میادین

قیمت قارچ ۳۰ درصد رشد کرد

قیمت قارچ طی یک‌سال اخیر ۳۰ درصد افزایش یافته است. نرخنامه جدید سازمان میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران قیمت هر کیلوگرم قارچ فله درجه یک را در بهمن ماه ۴۷ هزار تومان نشان می‌دهد که در مقایسه با قیمت این محصول در مدت مشابه سال گذشته ۱۱ هزار تومان بیشتر است. مقایسه قیمت‌ها همچنین حاکی از آن است که رشد قیمت جوانه غلات در این مدت از قارچ هم بیشتر بوده و تا ۵۳ درصد رشد قیمت در این محصولات مشاهده می‌شود.

قیمت به تومان

محصول	قیمت در بهمن ۱۴۰۰	قیمت در بهمن ۱۴۰۱
قارچ دکمه‌ای فله درجه یک، اکیلویی	۳۶,۰۰۰	۴۷,۰۰۰
قارچ دکمه‌ای بسته‌بندی اکیلویی	۳۸,۰۰۰	۴۹,۰۰۰
قارچ دکمه‌ای اسلایس اکیلویی	۳۵,۰۰۰	۴۶,۰۰۰
قارچ دکمه‌ای بسته‌بندی ۵۰۰ گرمی	۱۸,۰۰۰	۲۴,۵۰۰
قارچ دکمه‌ای بسته‌بندی ۲۰۰گرمی	۱۱,۰۰۰	۱۴,۹۰۰
جوانه ماش بسته‌بندی ۳۰۰ گرمی	۱۱,۸۰۰	۱۷,۹۰۰
جوانه گندم بسته‌بندی ۲۰۰گرمی	۶,۴۰۰	۹,۹۰۰
جوانه سالادی بسته‌بندی ۲۰۰گرمی	۱۱,۹۰۰	۱۴,۹۰۰

