

معمای بنزین، تک‌مجهولی نیست



ایزابارهای قیمتی برای کنترل مصرف سوخت در دستور کار قرار ندارد و تنها با ایزارهای غیرقیمتی تلاش می‌کند مصرف را مدیریت و از قاچاق سوخت جلوگیری کند.
او استدلال می‌آورد و می‌افزاید: به‌عنوان مثال کاهش سهمیه آزاد کارت‌های سوخت از ۲۵۰لیتر به ۱۵۰لیتر در کنترل مصرف و قاچاق نقش ایفا کرده است. اگر چه ۲ اهرکار قیمتی و غیرقیمتی پیش‌روی وزارت نفت است اما خوشبختانه تمرکز این وزار تخانه بر استفاده از ایزارها و اهرکارهای غیرقیمتی است تا بدون افزایش هزینه برای مردم، جهش مصرف و قاچاق سوخت کنترل شود.

راه رفتن روی یک پسا اگر چه ممکن است از نظر برخی سیاست‌مداران مطلوب به‌نظر برسد اما واقعیت‌ها نشان می‌دهد اصلاح الگوی مصرف انرژی بدون یک بسته سیاستی و اجرایی جامع در نهایت به نتیجه مطلوب نمی‌انجامد. چنان‌که افزایش توأم با جهش قیمت بنزین در سال‌های گذشته بر کاهش مصرف و جلوگیری از قاچاق بنزین اثر مستمری نداشت و اکنون هم تردید نباید کرد که اصلاح این وضعیت تنها با تکیه بر روش‌های غیرقیمتی بدون اصلاح تدریجی قیمت حامل‌های انرژی جوابگو نخواهد بود و دولت و مجلس در صورت تکرار خطای گذشته به ناچار به افزایش قیمت بنزین در میان مدت تن خواهند داد.

از این جهت به جای دفاع از برنامه غیرقیمتی مبارزه با قاچاق بنزین وزارت نفت، باید منتظر ماند تا جزئیات برنامه این وزار تخانه دست‌کم برای ۳سال باقی مانده از دولت سیزدهم منتشر شود. اشکال اساسی در نظام برنامه‌ریزی کشور نگاه‌های کوتاه‌مدت و امتناع از اجرای اصلاحات واقعی در اقتصاد است. به همین سبب مبارزه با قاچاق کالا و کاهش مصرف بنزین با ایستادن روی یک گزینه ممکن نیست.
امارها را نیک بنگرید.

نقد خبر

برنامه هفتم؛ رویا پر دازی نشود

■ **خبر:** سیدابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهور، سازمان برنامه و بودجه را مکلف کرد هر چه سریع‌تر برنامه هفتم توسعه را متناسب با سیاست‌های کلی این برنامه، تدوین کند و در مسیر بررسی و تصویب در هیأت دولت قرار دهد. در نامه‌ای که برای مسعود میر کافلی، رئیس سازمان برنامه و بودجه ارسال شده، این نهاد موظف شده با همکاری همه دستگاه‌های اجرایی، استفاده از دیدگاه‌های کارشناسی صاحب‌نظران و مراکز پژوهشی و تدقیق در مفا سیاست‌های ابلاغی، برنامه هفتم توسعه را دقیقاً مبتنی بر نص و روح کلی این سیاست‌ها و با رعایت دقیق سرفصل‌ها و عناوین و محتوای آن برای تحقق پیشرفت اقتصادی توأم با عدالت، تدوین و جهت بررسی و تصویب به هیأت وزیران ارائه کند.

■ **نقد:** حکم رئیس‌جمهور قابل تامل است، زیرا او به صراحت از سازمان برنامه و بودجه خواسته تا برنامه‌ای را آماده کند که دقیقاً بر نص و روح کلی این سیاست‌ها و رعایت دقیق سرفصل‌ها تنظیم شده باشد. اکنون بهترین زمان ممکن است تا فضای نقد ساده، کارشناسی و مبتنی بر اهداف کمی و کیفی برنامه ۵سال آینده فراهم نشود تا برنامه‌نویسان از رویا پردازی پرهیز کنند و در مسیر گذشتگان گام برندارند. از این جهت سازمان یادشده باید به ۳سؤال کلیدی پاسخ شفاف بدهد:

۱۱ **رشد** ۱درصدی اقتصادی در برنامه هفتم به چه میزان منابع مالی نیاز دارد و این منابع از کدام محل تامین خواهد شد؟

۱۲ **کنترل نرخ تورم** و رساندن آن به تک‌رقمی چگونه حاصل خواهد شد؟

۱۳ **در صورت تضاد بین هدف رشد ۸درصدی با تورم تک‌رقمی**، اولویت با کدام است؟

فصل نقل‌وانتقال مسکن و جابه‌جایی مسکن

مستأجران رو به پایان است و اهالی بازار می‌گویند با فروکش کردن تب تقاضا و جاگیر شدن بخش عمده مستأجران، اجرای سیاست‌های کنترل بازار اجاره نیز به فراموشی سپرده شده است.

