

چهارم روز

اکسیر شفافیت در اقتصاد



در ادامه سیاست شفافیت اقتصادی و صورت‌های مالی بخش‌های دولتی، صورت‌های مالی شرکت‌های دولتی منتشر می‌شود که انتظار می‌رود تا فوروردین سال آینده رکورد شفافیت ۱۰۰۰ شرکت دولتی ثبت شود.

عزم دولت سیزدهم و البته اصرار و پیگیری وزیر اقتصاد در برملا کردن وضعیت دخل و خرج و حساب سود و زیان شرکت‌های دولتی اگر نتویم یک شاهکار است، می‌توان آن را بی نظیر و بی‌سابقه دانست که دست‌کم راز مدخلات دولت در اقتصاد و هزینه بنگاهداری دولت‌ها را فاش می‌سازد. تا پیش از استقرار دولت سیزدهم، مطالبه انتظار صورت‌های مالی شرکت‌ها و بانک‌های دولتی به یک معما و معادله چندمجهولی تبدیل شده و راز سر به مهر بود، اما افشای این اطلاعات نشان داد که در نبود شفافیت، فساد در اقتصاد رخنه می‌کند.

اکنون وقت آن است تا وزیر اقتصاد چند تصمیم مهم بگیرد؛ نخست شیوه انتصاب مدیران در تاریکخانه شرکت‌های دولتی را فاش سازد، دوم برای اعمال حاکمیت شرکتی پیشگام شود و سوم اینکه این شرکت‌ها را ملزم سازد تا اطلاعات خود را در قالب‌های قابل تحلیل و پردازش منتشر کنند.

تردیدی نیست که این اقدام خاندوزی، مخالفان جدی خواهد داشت چرا که سال‌ها در خلوت و دور از نظارت از این نبود شفافیت نفع بسیار برده‌اند. افزون بر این اکنون رسانه‌ها می‌توانند با تحلیلی این اطلاعات به مردم نشان دهند که در شرکت‌های دولتی چه خبر است.

احمد میر خدایی

روزنامه‌نگار

۳۰ پیشنهاد برای معبر ارزی

خبر: مرکز پژوهش‌های اتاق ایران ۳۰ پیشنهاد برای رفع مشکلات پیمان سپاری ارزی ارائه داده که منایی و پایداری صادرات را تضمین خواهد کرد.

مفایات صادرات محصولات کشاورزی، فرش، صنایع دستی، دانش‌بنیان و خدمات فنی و مهندسی از رفع تعهد ارزی در طول برنامه هفتم توسعه و همچنین خودداری کردن دولت و بانک مرکزی از هر گونه قیمت‌گذاری برای ارز حاصل از صادرات بنگاه‌های خصوصی ازجمله این پیشنهادهاست.

نقد: بانک مرکزی در دوره جدید، ارز ترجیحی را با تثبیت قیمت در سامانه نیما احیا کرده است؛ چراکه طبق اعلام‌های گمرک، نیازهای ارزی کشور برای واردات در شرایط فعلی از محل صادرات تأمین می‌شود و مشکلی در این حوزه ندارد. از این استدلال در زمان معرفی دلار ۴۲۰۰ تومانی در سال ۹۷ نیز استفاده شده بود که سرنوشت آن بعدتر مشخص شد. آن زمان مرحوم اسدالله عسگرآل‌اودی، تاجر شناخته شده خشکیار در جهان در نامه‌ای سرگشاده به بانک مرکزی اعلام کرد که با این سیاست، از تجارت کناره خواهد گرفت. درنهایت نیز فعالیت صادرکنندگان شناسنامه‌دار کم‌رنگ‌شد و افرادی گمنام و مجهول جایگزین آنها شدند که نتیجه این کار نیز خروج سنگین سرمایه از کشور در قالب صادرات بود. حال ۳۰ پیشنهاد فشناسی برای تکرار این وقایع ارائه شده است، آیا بانک مرکزی گوش می‌دهد؟

