

اصل ماجرا

بر خورد با تخلف در شهرداری تهران

دیروز در صحن شورای شهر تهران، موضوع بازداشت برخی از کارکنان شهرداری تهران مطرح شد. مهدی عباسی از اعضای شورای این جلسه گفت: «سال گذشته هم دستگاه امنیتی کشور با رصد اطلاعاتی چند نفر را در دفتر شهردار تهران به دلیل مسائل مختلف از جمله مسئله مالی بازداشت کرد. چه کسانی این افراد را وارد شهرداری کرده و به آنها مسئولیت داده‌اند؟ این افراد با چه کسانی روابط مالی دارند؟ این اتفاقات باید رمزگشایی شود؟»

شهرداری به دلیل گستردگی فعالیت‌های خود و همچنین پیوند دائمی با مسائل اقتصادی مانند بازار مسکن و پروژه‌های عمرانی، همیشه در معرض اتهامات گوناگون بوده است. شهردار تهران روز دوشنبه در نشست خبری خود تأکید کرد که «شیکه فساد» در شهرداری وجود ندارد اما اصل ماجرا در اظهارات سخنگوی شهرداری تهران در روز سه‌شنبه تشریح شد.

عبدالمطهر محمدخانی گفت: «این همان موضوعی است که شهرداری تهران چندبار از جمله روز گذشته در نشست خبری خود به آن اشاره کرد. علیرضا زاکانی در راه مبارزه با فساد علاق‌های به عملی کردن این موارد ندارد و سعی دارد در عمل با فساد مبارزه و با آن برخورد کند. مدتی پیش در پی بروز تخلفات مالی چند نفر از کارکنان شهرداری تهران با هوشیاری قابل تقدیر همکاران نظارتی شهرداری (سازمان حراست شهرداری) این موضوع رصد و کشف شد و پس از جمع‌بندی نهایی و تکمیل گزارش، پرونده آنها با دستور ویژه و تأکید شهردار تهران به مراجع قضایی و نهادهای امنیتی برای برخورد لازم ارجاع شد.» او در ادامه عنوان کرد: «در این زمینه حداکثر هماهنگی و همراهی از سوی شهرداری تهران با دستگاه قضایی و دستگاه‌های نظارتی وجود دارد و ما دست همه نهادها در مبارزه با فساد را به گرمی می‌فشاریم.

همانطور که پیش‌تر شهردار تهران تأکید کرده بود ایشان در خصوص مبارزه با فساد با هیچ شخصی تعارف ندارد و در این مسیر فرقی بین فساد انجام شده بین یک فرد یا یک مجموعه هم وجود ندارد.»

سخنگوی شهرداری تهران افزود: «هدف گذاری ما در این دوره، کاهش این موارد و پیگیری جدی مبارزه با فساد است و به همین منظور این مبارزه را از خودمان شروع کردیم. مبارزه با فساد اما محدود به این موارد جزئی نخواهد شد و مبارزه با دامنه‌ها در شتاب دارد.»

وی در بخش دیگری از اظهارات خود بیان کرد: «اولویت اول ما بازگشت اموال و امکانات شهر به نفع مردم و بیت‌المال است. به‌عنوان نمونه ارزش یکی از پرونده‌های قضایی که در این مدت کشف شده، به‌اندازه تیمی از بودجه یک سال شهرداری تهران است.»

محمدخانی با بیان اینکه طی روزهای آینده شهروندان خبرهای خوشی در خصوص برخورد با پرونده‌ها و بازپس‌گیری اموال شهر می‌شنوند، گفت: «با بازگشت این اعداد به خزانه، اتفاقات مثبتی در اداره بهتر شهر رخ خواهد داد. ما می‌توانیم از این ظرفیت در راستای افزایش کارآمدی، خدمات‌دهی و رضایت مردم استفاده کنیم. ارزش مبارزه با فساد علاوه بر پاکسازی، مرتب‌کردن و شفاف‌کردن مجموعه‌های شهرداری برای ارائه خدمات بیشتر به مردم و کاهش عقب‌ماندگی شهر است.»



