

شورا

هدایت روانابها در کانال بهروری

با مصوبه پارلمان شهری، شهرداری تهران ملزم به ارائه لایحه برنامه عملیاتی احیا و مدیریت بازچرخانی آب شد

وضع آب در تهران بحرانی است و اگر بارندگی نداشته باشیم، معلوم نیست یک ماه دیگر چه اتفاقی رخ می‌دهد. این بخشی از صحبت‌های رئیس شورای شهر تهران است که در جریان بررسی طرح الزام شهرداری تهران به ارائه لایحه برنامه عملیاتی احیا و مدیریت بازچرخانی آب، عنوان و تأکید کرد که باید تصمیمی اتخاذ شود تا تهران با بحث کم‌آبی و بی‌آبی مواجه نشود. مهدی چمران در ادامه با اشاره به استفاده بهینه از روانابها گفت: «شهرداری باید در جمع آوری آب‌های سطحی (روانابها) گام‌های مؤثری بردارد تا بتواند از آنها برای آبیاری فضای سبز و پارک‌ها بهره‌برداری کند و با هدایت‌شان در سفرهای زیرزمینی مانع از فرونشست‌های زمین شد.» به گزارش همشهری، در یکصدوچهارمین جلسه پارلمان شهری، طرح الزام شهرداری تهران به ارائه لایحه برنامه عملیاتی احیا و مدیریت بازچرخانی آب روی میز شورا قرار گرفت و مهدی بابایی در جریان ارائه گزارش این طرح گفت: «به اندازه کافی تصفیه‌خانه‌های محلی برای استفاده از روانابها راه‌اندازی شده است؛ اما برنامه مدونی برای استفاده از این روانابها وجود ندارد. هم‌اکنون مجموع میزان آبی که سالانه در فضای سبز مصرف می‌شود، ۱۸۰ میلیون مترمکعب است که ۱۲ میلیون مترمکعب به آب‌های سطحی اختصاص دارد و ۲۱ میلیون مترمکعب از قنات و ۱۳۳ میلیون مترمکعب هم از چاه‌ها تأمین می‌شود.» به گفته او، کاهش برداشت بی‌رویه از آب‌های زیرزمینی، بهینه‌سازی مصرف آب، به‌روزرسانی سیستم جمع‌آوری آب در حوزه خدمات شهری، استفاده حداکثری از پساب‌های شهری و... برخی از اهداف این طرح هستند.

ذخیره نزولات جوی در ۷۵۰ مخزن

در ادامه جلسه دیروز علی محمد مختاری، مدیرعامل سازمان بوستان‌ها و فضای شهر تهران هم توضیحاتی از اقدامات انجام‌شده در راستای مدیریت آب‌های سطحی و نزولات آسمانی ارائه داد و گفت: «۷۵۰ مخزن ذخیره نزولات آسمانی با ظرفیت ۳ تا ۴ هزار مترمکعب در بوستان‌ها احداث شده است. اسمال در قالب تفاهنامه با وزارت نیرو استفاده از پساب برای آبیاری فضای سبز به ۳۰ میلیون مترمکعب در سال افزایش خواهد یافت و تا سال ۱۴۱۰ این میزان به ۴۵ میلیون مترمکعب می‌رسد و با این کار ۸۰ میلیون مترمکعب در برداشت آب چاه‌ها صرفه‌جویی می‌شود.» او تأکید کرد که تلاش داریم تا براساس اقل ۱۰ ساله عمل نکنیم و در طول ۳ تا ۴ سال آینده طرح بازچرخانی آب را اجرایی کنیم.

