

جبران ترک فعل مدیریت پنجم شهر



اخیرا رئیس پیشین شورای اسلامی شهر تهران موضوعی را با محتوای بشرف‌تنمایی مدیریت شهری جدید در حوزه مترو، اتوبوس، آلودگی هوا و مسکن، مطرح کرده‌اند که در نوع خود بسیار عجیب است. رئیس شورای پنجم شهر تهران، خود، مسئول سرفت تهران بوده و شاخص‌ها نشان می‌دهد که در دوره مسئولیت ایشان، در تمام زمینه‌ها پیروز موضوعاتی که به آنها اشاره کرده‌اند، سرفت کاملا هویداست. در این رابطه چند نکته برای روشن‌تر شدن قضیه باید مورد توجه قرار گیرد.

۱- ما واکن استیجاری را به عنوان یک اصل نپذیرفته‌ایم، اما شرایط در دوره پنجم (دوره قبل) به گونه‌ای رقم خورده که امروز وضعیت بسیار نابسامانی را در متروی تهران شاهد هستیم و راه‌حل‌های سریع تا تأمین اصولی واگن‌ها را مدنظر قرار داده‌ایم. براین اساس، تأمین ۶۳۰ واگن به مرحله نهایی رسیده است و فرایند اداری تأمین آنها تا رسیدن به مراحل نهایی مذاکرات برای تأمین این واگن‌ها در دستور کار قرار دارد. از سوی دیگر تأمین ۱۱۵ واگن دیگر نیز در حال پیگیری است؛ بنابراین، برخلاف آنچه رئیس سابق شورا اعلام کرده، تأمین واگن در دستور کار جدی ماست، به عبارتی ما اقدام متوقف شده در زمان دوره پنجم را که ضرر و زیان جدی در روند تأمین واگن وارد کرده، احیا کردیم و امروز مدیریت شهری در این زمینه فعال شده تا با قرار دادهای منعقد شده بتواند به وضعیت مناسبی برسد.

۲- در تأمین واگن‌های اجاره‌ای، شرایط به این ترتیب نیست که واگن را وارد کشور کرده و به هر شکلی از آن استفاده کنیم؛ بلکه باید استانداردهای لازم را داشته و با وضعیت داخلی هماهنگ باشند. این در صورتی است که موارد مطرح شده از سوی رئیس سابق شورا نشان می‌دهد که ایشان در جریان روندهای کاری نیست و برخی افراد، داده‌های غلط به ایشان می‌دهند. ما در حال ترمیم خسارتی که ایشان، تیمشان، شورای پنجم، و شهرداری گذشته ایجاد کرده، هستیم و مقبلمانگی‌ها در حال جبران است.

۳- در بحث مسکن مطالبی نیز ارائه کرده‌اند. واقعیت اما در دوره ۱۳۹۶ تا ۱۴۰۰ از قفل شدن ساخت‌وساز در تهران حکایت دارد؛ زیرا مدیران آن دوره به گونه‌ای عمل کردند که در پی به هم خوردن وضعیت عرضه و تقاضا، میزان تقاضا به شدت نسبت به عرضه فزونی پیدا کرده؛ نتیجه آن هم امروز با گرانی مسکن و نابرابری بین تقاضا و عرضه خودنمایی می‌کند.

۴- اصرار دولت سیزدهم، شورا و شهرداری فعلی بر رونق مسکن در پایتخت، به همین دلایل است. هر چند شهرداری وظیفه مستقیمی در این زمینه ندارد، اما مشکل شهروندان تهرانی امروز، هم در بخش مسکن ناپایدار است و هم در بخش عرضه و تقاضا موجب توجه شهرداری به مسئله مسکن شده است. با چنین رویکردی کنگک احداث ۳۳ هزار واحد مسکونی به زمین خورد و انعقاد تفاهنامه برای ساخت ۳۸ هزار واحد در پایتخت، به امضا رسیده است. کارگاه‌های فنی فعال شده در شهر بر این موضوع صحه می‌گذارد. از طرفی، مجوز ساخت یک طبقه اضافه در بافت فرسوده کلید زده شده است که مشارکت مردم را در حوزه شهرسازی رقم خواهد زد.