خبر

۵ صندوق املاک در راه بورس

معاون نظارت در نهادهای مالی بورس گفته است: در حوزه املاک و مستغلات، ۵ موافقت اصولی برای تشکیل صندوق املاک و مستغلات انجام شده است. به گزارش همشهری، براساس اظهارات علیرضا پانور، بور از این تعداد تنها یک صندوق مسیر تأسیس، پذیره‌نویسی و انجام معاملات ثانویه را پشت سر گذاشته است و چهار صندوق باقی‌مانده در مرحله تأیید نام قرار دارند و هنوز به مرحله پذیره‌نویسی نرسیده‌اند. معاون نظارت در نهادهای مالی بورس تصریح کرد: ارزش این صندوق‌ها بیش از ۲ هزار میلیارد تومان است و ۲ صندوق مربوط به بخش خصوصی و ۲ صندوق دیگر نیز به بانک‌ها تعلق دارد. به گزارش فارس، پیرو دستور رئیس‌جمهور در جلسه ششورای عالی مسکن بر استفاده از ظرفیت ماده (۵) قانون جهش تولید مسکن و راه‌اندازی صندوق‌های سرمایه‌گذاری در این حوزه در دستور کار سازمان بورس و اوراق بهادار قرار گرفت. روز ۱۳۱۸ بان سازمان را حضور وزرای اقتصاد و کار و رفاه اجتماعی از نخستین صندوق املاک و مستغلات در ایران رونمایی شد. کارشناس بازار سرمایه معتقدن این ابزار می‌تواند یکی از روش‌های ورود پول حقیقی به بازار سرمایه باشد. این صندوق‌ها تنها ابزاری برای سرمایه‌گذاری در حوزه مسکن محسوب نمی‌شود؛ بلکه می‌تواند ابزاری برای سرمایه‌گذاری در همه دارایی‌ها مثل بیمارستان‌ها، بزرگراه و اتوبان، سیلو و حتی یک دفتر پستی باشد و به‌نوعی اجارهداری حرفه‌ای و بهربره‌داری حرفه‌ای دارایی را توسعه می‌دهد. این صندوق‌ها روی املاک و مستغلات غیرمنقول مانند واحدهای مسکونی، تجاری، اداری و صنعتی سرمایه‌گذاری کرده و طبیعتاً با افزایش قیمت آن ملک طی زمان ارزش هر واحد حرفه‌ای این صندوق‌ها را هم افزایش پیدا خواهد کرد.

اقتصاد



نگرانی بنگاه‌ها از نوسان ارزی و بحران تقاضا

اقتصاد در مرز رونق و رکود میخکوب شد

۱۰۰۰ محاسبه می‌شود که اعداد بالای ۵۰هواحد رونق و انبساط فعالیت‌ها و ارقام کمتر از ۵۰هواحد بیانگر شدت رکود و انقباض آنها هستند. در این شاخص رقم ۵۰هواحد به‌عنوان مرز میان رونق و انبساط با

رکود و انقباض است و در آذرماه اغلب مؤلفه‌های شاخص کل و شاخص اقتصاد در نزدیکی همین محدوده و از سوی دیگر به‌دلیل کاهش قدرت خرید بازار، قادر به فروش نیستند.

به گزارش همشهری، مرکز پژوهش‌های اتاق ایران، شاخص مدیران خرید (PMI) موسوم به شاخص را در آذرماه، برای کل اقتصاد ۴۹٫۱۴ و برای بخش صنعت ۱۶۹ هواحد اعلام کرده است. این ارقام برای کل اقتصاد از تداوم رکود ملایم حکایت دارد و برای بخش صنعت بیانگر افت نسبی سطح فعالیت‌هاست. براساس نظرسنجی‌های انجام‌شده از فعالان اقتصادی، بنگاه‌های اقتصادی در آذرماه، به‌دلیل مشکلات ناشی از نوسان نرخ ارز و کاهش قدرت خرید بازار، دچار مشکل بوده و امکان برنام‌ریزی برای کوتاه‌مدت نداشت‌اند.

سایه رکود ملایم بر تولید
شاخص مدیران خرید(شاخص) با ارقام بین صفر تا

فشار کسادی بازار به اقتصاد

در آذرماه، شاخص قیمت خرید مواداولیه و لوازم مورد نیاز بنگاه‌های اقتصادی با شیب بیشتری نسبت به ماه قبل افزایش داشته و به‌الترین مقدار خود از خردادماه رسیده است. در مقابل، شاخص قیمت محصولات تولیدشده یا خدمات ارائه‌شده نیز به بیشترین مقدار شماهه خود رسیده اما همچنان بنگاه‌های اقتصادی به‌واسطه کسادبازی بازارو کاهش قدرت خرید متقاضیان، همه هزینه تحمیل‌شده به تولید را در قیمت نهایی محصولات یاخدمات خود منتقل کرده‌اند. درمجموع، بنگاه‌های اقتصادی به‌واسطه نوسانات نرخ ارز که اثر سریع و مستقیمی بر بازار مواداولیه و هزینه تولید دارد و همچنین ضعف در تقاضای بازار که میزان فروش آنها را تحت تأثیر قرار می‌دهد، قدرت بر نام‌ریزی کوتاه‌مدت خود را نیز از دست داده‌اند و برای بهبود اوضاع، امیدوار به آینده هستند. طبق گزارش شاخص، در آذرماه شاخص انتظارات در ارتباط با میزان فعالیت اقتصادی در ماه آینده بهبود داشته است؛ اما فعالان بخش ساختمان همچنان انتظار کاهش فعالیت‌ها را برای ماه‌بعد داشته‌اند.

