

چهار روز

بحران تجرد کارگران



شرایط نامساعد اقتصادی، اعم‌از نبود شغل، مسکن و نبود یا کمبود درآمد، از جمله دلایل اصلی کاهش ازدواج جوانان مجرد محسوب می‌شود؛ اما مشکل اینجاست

که در مورد کارگران که مشکلی از بابت شغل ندارند نیز، تجرد قطعی به‌عنوان یک بحران در حال ظهور و بروز است.

محمد چکشیان، معاون فرهنگی و اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی می‌گوید: رف‌ع بحران تجرد قطعی کارگران، یکی از موضوعاتی است که وزیر کار نیز به‌صورت ویژه و با تأکید بسیار در حال پیگیری آن است و در ۳–۲ماهه اخیر به‌طور ویژه، مطالعاتی روی این حوزه در حال انجام است تا بتوانیم علاوه بر سایر متروپلیان، تسهیلات و حمایت‌هایی را برای تشویق و افزایش امکان تأهل کارگران کشور فراهم کنیم. در این زمینه، ماه‌به‌منبابل کشف قوانینی هستیم که بتوانیم با تأکید بر از دواج در جامعه کارگری، از بخش‌های مختلف در این زمینه مطالبه کنیم. در حقیقت، وزارت کار با درک نسبتاً به‌موقع بحران تجرد کارگران، در تلاش است تا با استفاده از ظرفیت قوانین موجود، کارفرمایان و همچنین اپرزهای خدمات اجتماعی، از دواج جامعه کارگری را تسهیل کند.

این نکته نیز فراموش نشود که بخش عمده کارگران، متأهل هستند که دخل وخرجشان با هم جور نیست و با واقعی سازی دستمزدها، هم مشکل این افراد بر طرف می‌شود و هم رغبت جوانان مجرد برای تشکیل خانواده، افزایش خواهد یافت.

بازار

مایع لباسشویی را چند بخیریم؟

قیمت بعضی انواع مایع لباسشویی از تیرماه بیش از ۴۲درصد افزایش داشته است. به گزارش همشهری، خردادماه امسال پس از چندماه آشفتنگی در بازار محصولات شوینده، سازمان حمایت با افزایش قیمت محصولات شوینده و بهداشتی تا سقف ۲۵درصد موافقت کرد اما رصد تغییرات قیمت حاکی از رشد بیش از سقف تعیین شده است. در هفته‌های اخیر زرمه‌های افزایش ۲۵درصدی قیمت این محصولات برای بار دوم طی امسال به گوش می‌رسد.

اکتو	مورتی- ۲۵ لیتری	۱۰۳۰۰۰
نوبیتکس	جنرال- ۱۳ لیتری	۶۰۰۰۰
اپدرا	مورتی- ۲۷ لیتری	۱۵۸۰۰۰
پریسیل	پریعموم- ۲۴ لیتری	۱۸۱،۰۰۰
تست	لباس رنگی- یک لیتری	۵۵۰۰۰
سافلتن	جنرال HD- ۱۳ لیتری	۱۳۳۰۰۰
اگک	معفر- یک لیتری	۵۰۰۰۰
روپا	۱،۲ لیتری	۵۰۰۰۰

قیمت به تومان

آگهی برگزاری مناقصه عمومی

شرکت کشت و صنعت شادان

از شرکت های زیرمجموعه سازمان اتکا در نظر دارد **رب فله** مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی خریداری نماید.

لذا متقاضیان شرکت در مناقصه از تاریخ انتشار آگهی با توجه به شرایط ذیل اقدام نمایند.