واگذاری املاک شهرداری بدون مجوز شورا

بررسی حسابرسی سال‌های ۹۶ تا ۹۹ شهرداری مناطق یک و ۱۹ دستور جلسه دیگر شورای شهر تهران بود که پس از ارائه گزارش توسط حسابرس، میثم مظفر با بیان اینکه واگذاری املاک شهرداری بدون مجوز شورا به غیر، وجه اشتراک این مناطق است، به برخی از تکالیف شهرداری منطقه یک اشاره و عنوان کرد: «پروژه‌های مشارکتی زیادی در منطقه اجرا شده که همگی به اختلاف خورده و دارای شهرداری در این پروژه‌ها فریز شده است. همچنین پارکینگ پاسارگاد از سال ۸۴ پارکینگ طبقاتی در که از سال ۹۳ و پروژه تجاری مسکونی دارآباد (در انتهای بلوار اوشان) از سال ۹۰ متوقف مانده‌اند و این در حالی است که ۳۹۰ پرونده حقوقی و قضایی در منطقه یک وجود دارد که باید هر چه سریع‌تر تعیین تکلیف شود. واگذاری ۲۹ ملک بدون مجوز شورای شهر تهران به افراد حقیقی و حقوقی هم موضوعی است که باید با فوریت توسط شهرداری پیگیری شود.» او وظایف شهردار منطقه ۱۹ را اینگونه تشریح کرد: «مجمع کوه نور گلدیس از سال ۸۴ به‌صورت مشارکتی آغاز شده بود، متأسفانه به اختلاف خورده است. ۸۰ واحد تجاری، پارکینگ و یک واحد آپارتمانی که سرمایه شهرداری محسوب می‌شود، بی‌استفاده مانده است. ۶۲ پلاک ثبتی هم بدون مجوز به غیر واگذار شده است. بوستان و لایت در این منطقه یک ظرفیت محسوب می‌شود که از فضای ۲۵۰ هکتاری آن استفاده درستی نشده و ضرورت دارد شهردار منطقه موضوع را پیگیری کند. همچنین تعدادی از پروژه‌ها در ثبت دارایی‌ها و سازمان‌های متولی باید صورت‌وضعیت‌های قطعی داشته باشند که شهردار باید برای تحقق آن اهتمام داشته باشد.»



شهردار تهران با دانشجویان دانشگاه تربیت معلم گفتگو می‌کند

شهردار تهران در همایش «افول آمریکا» مطرح کرد

آمریکا در سرانشیبی سقوط

- ۱ آمریکا در بحث اراده، تفوق و چیرگی شکست خورده است.
- ۲ شاید کسی این قابلیت تفوق را نداشته، ممکن است یک منطق درست و نفوذ کلام و ایده برتر داشته باشد که چشم جهانیان را به‌خود جلب کند؛ تمام ویژگی‌هایی که آمریکا با آن دهه‌ها سال جهان را به‌دنبال خود کشاند امروز درون خودش از بین رفته و هیچ کجای جهان کسی به آن توجه نمی‌کند و امکان استمرار و دل‌ربایی به وسیله آن را ندارد.
- ۳ ممکن است یک کشور قله‌ای را معلوم و در جهان خلق افتخار و چشم همه را به‌خود خیره کند؛ به‌طوری که همه بگویند این الگوی ماست. کارل پوپر زمانی آمریکا را بهشت و مصداق نظریه خود معرفی کرد، اما امروز این کشور سراسر تناقض است؛ الگویی را نمی‌تواند ارائه کند و انباشتی از تنفر را ایجاد کرده است و از نظر عملی نمی‌تواند الگو باشد.
- ۴ ممکن است یک کشور به‌عنوان یک منجی معرفی شود و هر که به آن تکیه کند مطمئن باشد که تکیه گاهی ایمن دارد، اما تمام تجربیات نشان می‌دهد که هیچ کسی نمی‌تواند به آمریکا تکیه کند. آمریکا سال ۲۰۰۴ تضمین کرد که امنیت لیبی با ماست، اما امروز لیبی در چه وضعیتی قرار دارد؟ در مقابل زمانی که سوریه عمده خاک خود را از دست می‌دهد به ایران تکیه می‌کند و امروز شرایط سوریه را می‌بینید. لبنان و عراق به انقلاب اسلامی تکیه می‌کنند و می‌گویند ما تا آخر پای شما می‌ایستیم و این مسئله در وابستگی به آمریکا تزلزل ایجاد می‌کند.
- ۵ ممکن بود زمانی آمریکا بتواند پیوستگی و وابستگی مؤثر ایجاد کند؛ مثلاً در سال ۱۹۴۸ که بعد در جهان نقش ایفا می‌کرد و حیات اقتصادی جهان را تنظیم می‌کرد و آمریکا از این کار سود می‌برد.

امروز این مسئله نیز از بین رفته است. و دیگر این وابستگی مؤثر وجود ندارد.

۶ ممکن بود آمریکا خودش را تحمیل کند و یک قوه قاهره باشد و بتواند ماندگاری پیدا کند. امروز اما این تحمیل‌گری خود را نیز از دست داده است. امروز ظرف ۳ سال مردم آمریکا به این نتیجه می‌رسند که تنها ۴۰ درصدشان به ارتش آمریکا اعتماد دارند و ۶۰ درصدشان به آن اعتمادند. طبق نظرسنجی اخیر یکی از مؤسسات آمریکایی، تنها ۲۵ درصد آمریکایی‌ها به دولت و کشورشان اعتماد دارند.