نگرانی صنعت از تورم
به‌طور کلی آنگونه که از گزارش شاخص بخش صنعت

مرغ کمبل	ران پودن	مغز	سینه‌با استخوان
۵۲٫۷۰۰	۷۸٫۰۰۰	۸۲٫۷۰۰	۸۷٫۴۰۰
۴۷٫۹۰۰	۷۰٫۷۰۰	۸۱٫۸۰۰	۸۰٫۵۰۰
قیمت هر کیلو آذر	قیمت هر کیلو آذر	قیمت هر کیلو آذر	قیمت هر کیلو آذر
۸۹٫۳۰۰	۶۶٫۲۰۰	۱۱۸٫۰۰۰	۱۰۵٫۵۰۰
۸۲٫۷۰۰	۶۲٫۹۰۰	۱۱۵٫۵۰۰	۹۵٫۲۰۰
ساق بدون پوست	بال کبابی ساده	فیله مرغ	جوجه کباب

در آذرماه برمی‌آید، صنعتگران، کمبود مواداولیه، افزایش قیمت‌ها و کاهش تقاضا را از دلایل اصلی کاهش ارتفاع شاخص صنعت می‌دانند. در این ماه بنگاه‌های صنعتی با کمبود شدید مواداولیه روبه‌رو بوده‌اند و به‌دلیل افزایش نرخ ارز، تهیه مواداولیه برای تولیدکننده‌گان به‌شدت سخت شده است. از سوی دیگر، فعالان اقتصادی بخش صنعت می‌گویند: افزایش نرخ ارز باعث شده تا تصمیم‌گیری برای بنگاه‌ها در خرید مواداولیه و فروش محصولات بسیار سخت باشد و برنام‌ریزی و پیش‌بینی حتی در کوتاه‌مدت امکان‌پذیر نباشد؛ به‌ویژه که به‌دلیل پایین بودن قدرت خرید مشتریان هم‌اکنون، امکان افزایش قیمت‌ها متناسب با هزینه‌ها ناه وجود ندارد. همچنین فعالان اقتصادی اعلام کرده‌اند که در دوره‌های آتی امکان جایگزین کردن محصولات باقیمت‌های فعلی وجود نخواهد داشت. علاوه‌بر این به عقیده فعالان اقتصادی، سیاست‌های ناکارآمد در عرضه محصولات در بورس کالا و همچنین قیمت‌گذاری‌های دستوری و بدون ارزیابی دقیق و مطالعه کارشناسی، تولیدکنندگان صنعتی را متضرر می‌کند. در این وضعیت، شاخص انتظارات بخش صنعت تولید در ماه آینده با کاهش مواجه بوده و به کمترین مقدار عمאה‌خبر رسیده است.

استان‌های پیشتاز در افزودن سهامدار جدید به بورس در پاییز امسال					
کل سهامداران ایرانی: ۴۲۱۲۷۶۶۶ نفر					
تهران	۷۰۲۳۱	تهران	۲۲۰۲۳	تهران	۲۲۰۲۳
خوزستان	۲۵۶۶۰	تهران	۲۰۷۲۶	تهران	۲۰۷۲۶
اردبیل	۲۴۳۲۱	تهران	۲۰۰۴۶	تهران	۲۰۰۴۶
اصفهان	۲۳۰۱۸	تهران	۱۹۹۶۶	تهران	۱۹۹۶۶
تهران	۲۲۶۰۵	تهران	۱۱۷۱۱	تهران	۱۱۷۱۱

تغییر مسیر یارانه‌ها با ابزار مالیاتی

براساس بودجه سال آینده، سهم یارانه‌ها از بودجه عمومی دولت ۵۳۰هزار میلیارد تومان خواهد بود

باشد که در اختیار سازمان مالیاتی قرار گیرد. این تحقیق نشان می‌دهد: براساس قانون مالیات‌های مستقیم تمام‌سازمان‌های دارای اطلاعات مانند بانک، بیمه، گمرک، سازمان ثبت اسناد و املاک و… مکلف به ارائه اطلاعات به سازمان مالیاتی شده‌اند و یکی از شیوه‌هایی که می‌تواند در آینده به کار دولت بیاید، بهره‌گیری از اظهارنامه‌های مالیاتی در آمد خانوار است.

