

شورا

بودجه ۳ سقفی برای توسعه عدالت در تهران

شهردار تهران د پروژ لایحه بودجه ۱۴۰۲ را با رقم ۷۸هزار و ۴۷۵میلیارد تومان به شورای شهر ارائه کرد که رویکرد اصلی آن توسعه و تقویت حمل و نقل عمومی است. به گفته علیرضا زاکانی توسعه عدالت در شهر در تمام اجزا و عناصر آن دیده شده است.

بودجه‌ای که در مقایسه با امسال رشد ۵۶ درصدی دارد و به گفته شهردار تهران در ۳ سقف تعیین شده است. نکته جالب در تنظیم لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری، رویکرد بودجه‌ریزی مشارکتی و همراهی مردم است که از طریق طرح «من شهر دارم» مورد توجه قرار گرفته تا اولویت‌بندی پروژه‌ها و اقدامات لازم براساس نظر و مطالبات شهروندان انجام گیرد. علیرضا زاکانی، شهردار تهران نیز هنگام ارائه توضیحات لایحه بودجه سال آینده در صحن شورا به بیان نکته اشاره کرد و گفت: «از طریق کمپین من شهر دارم حدود ۷۲۰ هزار و ۴۶۲ پروژه اولویت‌بندی شده و ۲ هزار و ۹۲۴ میلیارد تومان برای عملیاتی شدن آنها اختصاص داده‌ام. همچنین در تبصره ۲۹ (شهرداری تهران اجازه دارد مبلغی را بیش از سقف بودجه مصوب در راستای توسعه شهر و فعالیت‌های عمرانی پیش‌بینی کند) مبلغ ۳۰ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی کرده‌ام که بخش زیادی از آن به حوزه حمل و نقل تخصصی داده می‌شود تا گرهای ترافیکی، بازار و کمبودهای ناوگان حمل و نقل انبوه رفع شود.»

به گزارش همشهری، این برنامه‌ریزی در حالی انجام شده که بیشترین مطالبات مردم در حوزه خدمات شهری بوده و شهرداری تهران هم در حوزه حمل و نقل عمومی اقداماتی چون بهره‌برداری از ۱۵ ایستگاه در خطوط ۶ و ۷، اورهال حدود ۳۰۰ دستگاه واگن، بازسازی ۸۹۹ دستگاه اتوبوس فرسوده، نوسازی ۲۸۰ دستگاه ون مسافری از طریق اعطای تسهیلات و... را در دستور کار دارد.

یکصد و بیست و چهارمین جلسه پارلمان شهری در حالی برگزار شد که مهدی چمران رئیس و پرویز سروری نایب‌رئیس پارلمان شهری برای حمایت از سپاه پاسداران با لباس سبز رنگ سپاه وارد صحن شدند. همچنین روی میز اعضای پارلمان شهری پرچم این نهاد نظامی قرار داشت. علیرضا زاکانی در جریان ارائه گزارش مربوط به بودجه ۱۴۰۲ شهرداری تهران گفت: «پایم لایحه بودجه سال آتی این است که هر چه دیگران تلاش کنند تا مانع چرخ کشور شده و ایران را از پیشرفت، سازندگی و حرکت به سمت قله‌های افتخار باز دارند، راه به جایی نخواهند برد. شورای شهر ششم نشان داد که اراده بر اصلاح، پیشرفت و خدمتگزار است. سال گذشته از ۳۷ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان بودجه اصلاحی، ۹۹ میلیارد و ۴۳۴ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان محقق شد و امسال هم بودجه ۵۰ هزار و ۳۷۰ میلیارد تومان در تعهد ماست که تا پایان سال بیش از ۱۰۰ درصد محقق خواهیم کرد.»

شهردار تهران با بیان اینکه لایحه بودجه ۱۴۰۲ برشی از برنامه چهارم است و با ساماندهی ردیف‌های اعتباری، هزینه‌های و سرمایه‌های گام‌هایی در راستای شفافیت و چابک‌سازی برداشته‌ام، تأکید کرد: «بودجه سال آینده ۳ سقفی خواهد بود. سقف اول آن بودجه ۷۸ هزار و ۴۷۵ میلیارد است که توسط شورای شهر تهران مصوب شده و در تعهد شهرداری خواهد بود. سقف دوم مربوط به تبصره ۲۹ است که در آن مبلغ ۳۰ هزار میلیارد تومانی پیش‌بینی شده و سقف سوم هم مربوط به حوزه ماده ۹۶ اختصاص به مشارکت بخش خصوصی، نهادهای و ارگان‌های مختلف، دولت و مولدسازی دارد و این موضوع می‌تواند جهش بزرگی در شهر ایجاد و تهران را به عنوان یک شهر پیشرو در همه عرصه‌ها معرفی کند.»

