

لزوم پایه‌ریزی گفتمانی برای نسلی که بهتر از من و شما می‌داند



همزمان با بروز ناآرامی‌ها در برخی از مناطق کشور با هدایت رسانه‌های معاند و بیگانه و سوءاستفاده از برخی ناراضیانی‌های داخلی، شاهد تحلیل‌های مختلفی در ساره حاضران در اینگونه ناآرامی‌ها با کلیدواژه‌هایی چون دهه هفتادی و هشتادی، نسل زد (Z) و دانش آموزان دبیرستانی هستیم؛ حضور هیجانی و احساسی عده معدودی از این نسل در ناآرامی‌ها با پشتیبانی رسانه‌ای گسترده و همه‌جانبه‌ای در حال فضا سازی است، به گونه‌ای که شهروندان بی‌طرفی که این روزها ناآرامی‌های کشور را از دریچه موبایل و فضای مجازی دنبال می‌کنند شاید باور نکنند که فعالیت عادی در همه مدارس کشور برقرار است و غالب دانش آموزان از همین نسل زد یا دهه هشتادی بدون توجه به هیاهو و تاکتیک‌های رسانه‌ای در حال تحصیل هستند و فضای واقعی و میدانی مدارس کشور با آنچه در رسانه‌ها و اپرالم می‌شود، تفاوت معناداری دارد.

به نظر می‌رسد یکی از تاکتیک‌های اصلی براندازان در کنار جنگ رسانه‌ای و روانی، مصادره نسلی است که مظلومانه و ناجواندانه مورد مطامع سیاسی عده‌ای سودجو قرار گرفته‌اند؛ نسلی که در برخی رفتارها، رویکردها و حتی پوشش و ظاهر تفاوت‌هایی با نسل گذشته دارد و با بلوغ و آگاهی بیشتری حتی نسبت به گذشتگان مسائل را تحلیل می‌کند و از این‌رو امکان سوءاستفاده از این نسل بر خلاف استراتژی براندازان، نمی‌تواند موفقیت‌آمیز باشد.

البته این نقد به برخی از تحلیلگران وارد است که چرا تحت تأثیر عملیات روانی و جنگ رسانه‌ای دشمنان، بیگانه‌سازی این نسل را پذیرفته‌اند، یعنی متأسفانه بسیاری از مدیران به دلیل بروز برخی اختلاف‌نظرها و تفاوت‌های ظاهری به نوعی با پذیرش شکاف نسلی عرصه را متغلا نه به دشمن واگذار کرده‌اند.

مگر نه این نسل همان نسلی است که تا چندی پیش در خلوت خودش سرود فرمانده را از ته دل زمزمه می‌کرد و یاد آئین‌هایی همچون عزاداری محرم یا مراسم شیرخوارگان حسینی حضورش فعال و پررنگ دارد و هر جا که فعالیت فرهنگی هوشمندانه‌ای تعریف شده خود را به خوبی نشان داده است؟

بر خلاف عده‌ای که متغلا نه شکاف نسلی را پذیرفته‌اند و واکنش‌های سلبی نسبت به این نسل دارند، متعقدم شاید این نسل در نحوه رفتار و گفتار و کردار تفاوت‌هایی با نسل‌های گذشته دارد اما به شدت مستعد وطن‌دوستی، معنویت‌گرایی و توسعه است. مگر نحوه حمایت و طرفداری نسل جدید و قدیم نسبت به یک تیم فوتبال یا رنگ آبی و قرمز شباهتی به هم دارد که توقع رفتار کاملا مشابه از آن‌سل در قبال رویدادهای سیاسی، اجتماعی و مذهبی داریم؟ پذیرش تفاوت و تنوع به معنای پذیرش تفاوت در آرمان‌ها و اصول نیست و فرهنگ تمدنی ایرانی در بستر جامعه همیشه نسلی آگاه و بالغ را پرورش می‌دهد که در بزنگاه‌های مهم نقش خود را نشان می‌دهد؛ نه اینکه بخواهیم به واسطه چند کلیپ موبایلی و اعتراضات محدود و هیجانی در تعداد محدودی از مدارس برچسب کلی به آنها بزنیم.