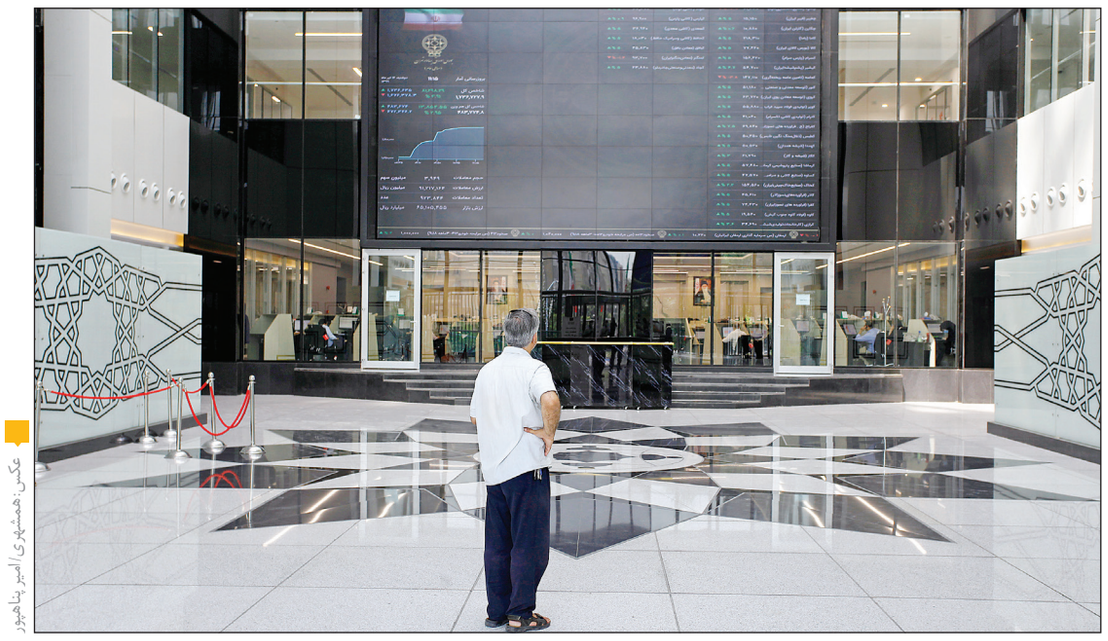
سوپرمارکت

جهش قیمت حبوب

قیمت حبوب در ۸ماه گذشته با جهش خیره‌کننده‌ای همراه بوده است. مقایسه قیمت انواع حبوب در روزهای اخیر با نرخ‌های خردادماه نشان می‌دهد بیشتر ارقام بیش از ۲۰درصد رشد قیمت داشته‌اند و این رشد در لوبیا سفید بیش از دیگر حبوب بوده است. نگاهی به قیمت حبوب شرکتی نشان می‌دهد قیمت تمام اقلام از کیلویی ۶۰هزار تومان فراتر رفته است.

قیمت به تومان

همدل	لوبیا چیتی- ۹۰۰ گرمی	۹۶,۰۰۰
گلستان	لپه- ۹۰۰ گرمی	۷۲,۰۰۰
شاهسوند	لوبیا قرمز- ۹۰۰ گرمی	۸۲,۰۰۰
همدل	نخود لوبیا- ۹۰۰ گرمی	۸۰,۰۰۰
خشکپاک	نخود- ۹۰۰ گرمی	۶۲,۰۰۰
همدل	عدس- ۹۰۰ گرمی	۷۸,۰۰۰
شاهسوند	لوبیا سفید- ۹۰۰ گرمی	۸۳,۰۰۰
فامیلا	لوبیا چیتی- ۹۰۰ گرم	۹۶,۰۰۰



عکس: همشهری/ امیر پناهپور

۳ متهم یکشنبه سرخ بورس

احتمال توقف عرضه خودرو در بورس کالا، گزارش‌های نه‌چندان مثبت شرکت‌ها از روند سودآوری و همچنین برخی تنش‌های منطقه‌ای از جمله دلایل نزول بورس در روز یکشنبه بود

گزارش
بهزاد رنجبر
روزنامه‌نگار

در مبادلات روز یکشنبه بالاترین نزول بورس در ۲۹ماه گذشته به ثبت رسید. شاخص کل بورس تهران ۳,۶۲درصد افت کرد و ۲۵۵هزار میلیارد تومان از ارزش بازار سهام کاسته شد. این نزول جزو ۱۰نزول برتر بازار سهام از سال ۱۳۸۸ تاکنون است. شدت نزول بورس در مبادلات دیروز به حدی بود که ۲هزار میلیارد تومان پول سهامداران خرد از بورس خارج شد. به‌نظر می‌رسد تأکید بر توقف عرضه خودرو در بورس کالا، افزایش تنش‌های منطقه‌ای و بالا رفتن ریسک‌های سیستماتیک و گزارش‌های مالی نه‌چندان مثبت شرکت‌ها از روند سودآوری در فصل پاییز امسال، ۳دلیل اصلی نزول بورس بوده است.

نگاهی به آمارها و رکوردها

به‌گزارش همشهری، عبور شاخص کل بورس تهران در روز ۱۸دی‌ماه، از محدوده یک‌میلیون و ۶۰۰ هزار واحد، سهامداران را نسبت به تداوم روند صعودی امیدوار کرده بود، اما از روز چهارشنبه بار دیگر روند نزولی بورس آغاز شد. این روند نزولی در مبادلات دیروز تشدید شد. در مبادلات روز گذشته شاخص کل بورس تهران، ۵۷هزار و ۸۹۲واحد، معادل ۳,۶۲درصد افت کرد و بار دیگر به کانال یک‌میلیون و ۵۰۰هزار واحد بازگشت. این بالاترین نزول شاخص بورس در ۲۹ماه گذشته بود. آخرین‌بار شاخص کل بورس تهران در ۲۵مردادماه ۱۳۹۹ و در زمان شروع نزول‌های سهمگین شاخص چنین افتی را تجربه کرده بود. این میزان نزول جزو ۱۰رکورد نزولی بازار سهام از سال ۱۳۸۸ تاکنون است. تحت‌تأثیر این نزول دیروز ارزش کل بازار سهام ۲۵۵هزار میلیارد تومان کاهش یافت و به ۷۱۷۸هزار میلیارد تومان، معادل ۱۶۱میلیارد دلار رسید. این پایین‌ترین میزان ارزش دلاری بازار سهام در ۳سال گذشته است. در مبادلات روز گذشته ۲هزار میلیارد تومان نقدینگی سهامداران حقیقی از کف سامانه معاملات بازار سهام خارج شد. از روز چهارشنبه که نزول بازار سهام آغاز شده، ۴۵۰۰میلیارد تومان نقدینگی از بورس خارج شده است.

