

خبر

کارهایی که خوابیده بود مجدداً آغاز شد



مهدی جرمان، رئیس شورای شهر تهران در آیین افتتاح بوستان فرامنطقه‌ای ایرانیان با تشکر از زحماتی که برای افتتاح فاز نخست این بوستان کشیده شده است، گفت: «این پروژه در دوره چهارم آغاز و تصویب شد، اما کار اجرایی و عملیاتی درستی روی آن انجام نشده بود که در این دوره مجدداً عملیات اجرایی‌اش آغاز شد و با یک کار شایسته‌روزی به این مرحله رسید. به این دلیل نام ایرانیان برای آن انتخاب شده بود که در طرح این پروژه از همه اقوام و استان‌های ایران اثری یافت می‌شد که علاوه بر فضای سبز، یک آموزش عملی برای گردشگر باشد، به طوری که یک ایران کوچک را در این بوستان ببیند. امیدواریم بقیه این پروژه با این رویکرد و نگاه ادامه پیدا کند و شاهد بوستانی بزرگ در جنوبی‌ترین نقطه تهران باشیم. بقیه مردم تلاش‌ها را می‌بینند و این اقدامات نیازی به تبلیغات ندارد و بهترین تبلیغات دشمنان تیزی‌ترین مردم است که می‌بینند در این دوره کارهایی که خوابیده بوده مجدداً آغاز شده و مورد بهره‌برداری قرار گرفته است. در واقع این پروژه‌ها کلنگ‌زنی نیست بلکه بهره‌برداری است. بیمارستان کودکان حکیم نیز در این منطقه از پروژه‌های نیمه‌کاره‌ای است که تکمیل آن می‌تواند بسیار به مردم منطقه کمک کند.»

عکس: همشهری، علیرضا طایب‌پاشا



با افتتاح فاز نخست بوستان ایرانیان به وسعت ۱۶ هکتار در چهارمین شنبه امید و افتخار

تغییر چهره کوره‌پزخانه‌ها

گزارش

مهدی اسماعیل‌پور روزنامه‌نگار

پست برق، ساختمان سرویس بهداشتی، موزه آجر (در دست اجرا)، مسیر بساواپی، پارکینگ طبقاتی (فاز ۲)، مسیر دوچرخه‌سواری، ایستگاه سلامت و زمین ورزشی چندمنظوره از جمله امکانات موجود در بوستان ایرانیان است. طبق برنامه قرار شده تا در این بوستان، نمادهای همه اقوام ایرانی به نمایش گذاشته شود و طی ۲ مرحله دیگر نیز توسعه یابد. برای احداث این بوستان ۱۹٫۵ هکتار زمین تملک شده که در فاز نخست ۱۶ هکتار آن دربروز افتتاح شد.

تهران متحول می‌شود

علیرضا زاکانی، شهردار تهران در آیین افتتاح بوستان فرامنطقه‌ای ایرانیان با اشاره به رشد چشمگیر فضای شهری تهران نسبت به دوران قبل از انقلاب گفت: «وعده داده بودیم کاهش فاصله شمال و جنوب انجام و عدالت در شهر جاری شود که یکی از نمودهای آن همین بوستان ایرانیان است. امروز ما مفتخر هستیم که ۲هزار و سیصد و چهل و ششمین بوستان تهران ویژه برای معلولان و توان‌یابان دارد. زمین بازی کودکان، زمین ورزشی، نمازخانه، آبنما، عژن آب،

تفاهمنامه‌ای که با شهرداری امضا کردند، گفت: «این تفاهمنامه، شاه کلید تحول منطقه ۱۹ است تا ناحیه ۳ این منطقه تبدیل به ناحیه الگو شود. براساس آن می‌توانیم جنبه خدماتی و اقتصادی را نیز داشته باشیم؛ به طوری که در خلایق و وجهه اقتصادی و در بوستان ایرانیان وجهه خدماتی دنبال خواهد شد و در پی آن هستیم که این روند را در سایر نقاط نیز داشته باشیم. می‌خواهیم نوسازی مسکونی را در پیرامون این فضا داشته باشیم. به دنبال این هستیم که منطقه را از ارتقای فوق‌العاده بالایی برخوردار کنیم؛ چرا که مردم این منطقه از شأنی بیش از این برخوردارند.» زاکانی گفت: «در گذشته خدماتی به صورت حداقلی در بوستان‌ها ارائه می‌شد؛ به طوری مثال کتابخانه‌های کوچکی در پارک‌ها احداث شده بود و مدیریت شهری در دهه ۷۰ این بوستان‌ها را توسعه داد و حصار اطراف آنها را باز کرد، اما داخل آن، یک رسوخ عناصری رخ داد که بهره‌مندی شهروندان از بوستان‌ها را مخاطره‌آمیز کرد. ما به توسعه تفرجگاه در محیط بوستان‌ها توجه داریم و دقت می‌کنیم به برخی از نیازهای مردم در داخل بوستان‌ها پاسخ داده شود؛ برای مثال هماهنگ شده است ظرفیت‌هایی در بوستان‌ها ایجاد شود تا دستفروشان که محل عبور و مرور مردم را مسدود می‌کردند، در این اماکن مستقر شوند؛ البته فقط در بوستان‌هایی که این امکان وجود دارد، این فضا برای دستفروشان ایجاد خواهد شد. با عنوان نمونه‌ای دیگر خدماتی در بوستان‌های مادر و کودک ارائه خواهیم کرد. زمانی حرف از مجموعه‌های تفریحی و هتل‌های تهران زدیم، اما عده‌ای برداشت دیگری از آن داشتند؛ در حالی که منطبق بر مجوزها و چارچوب‌های قانونی و سیاست‌های شورا فرصت‌هایی نظیری در فضای سبز پیرامونی تهران داریم. در بحث ساماندهی دستفروشان به ما گفتند که می‌خواهید نان مردم را ببرید، اما ما گفتیم نظم به شهر می‌دهیم و شرایط را برای خود دستفروشان فراهم می‌کنیم؛ به طوری که در خلایق ۵۶۰ غرفه برای دستفروشان قرار داده شد که این تعداد به بالای ۹۰۰ غرفه می‌رسد.»