۱- محل دریافت اسناد: تهران - سهروردی شمالی - کوچه نیکو قدم - پلاک ۶ - معاونت بازرگانی (واحد تامین)
تلفن : ۰۲۱-۸۸۷۴۱۹۸۹

۲- مهلت تحویل اسناد: پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۹

فراخوان دعوت به

مشارکت در ساخت

نام پروژه	کاربری	مساحت عرصه طبق سند (مترمربع)	تعداد طبقات	زیربنای کل تقریبی (مترمربع)	زمان اجرا (ماه)	تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	وضعیت مجوزات
فردوس گلستان	مسکونی تجاری	۱،۵۱۷	۷ طبقه شامل ؛ <p>۱ طبقه زیرزمین</p> <p>۱ طبقه همکف</p> <p>۵ طبقه مسکونی</p>	۶،۴۲۳	۲۴	۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	صدور فیش عوارض پروانه

نشانی پروژه: استان گلستان، شهرستان علی آباد کتول، انتهای بیست متری منابع طبیعی(انتهای خیابان فردوس ۱۵)، پست اداره دارایی.

شرکت بهساز کاشانه تهران (سهامی عام) جهت ساخت و ساز در قالب قرارداد مشارکت مدنی بر روی یک قطعه زمین واقع در شهرستان علی آباد کتول مطابق مشخصات به شرح جدول فوق از کلیه سرمایه گذاران توانمند و متخصص در امر ساختمان دعوت به همکاری می‌نماید.

شرایط شرکت در فراخوان :

• ارائه تضمین شرکت در فراخوان پروژه به صورت واریز نقدی، چک تضمین شده بانکی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی الزامی می باشد.
• آخرین مهلت ارائه پیشنهادهات تا پایان وقت اداری **روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۳** خواهد بود.
• تضمین اجرای کامل تعهدات قرارداد مشارکت مدنی معادل ۵٪ آورده مالک در پروژه بوده که همزمان با انعقاد قرارداد از متقاضی مشارکت اخذ می گردد .
• شرکت در رد یا قبول پیشنهادهاى ارائه شده مختار است و به پیشنهادهاى مبهم، مخدوش، مشروط، ناقص و یا پیشنهاداتی که پس از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر نخواهد داد .

www.behsazco.ir

اقتصاد

افزایش سود بانکی؛ تورم کم می‌شود؟

همشهری ابهام‌ها و پیامدهای تغییر نرخ سود سپرده‌ها و تسهیلات بانکی را کالبدشکافی می‌کند



گزارش

روزنامه‌نگار

سرانجام بانک مرکزی مصوبه شورای پول و اعتبار مبنی بر افزایش نرخ سود سپرده‌های سرمایه‌گذاری مردم نزد بانک‌ها و البته نرخ سود تسهیلات را اِبلّغ کرد اما شاید سؤال مهم برای بسیاری از سپرده‌گذاران این باشد که آیا این تغییر نرخ شامل همه سپرده‌های فعلی می‌شود یا برای دریافت سود بیشتر باید حساب‌های قبلی را لغو و حساب جدید باز کنند؟ چالش و ابهام دیگر و مهم‌تر هم این است که آیا استفاده از ابزار نرخ بهره بانکی در این شرایط باعث کنترل نرخ تورم و فروکش کردن انتظارات تورمی خواهد شد و ماندگاری پول در حساب‌های سرمایه‌گذاری را تقویت می‌کند؟

افزایش یا کاهش سود؟

بخشنامه دوشنبه شب بانک مرکزی نشان می‌دهد نرخ سود بانکی نسبت به گذشته افزایش یافته و قرار است به سپرده‌های یک‌ساله ۵،۰ درصد سود پرداخت شود. با این حال می‌توان تصمیم سیاستگذاران پولی را یک عقب‌گرد به‌شمار آورد. به گزارش همشهری، پیش از این هیأت عامل بانک مرکزی در روزهای پایانی ریاست علی صالح‌آبادی، نرخ سود اوراق گواهی سپرده یک‌ساله بانک‌ها را تا ۳۳ تا ۲۵درصد افزایش داد. اما این نرخ سود برای سپرده‌گذاران جذاب نبوده و انتظار می‌رفت که شورای پول و اعتبار نرخ سود سپرده‌های یک‌ساله را دست‌کم بین ۳۳ تا ۲۵درصد افزایش دهد. اما تصمیم جدید نشان از عقب‌نشینی ۲،۵درصدی نسبت به نرخ سود اوراق گواهی سپرده دارد. اتفاقی که می‌تواند بانک مرکزی را در کنترل نرخ تورم با چالش جدی مواجه سازد. چنان‌که حتی نرخ سود سپرده‌های آساله هم کمتر از نرخ سودی بود که علی صالح‌آبادی در روزهای آخر اِبلّغ کرد و محمدرضا فریزین چند روز پس از ورود به بانک مرکزی به آن پایان داد.

