چهره روز

تصورات غلط درباره کارکرد بورس

بورس محلی برای مبادلات شفاف و کشف واقعی قیمت‌ها بر مبنای عرضه و تقاضاست. با وجود این هنوز بسیاری از مقامات مسئول با کارکرد و مفاهیم اولیه فعالیت بورس آشنا نیستند درنتیجه راهکارهایی که برای اداره معاملات در بورس ارائه می‌کنند از پایه اشتباه است.

روز گذشته رضا تقی پورانوری، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس با اشاره به اینکه اکنون تمام روغن‌های پایه در بورس عرضه می‌شود گفت: برای ساماندهی بازار روغن موتور باید از طریق سختگیری و نظارت دقیق، قیمت‌ها به نرخ منصفانه و عادلانه باز گردد. البته این برای نخستین بار نیست که مقام‌های مسئول تصور می‌کنند با عرضه یک کالا در بورس لزوما می‌توان قیمت آن را کنترل یا ارزان کرد. این تصور که با کنترل و دستور می‌توان جلوی نوسان قیمت‌ها را در بورس گرفت با فرایند معاملات در بازار سرمایه تطابقی ندارد، زیرا بورس‌ها برای این تاسیس می‌شوند که قیمت‌های تعادلی را که واقعی‌ترین و عادلانه‌ترین قیمت‌ها هستند، کشف کنند. بدون چنین کارکردی، بورس از معنا تهی می‌شود و کارکرد اصلی خود را از دست می‌دهد.

فایده اصلی فرایند معاملات در بورس این است که قیمت‌ها در نقطه‌ای بهینه کشف می‌شوند و کاذب نیستند و در نتیجه قیمتی که کشف می‌شود به‌طور همزمان منافع مصرف‌کننده و تولیدکننده را تامین می‌کند. صرف‌نظر از این موضوع، بستر شفاف معاملاتی بورس امکان توزیع رانت را از بین می‌برد. نباید فراموش کرد اقتصاد دستوری فایده‌ای جز توزیع رانت ندارد و بهترین مکانیزم برای شفافیت و جلوگیری از توزیع رانت، پایبند بودن به اصول علم اقتصاد و تعیین قیمت‌ها از طریق عرضه و تقاضا است. با این حال به‌نظر می‌رسد تا جایی که اغلب مقام‌های مسئول با کارکرد بورس آشنا شوند، راه زیادی باقی مانده است. گمان می‌رود مقام‌های مسئول بازار سرمایه نیز در حوزه فرهنگسازی در این زمینه کم‌کاری کرده‌اند.

نقد خبر

خرج چاه‌کنی از جیب ملت

خبر: سیدابوالحسن محمدی، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی از دریافت مجوز رسمی فعالیت باشگاه فرهنگی و ورزشی این شرکت به‌منظور تعهد به مسئولیت‌های اجتماعی خبر داد. او گفته مجوز فعالیت این باشگاه فرهنگی و ورزشی به مرکزیت شهر شیراز را شرکت ملی نفت ایران صادر کرده و قرار است برای شروع در رشته‌های کشتی، تکواندو، هندبال، بسکتبال و فوتبال از امسال در لیگ‌های برتر کشوری و استانی فعالیت کند.

