

شورا / زینب زینالزاده، روزنامه‌نگار

تخفیف ۳۰ درصدی به بدهکاران طرح ترافیک

بررسی لایحه اعطای مجوز به شهرداری تهران جهت اعمال ضریب کاهش برای بدهکاران عوارض تردد در محدوده‌های طرح ترافیک و کنترل آلودگی هوا، مهم‌ترین دستور جلسه دیروز نمایندگان شورای شهر تهران بود. در جریان بررسی این لایحه پرونده بدهی ۵ساله بدهکارانی که به صورت غیر قانونی وارد محدوده‌های طرح ترافیک و کنترل آلودگی هوا شده بودند توسط سیدجعفر تشکری‌هاشمی، رئیس کمیسیون حمل‌ونقل و عمران شورای شهر باز شد. او گفت: «از سال ۹۸ تا سال ۱۴۰۱ بیش از ۴۴۰۰ میلیارد بدهی‌های ورود به طرح ترافیک تسویه نشده است و طی ۵سال شهروندان بابت ورود به این محدوده‌ها حدود ۲هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان به شهرداری بدهکارند. با تصویب این لایحه که تخفیف ۳۰ درصدی پیش‌بینی شده است و همچنین پرداخت عوارض، شهرداری می‌تواند حدود هزار و ۷۵۰ میلیارد تومان کسب درآمد کند.» همچنین مقرر شد تخفیف ۳۰ درصدی بابت تسویه بدهی عوارض طرح ترافیک تا پایان فروردین ۱۴۰۲ اعمال شود. به گفته تشکری‌هاشمی، سال آینده برای ورود غیرمجاز به طرح ترافیک حداکثر جریمه لحاظ شده و متخلفان توسط پلیس اعمال قانون می‌شوند. با موافقت شورای شهر تهران پرونده بدهکاران عوارض ورود به طرح ترافیک تهران برای همیشه بسته شد.

ارائه لایحه فرونشست زمین به مجلس

در ادامه جلسه دیروز سیدمحمد آقامیری، رئیس کمیته عمران شورای شهر از تهیه و ارسال لایحه فرونشست زمین در سطح ملی به مجلس خبر داد و گفت: «بنا به پیشنهاد رئیس شورای عالی استان‌ها لایحه‌ای در سطح ملی تهیه و پس از تصویب در شورای عالی استان‌ها برای بررسی به مجلس ارسال شد. در این لایحه برای ۱۶ وزارتخانه و سازمان مسئولیت‌هایی پیش‌بینی شده است.» به گفته او مقرر شد طرحی هم در خصوص فرونشست شهر تهران در شورا تهیه شود.

اشک تمساح دیگران در خصوص مسومیت دانش آموزان

مهدی عمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران دیروز در جمع خبرنگاران با اشاره به موضوع مسومیت دانش آموزان گفت: «این موضوع سبب نگرانی دانش آموزان و والدین شده است و امیدواریم دستگاه‌های امنیتی، وزارت بهداشت و وزارت آموزش و پرورش نتیجه کار را اعلام کنند تا کسانی که در داخل و خارج از کشور به موضوع دامن می‌زنند، سبب نگرانی بیشتر مردم نشوند. البته اشک تمساح‌هایی که دیگران می‌زنند و صحبت‌هایی که می‌شود بیشتر به جوک و لطیفه شبیه است.»



عکس همشهری/امیر رستمی

زنگ بزنید، نهال رایگان بگیرید

معاون خدمات شهری شهرداری تهران از توزیع رایگان نهال در روزهای ۱۵ تا ۲۵ اسفندماه خبر داد

گزارش

فرناز محمدزاده
روزنامه‌نگار

روز، با قوت برگزار شده و کاشت درختان بیشتری صورت گیرد چراکه با توجه به شرایط خاص پایتخت، توسعه فضای سبز و افزایش هرچه بیشتر آن موضوع حائز اهمیتی محسوب می‌شود. امسال نیز به رسم هر ساله، مدیریت شهری این امکان را برای شهروندان تهرانی فراهم کرده تا در جای‌جای شهر قدم‌های سبزی برای طبیعت خود بردارند. توزیع نهال و کاشت آن در محل مورد نظر شهروندان توسط نیروهای شهرداری تهران، یکی از برنامه‌هایی است که مدیریت شهری پایتخت برای ماندن طبیعت برداشته‌شده رهبر معظم انقلاب نیز هر ساله در جهت اجرای این سنت حسنه پیشگام هستند و به نوعی مردم را در جهت تحقق این اقدام ارزشمند سوق می‌دهند. در همین راستا، ایشان امروز نهالی را غرس خواهند کرد. به گزارش همشهری، با آغاز روز و هفته درختکاری شهرداری تهران آمادگی لازم را پیدا کرده تا این