تکلیف سپرده‌های فعلی چه می‌شود؟

برای بسیاری از سپرده‌گذاران فعلی سؤال مهم این است که تکلیف پول‌شان چه می‌شود؟ پاسخ روشن است اگر بخواهند سود بیشتری بگیرند، باید حساب‌های فعلی را ببندند و بانک‌ها به دستور بانک مرکزی باید با اعمال نرخ شکست سعی کم کردن یک درصدی سود، حساب‌های قبلی را بسته و حساب جدید بازخ جدید باز کنند. البته ممکن است برخی بانک‌ها برای جلوگیری از مهاجرت پول به‌گونه‌ای بانک مرکزی را دور زده و نرخ شکست را دیگر نکنند با این حال گزینه بهتر این است که حساب جدید باز شود. پس کسانی که می‌خواهند سود جدید بگیرند، ابتدا به شعبه بانک مراجعه و جزئیات را جویا شوند.

بازندگان و برندگان سود بانکی

می‌تربد آن دسته از سپرده‌گذارانی که همچنان از ریسک کردن گریزان هستند، برنده افزایش نرخ سود سپرده‌ها هستند هر چند که نسبت به کسانی که اقدام به خرید اوراق گواهی سپرده سرمایه‌گذاری یک‌ساله کرده باشند، ۲،۵درصد عقب‌مانده‌اند. البته اگر سیاست جدید پولی باعث کاهش تورم و فروکش کردن انتظارات تورمی شود، بازهم ارزش پس‌انداز سپرده‌گذاران بانکی کمتر کاهش می‌یابد. بازندگان افزایش نرخ سود اما گیرندگان تسهیلات هستند چراکه باید از این به بعد وام با بهره‌درد نرخ سود بالاتر بگیرند. بازندگان دیگر این افزایش نرخ سود اما بانک‌هایی هستند که تراز عملیاتی‌شان منفی است یعنی هزینه سود سپرده‌های آنها بیشتر از درآمدهان آن محل تسهیلات باشد.

خریداران اوراق گواهی سپرده بانکی در سود
با سیاست جدید پولی، افرادی که اقدام به خرید اوراق گواهی سپرده بانکی کرده باشند، خوشحال خواهند بود چرا که ۵،۵درصد بالاتر از سود یک‌ساله می‌گیرند و بعید است کسی که خواهد پول‌اش را نزد بانک سپرده کند، اوراق را پس بدهد. با این حال اگر کسی هم بخواهد این اوراق را قبل از سررسید به بانک برگرداند، ۱۰درصد سود دریافت می‌کند، مگر اینکه منتظر بماند تا مسیر معاملات ثانویه اوراق در بازار سرمایه باز شود و آن زمان نرخ قطعی را عرضه و تقاضا تعیین می‌کند.

خبر خوب برای متقاضیان وام‌های خرد

خبر خوب برای گیرندگان تسهیلات خرد بانکی این است که بانک مرکزی اعلام کرده دریافت هرگونه وثیقه نقدی قبل یا بعد از اعطای تسهیلات یا مسدود شدن بخشی از تسهیلات اعطایی به هر نحو توسط بانک‌ها ممنوع است.

