

چهره

## سدهای افزایش حقوق



لایحه ۲۹فریتهی افزایش حقوق کارمندان و بازنستگان در شرف تبدیل شدن به قانون است و در صورت تصویب و تأیید آن در مجلس و شورای نگهبان، به‌زودی کارکنان و بازنستگان کشوری و لشگری، شاهد افزایش نسبی حقوق خواهند بود؛ اما در این لایحه منابعی برای جبران هزینه این افزایش‌ها معرفی نشده و به‌واسطه کسری بودجه دولت، احتمال معرفی منابع درآمدی جدید، در مرحله بعدی است. حمید حاج اسماعیلی، کارشناس اقتصادی معتقد است؛ در این شرایط ۳‌اخاذکار برای جبران بار مالی افزایش حقوق پیش روی دولت است. یا باید از بانک مرگزی استقراض کند که شبیه چاپ پول تورم‌زاست. یا باید از بانک‌ها قرض کند که این راه از اولی بهتر است؛ اما باز هم به‌واسطه سود متعلقه به این قرض، در نهایت برای تسویه به خلق پول ختم می‌شود. راه سوم و بهترین راه‌کار هم این است که دولت اوراق بفروشد که البته این مورد نیز در نهایت به رشد نقدینگی دامن خواهد زد؛ اما به‌مراتب از استقراض دولت از بانک مرگزی و به نسبت از قرض بانکی بهتر است و تبعات کمتری دارد.

نقد خیر

## مشکل بنزین کجاست؟

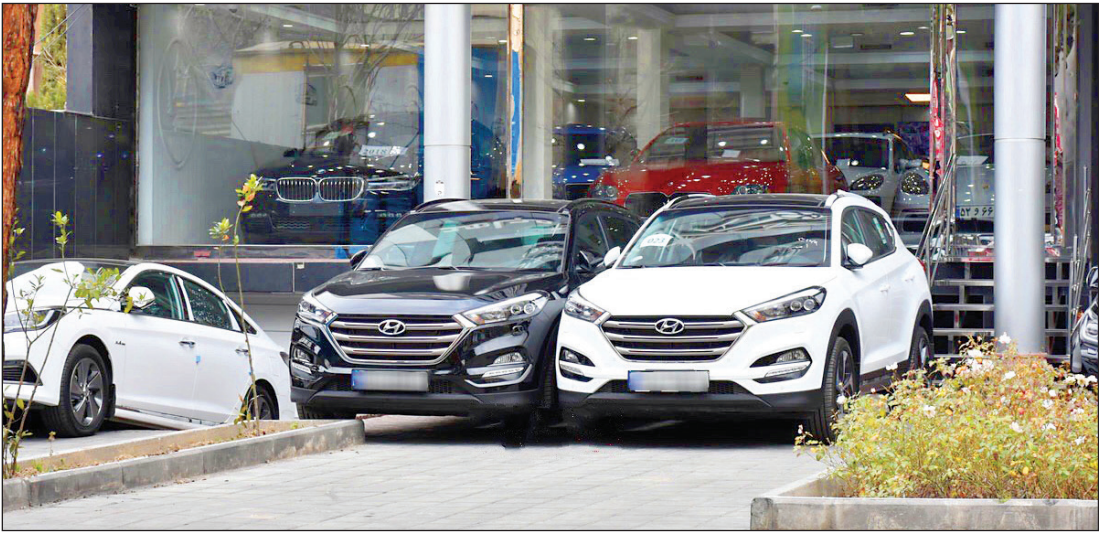
■ **خبر:** شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی اعلام کرد: با رفع محدودیت‌های ناشی از بیماری کرونا مصرف بنزین ۱۰درصد افزایش یافت. همچنین تولید بنزین پالایشگاه‌ها نسبت به سال گذشته ۵درصد افزایش داشته‌است.