خبر: گویند روزی صاحب مقامی چند کارگر را استخدام کرد تا چاه حفر کنند بلکه از آن آبی استخراج شود. کارگران پس از چند روز تلاش خبر دادند که این چاه آب ندارد اما آن مقام گفت بازهم بکنید. اگر برای من آب ندارد برای شما نان دارد. حالا شده حکایت ایجاد باشگاه‌های ورزشی با پول مردم ایران. فهرست بلندبالایی از باشگاه‌های وصل به جیب ملت از محل درآمد نفت و فولاد و سنگ آهن و مس و... در اختیار عموم قرار دارد، باشگاه‌هایی که نه در حوزه ورزش همگانی و ارتقای سلامتی، بلکه در حوزه ورزش قهرمانی فعالند. گویا اشتهای سیری‌ناپذیری هم وجود دارد. شوربختانه اسم آن را هم گذاشته‌اند مسئولیت اجتماعی، اما دقیق‌تر که نگاه می‌کنیم، مثلا در لیگ حرفه‌ای فوتبال، ۳باشگاه فولادی، ۲باشگاه نفتی، ۲باشگاه وابسته به مس و یک باشگاه وابسته به معادن سنگ آهن فعالند. برخی آمارها نشان می‌دهد؛ بیش از نیمی از ورزش حرفه‌ای ایران از جیب مردم و سود سهامداران ارتزاق می‌کند. هزینه کرد از محل بودجه مسئولیت اجتماعی، در اغلب بنگاه‌های دولتی و شبه دولتی، از هدف واقعی دور شده، درحالی که اگر این بودجه در قالب ورزش همگانی و ارتقا نشاط و سلامتی هزینه شود می‌توان به آن برچسب مسئولیت اجتماعی زد اما متأسفانه تلقی اغلب مدیران از این حوزه، ریخت‌وپاش در ورزش قهرمانی است. تا خرج کندن این چاه از جیب دولت و مردم پرداخت می‌شود، برخی طالبان نان، دست‌بردار نخواهند بود.

برآوردهای بازوی پژوهشی مجلس از عملکرد ایران تا پایان سال منتشر شد

بیم و امید اقتصاد ایران در ۱۴۰۱

کلان

مرکز پژوهش‌های مجلس می‌گوید: اقتصاد ایران در سال ۱۴۰۱ با احتساب ارزش افزوده بخش نفت ۳,۷درصد و بدون آن ۳,۹درصد قد می‌کشد. صندوق بین‌المللی پول و بانک جهانی در آخرین گزارش خود رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۲۲ میلادی را به‌ترتیب ۳ و ۳,۷درصد برآورد کرده‌اند.

به‌گزارش همشهری، روایت بازوی تحقیقاتی مجلس از بیم و امید در اقتصاد ایران طی سال جاری حکایت دارد. این مرکز پیش‌بینی کرده امسال بخش کشاورزی، متاثر از افزایش بارندگی‌ها نسبت به سال آبی گذشته ۷,۹درصد رشد را تجربه کند اما درخصوص بخش نفت با توجه به وضع موجود و شرایط بین‌المللی پیش‌بینی شده بخش نفت ایران امسال رشدی ۱,۱درصدی را تجربه کند.

طبق این گزارش، با وجود پیش‌بینی رشد ۴,۶درصدی بخش صنعت در سال ۱۴۰۱ برآورد شده مواردی مثل قطع برق و گاز صنایع و کاهش تقاضای کالاهای صادراتی می‌تواند رشد این بخش را تهدید کند. زنگ خطر جدی‌تر به منفی شدن رشد ارزش افزوده بخش ساختمان مربوط است، مرکز پژوهش‌های مجلس می‌گوید: به‌دلیل کاهش تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده در سال ۱۴۰۰ و کاهش عملکرد بودجه عمرانی دولت در بهار امسال با فرض ادامه این روند، پیش‌بینی می‌شود بخش ساختمان در پایان امسال رشد منفی ۳,۴درصدی را تجربه کند. اما از سوی دیگر، پیش‌بینی شده امسال بخش خدمات پس از فروکش کردن ویروس کرونا، رشدی ۳,۶درصدی را تجربه کند.

زنگ هشدار برای اقتصاد

مرکز پژوهش‌های مجلس با اشاره به برآورد رشد ۴,۴درصدی اقتصاد ایران در سال گذشته، براساس اعلام بانک مرکزی می‌گوید: در سال ۱۴۰۱ بخش حقیقی اقتصاد ایران متاثر از عوامل مختلف خواهد بود و اثر سیاست‌های انقباضی بانک‌های مرکزی دنیا بر کاهش تقاضا و قیمت کالاهای صادراتی ایران، اثر حذف ارز ترجیحی بر صنایع غذایی و بخش کشاورزی و اثر منفی قطعی برق و گاز بر بخش صنعت و خدمات می‌توانند بخش حقیقی اقتصاد کشور را تحت‌تأثیر قرار دهد.