مصوبات شورای شهر

دیروز اعضای شورای شهر تهران در جلسه علنی خود با یک فوریت لایحه «فروش ۶ ملک شهرداری تهران»، «انجام معاملات مربوط به ساختمان اطلاعات و ساختمان کوکب»، «مجوز صدور برات کارت برای تأمین منابع مالی» و یک فوریت طرح «تملك خانه مردم عباس شیبانی و تبدیل آن به خانه مفخر» موافقت کردند.

یادداشت

سپاه در خدمت مردم است



پرویز سروری، نایب‌رئیس شورای شهر تهران: امروز شاهد یکی از عجیب‌ترین تصمیمات در هفتان هستیم؛ چراکه اتحادیه اروپا سپاه را گروهی تروریستی قلمداد کرد. دیدیم کسانی که نظام نابرابر را خلق کردند، بدون اجازه منشور سازمان ملل در عراق یک میلیون نفر را از بین بردند و قدرتمندان احساس می‌کردند باید بر دنیا حکومت کنند. قدرت نظام جمهوری اسلامی از نوع قدرت آنها نبود و تلاش داشت این قدرت را به مردم منتقل کند. امروز سپاه مورد تهدید قرار می‌گیرد؟ دلیل آن این است که نتوانست قدرت را به مردم منتقل کند و در برابر قدرت نظامی ۵ کشور، مدل قدر بازدارندگی را خلق کند و طبیعی است که هیچ کشوری در برابر آنها پاسخشگو نبود، اما سپاه کوچک‌ترین گروه‌ها را در برابر قدرت بزرگ آنها به پیروزی رساند.

اتصاله در برابر قدرت پوشالی عربستان سعودی ایستاد و آنها را ناچار به عقب‌نشینی کرد و حشدالشعبی در برابر قدرت دنیای آن روز ایستاد و این نشان داد که تولید قدرت در مردم چه اثری دارد. این نیروها به گونه‌ای عمل کردند که قدرت‌ها ناچار به عقب‌نشینی شدند. قدرت بازدارندگی نتوانست دولت شیعه را زیر چتر قدرت نظامی آمریکا به قدرت برساند. چنین اقداماتی دشمن را منفرغ کرده است و مراکز معتبر نظرسنجی در دنیا از تش‌هایی که این پیش‌نویس مفتضحانه را تهیه کردند، به‌نظر سنجی بگذارند تا مردم بگویند که کدام گروه‌ها تروریستی و کدام محبوب مردم هستند. سپاه پاسداران در بین مردم ما ایجاد وحشت نمی‌کند و در بحران‌هایی همچون سیل، زلزله و کرونا خود را فدای مردم می‌کند تا سلامت را به مردم هدیه دهد؛ گروه‌های تروریستی همواره مقابل مردم هستند، اما سپاه در خدمت مردم است.

خزانه شهر برای مردم

مأموریت‌های شهرداری برای سال ۱۴۰۲ با محوریت نظرات و درخواست‌های شهروندان تنظیم شده است

چطور بودجه سال آینده شهر تهران به نفع مردم تنظیم شده است؟ پاسخ این سسوال در مسیرهایی است که مدیریت شهری برای ارتباط با شهروندان تنظیم کرده است.

گزارش

مأموریت‌های شهرداری برای سال ۱۴۰۲ با محوریت نظرات و درخواست‌های شهروندان تنظیم شده است

