

# آلودگی بی‌صاحب

از میان ۲۳ دستگاه مسئول در خصوص آلودگی هوا، ۹ دستگاه هیچ‌گونه اقدامی نکرده‌اند و ۷ دستگاه اندک وظایفی را انجام داده‌اند



## نقل قول خبر



### محمد امین توکلی‌زاده

معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران: بررسی بودجه سال آینده در کمیسیون‌ها در حال انجام است و درخواست معاونت فرهنگی اجتماعی، افزایش میزان بودجه است. تمامی ادارات و سازمان‌های تابعه معاونت فرهنگی شهرداری با کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر جلسات تخصصی خود را برگزار کرده‌اند.



### سید محمد موسوی

شهردار منطقه ۱۱ شهر تهران: با پیگیری‌های مکرر و برگزاری منظم کمیته‌های ایمنی در این منطقه، اجرای دستورالعمل‌های ایمنی آتش‌نشانی در ساختمان آلومینیوم آغاز شده و مالک جهت عقد قرارداد با شرکت ذی صلاح برای اصلاح سیستم برق پاساژ اقدام کرده است و در طبقات چهارم و پنجم ساختمان در حال انجام هستند.

## عدد خبر

۷۰ درصد

حمیدرضا صارمی، معاون شهرسازی شهرداری تهران گفت: «مشوق‌ها در نوسازی بافت فرسوده تنها ۳۰ درصد نقش دارد اما ارائه یک طبقه اضافه تا ۷۰ درصد می‌تواند بر افزایش ساخت‌وساز تأثیر بگذارد. به همین دلیل مشوق‌هایی را در این زمینه در نظر گرفتیم که البته ارائه وام از سوی دولت فعلاً با چالش مواجه است»

۳۸ درصد

سید محمد مهدی میرزایی قمی، مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران اعلام کرد: تاکسی و وانت فرسوده تنها ۷ درصد ناوگان تهران را تشکیل می‌دهند اما سهم آلایندگی آنها ۳۸ درصد است که این آمار در بخش موتورسیکلت فرسوده در مقایسه با موتورسیکلت جدید ۱۲ درصد و خودرو سواری فرسوده نسبت به سواری جدید ۲۶ درصد آلودگی بیشتری ایجاد می‌کنند.

## پیشرفت عملیات احداث ادامه بزرگراه یادگار امام (ره) در اراضی پادگان جی

طبق توافقات صورت گرفته با ارتش، بخشی از اراضی پادگان جی جهت اجرای پروژه احداث شاخه غربی ادامه بزرگراه یادگار امام (ره) به‌زودی در اختیار مجریان پروژه قرار خواهد گرفت. به گزارش همشهری، معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران با تأیید این خبر، گفت: «طبق طراحی‌های صورت گرفته، شاخه غربی ادامه بزرگراه یادگار امام (ره)، به‌صورت یک زیرگذر روباز با طول حدود ۲ کیلومتر از محدوده خیابان دستمیب (زیرگذر موجود) آغاز و پس از گذر از مسیر میدان جی، پادگان جی، تقاطع بلوار استاد معین و میدان فتح به بزرگراه امتداد می‌یابد». عباس شعبانی ادامه داد: «در این پروژه علاوه بر احداث زیرگذر، چند دستگاه پل و یک تونل، احداث دسترسی‌های جدید، اصلاحات هندسی معابر موجود و شبکة جمع‌آوری و هدایت آب‌های سطحی با هزینه‌ای بالغ بر ۱۲ هزار میلیارد ریال اجرا خواهد شد.» معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران از آسازای اراضی مورد نیاز پروژه در محدوده پادگان جی (اراضی ارتش) رازمینه‌ساز اجرای شمع‌های زیرگذر دانست و عنوان کرد: «در این خصوص

## سند مساجد تهران به‌روز می‌شود



سی و دومین جلسه شورای ساماندهی، توسعه و گسترش مساجد شهر تهران با حضور شهردار پایتخت برگزار شد. به گزارش همشهری، سی و دومین جلسه شورای ساماندهی، توسعه و گسترش مساجد و دومین جلسه این شورا در دوره جدید مدیریت شهری به ریاست شهردار تهران و با حضور اعضای این شورا در محل ساختمان شهرداری تهران برگزار شد. بر اقدامات انجام شده و مصوبات جلسه قبل، بررسی آخرین وضعیت مساجدی که در طرح قرار گرفته و شامل تعهدات شهرداری است، به روزرسانی مطالعات سند آمایش و آسیب‌شناسی وضعیت کنونی ساختمان‌های ۲۱۰۰ مسجد شهر تهران و مرور و بررسی سامانه سجم (سامانه جامع مساجد) به‌عنوان یکی از بانک‌های اطلاعاتی مرکز رسیدگی به امور مساجد، از جمله محورهای اصلی این جلسه بود. همچنین موضوع تخصیص زمین جهت احداث و رفع موانع برای تسریع در صدور پروانه ساختمان مساجد نیز در این جلسه مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت.