۵- در این میان به رئیس سابق شورای اسلامی شهر تهران باید یادآور شد که تصمیماتشان، قفلی بر شهر بود و ما اکنون با زحمت در حال کلید انداختن به این شهر قفل شده هستیم.

۶- در حوزه اتوبوس باید بگوییم که شورای پنجم شهر تهران، این بخش را با ۶ هزار دستگاه در ابتدای کار خود تحویل گرفت و با ۲ هزار و ۲۵۰ دستگاه تحویل داد تا مشکلات جدی در حمل‌ونقل عمومی ایجاد شود. برای کاهش این مشکل، از ابتدای کار مدیریت شهری ششم تا امروز، هزار دستگاه به حمل‌ونقل عمومی وارد شده، اما به دلیل غفلت دوره گذشته، امروز اتوبوس‌های فرسوده بسیار وجود دارند که از زمان استانداران آنها گذشته و برای نوسازی به بودجه فراوان و فرصت لازم نیاز است. البته ما در حال انعقاد قرارداد برای تأمین ۲۰ هزار دستگاه است.

۷- هستیم تا ضعف در بخش اتوبوس جبران شود. مراحل قراردادی شده و به زودی می‌توانیم حمل‌ونقل حوزه اتوبوس را بهبود ببخشیم. همچنین با استفاده از توان ۱۰۰ درصدی ظرفیت داخلی، با مجوز مسئولان ذی‌ربط نسبت به واردات اتوبوس برای رسیدن به نقطه قابل قبول و اداره وضعیت اقدام کرده‌ایم. واردات اتوبوس‌های دست دوم هم با تطبیق استاندارد دهای روز انجام می‌شود. این اقدام، امر کمکی برای رسیدن به ظرفیت لازم یعنی تأمین حداقل ۹ هزار دستگاه اتوبوس برای ساماندی و وضعیت است. بنابراین باید پرسید که چرا در دوره قبل حتی یک دستگاه اتوبوس به پایتخت اضافه نشد؟ با وجود این، امروز اقدامات مؤثر مدیریت شهری را مورد تقدیر قرار می‌دهند.

۸- در بحث آلودگی هوا مدیریت شهری در حوزه وظایف خود بیش از آنچه باید انجام می‌دهد، انجام داده است. شهرداری در سال گذشته ۱۲۰۰ هکتار فضای سبز در پایتخت ایجاد کرده و امسال نیز ۱۵۰۰ هکتار به فضای سبز اضافه می‌شود. امسال دست کم ۴ پست‌ساز افتتاح شده که تمام این موارد در کاهش آلودگی هوا مؤثر است. من فکر می‌کنم مطالب عنوان شده اخیر رئیس پیشین شورا، سراسر فرار به جلواست و به نوعی ترک فعلی که در دوره قبل انجام شده، وضعیت را به این شکل در آورده است.

۹- تقریباً تمام پروژه‌های نیمه‌تمام پایتخت فعال شده است؛ به طوری که هر هفته در شش‌هه‌های امید و افتخار این طرح‌ها را افتتاح می‌کنیم و این، نمایش روشنی از بهره‌برداری برخی از طرح‌هایی است که بیش از ۱۵ سال به طور نسبی متوقف بوده‌اند. پس شهر در یک روند پرشتاب در حرکت قرار دارد.

۱۰- موضوع همسویی دولت و شورای ششم از سوی رئیس شورای شهر دوره پیشین مطرح شده و باید پرسید مگر در دوره قبل، شورای پنجم با دولت همسوی نبوده‌اند، اما چرا هیچ اقدامی در مدیریت شهری انجام نشد؟ ایسن، بی‌تحرکی و عدم استفاده از ظرفیت‌ها را نشان می‌دهد. امروز همکاری جدی با دولت آغاز شده است. چنانچه در واگذاری ۲۰۰ دستگاه اتوبوس ۸۰ درصد منابع از سوی دولت تأمین شده، همچنین دولت ۷۷ میلیون یورو برای مترو اختصاص داده است.

