حال جست‌وجو برای یافتن فرد مفقود شده در منطقه تودشک و یک تیم ۱۰نفره هم در حال امدادرسانی در منطقه نهوج اردستان هستند.»

مکث

تخلیه یک روستا در تهران

بارندگی‌های شـــدید، توفان و ســـیلاب در تهران هم حادثه آفرید. در این استان، شهرســـتان فیروزکوه پس از بارش‌ها دچار آب‌گرفتگی شد و براســـاس اعلام فرمانداری، روستای «کوهسار» برای پیشـــگیری از خطر جانی برای ساکنان آن، تخلیه شد. بر اثر وزش باد شدید هم ۹نفر مصدوم شدند که از این تعداد ۳نفر به بیمارستان اعزام و بقیه در محل درمان شدند.

خسارت روز پنجشنبه (۱۸خرداد) به روایت آمار

استان‌های درگیر
۷ استان

تلفات
۷ نفر

اصفهان
بر اثر سیل
۴ نفر

آذربایجان شرقی
بر اثر سیل
یک نفر

مرکزی
بر اثر صاعقه
یک نفر

مازندران
بر اثر ریزش سنگ
یک نفر

عکس: همشهری/ابوذر بذری

نجات جان ۱۲نفر در زنجان

امدادرسانی و نجات جان آســـیب‌دیدگان از ســـیل در زنجان از ســـوی امدادگران هلال‌احمر انجام شد. حکمت‌الله هاشمی، سرپرست جمعیت هلال‌احمر زنجان به همشهری می‌گوید: «۹تیم عملیاتی هلال‌احمر اقدام به تخلیه آب ۶۲منزل مسکونی، مسجد و اداره در شهر زنجان و روستای دابانلو سجاس کردند و جان ۱۲هموطن گرفتار در سیلاب را نجات دادند.» تیم امداد و نجات جان ۸نفر از سرنشینان ۲خودروی سواری گرفتار در سیلاب شهرک شهیدرجایی و ۴نفر از اهالی روستای دابانلو را نیز نجات دادند.

صاعقه جان مردی در استان مرکزی را گرفت

رئیس اورژانس پیش‌بیمارستانی استان مرکزی از مرگ مردی ۶۰ســـاله بر اثر برخورد صاعقـــه، در ابتدای جاده روســـتای حرآباد فراهان حین آبیاری زمین زراعی خبر داد. همچنین ۵روســـتا در بخش زاویه و خرقان زرندیه درگیر سیلاب شـــدند و بخشـــی از راه‌های ارتباطی در این مناطق آسیب دید. ۲شـــهر مامونیه و زاویه نیز دچار آب‌گرفتگی شدید شده بودند که تا این ساعت خسارتی از آن گزارش نشده است.

خسارت به ابنیه و تأسیسات روستایی سمنان

وقوع سیل به‌دلیل بارش‌های شدید در برخی نقاط استان سمنان سبب بروز سیلاب‌هایی شد که خساراتی به ابنیه و برخی تأسیسات روستایی وارد کرد. سیل در مجن، چاشم، گرمسار و... شدید توصیف شده است. عوامل امدادی و شهرداری، راهداری، پلیس راه و هلال‌احمر و... در آماده‌باش کامل هستند و به‌طور شبانه‌روزی به امدادرسانی به گرفتارشدگان در مناطق سیل‌زده پرداختند. سیدمحمد هاشمی، استاندار سمنان به مهر گفت: «خوشبختانه سیل شب گذشته (پنجشنبه) تلفات جانی نداشته و فقط خسارات مالی برجای گذاشته است.»

عدد خبر

۱۶ محور

این‌که مازندران از هفته گذشته با بارش‌های سیل‌آسا درگیر است، مدیر بحران مازندران از بازگشایی بیشتر محورهای تردد خبر می‌دهد و به همشهری می‌گوید: «به جز محل نشل-اندوار در مسیرهای دیگر استان مشکل تردد نداریم.» حسینعلی محمدی ادامه می‌دهد: «۱۶محور روستایی بر اثر سیل پنجشنبه‌شب بسته شده بود که با تلاش نیروهای امدادی بازگشایی شد.»

