جنوب

بندر چابهار ۱۴۰۱در یک نگاه

چابهار تنها بندر اقیانوسی ایران به شمار می‌رود و سهم مهمی در ترانزیت دریایی کشور ایفا می‌کند. این بندر از لحاظ موقعیت دسترسی به کریدورهای دریایی دنیا، نسبت به بنادر خلیج‌فارس از موقعیت بهتری برخوردار است. با توجه به موقعیت جغرافیایی این بندر در کرانه دریای عمان، پهلوگیری، تخلیه و بارگیری کشتی‌ها در این بندر نسبت به سایر بنادر جنوب کشور و حاشیه خلیج‌فارس اقتصادی‌تر و به‌صرفه‌تر شمرده می‌شود. نگاهی به آمار و ارقام این بندر مهم از رشد در تمامی زمینه‌ها حکایت دارد.

میزان تخلیه و بارگیری کالا در بندر چابهار در سال ۱۴۰۱

۴,۳
میلیون تن کالا
تخلیه و بارگیری در ۱۴۰۱

۵۶
هزار تن کالا
رکورد تخلیه و بارگیری در یک روز

۴,۵
درصد
رشد تخلیه و بارگیری نسبت به سال قبل

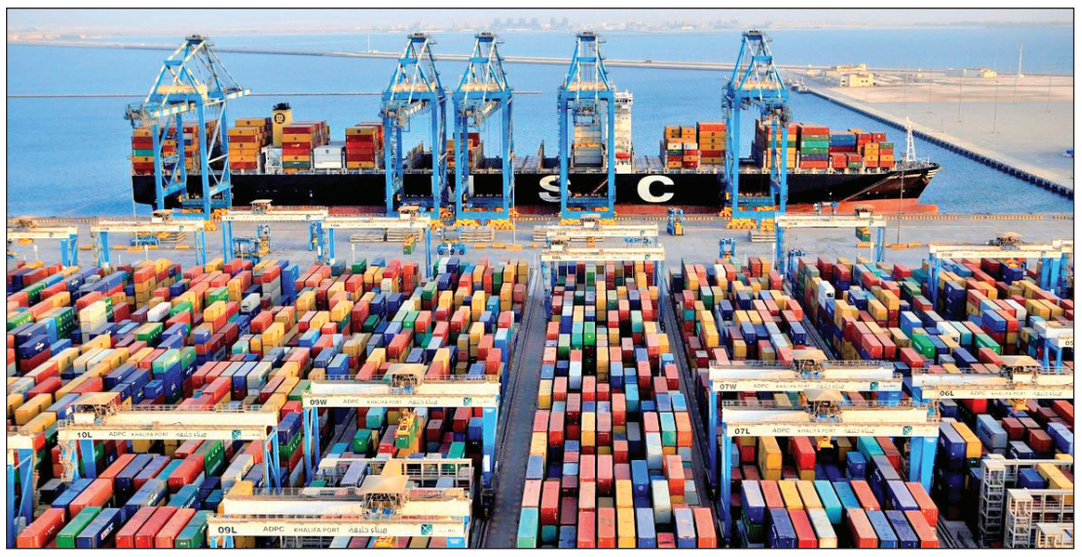
۲۵۵۳۰۰۰
تن
ترانزیت کالاهای غیرنفتی

۱/۷۱۳/۰۰۰
تن
ترانزیت کالای نفتی

۸۱۳/۰۰۰
درصد
صادرات کالاهای معدنی و ساختمانی

۴۸۳
هزار تن
میزان تخلیه کالای اساسی

۳۰
درصد
رشد عملیات کانتینری



توسعه کریدورهای تجاری شاه‌کلید اقتصاد دریاپایه

گزارش
بهزاد رنجبر
روزنامه‌نگار

اقتصاد دریاپایه موارد متعددی مانند گردشگری دریایی، انرژی‌های تجدیدپذیر، آبزی‌پروری و شیلات، بیوتکنولوژی دریایی، زیست هواشناسی و معدنکاری دریایی را شامل می‌شود؛ با این حال یکی از مهم‌ترین مزایای اقتصاد دریاپایه افزایش درآمدهای تجاری کشورها است و مهم‌ترین بستر برای توسعه تجارت از طریق دریا، توسعه کریدورهای تجاری منطقه‌ای و جهانی در عصر کریدورهاست.