پایان تردید سهامداران

به گزارش همشهری، تصمیم جدید پولی به تردید سهامداران پایان داده چرا که مدت‌ها بود که آنها نگران افزایش نرخ بهره بانکی و اثر آن بر جریان نقدینگی در معاملات بازار سهام بودند. با تخلیه روانی اثر سیاست جدید پولی انتظار می‌رود که ریسک تغییر نرخ بهره دست‌کم تا یک سال آینده از بورس خارج شود و واکنش روز گذشته معاملات بازار سهام و مثبت شدن شاخص کل بورس نشان می‌دهد که دست‌کم در کوتاه‌مدت مهاجرت شدید پول از بازار سهام به سمت بازار پول ناشی از تغییر نرخ بهره بانکی رخ نخواهد داد و بخشنامه بانک مرکزی از آن جهت که به تعدیل نرخ بهره واقعی نسبت به نرخ سود گواهی سپرده سرمایه‌گذاری تفسیر می‌شود، رضایت نسبی فعالان بازار سهام را به همراه دارد.

سقف نرخ سود علی‌الحساب سپرده‌های سرمایه‌گذاری

کوتاه‌مدت عادی	۵درصد
کوتاه‌مدت ۳ ماهه	۱۲درصد
کوتاه‌مدت ۶ ماهه	۱۷درصد
بلندمدت یک‌ساله	۲۰٫۵درصد
بلندمدت ۲ساله	۲۱٫۵درصد
بلندمدت ۳ساله	۲۲٫۵درصد
سقف سود تسهیلات میادلهای	۲۲درصد
کف سود تسهیلات مشارکتی	۲۲درصد

افزایش قیمت بلیت هواپیما به ستاد تنظیم بازار رسید

ماجرای تغییر قیمت بلیت هواپیما در مثلث کشوری عالی هواپیمایی، انجمن ایرلاین‌ها و ستاد تنظیم بازار دست‌به‌دست می‌شود و آنگونه که رئیس سازمان هواپیمایی کشوری می‌گوید: افزایش قیمت بلیت هواپیما که در شورای عالی هواپیمایی تصویب شده، باید در ستاد تنظیم بازار نیز به تصویب برسد تا قابلیت اجرایی داشته باشد. موضوعی که البته از نظر انجمن شرکت‌های هواپیمایی، قانونی نیست.

به گزارش همشهری، با وجود آزادسازی قیمت بلیت هواپیما در سال ۱۳۹۴ و تعیین دامنه قیمتی برای آن، باز هم از گزند قیمت‌گذاری در امان نمانده و با وجود اینکه سهم حمل‌ونقل هوایی از جابه‌جایی مسافر در کشور بسیار پایین است و حدود یکی، دو درصد مردم از آن استفاده می‌کنند، باز هم سختگیری‌های بسیاری برای افزایش قیمت بلیت هواپیما اعمال می‌شود؛ موضوعی که به تدریج به زیان‌ده شدن ایرلاین‌ها و ناتوانی آنها در نگهداری ناوگان منجر شده‌است.

پاس‌کاری قیمت بلیت

محمد محمدی‌بخش، رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با اشاره به اینکه ستاد تنظیم بازار به کوشش افزایش قیمت بلیت هواپیما ورود کرده‌ است، می‌آینا گفت: ورود ستاد تنظیم بازار به افزایش قیمت بلیت هواپیما قانونی است و ابلاغ رئیس جمهوری است که هرگونه افزایش قیمتی پس از تصویب در ستاد تنظیم بازار قابلیت اجرایی دارد؛ در حالی‌که قبل از ابلاغ این دستور رئیس جمهوری، شورای عالی هواپیمایی مطابق قانون افزایش قیمت بلیت را ابلاغ می‌کرد و شرکت‌ها هم آن را به اجرا می‌رساندند.

