

توسعه محله ای با بودجه مشار کتی

امیر شهرداری مدیر کل برنامه و بودجه شهرداری تهران گفت: جلب اعتماد مردم در اجرای پروژه‌های شهری از جمله سرمایه‌هایی است که مدیران شهری کلانشهرهای مطرح دنیا به‌دنبال آن هستند. برآوردهای جهانی حکایت از آن دارد که مشارکت شهروندان در تعیین و اولویت‌بندی پروژه‌های شهری یا پیشنهاداتی که برای بهبود وضعیت زندگی در محله‌های خود ارائه می‌دهند، نخستین گام برای جلب اعتماد مردم به شهردان است. بودجه‌ریزی مشارکتی در بسیاری از کشورهای توسعه یافته اجرا شده و شهروندان نقش مستقیمی در انتخاب پروژه‌های محلی منطقه سکونت خود دارند. اما در کشور ما تجربه تبادل نظر رودرو و پرسشی حضوری با مردم در زمینه پروژه‌های شهری، شیوه جدیدی است که در شهرداری تهران برای نخستین بار اجرا می‌شود. ما مطالعات بسیاری در این زمینه انجام دادیم ولی به هر حال مردم محال منتظر تکمیل و اجرای چنین طرحی با شکل خیلی بهتر باشند. به هر حال این شیوه جدید نیاز به فرهنگسازی دارد و اجرای آن می‌تواند در جلب رضایت همشهریان تأثیرگذار باشد. با توجه به‌مدت کوتاه این نظرسنجی و هدف‌گذاری ۵۰۰هزار نفری که شهرداری مدنظر داشت خوشبختانه با حمایت معاونت‌های برنامه‌ریزی و منابع انسانی و معاونت امور اجتماعی و فرهنگی مناطق و همکاری نواحی و محله‌ها، پرسشگران و تبلیغات رسانه‌ها، مردم استقبال بسیار قابل توجهی داشتند و توانستیم به رقم مدنظر دست یابیم.

۲دسته سوال

درباره ۲دسته از پروژه‌ها سؤال شده: یکی پروژه‌هایی که اکنون در حال اجراست ولی کار آن به پایان نرسیده یا بخش مهمی از آن باقی مانده است. دیگری پروژه‌هایی که قرار است در محله‌ها، اجرا شوند. برخی از این پروژه‌ها توسط مدیران شهری پیش‌بینی شده و برخی نیز توسط مردم از طریق بسترهای موجود ازجمله سامانه ۱۳۷،+ معتمدان محله‌ها و طرح رصد پیشنهاد شده است. در نهایت پروژه‌هایی که بیشترین امتیاز را به‌دست بیاورند در چارچوب لایحه بودجه ۱۴۰۲ شهرداری تهران، به شورای اسلامی شهر تهران ارائه خواهند شد.

شهری

اجرای ۲۰۸۲ پروژه با نظر مردم

مدیر کل برنامه و بودجه شهرداری تهران در گفت‌وگو با همشهری از چرایی اجرای طرح «من شهردارم» می‌گوید



گزارش
فرناز محمدزاده
روزنامه‌نگار

به آن اهمیت می‌دهد. این در حالی است که این اداره برای ترسیم نقشه راه چگونگی رفع نیازمندی‌های شهر تهران، به‌دنبال افزایش میزان مشارکت‌های مردمی با استفاده از فناوری‌ها هم هست، بر این اساس،

اگر چه شاید اسم این اداره خیلی سرزبان‌ها نباشد و کمتر خبری از آن در رسانه‌ها منتشر شود، اما دارای‌مهم در شهرداری به‌حساب می‌آید جایی که پخش زیادی از ریل‌گذاری آینده شهر در آنجاانجام می‌شود و باید برنامه‌ها را متناسب باوضعیت تعیین کرده و بودجه اجرایشان را آنقدر دقیق تنظیم کند تا از یکسو هم نظر شهردار و معاونش و نمایندگان مردم در شورا تأمین شود و هم بهترین اقدامات برای شهر رقم بخورد. اداره کل برنامه و بودجه، یکی از پرکارترین ادارات شهرداری تهران به‌حساب می‌آید؛