دشمن روی نسل زد یا دهه هفتادی و هشتادی و دانش آموزان برای تبدیل آنها به پیاده نظام ناآرامی‌های آینده چشم طمع دارد، اما بلوغ و آگاهی این نسل ظرفیت مناسبی برای تبدیل آنها به شهروندانی با سبک زندگی غنی اسلامی و ایرانی است؛ به شرطی که متولیان امر ضرورت‌ها و حساسیت‌ها و تفاوت‌های این نسل را در یابند و با گفتمان و تعامل و افزایش نقش و مشارکت آنها، تقه‌های دشمن را خنثی کنند. سرشت پاک و طینت زلال این نسل مستعد کاشت بذر میهن‌دوستی، معنویت و توسعه است و علف‌های هرزی که این روزها در مسیر این نسل قرار می‌گیرند با قدری تدبیر از بین خواهند رفت. نسل جدید را بپذیریم، تفاوت‌هایش را درک کنیم و تردید نکشیم آنها راه و رسم ایران‌دوستی و اسلام‌گرایی را خیلی بیشتر از نسل ما می‌فهمند.

\*معاون ارتباطات اداره کل اداری و اجرایی شورای شهر تهران

مشکل خاموشی ایستگاه ملاصدرا بر طرف می‌شود

بنابر گزارش‌های مردمی، ایستگاه بی‌آر تی ملاصدرا به دلیل خرابی چراغ‌های روشنایی این ایستگاه خاموش است و این موضوع مشکلاتی برای مردم و مسافران ایجاد کرده است. به‌ویژه اینکه در نیمه دوم سال هوا زودتر از گذشته تاریک می‌شود؛ آن هم در ساعت‌هایی که هنوز مسافران زیادی در ایستگاه منتظر رسیدن اتوبوس برای رفتن به منزل و دیگر مقاصد مورد نظر خودشان هستند. در ساعت‌های منتهی به شب هم باتوجه به خلوتی معابر، این تاریکی باعث ایجاد حس ناامنی در مسافرانی می‌شود که در ایستگاه حضور دارند. بر خلاف تصور، مسئول بر طرف کردن مشکلات ایستگاه‌های اتوبوس از جمله ایستگاه بی آر تی ملاصدرا، شرکت واحد اتوبوسرانی شهرداری تهران نیست و این شرکت در حوزه اجرایی تنها مسئولیت جابه‌جایی مسافران را بر عهده دارد. مسئولیت اجرایی بر طرف کردن مشکلات و نواقص مربوط به ایستگاه‌ها با شهرداری‌های مناطق است و شرکت اتوبوسرانی این قبیل موارد را به معاونت حمل‌ونقل و ترافیک مناطق اطلاع‌رسانی کرده و پیگیری می‌کند. با توجه به اینکه ایستگاه بی آر تی ملاصدرا در محدوده شهرداری منطقه ۲ تهران قرار دارد این موضوع را از طریق معاونت حمل‌ونقل و ترافیک این منطقه پیگیری کردیم. محمدحسین کریمی معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری منطقه ۲ بر طرف شدن این مشکل خبر داد و در این رابطه به همشهری گفت: «انجام این کار از طریق پیمانکار ناظر انجام می‌شود و با توجه به این موضوع مشکل پیش آمده را اطلاع‌رسانی کرده‌ایم و قرار است در سریع‌ترین زمان ممکن این موضوع بر طرف شده و روشنایی ایستگاه بی آر تی ملاصدرا تأمین شود.»



پایان تخلف ساخت و ساز در شمال تهران

مدیریت شهری بناهایی که در محدوده‌هایی از منطقه یک تهران با تخلف قدعلم می‌کنند، را زیر ذره‌بین برده است



متروی تجریش، عمق متوسطی به میزان ۵۰ متر دارد؛ به همین خاطر بسیاری از شهروندان، به‌ویژه اهالی شمیران، سوالی بزرگ در ذهن‌شان شکل گرفته که چطور ۴ سال پیش مجوز ساخت به این بنا داده‌اند؟ غلامرضا ف که یکی از قدیمی‌های ساکن محله تجریش به حساب می‌آید، می‌گوید: «اینجایی که بنای خاص آقای خاص را می‌سازند، زمانی شعبه بانک صادرات بود. در محدوده شعبه هم درختان زیادی وجود داشت، اما بسیاری از درختان به خاطر همین بنا از بین رفتند. چند وقت پیش می‌آید، می‌گوید: «اینجا چه چیزی از یکی از شورایاران منطقه شنیده‌ام در شهرداری دوره قبل، مجوز احداث ۱۲ طبقه را تبدیل به ۱۴ طبقه کرده‌اند!» صحبت‌های این شهروند باعث شکل‌گیری سوالاتی دیگر می‌شود: «اینکه چطور در زمانی که شورای عالی شهرداری در سال ۱۳۹۵ و بعدها با همراهی شورای پنجم شهر تهران (شورای پیشین)، صدور مجوز برای بلندمرتبه‌سازی (۱۲ طبقه به بالا) را ممنوع کردند و مدعی جلوگیری از بلندمرتبه‌سازی بودند چنین بنای بلندی شروع به ساخت کرده است؟»