## آگهی فروش ملک به صورت مزایده سراسری



بهین‌سانتلاخ

شرکت بهین ساز خلیج فارس (سهامی عام) در نظر دارد شش‌دانگ دو واحد تجاری واقع در خیابان جمهوری تقاطع حافظ، مجتمع تجاری فرهنگی چارسو را با وضعیت موجود از طریق **مزایده ویژه کتبی و بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه** به فروش برساند. متقاضیان محترم می‌توانند از روز **یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ الی روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۹** همه روزه **بجز ایام تعطیل** از ساعت **۹ الی ۱۷** و روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰** از ساعت **۸ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکت‌ها بشرح ذیل)** جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند.

### نشانی دفاتر فروش:

- تهران، خیابان شهید خالد اسلامبولی (وزراء)، کوچه بیست و یکم، پلاک ۱۴، طبقه سوم تلفن ۸۴۳۳۱۲۰۸
  - تهران، خیابان گاندی، کوچه پنجم، پلاک ۱۴، طبقه اول تلفن ۷۱۳۰ (داخلی) ۸۸۱۹۱۴۷۵
  - تهران، خیابان جمهوری، تقاطع حافظ، مجتمع تجاری فرهنگی چارسو طبقه پنجم تلفن: ۶۱۷۲۱۲۵۰
- محل بازگشایی پاکت های ارائه شده مزایده:**  
تهران، خیابان شهید خالد اسلامبولی (وزراء)، کوچه بیست و یکم، پلاک ۱۵

### مشخصات واحد تجاری اول:

- مورد واگذاری شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۰۰/۰۹ مترمربع واقع در ضلع شرقی طبقه همکف مجتمع تجاری فرهنگی چارسو (واحد B۶)
- مبلغ پایه مزایده: ۱/۹۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- شرایط پرداخت: ۳۵٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل و الباقی ظرف مدت ۱۸ ماهه

### مشخصات واحد تجاری دوم:

- مورد واگذاری شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۰۱/۸۹ مترمربع بعلاوه ۳۷/۹۲ متر مربع نیم طبقه واقع در ضلع جنوبی طبقه همکف مجتمع تجاری فرهنگی چارسو (واحد B۸)
- مبلغ پایه مزایده: ۷/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- شرایط پرداخت: ۲۵٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل و الباقی ظرف مدت ۱۸ ماهه

ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

شرایط مزایده:

- اخذ درخواست‌های پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه اصل یک فقره چک بانکی صیادی طبق مشخصات اعلامی در دفتر فروش به میزان ۵٪ قیمت پایه از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ الی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ در ساعات و محل تعیین شده صورت می‌پذیرد.
- تهیه فرم شرکت در مزایده فقط در دفاتر فروش و اخذ پاکت های پیشنهادی صرفاً در محل بازگشایی پاکت‌ها امکان پذیر است و مهلت شرکت در مزایده **صرفاً تا ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ در محل بازگشایی پاکت‌ها می‌باشد.**
- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.
- پیشنهاد‌های فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است. ضمناً هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء فرم الحاقیه و یا عدم آرایه آن از سوی دفاتر فروش قابلیت استماع ندارد.

### قوانین بر زمین مانده

چند سال است که تهران درگیر آلودگی هواست و در فصل سرد سال این وضعیت تشدید می‌شود و تاکنون هیچ نهاد و سازمانی به‌عنوان مقصر یا متهم اصلی معرفی نشده است. اما مهدی افراین، عضو کمیسیون نظارت و حقوقی پارلمان شهری چندی پیش به‌صراحت سازمان محیط‌زیست را خطاب قرار داد و گفت: «بیشترین میزان مسئولیت در مدیریت هوای پاک بر عهده سازمان محیط‌زیست است و امروز این سازمان غایب جدی حوزه مربوط به آلودگی هواست؛ بنابراین دادستانی باید در راستای احقاق حقوق عمومی مردم به موضوع ورود و با متخلفان برخورد کند.» به گفته او، قوانین بر زمین مانده چون گازسوز کردن وسایل نقلیه، اسقاط خودروهای فرسوده، جلوگیری از شماره گذاری خودروهای بی‌کیفیت و... هم در بروز معضل آلودگی هوا نقش داشته‌اند و اگر دستگاه‌های متولی به این قوانین عمل می‌کردند امروز آسمان تهران دودگرفته نبود. بنا به گفته رئیس فراکسیون شوراها، مدیریت شهری و روستایی مجلس حدود ۸۰ درصد آلودگی هوا در کلانشهرها به‌ویژه تهران ناشی از وسایل حمل‌ونقل موتوری متحرک و ۲۰ درصد هم مربوط به فعالیت‌های معدنی، صنایع آلومینا ثابت و سیستم‌های سرمایشی و گرمایشی منازل و... است. محسن بیرهادی، تأکید کرد: «در سال‌های اخیر شهرهای پیشرفته برای ترغیب مردم به استفاده‌کنندگان از خودروهای موتوری باهم رقابت می‌کنند و ما هنوز روی موضوع علت آلودگی اقدام نکرده‌ایم؛ بنابراین تأملاتی که سیاست ما افزایش پز گاه‌ها و پارکینگ‌های طبقاتی باشد، قطعاً استفاده از خودروهای شخصی افزایش می‌یابد و معضل آلودگی گسترده‌تر می‌شود. امروز راهکارهای کوتاه‌مدت، معضل آلودگی تهران را حل نخواهد کرد و باید به‌دنبال راهکارهای بلندمدت بود.»