

مترو در چند قدمی پرند

ریل گذاری ۴ کیلومتر از مسیر برگشت خط متروی تهران- پرند به پایان رسید تا این پروژه به ایستگاه پایانی نزدیکتر شود

با وجود همه تنگناهای مالی، پروژه مهم متروی تهران- پرند پیش می رود. خبر خوب هم اینکه موانع واگذاری زمین هایی که برای تامین منابع مالی پروژه در نظر گرفته شده بود، کم کم در حال برداشته شدن هستند تا سرعت اجرا بالاتر رود.

به گزارش همشهری، در آخرین اقدام برای متروی تهران (فرودگاه امام خمینی (ره)) تا پرند حدود ۴ کیلومتر از مسیر برگشت ریل گذاری شده تا این خط که مطالعات مربوط به آن از سال ۱۳۸۴ آغاز شده بود، یک گام دیگر به ایستگاه پایانی نزدیکتر شود. هرچند روند تامین منابع مالی پروژه خط متروی تهران- پرند طبق توافقات و برنامه ریزی صورت گرفته در اسفندماه سال گذشته پیش نرفت و در بحث واگذاری اراضی مورد نظر در شهر پرند برای تزریق بودجه غیرنقد پروژه وقفه و تاخیر طولانی پیش آمده است، با این حال شرکت متروی شهری تهران و حومه در سال جاری اجازه نداد تا حتی یک روز هم این پروژه، تعطیل شود. براین اساس، پس از ریل گذاری کامل مسیر رفت و انجام تست سرد، ریل گذاری مسیر برگشت نیز شروع شده است.

با وجود این سیدقوام‌الدین حسینی، مجری خط متروی فرودگاه امام خمینی (ره) - شهر جدید پرند به همشهری می گوید: «طبق برنامه قرار بود بودجه ۵۰۰ میلیارد تومانی در اسفند ۱۴۰۰ و یک مبلغ ۲۵۰ میلیارد تومانی هم در شهریورماه توسط شرکت عمران شهرهای جدید پرند به پروژه تزریق شود تا در مدت یک سال پروژه را به پایان برسانیم، اما این اتفاق نیفتاد و تامین مالی پروژه با تاخیر چند ماهه روبه‌رو شد. با وجود این کارهای ساختمانی پروژه را تعطیل نکردیم و عملیات عمرانی مربوط به ساخت ایستگاه در این مدت ادامه داشت و دلشیش هم این بود که بخش سیویل بودجه کمتری می طلبد و از طرف دیگر زمانبر است. در این رابطه از ظرفیت پیمانکاران استفاده کردیم و کارهای مربوط به سازه و نازک کاری ایستگاه به اتمام رسید.» او با بیان اینکه فقط به اندازه یک مسیر ریل داشتیم، ریل گذاری یک خط انجام شد و تست سرد آن نیز صورت گرفت، می افزاید: «طی هفته‌های اخیر کارهای مربوط به واگذاری و تحویل حدود ۵۹ قطعه زمین از سوی شرکت عمران شهر جدید پرند به پیمانکار انجام شده و در حال طی کردن مراحل نهایی است. ارزش این زمین هایی که قرار است طی روزهای اخیر به پیمانکار واگذار شود حدود ۱۱۷ میلیارد تومان است. این در شرایطی است که باید تا شهریور امسال ۷۵۰ میلیارد تومان به پروژه تزریق می شد.»