به گزارش همشهری، از چند ماه پیش، دولت و مجلس دست‌به‌کار اصلاح سازوکار بازار اجاره و مسکن و ساماندهی و کنترل این بازارها شدند و بسته‌ها، طرح‌ها و مصوبه‌هایی برای این اصلاح در دستور کار داشتند؛ اما به تدریج با نزدیک شدن به پایان تابستان و فروکش کردن تب بازار اجاره، دیگر نه خبری از این سیاست‌ها شنیده می‌شود و نه متولیان پیگیر اصلاح بازار هستند. این در حالی است که به شهادت فعالان بازار اجاره، این بازار بعد از کاهش قیمت در اواخر خردادماه، با همان قیمت‌ها فعال بوده و با وجود ابلاغ بسته‌های اصلاح بازار اجاره، سازوکار این بازار و فشار هزینه‌ای بر مستأجران در طول فصل جابه‌جایی، تغییر محسوسی نداشته است.

حمایت از مستأجران روی کاغذ ماند

در خرداد امسال و در شرایطی که بازار اجاره با موج تورمی همراه بود، شورای عالی هماهنگی اقتصادی

سران قوا، بسته پیشنهادی وزارت راه و شهرسازی برای تمدید خودکار قرار داد‌های اجاره را تصویب کرد تا مانند سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰، قرار داد‌های

اجاره سررسید شده از تزیق تورم بالا در امان بمانند. البته این بسته به‌واسطه شرایط اضطراری به سران سه قوه از اجاره شد و قرار بود بعد از تصویب این بسته، طرح‌ها و بسته‌های دیگری برای ساماندهی بازار مسکن از مجرای قانونی توسط دولت و مجلس ارائه و تصویب شود. به همین واسطه، در تیرماه، بسته پیشنهادی وزارت راه و شهرسازی برای ساماندهی بازار مسکن و اجاره‌بها با هدف حمایت از مستأجران و

اقتصاد



کنترل بازار اجاره فراموش شد

همشهری از وضعیت بازار مسکن استیجاری در پایان تابستان گزارش می‌دهد

جدید مجلس، تعرفه کمیسیون دلان معاملات املاک باید به‌وسیله وزارت راه و شهرسازی و براساس سه معیار اصلی شامل «خبریی از ارزش تعیین شده در تقویم املاک»، «هیاتگین سالانه قراردادها در هر منطقه جغرافیایی» و «مبلغ سقف تعرفه در بافتی در هر معامله» مشخص می‌شد تا جلوی افزایش حق کمیسیون با بالا رفتن ارزش معامله گرفته شود. پیگیری‌های همشهری نشان می‌دهد همچنان کار مشاوران املاک طبق روال قبلی ادامه دارد و به‌واسطه تعیین تکلیف نشدن طرح مجلس، نه در بحث صدور کد رهگیری و نه در بحث حق کمیسیون هیچ تغییری رخ نداده است.

کسادی بازار اجاره شروع شد

دوره حساس بازار اجاره امسال هم گذشت و احتمالاً بسته‌ها و برنامه‌هایی که قرار بود با هدف کنترل و ساماندهی این بازار اجرا شوند، تا اواخر بهار سال آینده به پایگانی سپرده خواهد شد؛ زیرا در شرایط فعلی، بخش عمده مستأجرانی که در دالین مختلف نیاز به جابه‌جایی داشتند، واحد استیجاری موردنیاز خود را در ساژوکار همین بازار آشفته‌تأمین کرده‌اند و از این به بعد، به‌خصوص با بازگشایی مدارس، تقاضای کمتری روانه بازار اجاره خواهد شد. در این وضع، به‌طور معمول قیمت‌های اجاره هم اندکی فروکش خواهد کرد و رسانه‌ها و افکار عمومی نیز کمتر به نابسامانی‌های بازار اجاره دامن خواهند زد؛ در نتیجه متولیان حوزه مسکن و سیاستگذاران نیز کمتر به سمت اجرای اصلاحات در این بازار قدم برمی‌دارند و این یعنی در تابستان آینده نیز باید منتظر تنش دوباره بازار و ارائه دوباره طرح‌ها و بسته‌های اجاره‌ای باشیم.