**بودجه سال ۱۴۰۲**

- شهرسازی:** ۲۰۰۰۰ میلیارد تومان بودجه پیش‌بینی شده است. رفع موانع تولید و تسهیل فرایندهای تأمین مسکن برای گروه‌های کم‌درآمد در دستور کار خواهد بود. اقدامات لازم برای کاهش زمان فرایندهای صدور پروانه به ۱۰ روز و کمتر دنبال خواهد شد. اعتباری بالغ بر ۷۶۲۲ میلیارد تومان برای کاهش نوسازی بافت فرسوده پیش‌بینی شده است.
- فضای سبز:** احداث بوستان چهارباغ (محدوده رسالت تا حقانی) و طرح اتصال اراضی پروژه چهارباغ به اراضی مصلای امام خمینی (ره) ایجاد بوستان ویژه بانوان در ۵ منطقه احیا و ساماندهی رود دره فرحزاد ایجاد بوستان‌های مادر و کودک و نوجوان
- مترو:** بهره‌برداری از ۵ ایستگاه آغاز عملیات اجرایی فاز اول بهره‌برداری خط ۱۰ حاد فاصل وردآورد تا میدان کتاب بهره‌برداری از فاز سوم خط متروی پرند اجرای قرارداد تأمین ۱۱۳ واگن و ۶۳۰ واگن انبساطی
- اتوبوسرانی:** تأمین ۷۰۰ دستگاه اتوبوس برقی، گازسوز و دیزلی تأمین ۹۵۰ دستگاه اتوبوس تک کابین از طریق قراردادهای وزارت کشور ورود ۲۰۰ دستگاه اتوبوس سه کابین ورود ۱۳۵۰ دستگاه اتوبوس وارداتی

**گردشگری** اجرای طرح تهران دیدنی، با برگزاری ۱۵۰۰ تور احداث مجموعه گردشگری و بومگردی در بوستان‌های شهری و جنگلی احداث ۵ شهربازی فاخر در بوستان‌های بزرگ شهر ایجاد پارک‌های علم و فناوری در ۷ بوستان بزرگ ایجاد ۳ نقطه فاخر بازار گل در شرق و غرب و جنوب شهر اجرای طرح تهران خانواده با بیش از ۱۰۰ برنامه

**بزرگراهی** احداث تونل شهید متوسلیمان اجرا و بهره‌برداری بزرگراه شهید شوشتری به طول ۹ کیلومتر اتصال بزرگراه فتح به بروردی به طول ۱٫۶ کیلومتر تکمیل و اصلاح ۱۶ تقاطع غیرهمسطح بزرگراهی اجرای طرح LRT (تراموای شهری) از بزرگراه شهید زین الدین تا شهید خرازی (با مشارکت بخش خصوصی) احداث و تکمیل ۸ پل و رمپ و دوربرگردان

**هوای پاک** بهسازی و تجهیز ایستگاه‌های سنجش آلودگی هوا صورت نصب یک ایستگاه سنجش آلودگی صوت جدید تکمیل تفاهم نامه با شرکت ملی پست بابت ۵۰۰ دستگاه موتورسیکلت برقی

**چند نکته از بودجه به نفع مردم** ۲۷۵ درصد از بودجه مرتبط با پسماند رشد پیدا کرد. ۹۴ درصد از اعتبار ساماندهی حیوانات مسودی افزایش پیدا کرده است. اعتبارات هزینه‌ای ۳۹ درصد کاهش می‌یابد.

**بودجه سال ۱۴۰۱**

- شهرسازی:** ۱۹۰۰۰ میلیارد
- تسهیل امور شهرداری:** ۵۰۰ میلیارد
- حمل و نقل ریلی (مترو):** ۶۹۰۰ میلیارد
- پارکینگ:** ۱۰۰۰ میلیارد
- مناسب‌سازی معابر:** ۳۰۰۰ میلیارد
- فضای سبز:** ۲۵۰۰۰ میلیارد

شهردار در همایش شهروندان مشارکت‌جو: ۵۰ درصد از هزینه‌های اضافی می‌کاهیم و صرف عمران و آبادانی پایتخت می‌کنیم