به‌ویژه در نیمه دوم سال که فصل بودجه‌ریزی هم فرا می‌رسد. بی‌تردید، بررسی بودجه‌ها و برنامه‌های کلان پیشین شهرداری در سال‌های قبل یکی از مهم‌ترین کارهای این اداره هم به‌حساب می‌آید

تا بتوانند با توجه به نتایج به دست، برای آینده برنامه‌ریزی کنند؛ کاری که به‌نظر می‌رسد اداره کل برنامه و بودجه در این دوره مدیریت شهری، بسیار

پیشنهادی بودجه ۱۴۰۲ شهرداری تهران، پروژه‌های شهری را به شورای شهر تهران ارائه دهیم از مسیر نظرسنجی ورود کردیم تا پروژه‌هایی که اولویت‌دارند، انتخاب شوند؛ چراکه بودجه شهرداری تهران برای یک‌سال پاسخگوی تمام پروژه‌های شهری نیست. یکی از موارد تحقق پروژه‌ها، مشارکت مردم در انتخاب، پیشنهاد و اولویت‌بندی پروژه‌های شهری است. از این‌رو مقوله بودجه‌ریزی مشارکتی که به نوعی فراموش شده بود برای نخستین بار در صدر برنامه‌ها قرار گرفت و کلان‌بروزی را در سطح شهر رقم زد.

آیا بودجه شهرداری به‌میزانی هست که تمام نظرات شهروندان را تأمین کند؟ بودجه‌ریزی مشارکتی یک فرایند دموکراتیک است که در آن اعضای جامعه تصمیم می‌گیرند که چگونه بخشی از بودجه عمومی را هزینه کنند. بااین کار عملاقدرت واقعی را می‌توان به مردم داد، که باعث افزایش انگیزه و نگرش کارای کارکنان، رسیدن به تعهد با هدف سطوح بالاتر از مدیران



عکس: همشهری/محمد عباس‌زاد

همشهری

رکورد تماس با سامانه ۱۳۷ پلاس

سامانه‌های ۱۳۷ و ۱۸۸۸ از سال ۱۳۸۴فعال هستند و در اردیبهشت امسال این دو با هم ترکیب شده و ۱۳۷ پلاس به‌وجود آمد. به گزارش همشهری، رئیس مرکز سامانه مدیریت شهری و نظارت همگانی (۱۳۷ پلاس) گفت: در سردترین روز پایتخت طی سال جاری، بیش از ۱۷هزار شهروند با سامانه ۱۳۷ پلاس تماس گرفتند که در طول فعالیت این سامانه یک رکورد محسوب می‌شود.

به گزارش همشهری، رضا ناصری‌سرای بیشترین تماس‌های شهروندان را به ترتیب مربوط به مناطق یک، ۵، ۲ و ۴ ذکر کرد و افزود: درخواست شن و نمک‌پاشی برای رفع لغزندگی کوچه‌ها، خیابان‌ها و معابر بیشترین درخواست و پیام شهروندان بود که با راجع به لحظه در خواست‌های مردمی به مناطق و نواحی مربوطه به سرعت نسبت به رفع لغزندگی معابر اقدام شد.

بنا به گفته ناصری‌سرای، بیشترین بازه زمانی تماس شهروندان با سامانه ۱۳۷ پلاس در روز ۲۴دی ماه بین ساعت ۱۱ تا ۱۰ صبح و ۱۶ تا ۱۸ بود که ۸۰درصد تماس‌ها و ثبت پیام به معاونت مربوطه راجع شد. ناصری‌سرای در خاتمه با اشاره به حجم بالای تماس‌های شهروندان و احتمال پشت خط ماندن تماس‌های مردمی گفت: پیشنهاد می‌کنیم شهروندان عزیز با استفاده از روش‌های مجازی از قبیل اپلیکیشن «تهران من»، وب‌سایت «tehran.ir» و شناسه فضایی مجازی «137plus@tehran» برای مطرح کردن درخواست‌ها، مطالبات شهری، شکایات و انتقادات استفاده کنند.