۶۰۰ خودرو

حجم تخریب در محور تکاوران، واریان، شاندیز و کندوان در استان البرز باعث بسته شدن مسیر و گرفتار شدن خودروها شد. بخشدار آسارا با اعلام اینکه این حادثه خسارت جانی نداشته به همشهری می‌گوید: «محور کرج-کندوان و تکاوران به‌طور موقت بازگشایی شده و حدود ۶۰۰خودرو گرفتار در این محور نجات یافتند.» به‌گفته سجاد خدری، اسکان مسافران در راه مانده با همکاری نیروهای خدمات‌رسان و امدادی انجام شد و با استقرار اتوبوس مسافران به منازل خود راهی شدند.

اصل ماجرا

سیل همچنان کشته می‌دهد

وقوع سیل در برخی از اســـتان‌های کشور سبب خسارت مالی و جانی شد. با اینکه ســـازمان هواشناسی نسبت به وقوع سیل هشدار نارنجی در این اســـتان‌ها صادر کرده و مدیریت بحران استان‌ها نسبت به این وضعیت اطلاع‌رســـانی کرده بودند، بار دیگر سیلاب خسارت جانی و مالی به جای گذاشت.

معمولا در این مواقع مردم از حضور در بســـتر رودخانه‌ها منع می‌شوند، با وجود این گاهی ســـهل‌انگاری برخی شهروندان سبب بروز اتفاقات جبران‌ناپذیری می‌شود.

چنان‌که توصیه می‌شـــود از هرگونه تردد و توقف در حاشیه رودخانه‌ها و مسیل‌ها، احتیاط در سفرهای بین شهری، پرهیز از فعالیت‌های کوهنوردی، خودداری از چرای دام و تردد عشایر در حاشـــیه رودخانه‌ها و نواحی مرتفع، اطمینان از استحکام سازه‌های موقت، لایروبی کانال‌ها و آبروها و با توجه به‌احتمال رخداد تگرگ اتخاذ تمهیدات لازم جهت جلوگیری از خسارت به بخش کشـــاورزی اجتناب کنند. به‌نظر می‌رســـد با رعایت این موارد، می‌تـــوان از وقوع برخی اتفاقات ناگـــوار در پدیده ســـیلاب جلوگیری کرد. در عین حال، وقوع ســـیل ناگزیر به ساختمان‌های سست و ناایمن خسارت وارد می‌کند.

مناقصه

شرکت ابنیه سازان صنعتی بنا پارس ویرا (سهامی خاص)

در نظر دارد نسبت به عملیات دستمزدی نصب تاسیسات برقی و مکانیکی پروژه ساختمان اداری غدیر، مطابق با مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه اقدام نماید. بدین منظور از پیمانکاران واجد شرایط دعوت می‌شود به نشانی تهران - خیابان خالد اسلامبولی - نرسیده به خیابان گاندی جنوبی، کوچه ۳۹ پلاک ۲۲ طبقه سوم مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند. مهلت ارایه پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۹ می‌باشد. تلفن تماس ۸۸۶۶۷۹۹۶ (داخلی ۱۰۹) هزینه نشر آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

مناقصه

شرکت ابنیه سازان صنعتی بنا پارس ویرا (سهامی خاص)

در نظر دارد نسبت به عملیات دستمزدی نصب اسکلت فلزی پروژه ساختمان اداری غدیر، مطابق با مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه اقدام نماید. بدین منظور از پیمانکاران واجد شرایط دعوت می‌شود به نشانی تهران - خیابان خالد اسلامبولی - نرسیده به خیابان گاندی جنوبی، کوچه ۳۹ پلاک ۲۲ طبقه سوم مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند. مهلت ارایه پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۹ می‌باشد. تلفن تماس ۸۸۶۶۷۹۹۶ (داخلی ۱۰۹) هزینه نشر آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