شوک اول با نامه شورای رقابت

روند نزولی شاخص بورس از چهارشنبه هفته قبل و از زمانی آغاز شد که رئیس شورای رقابت با انتشار نامه‌ای خواستار توقف عرضه خودرو در بورس کالا شد. این موضوع تأثیر زیادی بر مبادلات بازار سهام داشت زیرا در طول ماه‌های گذشته سهام شرکت‌های خودروسازبه لیدر یا راهبر بازار تبدیل شده بودند و رشد سهام این شرکت‌ها به بازار سهام انگیزه صعود می‌داد. طبق آمارهای موجود عرضه محصولات خودروسازان در بورس کالا موجب شده این شرکت‌ها برای نخستین بار در چند سال گذشته از زیان خارج شوند. به همین دلیل این امید میان سهامداران ایجاد شده بود که با تداوم عرضه خودرو در بورس کالا شرکت‌های خودروساز بتوانند سودآور شوند. درچنین شرایطی، سرمایه‌گذاران بر این باور بودند که توقف عرضه خودرو در بورس کالا می‌تواند جلوی سودآوری شرکت‌های خودروساز را بگیرد. طبق گفته مجید عشقی، رئیس سازمان بورس، نامه اخیر شورای رقابت درباره توقف عرضه خودرو در بورس کالا، ۱۰۰هزار میلیارد تومان زیان به بازار سهام تحمیل کرده است زیانی که با نزول روز گذشته بورس از مرز ۳۰۰هزار میلیارد تومان فراتر رفت.

افزایش ریسک

به‌نظر می‌رسد بخش دیگری از دلایل نزول بورس در مبادلات روز گذشته به خبر حمله ناموفق ریزپرنده‌ها در اصفهان و همچنین افزایش ریسک‌های سیستماتیک بازار بازمی‌گردد. مروری بر اخبار ماه‌های گذشته نشان می‌دهد افزایش تنش‌های سیاسی و منطقه‌ای و چشم‌انداز افزایش تحریم‌ها، ریسک‌های سیستماتیک بازار سهام را به‌طور طبیعی افزایش داده است. همچنین انتشار اخباری در مورد افزایش نرخ سوخت و خوراک گاز شرکت‌های پتروشیمی، تثبیت نرخ ارز حاصل از صادرات، و عواملی نظیر آن ریسک‌های غیرسیستماتیک بازار سرمایه را بالا برده است. در کنار همه اینها آمارها نیز نشان می‌دهد عوامل کلان اقتصادی نیز از روند رو به رشد بورس حمایت نمی‌کند.