بیشترین رکورد تماس شهروندان با سامانه ۱۳۷ پلاس پس از ۲۴دی ماه در روز شنبه ۸ مردادماه امسال با حدود ۱۳هزار و ۳۰۰تماس به ثبت رسید. براساس آمار موجود ۵۸درصد افرادی که با سامانه تماس گرفتند، مرد هستند و ۳۵درصد مخاطبان را نیز زنان تشکیل می‌دهند. مخاطبان فعال یعنی افرادی که بیشتر تماس می‌گیرند، مرد‌ها هستند.

براساس آماري که در سامانه شفافیت شهرداری تهران منتشر شده است در ۶ماهه اول سال «لایروبی جوی‌ها»، «نظافت معابر کوچه»، «جمع‌آوری زباله و ضایعات» و «آلودگی صوتی مسکونی» در دسته پر تکرار ترین تماس‌های مردمی با سامانه ۱۳۷ پلاس قرار داشت.

در ۲مورد اولی هر کدام نزدیک ۴۰هزار پیام و در ۲مورد بعدی هر کدام بیش از ۲۰هزار پیام ثبت شده است. کمترین دسته پیام هم به رفع خطر درختان خشکیده اختصاص دارد که به ۴هزار تماس محدود می‌شود.

همچنین پاکسازی دیوار آلوده خیابان‌ها و کوچه‌های تهران در همراه اسمال با جهش ۶هزار درصدی نسبت به زمان مشابه سال قبل روبه‌رو شده است.

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۰۱-۴۴۴/۱-T

شرکت بازرگانی ایران ترانسفو



در نظر دارد خرید ۴۵۰۰ جلد سررسید سال ۱۴۰۲ را از طریق مناقصه عمومی به واجدین شرایط واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت اخذ اطلاعات بیشتر با شماره تلفن۰۲۱-۸۸۷۲۷۲۷۲۷ از ساعت ۱۲-۱۰ تماس حاصل نموده و حداکثر ظرف مدت ۲ روز کاری از تاریخ انتشار آگهی نسبت به دریافت اسناد و مشخصات کامل از طریق سایت www.itc-co.com (قسمت تماس با ما/ مناقصه) جهت اخذ مدارک و ارائه پاسخ درون پاکات در بسته و مهر و موم شده اقدام نمایند. شرکت بازرگانی ایران ترانسفو در رد یا قبول پیشنهادات ارائه شده مختار است.

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
آدرس: تهران، خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی، خیابان سوم، شماره ۲۳ شرکت بازرگانی ایران ترانسفو - واحد خرید عمومی

آگهی مناقصه عمومی

شرکت توسعه مسکن تهران (سهامی خاص) در نظر دارد اجرای دستمزدی ۸۰۰ مترمربع ساخت اسکلت بتنی یکی از پروژه‌های خود را به صورت نقدی به اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط واگذار نماید.

لذا متقاضیانی که از توانمندی مالی و فنی مناسبی برخوردار هستند می‌توانند جهت دریافت فایل اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۲ لغایت ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ در روزهای کاری از ساعت ۸ لغایت ۱۷ به آدرس ونک، خیابان ونک، حدفاصل خیابان وسکانبیان و آرات، پلاک ۵۷، طبقه ۶ به واحد دبیرخانه مراجعه نمایند.

ارائه آخرین آگهی تغییرات، تصویر کد اقتصادی برای متقاضیان حقوقی و کارت ملی برای اشخاص حقیقی جهت دریافت اسناد مناقصه الزامی است.

شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۲۱۵۳۶۹

آگهی مناقصه عمومی

شرکت توسعه مسکن تهران (سهامی خاص) در نظر دارد اجرای دستمزدی ۱۲۵۵ مترمربع ساخت اسکلت بتنی یکی از پروژه‌های خود را به صورت نقدی به اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط واگذار نماید.

