میادین

ثبات قیمت حبوب

قیمت انواع حبوبات در میادین میوه و تره‌بار طی ۲ماه گذشته بدون تغییر بوده اســت. قیمت حبوب بعد از چند ماه افزایش، تابســتان در پی افت قیمت‌های جهانی رو به کاهش گذاشت و مردادماه حبــوب وارداتی تا ۳۰درصد ارزان شــد. لوبیا قرمز ۶۵هزار تومانی و ماش ۳۵هزار تومانــی به‌ترتیب گران‌ترین و ارزان‌ترین حبوب در میادین میوه و تره‌بار هستند.

کیلوگرم/ تومان

لوبیا چیتی	چشم بلبلی	لوبیا قرمز قمی	لوبیا سفید
۶۳,۰۰۰	۴۴,۰۰۰	۴۶,۰۰۰	۳۹,۰۰۰
۵۹,۵۰۰	۴۳,۰۰۰	۴۴,۵۰۰	۳۸,۰۰۰

قیمت در مرداد ۱۴۰۱ — قیمت در آبان ۱۴۰۱

نخود	نخود لوبیا	لپه تبریز	عدس
۴۷,۰۰۰	۴۴,۰۰۰	۴۸,۰۰۰	۴۹,۰۰۰
۴۶,۰۰۰	۴۳,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۴۵,۰۰۰

سوپرمارکت

قیمت جدید تخم‌مرغ

قیمت تخم‌مرغ بعد از یک دوره کاهش از شهریور رو به افزایش گذاشــت و این روزها در بیشــتر سوپرمارکت‌ها قیمت شــانه ۳۰عددی تخم‌مرغ به ۱۲۰هزار تومان رســیده است. قیمت مصوب هر کیلو تخم‌مرغ از ســوی ســتاد تنظیم بازار ۴۰هزار تومان تعیین شــده امــا افزایش هزینه تولید و افزایش تقاضا در نیمه دوم سال در افزایش قیمت این کالا تأثیر گذار بوده است.

قیمت‌ها به تومان

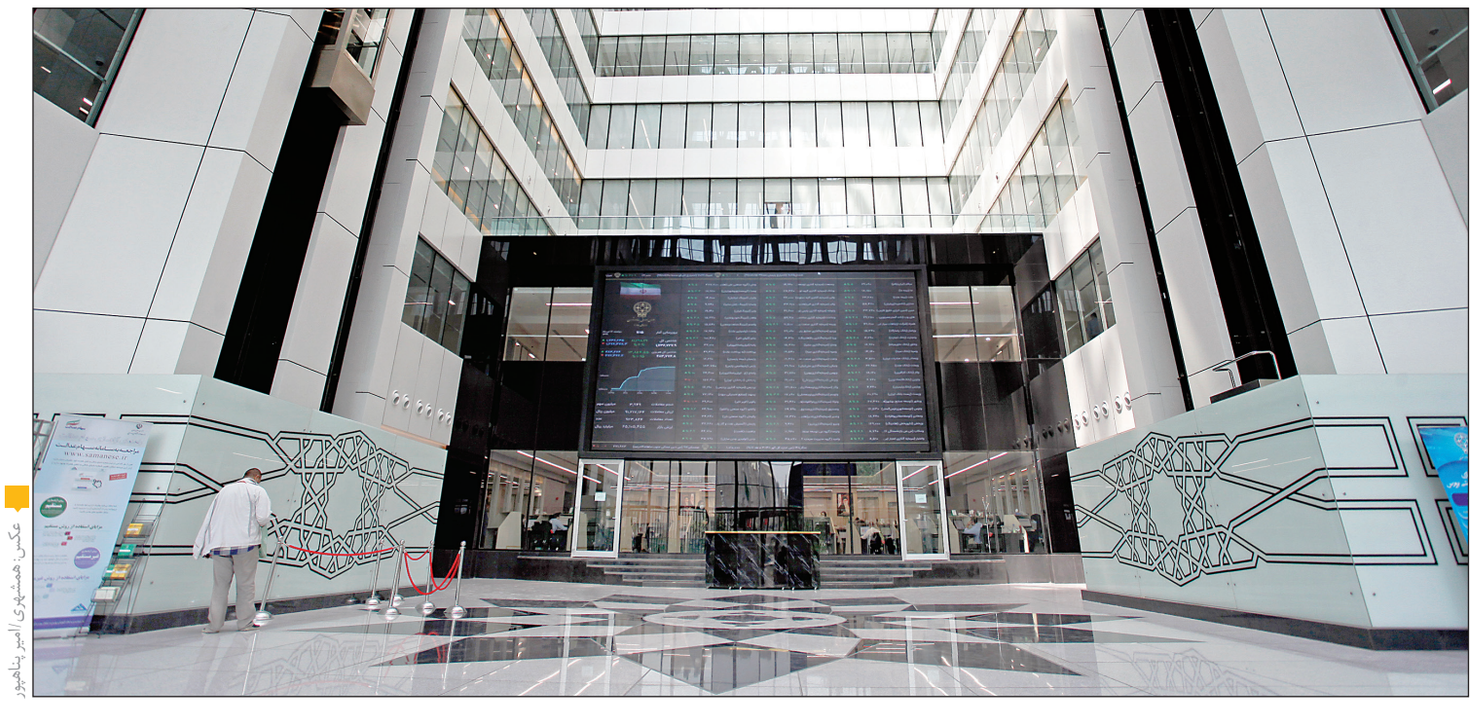
پرطلایی	بسته ۲۴عددی	۹۶,۰۰۰
سیمرغ	بسته ۲۰عددی	۸۰,۰۰۰
تلاونگ	بسته ۲۰عددی	۸۰,۰۰۰
زرده‌طلایی	بسته ۲۰عددی	۸۰,۰۰۰
هیرو	بسته ۱۵عددی	۶۰,۰۰۰
پرطلایی	بسته ۲۰عددی	۸۰,۰۰۰
حسام	شانه ۳۰عددی	۱۱۲,۰۰۰
پروتانا	بسته ۱۵عددی	۶۰,۰۰۰

