

شهرداری به فکر در آمدزایی نیست

مجموعه‌های ورزشی شهرداری تهران پس از ۲سال تعطیلی به‌دلیل ویروس کرونا بازگشایی شده‌اند و بانزدیک‌شدن به فصل تابستان و آغاز ایام فراغت، مراجعه به این مجموعه‌ها در حال افزایش است؛ مجموعه‌هایی که در چندروز اخیر افزایش نرخ تعرفه‌ها در آنها خبرساز و سبب گلایه پایتخت‌نشینان شده‌است.

عدمای هم با مطرح کردن موضوع در آمدزایی شهرداری تهران با افزایش تعرفه‌ها سعی دارند از آب گل آلود ماهی بگیرند و یک‌بار کنند. اما واقعیتِ اصل ماجرا چیست؟

شهرداری تهران امروز یک نهاد صرف خدماتی نیست و با ورود به موضوعات فرهنگی و اجتماعی به یک نهاد خدماتی اجتماعی تبدیل شده و ارائه خدمات در حوزه‌های فرهنگی، اجتماعی، هنری و حتی ورزشی در اولویت این نهاد قرار گرفته‌است. درادوار مختلف مدیران شهرداری تلاش کردند با ایجاد زیرساخت‌هایی چون سراسر‌های محله و مجموعه‌های ورزشی، زمینهای فراهم کنند تا همه اقشار جامعه (عم از پرخوردار و کم‌پرخوردار، زن و مرد) بتوانند از این امکانات استفاده کنند. اکنون در تهران بیش از ۳۸مجموعه ورزشی، ۵۰۰ زمین چمن مصنوعی، ۱۶۱استخر و ۵۲سالن ورزشی تحت پوشش شهرداری تهران وجود دارد که مدیریت شهری همه‌ساله با اعمال نرخ‌های مصوب شورای شهر تهران، سعی دارد بانگاه عدالت‌محور دسترسی شهروندان به آنها را تسریع و تسهیل کند. براساس همین رویکرد دهمن سال گذشته شورای شهر افزایش تعرفه‌های دولتی (۳۰ تا ۴۰ درصد) ا ملامک قرار داد و نمایندگان با افزایش تعرفه امکان ورزشی شهرداری تهران موافقت کردند. شاید در قالب اعداد و ارقام این میزان افزایش قابل توجه باشد، اما نکته‌های مدیران شهری (رئیس سازمان ورزش شهرداری تهران) و مقایسه این تعرفه‌ها با سایر اماکن ورزشی دولتی، حاکی از آن است که هزینه مجموعه‌های ورزشی شهرداری تهران بسیار پایین‌تر است؛ به‌طور مثال رشته آمادگی جسمانی در مجموعه‌های ورزشی درجه یک دولتی ۳۵۰هزار تومان است؛ در حالی که شهروندان برای همین رشته در مجموعه ورزشی منطبق کم‌پر خوردار ۱۶۰ هزار تومان می‌پردازند. بنابراین مدیریت شهری در تعیین تعرفه اماکن ورزشی، نگاه منطقی‌ای هم داشته‌است و براساس گفته‌های رئیس سازمان ورزش شهرداری تهران بیشترین هزینه‌ها متعلق به مجموعه‌های ورزشی مناطق یک تا ۸ و کمترین آن هم مربوط به مناطق ۹ تا ۲۲ است. با چنین رویکردی نه تنها مدیریت شهری نمی‌تواند به‌دنبال در آمدزایی باشد، بلکه در مسیری گام گذاشته تا با ارائه خدمات ورزشی ارزان قیمت، شهروندان را به ورزش کردن و انجام فعالیت‌های بدنی ترغیب کند.

در شهر

موفقیت در ساماندهی معتادان متجاهر

رئیس پلیس تهران در حاشیه بازدید از طرح جمع‌آوری معتادان متجاهر از اقدامات شهرداری تهران تقدیر کرد و گفت: «مدیریت شهری تلاش بسیار خوبی در زمینه ساماندهی معتادان متجاهر داشته است و طی ۱۵ روز گذشته حدود ۲۸۴ معتاد متجاهر جمع‌آوری و سپس از غزالگری به مراکز ترک اعتیاد منتقل شده‌اند.» به گزارش همشهری، سردار عباسعلی محمدیان در ادامه با بیان اینکه وظیفه پلیس مبارزه با توزیع مواد مخدر است، عنوان کرد: «اگرچه بیش از ۳۲۰۰گرم انواع مواد مخدر در ۱۵ روز گذشته کشف کردیم، اما آن چیزی که مردم انتظار دارند پاکسازی شهر و ندیدن معتاد در محلات است. از اواخر بهمن سال گذشته طرح جمع‌آوری معتادان متجاهر آغاز شده و تاکنون هیچ روزی این طرح متوقف نشده‌است و امروز می‌توانیم بگوییم دیگر معتاد متجاهر در کنار و حاشیه خیابان‌ها نماندیم.»