مدیریت شهری بناهایی که در محدوده‌هایی از منطقه یک تهران با تخلف قدعلم می‌کنند، را زیر ذره‌بین برده است. نوبت برای سوار کردن مسافر هستند هم‌ا اینکه چنین برجی در حال احداث است، اظهار تعجب می‌کنند و می‌گویند: «قتی که گودبرداری پروژه انجام شد، هاج و واج به عمق آن نگاه می‌کردیم. تا حالا چندین بار همین خیابان شریعتی در کنار برج، فرو رفته است.» یکی از آنها می‌گوید که حصار پروژه اصلا مناسب نیست؛ «چند وقت پیش تکه بتنی بزرگی پرت شد و شناس با عابران و ما همراه بود که به سرمان نخورد.» کوچه پایین بلندمرتبه ماجرا، از قدیم نام «اختصاصی» داشته و دور و بر بنا پرت است از دفاتر اداری و خدماتی. شناسنامه پروژه به این بزرگی در یک نابلوی بسیار کوچک حک شده است. در این میان، دپروز موفق نشدیم با شهرداری منطقه یک و ناحیه ۷ آن را تطابق میدادیم. نگریم تا جزئیات بیشتری را اعلام کنند؛ به همین خاطر، همشهری از همین طریق اعلام آمادگی می‌کند که آماده دریافت اطلاعات صحیح بنایی است که در ذهن مردم سوالات فراوانی را ایجاد کرده است. اگر چه کمیسیون نظارت و حقوقی و کمیسیون معماری و شهرداری در گفت‌وگو با خبرنگار همشهری، برای بررسی این موضوع اعلام آمادگی کرده‌اند.

با هدف ایجاد شفافیت و انضباط مالی انجام می‌شود

تغییر استراتژی بودجه‌ریزی شهرداری تهران

مدیر کل برنامه و بودجه شهرداری برنامه‌های پیش روی این اداره کل در زمینه بازنگری و بهبود نظام بودجه‌ریزی عملیاتی در شهرداری تهران را تشریح کرد.

بهر گزارش همشهری، امیر شهرداری گفت: «استراتژی ما اصلاح و بهبود نظام تدوین بودجه در راستای ایجاد شفافیت و انضباط مالی است و بنا داریم کنترل و نظارت بر اجرای بودجه را در راستای ارتقای سیستم افزایش دهیم. حاکمیت انضباط مالی از جمله سیاست‌های ۱۲ گانه شهرداری تهران است.

یکی از برنامه‌های کلان ما برای پیاده‌سازی این سیاست، ایجاد تحول در نظام بودجه‌ریزی در شهرداری تهران است که به شفافیت مالی، عدالت محوری و ارتقای انضباط مالی در مجموعه شهرداری تهران منجر خواهد شد و در مدیریت، کنترل و نظارت بر بودجه تمام بخش‌های شهرداری تهران تحول بزرگی ایجاد خواهد کرد. برخی از ردیف‌های بودجه‌ای تکراری و مواردی نیز دارای هم پوشانی است که طی سالیان متمادی ایجاد شده‌اند و اکنون نیازمند اصلاح و ادغام هستند و بنابراین باید بازنگری و ساماندهی شوند. او در ساره مزایای اجرای این طرح گفت: «مواردی چون اصلاح ردیف‌های اعتباری هزینه‌ای و سرمایه‌ای مستمر و ادغام



آگهی مزایده عمومی

یک شرکت سرمایه‌گذاری در نظر دارد نسبت به تخریب، تسطیح و فروش ضایعات سوله واقع در مازندران - جاده نوشهر به نور - روستای علی‌آباد عگسر خان (ورودی اصلی روستا) اقدام نماید. متقاضیان می‌توانند تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۸ جهت دریافت اسناد مزایده در روزهای کاری از ساعت ۹ الی ۱۶ به محل ملک و یا به آدرس تهران، میدان آرژانتین، خیابان احمد قصیر، کوچه نهم، پلاک ۲، واحد ۲ مراجعه و یا با شماره‌های ۰۲۱-۵۲۱۶۰۰۳۳ یا (دفتر نوشهر) ۰۲۱-۹۱۲۶۰۲۱۴ تماس حاصل نمایند. (دفتر تهران)، موبایل ۰۲۱-۸۸۷۲۶۴۹۴