مکث

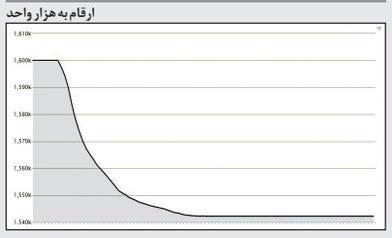
عوامل بنیادی

همزمان با افزایش ریسک‌های سیستماتیک و غیرسیستماتیک آمارها نشان می‌دهد روند سودآوری شرکت‌های بورس نیز امیدبخش نیست. داده‌های آماری نشان می‌دهد درآمد شرکت‌های بورس در پاییز امسال نسبت به تابستان ۸درصد و سود خالص آنها ۷درصد کاهش یافته است. این آمارها نشان می‌دهد با وجود افزایش ۲۲درصدی درآمد اسمی شرکت‌ها، در مقایسه با پاییز پارسال، هزینه‌های تولید ۳۵درصد افزایش یافته است. یعنی افزایش هزینه‌های تولید در حال از بین بردن سود شرکت‌هاست و به همین دلیل سود خالص شرکت‌های بورس نسبت به پاییز پارسال ۱۸درصد کمتر بوده و حاشیه سود شرکت نیز ۸درصد افت کرده است. طبق اطلاعات موجود سود شرکت‌های بورس در پاییز امسال هم در مقایسه با تابستان و هم در مقایسه با پاییز پارسال کاهش یافته است و این موضوع اثر نامطلوبی بر بازار سهام دارد.

تالار شیشه‌ای

روند شاخص کل بورس تهران در روز گذشته

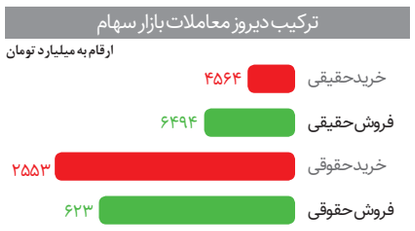
ارقام به هزار واحد



شاخص کل بورس تهران در مبادلات دیروز ۵۷ هزارو ۸۹۲ واحد، معادل ۳/۶۲ درصد نزول کرد و به یك میلیون و ۵۴۲ هزارو ۱۹۰ واحد رسید. شاخص کل هم‌وزن نیز با ۱۹ هزارو ۵۶۰ واحد افت به ۴۸۴ هزار و ۶۴۱ واحد رسید.

ترکیب دیروز معاملات بازار سهام

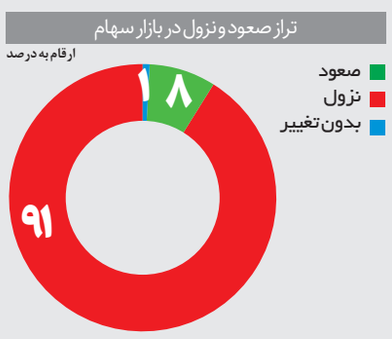
ارقام به میلیارد تومان



در مبادلات دیروز بازارسهام، سهامداران حقیقی ۴ هزارو ۵۶۴ میلیارد تومان سهام خریدند اما در مقابل حجم فروش سهامداران حقیقی به ۶هزارو ۴۹۴ میلیارد تومان رسید. ۱۹۳۰ میلیارد تومان از سهامی را که دیروز سهامداران حقیقی فروختند سهامداران حقوقی خریدند.

تراز صعود و نزول در بازار سهام

ارقام به درصد



در مبادلات دیروز بازارسرمایه قیمت سهام ۵۶ نماد معاملاتی رشد و ۶۰۳ نماد کاهش یافت. قیمت ۷ نماد معاملاتی هم تغییر نکرد.

آگهی مناقصه عمومی شماره : ۱۴۰۱/۴۱ کد آگهی: /ط ۴۲۴ م/

شهرداری منطقه ۱۹ در نظر دارد عملیات عمرانی مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید:

ردیف	شرح عملیات	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت انجام خدمات (ماه)	میزان مبلغ سپرده (ریال) (نقدی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی)	رتبه	وضعیت اعتباری: نقدی	وضعیت اعتباری: غیر نقدی
۱	عملیات بازپیرایی محیطی دریاچه بوستان شقایق	۳۸,۹۸۳,۱۲۹,۰۲۱	۱۲ ماه	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان ۵	٪۸۰	٪۲۰
۲	عملیات احداث مسجد باب الحوائج (فاز ۱)	۸۰,۰۵۷,۱۳۱,۸۰۹	۱۲ ماه	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان ۵	٪۸۰	٪۲۰
۳	عملیات اجرای بازسازی محوطه حوزه علمیه مشکات	۷۱,۶۸۳,۰۰۲,۱۴۴	۱۲ ماه	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	راه و ترابری یا ساختمان ۵	٪۸۰	٪۲۰