به گزارش همشهری، آمارها نشان می‌دهد مساحت نوارهای ساحلی ایران نزدیک به ۶هزار کیلومتر است، اما نقش سواحل در تولید ناخالص داخلی ایران بنا به روایت مرکز پژوهش‌های مجلس کمتر از ۱۰درصد و به روایت کارشناسان کمتر از ۲درصد است. مناطق ساحلی ایران به زعم بسیاری از مطالعات انجام شده دارای اهمیت ژئواستراتژیک، ژئوپلیتیک و ژئواکونومیک در مقیاس جهانی و منطقه‌ای هستند، اما ایران هنوز نتوانسته است از سواحل خود به خوبی برای رشد اقتصادی استفاده کند. اینها در حالی است که به‌زعم اقتصاددانان، یکی از دلایل رشد اقتصادی کشورهای توسعه‌یافته، استفاده وسیع از سواحل برای توسعه تجارت با سایر کشورها و رشد اقتصادی است. طبق داده‌های موجود، در حال حاضر ۲۰کشور توسعه‌یافته جهان تماماً در کنار دریا هستند و همه شهرهای آباد و بزرگ دنیا هم در کنار ساحل قرار دارند. از نظر اقتصادی، سواحل، گذشته از تامین انرژی، محصولات غذایی و صنعت گردشگری، نقش زیادی در توسعه تجارت با سایر کشورها دارند و همین عامل می‌تواند منجر به توسعه اقتصادی شهرهای ساحلی شود و در عین حال یک منبع درآمد برای کل کشور باشد.عوامل زیادی در توسعه اقتصاد دریاپایه نقش دارند، اما یکی از مهم‌ترین عواملی که منجر به توسعه اقتصاد دریاپایه می‌شود، توسعه تجارت از طریق بنادر است که می‌تواند درآمد ملی کشورها را به میزان قابل توجهی افزایش دهد.

نقش اقتصاد دریاپایه در رشد اقتصادی

در حال حاضر بسیاری از کشورهای جهان، سهم عمده‌ای از تولید ناخالص ملی خود را از دریا تأمین می‌کنند. در این میان ویتنام، چین و اتحادیه اروپا با بیش از ۵۰درصد، در صدر قرار دارند. ایران نیز کمتر از ۱۰درصد از تولید ناخالص ملی خود را از دریا تأمین می‌کند .همچنین طبق آخرین آمارها سالانه بیش از ۲۶درصد از تولید ناخالص داخلی آمریکا که ۶تریلیون دلار است از طریق تجارت دریایی به‌دست می‌آید. این آمارها همچنین نشان می‌دهد که توسعه تجارت از طریق دریا یکی از مهم‌ترین عوامل رشد اقتصادی چین بوده و در حال حاضر بندر شانگهای بزرگ‌ترین بندر دنیاست.

کارشناسان همچنین تأکید می‌کنند اصلی‌ترین عامل رشد اقتصادی امارات، توسعه اقتصاد دریاپایه بوده است. براساس اعلام سازمان تجارت جهانی، بیش از ۱۰۰میلیون تن کالا از اطراف کشورمان در سال جابه‌جا می‌شود که سهم ایران از این میزان بسیار ناچیز است. از آنجا که ترانزیت هر تن کالا، درآمدی معادل فروش یک بشکه نفت خام دارد، می‌توان گفت که اقتصاد ایران از محل ترانزیت کالا، درآمد قابل توجهی را هرساله از دست می‌دهد. درآمدی که در کنار بارور شدن اقتصاد دریا می‌تواند جایگزین یا مکمل مناسبی برای درآمدهای نفتی باشد.

با این حال افزایش روابط تجاری از طریق اقتصاد دریاپایه به یک زیرساخت اصلی نیاز دارد و آن توسعه کریدورهای تجاری است. به زعم تحلیل‌گران تا زمانی که کریدورهای تجاری جدید تعریف نشود حتی توسعه اقتصاد دریاپایه و توسعه بنادر نیز نمی‌تواند منجر به رشد اقتصادی کشورها شود.

نقش کریدورهای تجاری

عوامل زیادی در توسعه تجارت مبتنی بر اقتصاد دریاپایه نقش دارند، با این حال نقش کریدورهای تجاری بیش از سایر عوامل است. به‌طوری که به زعم کارشناسان کریدورهای تجاری، زیرساخت اصلی توسعه تجاری مبتنی بر اقتصاد دریاپایه هستند. درواقع بدون توسعه کریدورهای تجاری، حجم تجارت نمی‌تواند چندان افزایش یابد و اقتصاد دریاپایه نمی‌تواند سهم بیشتری از تولید ناخالص داخلی به‌دست بیاورد. کریدورهای تجاری مسیرهایی هستند که برای حمل‌ونقل استفاده می‌شوند و به‌عنوان محور ترافیک کالا در سطح بین‌المللی و منطقه‌ای محسوب می‌شوند.