آمریکای داند ایران نقشه‌هایش را نقش بر آب می‌کند

شهردار تهران دیروز با اشاره به اینکه آمریکا مسیری را می‌رود که در حال انقراض است، گفت: «این کشور نه می‌تواند از متحدانش دفاع کند و نه کسی به او اعتماد دارد. برای ما مهم این است که بدانیم در کدام نقطه تاریخ ایستادیم امروز آنها به این نتیجه رسیدند که کلفون اصلی مقابله با توفیق و چیرگی‌شان در جهان ایران است؛ چرا که فکر، ایده و هواخواه در منطقه و در جهان دارد. آمریکا می‌داند ایران در نقطه‌ای ایستاده که تمام نقشه‌هایش را در جهان نقش بر آب کرده است.»

آمریکای داند ایران انقراض ایران است

زاکنی یادآور شد: «آمریکادنیال این است که ایران نباشد و به‌دنبال انقراض ایران» است. آنها با این قوی مخالفند و به‌دنبال شکاف قومیتی و تجزیه ایران هستند؛ در حالی که اقوام ما گل‌های رنگارنگی هستند که بوستان ما را تکمیل می‌کنند و این نقطه قوت ماست.» به گفته او، آمریکا همچنین در حال اختلاف‌افکنی بین شیعه و سنی است، اما مادر کنار هم با هر مذهبی زندگی می‌کنیم. شهردار تهران با بیان اینکه اگر نتوانند ایران را تجزیه کنند، تلاش می‌کنند ایران را عقب‌مانده نگه دارند تا ایران نتواند پیشرفت کند، افزود: «گر این کار را نیز نتوانند انجام دهند، به‌دنبال این هستند که حداقل نگذارند مردم طعم خدمت را بچشند و اذیت و آزار اقتصادی شوند؛ به‌طوری که اگر جایی نباشد که رفح تحریم و گشایش اقتصادی صورت بگیرد، اجازه ندهند. البته دلیل بخش عمده‌ای از مشکلات از بی‌کفایتی است و تحریم در آن سهم حداقلی دارد و رفح این بی‌کفایتی و مشکلاتی که برای ما به‌ارث گذاشته شده، بزرگ و اثربخشی بوده‌اگر می‌توانستند آن را به نتیجه این است که ایران در یک جنگ داخلی درگیر شود. این طرح اغتشاشات آنها فوق‌العاده طرح مهم، بزرگ و اثربخشی بوده‌اگر می‌توانستند آن را به نتیجه برسانند که البته نتوانستند. سال ۸۸ اعتراضات از جنس سیاسی و سال‌های ۹۶ و ۹۸ از جنس معیشتی بود و ۱۴۰۱ جنس اعتراضات اجتماعی شد که در پس این اعتراض باید پیوست معیشتی، اقتصادی و سیاسی پیدا می‌کرد تا مردم در مقابل هم قرار می‌داد که باز نتوانستند و موفق نشدند. امروز دست ما دست برتر و آینده کشور برآمده است.»

نقل قول خیر

سوده نجفی



عضو هیأت رئیسه شورای شهر تهران باید با مافیای دست‌فروشان که آسیب‌های گسترده‌ای دارند، برخورد شود. باتوجه‌به تورم و شرایط اقتصادی تعداد زیادی از دست‌فروشان با مشکل مواجه‌اند و از این رو خواستار ساماندهی اما اجتناب از برخورد ناشایست با آنان هستیم چرا که عمل به قانون یکی از تأکیدات شورای ششم است؛ اما به همان اندازه هم باید به تکریم شهروندان در انجام مأموریت توجه شود.

سیدمحمد آقامیری



رئیس کمیته عمران شورای شهر تهران ۳۳۰ کیلومتر مسیر دوچرخه در تهران ایجاد شده و در برخی از مناطق این مسیرها به دلیل کم‌عرض شدن معابر موجب نارضایتی شهروندان شده است. شهرداری در این دوره باید شجاعت داشته باشد و پروژه شکست‌خورده را با بررسی و برنامه‌ریزی جمع کند. بهتر است این مسیرها به پارک و بوستان‌های جنگلی منتقل شود.

جعفر شربانی

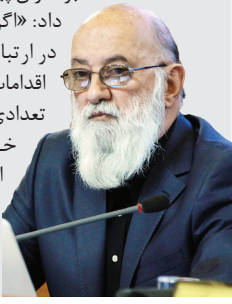


عضو هیأت رئیسه شورای شهر تهران متأسفانه، در یک‌ماهه اخیر اخباری پیرامون ساخت وسازهای غیرمجاز در مناطق ۱۵، ۱۸ و ۱۹ منتشر شد که خوشبختانه شهرداری با این موضوعات مقابله کرد و امیدواریم این عمل‌کرد سروجه مدیریت سایر شهرداران مناطق قرار گیرد. همچنین مدیران شهری باید با جدیت طرح جامع و تفصیلی شهر تهران که براساس زیرساخت‌های شهری و موضوعات جمعیتی تهیه شده است را در اولویت اقدامات قرار دهند.