**حل مشکلات شهر با مشارکت و مسئولیت‌پذیری**

شهردار تهران گفت: برای حل مشکلات انباشته‌شده شهری که ریشه در سال‌های گذشته دارد، باید مسئولیت‌پذیری باشیم و با هم‌راهی یکدیگر، باری از روی دوش شهر برداریم. به گزارش پایگاه خبری شهر، نخستین همایش یاران شهر با موضوع تجلیل از شهروندان مشارکت‌جو با حضور علیرضا زاکانی و جمعی از مدیران شهری در مرکز همایش‌های برج میلاد برگزار شد. زاکانی در این مراسم با اشاره به وجود فضای مشارکتی در شهرداری تهران، گفت: مدیریت مشارکتی اتفاق مهمی بود که طی یک سال و ۴ ماه گذشته با تأکید بر آن به دنبال ساخت ظرفیت‌های جدید برای آبادانی شهر تهران بودیم. مسئولیت‌پذیری نیز یکی دیگر از رویکردهایی است که در ۱۶ ماه گذشته مورد توجه قرار گرفت. بر همین مبنا لازم بود به‌عنوان شهروند و مسئول خدمتگزار، وظیفه و مسئولیت حوزه پیرامونی خود را ببینیم و در جهت رشد و شکوفایی شهر تهران قدم برداریم. زاکانی در ادامه افزود: برای حل مشکلات انباشته‌شده شهری که ریشه در سال‌های گذشته دارد، مسئولیت‌پذیری و همراهی یکدیگر باری از روی دوش شهر برداریم. این همایش که به همت سازمان بازرسی شهرداری تهران برگزار می‌شود، از جلوه‌های مهم وجود مدیریت مشارکتی و مسئولیت‌پذیری در مجموعه مدیریت شهری پایتخت است.

اخطار به ۱۸ واحد آلاینده شهر تهران

تیم مشترک گشت و پایش اداره کل محیط‌زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران و اداره حفاظت محیط‌زیست شهرستان تهران از مراکز آلاینده محیط‌زیست شهر تهران بازدید کردند و در این مدت ۲۹ مورد بازدید از منابع آلاینده انجام شده و برای ۱۸ مورد از این واحدها اخطار زیست‌محیطی صادر شده است. به گزارش همشهری، از ابتدای آذرماه با هماهنگی انجام شده بین اداره کل محیط‌زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران و اداره حفاظت محیط‌زیست شهرستان تهران، کارشناسان ۲ مجموعه، بازدیدهای مشترک در زمینه گشت و پایش زیست‌محیطی از واحدهای آلاینده صنعتی، تولیدی، خدماتی و صنعتی شهر تهران را آغاز کرده بودند. در این بازدیدها، به‌روزرسانی آمار و اطلاعات تمامی مراکز آلاینده شامل آبکاری‌ها، کارواش‌ها، قالیشویی‌ها و سنگ‌شویی‌ها، کارگاه‌ها و کارخانه‌های صنعتی و موادغذایی، موادشوینده و بیمارستان‌ها و... مستقر در مناطق ۲۲ گانه شهر تهران مورد ارزیابی کارشناسی قرار می‌گیرد و در صورت مشاهده آلودگی هوا، فاضلاب، بوی نامطبوع و... اخطار آلودگی زیست‌محیطی برای واحدهای آلاینده صادر و به واحدهای آلاینده فرصت محدودی جهت رفع آن داده می‌شود.

نقل قول خیر



سرعت در عملیات اجرایی فاز دوم بزرگراه بروردی

عباس شعبانی، معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران: عملیات اجرایی فاز دوم پروژه احداث بزرگراه شهید بروردی، متعاقب اجرای عملیات انحراف ترافیکی در محدوده بازار آهن تسریع خواهد شد. فاز دوم بزرگراه شهید بروردی به طول ۱۲۵۰ متر از تقاطع غدیر آغاز می‌شود.



شناورسازی ساعات اتوبوسرانی و تاکسیرانی

جلال بهرامی، معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران: معاونان حمل و نقل و ترافیک مناطق ۲۲ گانه خواسته‌ایم تا برنامه‌ای برای شناورسازی ساعت و محل فعالیت تاکسی‌ها و اتوبوس‌ها براساس حجم ترافیک در مناطق مختلف پیشنهاد کنند. خطوط اتوبوس و تاکسی در سطح شهر نیاز به بازنگری و بازطراحی دارند.

عدد خیر



۱۰ بنا

قدرت‌الله محمدی، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی شهر تهران گفت: «۱۰ ساختمان از فهرست ۱۳۹ ساختمان ناایمن و بحرانی تهران، ایمن‌سازی اولیه شد و از فهرست ساختمان‌های بحرانی خارج شدند.» او با بیان اینکه آخرین مهلت ایمن‌سازی ساختمان‌های پرخطر شهر تهران برای مالکان تا پایان سال است، تأکید کرد که پس از این مهلت برای همه ساختمان‌های ناایمن حکم قضایی صادر می‌شود.