امروزه ۸۰درصد حمل‌ونقل جهان از طریق دریا صورت می‌گیرد زیرا حمل‌ونقل از طریق دریا بسیار ارزان‌تر و آسان‌تر است و در این میان بسیاری از کشورهای دنیا به سرعت در حال تعریف کریدورهای تجاری جدید برای افزایش تجارت هستند؛ به‌طوری که فقط ظرف چند سال گذشته بیش از ده‌ها کریدور تجاری جدید در دنیا شکل گرفته است؛ به همین دلیل کارشناسان سال‌های آینده قرن جدید را عصر کریدورها نام‌گذاری کرده‌اند، چراکه از این طریق کشورها می‌توانند روابط تجاری خود را با سایر کشورها افزایش دهند و درآمدهای سرشاری را به‌دست آورند.ایران نیز در مسیر ۲ کریدور مهم بین‌المللی ترانزیت کالا یعنی کریدور شمال - جنوب و کریدور شرق - غرب قرار دارد. دریای خزر در شمال و خلیج‌فارس در جنوب یک کریدور ارزشمند یعنی کریدور شمال - جنوب را شکل داده که کشورهای شمالی را به کشورهای خط استوا و آب‌های آزاد متصل می‌کند. از طرف کریدور شرق به غرب تجارت جهانی را میان کشورهای شرق آسیا با کشورهای اروپایی امکان‌پذیر می‌کند. به زعم کارشناسان، فعال‌سازی این کریدورها می‌تواند درآمدی سرشار از نفت نصیب ایران کند، اما در طول سال‌های گذشته چندان توجهی به این موضوع نشده و تحریم‌ها نیز نقش زیادی در انسداد این کریدورهای مهم تجاری داشته است. با این حال کارشناسان معتقدند که فعال‌سازی این کریدورها بستگی زیادی به توسعه روابط دیپلماتیک با سایر کشورها دارد.

شمال

اقتصاد دریایی در سواحل گیلان

ظرفیت کم‌نظیر قرارگیری گیلان در کنار دریای خزر، فرصتی به نام اقتصاد دریا را برای این استان پدید آورده است که با ظرفیت‌سنجی، برنامه‌محوری و هدف‌گذاری درست می‌توان چرخ اقتصاد استان را با سرعت بیشتری به حرکت درآورد. پهنه‌های خزر فرصتی طلایی برای ارزآوری دریایی دارد و در این میان توجه به آبزی‌پروری می‌تواند علاوه بر ایجاد اشتغال و پویایی اقتصادی، گامی بزرگ در توسعه اقتصاد دریامحور باشد.

۶۰۰
گونه
گیاهی خزر

۳۰۰
گونه
جانوری آبزی خزر

۶۰۰۰
مزرعه
آبزی‌پروری فعال در استان

۵۰/۰۰۰
نفر
اشتغال مستقیم دریایی

۴۶
هزار تن
آبزی‌پروری در سال ۱۴۰۱

۱۵۵
هزار تن
هدف‌گذاری آبزی‌پروری در ۱۴۰۴

۵۸
هزار تن
آبزی‌پروری زمین‌پایه در سال ۱۴۰۱

۸۰
هزار تن
تعهد آبزی‌پروری زمین پایه در ۱۴۰۴

آگهی مناقصه عمومی ردیف آگهی ۱۴۰۲/۰۱

شهرداری منطقه ۲ تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید: لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید با رعایت شرایط ذیل نسبت به شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه به ریال	میزان سپرده به ریال	نوبت مناقصه	مدت پیمان
۱	نگهداشت مرکز تحقیقات ، آموزش و مشاوره فضای سبز منطقه ۲	۲۹،۵۸۶،۴۱۹،۷۷۲	۱،۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰	اول	۱۲ ماه