خبر

دریافت وجه نقد از مسافران اتوبوس ممنوع است

رئیس شورای شهر تهران دیروز در جمع خبرنگاران در واکنش به دریافت وجه نقد توسط برخی از رانندگان اتوبوس از مسافران، تأکید کرد: «به‌هیچ‌عنوان نباید رانندگان اتوبوس دریافت نقدی داشته باشند و پیش از این هم شورای شهر مصوبه‌ای در خصوص منع اخذ وجه نقد توسط رانندگان اتوبوس داشته است.» مهدی چمران با بیان اینکه رانندگان به‌دلیل قطع سیستم‌ها اقدام به این کار می‌کنند، گفت: «باید هر چه سریع‌تر مشکل سیستم برطرف و مجدداً راه‌اندازی شود و اینکه اعلام شود دستگاه‌ها خراب هستند، قابل‌قبول نیست و شهروندان باید چنین مواردی را به سامانه ۱۳۷ گزارش دهند.» قطع سیستم صدور کارنامه رانندگان تاکسی هم موضوع دیگری بود که چمران گفت: «باید به‌گونه‌ای عمل شود که صدور کارنامه به‌صورت برخط و از طریق درگاه‌های هوشمند انجام شود تا نیاز به حضور رانندگان تاکسی در دفاتر نباشد.» دلیل واگذاری مسکن به پرسنل شهرداری هم توسط خبرنگاران پیگیری شد و او پاسخ داد: «اگر شهرداری بتواند اقدامات خوبی انجام دهد و در ارتباط با مسکن‌سازی اقدامات خوبی انجام دهد و تعدادی از آنها را به پرسنل خود واگذار کند، ارزشمند و مورد حمایت شورای شهر تهران است.»



آگهی مزایده عمومی املاک شماره ۰۶-۱۴۰۱



شرکت توسعه و عمران بهناد بنا (سهامی خاص) به وکالت از بانک سامان در نظر دارد املاک تخلیه مشروحه ذیل در شهرهای کیش و مشهد، را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی بفروش رساند. متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت پایان وقت اداری (ساعت ۱۵:۰۰) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۹ با مراجعه به نشانی: تهران، خیابان شریعتی، نرسیده به پل همت، روبروی پارک شریعتی، برج سامان، طبقه پنجم (ضلع شرقی) کد پستی ۱۶۶۱۷۳۴۶۱۱ شرکت بهنادبنا، تلفن ۰۲۱-۲۲۳۱۰۰۰۰ داخلی ۵۶۱۷ نسبت به دریافت اوراق شرکت در مزایده اقدام نمایند. ضمناً با مراجعه به وب سایت <http://www.behnadbana.ir> نیز تصویر اسناد مزایده قابل مشاهده و دریافت می‌باشد.

ردیف	شهر	کاربری ملک	وضعیت تصرف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده ۵٪ قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۱	کیش	اداری	تخلیه	جزیره کیش، بلوار ساحلی، ساختمان تالار بورس، طبقه همکف واحد ۴ و طبقه اول واحد ۱۸	۱۰۲۷۶ و ۱۰۲۷۳	-	۲۶۵/۲ + ۱۳۲/۴۷	۲۴۸,۷۲۹,۹۰۰,۰۰۰	۱۲,۴۳۶,۴۹۵,۰۰۰	۲ پلاک ثبتی از طریق آسانسور داخلی به هم مرتبط می‌باشد و ملک با وضع موجود بفروش می‌رسد
۲	مشهد	زمین - خدماتی تجاری	تخلیه	مشهد، خیابان ۱۷ شهریور، بلوار شهدای حج، نبش شهدای حج ۳	۱۳۹۱,۱۳۹۳,...	۳۲۲۶/۶۵	-	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ قطعه زمین مشتمل بر ۲۴ عدد پلاک ثبتی به مساحت ۳۳۸/۶۵ مترمربع قبل از جمع و مساحت عرصه ۳۲۶۶/۶۵ مترمربع و دارای پروانه ساختمانی می‌باشد و ملک با وضع موجود بفروش می‌رسد

شرکت توسعه و عمران بهناد بنا