

اثر بخشی شورای عالی استان‌ها



شورای عالی استان‌ها به مثابه اهرم محرک در مسیر توسعه، پویایی و شکوفایی مدیریت شهرها و روستاها در کشور از سهم بسزا و قابل توجهی برخوردار است. این شورا، همچنین به‌عنوان مبدأ و مقصد تعیین‌کننده و مؤثر در نیل به اهداف ساختارمند و توسعه‌محور در کشور نقش بنیادینی را داراست.

این جایگاه قانونی در ساختار قانون اساسی کشور اگر بتواند به‌طور موفق و مؤثر آغاز گردد و پایان بخش حلقه مدیریت بی‌بافتی به ایفای نقش بپردازد و این مهم را چه به‌عنوان نهاد سیاستگذار و برنامه‌ریز و چه در قامت شورای فرادست و نهاد نظارتی تسهیل‌گری کند، موجبات رشد و تحول این چرخه مدیریت بی‌درستی تمامی بخش‌های خدمات‌رسانی شهرها و شهرستان‌ها را عم‌ا عم‌ا و حمل‌ونقل، توسعه روستایی، شهرسازی، مدیریت بحران، اجتماعی و فرهنگی و سایر بخش‌های دیگر فراهم می‌آید. اینچنان که طی یک سال اخیر و در ششمین دوره از عمر مدیریت شوراها در ایران، شاهد اثر بخشی بسیار قابل توجه و بالندگی و کامیابی‌های ارزشمند شورای عالی استان‌ها و هیأت‌رئیسه موفق و کارآمد آن بر مسند این جایگاه هستیم و با وجود زمان کوتاه یک‌ساله، علاوه بر ترسیم چشم‌اندازها و افق روشن شوراها در تمامی ارکان‌های خود، تنظیم و تدوین دستورالعمل‌های اجرایی و محتوایی به‌منظور برنامه‌ریزی هرچه بهتر شوراها و پایه و تثبیت و نهادینه‌سازی شورای عالی استان‌ها در جایگاه واقعی خود منطبق بر حدود اختیارات و وظایف مقرر شده در مَر قانون اساسی پس از استقرار ۴دهه از عمر شوراها، صورت گرفته که زویاد فرخنده و خجسته‌ای است و باید آن را به فال نیک گرفت.

به‌طور کلی در دوره ششم فعالیت شورای عالی استان‌ها اگر بخواهیم به صورت اجمالی به اهم مواردی که در سال اول این شورا رقم خورده اشاره کنیم، می‌توان موارد ذیل را ذکر کرد:

**۱** پایش و رصد مستمر چالش‌ها و مشکلات حوزه‌های انتخابیه و به‌طور کلی مسائل استانی شوراها و احصا و ارائه طریق و راهکارهای اجرایی، بازبدهی‌های نظارتی متوالی با تعریف چارچوب‌های الزام‌آور و اجرایی همچون دعوت از استانداران و دیگر مسئولان اجرایی که بتوانند ضمن تضمین اقدامات در عین حال، تسهیل و تسریع‌گر اقدامات نباشد.

**۲** دعوت از عالی‌ترین مقامات دستگاه‌های اجرایی و اداری در مجمع‌های شورای عالی که عمدتاً بعد از طرح موضوع مبنی بر حل مسئله با تشکیل کمیته و کارگروه‌های تخصصی در هر یک از زمینه‌ها، اقدام مؤثر صورت پذیرفته است.

از سوی دیگر اگر بخواهیم در این مجال اندک به اختصار از مصداق بارز و برجسته هر یک از این کلیات یاد کنیم، می‌توان به شرح موارد زیر پرداخت.