۱۱- برخلاف اخراج شهردار پیشین از جلسات هیأت دولت، امروز شهردار تهران در تمام جلسات هیأت دولت به صورت فعال حضور دارد و ما نوید یک هم‌افزایی فراگیر را منتظره در تهران بلکه در کشور، شاهد هستیم و معتقدیم که دولت، توجه به مدیریت شهری را با جدیت در دستور کار دارد و شهرداری نیز در تلاش است که هم به دولت کمک کند و هم حداکثر استفاده را از ظرفیت این هم‌افزایی در خدمات‌رسانی به مردم داشته باشد.

۱۲- ناپسین شورای اسلامی تهران

نگارنده: همشهری/امیر شهرابی

تنه‌ری



مشارکت مردم در پروژه‌ها با نصب یک نرم‌افزار

مکت

مسیر مشارکت شهروندان در اداره شهر تهران با نرم‌افزاری که به زودی معرفی خواهد شد هموار می‌شود تا از طریق آن، مردم بتوانند با مشاهده پروژه‌های گوناگون، نظر خود را به اطلاع مدیران شهرداری برسانند. به گزارش همشهری، شهردار تهران در پروژ در حاشیه گرده‌های تبیین طرح بودجه‌ریزی مشارکتی برای تحقق مردمی‌سازی اداره شهر در این خصوص گفت: «مردم با استفاده از یک نرم‌افزار تلفن همراه، می‌توانند با مشاهده تمامی پروژه‌ها، نظر بدهند.» علیرضا زاکانی در این گردهمایی که در برج میلاد برگزار شد، به راه‌های دیگر مشارکت شهروندان اشاره کرد و گفت: «در کنار این امکان، ما از طریق مناطق و نواحی، تقسیم کاری صورت دادیم تا بتوانیم بسج شویوم و سراغ مردم برویم تا به شکل حضوری نظرات آنها را دریافت کنیم.» به گزارش همشهری، عنوان این نرم‌افزار مذکور «هن شهردارم» است.

پرونده آلودگی هوا، روی میز وزیر کشور

شهردار تهران از تشکیل کارگروهی ویژه، به دستور رئیس‌جمهور برای رسیدگی به معضل آلودگی هوا خبر داد

درویز آیین اختتامیه چهاردهمین جشنواره پژوهش و نوآوری در مدیریت شهری و نهمین جشنواره پژوهش و آموزش در مدیریت شهری و روستایی برگزار شد و علیرضا زاکانی، شهردار تهران در حاشیه این مراسم و در جمع خبرنگاران از تشکیل گروه کار (کارگروه) برای بررسی معضل آلودگی هوای تهران خبر داد و گفت: «این موضوع روز یکشنبه (۱۲ آذر) در هیأت دولت مطرح و رئیس‌جمهور هم مباحثی مبنی بر رسیدگی به این معضل بزرگ که سالیان سال است سبب آزار شهروندان شده، مطرح کرد و مقرر شد گروه کاری تشکیل شود و اولویت‌ها را احصا و از ظرفیت‌ها استفاده کند و به سرعت پاسخ‌گویی عمومی و کاهش آلودگی هوا داده شود. همچنین تصمیم بر آن شد تا وزیر کشور متولی این کار شود و سایر دستگاه‌های

گزارش

متولی (۲۳ دستگاه) در جلسات این گروه کار حضور داشته باشند.» به گزارش همشهری، شهردار تهران در میان خبرنگاران تأکید و عنوان کرد: «باید شبکه‌های مختلف را درگیر کرد تا موضوع مطرح شده در این نشست چگالی بالایی داشته و شناسایی به آنها تکیه کنیم تا آنها مختصات ایده‌آل را مشخص و ما به سمت آن حرکت کنیم.» سپس علیرضا زاکانی در جمع خبرنگاران حاضر شد و به تشریح وضعیت ناوگان حمل‌ونقل عمومی پایتخت پرداخت و گفت: «آلودگی هوا به واسطه گازهای مضر و ذرات معلق ایجاد می‌شود که مقابله با هر کدام راه‌حل‌های خاصی دارد و سعی ما این است تا با تقویت حمل‌ونقل عمومی و کاهش استفاده از وسایل نقلیه شخصی بتوانیم شرایط را به دست‌وسوی سوق دهیم که رفاه شهروندان فراهم