الف) مدت انجام خدمات : به شرح جدول فوق
ب) محل ارائه خدمات : به شرح جدول فوق
ج) شرایط متقاضی :
- ارائه حداقل رتبه ۵ ساختمان جهت ردیف های ۱ و ۲ از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور الزامی می باشد.
- ارائه حداقل رتبه ۵ راه و ترابری یا ساختمان جهت ردیف ۳ از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور الزامی می باشد.
- ارائه کارت صلاحیت پیمانکاری معتبر از حوزه فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت کلیه ردیف ها الزامی می باشد.
- ارائه تصویر گواهینامه موقت یا گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران صادره از اداره کل تعاون، کار و امور اجتماعی که در یکی از دفاتر اسناد رسمی برابر با اصل شده اند، جهت کلیه ردیف ها الزامی می باشد.
- تائیدیه صلاحیت پیمانکاران در سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت جهت کلیه ردیف ها الزامی می باشد.
- ثبت نام شرکت کنندگان در سامانه ثنا و ارائه گواهی دارا بودن سامانه ثنا جهت کلیه ردیف ها الزامی می باشد.

د) محل دریافت اسناد قبول پیشنهادات: خانی آباد نو ، بلوار میلاد ، شهرداری منطقه ۱۹ ، طبقه سوم ، اداره قراردادها.
ذ) میزان سپرده نقدی و شماره حساب: به صورت نقدی و به حساب شماره ۱۰۰۴۵۵۴۵۱۴ شهرداری منطقه ۱۹ نزد بانک شهر شعبه شهید احمد کاظمی و یا ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر قابل تمدید از بانک های استان تهران در وجه شهرداری تهران (شهرداری منطقه ۱۹) به شرح جدول فوق
ز) مهلت ارائه اسناد : ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول یك یا کلیه پیشنهادات مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان باید مدارك را پس از اخذ، توسط دارندگان حق امضاء مجاز (برابر آخرین تغییرات روزنامه رسمی) مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاك و مهر شده تحویل نمایند. ضمناً هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد. همچنین کلیه پیمانکاران شرکت کننده در مناقصه ملزم به ثبت نام در سایت شهرداری تهران (سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت http://providers.tehran.ir) و تکمیل اطلاعات درخواستی می باشند. تعهد به اجرای ضوابط زیست محیطی و HSE پیمانکاران، ایمنی و سلامت و کیفیت از الزامات پروژه ها و خدمات می باشد. متقاضیان موظفند قبل از مراجعه به واحد امور قراردادها جهت گرفتن اسناد، به واحد HSE منطقه واقع در دولتخواه شمالی، خیابان برادران شکری ، کوچه چهاردهم، ساختمان معاونت خدمات شهری منطقه ۱۹ ، طبقه دوم مراجعه و ضمن ارائه مستندات مربوطه، ارزیابی اولیه انجام گردد.
ضمنا "اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد."

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۹

آگهی ابلاغ اتهام

ابلاغ اتهام خانم **یاسمن سید تقوی**، کد ملی۰۰۸۲۷۰۰۳۰۳ متولد ۱۳۶۴، فرزند سعید، صادره از تهران، به شماره ابلاغ اتهام ۱۱۹/۱۱۱۶۵۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸
مرجع رسیدگی کننده: هیأت بدوی شعبه ۴ رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان شهرداری تهران
نظر به اینکه پرونده شما به اتهام غیبت غیر موجه به صورت متوالی منطبق با بند ۲۹ ماده ۸ قانون رسیدگی به تخلفات اداری موضوع گزارش ارسالی شهرداری منطقه ۱۰ به شماره ۵۱۰/۱۰/۳۳۹۴۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۴ لذا مقتضی است حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی دفاعیات خود را به انضمام مدارك به هیأت مذکور به نشانی خیابان مطهری، خیابان کوه نور، کوچه چهارم، پلاك ۱۲ طبقه اول، هیأت بدوی شعبه ۴ تسلیم نمایید. بدیهی است چنانچه در مهلت یاد شده دفاعیه کتبی خود را تسلیم ننمایید هیأت طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرائی قانون رسیدگی به تخلفات اداری عمل خواهد کرد.