عبدالمطهر محمدخانی، سخنگوی شهرداری تهران هم در این باره عنوان کرد: «ما امیدواریم روزبه‌روز همکاری‌های بیشتر شود؛ به‌خصوص با حضور سردار احمدضار امان‌فرمانده کل نیروی انتظامی، یک کار تیمی و جبهه‌ای را داشته باشیم. از تلاش‌های فراچامه در حوزه معتادان متجاهر تشکر می‌کنم. زیرساخت‌های بزرگ شهر، بدون همراهی همه بخش‌های مرتبط با شهر حل نمی‌شود؛ شهرداری در این زمینه، حسن نیت و عملکرد خود، الزامات کرده و آماده کمک به بقیه بخش‌ها برای حل مشکلات است.»

سلامت

۴ هزار نفر در پیاده‌روی خانوادگی



مراسم اختتامیه هفته سلامت با همایش بزرگ پیاده‌روی خانوادگی در بوستان جوانمردان برگزار شد. همایشی که حدود ۴هزار نفر از شهروندان در آن شرکت کردند و مسئولانی چون حسین فرشید، معاون وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و حسین اوجاقی، رئیس سازمان ورزش شهر تهران در آن حضور داشتند.

به گزارش همشهری، حمید صاحب، مدیر کل اداره سلامت شهرداری تهران در این مراسم گفت: «شهرداری در راستای تحقق شعار ایجاد حال خوب زندگی، برنامه‌های متنوعی در حوزه ورزش پیش‌بینی کرده‌است که در طول سال و در مناسبت‌های مختلف اجرا می‌شوند.» حسین اوجاقی، رئیس سازمان ورزش شهرداری تهران هم در این مراسم تأکید کرد: «مسال طرح قهرمان شهر ۲ پیش‌بینی شده که بانوان و آقایان در ۱۰ رشته ورزشی با هم رقابت می‌کنند و ثبت‌نام این طرح ۱۳۰دیهشت آغاز می‌شود.»

گزارش فرناز محمدزاده روزنامه‌نگار

سال‌هاست که در انتهای بزرگراه حکیم غرب، در خیابانی به نام اندیشه جنوبی، بازار سنگ تهران که به شهر سنگ معروف شده، جا خوش کرده است. در این بازار سنگ تهران که حسابه به شهرت رسیده و یکی از مراکز تجاری مهم در حوزه فروش سنگ در تهران به حساب می‌آید، انواع سنگ‌ها از جمله تراورتن، تراونیکس، سنگ‌های چینی، گرانیت، لایم استون، مرمر و... وجود دارند.

شهرسنگ در حال حاضر یکی از مهم‌ترین مراکز فروش سنگ ساختمانی در منطقه ۵تهران محسوب می‌شود، اما این منطقه نیز مانند بازارهای قدیمی کالاهای خاص، دارای مشکلاتی در خصوص طرح تفصیلی و وجود موانع برای نوسازی است. در واقع عدم به‌روزرسانی طرح تفصیلی طی سال‌های گذشته مالکان این منطقه را نیز دچار مشکل کرده و برای ساماندهی این بازار نمی‌توان اقدام خاصی انجام داد. نمونه مشابه شهرسنگ در برخی مناطق دیگر تهران نیز وجود دارد، اما بازارهایی که با مصالح ساختمانی ارتباط دارند، معمولاً در مناطق جنوبی یا در حریم و حاشیه بزرگراه‌ها ایجاد می‌شوند.

در همین رابطه، احسان شریفی، شهردار منطقه ۵ به همشهری، می‌گوید: شهرسنگ از شمال، در حداقل بزرگراه شهید حکیم، از غرب رودخانه

تنه‌ری

رونق بازار سنگ‌فروشان در گرو طرح تفصیلی

مدت‌هاست که محدوده بازار سنگ‌فروشان منطقه ۵، به‌دلیل فقدان طرح تفصیلی، امکان توسعه ندارد

کن و جنوب نیز در محدوده پارک ارم قرار دارد. این مجموعه حدود ۵۰هکتار است و مهم‌ترین مسئله‌ای که در این منطقه دیده می‌شود وجود بازاری است که از اوایل دهه ۷۰شکل گرفته‌است، او ادامه داد: این بازار سال‌های گذشته، براساس توافق شهرداری منطقه ۵ و سنگ‌فروشانی که در حاشیه بزرگراه شهید آینه‌الله کاشانی به‌صورت متفرقه مشغول به کار بودند، شکل می‌گیرد و