■ **نقد:** آمارها نشان می‌دهد در ایران روزانه ۱۰ میلیون لیتر بنزین مصرف می‌شود اما تزکیه با داشتن جمعیتی برابر جمعیت ایران، روزانه ۱۰ میلیون لیتر بنزین مصرف می‌کند این نشان می‌دهد مصرف بالای بنزین سرمنشأ دیگری دارد و اگر قرار باشد طبق گذشته رهاکاری‌هایی برای افزایش تولید در نظر گرفته شود نمی‌تواند مشکلات ناشی از ناترازی عرضه و تقاضای بنزین را حل کند. طبق آمار مجلس یک‌چهارم خودروهای موجود باید به‌دلیل فرسوده بودن اسقاط شوند. بنابراین رهاکار اصلی حل ناترازی عرضه و تقاضا، تولید خودروهایی با استانداردهای جهانی و حذف قیمت‌گذاری دستوری است و گر نه در هر همان پاشنه قبلی خواهد چرخید.

# اقتصاد

وزیر اقتصاد از نظر هیأت وزیران رونمایی کرد

# چراغ سبز دولت به طرح مالیات بر عایدی سرمایه



نمایشگاه خودروهای ایرانی در تهران

به‌خصوص با دورنمای تداوم تحریم‌های اقتصادی در دستور کار دولت و مجلس است و این مباحث می‌تواند درآمدهای قابل توجه و جدیدی برای خزانه ایجاد کند. به‌گفته‌خاندوزی، سسال‌ها کارشناسان و صاحب‌نظران اقتصادی پیگیر تنبیه سوداگری با استفاده از جریمه‌های مالیاتی بودند تا منابع به سمت فعالیت‌های مولد هدایت شود و در همین رابطه، هیأت‌دولت هم با طرح مجلس درباره مالیات بر عایدی سرمایه موافقت کرد.

### همراهی دولت و مجلس

سید احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد و سخنگوی اقتصادی دولت، دیروز از موافقت هیأت دولت با طرح مجلس برای مالیات بر عایدی سرمایه خبر داد.

به عبارت دیگر، طرح مالیاتی مجلس برای عایدی سرمایه که از تیرماه ۱۳۹۹ چندپار در کمسیون‌ها اصلاح شده، حالا به شرایطی رسیده که دولت نیز با کلیات آن موافق است و این یعنی مالیات بر عایدی سرمایه، یک گام دیگر به‌قانون‌شدن و اجرا نزدیک‌تر شده‌است. خاندوزی همچنین از انتخاب‌وزیر اقتصاد در هیأت‌وزیران به‌عنوان نماینده دولت در صحن مجلس خبر داد که می‌تواند نشان‌ه همراهی دولت

و مجلس برای نهایی‌کردن طرح مالیات بر عایدی سرمایه و تصویب آن باشد. در آن سوی ماجرا، در نشست سه‌شنبه‌شب کمسیون اقتصادی دولت نیز مباحثی در زمینه مالیات‌های مستقیم و مالیات بر مجموع درآمد به تصویب رسیده که طبق گفته سخنگوی اقتصادی دولت، از آنجا‌که نیازمند مصوبه همراهی است، مقرر شده پس از تصویب در هیأت‌دولت، در قالب لایحه به مجلس ارسال شود. همزمانی این اتفاق با چراغ سبز دولت به طرح مالیاتی دولت، احتمالاً شناسن تصویب آن را افزایش خواهد داد

به‌خصوص که افزایش سهم درآمد‌های مالیاتی در بودجه و قطع وابستگی به درآمد‌های دولت

به‌خصوص با دورنمای تداوم تحریم‌های اقتصادی در دستور کار دولت و مجلس است و این مباحث می‌تواند درآمدهای قابل توجه و جدیدی برای خزانه ایجاد کند. به‌گفته‌خاندوزی، سسال‌ها کارشناسان و صاحب‌نظران اقتصادی پیگیر تنبیه سوداگری با استفاده از جریمه‌های مالیاتی بودند تا منابع به سمت فعالیت‌های مولد هدایت شود و در همین رابطه، هیأت‌دولت هم با طرح مجلس درباره مالیات بر عایدی سرمایه موافقت کرد.