چهره‌ها

علیرضا جعفری
مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید
هنوز تأیید نهایی بسیاری از متقاضیان نهضت ملی مسکن برای افتتاح حساب‌ها را انجام نداده‌ایم؛ زیرا درصدد هستیم تا پروژه‌ها را تعریف کنیم و بعد پیامک بفرستیم. اگر متقاضیان مبلغ آورده اولیه را واریز کنند و پروژه تعریف نشود ارزش ریالی پول آنها با توجه به نوسان‌های قیمت ساخت کاهش می‌یابد.

علی صالح آبادی
رئیس کل بانک مرکزی
وام بانکی متناسب با پیشرفت طرح مسکن، پرداخت می‌شود. هرچقدر این طرح در وزارت راه و شهرسازی پیشرفت بیشتری داشته باشد، تسهیلات بانکی هم به همان تناسب پرداخت می‌شود.

ولی اسماعیلی
نایب‌رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس
۶۰هزار میلیارد تومان منابع برای افزایش حقوق کارکنان و بازنشستگان درنظر گرفته شده و در کنار آن، تلاش بر این است تا افزایش ۳۰درصدی مستمری مددجویان کمیته امداد و بهزیستی نیز اعمال شود.



عکس: همشهری/ امیر پناهبور

رشد ۳درصدی شاخص بورس از ابتدای هفته

به‌گفته رئیس سازمان بورس بسته دوم حمایت از بازارسهام به ستاد اقتصادی دولت ارسال شده است

بورس

به‌دنبال اجرای بسته ۱۰بندی حمایت از بورس از ابتدای هفته شــاخص کل بورس تهــران با ۳,۲درصد رشــد مواجه شده اســت. با این حال روندخروج نقدینگی از بورس متوقف نشده است. برهمین اساس روز گذشته رئیس سازمان بورس از تدوین بسته دیگری با عنوان بسته حمایتی دوم از بورس خبر داد که پیشنهادش به ستاد اقتصادی دولت ارسال شده و درصورت تصویب اجرا خواهد شد.

