

رشد مالیات با طعم تورم



سیداحسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی می‌گوید: باتوجه به شناسایی مؤدیان جدیدی، پیش‌بینی درآمدهای مالیاتی دولت در بودجه سال آینده ۵۰ درصد نسبت به بودجه امسال افزایش دارد. در سال‌های اخیر، دولت‌ها همواره توجه به درآمدهای مالیاتی را به‌عنوان راهبردار اصلی برای کاهش وابستگی به نفت پیگیری کرده‌اند. در دولت سیزدهم با استقرار سامانه‌های اطلاعات اقتصادی، شناسایی موارد متعددی از مؤدیان که قبلاً مالیات نمی‌پرداختند و اشخاص و شرکت‌هایی که به‌صورت شفاف عمل نمی‌کردند، مشخص شد و اکنون وزیر امور اقتصادی و دارایی امیدوار است با این روش بتوان بیش از ۲ میلیون مؤدی مالیاتی جدید و شرکت‌های اقتصادی را که شفاف عمل نمی‌کنند شناسایی و از آنها مالیات اخذ کند که نتیجه آن افزایش ۵۰ درصدی درآمدهای مالیاتی نسبت به عملکرد سال جاری، بدون ایجاد فشار مالیاتی به مؤدیان فعلی خواهد بود. نکته قابل توجه این است که با تورم ۵۰ درصدی، طبیعتاً مقدار مالیات دریافتی دولت از فعالیت‌های اقتصادی نیز به نسبت افزایش خواهد یافت و رشد درآمدهای مالیاتی سال آینده بیش از آنکه ناشی از عملکرد مثبت اداره امور مالیاتی باشد، نتیجه تورم بالا در اقتصاد خواهد بود. نکته دیگر اینکه بخشی از مؤدیان جدیدی که وزارت اقتصاد به مالیات آنها دل خوش کرده، در زمره مالیات‌خانه‌های خالی و خودروها و خانه‌های لوکس قرار می‌گیرند که در آمد انتظاری آنها با قواعد فعلی تقریباً هیچ است.

نقد خبر

خوشحالی پشت سدها

■ **خبر:** علی اکبر محرابیان، وزیر نیرو گفت: بارش‌ها در بخش‌های قابل توجهی از کشور خوب بود حجم پرشدگی سدها ۴۰ درصد است.

■ **نقد:** نقل است که زمستان‌ها مدیران شرکت ملی گاز نگران افزایش میزان مصرف هستند و در مقابل مدیران وزارت نیرو به‌ویژه در بخش آب، خوشحال از بارش برف و باران. حال حکایت سدهای خوشحال ایران است که انتظار می‌رود وضعیت پایدارتری را تجربه کنند با این حال نباید باریدن باران و برف را نشانه‌ای از تسلی توصیف کرد و همچنان باید اولویت همه مردم مصرف بهینه آب، برف و البته گاز باشد. افزایش بارش‌ها به‌ویژه برف، خبری مهم است چراکه ذخیره برفی کشور افزایش و با آب شدن تدریجی آنها، رواناب‌ها بیشتر و سدها رفع تشنگی می‌کنند. افزون بر این با افزایش ذخیره آب پشت سدهای برفایی، وزارت نیرو می‌تواند روی افزایش سهم برف تولیدی نیروگاه‌های برفایی حساب باز کند و تابستان سال آینده را با در دستر کمتری پشت سر بگذارد. حال که باران و برف در حال باریدن است و وزارت نیرو هم خوشحال، ضرورت دارد تا از مدیریت مصرف غافل نشویم و بیهوده آب را هدر ندهیم. درست است، آب حریف، اما کمبودش خیلی حرفه!



لاتاری ۹ میلیون نفری برای ۲۰ هزار خودرو

در آخرین قرعه‌کشی خرید خودرو، از بین هر ۴۶۰ متقاضی فقط یک نفر بخت برنده شدن دارد



بیش از ۹/۲ میلیون نفر برای خرید فقط ۲۰ هزار خودرو ثبت‌نام کرده‌اند.

به گزارش همشهری، نحوه عرضه خودرو در چند سال گذشته به یک چالش بزرگ تبدیل شده است زیرا در سال‌های اخیر میزان تولید کاهش یافته و جمع کل تولیدات داخلی کفاف تقاضای بازار را نمی‌دهد. به همین دلیل شرکت‌های خودروسازی از سال ۱۳۹۷ شیوه جدیدی را برای فروش به کار گرفته‌اند و از طریق قرعه‌کشی، خودروهای تولیدی‌شان را به مشترکین تخصیص داده‌اند.