به کارگیری ریل های ایرانی برای نخستین بار

مجری خط متروی فرودگاه امام خمینی (ره) - شهر جدید پرند از خریداری ریل ساخت داخل برای نخستین بار در کشور خبر می دهد و می گوید: «هفته گذشته تعدادی مربوط به ۱۱۷ میلیارد واگذار شده ایجاد شد و از شرکت ذوب آهن اصفهان ریل خریداری کردیم که تا چند روز آینده به محل کارگاه حمل خواهد شد و ریل گذاری مسیر برگشت سرعت خواهد گرفت. البته تا به امروز حدود ۴ کیلومتر بهر ۱۹ کیلومتر مسیر ریل گذاری شده و قابلیت بهره برداری دارد. برای ادامه ریل گذاری هم در انتظار رسیدن ریل های خریداری شده هستیم. این برای اولین بار است که از اصفهان و کارخانه های داخلی ریل خریداری می کنیم و تا پیش از این تمام ریل هایی که در خطوط متروی تهران به کار رفته از کشورهای چون چین، هند، ترکیه، اتریش و روسیه خریداری شده است.»



مسافرگیری از سال آینده

به گزارش همشهری، با توجه به اینکه ممکن است شرکت عمران شهر جدید پرند به زودی زمین های دیگری هم در اختیار پیمانکار قرار دهد، مناقصات مربوط به خرید تجهیزات از قبیل کابلهای و تابلوهای برق که اغلب داخلی هستند نیز برگزار شده و برنده اعلام و شرکت ها انتخاب شده اند. هم اکنون کارهای قراردادی مربوطه هم در حال انجام است.»

به گفته حسینی برای پیش برداخت ساخت تجهیزات باید تا چند روز آینده ۳۵۰ میلیارد تومان پرداخت شود و برای تامین مابقی تجهیزات باید نیز سریعاً دوباره صورت وضعیتي را در اختیار شرکت عمران شهر جدید پرند قرار دهند تا بودجه لازم را تامین و پرداخت کنند. او امیدوار است پروژه تا آخرسال تکمیل شود، اما احتمالاً مسافرگیری این مسیر به سال آینده موکول خواهد شد: «پیش از این قرار بود با تامین مالی بوقوع، متروی پرند در دهه فجر راه اندازی شود، اما با تاخیر چندماهه که در تزریق منابع مالی اتفاق افتاد، بهره برداری از پروژه در این زمان ممکن نیست و به آخر سال موکول شده است. البته اینکه برای آخر سال بتوانیم مسافرگیری داشته باشیم با اتمام رویه‌روست، اما آن‌شالله پروژه تا پایان سال تکمیل می شود و قطار را در یک خط حرکت خواهیم داد. با توجه به اینکه فصول بهار و تابستان را از دست دادیم و در فصل زمستان انجام کار کمی سخت است برای تحقق این موضوع باید اهتمام بیشتری داشته باشیم و پاروند فعلی تا آخر سال کار تمام نمی‌شود. علاوه بر تزریق مالی مناسب، نیاز به حمایت و کمک شرکت عمران شهر جدید پرند و استانداری داریم. از آن طرف باید شیفت‌های کاری را افزایش دهیم و حداقل در ۲ شیفت کار کنیم. حتی برخی کارها باید به صورت ۳ شیفته انجام شود.»



نمایی از قطارهای جدید متروی روسیه

واگن های روسی در مسیر متروی تهران

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری از مذاکره با روسیه و چین برای تامین واگن مترو و خرید ۳۰۰ اتوبوس ۳ کابین خارجی برای پایتخت خبر داد