به گزارش همشهری، به‌دنبال نزول‌های سنگین بورس در هفته گذشته، سازمان بورس از ابتدای هفته جاری یک بســته حمایتــی را با حمایت دولت و وزارت اقتصاد اجرا کرد. این بسته عمدتا مشــتمل بر تزریق پول و انتشــار اوراق تبعی یا بیمه ســهام بود. همگام با اجرای بسته حمایتی از بورس شاخص کل بورس تهران شروع به رشد کرد و این روند صعودی دیروز هــم ادامه یافت. آمارها نشــان می‌دهد از زمان اجرای این بسته حمایتی، شــاخص کل بورس تهــران ۳۹هزار واحد معادل ۳,۲درصد افزایش یافته با این حال روند خروج نقدینگی از بورس در این مدت هرگز متوقف نشده است. حتی در روز نخست اجرای این طرح رکورد خروج نقدینگی از بورس نیز شکسته شد. دیروز نیز با وجود رشد ۱۰هزار و ۶۲۸واحدی شــاخص، ۱۹۰میلیارد تومان نقدینگی از بازار ســهام خارج شــد. طبق داده‌هــای موجود از ابتدای هفته و با وجود رشــد شــاخص، هزار و ۶۵۳میلیارد تومان نقدینگی از بورس خارج شده اســت همین موضوع موجب شده برخی فعالان نسبت به تداوم رشد شاخص بورس دچار تردید شوند و بخش عمده این رشد را ناشی از حمایت از ســهام شــرکت‌های بزرگ بدانند. بر همین اساس دیروز رئیس سازمان بورس از اجرای بسته حمایتی دوم خبر داد. اطلاعات دریافتی نشــان می‌هد بخش عمده بسته حمایتی اول مشتمل بر تزریق پول به بورس بوده اما تمرکز بسته حمایتی دوم بر تغییر مقررات و سیاستگذاری‌هاست.

کارکردهای بسته اول

آمارها نشان می‌دهد از همان روز نخست اجرای طرح بسته حمایتی اول، چند هزارمیلیارد تومان نقدینگی مطابق با مصوبات به بازار سهام تزریق شده است. محل تزریق این منابع برای رسانه‌ها ناشناخته است اما آنطور که دیروز رئیس سازمان بورس گفت، احتمالا بخش عمــده آن از طریق صندوق توسعه ملی به بورس تزریق شده است.

مجیــد عشــقی دیــروز در این‌باره گفــت: با پیگیری‌های انجام شده، منابع جدیدی از صندوق توسعه ملی به بازار سهام وارد شده و برای نخستین بار این صندوق با کد معاملاتی خود اقدام به خرید سهام کرده اســت؛ این اقدام خوبی برای دولت و بازار سهام محسوب می‌شــود، زیرا دارایی‌های ریالی این صندوق به نوعی به دلار تبدیل شــده است. او اضافه کرد: با توجه به افت قیمت سهام، می‌توان این موضوع را اینگونه تعبیر کرد که یک دارایی را در عــوض اینکه با نــرخ دلار در کانال ۳۰هزار تومانی تهیــه کنند، آن را بــا نرخ دلار ۱۵هزار تومانی خریده‌اند.

رئیس ســازمان بورس ادامه داد: بــه بیان دیگر صندوق توســعه ملی که یک منبع بین نســلی به‌حساب می‌آید، دارایی ارزنده‌ای را در قیمت‌های بسیار نازلی اندوخته کرده و این اقدام برای کشور و شرایط فعلی بازار سهام مناسب است؛ امیدواریم این اقدام در آینده نیز تداوم پیدا کند. به‌گفته او با ورود پول‌های جدید این فضا کنترل خواهد شد و تمام خریداران اثرات مثبت آن را در بازه یک‌ساله خواهند دید.

همزمان با تزریق این منابع انتشار اوراق تبعی نیز در دستور کار قرار گرفته که هنوز مشخص نیست این اوراق که از آن با نام بیمه سهام یاد می‌شود تا چه حد مورد استقبال قرار گرفته است.

بسته حمایتی دوم

همزمان با اجرای بســته حمایتی نخست، دیروز رئیس ســازمان بورس از ارائه پیشنهاد حمایتی دوم بورس به ســتاد اقتصادی دولت خبر داد و گفت: برای افزایش اثرگذاری اقدامات حمایتی، قصد ارائه یک پیشــنهاد چند بندی به ســتاد اقتصادی دولت را داریم و در تلاش برای دریافت مصوبه‌هایی با هدف رفع دغدغه‌های کلان بازار سهام هستیم.