مهمه: سهمیه‌بندی

طبق تجربه سال‌های گذشته هر نوع سهمیه‌بندی کالا به افزایش تقاضا و تشکیل صف منجر شده، زیرا قیمت‌های غیر رقابتی به‌طور طبیعی حجم تقاضا را افزایش می‌دهد و حتی موجب می‌شود تقاضاهای غیر واقعی به شکل محسوس‌تری افزایش یابد. بر همین اساس از ابتدای سال جاری قرار شد تا از طریق مکانیسم‌های بورس کالا قیمت‌ها در یک فرایند رقابتی کشف و تقاضاهای واقعی شناسایی شود. این عرضه‌ها ظرف چندماه گذشته تداوم یافت و ۴۰ هزار خودرو در بورس کالا عرضه شد اما به دلیل افزایش مخالفت‌ها نهایتاً هفته گذشته سازمان بازرسی با برگزاری یک نشست با مدیران شرکت‌های خودروساز از آنها خواست تا از همان شیوه قدیمی قرعه‌کشی خودرو استفاده کنند، این موضوع با وجود حمایت‌های وزارت اقتصاد و صنعت ابهام‌های تازه‌ای را بر سر تداوم عرضه خودرو در بورس کالا به‌وجود آورده است.

تقاضای واقعی بازار

این میزان تقاضا برای خرید خودرو در حالی ثبت شده است که داده‌های مرکز آمار ایران نشان می‌دهد از میان ۲۵.۷ میلیون خانوار ایرانی فقط نیمی از آن‌ها یعنی ۱۲ میلیون خانوار، دارای خودرو هستند. داده‌های تکمیلی وزارت صنعت نشان می‌دهد حجم واقعی تقاضا در بازار خودرو حداکثر ۵.۵ میلیون دستگاه در سال است. این آمار به وضوح با تعداد افرادی که برای خرید خودرو ثبت‌نام کرده‌اند، تفاوت آشکاری دارد. با استناد با این آمار می‌توان گفت روش قرعه‌کشی که از آن با نام لاتاری خودرو نیز نام برده می‌شود به دلیل اجرای شیوه منسوخ سهمیه‌بندی، به افزایش تصاعدی و افراطی حجم تقاضا منجر شده، حال آنکه ممکن است بسیاری از تقاضاهای واقعی بی‌پاسخ بماند.

ثبت رکورد تازه

ایران خودرو از یکشنبه هفته گذشته تازه‌ترین ثبت‌نام برای قرعه‌کشی خود را آغاز کرد. ثبت‌نام برای شرکت در این طرح تا دیروز ادامه داشت. در این طرح ۴محصول شامل سورن پلاس دوگانه‌سوز، پژو پارس سال سفارشی (ELX)، پژو پارس سال سفارشی با موتور XU7P و رانا پلاس عرضه شد. ۳دسته از متقاضیان شامل متقاضیان عادی، مادران دارای ۲فرزند و دارندگان خودروهای فرسوده می‌توانستند در این قرعه‌کشی شرکت کنند. تازه‌ترین اطلاعات دریافتی نشان می‌دهد در جریان این قرعه‌کشی ۹میلیون و ۲۰۰هزار متقاضی ثبت‌نام کرده‌اند که رکورد تازه‌ای در سیستم قرعه‌کشی خودرو محسوب می‌شود. در حالی که تعداد خودروهای قابل عرضه فقط ۲هزار دستگاه است. پیش از این در آبان‌ماه امسال ۶میلیون و ۵۰۰هزار نفر در یکی از قرعه‌کشی‌های خودروسازان ثبت‌نام کرده بودند که در نهایت فقط ۲۹هزار خودروی تولید شده در ایران خودرو عرضه شد. شدت تقاضا در قرعه‌کشی تازه ایران خودرو در هفته گذشته به دلیل افزایش شدید تقاضا با اختلال مواجه و به همین دلیل زمان ثبت‌نام طی ۲مرحله تمدید شد.