شورا

امروز پایتخت‌نشینان از شرایط نامناسب ناوگان حمل و نقل عمومی (اتوبوس و مترو) گلایه دارند به همین دلیل توسعه و تقویت این ناوگان در اولویت اقدامات مدیریت شهری قرار گرفته و شهرداری تهران عزم خود را برای جبران کاستی ها و عقب‌ماندگی های یک‌دهه جزم کرده است. انطور که جلال بهرامی، معاون حمل و نقل و ترافیک شهردار تهران دیروز در صحن پارلمان شهری گفته: «مدیریت شهری قصد دارد از طرق مختلف و با استفاده از تمام ظرفیت‌ها شرایط ناوگان حمل و نقل عمومی را به حد مطلوب برساند.» خرید ۳۰۰ دستگاه اتوبوس ۳ کابین آکيا (بریتانیایی)، اورهال واگن های مترو، پیگیری ورود قطار ملی به ریل خدمتگزار، پیگیری قرارداد، تامین ۶۲۰ دستگاه واگن توسط کشور چین و در نهایت تامین واگن های مترو از کشور روسیه، گزینه های شهرداری تهران برای توسعه و تقویت ناوگان حمل و نقل عمومی هستند. به گزارش همشهری، دیروز در صحن شورای شهر تهران گزارش نظرات عاومه کمیسیون برنامه و بودجه از عملکرد معاونت حمل و نقل و ترافیک (تمک دارایی سرمایه ای) در حوزه های شرکت مترو، شرکت بهره برداری مترو و اتوبوسرانی، ارائه مباحثی در خصوص ناوگان حمل و نقل عمومی مطرح و مورد بحث و بررسی قرار گرفت. محمد اخوندی در جریان ارائه گزارش با بیان اینکه پروژه های این معاونت حدود ۳۰ درصد پیشرفت داشته اند، گفت: «بانوجه به اینکه در عاومه نخست سال فرایند تخصیص بودجه و تقدینگی و... کند است به نظر می رسد عملکرد معاونت نسبتاً مطلوب است، اما از مدیریت شهری جهادی قطعاً انتظار بیش از این بود و امیدواریم در عاومه دوم سال شاهد عملکرد بهتری از این معاونت باشیم.» به گفته رئیس کمیسیون برنامه بودجه، برای معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران ۳۳ پروژه (۳۸ پروژه مستمتر و ۲۵ پروژه غیر مستمتر) پیش بینی شده است. او در ادامه به اعداد و ارقامی اشاره و عنوان کرد: «از کل بودجه مصوب معاونت (۱۳ هزار و ۵۵۴ میلیارد تومان) حدود ۸ هزار و ۱۱۰ میلیارد تومان اعتبار تمک دارایی سرمایه ای



بوده که ۷ هزار و ۹۴۰ میلیارد تومان ابلاغ شده و ۲ هزار و ۴۸۵ میلیارد تومان اعتبار نقد و هزار و ۱۸ میلیارد تومان هم اعتبار غیر نقد تخصیص داده شده است. همچنین در عاومه اول سال ۴ هزار و ۶۶۴ میلیارد تومان کل تقدینگی معاونت بوده که علاوه بر هزینه ها و حقوق و دستمزد، حدود هزار و ۳۲۶ میلیارد تومان به پروژه های سرمایه ای تعلق یافته است.» با استناد به گزارش نظراتی عاومه کمیسیون برنامه و بودجه از ابتدای سال، توسعه و تکمیل خط ۳ متر و ۱۸ درصد، خط ۶، ۳۲ درصد و خط ۷ متر و هم ۳۳ درصد پیشرفت داشته است.

مذاکره با مسکو برای تامین واگن

معاون حمل و نقل و ترافیک شهردار تهران در جریان تشریح اقدامات انجام شده در عاومه اول سال، ابتدا به ناوگان ریلی پرداخت و گفت که به جد پیگیری قرارداد ۶۲۰ دستگاه واگن با کشور چین هستیم و همچنین مذاکراتی با کشور روسیه انجام شده تا بتوانیم بخشی از واگن های مورد نیاز را از این طریق تأمین کنیم. انطور که عنوان شده گویا این واگن ها به صورت