اول برنامه‌های شهرداری تهران مربوط به روز درختکاری است. طی برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته اهدای درخت به شهروندان خواهیم داشت و مردم می‌توانند از ۱۵ تا ۲۵ اسفندماه از طرق مختلف درخواست کاشت نهال داشته باشند و نهال نیز به آنها تقدیم خواهد شد. او ادامه داد: یکی از راه‌های دریافت نهال از طریق سامانه ۱۳۷ میسر شده و شهروندان طی تماس با این سامانه می‌توانند درخواست خود را اعلام کرده و همکاران ما در اسرع وقت نهال را تقدیم‌شان خواهند کرد. در همین راستا از طریق سامانه ۱۳۷ فعالان این عرصه رصد خواهند شد و ۴۴ نفر مورد تقدیر قرار خواهند گرفت. از روز شنبه نهال‌های مربوط به روز درختکاری معاون خدمات شهری شهرداری تهران در جمع خبرنگاران، با اشاره به برنامه‌های شهرداری تهران برای استقبال از بهار، اعلام کرد: بخش

امروز در کدام مکان‌های تهران درختکاری گسترده انجام می‌شود؟

بوستان جوانمردان
کاشت نهال توسط همسران دیپلمات‌ها و سفیران ۴۰ کشور
بوستان‌های لتمان کن، آیشار تهران و وردآورد
کاشت نهال برای سبزی‌تولید کردن کمربند غرب
برج آزادی
اهدای نهال رایگان به شهروندان با کارت ملی
بوستان ولایت
آموزش‌های محیط‌زیستی و اهدای کیسه‌های پارچه‌ای برای خرید

خبر

بهار ایران با کودکان ایران

مدیرعامل سازمان رفاه، خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران در گفت‌وگو با خبرنگاران برنامه‌های ایام پایانی سال با عنوان «بهار ایران با کودکان ایران» را که در نیمه دوم اسفند برگزار می‌شود، شرح کرد. به گزارش همشهری، بخشی از گفته‌های احمداحمدی صدر نیز به همکاری داوطلبانه شهرداری تهران با سازمان‌های مسئول برای جمع‌آوری معنادر متناجر اختصاص یافت. خلاصه‌ای از آنچه او درباره برنامه‌های سال نو و ماه رمضان اعلام کرد، در زیر آمده است.

- جشن بهار ایران: برای کودکان کار برگزار می‌شود که شامل بازدید آنها از شهر بازی‌ها، سینما، مراسم جشن در بوستان‌ها و... است. مخاطب این جشن ۵هزار کودک کار هستند.
- پویش «نثر یاری»: در ماه رمضان و سال‌نور چند محور تمرکز دارد. یکی از آسازهای زنان زندانی جرائم غیر عمد در تهران به این امید که تا پایان ماه مبارک این زنان در زندان نباشند. دیگری هم جمع‌آوری اسباب‌بازی برای کودکان کم‌برخوردار و کودکان کار است.
- برای ۳ میلیون وعده افطاری ساده در روزهای ماه رمضان برنامه‌ریزی شده است تا با اولویت دهک‌های پایین توزیع شود و از تولیدات و کار زنان سرپرست خانوار هم در آنها استفاده می‌شود.

مترو

دود مترو بر اثر سوختگی سقف

دیروز شرکت بهره‌بردار متروی تهران اعلام کرد که دودی که روز شنبه در متروی خط یک پیچید، دلیل دیگری داشته است. بر این اساس شرکت مترو اعلام کرد: «ساعت ۱۳ و ۱۷ دقیقه روز شنبه هنگام ورود قطار شماره ۱۱۶ در خط یک متروی تهران که یکی از قطارهای قدیمی و از نسل DC است، به ایستگاه شهید بهشتی به علت داغ شدن مقاومت سقفی در بالای واگن شماره ۴، بوی سوختگی متصاعد و دود در فضا منتشر شد. به محض بروز این حادثه مسافران این قطار تخلیه شدند و متصدی سکوی غربی ایستگاه بلافاصله با کیسول آتش‌نشانی آن را اطفا کرد. این نقص فنی که در برخی از قطارهای قدیمی رخ می‌دهد مشکلی برای سلامتی و ایمنی مسافران ایجاد نمی‌کند و شایعات اخیر مبنی بر انتشار دود مسومیت‌زا در مترو و فواید تکذیب می‌شود.»