شود.» او در ادامه بیان اینکه ناوگان عمومی تهران فرسوده است، عنوان کرد: «در نوسازی و بازسازی این ناوگان، جدول زمانبندی دقیقی را دنبال می‌کنیم که هم با الگوهای جدید حمل‌ونقلی و هم با سیاستگذاری‌هایی که صورت می‌گیرد بتوانیم خدمات را رشد دهیم و شرایطی در شهر ایجاد شود تا از یک سو هوا بهتر و از سوی دیگر معضل ترافیک حل شود.» شهردار تهران در خصوص دعوت سازمان بازرسی از برخی مسئولان سابق در حوزه آلودگی هوا گفت که چنین دعوت‌نامه‌ای برای شهرداری تهران ارسال نشده است.

برقی شدن ۳۰۰ هزار دستگاه موتورسیکلت

شهردار تهران درباره عملیاتی شدن طرح برقی کردن موتورسیکلت‌ها، اینگونه توضیح داد: «برقی شدن ۳۰۰ هزار دستگاه موتور کار در اولویت قرار دارد تا بتوانیم از این طریق کمک ویژه‌ای به رفع آلودگی هوا کنیم. چرا که هر موتور به طور میانگین ۴ تا ۷ برابر پراید آلاینده‌گی دارد. همچنین حدود نهمای پیش‌کاری را با اداره پست آغاز کردیم و ۵۵۰ هزار دستگاه موتور برقی برای کارمندان این اداره سفارش داده‌ایم که در یکی از شش‌هه‌های ماهی افتتاح رونمایی می‌شوند. در راستای برقی کردن موتورسیکلت‌هایین ۱۰۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات قرض‌الحسنه پیش‌بینی شده که از طریق تفاهم با بانک قرض‌الحسنه مهر ایران این انجام می‌شود.»

برخی از اقدامات مدیریت پسماند

- ۴۴۵** **غرفه** پسماند خشک در سطح شهر تهران وجود دارد.
- ۵۵۰۰** **تن** روزانه زباله وارد مرکز آرادکوه می‌شود.
- ۵۵** **غرفه** پسماند خشک دیگر از آبان ۱۴۰۱ در سطح شهر اضافه شد.
- ۸۰** **تن** پسماند تر روزانه از میادین میوه و تره‌بار جمع‌آوری می‌شود.
- ۷۵۰** **تن** پسماند روزانه در کارخانه MRF پهنه‌کوهک باز یافت می‌شود.
- ۴۷۴۹** **مبدا** تولید پسماند مدیریت ذخیره‌سازی را برعهده گرفته‌اند.

افزایش مشارکت شهروندان در تفکیک زباله از مبدأ

با مشارکت خانواده‌ها، میزان زباله‌گردی در بسیاری از مناطق تهران کاهش یافته است

سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران هر سال اقداماتی را برای مدیریت پسماند و تفکیک زباله از مبدأ انجام می‌دهد. آخرین اقدام به بهره‌برداری از مجتمع MRF پهنه کوهک برمی‌گردد که سبب شده تا روزانه ۷۵۰ تن زباله کمتری وارد مرکز آرادکوه شود.

در کنار آن، اقداماتی چون تشویق شهروندان به مشارکت در تفکیک زباله از مبدأ صورت گرفته است، موضوعی که علاوه بر انتقال زباله کمتر به مرکز آرادکوه، رفته رفته منجر به کاهش زباله‌گردی در پایتخت می‌شود.

به گزارش همشهری، سازمان مدیریت پسماند در ماه گذشته ۵۵۰۰ تن پسماند خشک به سطح شهر اضافه کرد. زیرا در طرح‌های مختلفی که برای مشارکت مردمی صورت گرفته، احداث مراکز پسماند خشک با استقبال چشمگیر شهروندان روبه‌رو شده است. هم‌اکنون برخی از غرفه‌ها مانند گل‌مانند و هایپرمانند در مناطق ۲۲گانه با استقبال مواجه شده و سازمان مدیریت پسماند در صدد افزایش غرفه‌های پسماند خشک است.

