

نظارت

زینب زینالزاده؛ روزنامه‌نگار

اداره تهران ۱۴۰۲
با ظرفیت‌های نخبگانی

همشهری در گفت‌وگو با رئیس کمیته نظارت و حقوقی شورای شهر، موضوع عقب‌ماندگی تاریخی پایتخت را بررسی کرده است

بازدید دوره‌ای از روند پروژه‌های شهری در دستور کار کمیسیون نظارت و حقوقی شورای شهر تهران قرار دارد. سال گذشته رئیس کمیته نظارت و حقوقی این کمیسیون بیش از ۱۰ بازدید میدانی از پروژه‌های خرد و کلان مناطقی چون ۱۵، ۱۶، ۱۷ و... داشت و این فرایند در سال جدید هم ادامه خواهد داشت. نکته قابل تأمل در بازدیدهای مهدی افراریان این بود که او همواره از کلیدوازه عقب‌ماندگی تاریخی استفاده و عنوان می‌کرد: «غلب مناطق دارای عقب‌ماندگی هستند که طی سالیان متمادی ایجاد شده و جبران آنها زمان‌بر است و نباید از شهرداری تهران توقع داشت در کوتاه‌مدت معجزه کند و شاهد رفع برخی از مشکلات که نتیجه همین عقب‌ماندگی هستند، باشیم.» همشهری در گفت‌وگو با رئیس کمیته نظارت و حقوقی شورای شهر تهران، موضوع عقب‌ماندگی تاریخی و عوامل مؤثر در جبران آن را به‌ویژه برای سال ۱۴۰۲ بررسی کرده است. افراریان در این مصاحبه به اداره علمی تأکید و عنوان کرده است که اداره علمی حلقه مفقوده امروز کشور است؛ چرا که پایتخت ایران متعلق به همه ملت است و اداره آن نیازمند استفاده از ظرفیت نخبگانی و قوانین خاص و ویژه است. ادامه مصاحبه را بخوانید:

بر اساس چه استنادی می‌توان ثابت کرد که

تهران دچار عقب‌ماندگی تاریخی است؟

واقعیت موجود این است که به‌نظر می‌رسد توسعه شهری نه‌تنها در تهران، بلکه در تمام کشور متناسب با استانداردها نبوده است. طرح جامع تهران هم دلیل و سند این موضوع است؛ طرحی که چندین سال از عمر آن می‌گذرد، اما بخش‌های زیادی از آن مورد غفلت قرار گرفته و به همین دلیل شاهد عقب‌ماندگی در حوزه‌های مختلف از جمله حمل‌ونقل هستیم.

منظور تان این است که تهران نیاز به توجه

ویژه‌ای دارد؟

جواب این سؤال را باید اینگونه بدهم که ما با پایتختی مواجه هستیم که هیچ طرحی برای پایتخت بودن آن وجود ندارد. در برخی از کشورهای دنیا وقتی نقطه‌ای هر چند بر اساس تحولات تاریخی و اجتماعی به‌عنوان پایتخت تعیین می‌شود، متناسب با آن تدابیری پیش‌بینی می‌شود که نمونه آن را می‌توان در دهلی‌نو و کوالالامپور مشاهده کرد یا برخی از کشورهای هم‌دراز چند پایتخت هستند. به این معنا که پایتخت سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و... به‌همه فرق دارند، اما امروز تهران فقط پایتخت اقتصادی است و هویت دیگری ندارد.

عنوان کردید تهران پایتخت اقتصادی است. در

این خصوص توضیح دهید.

منطقه ۱۲ قطب اقتصادی تهران محسوب می‌شود و بار از اقصی نقاط کشور به این نقطه وارد می‌شود و تهران مانند بارانداز عمل می‌کند و بار دوباره به سایر شهرستان‌های منتقل می‌شود. همین موضوع علت اصلی ترافیک مرکز تهران است که قطعاً به سایر مناطق هم‌جوار سرریز می‌شود؛ بنابراین باید پذیرفت که برخی از سیاست‌های گذشته ناکارآمد هستند و در حل مسائل موفق نبوده‌اند. پس ضرورت دارد این سیاست‌ها اصلاح شوند.

