

انتقاد از برگزاری نمایشگاه کتاب در مصلی



امسال هسم مجموعه‌نمایشگاهی شهر آفتاب از میزبانی بیست‌وچهارمین نمایشگاه کتاب محروم شد و چهارشنبه بیستم اردیبهشت این رویداد بزرگ فرهنگی در مصلای تهران رقم می‌خورد. موضوعی که سبب انتقاد نمایندگان شورای شهر تهران شده‌است ومهدی چمران رئیس‌شورا در حاشیه‌جلسه‌دیروز از این اتفاق ابراز نگرانی کرد وخواستار پایان دادن به آزار واذیت مردم شد. نمایشگاه‌های برخطبه‌مجموعه‌نمایشگاهی شهر آفتاب موافقت کردند؛ اما از آن سال تاکنون در بسیاری از موارد پایتخت‌نشینان شاهد برپایی نمایشگاه‌های برخطبه‌در مصلی یا محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی سئول بودند. پس از مطرح شدن برپایی نمایشگاه کتاب، شهروندان امید داشتند با پیگیری‌های انجام‌شده توسط نمایندگان شورا، شاهد برگزاری این رویداد فرهنگی در مجموعه نمایشگاهی شهر آفتاب باشند؛ اما این امر محقق نشد و برخلاف تلاش مدیران شهری، مصلی میزبان نمایشگاه کتاب شد. مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران در جلسه دیروز ضمن ابراز نگرانی از برگزاری نمایشگاه کتاب در مصلی گفت: «هشدار می‌دهیم که برگزاری نمایشگاه در مصلی کار درستی نیست و تقاضای می‌کنیم که به آزار مردم پایان داده‌شود؛ ما مردم کم آزار نمی‌دهیم و متأسفانه به آزار هافرزوده شده‌است.» علیرضا نادعلی، سخنگوی شورای شهر تهران هم با بیان اینکه مذاکرات با وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برای انتقال نمایشگاه کتاب به شهر آفتاب نتیجه‌ای نداشت، به هم‌صحفری گفت: «به‌رحال نمایشگاه کتاب یک رویداد بزرگ بین‌المللی است و قطعاً برای برپایی هر چه بهتر آن شهرداری هم کمک خواهد کرد. پلیس راهور هم از برگزاری این رویداد بزرگ در مصلای تهران ناراضی است اما مقرر شده برای تسریع و تسهیل ترده شهروندان تأدیری اندیشیده شود.»

ساماندهی تئاتر شهر

در ادامه جلسه‌علیرضانادعلی بانقاداز وضعیت تئاتر شهر وبوسان دانشجو که با غرفه‌های متعدد پوشانده شده‌است، به ساماندهی محیط پیرامونی این محور اشاره کرد و گفت: «حدود یک سال است که ساماندهی تئاتر شهر را پیگیری می‌کنیم؛ اما شاهد اشتباهاتی در تدارک غرفه دستفروشان هستیم که همین امر سبب شده تا آنها جایگاه و پایگاه پیداکنند. براساس جلساتی که با حسین نظری معاون خدمات شهری شهردار تهران داشتیم، عزم جدی برای ساماندهی محیط پیرامونی تئاتر شهر وجود دارد و این کار در هفته جاری انجام می‌شود.» مهدی چمران هم با انتقاد از وضعیت تئاتر شهر گفت که ما تجربه‌ای در این خصوص داشتیم و پارک لاله هم اینگونه شد که گفتند اجازه دهید دستفروشان به‌طور موقت اینجا بمانند؛ اما حالا سالی‌هاست که آنها ماندگار شده‌اند. او با بیان اینکه من نگران وضعیت پارک دانشجو که بسیار خطرناک است هستیم، تأکید کرد: «شب عید شهرداری با احداث غرفه در پارک دانشجو و اطراف تئاتر شهر رسماً غرفه‌ها را به دستفروشان اجازه داد و قرار بود فقط در شب عید این اتفاق بیفتد تا کمکی به آنها شود؛ اما حالا می‌بینیم که تابلو‌زدند و من احساس خطر می‌کنم که ممکن است اتفاق پلرک لاله دوباره تکرار شود.»

تعین تکلیف ۵پلاک ثبتی

بررسی ۵پلاک ثبتی و تعین تکلیف آنها از حیث باغ یاغریباغ بودن، دستور جلسه دیگر شورای شهر تهران بود که در نهایت نمایندگان به ۴پلاک ثبتی در مناطق یک و ه‌رأی باغ و به یک پلاک ثبتی در منطقه ۲۱ رأی غریباغ دادند.