در راستای تعاملات مؤثر و مثمر ثمر رسوایی قوا و دستگاه‌های اجرایی ذریعاً، یکی تلقی شدن جدی و وزرف‌تر ماهیت فعالیت شورای عالی استان‌ها به‌عنوان رکن چهارم در کنار اقوای دیگر است که از این حیث، اتفاقات مبارکی به وقوع پیوسته است. در اثبات این مدعا ذکر این نکته بس که با تلاش و پیگیری‌های مستمر و موفق سروروی ریاست شورای عالی استان‌ها، «قانون درآمدهای پایدار» بعد از گذشت حدود ۳۰سال که قرار بر وضع بود و معلق مانده بود به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید که طی قانون مذکور ساز و کارها و ضوابط و فرایندهای اجرایی با محوریت شورای عالی استان‌ها و وزارت کشور تحقق یافت و برابر بعضی از ماده‌های این قانون، سرفصل عوارض شهرداری‌ها و عناوین درآمدها برای شهرداری‌ها تعیین شد. مطابق قانون فوق، شورای عالی استان‌ها می‌تواند با جمع‌آوری و احصای عناوین درآمدها، موضوع را از طریق وزارت کشور پی بگیرد. موضوع بعدی در این زمینه، دعوت از رئیس جمهور، سیدابراهیم رئیسی در صحن علنی این شورا است که اقدامی بی‌سابقه در تاریخ جامعه شورایی در نظام جمهوری اسلامی ایران به شمار می‌رود. دیگر رویداد خجسته نیز آن است که در روز ۱۲آذرماه امسال و مصداق بارز قانون اساسی و سالروز تصویب این قانون در جمهوری اسلامی ایران، اعضای شورای عالی استان‌ها در جریان نشست مشترک محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی و رئیسی، رئیس‌جمهور با دستور ریاست قوه مجریه، اعضای شورای عالی استان‌ها در تعیین بودجه و بودجه‌ریزی کشور به تصمیم‌گیری می‌پردازند و به اظهارنظر در این خصوص مکلف شدند. تحقق همگی این موارد در بازه زمانی کوتاه یک‌ساله بر نهادینه‌سازی جایگاه و منزلت واقعی شورای عالی استان‌ها، به‌عنوان یکی از ارکان و اصول تصمیم‌سازی، سیاستگذاری، نظارتی و ایجاد تقوی بین سازمانی تمامی دستگاه‌های اجرایی در فرایند شبکه خدمت، دلالت دارد.

حال، بمابند که این شورا علاوه بر فعالیت‌های مؤثر برون‌سازمانی در بدنه داخلی خود جهت ارتقای شغلی اداری و فعالیت‌های ارزنده فاهی برای افزایش میزان رضایت شغلی کارکنان توجه و اهتمام ویژه‌ای داشته که با ادوار پیشین این شورا تفاوت چشمگیر و خاصی داشته است.

درشهر

سفره نذری برای همراهمان

سرپرست معاونت اجتماعی فرهنگی شهرداری منطقه ۶ از اجرای طرح احسان و نذری دادن به همراهمان بیماران خیر داد و گفت که این کار در همراهمان جوان‌الانمه(ع) انجام می‌شود. به گزارش همشهری، ایرانیان در مناسبت‌های مختلفی اقدام به توزیع نذری می‌کنند و منظور که مهدی بصیری عنوان کرده به مناسبت ایام فاطمیه و با مشارکت خیرین و نیکوکاران، سفره‌های نذری ویژه همراهمان بیماران گسترده می‌شود. به گفته او خیران برای مشارکت در این طرح می‌توانند با شماره ۸۸۹۹۳۵۵ مرکز خدمات اجتماعی و آسیب‌ها تماس بگیرند.

# فرصت طلایی برای ساخت و ساز

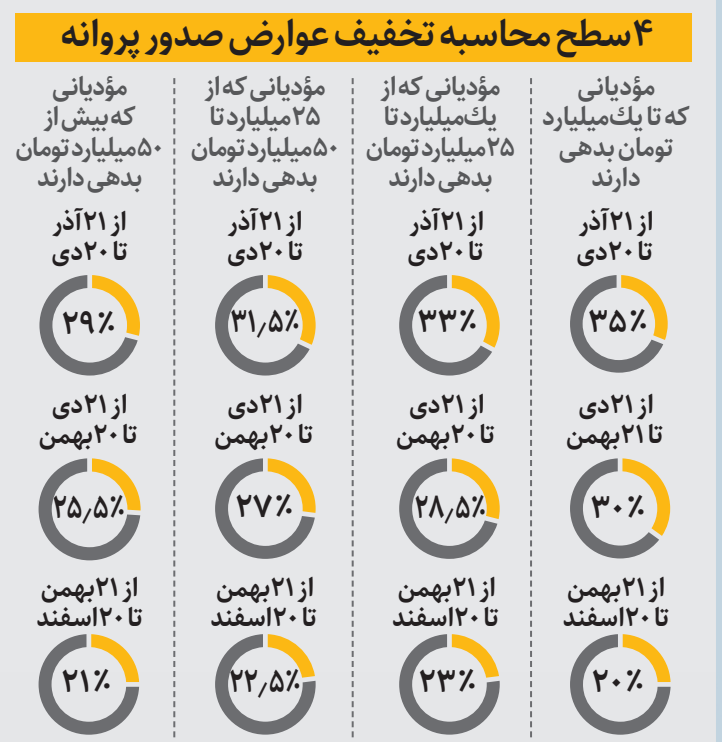
مرحله دوم تخفیف ۲۱ تا ۳۵ درصدی هزینه عوارض پروانه ساخت در شهر تهران آغاز شد