رکوردشکنی همزمان در تولید و مصرف گاز

تولید گاز از پارس جنوبی ۵ درصد افزایش یافته تا رکورد تاریخی برداشت ۷۰۵ میلیون مترمکعب گاز، از این میدان استراتژیک به ثبت برسد



اما اعتقاد دارند که انحلال رخ داده فرصت ذخیره کردن گاز در شرایط بحران و سرد سال را از کشور گرفته است. آنها به آمار ظرفیت ذخیره‌سازی گاز در کشورهای اروپایی به میزان ۲۲ درصد گاز مصرفی، روسیه به میزان ۱۹ درصد، آمریکا با ۱۶ درصد و ترکیه با ۷ درصد اشاره می‌کنند، درحالی که ایران با در اختیار داشتن منابع عظیم گازی، تنها می‌تواند ۱.۷ درصد گاز مصرفی‌اش را ذخیره کند.

معمای ۵.۵میلیارد دلاری

دولت پیشین تصمیم داشت با سرمایه‌گذاری توتال فرانسه، جلوی افت تولید گاز را بگیرد، اما پس از کناره‌گیری این شرکت در نتیجه فشار تحریم‌ها، موفق به اجرای برنامه خود نشد. براساس برنامه ششم توسعه قرار بود تولید روزانه ایران از یک میلیون مترمکعب برسد اما این هدف هم محقق نشد. برنامه دولت سیزدهم این است که علاوه بر افزایش سرمایه‌گذاری در تولید گاز که به گفته وزیر نفت به ۱۰ میلیارد دلار نیاز دارد، به سرمایه‌گذاری در زمینه ذخیره‌سازی گاز اقدام کند. نوشادی، مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز می‌گوید: برای افزایش میزان ذخیره‌سازی گاز از ۱.۷ درصد به ۲۰ درصد گاز مصرفی کشور، به سرمایه‌گذاری ۵.۵میلیارد دلاری در ۱۴ پروژه نیاز خواهد بود. البته دولت مصمم است

دستور گازی رئیسی

در تازه‌ترین رویداد، ابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهور که دیروز به شرکت ملی گاز رفت و سرزده از مرکز راهبری و کنترل گاز بازدید کرد، دستور سرمایه‌گذاری در زمینه ذخیره‌سازی گاز را صادر و تأکید کرد: وزارت نفت باید پس از پایان شرایط ویژه فعلی موضوع ذخیره‌سازی گاز و نفت را که متأسفانه در یک مقطعی مورد بی‌توجهی قرار گرفته و شرکت ذخیره‌سازی منحل شده است، مورد توجه جدی قرار دهد. او با بیان اینکه در وضعیت خصاص آب و هوایی پیش آمده قطعی گسترده گاز نداشته‌ایم و فقط در نقاط محدودی گاز قطع شده، درباره مدیریت اعمال شده گفت: تعطیلی ادارات و سازمان‌ها راهکار مناسبی نیست، اما امروز موضوع مسئله مهم رساندن سوخت به منازل مردم است. او افزود: در موضوع مشترک‌ان بر مصرف نظارت بر مصرف سازمان‌های دولتی اولویت بیشتری دارد.

ماجرای یک انحلال

برخی مقامات وزارت نفت یکی از دلایل ناترازی گازی را انحلال شرکت ذخیره‌سازی گاز در دولت قبل می‌دانند و می‌گویند: تصمیم سال ۱۳۹۷ بیژن زنگنه وضع را بدتر کرده است. رضا نوشادی، مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز، با انتقاد از انفعال وزارت نفت در دولت روحانی می‌گوید: در دوره دوم دولت پیشین توسعه ذخیره‌سازی به حضور سرمایه‌گذار خارجی منوط شد، در کنار اتخاذ چنین تصمیم غلطی، وزارت نفت دولت قبل، شرکت ذخیره‌سازی گاز طبیعی را نیز منحل کرد. مدافعان انحلال بر این باور بودند که ذخیره‌سازی گاز طبیعی توجیه اقتصادی ندارد زیرا در کشوری که سهم گاز در سبد انرژی بالای ۸۰ درصد است، ذخیره‌سازی به سرمایه‌گذاری کلان نیاز دارد، ضمن اینکه ظرفیت ذخیره‌سازی گاز پاسخگوی نیاز مصرف در یک بازه زمانی میان مدت نیست، منتقدان

دور خیز برای حل مشکل مسکن کارگران با «صنعت شهرها»