### اهداف مالیات بر عایدی سرمایه

پایه مالیاتی عایدی سرمایه، ابزاری است که در گام نخست معاملات سوداگری و سفته‌بازی را هدف قرار می‌دهد. کاهش صرفه اقتصادی سوداگری و کاهش سود مورد انتظار سوداگران، عملاً حضور

### با تبدیل طرح مالیات بر عایدی به

**قانون، بسیاری از مرادوات اقتصادی و سرمایه‌گذاری نظیر خرید و فروش ملک، خودرو، طلا، ارز، محل کسب و... مشمول مالیات خواهد شد**

## همیشه‌ری

صنعت

بازوی پژوهشی وزارت صنعت تحلیل کرد

## نقش عوامل ۴گانه در افزایش

## حجم سرمایه‌گذاری خارجی

یک دهه است که روند سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران به جز ۳سال بعد از توافق هسته‌ای نزولی است حالا‌اما آن طور که گزارش‌های انکتاد نشان می‌دهد بعد از چندین سال نزول، روند سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران در سال ۲۰۲۱میلادی اندکی افزایش یافته است، بر همین اساس مؤسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی در گزارشی تحلیل کرد با به کارگیری ۴عامل می‌توان به تداوم این روند کمک کرد.

به‌گزارش همشهری، تازه‌ترین گزارش‌های کنفرانس تجارت و توسعه سازمان ملل (انکتاد) در مورد حجم سرمایه‌گذاری خارجی انجام شده در جهان نشان می‌دهد در سال گذشته میلادی ۵۸۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در کشورهای جهان انجام شده که نسبت به سال پیش از آن، ۱۹۶میلیارد و ۱۷۱میلیون دلار بیشتر است. سهم ایران از این میزان سرمایه‌گذاری در جهان ۰٫۰۹ درصد است و ایران اکنون در جایگاه هشتادم جهان از نظر جذب سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی است. این آمارها همچنین نشان می‌دهد از سال ۲۰۲۰ میلادی روند سرمایه‌گذاری خارجی در جهان معکوس شده و سهم کشورهای در حال توسعه نسبت به کشورهای توسعه‌یافته در جذب سرمایه‌گذاری خارجی افزایش یافته است به‌طوری که هم‌اکنون تقریباً سه چهارم افزایش رشد سرمایه‌گذاری جهانی مربوط به کشورهای توسعه یافته است.

با وجود رشد قابل توجه سرمایه‌گذاری خارجی در کشورهای در حال توسعه، طبق گزارش انکتاد روند سرمایه‌گذاری خارجی در ایران در یک دهه گذشته به جز ۳سال بعد از توافق هسته همواره منفی بود در واقع روند سرمایه‌گذاری خارجی در ایران طی یک دهه گذشته به یک سوم کاهش یافته است. طبق این گزارش اما در سال ۲۰۲۱ روند سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران اندکی بهبود یافته و عددصدا افزایش یافته است. بر همین اساس روز گذشته مؤسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی با انتشار گزارشی تحلیلی عواملی که می‌تواند منجر به رشد سرمایه‌گذاری خارجی در ایران شود را تشریح کرد.