آگهی مناقصه عمومی نوبت: اول شماره: ۴۸-۱۴۰۲/۴۵

شهرداری منطقه ۵ در نظر دارد ۴ مورد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه واگذار نماید، بدینوسیله از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت بعمل می آید:

الف)

ردیف	موضوع	برآورد اولیه	مدت اجرا	سپرده شرکت در مناقصه(ریال)	شرایط متقاضی
۱	عملیات خط لوله آب شرب پارک کوهسار و شبکه آبرسانی فضای سبز در سطح منطقه (۴۰۲۳۶۷۰۱)	۶۱/۷۴۵/۸۹۰/۶۴۹	۱۲ ماه	۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱- شرکت کنندگان می‌بایست دارای گواهینامه معتبر از سازمان و مدیریت برنامه ریزی کشور در رشته آب با پایه حداقل ۵ و ظرفیت کاری آزاد باشند. ۲- تاییدیه سامانه تامین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به نشانی Tehran.ir الزامی می‌باشد.
۲	ایجاد نیروگاه خورشیدی (۴۰۲۰۰۱)	۱۰/۳۸۳/۱۵۳/۹۹۰	۱۲ ماه	۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱- شرکت‌کنندگان می‌بایست دارای گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته نیرو با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان و دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند. ۲- تاییدیه سامانه تامین‌کنندگان و ارائه دهندگان خدمت از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به نشانی Tehran.ir الزامی می‌باشد.
۳	اصلاح دوربرگردان تقاطع سیمون بولیوار- بهشت، آرام سازی و ایمن سازی خیابان المی و اصلاح نقاط حادثه خیز سطح منطقه (۴۰۲۲۰۰۵)	۲۱/۵۳۴/۰۴۳/۹۰۹	۱۲ ماه	۱/۰۷۷/۰۰۰/۰۰۰	۱- شرکت‌کنندگان می‌بایست دارای گواهینامه صلاحیت در رسته راه و ترابری با حداقل پایه پنج از مدیریت و برنامه ریزی کشور و نیز ظرفیت آزاد کاری در شهرداری تهران باشند. همچنین نام پیمانکار باید در سامانه معاونت حمل و نقل ترافیک شهرداری تهران (دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه‌دهندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران) قرار داشته باشد. ۲- ارائه تصویر اصل یا معرفی نامه موقت تائیدیه صلاحیت ایمنی از سوی وزارت تعاون، کار و امور اجتماعی الزامی می‌باشد. ۳- دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار باشند.
۴	عملیات اجرایی تامین، تعمیر و تجهیز روشنایی پایانه‌ها و سرپناه‌های سطح منطقه (۴۰۲۲۰۰۴)	۱۵/۰۱۲/۸۰۱/۹۳۷	۱۲ ماه	۷۵۱/۰۰۰/۰۰۰	

ب) **محل ارائه خدمات** : سطح منطقه ۵

ج) **سپرده شرکت در مناقصه : از طریق ارائه ضمانت نامه بانکی به نام شهرداری منطقه ۵ یا واریز نقدی به حساب شماره ۱۰۰۶۰۸۳۰۹۰ نزد بانک شهر شعبه آیت ا...کاشانی به نام شهرداری منطقه ۵ می‌باشد.** (شناسه ملی منطقه:۱۴۰۰۳۱۸۷۲۶۰، شماره شبا :IR۱۵۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۶۰۸۳۰۶۰، کد اقتصادی:۴۱۱۳۸۴۷۹۷۵۹۳

د) **پایان مهلت ارائه اسناد: تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۹ می باشد.**

هـ) **محل دریافت اسناد: واحد قراردادها به آدرس:** فلکه دوم صادقیه - خیابان آیت اله کاشانی - ایستگاه حسن آباد - شهرداری منطقه ۵ - طبقه اول ساختمان قدیم **و محل تحویل اسناد: واحد دبیرخانه** در طبقه همکف آدرس فوق می‌باشد.