شهرداری منطقه ۱۰

آگهی مزایده (۲۲-۱۰-۱۴۰۱) کد آگهی: ۷۷

شهرداری منطقه ۱۰ تهران در نظر دارد موضوعات ذیل را از طریق مزایده عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید؛ بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط برای شرکت در آن دعوت بعمل می آید. ارقام به ریال

موضوع مزایده	اجاره بهای ماهیانه	اجاره بهای سالیانه	مبلغ سپرده واریزی	مدت قرارداد
بهره برداری از پارکینگ طبقاتی شهدای آزادی – در خیابان میمنت جنب ورزشگاه شهدای آزادی	۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه
بهره برداری از پارکینگ های مکانیزه چرخ فلکی (آموزش ترافیک و محبوب مجاز) و پارکینگ های روباز(سنتی) جی و شهید چراغی – دوم	۱,۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ماه

شرایط متقاضی:
۱- ارائه حداقل یك نمونه از قرارداد اجاره پارکینگ بخش دولتی یا شهرداری تهران (رزومه کاری)
۲- ارائه اعلام رضایت از کارفرمایان طرف قرارداد پارکینگ های استیجاری بخش دولتی یا شهرداری تهران
*** ارائه پرینت ثبت نام در سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت
ج) شماره حساب سپرده یا شبا : به شماره ۶۵۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۴۵۱۴۸۶۴ نزد بانک شهر شعبه آزادی - یادگار (به نام شهرداری منطقه ۱۰) که متقاضیان می توانند مبلغ سپرده شرکت در مزایده را به صورت نقد به حساب مذکور واریز و یا اصل ضمانتنامه بانکی معتبره صادره از بانکهای سطح شهر تهران را به مبلغ سپرده مذکور در پاکت الف قرار دهند.
*** متقاضیان می توانند ضمن تحویل اسناد مناقصات / مزایده بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بارگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت http://business.tehran.ir اقدام و درصورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با شماره تلفن‌های ۸۴۱۶۱۷ و ۸۴۱۶۱۲۰۲ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.
****** تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه / مزایده موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.**
*** لازم به ذکر می باشد طبق بخشنامه شماره ۱۹۵۵۸۴/۳۱۷ شفافیت حقوقی در شهرداری تهران اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادها در وبسایت شفاف سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد.
ج) محل دریافت اسناد:خیابان آزادی - جنب کارخانه زمزم - شهرداری منطقه ۱۰ طبقه چهارم، واحد قراردادها
د) مهلت ارائه اسناد: از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز، تحویل اسناد به دبیرخانه منطقه
*** لازم به ذکر می باشد طبق بخشنامه شماره ۱۹۵۵۸۴/۳۱۷ شفافیت حقوقی در شهرداری تهران اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادها در وبسایت شفاف سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد.
بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است، هزینه آگهی با برنده مزایده می باشد. ضمناً مشروح شرایط شرکت در مزایده در اسناد مزایده موجود می باشد که شرکت کننده باید پس از مطالعه تمام شرایط و مدارک را با درج کلمه" قبول است" (با درج نام و نام خانوادگی صاحبان امضاء مجاز) مهر و امضاء نموده و تا پایان وقت اداری مندرج در شرایط عمومی مزایده به دبیرخانه منطقه ۱۰ تحویل و رسید دریافت نماید.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۰