راه دشواری که باید رفت

رازوی تحقیقاتی مجلس نودار تباط بین نظام یارانه‌ها با نظام مالیاتی را یک آسیب در اقتصاد توصیف و تأکید می‌کند: اظهارنامه‌های مالیاتی نقش اساسی در تشخیص گروه هدف سیاست‌های مالیاتی یعنی خانوار‌های کم‌درآمد ایفا می‌کند چرا که اطلاعات مالیاتی به اصلی‌ترین منبع برای شناسایی درآمد خانوار تبدیل خواهد شد و در ایران به‌دلیل فقدان اتصال نظام یارانه‌ای و مالیاتی به یکدیگر، یارانه‌ها به‌صورت برابر بین همه خانوارها توزیع می‌شوداین گزارش نتیجه می‌گیرد: استفاده از اطلاعات نظام مالیاتی و اظهارنامه‌های مالیات بر مجموع درآمد در راستای ارتباط نظام مالیاتی و یارانه‌ای و در مرحله بعد استفاده از شیوه‌های نوین اتصال نظام مالیاتی و حمایتی مانند اعتبار مالیاتی، مالیات بر درآمد منفی، اعتبار مالیاتی در آمد کار و… می‌توانند علاوه‌بر هدفمند و اثربخش تر کردن سیاست‌های حمایتی، دولت را در رسیدن به سایر اهداف سیاستی کمک‌کنند.

بورس			
ترکیب دیروز معاملات بازار سهام			
ارقام به میلیارد تومان			
خریدحقیقی	۵۰۶۱		
فروش حقیقی	۵۰۱۴		
خریدحقوقی	۱۰۳۴		
فروش حقوقی	۱۰۸۰		
نماگرهای بازارسهام در مبادلات دیروز			
نماگر	مقدار	تغییر درصد	
شاخص کل – واحد	۱۵۷۹۱۱۴	۰٫۷۷-	
شاخص هم‌وزن – واحد	۴۷۳۱۹۸	۰٫۴۷-	
ارزش معاملات خرد – میلیارد تومان	۶۰۹۵	۲۹٫۵-	
ارزش بازار – هزار میلیاردتومان	۷۳۱۴	۰٫۹-	

بازار

قیمت مرغ پایین تر آمد

کاهش قیمت مرغ در میادین به موارات مغاز‌ه‌های سطح شهر ادامه دارد. در حالی که قیمت هر کیلو گرم مرغ تازه در سطح شهر از ۶۰هزار تومان به ۵۵هزار تومان کاهش یافته نرخ‌نامه جدید میادین نیز قیمت هر کیلو مرغ تازه کامل را ۴۷٫۹۰۰ تومان نشان می‌دهد که در مقایسه با قیمت ماه قبل ۴٫۸۰۰ تومان کمتر شده است. قیمت مرغ قطعه‌بندی شده نیز کاهش نشان می‌دهد در برخی محصولات این کاهش به بیش از ۱۲ هزار تومان می‌رسد.

مرغ کمبل	ران پودن	مغز	سینه‌با استخوان
۵۲٫۷۰۰	۷۸٫۰۰۰	۸۲٫۷۰۰	۸۷٫۴۰۰
۴۷٫۹۰۰	۷۰٫۷۰۰	۸۱٫۸۰۰	۸۰٫۵۰۰
قیمت هر کیلو آذر	قیمت هر کیلو آذر	قیمت هر کیلو آذر	قیمت هر کیلو آذر
۸۹٫۳۰۰	۶۶٫۲۰۰	۱۱۸٫۰۰۰	۱۰۵٫۵۰۰
۸۲٫۷۰۰	۶۲٫۹۰۰	۱۱۵٫۵۰۰	۹۵٫۲۰۰
ساق بدون پوست	بال کبابی ساده	فیله مرغ	جوجه کباب