عشقی افزود: ســازمان بورس حمایت‌های خود را محدود به بســته ۱۰بندی نمی‌کنــد در این طرح سعی شد تا مسائل جزئی همچون تطبیق نداشــتن زمان معاملات بورس و فرابورس، ورود عرضه اولیه‌ها به بازار و ... که باعث حساســیت سهامداران شده بود، برطرف شود.

او ادامه داد: باید به‌طور مشخص و براساس اولویت موضوعات مطرح، پیشنهادهای خود را به ستاد اقتصادی دولت اعــلام کنیم تا به این واســطه دغدغه‌هــای اصلی فعالان بازار ســهام همچون حذف هاب‌های اروپایــی از فرمول نرخ خوراک، حذف کامل قیمت‌گذاری دستوری و ... برطرف شود؛ در تلاش هستیم تا هرچه سریع‌تر این موارد تعیین و تکلیف و سایه سنگین آنها تا سال آینده از سر بازار سرمایه رفع بشود.

سهامداران بزرگ از بورس حمایت کنند

همزمان با اجرای بســته‌های جدید برای نجات بورس برخی تحلیلگران بازار خواســتار افزایش حمایت‌ها از جانب دولت و ســهامداران حقوقی بزرگ از بازار سهام شدند به زعم آنها تزریق پول از سهامداران حقوقی می‌تواند از التهاب‌های موجود در بورس را کم کند.

حسین عبده تبریزی اســتاد دانشگاه و دبیر کل اســبق بورس تهران در این‌باره گفت:در ۶هفته اخیر مــوج التهابــات گســترده، اعتراض‌های دامنه‌دار و تحولات ناشی از آنها به‌شدت بر همه کسب‌وکارها تأثیر گذاشت. بالا رفتن قیمت ارز به‌دلیل افزایش تقاضا برای خروج پول هم انگیزه برخی فروش‌ها و عرضه‌ها در بورس شده است.

او افزود: وظیفه شــرکت‌های بزرگ، ناشــران، سرمایه‌گذاری‌ها و صندوق‌های بزرگ در شرایطی که مردم تحت‌تأثیر حوادث و رویدادهای جاری به سختی متأثرند، آن است که از قیمت سهامی که آنها را منطقی می‌دانند، حمایت کنند و به حفظ سرمایه‌های کوچک مردم کمک کنند.

به‌گفته او در این شرایط کشور، مردم نباید از این مسیر نیز آسیب ببینید و نباید نگران و هراسان ذوب‌شــدن پس‌اندازهای یک عمر کار و فعالیت خود باشند.

عظیم ثابت کارشناس بازار سرمایه نیز گفت: بازار سهام در ۲سال گذشته افت زیادی را تحمل کرده است و با وجود اینکه شرکت‌ها سودآوری خوبی داشته‌اند، بی‌اعتمادی، تنش و هیجان منفی حاکم سرمایه‌گذاران را به فروش متمایل کرده است و این افراد به ســمت بازارهایی می‌روند که جذاب نیســت. او خواســتار حمایت دولت شد و گفت: دولت باید بیش از قبل به بازار سهام بها دهد، زیرا بازار ســرمایه درگیر بودجه و حواشی آن است، باید گفت از بودجه اخبار خوبی منتشر نمی‌شود. بازار سهام برای رســیدن به شرایط مطلوب نیاز به همگرایی جمعی دارد و اگر توافق هسته‌ای و اصلاح قیمت‌های جهانــی رخ دهد به بهبود آن کمک می‌شود.