لذا متقاضیانی که از توانمندی مالی و فنی مناسبی برخوردار هستند می‌توانند جهت دریافت فایل اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۲ لغایت ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ در روزهای کاری از ساعت ۸ لغایت ۱۷ به آدرس ونک، خیابان ونک، حدفاصل خیابان وسکانبیان و آرات، پلاک ۵۷، طبقه ۶ به واحد دبیرخانه مراجعه نمایند.

ارائه آخرین آگهی تغییرات، تصویر کد اقتصادی برای متقاضیان حقوقی و کارت ملی برای اشخاص حقیقی جهت دریافت اسناد مناقصه الزامی است.

شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۲۱۵۳۶۹

آگهی مناقصه عمومی

شرکت توسعه مسکن تهران (سهامی خاص) در نظر دارد اجرای دستمزدی ۱۶۴۰ مترمربع ساخت اسکلت بتنی یکی از پروژه‌های خود را به صورت نقدی به اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط واگذار نماید.

لذا متقاضیانی که از توانمندی مالی و فنی مناسبی برخوردار هستند می‌توانند جهت دریافت فایل اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۲ لغایت ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ در روزهای کاری از ساعت ۸ لغایت ۱۷ به آدرس ونک، خیابان ونک، حدفاصل خیابان وسکانبیان و آرات، پلاک ۵۷، طبقه ۶ به واحد دبیرخانه مراجعه نمایند.

ارائه آخرین آگهی تغییرات، تصویر کد اقتصادی برای متقاضیان حقوقی و کارت ملی برای اشخاص حقیقی جهت دریافت اسناد مناقصه الزامی است.

شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۲۱۵۳۶۹

آگهی مناقصه عمومی شماره ۴۸-۱۴۰۱

شهرداری منطقه ۱۸ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرح ذیل

به بخش خصوصی واگذار نماید، بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در این مناقصات دعوت بعمل می‌آید:

ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه پروژه (سایلیانه به ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	ملاحظات	مدت اجرای پروژه	شرایط متقاضی
۱	عملیات رفت و روب و جمع آوری مکانیزه پسماند ناحیه یک	۱۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نوبت چهارم		دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر و مرتبط (پیمانکاری در امور رفت و روب و جمع آوری مکانیزه پسماند) از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران و رعایت سقف مجاز ریالی و تعداد نواحی مجاز (اداره کل برنامه ریزی و توسعه شهری امور خدمات شهری)
۲	عملیات رفت و روب و جمع آوری مکانیزه پسماند ناحیه دو	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نوبت چهارم		دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر و مرتبط (پیمانکاری در امور رفت و روب و جمع آوری مکانیزه پسماند) از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران و رعایت سقف مجاز ریالی و تعداد نواحی مجاز (اداره کل برنامه ریزی و توسعه شهری امور خدمات شهری)
۳	عملیات رفت و روب و جمع آوری مکانیزه پسماند ناحیه سه	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نوبت پنجم		دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر و مرتبط (پیمانکاری در امور رفت و روب و جمع آوری مکانیزه پسماند) از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران و رعایت سقف مجاز ریالی و تعداد نواحی مجاز (اداره کل برنامه ریزی و توسعه شهری امور خدمات شهری)
۴	عملیات رفت و روب و جمع آوری مکانیزه پسماند نواحی پنج و شش	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	نوبت ششم		دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر و مرتبط (پیمانکاری در امور رفت و روب و جمع آوری مکانیزه پسماند) از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران و رعایت سقف مجاز ریالی و تعداد نواحی مجاز (اداره کل برنامه ریزی و توسعه شهری امور خدمات شهری)

● **محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات :** شهرداری منطقه ۱۸ واقع در بزرگراه آیت ... سعیدی ، سه راه شهرک ولیعصر ساختمان مرکزی ، واحد قراردادهای محل قبول پیشنهادات نیز در همین آدرس واحد دبیرخانه می باشد.