در بازار مسکن چه خبر است؟

همزمان با بسته پایان رسیدن فصل جابه‌جایی مستأجران، بازار مسکن نیز با کسادی و رکود مواجه شده است. به تعبیر مشاوران املاک، بازار مسکن گنج است و وضع خریدوفروش در یک ماه اخیر نسبت به ماه‌های قبل به‌شدت افت کرده است. محسن قیصری، فعال و کارشناس بازار مسکن در گفت‌وگو با همشهری، علت این وضعیت بازار مسکن را صوری خریداران و فروشندگان برای تعیین تکلیف مذاکرات برجام و پیش‌بینی پذیر شدن اقتصاد عنوان می‌کند و می‌گوید: در بازار فعلی، فروشنده‌هایی که نیاز مالی دارند و باید معامله خود را در یک بازه زمانی مشخص انجام دهند، از قیمت پیشنهادی خود عقب‌نشینی می‌کنند و مواردی با کاهش ۱۰ درصدی قیمت نیز وجود داشته‌است؛ اما در سایر موارد، باوجود اینکه بازار کساد است و خریداری پای معامله نمی‌آید، مالکان نیاز آری به فروش ندارند و صبور هستند.

نکته دیگری که قیصری به آن اشاره می‌کند این است که در یکی دو ماه اخیر، میزان صدور کد رهگیری در نگاه‌های مشاور املاک افزایش پیدا کرده و مالکان بیشتری به این کار رضایت می‌دهند. او می‌گوید: در سال‌های قبل، بسیاری از مالکان با اعتقاد به اینکه با صدور کد رهگیری، در میدان دید سازمان املاک‌های قرار می‌گیرند، به این کار مخالف بودند اما پس از اینکه پیامک مالیات برای مالکان ارسال شد، از استیجاری ثبت نشده در سامانه کد رهگیری ارسال شد، حالا مالکان بیشتری اصرار دارند که کد رهگیری برای قرارداد آنها صادر شود.

به گزارش همشهری، گرچه این هراس باعث شده مالکان بیشتری خواستار اجرای قانون شوند، اما واقعیت این است که واحدهای مسکونی شهری و اطلاعات صاحبان اسکنان آنها در صورتی که در سامانه ملی املاک و اسکان ثبت نشوند، به‌عنوان خانه خالی شناسایی خواهند شد و حتی بدون صدور کد رهگیری نیز اگر اطلاعات ملکی در این سامانه ثبت شود، مشمول مالیات بر خانه خالی نخواهد بود.

نام اداره کل	مجموعه میابغ واریز به‌حساب
جمع	۳٬۴۵۸٬۹۷٬۹۵۸
شمال‌تهران	۳٬۴۸۲٬۴۳۳٬۳۵۵
مؤدیان‌متوسط	۳۷۲٬۵۰۴٬۰۶۸
فارس	۱۳۱٬۰۵۵٬۴۳۵
آذربایجان شرقی	۸۰٬۶۰۸۳٬۳۷۵
البرز	۶۹٬۱۵۹٬۳۷۱
اصفهان	۴۵٬۴۲۱٬۵۸۷
شمال استان تهران	۴۴٬۵۵۰٬۰۰۰
جنوب استان تهران	۳۸٬۷۵۰٬۴۲۷
کردستان	۲۷٬۰۰۰٬۰۰۰
گیلان	۲۴٬۷۱۷٬۶۵۸
خوزستان	۲۳٬۷۵۹٬۵۸۴
شرق تهران	۱۵٬۱۶۷٬۲۵۰
خراسان رضوی	۱۴٬۷۹۴٬۶۶۴
قم	۱۲٬۶۷۹٬۷۳۵
مرکزی	۱۱٬۰۷۸٬۴۹۶
هرمزگان	۹٬۵۵۵٬۵۸۱
مرکز تهران	۹٬۳۶۶٬۱۳۱
جنوب تهران	۸٬۶۲۸٬۸۶۳
غرب‌تهران	۷٬۶۰۶۵۳٬۲
کرمانشاه	۵۸٬۹۸٬۹۵۰
زنجان	۳۱٬۹۳۹٬۲۷
گستان	۳۰٬۱۷۵٬۲۰
اردبیل	۳۰٬۱۳۷٬۹۴
همدان	۲۹٬۱۳۷٬۳۲
بوشر	۲۱٬۵۰۵٬۴۷
خراسان شمالی	۲۰٬۴۶۳٬۳۸۴
قزوین	۱۵۸۷٬۹۷۸
یزد	۱۳۲۴٬۶۸۸
مازندران	۱٬۲۱۲٬۷۲۲
ایلام	۱٬۱۸۱٬۲۵۰
آذربایجان غربی	۱٬۱۴۴٬۸۶۸
کرمان	۳۲۴٬۰۰۰
کهگیلویه و بویراحمد	۳۱۰٬۵۰۰