یادداشت

زهر اشمن احسان؛ رئیس کمیته ورزش شورای شهر

توجه به ورزش‌های پهلوانی در برنامه چهارم



ورزش پهلوانی یلی برای رسیدن به کمالات انسانی، پهلوانی و جوانمردی است که ریشه در فرهنگ دیرینه و کهن ایران زمین دارد و همواره مورد ستایش بزرگان دین و ادب این سرزمین بوده‌ است. این خصلت اساطیری نه تنها به پرورش جسم و تن بلکه به رشد فضایل اخلاقی و معنوی انسان هم توجه داشته و آن را لازمه تعالی روح بشر می‌داند. خصلت پهلوانی پرورش‌دهنده اخلاق مداری، نوع‌دوستی، فداکاری و زیست مؤمنانه در جامعه است. هفدهم شوال سال پنجم هجری مصادف ۱۸ اردیبهشت، سالروز نبرد تاریخی مولای متقیان حضرت علی(ع) با سردار سپاه کفر در جنگ خندق است. این روز که نماد شجاعت، شهامت و بیکار دلاورانه است به نام «روز ملی فرهنگ پهلوانی و ورزش زورخانه‌ای» نامگذاری شده‌است. با تأسیس از رفتار و کردار پهلوانان و ورزشکارانی که مزین به القاب فاخر پهلوانی و جوانمردی هستند بر خود لازم می‌دانم این روز را به همه ورزشکاران به‌ویژه نوجوانان و جوانان این مرز و بوم که آینده‌سازان فرادی جامعه‌اند، ورزش‌دوستان و نقش آفرینان عرصه پهلوانی و اخلاقی مداری در ورزش تیریک و تهنیت عرض کنم. شورای اسلامی شهر تهران در سन्द توسعه چهارم شهرداری تهران، توسعه ورزش‌های بومی، محلی و پهلوانی را در دستور کار شهرداری تهران قرار داده و پیگیری خواهد کرد که فضاهای ورزشی رسته پهلوانی و زورخانه‌های سطح شهر تهران تجهیز و بازسازی شوند. باتوجه به فرهنگ فتوت و جوانمردی که در بین مردم کشور و شهروندان تهروانی وجود دارد قطعاً این رشته ورزشی توسعه یافته و پیش از پیش بالنده خواهد شد. امید آن دارم تا با برنامه‌ریزی صحیح و مدبرانه مسئولان امر شاهد سرایت مرام جوانمردی و اخلاقی مداری در همه عرصه‌های ورزشی کشور باشیم.

تنهری

گزارش فرزان محمدزاده روزنامه‌نگار اصل مجرا

شهرفروشی، کلیدواژه‌ای است که در دوره مدیریت شهری حداقل برای یک‌بار هم که شده برچسبش زده شده‌است. در واقع نخستین اتهامی که هر شهرداری بی شک تجربه کرده، شهرفروشی است. شهرداری زاکانی نیز که از همان ابتدا با انواع دروغ پردازی‌ها و شایعات مختلف مواجه شده بود، از این اتهام بی‌نیصیب نماند. شاید خیلی از آغاز به‌کار مدیریت فعلی شهر نگذشته بود که برخی از رسانه‌ها ادعای شهرفروشی شهرداری تهران را مطرح و از همان ابتدا شهردار تهران و سایر مدیران شهری با قاطعیت این شایعه را تکذیب کردند.

سال گذشته، شهردار تهران با حضور در یک برنامه تلویزیونی بار دیگر با جدیت مسئله شهرفروشی را رد کرد و یکی از نکاتی که در آن مصاحبه تأکید داشت، پایان دادن به بحث تراکم‌فروشی در شهر تهران بود. علیرضازاکانی در برنامه صف اول، گفت: «به‌هیچ وجه تراکم‌فروشی در شهر تهران وجود ندارد.» او در ادامه با رد هر گونه تخلف از قوانین و مقررات، تصریح کرد: «ما از همان اول جلوی تخلف را گرفتیم و خدا به در امد ما در شهرداری تهران برکت داد.» این صحبت‌های شهردار تهران به این مهم اشاره داشت که مدیریت شهری فعلی بنا ندارد براساس درآمد حاصل از فروش شهر برخلاف دوره‌های قبلی، تهران را اداره کند.