### نقش عوامل چهارگانه

طبق این تحلیل عواملی همچون ایجاد زمینه و فراهم کردن زیرساخت قانونی، مقرراتی و عملیاتی لازم برای به کارگیری روش‌ها و ابزارهای متنوع و نوین تامین مالی، تصویرسازی و تدوین طراحی بسته‌های تشویقی و برنامه‌های عملیاتی برای جذب سرمایه‌گذاران خارجی، تنظیم و اجرای سیاست‌های پولی، مالی، ارز و خدمات، کنترل تورم و توسعه زیرساخت‌های اقتصادی از طریق رفع تدریجی تحریم‌ها می‌تواند در جذب سرمایه‌گذاری خارجی ایران مؤثر باشد. این مؤسسه همچنین در توضیح اثرگذاری این عوامل توضیح داده است: توسعه بخش خصوصی یک کشور با سرمایه‌گذاری داخلی و رشد جذب سرمایه خارجی گره خورده است. سرمایه‌گذاران، چه داخلی و چه خارجی، به یک محیط خوب سرمایه‌گذاری یا یک محیط ناامنندساز نیاز دارند. این افراد جایی که فرصت‌های سودآور را می‌یابند سرمایه‌گذاری و تلاش می‌کنند تا از ریسک و خطر دوری کنند. منابع طبیعی، بازارهای داخلی بزرگ و هزینه‌های کمتر تولید در صنایع صادراتی، جذب‌کننده سرمایه‌گذاران است. محیط سرمایه‌گذاری یک عامل مهم موفقیت در ارتقای سطح سرمایه‌گذاری یک کشور محسوب می‌شود و بر نرخ رشد اقتصادی آن کشور تأثیر می‌گذارد. این مؤسسه با تأکید بر اینکه مهم‌ترین چالش سرمایه‌گذاری در ایران ناشی از چالش‌های ساختاری اقتصاد ایران است تحلیل می‌کند: ریسک بالای اقتصادی کشور عمدتاً به‌دلیل تحریم‌های خارجی، نبود ثبات اقتصادی، درک نادرست سرمایه‌گذاران از جایگاه اقتصادی ایران، موانع حقوقی و ضعف و ناآرگامی سیستم قضایی در حمایت از سرمایه و سرمایه‌گذاری خارجی می‌رود.

رشد جذب سرمایه‌گذاری خارجی ایران طی سال‌های ۲۰۲۱-۲۰۲۰-۲۰۱۹-میلیارد دلار			
سال	مقدار	مقدار تغییر	درصدتغییر
۲۰۱۳	۳،۰۵	۱،۶۱-	۳۴۵-
۲۰۱۴	۲،۱۱	۰،۹۴-	۳۰۸-
۲۰۱۵	۲،۰۵	۰،۰۶-	۲۸-
۲۰۱۶	۳،۳۷	۱،۳۲	۶۴،۴
۲۰۱۷	۵،۰۲	۱،۶۵	۴۹،۰
۲۰۱۸	۳،۳۷	۱۶،۵-	۵۲،۸
۲۰۱۹	۱،۵۱	۰،۸۶-	۳۶،۳-
۲۰۲۰	۱،۳۴	۰،۱۷-	۱۱،۳-
۲۰۲۱	۱،۴۲	۰،۰۸	۶،۰

# افزایش عرضه گوشت قرمز با کاهش عرضه مرغ

براساس گزارش مرکز آمار ایران در شهریور امسال، هم نسبت به شهریور سال قبل و هم نسبت به مردادامسال، عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور ۴درصدافزایش یافت؛ اما هم‌زمان مقدار عرضه گوشت ماکیان و طیور ۱۶درصد کاهش پیدا کرده است.

بازار

به‌گزارش همشهری، طبق اعلام مرکز آمار ایران، مقدار عرضه گوشت قرمز در شهریور ۱۴۰۱ نسبت به شهریور سال قبل برای گوسفند و بره ۱۶درصد و برای گاویش و بچه گاویش ۱۱درصدافزایش داشته و در مقابل عرضه گوشت بز، بزغاله، گاو و گوساله ۴درصد و گوشت شتر و بچه شتر ۲۵درصد کاهش داشته است. براساس نتایج این آمارگیری، گوشت گاو و گوساله با ۲۷هزار و ۶۴۲تن، ۴۸درصداز وزن کل گوشت قرمز عرضه‌شده را شامل شده و گوشت گوسفند و بره با ۲۵هزار و ۵۳۱تن، ۲۵درصد از گوشت قرمز عرضه‌شده را به‌خود اختصاص داده است. در آن سوی ماجرا، مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های رسمی طیور کشور در شهریور ۱۴۰۱ با ماه مشابه سال قبل نشان می‌دهد در این ماه عرضه گوشت ماکیان (مرغ و خروس) ۱۶درصد، بوقلمون ۲۷درصد، بلدرچین ۵۴درصد و سایر انواع طیور ۴۱درصد کاهش داشته و عرضه گوشت شترمرغ ۱۹درصدافزایش یافته‌است. مقدار این گزارش در شهریورماه امسال وزن گوشت عرضه‌شده انواع طیور خید شده در کشتارگاه‌های رسمی کشور بالغ بر ۱۴۸ هزار و ۵۵۵تن گزارش شده، که سهم گوشت ماکیان (مرغ و خروس) بیش از سایر انواع طیور بوده‌است. گوشت ماکیان (مرغ و خروس) با ۱۴۶هزار و ۷۲تن، ۹۸٫۲درصد از وزن کل گوشت طیور عرضه‌شده را به خود اختصاص داده و گوشت بوقلمون با ۱۴۸تن، شترمرغ با ۱۲۲تن و سایر انواع طیور با ۸۳تن، به‌ترتیب یک‌درصد، ۰٫۱درصد و ۰٫۶درصد از وزن کل گوشت طیور عرضه‌شده را به خود اختصاص داده‌اند.