خودروی اروپایی وارد نمی‌شود

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو: به‌رغم تمایل شدید فرانسوی‌ها، مشکلات سیاسی با این کشور عملا ورود رنو و پژو به بازار ایران را غیرممکن کرده است

خودرو

طرح واردات خودرو بعد از یک‌سال از طرح به آیین‌نامه و از آیین‌نامه به مرحله اجرا رسید و حالا شرکت‌هایی که توانسته‌اند از وزارت صمت مجوز واردات بگیرند، اسامی خودروهای انتخابی خود را اعلام کرده‌اند. به‌گفته سخنگوی وزارت صمــت، خودروهایی مانند هیوندا اکســنت، هیوندا آی ۱۰، میتسوبیشی میراژ، چانگان سی‌اس۳۵، ام‌جی ۳ و ام‌جی ۶، سیتروئن ۳ و محصولی از شرکت فولکس واگن (سئات) در زمره مدل خودروهایی هستند که قرار است به کشور وارد شوند. به گزارش همشهری، انتشار اسامی این خودروها که همگی در محدوده قیمت ۱۰هزار دلاری قرار دارند، واکنش‌هایی را به‌دنبال داشته است. عده‌ای از کارشناسان به قدیمی‌بودن خودروهای معرفی‌شده اشاره می‌کنند و معتقدند واردات خودروهای قدیمی که امروز هــم در خیابان‌های ایران در حال تردد هستند، تنوعی را در بازار خودرو کشور باعث نمی‌شود. این انتقاد در حالی مطرح می‌شود که محدوده قیمت ۱۰ تا ۲۰هزار دلاری تعیین شده در آیین‌نامه واردات، با تمرکز بر خودروهای زیر ۱۰هزار دلاری، عملا انتخاب چندانی برای واردکنندگان باقی نمی‌گذارد.

اروپایی‌ها، آری یا خیر؟

دبیر انجمــن واردکنندگان خودرو درباره اینکــه واردکنندگان چه انتخاب‌هایی می‌توانند از میان برندهای مطرح دنیا داشــته باشند، به همشهری گفت: با توجه به شرایط موجود بعید می‌دانم بتوانیم از برندهای اول دنیا خودرو وارد کنیم. مهدی دادفر افزود: از برندهای اول دنیا شاید فقط «هیوندای آی ۱۰» را کرمان‌خودرو بتواند وارد کند و «میتسوبیشی میراژ» را آرین خودرو. البته شاید بتوانیم «هیوندای اکسنت» را هم وارد کنیم اما انتخاب دیگری از بین برندهای مطرح نخواهیم داشت. او درباره احتمال واردات خودروهای اروپایی گفت: از محصولات رنو و سیتروئن صحبت شده اما من بسیار بعید می‌دانم بتوانیم چنین انتخابی داشته باشــیم و این یک ایراد است. دادفر در توضیح این مطلب گفت: تحلیل من این است که با توجه به اتفاقات اخیر و دســتگیری برخی از افــرادی که طبق اعلام مراکز رســمی جاسوس فرانسه بودند و در تلویزیون هم اعترافاتی در خصوص صنعت خودروی ایران داشته‌اند، بعید می‌دانم که سیتروئن و رنو و پژو با وجود علاقه‌مندی بسیار زیاد برای ورود به ایران، اصولا بتوانند به این وادی

وارد شوند. او افزود: رنو و پژو با مشکل شدیدی در بازار روسیه مواجه شده‌اند و تولید خودروی سالانه آنها از سالانه ۶۰۰ تا ۷۰۰هزار دستگاه به ۵۰هزار دستگاه رسیده، لذا این دو شرکت بسیار علاقه‌مندند که به بازار ایران وارد شوند اما باید بدانیم در شرایط کنونی، مسائل سیاسی در این زمینه تعیین‌کننده است.