الف) میزان تضمین حسن انجام معامله برای موضوع برابر با ۱۰٪ مبلغ معامله (پیشنهاد برنده) می‌باشد.
ب) شرایط متقاضی: شرکت کنندگان ملزم به ارائه تأییدیه "کارت الکترونیکی تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت شهرداری تهران" می‌باشند. همچنین رتبه شرکت از سایت www.sajar.ir را ضمیمه مستندات ارائه نمایند. سایر ضوابط تکمیلی و قیود شرکت در مناقصه برابر با شرایط خصوصی می‌باشد.
ج) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: سعادت آباد خیابان سرو غربی بلوار قیصر امین پور نبش خیابان سیزدهم شهرداری منطقه ۲ اداره قراردادها.
د) واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به شماره حساب ۱۰۰۴۵۹۵۶۳۲ بانک شهر شعبه سعادت آباد کد ۲۳۴ به نام شهرداری منطقه ۲ و ارائه نسخه صاحب حساب فیش (نقدی) پرداختی یا ضمانتنامه بانکی در پاکت الف.
ه) مهلت ارائه اسناد: ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی می‌باشد.
و) تاریخ بازگشایی پاکات متعاقباً اعلام می‌گردد.
ز) کلیه اسناد به صورت فایل PDF می‌باشد، جهت تحویل اسناد همراه داشتن فلش مموری الزامی است.
ح) بهای پیشنهادی شرکت کنندگان می‌باید از حیث مبلغ کاملاً مشخص و معین و فاقد ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم گردد.
ط) حداکثر مدت رسیدگی به اسناد و اعلام برنده مناقصه ۳ ماه شمسی می‌باشد. **شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهاد های رسیده مختار می‌باشد.**
ی) رعایت اصول و موازین، الزامات و قوانین، آیین‌نامه‌ها و بخشنامه‌های محیط زیست به دلیل استقرار نظام مدیریت محیط زیست (ISO ۱۴۰۰۱) در این منطقه، توسط پیمانکاران الزامی می‌باشد و کلیه برندگان موظف به تهیه و ارائه HSE plan برابر ضوابط اداره سلامت منطقه می‌باشند. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد و شرکت کنندگان مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه منطقه نمایند. هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲ تهران

آگهی مناقصه شماره ۴۰۲/ت/۰۳

شرکت تولید تجهیزات سنگین ایمن رسا (متعلق به هپکو) در نظر دارد فرآیند خرید حدوداً ۳۷ تن گریتینگ مورد نیاز پروژه خود را از طریق مناقصه انجام نماید.

اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند از تاریخ درج آگهی (۱۴۰۲/۰۱/۲۲) لغایت ۱۴۰۲/۰۱/۲۹ جهت اخذ اسناد مناقصه و ارائه پاکت پیشنهاد قیمت به آدرس: اراک، میدان صنعت، بلوار شهید بختیاری، بعد از پل، شرکت تولید تجهیزات سنگین ایمن رسا (متعلق به هپکو)، امور حقوقی و قراردادها مراجعه فرمایند. ضمنا جهت دسترسی به اسناد مناقصه می‌توانند تقاضای کتبی خود را به دورنگار ۰۸۶-۳۳۶۹۰۹۳۵ ارسال نمایند.

شرکت در رد یا قبول هر یک یا کلیه پیشنهادات مختار است

سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد و بایستی به شماره حساب IR۶۱۰۱۹۰۰۰۰۰۰۱۰۲۶۹۷۸۷۵۰۰۶ نزد بانک صادرات شعبه قدس به نام شرکت تولید تجهیزات سنگین ایمن‌رسا واریز گردد.

ضمنا ارائه ضمانت‌نامه و یا چک بانکی بلامانع می‌باشد.

ضمنا هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود

برنامه عمران سازمان ملل متحد در ایران در نظر دارد ۳ دستگاه (Dual X-Ray Generator Body Scanner) بر اساس مشخصات فنی مندرج در اسناد از طریق مناقصه خریداری نماید. از کارخانه‌ها و شرکتهای علاقمند دعوت می‌شود جهت دریافت اطلاعات بیشتر برای شرکت در مناقصه به سایت اینترنتی زیر مراجعه نمایند.
https://www.undp.org/iran/procurement

آگهی حراج شماره ۳-۲-۱۴۰۲

شهرداری منطقه ۸ تهران در نظر دارد بهره برداری از یک واحد پارکینگ طبقاتی متعلق به این منطقه را مطابق اطلاعات جدول ذیل در قالب برگزاری حراج واگذار نماید. لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در حراج دعوت بعمل می‌آید.