به‌گفته محمدی‌بخش، افزایش قیمت بلیت هواپیما حتماً باید با طی فرایند در ستاد تنظیم بازار تأیید شود که درباره بلیت هواپیما بخش عمده‌ای از این فرایند طی شده و تنها منتظر تنفیذ و ابلاغ ستاد تنظیم بازار مانده است.

همشهری

گزارش

دست‌انداز جدید

در برابر عرضه خودروهای وارداتی

عرضه خودروهای وارداتی در بورس کالا به‌دلیل اختلاف نظر دستگاه‌های مسئول با چالش مواجه شده‌ است

همگام با تعویق در عرضه خودروهای داخلی در بورس کالا، تازه‌ترین خبرها حاکی از آن است که عرضه خودروهای وارداتی در بورس کالا هم با ابهام مواجه شده و بین سازمان بورس و وزارت صنعت بر سر تحویل و میزان عرضه خودروهای وارداتی اختلاف نظر وجوددارد، با این حال روز گذشته رئیس سازمان بورس گفت: اگر مدلی از سسوی وزارت صنعت ارائه شود که ریسک عرضه را از بین ببرد، بورس با آن موافقت خواهد کرد.

مانع عرضه وارداتی‌ها

به گزارش همشهری، به‌دنبال بروز جنجال بر سر عرضه خودروهای داخلی در بورس کالا، حالا تازه‌ترین خبرها نشان می‌دهد عرضه خودروهای وارداتی نیز که قرار بود در بورس کالا انجام شود، در دست‌انداز افتاده و در مورد نحوه تحویل و عرضه خودروهای وارداتی در بورس کالا بین سازمان بورس و وزارت صنعت اختلاف نظر وجود دارد. سازمان بورس اعتقاد دارد با توجه به اینکه نحوه تحویل و میزان عرضه خودروهای وارداتی مشخص نیست امکان عرضه در بورس کالا هم وجود ندارد، استدلال سازمان بورس این است که چون خودروهای وارداتی هنوز به‌صورت فیزیکی در داخل کشور موجود نیست، خریداران ممکن است با ریسک عدم تحویل مواجه شوند، بر همین اساس سازمان بورس از وزارت صنعت خواسته‌است که برنامه مشخصی را درباره نحوه تحویل ارائه کند اما وزارت صنعت تاکنون طرح مشخصی در این‌باره ارائه نکرده‌ است.

وعده‌هایی که محقق نشد

آیین‌نامه واردات خودرو، سازوکار بورس کالا را برای عرضه و فروش خودروهای خارجی پیش‌بینی کرده‌ است. با ورود نخستین محموله خودرو وارداتی به کشور در سوم دی‌ماه، وزارت صمت اعلام کرد این خودروها تا هفته سوم دی‌ماه در بورس کالا عرضه می‌شوند. ۱۰ دی‌ماه نیز هیأت پذیرش بورس کالا از پذیرش ۹ هزار چانگان و ۲ هزار و ۱۴۰ دستگاه کبوتر در بورس کالا خبر داد اما این خودروها نه در هفته سوم دی‌ماه عرضه شدند و نه حتی تا پایان این ماه. در نهایت ۴بهمن به‌عنوان تاریخ قطعی عرضه ۲۱هزار و ۱۲۰ خودرو وارداتی اعلام شد، اما این عرضه هنوز اتفاق نیفتاده‌ است.

نظر سازمان بورس

روز گذشته مجید عشقی، رئیس سازمان بورس در این‌باره گفت: ریسک‌های خاصی برای خودروهای وارداتی متصور است، اگر در بورس با کم‌فروش برود اما تحویل به‌موقع انجام نشود، مشکلات زیادی را به‌وجود می‌آورد در نتیجه باید ریسک عرضه مدیریت شود، او تأکید کرد: اگر وزارت صنعت مدلی ارائه کند که ریسک عرضه‌را از بین ببرد، بورس با آن موافقت خواهد کرد. به‌دنبال این سخنان رضا فاطمی، وزیر صنعت نیز گفت: در حال رایزنی با مقامات سازمان بورس هستیم تا به راه‌حلی درخصوص عرضه خودروهای وارداتی برسیم.