چه خودروهای دیگری می‌توانند وارد شوند؟

محدوده قیمت زیر ۲۰هزار دلار برای واردات خودرو یکی از انتقادهای کارشناسان بازار به آیین‌نامه واردات است که معتقدند این خودروها به لحاظ کیفی انتخاب‌های مطلوبی نیستند. دبیر انجمن واردکنندگان خودرو درباره قیمت کنونی خودروهای استاندارد دنیا گفت: در جهان به‌ویژه بعد از کرونا قیمت خودرو افزایش داشته و تولید به‌طور کلی با کاهش همراه بوده است. دادفر حداقل افزایش قیمت خودرو در ۲سال اخیر را ۳ تا ۴هزار دلار اعلام کرد و با اشاره به افزایش مدت‌زمان تحویل خودرو به نمایندگی‌ها در اروپا، افزود: باید به این نکته توجه داشــت که رنج خودرو متوسطی که اســتاندارد ۸۵گانه ما را هم پاس کند و تکنولوژی روز داشته باشد (به جز خودروهای چینی) حداقل ۲۵ تا ۳۰هزار دلار است و کمتر از این خودرو دارای تکنولوژی روز نخواهد بود، کما اینکه زمانی شرکت سایپا، کیا سراتو تولید می‌کرد اما اگر آن را کنار کیا سراتو وارداتی می‌گذاشتید، تفاوت از زمین تا آسمان بود. لذا حتی در مونتاژ هم اختلاف کیفیت بسیار زیاد است و اینکه حالا تازه ما به خرید ماشین‌های ۱۰هزار دلاری می‌رویم اگرچه قدم مثبتی است اما گرهی از بازار خودروی ما باز نمی‌کند. دادفر تعیین محدوده قیمت زیر ۲۰هزار دلاری برای واردات خودرو را آسیب‌زا دانست و افزود: یکی از پیامدهای این محدودیت، حذف خودروهای شاســی‌بلند از دایره انتخاب برای واردات و در نتیجه افزایش قیمت این خودروها از جمله راوفور، اوتلندر، سانتافه و توسان در بازار خواهد بود، این در حالی است که خودروهای وارداتی پاسخ قشری از جامعه را که ماشین خارجی به‌روز و ایمن می‌خواهند، نخواهد داد.

تأثیر واردات بر بازار

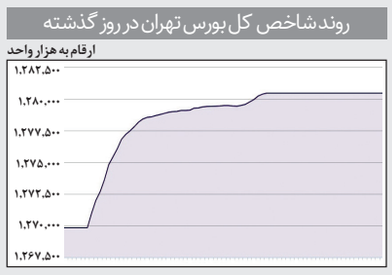
دبیر انجمن واردکنندگان خودرو با بیان اینکه کل خودروهای وارداتی با فرض اینکه همگی ۱۰هزار دلاری باشند، نهایتا ۱۰۰هزار دستگاه خواهد بود، این رقم را برای بازار یک میلیون و ۵۰۰هزار دســتگاهی ایران ناچیز دانست و افزود: در خوش‌بینانه‌ترین حالت و در شرایطی که خودروها همگی ۱۰هزار دلاری باشند و دولت هم هیچ مالیات و عوارض و تعرفه‌ای از واردکننده دریافت نکند و بگوید فقط خودرو وارد کنید و بفروشید، قیمت خودروهای وارداتی با دلار و یورو قیمت امروز، حداقل ۳۳۰میلیون تومان خواهد بود. یعنی اگر حتی شرکت‌ها سود هم دریافت نکنند، باز قیمت خودروها زیر ۳۳۰میلیون تومان نیست و اینکه تصور کنیم این واردات کمر بازار را خواهد شکســت، تصور بی‌جایی است.

کدام تکنولوژی قرار است وارد شود؟

این کارشــناس با اشــاره به اینکه در سال ۹۴ شــرکت‌هایی به نام نمایندگی با شخصیت حقوقی فعالیت داشتند و با وجود محدودیت واردات بالای ۴۰هــزار دلار و بالای ۲۵۰۰سی‌ســی، بازاری تقریبا مطلوب وجود داشــت، افزود: الان نه‌تنهــا محدودیت مالی افزایش یافته بلکه دولت به تولیدکننده‌ها اجــازه واردات داده و عملا جایگاه تجار و بخش خصوصی را در این حوزه نادیده گرفته و امکان انتخاب مطلوب نیز وجود ندارد. این در حالی است که دولت اصرار دارد همراه خودروهای وارداتی، انتقال تکنولــوژی صورت گیرد اما خودروهای دارای این رنج قیمت هیچ تکنولــوژی خاصی برای تزریق به صنعت خودرو کشور ندارند.