بحث داغ درباره آمار ناوگان حمل و نقل عمومی

در صدونهمین جلسه شورای شهر تهران آمارهای متعددی در حوزه ناوگان اتوبوسرانی اعلام و محل بحث تا ب رئیس شورا و رئیس کمیسیون عمران، حمل و نقل قرار گرفت. در ابتدا سید جعفر تشکری هاشمی با استناد به گزارش نظراتی عاومه (که توسط کمیسیون برنامه و بودجه ارائه شد) گفت: «در اتوبوسرانی باید تدبیر و وضعیت روبه رو هستیم و در این دوره مدیریت شهری، مجموعاً ۴۵ دستگاه اتوبوس با تخفیف ۸۰ درصدی از طریق دولت و ۱۷۵ دستگاه اتوبوس هم از محل قرار دادهای قبلی تحویل گرفته ایم. اکنون ۴۰۰ دستگاه اتوبوس فعال وجود دارد و طبق برنامه باید به ۷ هزار دستگاه برسیم که برای این موضوع هیچ برنامه مشخصی وجود ندارد.» او همچنین به بازسازی اتوبوس ها هم اشاره و عنوان کرد: «این کار به شکل درستی پیش نمی رود و با وجود اینکه گفته شده ۵۵۰ دستگاه اتوبوس، اورهال شده اند اما آنچه اتفاق افتاده، پرداخت مبالغی به شرکت های خصوصی برای رنگ کاری و نقاشی اتوبوس ها بوده است؛ در حالی که توقع داشتیم اتوبوس های متوقف شده تعمیر و بازسازی و وارد چرخه خدمت رسانی شوند. اکنون ۷۰۰ دستگاه اتوبوس دو کابین ۳۰۰ و ۱۰۰ دستگاه اتوبوس تک کابین در توقفگاه ها و تعمیرگاه های شرکت واحد خاک می خورند و ضرورت دارد این اتوبوس ها به فوریت بازسازی شوند.» در ادامه پرویز سروری به گفته های تشکری هاشمی واکنش نشان داد و گفت: «با ۹۱۰ دستگاه اتوبوس اورهال شده فقط رنگ آمیزی شده اند؟ برایمان سؤال است که گزارش های شهرداری در دست است با صحبت های عضو شورا؟ آیا گزارش های غلط به عضو شورا می دهند یا شهرداری گزارش غلط به ما می دهد؟ یک بار برای همیشه باید این مسئله حل شود. پیشنهاد می کنم که ریاست شورا گروهی را مامور کند تا آمار درست را احصا کنند.» مهدی چمران هم برای جمع بندی نظرات عضو (تشکری و سروری) گفت: «جلسه های را برای بررسی وضعیت اتوبوسرانی برگزار می کنیم و انتظار داریم هر چه سریع تر مدیریت بتوانند برای اتوبوسرانی انتخاب شود تا این حوزه سرو سامان بگیرد.»

سراهای محله، محل توانمندسازی بانوان

در کلانشهر تهران، توانمندسازی بانوان سرپرست خانوار از سراهای محله سامان پیدا می کند و از این راه اجرا می شود.

اختصاص فضای کسب و کار و فروش محصولات تولید شده در همین مجموعه ها انجام می شود و تقاضای بانوان ساکن محله نیز از این مسیر به ستاد شهرداری تهران منتقل می شود.

به گزارش همشهری، معاون امور اجتماعی و فرهنگی منطقه ۹ که برنامه های گسترده ای در این زمینه دارد، می گوید: «کار آفرینان و زنان سرپرست خانوار می توانند با مراجعه به سرای محله ای که در آن ساکن هستند، برای فعالیت در زمینه فروش صنایع دستی، مواد غذایی و حتی آموزش هنرها و مهارت ها، تقاضای خود را ارائه دهند تا مورد بررسی قرار گیرد.»

مجید محمد سمنانی می افزاید: «در شهرداری منطقه ۹ که برنامه های مردمی را به سرای محله ها راجع می دهیم تا از این مسیر اجرا شود. علاوه بر آن ۱۰ اداره آسیب های اجتماعی و حوزه بانوان شهرداری نیز این هدف را دنبال می کنند.»