آمار جدید از صادرات نفت ایران

این نهاد پژوهشی با اشاره به اینکه موتور محرک طرف تقاضای اقتصاد ایران، بخش نفت است، فاش می‌سازد: بخش نفت و گاز در سالی که گذشت براساس اعلام بانک مرکزی ۱۰,۱درصد و براساس برآورد مرکز آمار ۹,۷درصد رشد داشته که مهم‌ترین علت آن، افزایش تولید و صادرات نفت خام و افزایش تولید و صادرات گاز طبیعی و میعانات گازی بوده است. بازوی تحقیقاتی مجلس می‌گوید: طبق آمارهای بانک مرکزی روند صعودی ارزش افزوده بخش نفت عمدتا متاثر از صادرات نفت خام از فصل دوم سال ۹۹ شروع شده ولی در سال ۱۴۰۰ فروکش کرده است. طبق این گزارش تولید نفت ایران در زمستان ۱۴۰۰ یعنی فصل نخست سال ۲۰۲۲ میلادی به ۲,۵۲میلیون بشکه در روز رسیده است. میزان تولید نفت در بهار سال ۱۴۰۱، یعنی فصل دوم سال ۲۰۲۲ میلادی هم ۲,۵۶میلیون بشکه در روز برآورد شده که با درنظر گرفتن مصرف ۱,۷میلیون بشکه نفت خام در هر روز، در داخل کشور، میزان صادرات روزانه نفت خام ایران در زمستان سال گذشته ۸۳۰هزار بشکه و در بهار امسال ۸۶۰هزار بشکه بوده است. مرکز پژوهش‌ها می‌گوید درصورت ادامه وضع موجود در حوزه صادرات نفت، برای سال ۱۴۰۱ انتظار رشد ۱,۱درصدی در بخش نفت و گاز وجود دارد.

افت سرمایه‌گذاری ساختمانی

مرکز پژوهش‌ها در گزارش خود می‌گوید: شواهد موجود از پروانه‌های ساختمانی صادر شده در سال ۱۴۰۰ نشان‌دهنده رشد منفی سرمایه‌گذاری در ساختمان است زیرا رشد تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده در تمام فصول سال ۱۴۰۰ منفی بوده از طرف دیگر، عملکرد بودجه عمرانی دولت در بهار سال ۱۴۰۱ نشان می‌دهد رشد سرمایه‌گذاری در ساختمان‌های غیرمسکونی دولتی در این دوره منفی بوده است، زیرا مخارج عمرانی نسبت به سال گذشته به‌صورت اسمی ۹۶,۴درصد کاهش داشته که با درنظر گرفتن تورم ۳۷درصدی، به‌معنای افت سرمایه‌گذاری دولتی در بهار سال ۱۴۰۱ است. به این ترتیب رشد بخش ساختمان در سال ۱۴۰۱ منفی ۳,۴درصد برآورد می‌شود.

پیش‌بینی رشد اقتصاد در ۱۴۰۱

کشاورزی	۷,۹ درصد
نفت	۱,۱ درصد
معدن	۹,۷ درصد
صنعت	۴,۶ درصد
ساختمان	۳,۴- درصد
خدمات	۳,۶ درصد
رشد با نفت	۳,۷ درصد
رشد بدون نفت	۳,۹ درصد

تراکنش‌های غیر تجاری مشمول مالیات نمی‌شود

مالیات

رئیس کل بانک مرکزی گفت: برخی موارد مطرح شد که هر ۱۰۰ تراکنش واریز به حساب با مجموع ۳۵ میلیون تومان، تجاری محسوب می‌شود که این وحی منزل نیست بلکه یک نشانه است و این امکان وجود دارد فردی هزار تراکنش واریز به حساب داشته باشد، اما حساب وی تجاری محسوب نشود. علی صالح آبادی در یک برنامه تلویزیونی افزود: امکان دارد فردی روزانه صدها تراکنش خرید داشته باشد به طور مثال فردی روزانه ده‌ها بار برای خرید مایحتاج روزانه اقدام می‌کند یا از طریق سایت‌های اینترنتی خرید می‌کند که این قبیل موارد به هیچ وجه مشمول مالیات نیست و یا مثلا فردی در بورس معامله می‌کند به هیچ وجه مشمول نیست و یا مثلا فردی اقدام به فروش خانه مسکونی می‌کند و ۵ میلیارد تومان به حساب وی واریز می‌شود به هیچ وجه این فرد مشمول نیست.