آیا نمونه‌های دیگری در خصوص سیاست‌های

ناکارآمد وجود دارد؟

بله. در خصوص ساخت بیمارستان‌ها هم سیاست‌ها ناکارآمد بوده است. بر اساس قوانین مربوط به بیمارستان‌ها، برای این مراکز درمانی پارکینگ با ظرفیت معینی مشخص شده است که امروزه این تعداد پاسخگو نیست و نیازمند افزایش ظرفیت هستند یا بیمارستان‌ها در گذشته حیاط داشتند، اما اخیراً این موضوع مورد غفلت قرار گرفته است. نمونه دیگر مربوط به رعایت حریم بیمارستان با بافت مسکونی است که در برخی از موارد این مورد رعایت نشده و همه این موارد نشان می‌دهد که حقوق شهروندی را رعایت نکرده‌ایم.

مدیریت شهری اسمال بزنامه‌ای برای جبران

عقب‌ماندگی تاریخی و تحول دارد؟

به‌نظر من در دوره جدید اقدامات خوبی برای جبران عقب‌ماندگی تاریخی شروع شده است، اما معتمد ریل‌گذاری باید عوض شود. به این معنا که هیأت دولت و مجلس باید بپذیرند که پایتخت نیاز به قوانین و مقررات خاصی دارد و در این مقوله تدابیری اتخاذ شود؛ چرا که برخی از مسائل و چالش‌های تهران مانند حوزه حمل‌ونقل نیاز به تصمیم‌های ملی دارد؛ از این رو تهران نیازمند پارلمانی با ظرفیت‌های تصمیم‌گیری و قوانین و مقررات خاص است، اما متأسفانه مجلس چنین نگاه به پایتخت ندارد و از این رو تاکنون اقدامی در راستای اصلاح قوانین و مقررات تهران صورت نگرفته است.

آیا مدیریت تهران یکپارچه می‌تواند در جبران

عقب‌ماندگی تاریخی تهران گره‌گشایی کند؟

این نوع مدیریت بی‌تأثیر نخواهد بود، اما باورم این است که اداره علمی پایتخت حلقه مفقوده امروز کشور است؛ به این معنا که از یک سو باید از همه ظرفیت‌های نخبگانی استفاده کنیم و از سوی دیگر دستگاه‌ها، نهادها و سازمان‌ها هم باید مسئولیت خود در قبال پایتخت را انجام دهند. پایتخت متعلق به همه ملت ایران است، اما نگاه بخشی به آن وجود دارد و برای گذر از عقب‌ماندگی تاریخی این نگرش باید تغییر کند.

شهرداری به‌تنهایی قادر به جبران عقب‌ماندگی‌ها نیست



مهدی افراریان، رئیس کمیته نظارت و حقوقی شورای شهر تهران: شهرداری تهران در دوره جدید برای رفع برخی از مسائل و مشکلات اقداماتی انجام داده، اما کافی نیست؛ چرا که مدیریت شهری به‌تنهایی نمی‌تواند عقب‌ماندگی که بیش از ۵۰ سال افتاده را مرتفع کند. شهرداری تهران در بهترین حالت ممکن می‌تواند طرح‌های نیمه‌کاره را به‌تمام برساند، نگهداشت شهر را انجام دهد و با حرکت بسیار بخشی از حمل‌ونقل شهری را نوسازی کند؛ پس نباید فقط از شهرداری تهران توقع داشته باشیم.