۱۳۳۳ امین آگهی مزایده فروش املاک و مستغلات - آگهی شماره ۱۴۰۱/۳۳



شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان (سهامی خاص)

نمایندگی از بانک اقتصاد نوین در نظر دارد، میزان ۳/۱۶۲۰ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین فاقد مستحقات با عرصه به مساحت ۳۴،۵۰۰ مترمربع، واقع در تهران، وردآورد، بلوار شهید اردستانی خیابان دانش، نبش دانش ۲، دارای پروانه شهرسازی به شماره ۲۲۰۰۷۷۱۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۳ با زیر بنای کل ۲۸۴،۰۹۸ مترمربع در وضع موجود را با شرایط پرداخت نقد از طریق مزایده عمومی به فروش برساند:

قیمت پایه مزایده: ۵,۲۴۸,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مبلغ سپرده شرکت در مزایده: ۲۶۳ میلیارد ریال

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

- مبلغ سپرده شرکت در مزایده می‌بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط مزایده واریز و اصل رسید آن را تحویل نمایند.
- نحوه دریافت بهای مورد معامله:**
- نقد: ۵۰٪** بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد
- ۴۵٪** همزمان با تحویل مورد معامله (حداکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و **۵٪** همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت میگردد.
- متقاضیان جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری و دریافت اسناد شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ نشر آگهی در روزهای اداری از ساعت ۸ الی ۱۶ با شماره تلفن‌های ۴۲۶۰۷۱۲۲ و ۴۴۰۰۹۲۱۹ تماس، یا به نشانی: تهران، اتوبان حکیم (غرب به شرق)، خروجی بهنام، جنب متروی ستاری، پلاک ۱، مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ به شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند.
- سایر اطلاعات و جزئیات بیشتر، اسناد مزایده و اصلاحات احتمالی انجام شده در مزایده در سایت اینترنتی شرکت به نشانی www.paidariranian.ir قابل دسترسی و ملاک عمل میباشد.

نمایندگی استان تهران آقای میرحمید کتابی ۰۹۱۲-۶۵۰۹۹۱۶

۱۳۳۱ امین مزایده فروش املاک و مستغلات - آگهی شماره ۱۴۰۱/۳۱



شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان (سهامی خاص)

ذیل را استانهای گلستان، آذربایجان غربی و سمنان به صورت ششدانگ و تخلیه شده با شرایط پرداخت نقد/تقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که می‌بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط مزایده واریز و اصل رسید آن را با قید ردیف و مشخصات ملک انتخابی تحویل نمایند.
- نحوه دریافت بهای مورد معامله:**
- الف) نقد: ۵۰٪** بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵٪ همزمان با تحویل مورد معامله (حد اکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵٪ همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می‌گردد.
- ب) نقد و اقساط:** حداقل مبلغ نقدی ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی به صورت اقساط در مدت زمان حد اکثر ۴۸ ماه با نرخ ۲۳٪ دریافت می‌گردد.
- تقاضای نقدی دارای اولویت می‌باشد.
- متقاضیان جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری و دریافت اسناد شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ نشر آگهی در ساعت ۸ الی ۱۶ با شماره تلفن‌های ۴۴۰۰۹۲۱۹ و ۴۲۶۰۷۱۲۲ تماس و یا به آدرس تهران، اتوبان حکیم (غرب به شرق)، خروجی بهنام، جنب متروی ستاری پلاک ۱، و در شهرستانهای معرفی شده به شعب منتخب بانک اقتصاد نوین مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ به شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند.
- سایر اطلاعات و جزئیات بیشتر، اسناد مزایده و اصلاحات احتمالی انجام شده در مزایده در وبسایت اینترنتی شرکت به نشانی www.paidariranian.ir قابل دسترسی و ملاک عمل می‌باشد.

ردیف	کد ملک	نشانی ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	قیمت پایه مزایده (ریال)
۱	C1۰۵-۱	علی آباد کنول بلوار، امام رضا(ع) بعد از فلکه سی متری	۱۹/۷۶۳۵	محل سابق شعبة متری	تجاری	۰	۱۲۳/۱	۹۴,۱۱۱,۲۰۰,۰۰۰
۲	C1۰۵-۲	ارومیه، بلوار والفجر، خیابان والفجر ۲، کوچه شماره ۷ جنب دادگاه، ساختمان کارشناسان، طبقه همکف محل سابق باجه والفجر	۱۹/۷۶۳۶	واحد تجاری	مسکونی	۰	۱۳۶/۶۳	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	C1۰۷-۲	شاهرود، میدان امام خمینی(ره)، ابتدای خیابان ۲۳ بهمن، ملک واقع در زیرزمین دوم	۱۰/۳۳۶۸	واحد تجاری	تجاری	۰	۲۵۳/۵	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	C1۰۹	شاهرود، میدان امام خمینی(ره)، ابتدای خیابان ۲۳ بهمن، ملک واقع در زیرزمین دوم	۳۴۶۷/۳	واحد تجاری	تجاری	۰	۱۱۷/۵۳	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نمایندگی استان های سمنان و گلستان آقای عظیم بهاء ۰۹۱۱-۱۸۲۵۳۳۸ / ۰۱۳-۳۲۲۶۸۰۱۵

نمایندگی استان آذربایجان غربی آقای علیرضا انصاری ۰۹۱۴-۱۱۳۱۱۱۳ / ۰۴۱-۳۵۵۹۵۷۵۱