از هر ۱۰۰۰ نفر دو یا سه نفر مشمول مالیات تجاری می‌شوند

وی تاکید کرد: اینکه گفته شد ۱۰۰ تراکنش و ۳۵ میلیون، باید هر دو شرط همزمان باشد ضمن اینکه این امکان هم وجود دارد که این دو شرط باشد ولی فرد کار تجاری نمی‌کند بنابراین باز هم مشمول نخواهد بود، لذا از هر ۱۰۰۰ نفر شاید دو یا سه نفر مشمول شوند.

صالح آبادی خاطرنشان کرد: بر این اساس فعالیت تجاری به این مفهوم است که فرد با کاسبی کسب سود کند یا متحمل زیان می‌شود و معامله انجام می‌دهد این فرایند تجاری محسوب می‌شود و لذا فعالیت‌هایی نظیر خیریه‌ها یا صندوق‌های خانوادگی مشمول حساب‌های تجاری نخواهند بود ضمن آنکه هم اکنون حتی در مورد کارتخوان‌ها نیز یک سری از کارتخوان‌ها تجاری نیستند.

وی افزود: بنابراین چنانچه فردی به تشخیص خودش به فعالیت تجاری مشغول است این دو شرط ۱۰۰ تراکنش با واریزی ۳۵ میلیون تومان دو شرط اولیه است لذا این امکان وجود دارد فردی تا ۱۰۰۰ تراکنش واریز به حساب حتی بیش از ۳۵ میلیون تومان هم داشته باشد ولی کار تجاری نباشد اما کسی که براساس بررسی‌های خودش نشان می‌دهد که کار تجاری انجام می‌دهد، می‌تواند با مراجعه به سازمان امور مالیاتی و ارائه مستندات به سیستم بانکی معرفی شود و از مزایای فعالیت تجاری خود بهره‌مند شود.

رشد درآمدهای ارزی

رئیس کل بانک مرکزی در مورد آخرین وضع تامین ارز واردات و حواله‌های ارزی گفت: از ابتدای امسال تا پایان مرداد، ۲۶میلیارد دلار تأمین ارز برای واردات رسمی کشور به شکل حواله انجام شده که این میزان نسبت به‌مدت دوره مشابه پارسال که ۱۹میلیارد دلار بود؛ ۷میلیارد دلار بیشتر شده است.

صالح‌آبادی ادامه داد: هم‌اکنون و در زمینه حواله ارزی شرایط ما به‌گونه‌ای است که حجم عرضه ارز به‌مراتب بیش از تقاضای آن است و ما در روزهای مختلفی شاهد این نکته هستیم که در بازار عرضه‌های زیادی اتفاق می‌افتد و در همان حال تقاضایی در بخش حواله ارزی نداریم.

او با بیان اینکه از روزهای آینده به‌صورت شفاف و رسمی میزان عرضه و تقاضای ارز در بازار نیما اعلام می‌شود، تأکید کرد: با اعلام این موضوع به‌صورت روزانه همه فعالان اقتصادی در جریان عرضه و تقاضای حواله رسمی ارز کشور قرار خواهند گرفت.

او ادامه داد: علاوه بر این در حوزه اسکناس نیز وضعیت عرضه‌ها بسیار خوب است خوشبختانه از ابتدای سال تاکنون حدود یک میلیارد دلار به شکل اسکناس ارزی در بازار متشکل ارزی و بازار توافقی معامله ارز صورت گرفته و صادرکنندگان ارز خود را در قالب حواله و اسکناس ارزی به سامانه‌ها ارائه می‌کنند و در این زمینه نیز وضعیت عرضه‌ها بسیار مطلوب است.