عکس: همشهری/محمد عباسی زاده

تراموا به این زودی به تهران نمی‌رسد

رئیس شورای اسلامی شهر تهران، ضرورت احداث مد حمل‌ونقل ریلی را تشریح کرد و از آغاز مطالعات آن خبر داد

کار انجام و سپس لایحه آن به شورا ارسال شود. اگر نتایج مطالعات مبنی بر ضرورت وجود تراموا در تهران باشد قطعاً از سوی شورا و شهرداری حمایت می‌شود؛ اما امسال هیچ برنامه‌ای برای اجرایی شدن این مد حمل‌ونقلی وجود ندارد و فقط مطالعات آن شروع می‌شود.»

گزارش
روزنامه‌نگار

احداث تراموا در تهران، مورد تأکید شهردار پایتخت است. مهدی چچران، رئیس شورای شهر تهران دیروز در حاشیه یکصد و چهل و چهارمین جلسه در جمع خبرنگاران به تشریح ضرورت این مد حمل‌ونقلی پرداخت و گفت: «شورا بودجه امسال شهرداری که ۷۸ هزار میلیارد تومان بود را روی ۶۵ هزار میلیارد تومان تنظیم کرد و ۱۰ هزار میلیارد تومان را هم به بخش حمل‌ونقل عمومی اختصاص داد. چرا که تأکید مدیریت شهری روی بخش حمل‌ونقل عمومی است؛ بنابراین امیدواریم امسال ۲۵۰۰ دستگاه اتوبوس به ناوگان اضافه شود و با فعال شدن قرار داد ۶۳۰ دستگاه واگن مترو بتوانیم شاهد تحول در ناوگان ریلی باشیم. در خصوص ورود تراموا به پایتخت هم نیاز به مطالعات کارشناسی و دقیق است که باید این

از ظرفیت‌ها برای ایجاد زیرساخت‌های مطلوب شهری، ۳۲ کارگروه سلامت شهروندی، بهداشت محیط و کاهش خطر تشکیل شده است.» در پایان نطق هم از جهادگران حوزه سلامت (عبدالجلیل کلاتری هرمزی، فرناذ ایمانی، ایرج زعفرانی، لیلا زعفرانی و نصیبه عنبرستانی) تقدیر شد. این گروه پزشکی بودند که به دلیل خدمات خود، در این روز به شورا ادعوت شده بودند.

تصویب گزارش تفریح بودجه ۱۴۰۰
بررسی لایحه شهردار تهران در خصوص تفریح بودجه (بررسی نهایی اجرا شدن بودجه) سال ۱۴۰۰، مهم‌ترین دستور جلسه دیروز شورای شهر تهران بود. محمدآخوندی، رئیس کمیسیون برنامه‌بودجه‌شورا در جریان ارائه این گزارش گفت: «در سال ۱۴۰۰ بیش از ۱۹ هزار میلیارد تومان به حمل‌ونقل اختصاص یافته بود که با توجه به موضوع حقوق و دستمزد، به ۱۱ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان رسید. به همین دلیل شهرداری در نهایت ۴۰۰ میلیارد تومان در بخش هزینه‌های کمتر اختصاص داده که تفاوت چندانی با اصل بودجه پیش‌بینی‌شده ندارد و در حوزه هزینه‌های کاهش روبرو بوده است.»

بودجه ۱۴۰۰ در شورای ششم
پس از استماع گزارش تفریح، برخی از نمایندگان نظرات و مواردی را مطرح کردند.

ناصر امانی تأکید کرد: «بیشترین کاهش مأموریت‌های مدیریت شهری متعلق به حمل‌ونقل است. همچنین ۹۸ درصد از درآمد کسب‌پزیران جای دیگری هزینه شده و اوراق مشارکت خط مترو نیز در این بخش هزینه نشده است.»

پرویز سروری هم تأکید کرد: «در نظر بگیریم که ریل گذاری در سال ۱۴۰۰ توسط مدیریت شهری پنجم انجام شد و شهرداری در دوره جدید در حال شکل‌گیری بوده و می‌تواند در گزارش تفریح سال ۱۴۰۰ موارد را بررسی کرد.»

مهدی آقاریان هم از عبارات یوم‌الحساب استفاده کرد و گفت: «گزارش سال ۱۴۰۰ با توجه به انحرافات موجود نگران‌کننده است و قطعاً شهرداری تهران توضیحاتی برای بندهای گزارش دارد.»

مهدی بیرهادی هم ضمن گلایه از عوارض قطع اشجار گفت: «از سال گذشته بخش عمده‌ای از پول عوارض قطع اشجار مانده و هنوز باغاتی که باید خریداری می‌شد، خریداری نشده است.»