گزارش

خودرو چشم در چشم دلار

کاهش قیمت در بازار خودرو که به ریزش شدید تعبیر شد، بیش از یک‌روز دوام نداشت و از یکشنبه با شد دوباره نرخ ارز، قیمت خودرو هم افزایش شد؛ افزایشی که البته به معنای رونق بازار و معاملات نیست. به گزارش همشهری، در حالی که به هفته سوم از ماه یعنی موعد اعلام شده برای عرضه خودروهای وارداتی در بورس کالا و آغاز پروسه فروش اولین محموله خودروهای وارداتی به متقاضیان نزدیک می‌شویم، بازار بدون توجه به این تحول بزرگ، به سبزمیدان چشم‌دوخته و پایه‌های دلار در نوسان است. تنها تفاوتی که می‌توان بین بازار این روزهای خودرو با هفته‌های قبل دید این است که رشد لحظه‌ای قیمت متوقف‌شده و تغییرات نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو در باره وضع کنونی بازار به همشهری گفت: هیچ‌جانت از این بازار هستت اما بازار حقیقتاً در رکود کامل است، اگر بخواهیم بازار آرامی داشته باشیم در وهله اول باید ثبات ارزی داشته باشیم و در شرایط نوسان ارزی نمی‌توان قیمت‌ها را کنترل کرد، کما اینکه ریزش‌های ۱۰۰ میلیونی روز شنبه با کوچک‌ترین نوسان روز یکشنبه در بازار ارز تبدیل به رشد ۵۰میلیونی شد.سعید مومنی افزود: نوسانات قیمت تنها در ۲ روز ابتدای هفته به این شکل بود که به طور مثال ۲۰۶ تیب ۲ روز شنبه از ۱۵ میلیون تومان رسیده بود به ۴۳۰ میلیون تومان ولی یکشنبه دوباره تا ۴۶۰ میلیون تومان بالا رفت، سمتند ۱۰۵ میلیون تومان به ۲۲۰ میلیون تومان رسید ولی به فاصله یک‌روز دوباره تا ۴۴۵ میلیون تومان بالا رفت، قیمت دنا اتومات هم از ۸۰۰ میلیون تومان به ۷۰۰میلیون تومان ریزش کرد اما این قیمت کمتر از یک‌روز دوام داشت و دوباره تا ۷۱۰ میلیون تومان بالا رفت. وی درباره ورود اولین محموله خودروهای خارجی به تهران و تأثیر آن بر بازار نیز گفت: بازار تشنه افزایش عرضه است اما شرط اینکه واردات به ریزش قیمت منجر شود، این است که ثبات ارزی داشته باشیم.

بورس: آزی یا خیر

الزام عرضه خودروهای تولیدی و وارداتی در بورس کالا به عنوان اولین مرحله فروش خودرو موضوعی استس که از ابتدای ابلاغ آیین‌نامه واردات خودرو مورد بحث و نقد کارشناسان قرار گرفته و در روزهای اخیر انتقادات از این بند آیین‌نامه بالا گرفته است. برخی معتقدند عرضه خودرو در بورس کالا باعث افزایش قیمت می‌شود و سود آن به جیب خودروساز و دولت می‌رود، اما برخی دیگر رشد قیمت در بورس را ناشی از ناکافی بودن عرضه می‌دانند. در حال حاضر میزان تقاضا برای خودرو به‌طور میانگین ۱۸۵درصد بیش از عرضه است و این شکاف عمیق موجب شده قیمت خودروهای عرضه‌شده در بورس به سمت بالا کشش داشته باشد در حالی‌که اگر عرضه خودرو در بورس به‌طور ملایم و با تیراژ بیشتری انجام شود با تراز عرضه و علاوه بر کاهش با شفافیت در تعیین قیمت نیز مواجه خواهیم بود. بررسی‌های همشهری نشان می‌دهد تاکنون با عرضه ۲۵هزار دستگاه خودرو در بورس کالا ۲۴۰۰ میلیون تومان سود از دست واسطه‌های خودرو در بازار خارج شده است.

تغییرات قیمت خودرو

در میان محصولات ایران خودرو روز گذشته، قیمت پژو ۲۰۶ تیپ ۲ برای سوسومین روز متوالی بدون تغییر حوالی ۴۸۰میلیون تومان ماند و ۲۰۷دستی پانورا هم روز گذشته ۱۰ میلیون ارزان شد و به ۲۰میلیون تومان رسید. سمتند ۱۰ میلیون هم بدون تغییر ماند و ۴۷۰میلیون تومان اعلام شد. قیمت دنا اتوماتیک توربو پلاس ۷۵۰میلیون اعلام شد که نسبت به روز قبل ثابت ماند. از محصولات سایپا هم قیمت پراید ۱۳۱ با افزایش ۸۳میلیونی به ۵۵میلیون رسید و قیمت کوپیک دنده‌ای نیز بدون تغییر ۳۱۰میلیون قیمت خورد.