

چهار روز

مونتاز کاران گرانفروش



تعیین شده است؛ اما در نهایت این حمایت‌ها و هواداری‌ها نتیجه معکوس داشته و بیشترین زیان را نیز به خودروسازان تولیدکننده وارد کرده است. در این میان، خلأهای ایجاد شده در صنعت و بازار، شش‌ریطی فراهم آورده نسا مونتازکنندگان خودرو بتوانند یک خودروی خارجی در چه سوم را ۳برابر قیمت واقعی آن در خارج از کشور به مشتری ایرانی بفروشند؛ آن‌هم در شرایطی که با به‌هم خوردن عرضه و تقاضای خودرو در بازار کشور، متقاضی مجبور است برای خرید همین خودرو گران و درجه پایین نیز در صف بنشیند. گرانفروشی مونتاز کاران چند ماه پیش و با رونمایی از محصول جدید یکی از خودروسازان طرف قرارداد با چینی‌ها به‌صورت گسترده در رسانه‌ها، فضای مجازی و جامعه مطرح شد که واکنش‌های غیررسمی را نیز به‌دنبال داشت؛ اما حالا منوچهر منطقی، معاون صنایع حمل‌ونقل و زارت صنعت، معدن و تجارت می‌گوید: قیمت فروش خودروهای خارجی مونتاز داخل، ۲ تا ۳ برابر قیمت‌های واقعی است؛ به‌این‌تر تیب خودروهای خارجی مونتاز داخل بین ۳۰۰ تا ۶۰۰ میلیون تومان بالاتر از قیمت واقعی به فروش می‌سند. البته شورای رقابت این خودروها را از قیمت‌گذاری معاف کرده، اما اخیراً سازمان حمایت به این موضوع ورود پیدا کرده تا آنها را تعیین تکلیف کند. به عقیده منطقی، به‌خاطر ممنوعیت واردات خودرو در سال‌های اخیر، خودروهای خارجی مونتاز داخل توانسته‌اند بازار را به‌دست آورند که با قیمت بالا عرضه می‌شوند؛ اما با شروع واردات خودرو، این خودروها نیز به قیمت واقعی خودشان بازمی‌گردند. حال باید منتظر ماند تا نتیجه ورود سازمان حمایت به گرانفروشی مونتاز کاران مشخص شود و هم‌زمان باید امیدوار بود که خودرو به قدر نیاز بازار وارد شود تا با رسیدن خودروهای وارداتی به بازار، گرانفروشی مونتاز کاران به‌و‌ارذکنندگان خودرو سرایت نکند.

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مونتاز کاران

مالیات

در صورت تصویب نهایی طرح مالیات بر عایدی سرمایه در مجلس، از همه معاملات طلا، ملک، ارز و خودرو مالیات گرفته می‌شود. این تازه‌ترین تصمیم مشترک دولت و مجلس است. به‌تازگی کمیسیون اقتصادی مجلس گزارش خود از طرح مالیات بر عایدی سرمایه را در بیش از ۸هزار کلمه برای ارائه به صحن علنی مجلس آماده کرده است. به گفته یک مقام سازمان امور مالیاتی، این طرح در آستانه ورود به صحن علنی مجلس قرار دارد.

طراحان انتظار دارند، با تصویب این طرح دیگر دلالی و درآمد حاصل از واسطه‌گری در اقتصاد، مقرون به صرفه نباشد. مهدی موحّد، رئیس مرکز آموزش، پژوهش و برنامه‌ریزی مالیاتی می‌گوید: با تصویب نهایی این طرح در مجلس، دلالان و سوداگران کمتر انگیزه خرید و فروش کالا‌های سرمایه‌ای و دارایی سرمایه‌ای مانند مسکن، خودرو، ارز، سکه و دلار را خواهند داشت. او با این ادعا که کاهش تقاضا برای رد و بدل کردن کالا‌های یادشده موجب کاهش قیمت آنها در بلندمدت می‌شود، اعلام کرد: کاهش قیمت، اثرات خاص خود را بر اوضاع نقدینگی خواهد گذاشت و نقدینگی را نه‌تنها به سمت تولید هدایت خواهد کرد بلکه حجم نقدینگی مورد نیاز در جامعه را برای جذب در فعالیت‌های سوداگرانه کاهش می‌دهد و در بلندمدت اثرات ضدتورمی هم خواهد داشت. از سوی دیگر برای دولت به واسطه این فعالیت‌ها درآمد حاصل می‌شود.

این مقام مالیاتی با اشاره به اینکه بیشتر املاک و دارایی‌ها را قفسر بردرآمد مورد نقل و انتقال قرار می‌دهند، تأکید کرد: در این شرایط هر فرد حقیقی موظف می‌شود حتی اگر یک سکه هم می‌خواهد بفروشد، آن را به فردی بفروشد که قرار است در ازای آن صورتحساب الکترونیک صادر کند. او می‌افزاید: اگر صورتحساب الکترونیک در اختیار فرد قرار نگیرد، یعنی به واسطه فروش دارایی پولی به حساب فرد واریز خواهد شد که مابه‌ازای صورتحساب الکترونیک ندارد و چون سازمان امور مالیاتی نمی‌تواند منبع پول را شناسایی کند، مبنای در آمد اتفاقی می‌شود و از مجموع وجوه واریزی به حساب فرد طلب مالیات می‌کند و این عدد، مالیات بالاتری خواهد داشت. به گفته موحّدی این قانون شامل املاک تجاری و

مسکونی، همه وسایل نقلیه که امکان شماره گذاری دارند، ارز و انواع فلزات گران قیمت می‌شود.