همشهری را در شبکه‌های اجتماعی دنبال کنید

چه خبر از گل‌لایه؟

یکی دیگر از محدوده‌های شمال شهر تهران که طی یک‌دهه اخیر به‌خصوص در فواصل سال‌های ۱۳۹۵ تا ۱۴۰۰ اسیر ساخت‌وسازهای غیرمجاز شده محله گل‌لایه به‌ویژه خیابان‌های شهید سعیدی و شهید زبردست آن است. به همین خاطر، سازمان بازرسی شهرداری، کمیسیون نظارت و حقوقی شورای شهر آمده‌اند تا راهکارهای ویژه‌ای را برای جلوگیری از این ساخت‌وسازها به اجرا درآورند. مهدی اقرابان، رئیس کمیسیون نظارت و حقوقی شورای اسلامی شهر تهران در این خصوص می‌گوید: «مشکل اصلی به افرادی که باندی و شبکهای فعالیت می‌کنند، برمی‌گردد. این سوجدویان بعضاً از اراذل برای مقابله با مأموران شهرداری استفاده می‌کنند. طبق قانون، شهرداری موظف به برخورد با ساخت‌وسازهای غیرمجاز است، اما مأموران شهرداری ضابط قضایی نیستند و برای چنین اقدامی نیاز به ضابط قضایی یعنی نیروی انتظامی است. در مجموع فرایند جلوگیری از ساخت‌وساز غیرمجاز طولانی است و امکان برخورد لحظه‌ای، اغلب فراهم نمی‌شود و فرصتی برای سوجدویان به وجود می‌آید تا کار خود را پیش ببرند.» اقرابان در پاسخ به این سؤال که به هر حال شهروندان بسیاری خواستار جلوگیری از این روند هستند و بالاخره چه کاری باید صورت پذیرد، می‌گوید: «نیازمند ورود دادستانی هستیم. البته راه اساسی که امروز شهر به آن نیاز دارد، شکل‌گیری پلیس شهری است.» او اعلام می‌کند که در محدوده گل‌لایه گیت‌هایی برای کنترل روند و ورود مصالح ساختمانی گذاشته شده، اما مادامی که ابزار لازم کنترلی به وجود نیاید، گیت‌ها پاسنخگو نیستند؛ هر چند که این کار جلوی روند سوجدویی را گرفته و کند می‌کنند، اما به هر حال مدیریت شهری به جد، بسن دروازه‌های تخلف در گل‌لایه را دنبال می‌کند.

شهرداری ضابط قضایی نیست

فرداد عدالتخواه، شهردار ناحیه ۳ منطقه یک تهران هم درباره وضعیت گل‌لایه می‌گوید: «ما گام به گام عمل می‌رویم تا جلوی تخلفات را بگیریم. گذاشتن گیت‌ها نخستین گام بوده است.» او نیز ضابط قضایی نبودن مأموران شهرداری را یک‌مشکل جدی عنوان می‌کند و می‌گوید: «۱۰، ۱۵ نفری هستند که منتظر کوچک‌ترین فرصتی‌اند تا طبقه اضافه‌احداث کنند. با نیروی انتظامی به تقاضم رسیده‌ایم تا برای کمک به شهرداری و کنترل گیت‌ها بیشتر به ما کمک کنند. از همین امروز صبح (دوشنبه ۱۸ مهرماه) طرح دیگری را شروع کرده‌ایم. شهرداری منطقه طرح محدوده گل‌لایه را تهیه کرده که روشن‌کننده مسیر مقابله با ساخت‌وسازهای غیرمجاز شمال شهر تهران است.»

نقل قول خیر



سیدجعفر تشکری‌هایشمی رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای شهر تهران در مسیر مناطق غرب و جنوب غرب تهران همچون مناطق ۵، ۱۸، ۲۱ و ۲۲ زیرساخت‌های حمل‌ونقل عمومی از گذشته تاکنون ضعیف است. در بحث ریلی پیش‌بینی‌هایی در این خصوص شده اما تا طرح جامع ریلی به مرحله نهایی برسد، ممکن است سال‌های طولانی را پیش رود داشته باشیم.



علی‌اصغر قائمی رئیس کمیته هوشمندسازی شورای شهر تهران موضوع نگهداشت تجهیزات ترافیکی بسیار جدی است. چرا که تجهیزات فرسوده زیاد می‌بینیم. علاوه بر این، دوربین‌های کنترل ترافیک توسعه‌جدی نگرفته‌اند و این مصادیق نشان می‌دهد که در حوزه هوشمندسازی کنترل ترافیک ایستایی داشته‌ایم.