تشریح موجران قانون‌مدار در هیأت دولت به تصویب رسید که نقطه عطف آن، انتقال سامانه کد رهگیری به وزارت راه، مشروط کردن هر گونه ارائه خدمات به متقاضیان فروش و اجاره ملک به ثبت اطلاعات طرفین در سامانه ملی املاک و اسکان و موظف شدن مشاوران املاک به اخذ کد رهگیری براساس اطلاعات اقامتگاه ثبت شده در این سامانه بود و عملاً نورافکن شفافیت را در حوزه املاک و مستغلات روشن می‌کرد. در ادامه مجلس نیز بررسی طرح آفورتی کنترل و ساماندهی اجاره‌بهای مسکن را در دستور کار قرار داد که قرار بود قواعد قدیمی و نینضامی بازار املاک و مستغلات را تغییر دهد و یکبار برای همیشه ابزاری برای سیاستگذاری حوزه مسکن و اجاره در اختیار دولت قرار دهد. حالا، اما، در شرایطی که بازار نقل‌وانتقال مستأجران رو به پایان است، اهالی بازار از تغییراتی که باید در اثر این مصوبات رخ می‌داد بی‌خبر هستند و می‌گویند در سطح کلان بازار، هیچ حمایتی از مستأجران نشده است؛ زیرا بازار اجاره و براساس همان نرخ‌های کشف شده در خردادماه ادامه پیدا کرده و تا امروز، بخش عمده قرار داد‌ها طبق سازوکار بازار و خواست موجران وضع شده است.

حق کمیسیون املاک تغییر نکرد

یکی موضوعاتی که در طرح دوفوریتی مجلس به نین پرداخته شده و در بسته وزارت راه و شهرسازی نیز به‌نبوعی وجود داشت، تغییر فرمول محاسبه حق کمیسیون مشاوران املاک بود که همواره یکی از مزین‌ترین بخش‌های بازار اجاره محاسبه حق کمیسیون مشاوران املاک بود که همواره یکی از موضوعات حاشیه‌ساز در قرارداد‌های فروش و اجاره مسکن بوده است. در فرایند فعلی، مشاوران املاک طبق نرخ‌نامه ابلاغ شده از سوی اتحادیه، درصدی از ارزش معامله را به‌عنوان اجرت و حق کمیسیون دریافت می‌کنند که البته بر برخی از بنگاه‌های املاک به این نرخ‌نامه پایبند نیستند؛ اما بر اساس طرح

نقشه وصول مالیات از خانه‌های خالی

دارد که اجاره یک سال آنها از کل مالیات وصول شده در شماه امسال بیشتر است و وصول مالیات بر خالی بودن هر یک از آنها می‌تواند به چند میلیارد تومان برسد.

شاید این مدعا این است که در همین بازه زمانی، اداره کل مالیاتی غرب تهران فقط ۷میلیون و ۶۰۶هزار تومان وصول مالیات داشته و این سرفصل در اداره مالیاتی جنوب تهران نیز از ۵میلیون و ۶۲۸هزار تومان فراتر نرفته است. در قعر جدول وصول مالیات از خانه‌های خالی، استان‌های کهگیلویه و بویراحمد و کرمان قرار دارند که مالیات وصول شده در هر کدام از آنها از اندکی بیش از ۳۰۰هزار تومان است.

سابقه ماجرا

وظیفه شناسایی خانه‌های خالی بر عهده وزارت راه و شهرسازی از طریق سامانه املاک و اسکان گذاشته شد و این وزار تخانه با ارائه‌اندازی سامانه املاک و اسکان نسبت به ثبت اطلاعات سکونتی افراد اقدام کرد و کسانی که در مهلت تعیین شده نتوانستند این اطلاعات را ثبت کنند، خانه آنها به عنوان خاله خالی به سازمان امور مالیاتی از سوی وزارت راه و شهرسازی معرفی شد.