گزارش

مرحله اول تخفیف عوارض پروانه ساخت در تهران چندروز قبل تمام شد. اکنون در مرحله دوم تخفیف‌ها قرار داریم و هرچه زمان بگذرد مقدار تخفیف‌ها کاهش پیدا می‌کند. تخفیف‌هایی که مدیریت شهری تهران برای تسویه عوارض صدور پروانه در نظر گرفته است شامل مبالغ زیادی- تا بیش از یک‌پنجم کل مبلغ- می‌شود اما امید می‌رود که نتیجه آن هم پرورده‌های نیمه‌کاره شهروندان را به سرانجام برساند و هم بخشی از درآمدهای شهرداری را محقق کند. به گزارش همشهری، بیشترین میزان تخفیف‌ها تا ۲۰٪ در به مقدار ۴۰ درصد، شامل عوارض کمتر از یک‌میلیارد تومان می‌شد اما هنوز هم فرصت برای بهره‌مندی از تخفیف باقی مانده است و تا ۱۰ روز مانده به پایان سال حداقل ۲۱ درصد از پرداخت نقدی عوارض کاسته می‌شود.

معاون شهردار تهران با اشاره به اتمام مهلت ۴۰ درصدی تخفیف عوارض شهرسازی تا ۲۰ آذر، از ایجاد امکانات تسهیل‌کننده مشارکت شهروندان گفت و افزود: «فرصت بهره‌مندی از تخفیف‌ها با درصد‌های دیگر همچنان باقی است؛ به‌گونه‌ای که فاز دوم این طرح تا ۲۰ آذر ماه ادامه دارد. این یک فرصت طلایی برای مردم و شهرداری است که نباید به سادگی از کنار آن گذشت و باید نهایت استفاده را از آن ببریم.»

لطفاً فله فروزنده در باره اهمیت پرداخت به‌موقع عوارض هم گفت: «عوارض شهرداری صرف‌تاً نامین بخشی از هزینه‌های بالای نگهداشت و توسعه شهر می‌شود و عدم پرداخت آن، شهرداری را با کمبود منابع مالی برای ارائه خدمات عمومی و روی آوری



استقبال سازندگان

موضوعی که مدتی پیش در هنگام تصویب این تخفیف‌ها در صحن شورای شهر بیان شد این بود که تخفیف‌ها بیشتر از سوی شهروندانی مورد استقبال قرار می‌گیرد که به دنبال ساخت خانه‌های خودروغ مشکل بافت‌های فرسوده هستند یا اینکه سازندگان عمده و انبوه‌سازان بیشتر از آن استفاده می‌کنند؟ از طرف دیگر باید این موضوع را هم مورد توجه قرار داد که اصلی‌ترین بخش درآمدهای شهرداری از چه گروهی تأمین می‌شود؟ بخشی از مطالبات شهرداری مربوط به عوارض ساختمان‌هایی است که در مرحله ساخت قرار گرفته‌اند. در صورتی که تخفیف‌ها برای این گروه قابل استفاده باشد، قسمتی از درآمدهای شهرداری محقق خواهد شد. پس از حدود یک‌ماه از اعلام رسمی مصوبه شورای شهر و تخفیف‌های تعیین شده در آن، معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران از افزایش آمار مراجعه شهروندان تهرانی برای پرداخت عوارض بعد از مصوبه اخیر شورا در خصوص خوش‌حسابی خبر داد. حمیدرضا صامری گفت: «از زمان اجرای مصوبه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران، آمار مراجعه‌کنندگان بیشتر شده است. به‌علاوه اینکه روند پرونده‌ها از آغاز تا خاتمه متفاوت است، آمار دقیق میزان پرداختی‌ها را نمی‌توان اعلام کرد، اما میزان مراجعه با افزایش هابرابری نسبت به زمان پیش از ابلاغ مصوبه روبه‌روست.» یکی از گلابه‌های شهروندان در هنگام مراجعه برای دریافت پروانه این است که میزان تخفیف با عددی که مالک محاسبه کرده برابر نیست. دلیل چنین اختلافی این است که بعضی عوارض جداگانه به آن افزوده می‌شود. جرمه‌های پیش از صدور پایان کار و مربوط به کمیسیون ماده ۱۰۰ نیز جداگانه بررسی می‌شود.