در حال حاضر کمتر از ۵۰۰۰ غرفه پسماند خشک در سطح شهر تهران احداث شده تا شهروندان به ازای تحویل پسماند خشک کالا یا مبلغ نقد دریافت کنند. در عین حال، شهروندان با تماس تلفنی با سامانه ۱۳۷ می‌توانند درخواست خود را برای تحویل پسماند خشک ثبت کنند. پس از آن، خودروهای ملودی با زبایافت در مقابل در

جزئیات اصلاح لایحه بودجه ۱۴۰۱

شورای اسلامی شهر تهران رسیده است. در این شرایط بدیهی است هرگونه تصمیم‌گیری خارج از مفروضات پیش‌بینی شده در بخشنامه‌های ابلاغی در صدد دولت و مجلس می‌تواند به صورت مستقیم و غیرمستقیم بر منابع و مصارف شهرداری تأثیر گذار باشد. یکی از مفروضاتی که اصلاحیه بودجه سال ۱۴۰۱ را ضروری کرده است، مربوط به فصل سوم بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۱ شهرداری‌های کشور می‌شود. در بخش ضوابط مالی تهیه و تنظیم بودجه در بخشنامه مذکور عنوان شده است که «مصوبه هیأت محترم وزیران در خصوص کارمندان رسمی، پیمانی، قراردادی و مصوبه شورای عالی کار در خصوص مشمولان قانون کار ملاک عمل خواهد بود. بدیهی است در صورت هرگونه تغییر در میزان افزایش حقوق و مزایای کارکنان شهرداری‌ها، اعتبار لازم‌بایستی در اصلاحیه بودجه لحاظ شود.» بنابراین براساس این بند، پیش‌بینی تغییر در میزان افزایش حقوق و مزایای کارکنان شهرداری‌ها در اصلاحیه بودجه لحاظ شده است. در این راستا با مصوبات مجلس شورای اسلامی وزارت امور و افزایش حقوق و دستمزد کارکنان تابع قانون کار و لایحه متناسب‌سازی

مکت

حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان و ابلاغ آن توسط دولت به دستگاه‌های اجرایی، ارائه اصلاحیه بودجه سال ۱۴۰۱ شهرداری تهران الزامی شد. بنابراین در انطباق با بند «۱۲» ماده «۸۰» قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی که بر لزوم تصویب اصلاحیه پیشنهادی بودجه توسط شورای اسلامی شهر تهران تأکید دارد، اصلاحیه بودجه سال جاری برای ارائه به شورا جهت تصویب در دستور کار قرار گرفته است. باتوجه به مراتب یادشده، اصلاحیه بودجه سال ۱۴۰۱ عمدتاً در ارتباط با بار مالی افزایش حقوق و مزایا و دستمزد کارکنان و ناشی از اجرای مصوبات شورای عالی کار و لایحه متناسب‌سازی حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان است؛ موضوعی که جز تعهدات و تکالیف بودجه‌ای و هزینه‌های شهرداری است و تحت تأثیر تورم به‌عنوان یکی از متغیرهای کلان اقتصاد کشور برای بهبود وضعیت معیشتی و جبران بخشی از کمبودهای افزایش حقوق سال ۱۴۰۱ انجام می‌پذیرد. بنابراین اصلاحیه بودجه سال ۱۴۰۱ با هدف تأمین کسری حقوق و مزایای کارکنان شهرداری تهران جهت طی مراحل قانونی و تصویب به شورای اسلامی شهر تهران تقدیم شده است.

نقل قول خیر



عطاءالله رفیعی آتانی

رئیس مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران: طرح نظرسنجی با نمونه آماری ۹۵ هزار نفری در بین شهروندان بالای ۱۵ سال مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران از خرداد تا مهر امسال توسط مرکز مطالعات انجام شد و عملکرد شهرداری مناطق در حوزه‌های فنی و عمرانی، شهرسازی و معماری، حمل‌ونقل و ترافیک، اجتماعی و فرهنگی و خدمات شهری ارزیابی می‌شود.