او می گوید: «در عرضه محصولات غذایی باید به یک نکته مهم توجه کرد و آن حفظ اصول بهداشتی است.» بنابه اعلام شهرداری منطقه ۹ کار آفرینان محلی، منتقدان، فعالان مشاغل خانگی و صاحبان کسب و کار خرد، می توانند از فضایی که شهرداری منطقه ۹ در سرای

محله

اجاره ای با اجاره به شرط تمک و ارد می شوند. جلال بهرامی در ادامه به قطار ملی هم اشاره و عنوان کرد: «۹۸ درصد فرایند استاندارد این قطار طی شده و به زودی روی ریل قرار می گیرد.» او در بخش دیگری به اتوبوس های ۳ کابین هم اشاره و عنوان کرد: «۳۰۰ دستگاه اتوبوس ۳ کابینه آکيا از طریق منابع مشترک با وزارت کشور (سهم شهرداری حدود ۲۵ تا ۳۰ درصد) تأمین شده و شهرداری بابت این کار حدود هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان تعهد داشته که پرداخت کرده است. ظرفیت این اتوبوس ها برابر اتوبوس های تک کابین است بنابراین با ورود آنها تا حدود زیادی به نیاز ناوگان اتوبوسرانی پاسخ داده می شود.»

فرسودگی ناوگان اتوبوسرانی

بهرامی در بخش دیگری از صحبت هایش با بیان اینکه ناوگان اتوبوسرانی فرسوده است و عقب ماندگی های اخیر را نمی توان با ۵۰۰ دستگاه اتوبوس جبران کرد، گفت که شهرداری هزینه ۱۰۰ دستگاه اتوبوس را پرداخت کرده است، اما تولید کنندگان به تعهداتشان عمل نکرده اند. به گفته

تصویب دستورالعمل برای زیباسازی منظر شهری اعضای پارلمان شهری دیروز با لایحه دستورالعمل طراحی توده ساختمان های پهنه مسکونی براساس پاکت حجمی موافقت کردند. حمیدرضا صرامی معاون شهرسازی و معماری در خصوص مزایای این لایحه به همشهری گفت: «اکنون قوانین و ضوابط حوزه شهرسازی بسیار سختگیرانه است و طراحان و معماران در برخی از فضاها نمی توانند کارهای خلاقانه مانند ایجاد فضای سبز در بالکن ها... داشته باشند؛ بنابراین آنچه در لایحه مذکور پیش بینی شده طراحان و معماران می توانند از بخش های مختلفی چون برآمدی و تورفتگی و حتی بالکن ها برای خلق فضاهای زیبا استفاده کنند که منجر به پیراستگی شهر شود و در برخی از موارد هم با طراحی خاص می توان مانع از قطع درختان در محدوده واحدهای مسکونی شد.»

شناسایی چهره های شاخص

شهردار منطقه ۱۳ تهران از شناسایی دختران و بانوان شاخص در زمینه های مختلف علمی، هنری، ادبی، فرهنگی، ورزشی، مذهبی، اجتماعی و... توسط اداره بانوان معاونت امور اجتماعی و فرهنگی خبر داد. محمدهادی علی احمدی گفت: «توانمندسازی بانوان و ارتقای عزت نفس آنان دارای اهمیت است و برگزاری دوره های مهارت افزایی و موفقیت در این زمینه ضروری است. پس از شناسایی دختران و بانوان نخبه و تشکیل بانک اطلاعاتی، کار گروه های مختلف تخصصی بانوان در زمینه های تسهیل گری، کار آفرینی، اجتماعی و هنری فعالیت می کنند.»

تذکر و پیشنهاد



حبیب کاشانی
خزانه دار شورا

با توجه به تعصب و غیرتی که بازیکنان تیم ملی فوتبال کشورمان در بازی با ولز نشان دادند، از رئیس جمهور تقاضا می شود که پادش ویزه ای برای آنها لحاظ کند. هرچند بازیکنان انتظاری ندارند اما با تقویت مادی خوب می توان روحیه را به آنها تزریق کرد تا با انگیزه بیشتری فردا به مصاف تیم فوتبال آمریکا بروند.