ماجرای نامه سرگشاده نماینده مجلس به شهردار

هر چند حجمه‌ها علیه شهرداری تهران در این خصوص تمامی نداشت، در روزهای اخیر یکی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی در نامه‌ای سرگشاده که توسط برخی از رسانه‌ها منتشر شده، شهرداری تهران را متهم به شهرفروشی کرده و در این نامه عنوان

به هیچ عنوان شهر فروشی نداشتیم!

سرپرست دبیرخانه کمیسیون ماده‌۵ بیان کرد: «در دوره جدید به هیچ عنوان بحث شهرفروشی مطرح نبود و تراکم‌هایی که داده شده، کمترین تراکم در ۱۰ سال اخیر بوده‌است، به‌طوری‌که در سال گذشته فقط ۴مورد مجوز بلندمر تبه‌سازی تصویب شده‌است. اگر سنوات گذشته را بخواهید بررسی کنید، متوجه می‌شوید شرایط به چه صورت بوده‌است.» او افزود: «کمترین تراکم در سال گذشته داده شده‌است و تراکم در بحث تراکم دادن به معنی شهرفروشی

سرپرست دبیرخانه کمیسیون ماده‌۵ بیان کرد: «در دوره جدید به هیچ عنوان بحث شهرفروشی مطرح نبود و تراکم‌هایی که داده شده‌برای افزایش سرانه خدماتی شهر بوده و بیشتر در بخش‌های خدماتی، تجاری، اداری و… بوده‌است.» او ادامه داد: «در این دوره، در نظر تعداد طرح‌های موضوعی و موضعی که برای گره‌گشایی از شهر و مناطق مختلف بوده، حداقل در مقایسه با سنوات گذشته،

پاسخ به یک اتهام جدید

شهرفروشی؛ خط قرمز شهرداری

کرده که شدت شهرفروشی در این دوره، نسبت به سایر دوره‌های مدیریت شهری بیشتر شده‌است. آندقر حجم اتهامات وارده در این نامه بالاست که رئیس شورای شهر تهران بلافاصله نسبت به این مسئله واکنش نشان داد.

واکنش چمران به شهرفروشی در پایتخت

مهدی چمران روز گذشته با حضور در جمع خبرنگاران با اشاره به اقدامات کمیسیون ماده‌۵، گفت: «براساس قانون جدید مجلس اختیارات این کمیسیون بیشتر شده و بنده نیز از دبیر و ریاست کمیسیون ماده‌۵خاسته‌ام تا گزارش مفصل و مستندی را نزدیک به فعالیت ۲۰ماهه این کمیسیون در دوره جدید به‌شورا ارائه‌کنند. در این گزارش تأکید شده‌است که مقایسه‌ای در ارتباط با فعالیت کمیسیون ماده‌۵ در این دوره نسبت به دوره قبل و تعداد واحدهای ساخته‌شده و اخذ مجوز از کمیسیون ماده‌۵انجام شود.»

رئیس شورای شهر تهران در پاسخ به این سؤال که آیا در شهر تهران در حال حاضر شهرفروشی انجام می‌شود یا خیر، تصریح کرد: «این مسئله یک اصطلاحی است که در دهه ۷۰ مطرح شد و آن زمان تصمیمی اخذ شد که هر چقدر افراد پول بدهند، بتوانند ساختمان‌سازی کنند که کار بسیار نادرستی بود؛ به‌طوری‌که در کوچه‌های تنگ و تاریک ما شاهد سر به‌فلک کشیدن برج‌های چندطبقه در سطح شهر تهران بودیم که آسیب جدی را به سطح شهر وارد کرده بود.»

چمران با تأکید بر اینکه هر گونه ساخت‌وساز مغایر با طرح جامع و طرح تفصیلی خلاف قانون است، گفت: «در همین ارتباط برخی از شهرداران مناطق تهران به مراجع قضایی خوانده شده‌اند؛ چراکه در این زمینه تخلفاتی در گذشته وجود داشته‌است.»