عکس: همشهری/اسیر پناهنجور

## تمرین مشق مشارکت و همدلی

بسیست‌ودومین انتخابات شهردار، مدرسه از ۲۸ تا ۳۰ آذرماه در ۴۴۰ مدرسه شهر تهران برگزار می‌شود

فرهنگی

امسال پس از وقعه ۲ساله به‌دلیل شیوع بیماری کرونا، بیست‌ودومین انتخابات شهردار مدرسه با شعار «شهردار مدرسه؛ مشق مشارکت و همدلی» از ۲۸ تا ۳۰ آذر در ۴۴۰ مدرسه (نیمی دخترانه و نیمی پسرانه) و ۲مقطع متوسطه اول و دوم تهران برگزار می‌شود.

به گزارش همشهری، مهدی امیری، مدیرکل اداره آموزش‌های شهروندی با بیان اینکه قبلاً قرار بود این انتخابات آبان‌ماه برگزار شود عنوان کرد: «پس از انتخاب کاندیدها، تبلیغات در مدرسه انجام می‌شود و دانش‌آموزان می‌توانند به‌صورت حضوری و غیرحضوری در انتخابات شرکت و به کاندیدای (نامزد) موردنظر رأی دهند. شهردار مدرسه رابط مدرسه و شهرداری منطقه خواهد بود و متناسب با

مأموریت‌های شهرداری، ۶معاون (معاون فرهنگی، خدمات شهری، حمل‌ونقل و...) انتخاب می‌کند و جلسات مستمری با معاونان خود و معاونان شهرداری منطقه خواهد داشت و در مواقعی هم جلساتی با حضور شهردار مدرسه و شهردار منطقه برگزار می‌شود.» به گفته او، شهردار مدرسه وظیفه دارد علاوه بر مشکلات داخل مدرسه تا شعاع ۵۰۰متری محوطه بیرونی مدرسه را رصد کند و در صورت وجود معضل و مشکلات شهری آنها را انعکاس دهد. منظور که امیری عنوان کرده: «شرکت دانش‌آموزان در این کارزار انتخاباتی تمرینی است برای مسئولیت و مشارکت‌پذیری؛ ضمن اینکه آنها با زوری مشاورتی و اجرایی خواهند بود و از نظرآشنان در حوزه‌های مختلف استفاده خواهد شد. پس از پایان انتخابات و مشخص شدن شهرداران



مدارس، طی مراسمی با حضور شهردار تهران و مسئولان اداره کل آموزش‌وپرورش تهران آیین تنفیذ حکم شهرداران مدارس برگزار و احکام باامضای علیرضاآکانی اهدا می‌شود. معاونان شهردار مدرسه هم حکم خود را از شهرداران مناطق دریافت می‌کنند.»

نقل قول خیر



مهدی بابایی

رئیس کمیته ایمنی شورای شهر تهران خوشبختانه شاهد رشد محسوس ایمن‌سازی و بازسازی پل‌ها هستیم که توجه ویژه شهرداری تهران به سرمایه‌های شهر را نشان می‌دهد. پل‌های یکی از سرمایه‌های شهر به شمار می‌روند و با توجه به گزارش‌های اعلام شده، این دارایی صدها هزار میلیارد تومان ارزش دارد و باید توجه جدی به نگهداری این پل‌ها داشته باشیم. اعضای شورا موافق افزایش بودجه مقاومت‌سازی و تصویب آن هستند تا در همین راستا سرمایه‌شهر حفاظت شود.



سید محمد موسوی

شهردار منطقه ۱۱ گره توافقتنامه شهرداری و بنیاد شهید بر سر واحدهای مجتمع تجاری گنجینه باز شد. طبق توافق سال ۱۳۸۷، ۳ واحد تجاری از طرف شهرداری منطقه ۱۱ به بنیاد شهید واگذار شده اما سندی انتقال داده نشده بود. از اسناد توسط شهرداری منطقه ۱۱ برای این واحدها در سال جاری صادر شد.