زهرا شمس احسان
رئیس کمیته اجتماعی شورا

براساس مصوبه توسعه ساماندهی و ارتقای کار آفرینی در شهر تهران، بهبود فضای کسب و کار، و طبقه شهرداری تهران است اما شواهد میدانی، حاکی از نبود رویه یکسان و اعمال سلیقه در فعالیت مراکز کار آفرینی اجتماعی و تبدیل این مراکز به غرفه های تولیدی بدون توجه به کفتمان کار آفرینی اجتماعی و تسهیل و توسعه کسب و کار است. از این رو برای جلوگیری از هدر رفت منابع، دستورالعمل های اجرایی و شیوه نامه های واگذاری این مراکز در زمان مناسب ابلاغ شود.



ناصر امانی

عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورا
مصوبه مدیریت تعارض منافع در شهرداری تهران اجرایی نشده است و اطلاعات سامانه شفافیت هم باید به روزرسانی شود. چرا که با این اقدام جلوی اخبار بعضاً کذب و خبرساز گرفته شده و مانع از ذهنیت های غلطی که علیه مدیریت شهری این دوره وجود دارد، می شود.

خبر

رونق ساخت و ساز در نرف آباد پس از ۳۰ سال



نفر آباد در ضلع شرقی حرم عبدالعظیم حسینی (ع) شهری قرار گرفته و از محلات قدیمی منطقه ۲۰ محسوب می شود و به دلیل فریز شدن خانه ها، ساکنان اجازه ساخت و ساز نداشتند، اما در این دوره با پیگیری های مدیریت شهری طرح باز آفرینی این محله با نگر و اجازه ساخت بنا تا ۴ طبقه به اهالی داده می شود. جعفر شریانی، عضو هیات رئیسه شورای شهر تهران دیروز در نطق پیش از دستور خود به این موضوع اشاره و عنوان کرد: «ساخت ۳۳۶ واحد مسکونی آغاز شده است و بازگرداندن هویت ایرانی اسلامی به محله نرف آباد صورت گرفته و با این اقدام شور و حیات بعد از ۳۰ سال عقب ماندگی به نرف آباد بازگشته است.»

ناظم رضی، شهردار منطقه ۲۰ هم در ادامه با بیان اینکه ساخت و سازها در نرف آباد با معماری ایرانی اسلامی خواهد بود، گفت: «در این محله ۵۰۰ پلاک وجود دارد که تاکنون ۲۰۰ تملک شده و مابقی نیز تملک خواهد شد و با نوسازی این محله گرگ کشایی قابل توجهی از مشکلات اهالی می شود.» ساخت هتل و پروژه خدماتی از جمله پارکینگ زیر سطحی که روی آنها فضاهای عمومی شهری ایجاد می شود، از جمله طرح های پیش بینی شده در محله نرف آباد هستند.

آگهی فراخوان پیمانکاران



شرکت سرمایه گذاری مسکن پردیس (سهامی عام)

در نظر دارد تهیه مصالح و اجرای کلیه عملیات بعد از اسکلت تا مرحله بهره برداری پروژه تجاری سپیدرود واقع در فاز ۵ شهر جدید پردیس با زیربنای تقریبی ۳۰۰ مترمربع را به صورت نقدی، از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی بر خوردار از توانمندی فنی و مالی واگذار نماید.

از کلیه متقاضیان دعوت می شود جهت کسب اطلاعات تکمیلی از تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ تا ۱۴۰۱/۰۹/۲۱ - ۸۸۷۴۶۹۱۵ - ۰۲۱ - ۸۸۷۴۷۲۶۳ (داخلی ۱۰۸، ۱۲۵) تماس حاصل نموده یا به سایت <https://pardis.maskanco.ir> مراجعه نمایند.

نشانی جهت دریافت اسناد مناقصه (حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵): تهران - خیابان سپهروردی شمالی - خیابان هویزه غربی - پلاک ۱۲۲ - طبقه سوم جنوبی - واحد امور پیمان و رسیدگی و مهلت تسلیم اسناد تا مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ است.