شهرداری برای ساماندهی آنان، این مجموعه را واگذار کرده بود. این مجموعه ۵۰هکتار است که بخشی از آن به بازار سنگ‌فروشان اختصاص دارد و بخش دیگر به‌صورت زمین باز است که از آن برای ایستگاه‌های برق‌رویی در زمستان یا خدمات دیگر شهری استفاده می‌کنیم. شهردار منطقه ۵

بازنگری در طرح تفصیلی منطقه

محمود فاطمی عقدا، سرپرست دبیرخانه کمیسیون ماده۵ شهرداری تهران نیز در همین باره به خبرنگار همشهری، می‌گوید: طرح تفصیلی شهر تهران در سال ۹۱ ابلاغ شده و با توجه به وضعیت شهر تهران و با انتظاری که از شهر به‌عنوان موجود زنده در حال پویایی و تغییر داریم، بالطبع نیازمند این هستیم که برخی از محدوده‌های شهر با در نظر گرفتن عملکردی که نیاز است، بازنگری شود. سرپرست دبیر خانه کمیسیون ماده۵ شهرداری تهران افزود: یکی از مناطقی که می‌تواند نقش بسیار مهمی را در بحث تفرجگاهی و خدماتی داشته باشد، منطقه کن است و در این منطقه ما شهرسنگ را داریم. سعی شده برای این محدوده با توجه به عملکردی که باید برای شهر تهران داشته باشد، یک طرحی شهری مناسب پیش‌بینی شود. از سال ۹۹ تا ۱۴۰۰ اقداماتی انجام شده، اما با توجه به نیازهایی که منطقه دار، طرح جدید مورد بازنگری قرار گرفته و در جریان بررسی در کمیسیون ماده۵ و ابلاغ است. او افزود: ۲۴هکتار محدوده شهرسنگ در این منطقه است و با توجه به انتظاری که از شهرسنگ و بازار سنگ‌فروشان داریم، وضعیت موجود باید ساماندهی شود تا به یک بازار مناسب برای تزئینات سنگی تبدیل شود. امیدواریم ابلاغ و بررسی این طرح، به‌عنوان یک طرح جامع، منجر به بهره‌برداری صحیح از این اراضی و اثرات خوبی در توسعه منطقه ۵ باشد. فاطمی عقدا با اشاره به اینکه طرح تفصیلی این منطقه به‌دلیل گستر دگی و تنوع کاربری‌های مختلفی که دارد، اولویت‌بندی شده‌است، ادامه داد: منسواران طرح را ارائه دادند و در کمیسیون ماده۵ باید به تفع شود و برای اجرا برود. کل این طرح با هدف ساماندهی کمسیون کار، با توجه به ظرفیت‌هایی که در منطقه و حفظ جمعیت بومی داریم، در دست اصلاح قرار گرفته و این طرح می‌تواند باعث توسعه و رونق اقتصادی منطقه شود و به‌عنوان بخش اقتصادی فعال در منطقه ۵ باشد.



عکس همشهری از مجموعه شهدای

محله اسلامی، امتداد مردم سالاری دینی است

وزیر کشور در نخستین همایش ملی محله اسلامی تهران: محله، مقدمه تشکیل اجتماعی است که بتواند هویت سیاسی کلان را شکل دهد

در معرض این مطالبه‌گری باشند که باید مانع از واردن شدن آسیب به هویت محلات کلاشهرهایی همچون تهران شوند.

تشکیل ۵۲۰ محله اسلامی

دیگر سخنران این مراسم سردار حسن، حسن‌زاده، فرمانده سپاه محمد رسول‌الله(ص) بود. فرمانده سپاه تهران بزرگ گفت: طرح محله اسلامی یکی از مهم‌ترین راهکارهای رسیدن به جامعه اسلامی و سپس تمدن نوین اسلامی است؛ برای رسیدن به جامعه اسلامی که مبتنی بر مشارکت مردمی است، جغرافیای کوچکتری را باید محور قرار دهیم

که آن همان محلات است.

وی تأکید کرد: مهم‌ترین گام در اجرایی کردن محله اسلامی مشارکت دادن مردم است، که در گام اول لازم‌الاست با مشارکت مردم شورای محله اسلامی تشکیل شود، اگر این طراحی از ابتدا با مشارکت مردم نباشد، ما در اجرا تنها می‌مانیم. حسن‌زاده با بیان اینکه محله اسلامی منبای مهمی برای رسیدن به تمدن اسلامی است، گفت: در حال حاضر آمایش ۱۱۰۰ محله براساس وجود مساجد، مدارس و مجموعه‌های فرهنگی و اجتماعی صورت گرفته و تشکیل ۵۲۰ محله اسلامی نیز تاکنون اجرایی شده‌است.