آگهی مناقصه عمومی شماره: ۱۶-۴۰۱

سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران

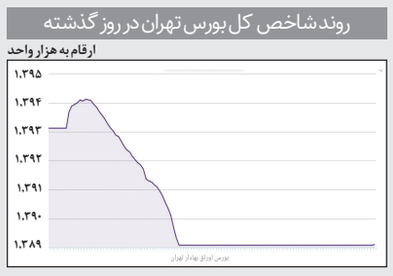
سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران در نظر دارد «**طرح توسعه جنگلکاری منطقه ۱۵شهرداری تهران**» را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

۱) محل اجرای پروژه : اراضی واقع در حریم شهرداری منطقه ۱۵ **۲) مدت اجرای کار :** ۹ ماه **۳) مبلغ برآورد اولیه پروژه : (بدون احتساب ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده) :** یکصد و دو میلیارد و یکصد و پنجاه و نه میلیون و پانصد و سی و چهار هزار و هفتصد و هفتاد و دو (۱۰۲/۱۵۹/۵۳۴/۷۷۲) ریال که بصورت نقد و غیرنقد می‌باشد. **۴) شرایط متقاضی :** دارا بودن حداقل رتبه کشاورزی از سازمان برنامه و بودجه کشور، انجام مراحل ثبت شرکت متقاضی در سامانه تامین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت موجود در پرتال شهرداری تهران بهمراه اخذ تاییدیه آن از سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران و گواهینامه صلاحیت ایمنی از اداره کل وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد. **۵) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات :** متقاضیان می‌توانند جهت دریافت و تکمیل اسناد مناقصه به سایت سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران به نشانی Http://parks.tehran.ir مراجعه نمایند. همچنین متقاضیان پس از مطالعه و آگاهی کامل از شرایط مناقصه، نسبت به تکمیل و مهر و امضاء اسناد و فرم های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد اقدام و پاکت سربسته و لاک و مهر شده را در موعد مقرر (حداکثر ظرف مدت ۱۵روز پس از تاریخ درج آگهی) از طریق پست ویژه به آدرس : تهران ـ میدان آرژانتین ـ ابتدای خیابان بیهقی ـ شماره ۳۲ با کد پستی ۱۵۱۴۸۴۵۴۱۱ به دبیرخانه مرکزی سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران، ارسال نمایند. لازم به ذکر است موضوع و شماره مناقصه باید حتماً بر روی پاکات «الف» و «ب» و پاکت پستی قید گردد و همچنین پاکات الف و ب بصورت مجزا در پاکت پستی قرار گیرد. ضمناً می‌بایست کلیه اسناد با قید عبارت (قبول است) توسط دارندگان حق امضاء مجاز ممهور و امضاء گردد که شرکت‌کنندگان مناقصه پس از تسلیم پیشنهاد خود، به هیچ عنوان مجاز به پس گرفتن، تغییر، اصلاح و یا انصراف از ارائه پیشنهاد نخواهند بود. **۶) سپرده شرکت در مناقصه :** ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی (با اعتبار حداقل سه ماهه) و یا واریز وجه نقد به مبلغ پنج میلیارد و یکصد میلیون (۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال به حساب شماره ۱۰۰۶۰۷۴۴۳۸ نزد بانک شهر شعبه آرژانتین ـ الوند به نام سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران **۷) مهلت دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد :** حداکثر ۱۵ روز از تاریخ انتشار آگهی بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و **هزینه درج آگهی در روزنامه و رعایت کلیه الزامات HSE به عهده برنده مناقصه می‌باشد.**

سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران
Http://parks.tehran.ir

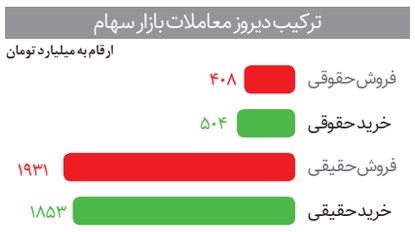
تلاز شیشه‌ای

روند شاخص کل بورس تهران در روز گذشته



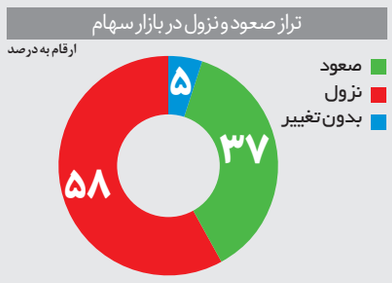
شاخص کل بورس تهران در مبادلات دیروز ۵هزارو۹۴۵واحد، معادل ۰,۴۲۷درصد نزول کرد و به یک‌میلیون‌و۴۲۰هزارو۸۳۴واحد رسید اما شاخص کل با ۳۹۹واحد رشد به ۴۱۰هزارو۷۷۵واحد رسید.