۶ سال

سازمان فرهنگ‌های هنری شهرداری تهران فراخوان جشنواره «نوجوونیم» را با هدف انتخاب نوجوانان برگزیده به مناسبت چهل‌وپهارمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی، منتشر کرد. این جشنواره برای مشارکت نوجوانان تهرانی متولد یک‌پازه زمانی ساله (۱۳۸۳ تا ۱۳۸۹) طراحی شده است. نوجوانان می‌توانند تا ۱۲ بهمن با ارسال عدها به سامانه پیامکی ۱۸۳۷۰۰۰ و دریافت لینک فرم ثبت‌نام، در جشنواره شرکت کنند.

آگهی مزایده فروش املاک شرکت سرمایه گذاری شهرآتیبه بهمن ماه ۱۴۰۱

**شرکت سرمایه گذاری شهر آتیبه** وابسته به بانک شهر در نظر دارد نسبت به واگذاری املاک مزاد بر نیاز خود با وضع موجود از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی، بازدید ملک، خرید و دریافت اسناد مزایده و ارائه پیشنهادات قیمت، همه روزه از ساعت ۸ صبح الی ۱۶ بعدازظهر (به جز ایام تعطیل) به دفتر مرکزی شرکت سرمایه گذاری شهر آتیبه به نشانی: تهران، خیابان انقلاب، نرسیده به میدان فردوسی، خیابان پارس، کوچه جهانگیر، پلاک ۱۰ مراجعه نموده و یا با شماره تلفن: ۰۲۱-۵۴۶۱۸۳۱۷ تماس حاصل فرمایند.

۱- **زمان فروش اسناد:** از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۵ لغایت ساعت ۱۶ بعدازظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ می باشد.

۲- **مهلت تحویل پاکات:** تا ساعت ۱۶ بعدازظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲

۳- **زمان بازگشایی پاکات:** ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ در سالن جلسات مزایده گزار منعقد می گردد.

۴- **هزینه خرید اسناد:** به ازای هر پیشنهاد مبلغ ۱/۵۰۰۰۰ ریال به صورت واریز به حساب شماره ۱۰۰۸۱۱۲۲۹۸۳۹ نزد بانک شهر شعبه میدان فردوسی کد ۳۲۹ در وجه شرکت سرمایه گذاری شهر آتیبه

۵- هزینه های مربوط به چاپ آگهی به نسبت مبلغ پیشنهادی و جمع کل مبلغ ملک مورد مزایده از برنده مزایده اخذ خواهد شد.

۶- مزایده گزار در رد یک یا تمامی پیشنهادات واصله مختار است. حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی، در اختیار کمیسیون معاملات مزایده گزار می باشد. شایان ذکر است هزینه خرید اسناد مزایده در هیچ شرایط مسترد نخواهد شد.

۷- سپرده شرکت در مزایده در ردیف مربوطه در جدول آگهی درج شده است.

۸- ملک مورد مزایده به صورت نقد، نقد و اقساط و سایر روش های فروش واگذار می گردد و سایر اطلاعات مربوطه در اسناد درج شده است.

لیست مزایده شرکت سرمایه گذاری شهر آتیبه						
تهران تقاطع خیابان طالقانی خیابان ولیعصر (عج) مجتمع نور						
ردیف	موقعیت مکانی ملک	پلاک ثبتی	کاربری ملک	مساحت ملک (متر مربع)	مبلغ کل (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	طبقه ۱۸ مجتمع نور به انضمام یک باب انباری و ۱۰ باب پارکینگ	۳۵۸۹/۲۶۹۳	رستوران	۱۲۹۸،۲۲	۷۵۳،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۷،۶۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	طبقه ۱۷ بخش غربی مجتمع نور به انضمام یک باب انباری و ۱۱ پارکینگ	۳۵۸۹/۲۵۹۲	رستوران	۱۳۰۵	۷۷۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۸،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	واحد شمال غربی طبقه ۷ مجتمع نور به انضمام یک باب انباری و پارکینگ	۳۵۸۹/۲۵۶۴	رستوران	۷۰،۶۵	۵۳،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۶۹۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	واحد جنوب غربی طبقه ۷ مجتمع نور به انضمام یک باب انباری و پارکینگ	۳۵۸۹/۲۵۷۴	رستوران	۱۰۷،۵۲	۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