سال سرعت‌دهی به طرح‌های عمرانی تهران

نگاهی به رخدادهای عمرانی سال جاری پایتخت که می‌تواند اثر بزرگی بر زندگی شهروندان داشته باشد

طرح‌های عمرانی پایتخت در سال ۱۴۰۲ با سرعت‌دهی بیشتری نسبت به سال گذشته اجرا می‌شوند. اگرچه شهرداری تهران طرح‌های بی‌شماری را هر سال به اجرا درمی‌آورد، اما طرح‌های عمرانی همواره

نمود بیشتری دارند. از طرفی طرح تکمیل پروژه‌های عمرانی که سال گذشته در تهران آغاز شده بود، امسال به پایان می‌رسد تا در سال جاری قطار عمران شهر با نهایت سرعت به پیش رود. تغییرات عمرانی

در شهری به اندازه تهران تا آن حد مهم و اثرگذار است که گاه یک دوربرگردان و دسترسی محلی می‌تواند روزانه صدها هزار سفر شهری را حذف کند و به داد شهروندان برسد.

پروژه‌های بزرگ عمرانی



احداث بزرگراه شهید بروجردی (قطعه یک)

درصد پیشرفت: ۸۵ درصد

موقعیت: ۷۶ متری سعیدآباد

هدف: کاهش حجم ترافیکی منطقه ۱۸ تهران و در نتیجه کاهش زمان سفر



هدایت آب‌های سطحی بزرگراه لشگری

درصد پیشرفت: ۵۷ درصد

موقعیت: حد فاصل بزرگراه آزادگان تا کن

هدف: هدایت ایمن سیلاب ۵۰ ساله حوزه رودخانه کن



هدایت آب‌های سطحی بزرگراه فتح

درصد پیشرفت: ۹۴ درصد

موقعیت: بزرگراه فتح - محدوده کاروانسرای سنگی

هدف: تعدیل سیلاب شهریار و مسیل وردآورد



احداث پارکینگ نیایش

درصد پیشرفت: ۵۰ درصد

موقعیت: ضلع غربی بوستان ملت

هدف: تأمین پارکینگ پردیس سینمایی ملت، پارک ملت و بیمارستان قلب شهید رجایی



ساختمان خانه شهر

درصد پیشرفت: ۷۲ درصد

موقعیت: ضلع شمالی میدان امام خمینی

هدف: بازآفرینی ساختمان میراثی بلدیة در قلب تاریخی تهران

پروژه‌های آغاز شده در سال جاری



- ۱ دوربرگردان بزرگراه ارتش
- ۲ دوربرگردان بزرگراه همدانی
- ۳ زیرگذر آبشناسان - جنت‌آباد
- ۴ ادامه خیابان شقایق
- ۵ اتصال بزرگراه آوینی به حرم حضرت‌العظیم
- ۶ پل آیت‌الله سعیدی
- ۷ اتصال بزرگراه باقری - بابایی
- ۸ اتصال بزرگراه باقری - زین‌الدین
- ۹ دوربرگردان باقری - گلبرگ
- ۱۰ کانال سیل‌برگردان باقری - پارک ارم
- ۱۱ اتصال بسیج - محلاتی
- ۱۲ دوربرگردان جنوب به جنوب چمران
- ۱۳ زیرگذر حکیم - تعاون
- ۱۴ زیرگذر بوستان یاس فاطمی
- ۱۵ ساماندهی ترافیکی میدان سبلان
- ۱۶ اتصال بزرگراه سلیمانی - یاسینی
- ۱۷ لوپ لشگری - آزادگان
- ۱۸ رمب لشگری - ستاری
- ۱۹ زیرگذر معلم - الغدیر
- ۲۰ دوربرگردان همت - اشرفی
- ۲۱ رمب همت - چمران



زیرگذر کوهک منطقه ۲۲ - زمان: پایان سال جاری



۱۰ تقاطع غیرهمسطح - زمان: اصلاح و تحویل تا پایان تابستان



۲ کارخانه آسفالت - زمان: بهره‌برداری تا پایان خردادماه



سایر پروژه‌ها با ۹۰ تا ۹۵ درصد پیشرفت فیزیکی