شهرفروشی از کجا شروع شد؟

اصلاح شهرفروشی را اگر بخواهیم در یک جمله کوتاه تعریف کنیم، واگذاری دارایی‌های شهری را شهرفروشی می‌گویند؛

تاراجی همه‌جانبه که آغاز آن به دوره شهرداری کرباسچی برمی‌گردد. پس از کرباسچی نیز برخی از شهرداران تهران که همراه با این جریان سیاسی بودند، این شیوه را با شدت و با گستره بیشتری ادامه دادند. این شیوه تأمین منابع مالی اداره شهر مصداق بر سر شاخه نشستن و بن بریدن بوده‌است. اما در رابطه با نامه نماینده مجلس به شهردار تهران در خصوص شهرفروشی، سیدمحمد فاطمی عقدا، سرپرست دبیرخانه کمیسیون ماده‌۵ به‌خبرنگار همشهری می‌گوید: «کمیسیون ماده‌۵ در دوره جدید مدیریت شهری، به‌خصوص از سال گذشته تاکنون، تمام اقدامات و مصوباتش در راستای گره‌گشایی از شهر و در چارچوب طرح تفصیلی و طرح جامع تهران صورت گرفته‌است.»

بحران مسکن امروز، نتیجه عملکرد غلط مدیران شهری سابق

رئیس دبیرخانه کمیسیون ماده‌۵ تصریح کرد: «اگر روال ساخت‌وساز در سنوات گذشته طبق معمول اتفاق می‌افتاد، امروز ما با بحران سنگین و وحشتناک گرانی مسکن در شهر مواجه نبودیم. اینها نتیجه اقدامات قبلی است و مطمئناً شهروندان این سؤال را دارند که چه‌کسی بانی این شرایط بحرانی مسکن در شهر است؟»

بدون تراکم، می‌توان ساختمان ساخت؟

رئیس دبیرخانه کمیسیون ماده‌۵ افزود: «شهروندان مستحضر باشند در خصوص شهرفروشی انجام می‌شود یا خیر، تصریح حتی تراکم‌فروشی در حدی که ادعا می‌کنند، رقم خورده‌است. تراکم حق هر ساختمانی بوده و هیچ ساختمانی بدون تراکم

ساخته نمی‌شود! مگر می‌شود ساختمانی را بدون تراکم ساخت؟ شدت تراکم‌فروشی‌ها و بلندمر تبه‌سازی‌ها رونق داشته‌است و همجواری و براساس شرایط زمین و کاربری آن مطابق طرح تفصیلی تعلق می‌گیرد و تلاش شده این اقدام بسیار عادلانه انجام شود.»

گزارش اقدامات کمیسیون ماده‌۵د دسترس مردم

فاطمی عقدا گفت: «در این دوره نیز هیچ پرونده خاص و ویژه‌ای برای افراد خاص نداشتیم. و گزارش عملکرد کمیسیون ماده‌۵ به استحضار بعضی از اعضای شورای شهر تهران رسیده و گزارش اقدامات دبیرخانه نیز در سامانه شهرداری تهران به‌طور کامل در دسترس عموم مردم است.»

وی در پایان خاطر نشان کرد: «در دوره مدیریت شهری سابق، شدت تراکم‌فروشی‌ها و بلندمر تبه‌سازی‌ها رونق داشته‌است اما در حال حاضر شاهد چنین مواردی نیستیم و فقط سال گذشته ۲بلندمر تبه‌سازی مجوز داده شده و سایر موارد نیز به‌خاطر بهبود کیفیت، سیمای شهر و مطابق مصوبه کاهش سطح اشغال و افزایش طبقه، تراکم داده می‌شود. آیا این مصداق شهرفروشی است؟»



۱۱اد درخواست ساکنان در که



نبرد سرانه بهداشتی

با توجه به حجم تردد در این محله، خطرات ناشی از سقوط، تصادف و حوادث احتمالی وجود دارد، اما حتی یک درمانگاه برای کمک‌های اولیه و اضطرابی در محله در که وجود ندارد.»

دوشنبه ۱۸ اردیبهشت ۱۴۰۲

شماره ۸۷۶۶

۳

نقل قول خیر



انگیزه‌های انتخاباتی برای فاسد نشان‌دادن دستگاه‌های خدمتگزار

علیرضا نادعلی؛ سخنگوی شورای شهر

تهران: براساس آنچه از دستگاه نظارتی و دفتر شهردار درخصوص دستگیری یکی از اعضای دفتر شهردار پرسیدیم، تأکید شد که دفتر شهردار با این فرد برخورد کرده‌است. تخلف این فرد، شخصی بوده و ارتباطی با محل کار او نداشته‌است؛ همکاران‌مان وقتی متوجه شدندبلافاصله با مجموعه‌های نظارتی در میان گذاشتند که پرونده مراحل قانونی خود را طی می‌کند. برخی افراد که عقده‌های سیاسی دارند وارد چنین قضایی می‌شوند و تیرتهای درشتی برای کارکردهای سیاسی در فضای مجازی و انتخابات آتی می‌زنند.