موضوع	مساحت (مترمربع)	میزان گنجایش پارکینگ	قیمت پایه اجاره ماهیانه (ریال)	میزان سپرده شرکت در حراج (ریال)	نشانی
بهره برداری از پارکینگ طبقاتی شهید مدنی	۱۰۰۰	۵۷ واحد	۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰	تهران - خیابان شهید مدنی - جنب بازار میوه و تره بار شهید مدنی شهرداری تهران

۱- پارکینگ مذکور در حدود ۱۰۰۰ مترمربع در دو طبقه زیرزمین احداث شده و شامل امکاناتی از جمله آسانسور، سیستم کنترل ورود و خروج هوشمند اتومبیل، سیستم اعلام و اطفاء حریق، اتاق استراحت، اتاق تأسیسات و نگهبانی و همچنین دو چشمه سرویس بهداشتی (ایرانی و فرنگی) می باشد. ۲- مدت قرارداد اجاره **یکسال شمسی** بوده و قابل تمدید حسب شرایط خصوصی قرارداد می باشد. ۳- سایر شرایط اختصاصی شرکت کنندگان در اسناد منظور شده است. ۴- سپرده شرکت در حراج بصورت واریز نقدی به حساب شماره ۱۰۰۴۵۷۵۴۵۱ شهرداری منطقه ۸ **یا** ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر می باشد. ۵- مهلت دریافت پیشنهادات از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز خواهد بود. ۶- پیشنهاد دهندگان می بایست اسناد مربوطه را از واحد قراردادها شهرداری منطقه ۸ تهیه و جهت تسلیم پاکات پیشنهادی خود در مهلت مقرر به دبیرخانه این منطقه به نشانی تهران، میدان نبوت، ابتدای خیابان جانبازان غربی، ساختمان شهرداری منطقه ۸، طبقه دوم مراجعه نمایند. ۷- بدیهی است شرکت در حراج به منزله قبول شروط و تکالیف مندرج در اسناد حراج و مفاد آیین نامه معاملات شهرداری تهران می باشد. ۸- شهرداری منطقه هشت در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است. ۹- هزینه انتشار آگهی و کارشناس رسمی دادگستری بر عهده برنده حراج خواهد بود. ۱۰- روز، ساعت و محل قرائت پیشنهادات در اسناد درج شده است. ۱۱- آیین نامه معاملات شهرداری تهران بر کلیه مراحل حراج حاکم خواهد بود.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۸

آگهی مزایده (۲-۱۰-۱۴۰۲) کد آگهی: ۷۹

شهرداری منطقه ۱۰ تهران در نظر دارد واحد رستوران مرکزی شهرداری منطقه ۱۰ به آدرس خ آزادی نرسیده به بزرگراه یادگار امام نبش کوچه مشعوف طبقه اول ساختمان شهرداری منطقه ۱۰ را از طریق مزایده به بهره بردار واجد شرایط واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط برای شرکت در مزایده دعوت بعمل می آید.

ردیف	موضوع مزایده	اجاره ماهیانه سال اول (ریال)	مبلغ کل سال اول(ریال)	میزان سپرده شرکت در مزایده	مدت قرارداد
۱	رستوران مرکزی	۲۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ماه

شرایط متقاضی: ارائه یک نمونه قرارداد
الف) * کلیه شرکت کنندگان در موضوعات مزایده باید در سامانه تامین کنندگان کالا و خدمات ثبت نام کرده باشند.**
ب) شماره حساب سپرده یا شبا: IR۶۵۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۴۵۱۴۸۶۴ نزد بانک شهر شعبه آزادی - یادگار (به نام شهرداری منطقه ۱۰) که متقاضیان می توانند مبلغ سپرده شرکت در مزایده را به صورت نقد به حساب مذکور واریز یا اصل ضمانتنامه بانکی معتبره صادره از بانکهای سطح شهر تهران به مبلغ سپرده مذکور را در پاکت الف قراردهند. **ج)محل دریافت اسناد:** خیابان آزادی-جنب کارخانه زمزم - شهرداری منطقه ۱۰ طبقه چهارم، واحد قراردادها **د) مهلت ارائه اسناد:** از تاریخ انتشارآگهی به مدت ۱۴روز، تحویل اسناد به دبیرخانه منطقه
بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است، هزینه آگهی با برنده مزایده می باشد. ضمناً مشروح شرایط شرکت در مزایده در اسناد مزایده موجود می باشد که شرکت کننده باید پس از مطالعه تمام شرایط و مدارک را با درج کلمه" قبول است" (با درج نام و نام خانوادگی صاحبان امضاء مجاز) مهر و امضاء نموده و تا پایان وقت اداری مندرج در شرایط عمومی مزایده به دبیرخانه منطقه ۱۰ تحویل و رسید دریافت نماید. در صورت عدم حضور شرکت کننده و یا نماینده تام الاختیار، پیشنهاد وی رد می‌شود.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۰