خبر

اکران نمایش‌واره کوچه‌های بنی هاشم

«کوچه‌های بنی‌هاشم» عنوان نمایش‌واره‌ای است که از دیروز به مدت ۱۸ روز به مناسبت ایام فاطمیه در محله ستارخان آغاز به کار کرد. به گزارش همشهری، مسئولان اداره کل فرهنگی شهرداری تهران با همکاری مجموعه ریحانه‌النبی، اجرای نمایش‌واره میدانی کوچه‌های بنی‌هاشم را در دستور کار قرار داده‌اند؛ نمایشی که با هدف ترویج فرهنگ فاطمی و با هنرآمیزی ۵۰ هنرمند تئاتر اکران می‌شود و در گذشته، زمان واقعه تخریب قبور تابع تاجرای سقیفه و وقایع تاریخ معاصر و نقش مدافعان حرم به همراه برش‌هایی از زندگی پیامبر اسلام(ص) و بانو صدیقه طاهره(س)، را به تصویر می‌کشد و در پایان هم با بحث ظهور و عهد بستن با حضرت زهرا(س) پایان می‌پذیرد. فضاسازی محوطه نمایش در خیابان ستارخان، جنب پمپ‌بنزین شهرآرا، انجام می‌شود و غرفه‌های فروش محصولات سبک زندگی ایرانی اسلامی هم دارد. شهروندان تا ۸دی‌ماه می‌توانند هر روز از ساعت ۱۷:۳۰ تا ۲۱ از این فضا بازدید کنند.

عدد خبر

۳ همراهمرا

شهردار منطقه ۲ اعلام کرد که ۳همراه‌سرای بیمار به‌منظور اسکان بلندمدت همراهمان و بیمارانشان در محله طرشت راه‌اندازی می‌شود. مهدی صالحی افزود: «مدیریت شهری منطقه در راستای ایفای مسئولیت اجتماعی خود و همچنین حفظ شأن و کرامت همراهمان و خانواده بیماران بستری در بیمارستان‌ها، در ۲مجموعه میزبان همراهمان بیمار است.»

۵ جبهه کاری

عملیات اجرایی پروژه احداث پایانه و پارکینگ آزادگان که مربوط به قطارهای خط ۳ شبکه متروی تهران می‌شود، در ۵جبهه کاری ادامه داشته و تمهیدات لازم جهت سرعت‌گرفتن روند پیشرفت فیزیکی پایانه اندیشیده شده است. آزاد اکبری، مجری خط ۳ مترو با اعلام این خبر گفت: «ساخت سه‌راهی در بزرگراه آیت‌الله سعیدی به اتمام رسیده و تونل زیرلاین کنونی در بزرگراه نیز در حال تکمیل شدن است.»

## آگهی مزایده خودرو



بانک سامان در نظر دارد تعداد ۱۳ دستگاه وسیله نقلیه مستعمل شامل ۱۱ خودرو سواری سبک و ۲ دستگاه موتور سیکلت را برای فروش به مزایده عمومی بگذارد. متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت بانک سامان به نشانی [www.sb24.ir](http://www.sb24.ir) مراجعه کنند.

مدیریت پشتیبانی

راه‌اندازی سامانه رسیدگی به تخلفات در شهرداری

تخلفات

نخستین نشست هم‌اندیشی و دانش‌افزایی «اعضای هیأت‌های بدوی و تجدید نظر رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان شهرداری تهران با اعضای دبیرخانه هیأت عالی نظارت»، به همت اداره کل دفتر هماهنگی هیأت‌های رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان شهرداری تهران برگزار شد. به گزارش همشهری، در این نشست حجت‌الله ابراهیمیان، نماینده شهردار و مدیرکل دفتر هماهنگی هیأت‌های رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان شهرداری تهران با تقدیر از زحمات مدیرکل سابق، از راه‌اندازی به موقع سامانه رسیدگی به تخلفات در سطح شهرداری تهران خبر داد. او اعلام کرد که در آینده نزدیک و با تعامل هرچه بیشتر نماینده

شهردار به همراه برخی از اعضای هیأت‌ها برنامه‌ریزی قبلی، در محل مناطق و سازمان‌ها با هدف صیانت از همکاران و نیز آگاهی بخشی مدیران و کارمندان نسبت به قوانین و مقررات حضور پیدا خواهند کرد تا «کارآمدی مطلوب» در قالب کاهش تخلفات در شهرداری تهران محقق شود. در ادامه محمدعلی نژاد، مشاور عالی و مدیرکل حوزه شهردار گفت: «در نگاه شهردار تهران، اولویت اول، برخورد با متخلفین دانه درشت است که با سوءاستفاده از مقام و موقعیت، درصدد کسب منافع هستند؛ در حل مشکلات ایشان با جسارت و جدیت تلاش نتیجه‌افزایی که در مسیر خدمت به مردم و حل مشکلات ایشان با جسارت و جدیت تلاش می‌کنند و البته هیچ منفعت شخصی را نیز دنبال نمی‌کنند، نباید دچار مشکل شوند.»