محلات اسلامی زمینه‌ساز شکل دهی جامعه اسلامی است
مهدی ناظمی‌ردکانی، دبیر علمی همایش علمی محلات اسلامی تهران، بعد از شکل‌دادن محلات اسلامی شاهد شکل‌گیری شهراسلامی وبعد از شکل‌گیری شهر اسلامی، جامعه و کشور اسلامی خواهیم بود. هسته اصلی تمدن نوین اسلامی، ساخت محلات اسلامی است و امروز تمدن غرب مبتنی بر بوروکراسی ساخته شده و شاهد هستیم که تمامی اختیارات در دولت‌ها متمرکز شده‌است و حداقل اختیارات و مسئولیت‌ها به مردم واگذار شده‌است. سیرن حدائق اختیارات و مسئولیت‌ها توسط دولت‌ها به مردم موجب شده تا مردم مشارکت بسیار کمتری در مسائل حل و مشکلات داشته باشند. این موضوع موجب شده تا مردم حجات فراوانی در برخورد با مسائل و مشکلات جامعه داشته باشند. انقلاب و اصلاحی بعد از پیروزی در ایران همواره به‌دنبال این موضوع بوده‌است که در زمان حکومت شاه در دستان دولت و حاکمیت متمرکز بوده و راه‌خود‌مرد بازگرداند تا مردم در قبال امور جاری خود و نیازهای خودشان نقش پیدا کنند.

افزود: این محدوده ظرفیت بسیار خوبی برای شهر است و می‌تواند بخشی از سرانه‌هایی که در منطقه ۵ کسری آن مشهود است را جبران کند. علاوه بر این می‌تواند نمای خوب شهری داشته باشد که از ضلع جنوبی بوستان جوانمردان تا حاشیه رودخانه کن، امتداد پیدا می‌کند.

تعیین تکلیف در تابستان

شریفی با اشاره به‌وجود معضلات شهرداری در این منطقه، گفت: شهر سنگ فاقد طرح تفصیلی است و عملاً به‌دلیل فقدان چنین طرحی، امکان ساخت‌وساز برای کسانی که مالکیت این زمین را دارند، وجود ندارد و نمی‌توانند عملاً کاری کنند.

یکی از کارهایی که در این دوره شهرداری شروع

شهردار منطقه ۵ با تأکید بر اینکه آنچه مشخص است، اینکه بعد از تصویب طرح تفصیلی این منطقه بخش عمده‌ای از زمین به افزایش سرانه خدمات در شهر اختصاص پیدا خواهد کرد، اضافه کرد : همچنین بخش‌های دیگر به ساخت‌وساز مسکونی داده خواهد شد. وجود بازار سنگ در این محدوده این الزام را ایجاد می‌کند که بخش عمده زمین را برای ساماندهی این بازار اختصاص دهیم. این ظرفیت، ظرفیت خوبی برای توسعه شهرداری خواهد بود و مدیریت شهری به‌دنبال اجرای آن است.

طرح تفصیلی پایتخت در سال ۹۱ آخرین اصلاحات را داشت، اما شهر از حیث آنکه زنده و پویاست، نمی‌توان آن را با آخرین اصلاحاتی که ۱۰ سال پیش صورت گرفته‌است، اداره کرد. در واقع هر چند وقت یک‌بار مجددا در جای‌جای شهر با تقاطعی مواجه می‌شویم که نیازمند توسعه و نوسازی هستند که طرح تفصیلی مانع از این اقدام می‌شود. منطقه ۵ در واقع نه‌تنها در محدوده شهرسنگ بلکه در سایر نقاط مانند محدوده روستای کن، با این مشکل درگیر شده‌است. مدتی می‌شود که اصلاح و ابلاغ طرح تفصیلی این منطقه مجدد در کمیسیون ماده۵ مورد توجه قرار گرفته و در دست انجام است.

نقل قول خیر

گزارش ساخت تونل متوسلیان به شهردار

عباس شعبانی، معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران: گزارش فنی ساخت تونل شهیدمتوسلیان تا نیمه اردیبهشت‌ماه از سوی معاونت فنی و عمرانی به‌آقای زاکانی، شهردار تهران برای کسب نظر نهایی، تحویل داده می‌شود. به‌نظر می‌رسد تا آخر اردیبهشت‌ماه این موضوع مهم تعیین‌تکلیف شود.