جزئیات طرح مالیات بر عایدی سرمایه

به گزارش همشهری، براساس نامه‌ای که ۱۱ مرداد امسال به امضای رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس رسید، گزارش شور دوم این کمیسیون درباره طرح مالیات بر عایدی سرمایه آماده بررسی در صحن علنی مجلس است. بر این اساس، از این پس استفاده از دستگاه‌های کارخوان بانکی، درگاه‌های پرداخت الکترونیک و سایر ابزارهای پرداخت مختص اینام مالیات بر عایدی سرمایه ممنوع خواهد بود. همچنین تمام دفاتر اسناد رسمی، نیروی انتظامی، سازندگان و فروشندگان صنوف طلا، نقره، پلاتین، مسکوکات و جواهر، اشخاص تجاری مجاز به خرید و فروش انواع ارز و سکه‌های طلا شامل بانک‌ها و صرافی‌ها مکلف می‌شوند در هنگام ارائه خدمات، یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

یک صورتحساب الکترونیک صادر کنند که از این

اقتصاد



عکس همشهری ابرار پناهور

در صورت تصویب مجلس اجرا می‌شود

مالیات برای معاملات طلا، ملک، ارز و خودرو

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

صورت حساب الکترونیکی که فروشندگان صادر می‌کنند مبنای محاسبه مالیات خواهد شد

خرید و فروش املاک، زیر ذره بین

طرح جدید مجلس تأکید دارد همه اشخاص تجاری و غیر تجاری مکلف هستند صورتحساب الکترونیک تنظیم هر گونه معامله را از طریق اسناد عادی در خصوص انتقال عین یا حق واگذاری محل و سایر حقوق اموال غیر منقول شامل املاک و مستغلات با درج اطلاعات دقیق محدوده جغرافیایی از طریق مرجعه به مشاوران املاک یا شرکت‌های معتمد صادر کنند. بر این اساس، از این پس استفاده از این ترتیب گرفتن کد رهگیری در خصوص همه معاملات مرتبط با املاک و مستغلات در حکم صدور صورتحساب الکترونیک است. وزارت راه‌وشهرسازی موظف است اطلاعات مربوط را به‌صورت آنلاین برای سازمان امور مالیاتی ارسال کند.

سقف جابه‌جایی پول نقد

این طرح جدید وزارت اقتصاد را موظف می‌سازد تا پایان دی ماه هر سال سقف مبلغ پرداخت را با وجه نقد مربوط به هر صورتحساب الکترونیک برای سال بعد تعیین و از طریق روزنامه رسمی و درگاه‌های الکترونیک اعلام کند. به این ترتیب صدور صورتحساب الکترونیک با درج مبلغ پرداخت با وجه نقد بیش از سقف تعیین شده مجاز نخواهد بود.

مالیات شامل چه معاملاتی می‌شود؟

در طرحی که قرار است در صحن علنی مجلس بررسی شود، تمام اشخاص غیر تجاری انتقال‌دهنده عین یا واگذاری حق در خصوص انتقال دارایی‌های مشخص شده در تمام نقاط کشور از جمله مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی شامل مالیات بر عایدی سرمایه می‌شود. این دارایی‌ها شامل املاک با انواع کاربری و حق واگذاری محل، انواع وسایل نقلیه مشمول مقررات مربوط به شماره گذاری، انواع طلا، نقره، پلاتین، مسکوکات طلا، نقره، پلاتین و جواهر انواع ارز می‌شود. همچنین اشخاص حقیقی اعم از ایرانی و خارجی صرفاً نسبت به درآمد حاصل از فعالیت‌های شغلی، مشمول مالیات بر درآمد مشاغل هستند و در مورد سایر معاملات دارایی‌ها خارج از فعالیت‌های شغلی‌شان باید مالیات بر عایدی سرمایه بپردازند.

بزرگ‌ترین فروشندگان گندم ایران

از ابتدای سال زراعی جاری تاکنون، میزان خرید تضمینی گندم به بیش از ۷ میلیون و ۱۵۰ هزار تن رسیده که ۳ میلیون تن بیش از سال گذشته است. به گزارش همشهری، براساس آمارهای شرکت بازرگانی دولتی، امسال نیز استان خوزستان بزرگ‌ترین تولیدکننده گندم کشور بوده و ۱۹ درصد کل گندم فروخته شده به دولت به این استان اختصاص داشته است. پس از خوزستان به ترتیب استان‌های گلستان، کردستان، فارس، کرمانشاه، آذربایجان غربی، خراسان رضوی، همدان، لرستان و آذربایجان شرقی قرار دارند.

۵فروشنده بزرگ گندم ایران



تربکه آن را نیز نذیرفت.

گزارش

با همکاری ایران، روسیه و آذربایجان

قفل کریدور شمال – جنوب

باز می‌شود

بعد از توافق ایران و روسیه برای تکمیل کریدور شمال – جنوب، حالا جمهوری آذربایجان نیز به این جمع پیوسته است تا با اقدامات مشترک ۳کشور اصلی در مسیر