همچنین در شهریورماه سال جاری تعداد ۶۲٫۸میلیون رأس دام‌سبک شامل ۴۶۵میلیون رأس «گوسفند و بره» و ۱۶٫۳میلیون رأس «بز و بزغاله» در دامداری‌های کشور موجود بود که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۰٫۶درصد کاهش داشته‌است.



سازمان بوستانا، فضای سبز تهران

**۱) محل اجرای پروژه**: بزرگراه بسیج – انتهای بلوار هجرت
**۲) مدت اجرای کار**: ۹ ماه
**۳) مبلغ برآورد اولیه پروژه**: (بدون احتساب ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده):

یکصد و بیست و سه میلیارد و هفتصد میلیون و هفتصد و نود و نه هزار و هفتصد و دوازده (۷۱۲/۷۹۹/۷۰۰/۱۲۳) ریال که بصورت نقد و غیر نقد می باشد.

**۴) شرایط مناقضی**: دارا بودن حداقل رتبه کشاورزی از سازمان برنامه و بودجه کشور ، انجام مراحل ثبت شرکت متقاضی در سامانه تامین کنندگان و ارائه هندنگان خدمت موجود در پرتال شهرداری تهران بهمراه اخذ تاییدیه آن از سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران الزامی می باشد.

**۵) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات**: متقاضیان می توانند جهت دریافت و تکمیل اسناد تجدید مناقصه به سایت سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران به نشانی [Http://parks.tehran.ir](http://parks.tehran.ir) مراجعه نمایند.

همچنین متقاضیان پس از مطالعه و آگاهی کامل از شرایط تجدید مناقصه، نسبت به تکمیل و مهر و امضاء اسناد و فرم های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد اقدام و پاکت سر بسته و لاک و مهر شده را در موعد مقرر (حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ درج آگهی) از طریق پست ویژه به آدرس : تهران – میدان آرژانتین – ابتدای خیابان بهیقی – شماره ۳۲ با کد پستی ۱۵۱۴۸۴۵۴۱۱ به دبیرخانه

## آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره: ۲-۲۰-۴۰۱

**سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران** در نظر دارد «طرح توسعه جنگلکاری هجرت» را از طریق تجدید مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در تجدید مناقصه دعوت بعمل می آید.

مرکزی سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران ، ارسال نمایند.
**لازم به ذکر است موضوع و شماره تجدید مناقصه باید حتما بر روی پاکات «الف» و «ب» و پاکت پستی قید گردد و همچنین پاکات الف و ب بصورت مجزا در پاکت پستی قرار گیرد.**

ضمناً می بایست کلیه اسناد با قید عبارت (قبول است) توسط دارندگان حق امضاء مجاز مهوور و امضاء گردد که شرکت کنندگان تجدید مناقصه پس از تسلیم پیشنهاد خود، به هیچ عنوان مجاز به پس گرفتن، تغییر، اصلاح و یا انصراف از ارائه پیشنهاد نخواهند بود.