در نهایت سازمان امور مالیاتی در دی‌ماه سال گذشته فهرستی از اطلاعات خانه‌های خالی و مالیات آنها منتشر کرده بود که براساس آن معادل ۵۶۸ هزار خانه خالی شناسایی و همچنین اعلام شد که صاحبان خانه‌های خالی حداکثر تا پایان مردادماه برای پرداخت مالیات فرصت دارند. اما در نهایت به‌دلیل اعتراض برخی مالکان از افرادی که عدم‌پذیرش داشتند تقاضا شد با ورود به سامانه سازمان مالیاتی به نشانی **www.my.tax.gov** ۱۴عدم‌پذیرش خود را اعلام کنند تا با هدایت به سامانه راه و شهرسازی اطلاعات خود را اصلاح کنند.

هم‌شهری

چرا چرخ صنعت در برنامه ششم نچرخید؟

همزمان با ابلاغ سیاست‌های برنامه هفتم، تازه‌ترین روایت بازوی تحقیقاتی مجلس نشان می‌دهد؛ طبق اهداف برنامه ششم، بخش صنعت در ایجاد ارزش افزوده برای اقتصاد و اشتغال‌زایی موفق عمل نکرده است

بخش صنعت ایران در رسیدن به اهداف برنامه ششم توسعه ناکام بود. این نتیجه گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس از ارزیابی کارنامه بخش صنعت در برنامه ششم توسعه است و باید دید آیا موتور صنعتی ایران در برنامه هفتم توسعه روی ریل صحیح قرار می‌گیرد؟ تازه‌ترین روایت بازوی تحقیقاتی مجلس به صراحت نشان می‌دهد بخش صنعت در ایجاد ارزش افزوده برای اقتصاد و اشتغال‌زایی متناسب با اهداف برنامه ششم، موفق عمل نکرده است.

به گزارش همشهری، علاوه بر شوک‌های بیرونی نظیر شرایط بین‌المللی، نوسان قیمت نفت و ظهور اپیدمی کرونا، عوامل دیگری از جمله ایرادهای قانونگذاری، تأخیر دولت در تدوین آیین‌نامه‌ها و طرح‌ها از جمله طرح بازسازی و نوسازی صنایع، تخصیص بودجه ناکافی، نبود ضمانت اجرا، هدف‌گذاری غیرواقعبینانه و غیرهغیرمفند در طول اجرای برنامه ششم باعث ناکامی صنعت در رسیدن به اهداف مطلوب شده است.

مرکز پژوهش‌های مجلس می‌گوید: این عوامل سبب شد تا عملکرد احکامی همچون بازسازی و نوسازی صنایع، تأمین منابع برای تکمیل زیرساخت‌های شهرک‌ها و نواحی صنعتی، توسعه و ایجاد خوشه‌ها و نواحی صنعتی روستایی، تعمیق ساخت داخل و افزایش سهم محصولات با فناوری متوسط به بالا از کل محصولات صنعتی کشور و تولید خودروی رقابت‌پذیر با تأکید بر کیفیت، با وجود اقدامات مثبت انجام شده، ثمربخش نباشد. پژوهشگران این نهاد تحقیقاتی وابسته به مجلس پیشنهاد می‌کنند: در تدوین برنامه هفتم توسعه، راهبرد سیاستی تقویت رویکرد تولید ساخت محور از طریق ایجاد ساختار نظام‌مند و تقویت پیوند شبکه‌سازی در صنایع کشور با هدف توسعه تولید رقابتی و صادرات محور، به‌عنوان یکی از راهبردهای اصلی این برنامه مدنظر قرار گیرد.

شکست برنامه‌های توسعه

این گزارش تأکید دارد: در ایران نیز پس از پیروزی انقلاب اسلامی تاکنون، غیرنامه توسعه به اجرا آمده و از مجموع ۸۷۲ماده قوانین برنامه توسعه اول تا ششم کشور، ۱۶۰ماده معادل ۱۸ درصد مستقیم در خصوص حمایت از تولید بوده، اما یکی از ضعف‌های موجود در نظام برنامه‌ریزی کشور تحقق اهداف برنامه‌ها کمتر از حد انتظار بوده است. مرکز پژوهش‌های مجلس می‌گوید: قانون برنامه ششم توسعه در شرایطی تصویب شد که کشور در حوزه مناقضات سیاسی بین‌المللی در وضع بانباتی قرار داشت، اما خروج آمریکا از برجام در سال ۱۳۹۷ و محدودیت در مبادلات بین‌المللی و فراگیر شدن ویروس کرونا در اواخر سال ۱۳۹۸ باعث بروز اختلال در تحقق رشد و اهداف کلان اقتصادی شد، هر چند ضعف مدیریت داخلی به‌ویژه در حوزه مدیریت بازار ارز و تأمین کالا‌های اساسی و مواد اولیه و واسطه‌ای مورد نیاز تولید را نمی‌توان نادیده گرفت.