اسناد از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهادات به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است و در اینصورت سپرده ها مسترد خواهد شد. **هزینه آگهی به عهده برنده یا برندگان مناقصه می‌باشد.** ضمنا مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج شده است که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ با قید قبولی امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۵

فراخوان عمومی همزمان

شرکت بین المللی توسعه ساختمان (سهامی عام)
International Construction Development Corporation

مزایده فروش و سرمایه گذاری در تکمیل ساخت پروژه شمع ساحل نوشهر

شرکت بین‌المللی توسعه ساختمان (سهامی عام) مالک زمین و مستحدثات پروژه هتل آپارتمان شمع ساحل واقع در استان مازندران، نوشهر، خیرودکنار، بلوار امام رضا (ع) در نظر دارد پروژه نیمه کاره خود را با وضعیت موجود و شرایط مندرج در اسناد مزایده فروش یا اسناد سرمایه گذاری در تکمیل ساخت از طریق فراخوان عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد صلاحیت واگذار نموده و یا ساخت آن را با همکاری سرمایه گذاران توانمند و متخصص در حوزه ساخت و ساز تکمیل نماید. این پروژه در ضلع شمالی (ساحل دریای خزر) در زمینی به مساحت کل ۱۴،۴۰۰ مترمربع مطابق سند با کاربری هتل آپارتمان با زیربنای کل ۳۸،۳۳۰ مترمربع و آخرین تغییرات و اصلاحات پروانه ساختمانی به شماره ۳۲۷۵۰ مورخ ۱۳۸۵/۱۲/۲۴ با پیشرفت فیزیکی حدود ۳۰ درصد می باشد. کلیه متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده فروش یا اسناد سرمایه گذاری در تکمیل ساخت، از تاریخ ۱۴۰۲/۳/۱۳ طی ساعات اداری ۸ الی ۱۶ (به غیر از ایام تعطیل و پنجشنبه ها) به دبیرخانه شرکت بین المللی توسعه ساختمان به نشانی: تهران، میدان آرژانتین، خیابان احمد قصیر (بخارست)، کوچه هشتم، پلاک ۱۱، طبقه دهم، مراجعه و سپس پاکت های پیشنهاد خود را لاک و مهر شده و طبق دستورالعمل مندرج در اسناد تا پایان وقت اداری شنبه ۱۴۰۲/۴/۳ به دبیرخانه تحویل و سوالات احتمالی خود را با شماره تلفن ۸۸۵۰۵۳۴۷-۰۲۱ مطرح نمایند.

- **سپرده شرکت در مزایده فروش یا فراخوان سرمایه گذاری:** مبلغ ۳۰۰ میلیارد ریال در وجه شرکت بین المللی توسعه ساختمان (سهامی عام) به صورت واریز نقدی یا چک تضمین شده بانکی و یا ضمانت نامه بانکی می باشد. (متقاضیان می توانند تنها با ارائه یک سپرده به طور همزمان در مزایده فروش یا فراخوان سرمایه گذاری در تکمیل ساخت شرکت نمایند.)
- **شرایط مزایده فروش:**
  - پرداخت حداقل ۳۰ درصد از ثمن معامله به صورت نقد به عنوان پیش پرداخت همزمان با انعقاد قرارداد
  - پرداخت حداکثر ۶۵ درصد مابقی ثمن معامله حداکثر طی مدت ۱۸ ماه با دریافت کارمزد
  - پرداخت ۵ درصد مابقی ثمن معامله همزمان با انتقال رسمی مالکیت
- **شرایط فراخوان سرمایه گذاری در تکمیل ساخت:**
  - مدت زمان ساخت پروژه ۳۶ ماه و سایر شرایط مطابق قرارداد سرمایه گذاری در تکمیل ساخت ضمیمه اسناد درنظرگرفته شده است.
- **زمان بازگشایی پاکت ها:** ساعت ۱۰ صبح دوشنبه ۱۴۰۲/۴/۵ در محل شرکت بین المللی توسعه ساختمان
- **شرکت توسعه ساختمان در پذیرش یا رد هر یک از پیشنهادات مختار است.**
- **کلیه هزینه های کارشناسی ملک و انتشار آگهی به عهده برنده می باشد.**

شرکت بین المللی توسعه ساختمان (سهامی عام)