ترکیب دیروز معاملات بازار سهام



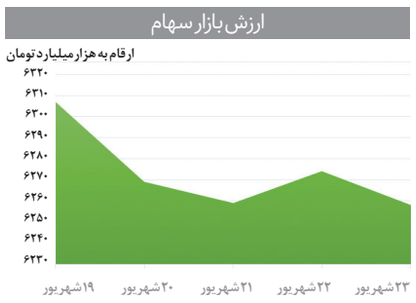
در مبادلات دیروز بازار سهام، سهامداران حقیقی هزارو ۸۵۳میلیارد تومان سهام خریدند، در مقابل حجم فروش سهامداران حقیقی به هزارو۹۳۱میلیارد تومان رسید. سهامداران حقیقی دیروز ۷۸میلیارد تومان نقدینگی از بازار سهام خارج کردند.

تراز صعود و نزول در بازار سهام



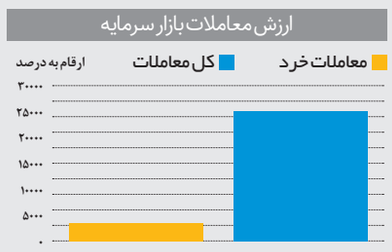
در مبادلات دیروز بازار سرمایه، قیمت سهام ۲۷۵شرکت رشد و ۳۱۴شرکت کاهش یافت. قیمت سهام ۱۷شرکت هم تغییر نکرد.

ارزش بازار سهام



ارزش کل سهام شرکت‌های حاضر در بورس و فرابورس درمبادلات دیروز ۲۱هزارمیلیاردتومان نزول کرد و به ۶۴۰۴هزار میلیارد تومان رسید. ارزش دلاری کل بازار سهام ایران با توجه به اینکه هردلار آمریکا دیروز در بازار آزاد در محدوده ۳۰هزارو۲۰۰تومان دادوستد شد، هم‌اکنون معادل ۲۱۲میلیاردو۵۰میلیون دلار است.

ارزش معاملات بازار سرمایه



در مبادلات دیروز ۱۸هزارو۱۴۵میلیاردتومان اوراق بهادار دربازار سرمایه دادوستد شد که از این میزان ۲هزارو۳۰۹میلیارد تومان به معاملات خرد سهام و بقیه به اوراق بدهی و معاملات عمده اختصاص یافت.
این ارقام نشان می‌دهد که ارزش کل معاملات خرد در دادوستدهای دیروز ۴۲۴میلیارد تومان معادل ۱۵,۵درصد نزول کرده است.

چهره‌ها

منوچهر منطقی
معاون صنایع حمل‌ونقل وزارت صنعت، معدن و تجارت

ضمن تشریح وضعیت صنعت خودرو، می‌گوید: با افزایش تیراژ در بخش خصوصی و خودروسازی‌های بزرگ، تخصیص خودرو و ثبت‌نام آسان‌تر خواهد شد، ضمن اینکه با این شرایط تا اواخر سال‌جاری، قرعه‌کشی فروش خودروهای داخلی به‌طور کامل حذف خواهد شد.

داوود منظور
رئیس سازمان امور مالیاتی

از آغاز عملیات اجرایی قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان خبر داد. داوود منظور گفت: بیش از ۲سال از تصویب قانون پایانه‌های فروشگاهی می‌گذرد اما تاکنون زیرساخت‌های آن، اجرایی نشده بود. و اهمیت اجرای این قانون در این است که نظام مالیاتی را به نظام روزآمد تبدیل می‌کند.