نقل قول خیر



پرداخت عادلانه حقوق کارکنان
زهرا شمس‌احسان، رئیس کمیته اجتماعی شورای شهر تهران: شکاف بین بیشترین و کمترین حقوق کارکنان شهرداری تهران در بین سازمان‌ها و شرکت‌های زیر حوزه یک معاونت مشاهده می‌شود. این دغدغه بیشتر بین کارکنان تابع قانون نظام هماهنگ پرداخت کارکنان دولت که نیروهای ثابت و بدنه باتجربه و قدیمی شهرداری تهران هستند، احساس می‌شود.



تسریع نوسازی با نقشه‌های جدید
مهدی هدایت، مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران: در تهران ۱۲ هزار هکتار بافت ناپایدار داریم در صورتی که بافت فرسوده مصوب ما ۴ هزار هکتار است و ۸ هزار هکتار بافت ناکارآمد داریم که جزو بافت فرسوده نیست. شاخص‌های جدیدی را شورای عالی معماری و شهرسازی ابلاغ کرده بود که اینها را به شهر تهران تعمیم دادیم.



اکران طرح‌های ثمرات فناوری هسته‌ای
رضا صادی، رئیس سازمان زیباسازی شهر تهران: پس از اکران طرح‌های ثمرات فناوری هسته‌ای در فضاهای تبلیغاتی پایتخت، آقای محمد اسلامی، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی ایران، با ارسال پیامی از عملکرد سازمان زیباسازی تقدیر و عنوان کرد که فعالیت‌های این سازمان در باره صنعت هسته‌ای کشور تأثیر بسزایی در افزایش سرمایه اجتماعی مردمی داشته است.

خبر

بر یابایی طولانی‌ترین میز خدمت در بلوار کشاورز



برنامه‌های هفته سلامت با شعار «حال خوب زندگی» از ۹ اردیبهشت شروع شده و تا ۱۵ اردیبهشت ادامه خواهد داشت. در این میان شهرداری منطقه ۶ اقدام به برپایی طولانی‌ترین میز خدمت با محوریت سلامت در بلوار کشاورز کرده است. جشنواره غذا هم برنامه دیگری است که در بلوار کشاورز برگزار می‌شود. در مساجد منتخب، میدان میوه و تره بار و اماکن پرتردد، برگزاری بیش از ۳۰ عنوان کارگاه آموزشی، بازدید از مراکز سالمندان و افراد دارای معلولیت، تورهایی گردشگری ویژه اعضای کانون‌های سلامت، اجرای تئاتر رسا همکاری مرکز فراموسز نفس پاک در مدارس منتخب و... تنها بخشی از برنامه‌های پیش‌بینی‌شده در هفته سلامت هستند. گفته رضا محمدی، شهردار منطقه، طولانی‌ترین میز خدمت با محوریت سلامت و با حضور پزشکان برپا شد و صدها نفر از شهروندان از خدمات حوزه سلامت مانند سنجش فشار و قند خون، بهره‌مند شدند. بوستان لاله هم این روزها میزبان جشنواره حال خوب سالمندی است.

عکس خبر



بررسی تفاهنامه‌های با محوریت پارک پردیسان روز گذشته نشست مشترکی با حضور شهردار تهران و رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست در راستای بررسی تفاهنامه‌ها با محوریت پارک پردیسان برگزار شد.

۳ گام شهرداری برای ۳۶ هزار کارگر

ایجاد ثبات شغلی، پرداخت به‌موقع و استفاده کامل از خدمات

سیدمحمد فخر
روزنامه‌نگار

حمل‌ونقل عمومی... پیشرفت‌های خوبی داشت. همچنین در حوزه آسیب‌های اجتماعی شهرداری تهران هرجا چالش‌های احساس کرد، ورود مؤثر برای حل مشکل داشته‌ برای انجام همه این اقدامات مؤثر به برادر عزیز آقای زاکانی خدا قوت می‌گویم. من شهادت می‌دهم در کمتر جلسه‌ای از جلسات دولت بوده‌ است که از نگاه کارشناسانه و دغدغه‌محور آقای زاکانی برای شهر تهران به‌رمیند نشده‌باشیم.