آمارها گواهی می‌دهند

به گزارش همشهری، در برنامه ششم توسعه متوسط رشد سالانه ارزش افزوده بخش صنعت در طول ششال برنامه ۹٫۳درصد هدف‌گذاری شده و تنها در سال نخست برنامه یعنی سال ۱۳۹۶بود که رشد صنعتی ایران به ۹٫۹درصد رسید و در سال بعد با خروج آمریکا از برجام این رشد به منفی ۸٫۲درصد و در سال ۱۳۹۸به ۷٫۵درصد رسید. آفرزون بر اینکه بخش صنعت ایران در سال ۹۹رشدی ۱٫۸درصد و در سال گذشته هم رشدی ۳٫۱درصدی را ثبت کرده و به این ترتیب فقط در یک سال ایران موفق شده که رشد بالاتر از هدف ۹٫۳درصدی بخش صنعت را تجربه کند.

این گزارش می‌افزاید: در برنامه ششم پیش‌بینی شده که به‌طور میانگین رشد سالانه ۳٫۴درصد بر رشد سالانه اشتغال صنعتی کشور افزوده شود که رشد اشتغال صنعتی در سال نخست برنامه به ۳٫۴درصد، در سال بعد به ۴٫۹درصد و در سال سوم به ۲٫۷درصد رسید، اما در سال ۱۳۹۹عمدتاً ناشی از شیوع کرونا به منفی ۵درصد رسید و عددی هم برای وضعیت رشد اشتغال صنعتی در سال ۱۴۰۰اعلام نشده است.

طبق این گزارش با وجود حمایت‌های دولت برای ایجاد اشتغال از جمله پرداخت وام اشتغال و تولید در قوانین بودجه سال‌های اخیر به‌شدت بروز شوک‌های منفی شرایط خاص بین‌المللی کشور، نااطمینانی کسب‌وکارها، پرداخت نشدن کامل تسهیلات به‌دلیل کمبود منابع و تأثیر منفی کرونا بر بنگاه‌های خرد و کوچک، توان رقابتی پایین بخش تولید با محصولات خارجی، از سال ۱۳۹۷ با بیزش شاخص شاخص سالانه اشتغال صنعتی مواجه شده‌ایم.

بازوی تحقیقاتی مجلس با اشاره به وابستگی ۷۸درصدی سهم منابع مالی بخش صنعت و معدن به بانک‌ها می‌گوید: در طول میانگین رشد صنعتی تنها ۱۸درصد از منابع لازم توسعه صنعتی از کانال بازار سرمایه، ۳٫۱درصد از محل بودجه عمرانی دولت و فقط یک درصد از محل سررمایه‌گذاری خارجی تأمین شده است. درحالی‌که نظام بانکی خودش از مشکلاتی چون مطالبات غیر جاری بالا، کفایت سرمایه پایین و سهم دارایی‌های فاقد نقدشوندگی رنج برده و به‌دلیل محدود بودن سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در شرایط بین‌المللی خاص کشور و اعتبارات عمرانی محدود دولت، تنها راه توسعه تأمین مالی از مسیر بازار سرمایه است.

بخش صنعت مردود شد

مرکز پژوهش‌های مجلس با اشاره به هدف‌گذاری رشد ۸درصدی اقتصاد ایران در فاصله ششال‌های ۱۳۹۶تا ۱۴۰۰می‌گوید: متوسط رشد ارزش افزوده بخش صنعت در این سال‌ها حدود ۲٫۷درصد بود در حالی‌که هدف ۹٫۳درصد تعیین شده و میانگین سالانه اشتغال صنعتی به جای سالانه ۳٫۴درصد، به ۵٫۵درصد رسیده است. این گزارش می‌افزاید: در طول برنامه ششم توسعه بیش از ۵درصد از احکام قانونی دارای عملکردی فاقد اثربخشی و ۳۶درصد از احکام دارای عملکرد به نسبت اثربخش بوده و همچنین احکام فاقد عملکرد واحکام دارای عملکرد کاملاً اثربخشی با سهمی برابر ۷درصد از کل احکام قانونی بخش صنعت را به‌خود اختصاص داده است.