وزارت صنعت چه می‌گوید؟

سختنگوی وزارت صمت روز گذشته در پاسخ به پرسش همشهری درباره دلایل عرضه‌نشدن خودروهای خارجی در بورس گفت: وزارت صمت با این موضوع مشکلی ندارد اما از سوی بورس کالا مشکلاتی مطرح شده که انجام این کار را به تأخیر انداخته‌ است. امید قالیباف افزود: در اطلاعیه بورس کالا ریسکی در زمینه فروش آتی مطرح شده مبنی بر اینکه چون خودرو به‌صورت فیزیکی موجود نیست، خریدار ممکن است با ریسک عدم تحویل مواجه شود. اما این مشکل در جلساتی که بین وزارت صمت و بورس کالا در جریان است، در حال حل‌شدن است. سختگوی وزارت صمت با بیان اینکه بورس کالا باید در زمینه‌اعلام زمان مشخص برای عرضه خودروها و انجام‌شدن آن پاسخگو باشد، اضافه کرد: بحث فروش خودروهای داخلی تحت شورای رقابت افتاده و درباره خارجی‌ها نیز توب در زمین بورس کالا است و وزارت صمت حرف و خبر جدیدی در این خصوص ندارد. بورس کالا در اطلاعیه‌ای اعلام کرده که واریز مابه‌تفاوت قیمت خرید و قیمت فروش خودروها در بورس کالا به خزانه دولت، با مشکل قانونی مواجه است و به این ترتیب روند فروش خودروهای خارجی در بورس براساس آنچه در آیین‌نامه واردات آمده با ابهاماتی مواجه شده‌ است. تماس خبرنگار همشهری با بورس کالا برای کسب اخبار دقیق‌تر در این خصوص، بی‌نتیجه بود و پاسخی دریافت نشد.

احتمال طولانی‌شدن مذاکرات عرضه خودرو در بورس کالا

همزمان با مذاکراتی که در وزارت صنعت برای عرضه‌خودروهای وارداتی در جریان است، سازمان بورس مشغول مذاکره با شورای رقابت برای عرضه خودروهای داخلی نیز هست. از فرار معلوم با وجودنامه شورای رقابت برای توقف عرضه خودروهای داخلی در بورس کالا، که عرضه‌ها به حالت تعلیق درآورد، در این‌باره در میان اعضای شورای رقابت هم اختلافات جدی وجود دارد و گفت‌وگوهای پیچیده‌ای در جریان است. رئیس سازمان بورس دیروز در این‌باره گفت: موضوع خودرو ریزه‌کاری‌های زیادی دارد و در حال مذاکره با شورای رقابت هستیم که عرضه خودرو را نیز مانند سایر کالاها می‌که در بورس عرضه می‌شود، در نظر بگیرند. این موضوع جزئیات زیادی دارد و شوروی رقابت هم وارد جزئیات آن نشده و تنها کلیات تصویب شده است. مجید عشقی با بیان اینکه احتمالاً این موضوع در شورای رقابت طولانی خواهد بود، ادامه داد: درباره عرضه خودرو در میان اعضای شورای رقابت هم اختلافات جدی وجود دارد و جمع‌بندی نهایی نرسیده‌اند.

رئیس سازمان بورس همچنین با بیان اینکه توقف عرضه خودرو در بورس کالا تبعات عجیبی دارد، توضیح داد: شوروی رقابت و سازمان بورس چندین سال است صنعت خودرو را گروگان گرفته‌اند. سازمان بورس هم در ابتدا با عرضه خودرو در بورس مخالف بود اما با توجه به ساختار این صنعت به این نتیجه رسیدیم که این صنعت راه‌حلی جز این ندارد. عشقی تأکید کرد: قیمت‌گذاری دستوری بلا‌ی جان صنعت است.

مکت