تالار شیشه‌ای

روند شاخص کل بورس تهران در روز گذشته

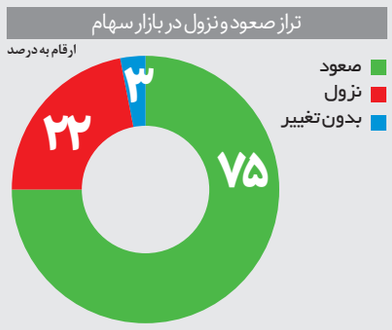


شاخص کل بورس تهران در مبادلات دیروز ۱۰هزار و ۶۲۸واحد، معادل ۰,۸۴درصد رشد کرد و به یک میلیون و ۲۸۰هزار و ۴۶۱واحد رسید. شاخص کل هم‌وزن نیز با ۴۲۴۳واحد رشد به ۳۶۵هزار و ۶۰واحد رسید.

ترکیب دیروز معاملات بازار سهام

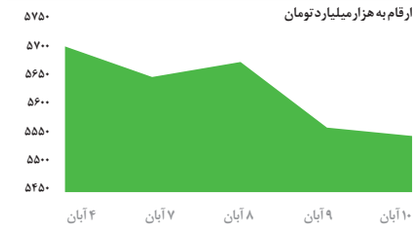
در مبادلات دیروز بازار سهام، سهامداران حقیقی هزار و ۶۹۵میلیارد تومان سهام خریدند، اما در مقابل، حجم فروش سهامداران حقیقی به هزار و ۸۸۵میلیارد تومان رسید. ۱۹۰میلیارد تومان از سهامی را که دیروز سهامداران حقیقی فروختند سهامداران حقوقی خریدند.

تراز صعود و نزول در بازار سهام



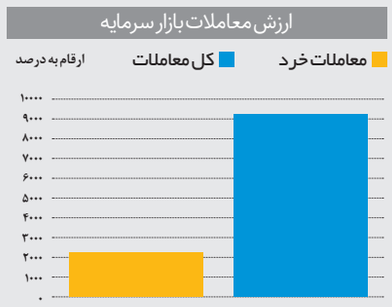
در مبادلات دیروز بازار سرمایه، قیمت سهام ۴۶۵شرکت رشد و ۱۳۴شرکت کاهش یافت. قیمت سهام ۱۸شرکت هم تغییر نکرد.

ارزش بازار سهام



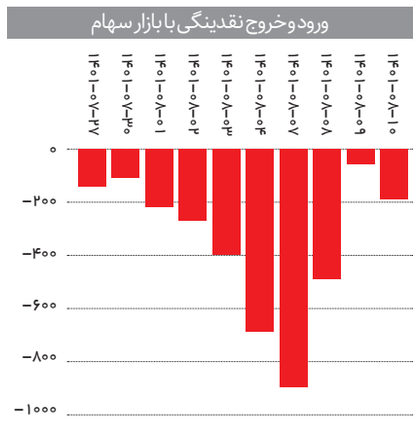
ارزش کل سهام شرکت‌های حاضر در بورس و فرابورس در مبادلات دیروز ۴۲هزار میلیارد تومان رشد کرد و به ۵۶۹۸هزار میلیارد تومان رسید. ارزش دلاری کل بازار سهام ایران «بورس و فرابورس» با توجه به اینکه هر دلار آمریکا دیروز در بازار آزاد در محدوده ۳۳هزار و ۸۰۰تومان دادوستد شد، درحال حاضر ۱۶۸میلیارد و ۵۸۰میلیون دلار است.

ارزش معاملات بازار سرمایه



در مبادلات دیروز ۹هزار و ۲۳۴میلیارد تومان اوراق بهادار در بازار سرمایه دادوستد شد که از این میزان ۲هزار و ۲۶۸میلیارد تومان به معاملات خرد سهام و بقیه به اوراق بدهی و معاملات عمده اختصاص یافت. این ارقام نشان می‌دهد ارزش کل معاملات خرد در داد و ستدهای دیروز ۷۶میلیارد تومان معادل ۳,۲درصد در مقایسه با روز معاملاتی قبل افت کرده‌است.

ورود و خروج نقدینگی با بازار سهام



سهامداران حقیقی دیروز ۱۹۰میلیارد تومان نقدینگی از بازار سهام خارج کردند و با خروج این میزان نقدینگی از بورس، نسبت خروج پول حقیقی به ارزش معاملات خرد به ۸,۴درصد رسید که نشان می‌دهد شتاب خروج پول از بازار سهام در مقایسه با روز معاملاتی قبل افزایش یافته است.