کارگران به‌عنوان یکی از ارکان تولید کشور، از منظر مالکیت مسکن جزو محروم‌ترین اقشار هستند که با شرایط موجود بازار مسکن، احتمالاً اجرای نهضت ملی مسکن و به‌خصوص احداث مسکن کارگری در مناطق صنعتی، آخرین شانس آنها برای خانه‌دار شدن محسوب می‌شود. به‌گزارش همشهری، براساس آمارها حدود ۸۰۰ هزار نفر از کارگران در شهرک‌های صنعتی مشغول به کار هستند که احداث مسکن در محدوده این شهرک‌ها می‌تواند در کنار حل معضل مسکن آنها از طریق کاهش هزینه حمل‌ونقل، به معیشت آنها نیز کمک کند. ساخت مسکن در نواحی صنعتی یکی از سیاست‌های مؤثر در حل مشکل مسکن کارگران و کمک به کاهش هزینه‌های معیشت آنهاست. این سیاست در جریان نهضت ملی مسکن نیز در دستور کار قرار گرفت و تحت عنوان «صنعت شهرها» توسط کارگروه مشترک وزارت راه و شهرسازی و وزارت صنعت، معدن و تجارت پیگیری می‌شود.

مسکن کارگری و تکالیف دولت و کارفرمایان

مسکن یکی از نیازهای اولیه زندگی است. براساس اصل ۳۱ قانون اساسی، داشتن مسکن متناسب با نیاز، حق هر فرد و خانواده ایرانی است و دولت موظف است با رعایت اولویت برای آنها که نیازمندترند به‌خصوص روستائین و کارگران زمینه اجرای این اصل را فراهم کند. علاوه بر این، طبق ماده ۱۴۹ قانون کار نیز کارفرمایان مکلف هستند با تعاونی‌های مسکن و در صورت عدم‌وجود این تعاونی‌ها مستقیماً با کارگران فاقد مسکن جهت تأمین خانه‌های شخصی مناسب همکاری کنند. همچنین کارفرمایان کارگاه‌های بزرگ مکلف به احداث خانه‌های سازمانی در جوار کارگاه و یا محل مناسب دیگر هستند. براساس تبصره یک این ماده از قانون کار، دولت موظف است با استفاده از تسهیلات بانکی و امکانات وزارت راه و شهرسازی، شهرداری‌ها و سایر دستگاه‌های ذیربط همکاری لازم را در این امر داشته باشد. به‌گزارش همشهری، خانه‌دار کردن خانوارهای ایرانی با اولویت اقشار کم‌درآمد و کارگران که در نهضت ملی مسکن نیز بر آن تمرکز شده است، عمل به همین تکالیف قانونی محسوب می‌شود که تاکنون کمتر به آن پرداخته شده است.

نقشه راه احداث صنعت شهرها

از زمان اجرای طرح اقدام ملی مسکن در دولت دوازدهم و به‌خصوص بعد از تصویب قانون جهش تولید مسکن و آغاز نهضت ملی مسکن، برنامه‌ریزی برای احداث بخشی از واحدهای مسکونی مدنظر دولت در مناطق صنعتی با عنوان مسکن کارگری در دستور کار قرار گرفت و در همین راستا تهاهنامه‌های نیز میان دستگاه‌های مختلف و وزارت راه و شهرسازی به امضار رسید. به‌عنوان نمونه، اتاق تعاون ایران تهاهنامه‌ای در زمینه اقدام ملی مسکن با وزارت راه و شهرسازی امضا کرد که در آن احداث ۱۰۰ هزار واحد مسکونی در جوار شهرک‌های صنعتی با مشارکت تعاونی‌های مسکن پیش‌بینی شده بود و در واقع ساخت منازل کارگری در جوار شهرک‌های صنعتی باهدف تأمین مسکن ارزان‌قیمت برای کارگران و حل مشکل تردد آنها را دنبال می‌کرد. پیش‌ازاین تهاهنامه، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز در دی‌ماه سال ۱۳۹۸ تهاهنامه مشترکی با وزارت راه و شهرسازی برای ساخت ۲۰۰ هزار واحد مسکونی برای کارگران، بازنشستگان و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی منعقد کرده بود؛ اما این تهاهنامه‌هیچ‌گاه نتوانست آنگونه که انتظار می‌رفت راهگشا باشد. در نهضت ملی مسکن، به‌طور مشخص شهر جدید ایوانکی به‌عنوان یک صنعت شهر برای احداث مسکن مورد نیاز کارگران تهرانی فعال در این منطقه در نظر گرفته شد. در شرایط فعلی نیز، طرح احداث صنعت شهرها با مشارکت وزارت راه و شهرسازی و وزارت صنعت، معدن و تجارت در دستور کار مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی قرار گرفته؛ اما هنوز نمای روشنی از وضعیت این طرح و میزان توانایی آن در حل مشکل مسکن کارگری در محدوده شهرک‌های صنعتی وجود ندارد.