● **سپرده شرکت در مناقصه :** ارائه ضمانت نامه بانکی از بانکهای استان تهران یا واریز وجه نقد بر اساس جدول فوق به حساب شماره ۱۰۰۴۵۲۲۰۶۵ نزد بانک شهر شعبه آیت ... سعیدی به نام شهرداری منطقه ۱۸

● **مهلت ارائه اسناد :** متقاضی می بایست از تاریخ انتشار آگهی حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز جهت دریافت اسناد و تحویل پیشنهادات اقدام نماید.

● اسناد مناقصه می بایست توسط دارندگان حق امضاء مجاز (برابر آخرین تغییرات روزنامه رسمی) مهر و امضاء و در پاکت مربوطه قرار گرفته و لاک و مهر گردد.

● شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول تمامی پیشنهادات مختار است.

● مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج و هزینه آگهی به‌عهده پرتندگان خواهد بود.

● کلیه شرکت کنندگان موظف به ارائه تأییدیه کارت الکترونیکی ارائه دهندگان خدمات و تأمین کنندگان شهرداری تهران با موضوع مرتبط با مناقصه و ارائه پرینت کارت پیمانکاری معتبر و مجاز مربوطه می باشند.

● متقاضیان موظفند قبل از مراجعه به امور قراردادهای جهت دریافت اسناد ، به واحد HSE منطقه واقع در بزرگراه آیت‌اله سعیدی خیابان شهید برادران بهرامی خیابان شعبانعلی سگبری ساختمان مدیریت بحران شهرداری منطقه ۱۸ مراجعه و ضمن ارائه مستندات مربوطه نسبت به تکمیل پرسشنامه خود ارزیابی اقدام نمایند.

● اسناد مناقصه / مزایده از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۸

آگهی مناقصه شماره ۸۲-۸۶-۱۴۰۱

شماره دو، طبقه ی همکف اقدام نمایند.

(د مهلت ارائه اسناد ده روز از تاریخ چاپ و انتشار آگهی بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهاد ها مختار است و هزینه آگهی(به نسبت مبلغ معامله) به عهده برندگان مناقصه می‌باشد. ضمناً مشروح شرایط اختصاصی و فنی و شرایط عمومی در اسناد مناقصه درج گردیده که شرکت کنندگان باید تمامی صفحات مدارک و اسناد مناقصه را مهر (اشخاص حقوقی) و امضاء نموده و در پاکت های مجزا (الف و ب) به صورت لاک مهر شده، طبق شرایط مناقصه، تحویل دبیرخانه منطقه نمایند. اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت می باشد. نظر به استقرار سیستم مدیریت یکپارچه در منطقه ۶ تعهد به اجرای ضوابط زیست محیطی، ایمنی ، سلامت و کیفیت از الزامات پروژه ها و خدمات می باشد.تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکتها به دبیر خانه،نسبت به ارائه شناسسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

ردیف	موضوع	برآورد اولیه سالیانه (ریال)	میزان سپرده (ریال)	مدت	رتبه مورد نیاز	شرایط متقاضی
۱	عملیات رفت و روب و جمع آوری مکانیزه پسماند محدوده ناحیه ۳	۱۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	رسته رفت و روب	دارای گواهینامه معتبر پیمانکاری در رشته رفت و روب و جمع آوری مکانیزه پسماند از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران (اداره کل برنامه ریزی و توسعه شهری امور خدمات شهری شهرداری تهران اودارای بودن ظرفیت مجاز تعداد نواحی و ریالی « دارای تأییدیه کارت الکترونیک با وضعیت معتبر از سامانه تأمین کنندگان کالا و خدمات شهرداری تهران در حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران در روز برگزاری مناقصه
۲	عملیات نگهداری مرکز تحقیقات آموزش و مشاوره فضای سبز منطقه شش(مرکز تام)	۲۱,۵۹۵,۰۵۶,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	کشاورزی	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان، دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور «دارای تأییدیه کارت الکترونیک با وضعیت معتبر از سامانه تأمین کنندگان کالا و خدمات شهرداری تهران در حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران در روز برگزاری مناقصه

شهرداری منطقه شش