سیداحمد علوی

رئیس ستاد توان‌افزایی سمن‌های تهران: قرار است هسته‌های آن دانشگاه‌های مختلف با عنوان هسته خلاق و نوآوری برای ارائه پیشنهادهای و مدیریت شهری تشکیل شود؛ چرا که هدف بهبود کیفیت زندگی شهری شهروندان است و دانشجویان با دغدغه‌ها و تخصص‌های خود می‌توانند در این امر به مدیریت شهری کمک کنند.



محمدصابی

معاون روابط عمومی مرکز ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری تهران: نمایشگاه «عکس برتر» در ایستگاه متروی ۱۷ شهرویر با هدف تقدیر از عکاسان مناطق ۲۲گانه شهرداری برگزار و ۲۷ تصویر از هر منطقه معرفی می‌شوند. همچنین در این نمایشگاه، عکاسان ۳ تصویر ویژه به‌عنوان نفرات اول تا سوم برگزیده می‌شوند.

ریحان شهر

دوره‌های خودمونی در غنچه‌های باغ امیر آباد

تعدادی ۲ساله مدارس به‌دلیل بیماری کرونا، زندگی آپارتمانی و عدم امکان بازی کودکان در کوچه و خیابان و خانواددهای تک‌فرزند و دوری از اقوام و خویشاوندان، زمینه را برای مشارکت شهروندان محله امیر آباد (منطقه ۶) در طرح‌های شهری فراهم کرد؛ مشارکتی که از دل آن اجتماع محور غنچه‌های باغ امیر آباد در رویداد ریحان شهر بیرون آمده است. به گزارش همشهری، موضوع اصلی طرح غنچه‌های باغ امیر آباد ضرورت فراهم‌سازی بستر مناسب در راستای دوست‌یابی و برقراری ارتباط اجتماعی برای کودکان و نوجوانان با همراهی و مراقبت خانواده‌هاست. در واقع بر اساس طرح ارائه‌شده، خانواده‌ها بر حسب نیاز و علاقه کودکانشان فعالیت‌های هنری و فرهنگی آموزشی مشترک میان مادر و کودک را طراحی می‌کنند.

در این دوره‌های و در جلسات کارگاه نقاشی، ضمن ارتقای تقویت روابط صمیمانه و همدلانه در بین مادران گروه و کودکان با هم، اهدافی چون ایجاد حس تعلق نسبت به محله و دوستی‌های محلی، دنبال می‌شود. باگذشت عمارت از فعالیت گروه غنچه‌های باغ امیر آباد، موضوع متفاوتی انتخاب می‌شود.

عدد خیر

۵۶۲ ساختمان

هیلاسادات حسینی، سرپرست اداره کل مدیریت و توسعه میوه و تره‌بار شهرداری تهران از پیاده‌سازی نظام مدیریت سبز در ۵۶۲ ساختمان اداری شهرداری تهران خبر داد و گفت: «احداث نیروگاه کوچک مقیاس خورشیدی در ۳۲ ساختمان، اجرای ۲۷۶ راهکار کاهش مصرف انرژی، معاینه فنی ۳۳ موتورخانه، تجهیز ۲۷۵ ساختمان به سیستم کنترل هوشمند گرمایشی، تجهیز ۳۸ ساختمان به سیستم کنترل هوشمند سرمایشی و تجهیز ۳۴ ساختمان به سیستم کنترل رادیویی پایه‌های دنده‌دار و... برخی از دستاوردهای نظام مدیریت سبز هستند.»

۹۰۰۰ متر جدول

حمیدرضا حاجوی، شهردار منطقه ۲۲ از اجرای طرح عمرانی نهرسازی و احداث جدول به‌طول ۹ هزار متر در معابر مدیریت سبز در ۵۶۲ ساختمان اداری شهرداری تهران خبر داد و گفت: «احداث نیروگاه کوچک مقیاس خورشیدی در ۳۲ ساختمان، اجرای ۲۷۶ راهکار کاهش مصرف انرژی، معاینه فنی ۳۳ موتورخانه، تجهیز ۲۷۵ ساختمان به سیستم کنترل هوشمند گرمایشی، تجهیز ۳۸ ساختمان به سیستم کنترل هوشمند سرمایشی و تجهیز ۳۴ رادیویی پایه‌های دنده‌دار و... برخی از دستاوردهای نظام مدیریت سبز هستند.»