عدد خیر

۵۵۴۱ کودک‌کار

شهرداری تهران هم اکنون ۵۵۴۱ کودک‌کار را در مراکز پرتو دارد. شهرداری تهران از اوایل دهه ۹۰ تصمیم بر راه‌اندازی مراکز گرفت که در آن امکان آموزش تحصیلی رایگان همراه با ارائه مهارت‌زندی و توانمندسازی برای کودکان کار فراهم شود.



۴ مدرسه

صبح رویش نیز برای کودکان کار و کودکان در معرض آسیب و آسیب‌دیده در شهر تهران فعال هستند. مجتمع خلاقیتی-مهارتی و آموزشی صبح رویش نخستین مدرسه کودک‌کار ایران است که تلاشش تبدیل کودکان کار، در معرض آسیب و بازمانده از تحصیل به شهروندانی مطلوب و مؤثر برای آینده است.



۲۷ مرکز پرتو

در مناطق ۲۲ گانه شهر تهران ۲۷ مرکز پرتو وجود دارد. این مراکز با هدایت سازمان رفاه، خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران و از سوی سازمان‌های غیردولتی و متخصص در حوزه کودک مدیریت می‌شوند.

آگهی مزایده عمومی املاک

شرکت همشهری در نظر دارد املاک مشروحه جدول زیر را با قیمت مناسب از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۵ ساعت ۹ تا ساعت ۱۵ (با در دست داشتن کارت ملی و معرفی‌نامه)، روزهای اداری به آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، نرسیده به پل پارک وی، کوچه سید کمال قریشی (تورج)، پلاک ۱۴، ساختمان همشهری واحد بازگاری مراجعه نمایند و یا جهت دریافت اسناد از طریق فکس با شماره ۲۳۰۲۳۲۰۲۳ تماس حاصل فرمایند.

توضیح:

- تاریخ دریافت اسناد: از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۵ (ساعت ۱۵)
- آخرین مهلت تحویل پیشنهادات: تا پایان وقت اداری ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ (ساعت ۱۵)
- زمان بازگشایی پاکات: ۴۸ ساعت بعد از تحویل پیشنهادات
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل پنج درصد مبلغ پایه مورد مزایده مندرج در آگهی می‌باشد.
- در مورد برابری پیشنهادات از لحاظ قیمت کل و ترتیبات پرداخت، برنده احتمالی به ترتیب از طریق احراز تقدم تاریخ واریز و یا قرعه تعیین خواهد شد.
- ارزیابی قیمت پایه کلیه موارد توسط کارشناس رسمی دادگستری به عمل آمده است.
- بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکان پذیر می‌باشد.
- کلیه هزینه‌های حق‌الثبت و حق‌التحریر بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
- همشهری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات بدون نیاز به ارائه دلیل، مختار خواهد بود.
- مشروح مزایده در اسناد درج شده است که شرکت‌کنندگان می‌بایست اسناد را پس از تکمیل و امضاء به همراه مدارک (بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام باشد) در پاکات پلمپ شده تحویل واحد حراست همشهری نمایند.
- هزینه آگهی بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

مشخصات و نظریه کارشناسان املاک شهرستان‌ها

ردیف	نام ملک	پلاک ثبتی	مساحت		آدرس	تاریخ کارشناسی	قیمت پایه (ریال)
			عرصه	اعیان			
۱	سمتان	۹۷۶۸/۵۶۷	قدرالسهم	۸۹/۲۵	سمتان، بلوار قائم، روبروی داروخانه شریعتی، نبش مهرگان، ساختمان آفتاب، طبقه چهارم واحد شمال شرقی شماره ۱۳	۱۴۰۱/۰۶/۲۷	۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	همدان	۹/۸۷۰	۲۰۰	۳۲۰	همدان، خیابان طالقانی، کوچه ششم، پلاک ۲۳	۱۴۰۱/۰۶/۲۳	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	مشهد	۲۳۳/۱۵۵۷۱	قدرالسهم	۱۰۱/۱۵	مشهد، سمرایه ادبیات، ابن‌سینا ۱۵، طبقه دوم شرقی، پلاک ۱۳۳	۱۴۰۱/۰۶/۲۳	۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	اهواز	۳۰۳۴/۸۳	قدرالسهم	۹۲/۱۳	اهواز، خیابان آزادگان، مجتمع رستگار، طبقه دوم	۱۴۰۱/۰۶/۳۰	۸/۲۹۲/۰۰۰/۰۰۰
۵	یزد	۳۰۸۲	۲۲۰	۴۹۲	یزد، بلوار شهید باهنر، کوچه مهر	۱۴۰۱/۰۶/۲۹	۴۷/۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