**۶) سپرده شرکت در تجدید مناقصه**: ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی (با اعتبار حداقل سه ماهه) و یا واریز وجه نقد به مبلغ شش میلیارد و دویست میلیون (۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال به حساب شماره ۷۴۴۳۸۰۰۶۰۷۴۴۳۸ نزد بانک شهر شعبه آرژانتین- الوند به نام سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران

**۷) مهلت دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد**: حداکثر ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی بدیهی است شرکت در تجدید مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد تجدید مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی در روزنامه و رعایت کلیه الزامات HSE به عهده برنده تجدید مناقصه می باشد.

**سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران**
**[Http://parks.tehran.ir](http://parks.tehran.ir)**



سازمان بوستانا، فضای سبز تهران

**۱) محل اجرای پروژه**: اراضی واقع در شرق بزرگراه شهید یاسینی
**۲) مدت اجرای کار**: ۹ ماه
**۳) مبلغ برآورد اولیه پروژه**: (بدون احتساب ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده):

یکصد و هفده میلیارد و پانصد و چهل و هشت میلیون و هشتصد و چهل و یک هزار و یکصد و بیست (۱۲۰/۵۴۸/۸۴۱/۱۱۷) ریال که بصورت نقد و غیر نقد می باشد.

**۴) شرایط مناقضی**: دارا بودن حداقل رتبه کشاورزی از سازمان برنامه و بودجه کشور، انجام مراحل ثبت شرکت متقاضی در سامانه تامین کنندگان و ارائه هندنگان خدمت موجود در پرتال شهرداری تهران بهمراه اخذ تاییدیه آن از سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران الزامی می باشد.

**۵) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات**: متقاضیان می توانند جهت دریافت و تکمیل اسناد تجدید مناقصه به سایت سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران به نشانی [Http://parks.tehran.ir](http://parks.tehran.ir) مراجعه نمایند.

همچنین متقاضیان پس از مطالعه و آگاهی کامل از شرایط تجدید مناقصه، نسبت به تکمیل و مهر و امضاء اسناد و فرم های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد اقدام و پاکت سر بسته و لاک و مهر شده را در موعد مقرر (حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ درج آگهی) از طریق پست ویژه به آدرس : تهران – میدان آرژانتین – ابتدای خیابان بهیقی – شماره ۳۲ با کد پستی ۱۵۱۴۸۴۵۴۱۱ به دبیرخانه

## آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره: ۲-۳۱-۴۰۱

**سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران** در نظر دارد «طرح توسعه جنگلکاری اراضی شرق تهران» را از طریق تجدید مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در تجدید مناقصه دعوت بعمل می آید.

مرکزی سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران ، ارسال نمایند.
**لازم به ذکر است موضوع و شماره تجدید مناقصه باید حتما بر روی پاکات «الف» و «ب» و پاکت پستی قید گردد و همچنین پاکات الف و ب بصورت مجزا در پاکت پستی قرار گیرد.**

ضمناً می بایست کلیه اسناد با قید عبارت (قبول است) توسط دارندگان حق امضاء مجاز مهوور و امضاء گردد که شرکت کنندگان تجدید مناقصه پس از تسلیم پیشنهاد خود، به هیچ عنوان مجاز به پس گرفتن، تغییر، اصلاح و یا انصراف از ارائه پیشنهاد نخواهند بود.

**۶) سپرده شرکت در تجدید مناقصه**: ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی (با اعتبار حداقل سه ماهه) و یا واریز وجه نقد به مبلغ پنج میلیارد و نهصد میلیون (۵/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال به حساب شماره ۷۴۴۳۸۰۰۶۰۷۴۴۳۸ نزد بانک شهر شعبه آرژانتین- الوند به نام سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران

**۷) مهلت دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد**: حداکثر ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی بدیهی است شرکت در تجدید مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد تجدید مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی در روزنامه و رعایت کلیه الزامات HSE به عهده برنده تجدید مناقصه می باشد.

**سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران**
**[Http://parks.tehran.ir](http://parks.tehran.ir)**

**سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران**
**[Http://parks.tehran.ir](http://parks.tehran.ir)**