چالش زیست‌پذیری صنعت شهرها

فلالان کارگری ساخت مسکن در شهرک‌های صنعتی برای کارگران را برای رفع دغدغه مسکن این قشر راهگشا می‌دانند؛ اما نکته قابل توجه این است که این واحدهای مسکونی علاوه بر تأمین زیرساخت‌های مورد نیاز، باید از منظر زیست‌پذیری نیز مطابق با استانداردهای زندگی شهری باشند به‌خصوص که مناطق صنعتی به‌شدت مستعد آلودگی است. از این منظر، برخی کارشناسان، احداث مسکن کارگری در محدوده شهرهای مادر شهرک‌های صنعتی را توصیه می‌کنند تا هم منابع تفکیک خانوارهای کارگری از بدنه عادی شهرها شود و هم از منظر زیست‌پذیری و تأمین زیرساخت‌های شهری با مشکل مواجه نباشد.

بازار

قیمت جدید گوشت بوقلمون

قیمت گوشت بوقلمون در ۲ماه اخیر به‌طور میانگین ۱۲ درصد افزایش یافته است. نرخنامه میادین میوه و تره بار شهرداری نشان می‌دهد در ۲ماه گذشته گوشت تفکیک شده بوقلمون در میادین بین ۱۷ تا ۱۷۰ هزار تومان گران‌تر شده است. هم‌اکنون هر کیلو شقه بوقلمون ۹۱ هزار تومان به فروش می‌رسد که تا پایان‌ماه این قیمت حدود ۸۰ هزار تومان بود. روند افزایش قیمت گوشت بوقلمون از مردادماه آغاز شد و همچنان ادامه دارد، این در حالی است که مرغ در ۳ماه اخیر کاهش قیمت داشته است.

قیمت‌ها به تومان

بال	ران	ساق	سینه
بوقلمون	بوقلمون	بوقلمون	بوقلمون
۴۴,۴۰۰	۱۳۳,۰۰۰	۱۲۸,۰۰۰	۱۰۰,۳۰۰
۴۹,۵۰۰	۱۴۹,۰۰۰	۱۴۳,۰۰۰	۱۱۲,۳۰۰
قیمت در دی‌ماه			
۱۵۹,۰۰۰	۱۶۵,۰۰۰	۸۰,۹۰۰	۱۳۷,۰۰۰
۱۷۹,۰۰۰	۱۸۵,۱۰۰	۹۱,۰۰۰	۱۵۴,۰۰۰
قیمت در آبان			
فیله	مغزبان	شقه	سینه
	بی‌پوست	کامل	میوه استخوان

همشهری

در شبکه‌های اجتماعی

همراه شماست



شوکر کمستان به گاز ایران

یکی از دلایل بروز ناترازی در عرضه و مصرف گاز، تصمیم دولت ترکمنستان در قطع گاز انتقالی به ایران بود که هفته عباس اعظمی، سخنگوی شرکت ملی گاز مشکل بزرگی ایجاد کرد. او می‌گوید: با این شرایط باید به‌منتظر اتفاقات سخت‌تری بودیم اما به خوبی کارها مدیریت شد؛ قطعی گاز ناداشتم، هرچند همچنان استان‌های خراسان رضوی، جنوبی، شمالی، گلستان و شرق مازندران در وضعیت اضطراری و قطع احتمالی قرار دارند. این مقام مسئول می‌گوید: اگر مردم در کل کشور ۱۰ درصد صرفه جویی داشته باشند، ما به خوبی از این شرایط عبور می‌کنیم و شبکه در سرشاخه‌ها پایدار خواهد شد. گزارش‌ها نشان می‌دهد همگام با تلاش دولت برای رساندن گاز به خانه‌ها، مردم هم همراه شده‌اند و با کاهش میزان مصرف خود تلاش دارند تا جلوی سرشدن خانه‌ها را بگیرند. ۱۰روز آینده، روزهای سخت برای وزارت نفت و شرکت ملی گاز خواهد بود و مشارکت مردم نقش تعیین‌کننده در عبور از شرایط زمستان سخت دارد.