شناسایی و رفع گلوگاه‌های ترافیکی

مسعود طیبی، سرپرست شرکت کنترل کیفیت تهران: یکی از اولویت‌های اصلی شرکت کنترل ترافیک تهران رفع سریع گلوگاه‌های ترافیکی است؛ چراکه ظرفیت موجود معابر به‌صورت حداکثری در حال استفاده است. متأسفانه در چند سال اخیر مرکز کنترل ترافیک به یک مرکز اطلاع‌رسانی تبدیل شده که فقط اعلام‌کننده بار ترافیکی بوده است.

تبدیل پادگان ۶ به فضای سبز عمومی

ابوذر مختاری، مدیرعامل سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران: تملک پادگان ۶ ارتش در محدوده چهارراه پاسداران با مساحت بیش از ۴۹ هزار هکتار انجام و قرار شده در آینده فضای سبز مربوط به این زمین تحویل شود. همچنین مقرر شد بیش از ۱۱هکتار مساحت اراضی جنگ‌افزارسازی در خیابان پیروزی در اختیار شهرداری قرار بگیرد.

خبر

بهره‌برداری از مجموعه ورزشی ۱۵۰۰متری شهدای شهرک نفت

سخنگوی شهرداری تهران درباره برنامه‌های شهرداری برای پنجاه‌چهارمین شبانه‌امیدوافتخار، اظهار کرد: بنیاست مجموعه ورزشی شهدای شهرک نفت در منطقه یک احداث شده؛ همچنین مقبره شهدای گمنام و ۵پروژه عمرانی و خدماتی در منطقه ۱۳ پایتخت بهره‌برداری می‌شوند.عبدالمطهر محمدخانی درخصوص مجموعه ورزشی شهدای شهرک نفت، بیان کرد: این پروژه ۱۵۰۰مترمربع زیربنا دارد و اعتبار این مجموعه ۲۰میلیارد بوده که با هدف افزایش سرانه ورزش و سلامت در اختیار شهروندان قرار خواهد گرفت. مجموعه مذکور دارای ۲بخش ورزشی و اداری و ۲طبقه با ظرفیت ۱۰۰ تماشاگر به بهره‌برداری خواهد رسید. محمدخانی درباره پروژه‌های منطقه ۱۳ اظهار کرد: افتتاح سالن ۸ضلعی مقبره شهدای گمنام که در بوستان سیمرغ واقع شده از دیگر برنامه‌های شبانه پیش‌رو(امروز) است. همچنین اجرای آب‌نماهای میدان شهیدان رحیمی(چایچی) و بوستان بهیان در انتهای خیابان ۲۰متری نیروی هوایی در دستورکار قرار دارد. رئیس مرکز ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری تهران گفت: از دیگر برنامه‌های این شبه طرح ساماندهی و جمع‌آوری آب‌های سطحی خیابان پیروزی است. او همچنین به بهره‌برداری از ۱۱۰۰متر باغ‌ه بوستان سرخ‌حصار در منطقه ۱۳ اشاره کرد.

عدد خیر

رضا شرفی، مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران با اشاره به اینکه در سال گذشته حدود ۱۵۰هزار پوشال مستعمل جمع‌آوری شده‌است، گفت: تا این پوشال‌ها در قالب همین ضایعات چوب به سایت منطقه ۱۸ منتقل شد. شهروندان می‌توانند پوشال مستعمل را در کنار مخازن قرار دهند تا جمع‌آوری و توسط دستگاه بازیافت تبدیل شود.

سیدجعفر تشکری‌هاشمی، رئیس کمیسیون حمل‌ونقل شورای شهر تهران: تشریفات قانونی تأمین مبلغ پیش‌پرداخت خرید ۶۳۰واگن مترو توسط دولت به طرف چینی، انجام شده است. دولت این مبلغ را از محل فروش نفت تأمین و در اختیار بانک عامل قرار می‌دهد تا L.C.های مربوطه باز شود و پیش‌پرداخت به طرف خارجی انتقال یابد که این فرایند در حال انجام است.

رضا شنگی، شهردار منطقه ۱۷ با اشاره به اینکه روکش آسفالت در بزرگراه شهیدچراغی در محدوده پل پارچانی و متروی رزم در حال انجام است، گفت: تاکنون در ۲۳ هزار مترمربع از سطح این بزرگراه، بیش از ۵هزار تن، عملیات آسفالت‌ریزی انجام شده است. عملیات تراش و روکش آسفالت در بزرگراه شهیدچراغی با ۶۰درصد پیشرفت فیزیکی در حال اجراست.