شفاف‌سازی از تبدیل وضعیت نیروهای شهرداری

مهدی پیرهادی، عضو شورای شهر تهران: تبدیل وضعیت نیروهای حمیی بسیار مهم است و خواهش من این است که یا سخنگوی شهرداری یا معاون منابع انسانی به‌صورت شفاف در این رابطه توضیح دهند. نمی‌توان هر پیمانکاری که نیرو گرفته‌است را تبدیل وضعیت کرد. برخی نیروها هستند که به‌مدت ۱۲سال است با پیمانکار کار می‌کنند، اما هنوز وضعیت آنها مشخص نیست؛ البته آن‌ که با پیمانکار قرارداد می‌بندد کارمند شهرداری نمی‌شود.

خبر

۷۹۰واگن در راه متروی تهران

در ترمی مقدماتی، مدیرعامل شرکت واگن‌سازی تهران درخصوص آخرین وضعیت ۳۰۰واگن تهران، گفت: «از قرارداد ساخت ۳۰۰واگن ۵سال می‌گذرد و در آن زمان شورای اقتصاد تأمین اعتبار خرید ۲۰۰ دستگاه واگن با فاینانس خارجی را صادر کرد که قرار بود در این مدل به‌توان ۵۵درصد داخلی‌سازی برسیم.» او با بیان اینکه سال ۱۳۹۶ این قرارداد ابلاغ شد اما عملیاتی شدن این قرارداد منوط به عملیاتی شدن فاینانس و پرداخت ۱۵درصد سهم دولت به‌عنوان پیش پرداخت بود، به اینسنا گفت: «در ادوار گذشته پرداخت ۱۵درصد پیش پرداخت توسط دولت به‌طور جدی پیگیری نشده؛ اما در این دوره مدیریت شهری به‌دلیل ارتباط خوبی که بین نفت برای تأمین ۱۵درصد پیش پرداخت عملیاتی شد.» او افزود: «درست است که ما از طریق فاینانس این ۶۳۰واگن را تأمین مالی کردیم؛ اما قراردادی که منعقد شده این است که از ۳۰۰واگن صرفاً ۵۶واگن یا ۸قطار به‌صورت آماده‌از چین بیاید و ۵۷۴واگن در تهران ساخته شود.» مدیرعامل شرکت واگن‌سازی تهران گفت: «در این قرارداد موسوم به ۶۳۰واگن، ۲۵درصد افزایش با کاهش پیش‌بینی شده بود که با توجه به نیاز متروی تهران با تعامل دولت شهرداری قرار شد که از این ظرفیت ۲۵درصد استفاده کرده و ۱۶۰واگن در قالب ۳۰واگنی اضافه‌شود که نهایتاً تعداد واگن‌های این قرارداد به ۷۹۰واگن رسید که باید طرف مدت مشخصی این واگن‌ها تحویل متروی تهران داده شود.»

عدد خیر

عدد خیر

سعید جهانی، مدیرعامل سازمان فوای شهرداری تهران با اشاره به پروژه «کارت بلیت» و «تهران من» گفت: «مشکلاتی از سال ۹۹ در حوزه فنی و مالیاتی وجود داشت که بخشی از آن در سال ۱۴۰۰ رفع شده‌است. کسری ۴۳میلیارد تومانی نیز در سال ۱۴۰۰ مورد پیگیری قرار گرفته‌است.»

عدد خیر

سرهنگ سیدهادی موسوی، فرمانده یگان حفاظت شهرداری تهران گفت: تقریباً در ۶مرحله توانستیم حدود ۶۰۰هکتار زمین را خارج کنیم و این زمین‌ها را در اختیار صاحبان اصلی‌اش قرار دهیم که در ساخت‌وسازهای غیرمجاز فرانوانی در آن منطقه صورت گرفته بود.

عدد خیر

اسلام نورمحمدی، مدیرعامل شرکت شهر ماهر گفت: در هفته اول مدیریت جدید حساب‌ها مسدود شد و به پرداخت نزدیک به ۴۰میلیارد تومان از منابع شرکت و شهرداری محکوم شده بودیم که رأی دریافت کردیم و ۴۰میلیارد تومان به نفع شهرداری به ما بازگشت. هر ماه ۴۰۰ تا ۵۰۰میلیون تومان پرداخت بی‌مورد انجام می‌شد که با اعتراضاتی که انجام دادیم این مبلغ به‌صورت ماهانه به سود شهرداری شد.