ایجاد ثبات شغلی، پرداخت به‌موقع و استفاده کامل از خدمات، اقدام شهرداری برای بهبود کیفیت زندگی کارگران در دوره پیش‌روست. این ۳ گام را روز گذشته شهرداری تهران در مراسم روز جهانی کارگر اعلام کرد. علیرضا زاکانی در میان ۱۵۰۰ کارگر از جامعه ۳۸ هزار نفری کارگران شهرداری تهران گفت: هدف این دوره از مدیریت شهری تحقق اقدام مهم برای کارگران عزیز است؛ نخست ایجاد ثبات شغلی برای خانواده ۱۰۱ هزار نفری که شامل کل کارکنان کارگر و کارگر شهرداری تهران می‌شود؛ چراکه مسئله ثبات برای خانواده کارگران بسیار مهم است و ما در تلاشیم شرایطی را ایجاد کنیم تا کسی با آینده‌ نگرانی این قشر حمتکش بازی نکند. به گفته شهردار تهران، دومین مورد پرداخت به‌موقع و جلوگیری از تضییع حقوق کارگران است. زاکانی افزود:



رومناهی از بسته خرسندساز؛ به‌زودی مجتبی باقری، معاون برنامه‌ریزی و توسعه منابع انسانی در این مراسم با ارائه آماری از بسته خرسندساز یک‌که از آبان ۱۴۰۱ در شهرداری تهران عملیاتی شده، اعلام کرد؛ بسته خرسندساز ۲ محور پرداختن به مسکن کارگران به‌زودی رومناهی می‌شود.

- ۱۲ هزار همکار از درمان رایگان بهره‌مند شدند
- ۳۸۲ نفر زند به خانواده شهرداری تهران افزوده شد
- ۶۰۰ میلیارد تومان در قالب خرید اعتباری از شهروند و اتکا توسط همکاران مصرف شد.

۱۳۶

آمین مزایده فروش املاک و مستغلات - آگهی شماره ۱۴۰۲/۲

شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان (سهامی خاص) به نمایندگی از بانک اقتصاد نوین در نظر دارد، میزان ۴/۸۲ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی - تجاری با عرصه به مساحت ۱۴۰۴/۵ مترمربع با بنای احداثی ۵ طبقه (همکف + ۴ طبقه) مجموعاً ۵۴ واحد (۵ واحد تجاری + ۴۹ واحد مسکونی) به صورت نیمه تمام واقع در استان فارس، شهر سروستان، کمربندی شیراز- فسا، روبروی دانشگاه آزاد، خیابان شورا، در وضع موجود را با شرایط پرداخت نقد / نقد و اقساط ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند:

قیمت پایه مزایده: ۹۹,۹۵۱,۵۳۶,۶۶۷ ریال

مبلغ سپرده شرکت در مزایده: ۵ میلیارد ریال

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

- مبلغ سپرده شرکت در مزایده می بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط شرکت در مزایده واریز و اصل رسید آن را تحویل نمایند.
- (الف) **نقد: ۵۰٪** بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵٪ حد اکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد و ۵٪ همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می گردد.
- (ب) **نقد و اقساط:** حداقل مبلغ نقدی ۳۵٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۴۸ ماه با نرخ ۲۳٪ دریافت میگردد.
- متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده می توانند از تاریخ نشر آگهی حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ در ساعات اداری ۸ الی ۱۶ با شماره تلفن های ۴۴۰۰۹۲۱۹ و ۴۲۶۰۷۱۲۲ تماس و یا به نشانی: تهران، اتوبان حکیم (غرب به شرق)، بعد از بزرگراه ستاری خروجی بهنام، جنب مترو ستاری، پلاک ۱ و در استان فارس به نشانی: شیراز، خیابان قصرالدشت، انتهای کوچه ۵۵، اولین درب سمت چپ، پلاک ۱۲ مراجعه و پیشنهاد خود را تحویل و رسید دریافت نمایند.
- سایر اطلاعات تکمیلی، جزئیات بیشتر، اسناد مزایده و اصلاحات احتمالی انجام شده در مزایده در ویسایت اینترنتی شرکت به نشانی www.paidariranian.ir قابل دسترسی و ملاک عمل می باشد.

آقای مسعود نیک کار ۰۷۱-۳۶۲۶۶۶۶۸ ۰۹۱۷-۱۲۰۳۶۰۹

آقای غلامرضا دلیر ۰۷۱-۳۶۲۷۵۸۴۹ ۰۹۱۷-۳۱۳۹۴۲۱

ENOTPI WWW.PAIDARIRANIAN.IR @ENOTPI