ارتقای تهران در حوزه سلامت و بهداشت

زاکانی با اشاره به آماده کردن بسته‌ای به عنوان سیاست کلان که شهر تهران را یکپارچه ارتقا خواهد داد، گفت: «در حوزه سلامت، خدمات بهداشتی تهران در پایین‌ترین سطح خود قرار دارد که با اقدام ساده‌ای از سوی مدیریت شهری می‌توان امکانی را نیست. برای ۲۲ منطقه نقشه راه تغییر، تحول و ارتقا داریم که شتاب آن در منطقه ۱۸ و ۱۹ و مناطقی از این دست بسیار بیشتر است.»

زاکانی با تشکر از موقوفه مروی در منطقه ۱۹ برای

نیم‌نگاه

هادی حق‌بین

بوستانی در منطقه ۱۷ تا ۲ ماه دیگر



با برنامه‌ریزی صورت گرفته در معاونت فنی و عمرانی، ۱۱ پروژه تا پایان سال و هم‌زمان با دهه فجر به افتتاح خواهد رسید. تقریباً ۱۱ پروژه و ۱۱ شنبه در خدمت مردم برای افتتاح پروژه‌ها خواهیم بود. بوستان ایرانیان در همین راستا به بهره‌برداری رسید و احداث بوستانی در منطقه ۱۷ با جدیت در حال اجراست و به‌منظور افزایش سرانه فضای سبز، حداکثر ۲ ماه دیگر این بوستان در اختیار سازمان بوستان‌ها قرار خواهد گرفت. درباره رفع معضل کمبود پارکینگ در بافت فرسوده شهر تهران هم باید بگویم که ساخت پارکینگ طبقاتی در مناطق ۱۴ و ۱۵ در دستور کار قرار گرفته است. ظرفیت این دو پارکینگ در مجموع هزار خودرو است که پارکینگ نخست در یک ماه آینده و پارکینگ دوم به‌مدت ۲ ماه بعد به بهره‌برداری خواهد رسید. تکمیل پایگاه‌های پشتیبانی بحران نیز در دستور کار قرار گرفته و در همین دوره ۴ پایگاه تحویل داده شده است. برنامه‌ریزی شده تا ۵ پایگاه دیگر طی ماه‌های آینده به مدیریت بحران تحویل داده شود.

مدیرعامل سازمان عمرانی مناطق شهرداری

عدد خبر

۲

ماه

محمد آقامبری، رئیس کمیته عمران شورای شهر تهران گفت: در چند ماه اخیر با دعوت از کارشناسان، بررسی‌هایی درباره فرونشست انجام شد. لازم است کارگروهی در شورای عالی استان‌ها تشکیل شود تا طی ۲ ماه آینده برای بررسی دقیق‌تر و تنظیم یک لایحه برای ارائه به مجلس اقدام کنیم.

۵۰۰

تن

براساس گفته شهردار ایلام، روزانه ۵۰۰ تن پسماند با ورود زائران اربعین در این شهر جمع‌آوری می‌شود. بابک محمدی آوندی گفت: نیمی از این پسماند مربوط به تردد زائران اربعین است. در حالت عادی میزان پسماند شهر ایلام بین ۲۰۰ تا ۳۲۰ تن است اما با ورود زائران به حجم پسماندهای تولیدی شهر ایلام افزوده شده است. بخشی از نیروهای خدمات شهری شهرداری ایلام هم به‌عنوان معین شهرداری مهران، در این شهر و پایانه مرزی مستقر شده‌اند.



آگهی مزایده عمومی املاک شماره ۰۴-۱۴۰۱

شرکت توسعه و عمران بهناد بنا (سهامی خاص) به وکالت از بانک سامان در نظر دارد املاک تخلیه و متصرفدار مشروحه ذیل در شهرهای آبادان، اردبیل، ارومیه، اصفهان، اهواز، تبریز، تهران، خرمشهر، سمنان، قائمشهر، قزوین، کرج، کیش، مشهد، ملارد را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی بفروش رساند. متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت پایان وقت اداری (ساعت ۱۴:۴۵) روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۸ با مراجعه به نشانی: تهران، خیابان شریعتی، نرسیده به پل همت، روبروی پارک شریعتی، برج سامان، طبقه پنجم (ضلع شرقی) کد پستی ۱۶۶۱۷۳۴۶۱۱ شرکت بهناد بنا، تلفن ۰۲۱-۲۲۳۱۰۰۰۰ داخلی ۵۶۱۷ نسبت به دریافت اوراق شرکت در مزایده اقدام نمایند.

ضمناً با مراجعه به وب سایت <http://www.behnadbana.ir> نیز تصویر اسناد مزایده قابل مشاهده و دریافت می‌باشد.

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	وضعیت تصرف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده ۵ درصد قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۱	اهواز	مسکونی	تخلیه	اهواز، کوی ملی راه، خیابان مرجان، بین زاویه و نرگس، پلاک ۱۳، مجتمع آریوبرزن، طبقه سوم، واحد غربی، واحد پشתי	۸۹۶/۱۰۷۸	-	۱۱۲/۱۳	۱۳,۴۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۶۷۳,۸۰۰,۰۰۰	-
۲	تهران	مسکونی	تخلیه	تهران، خیابان مطهری، خیابان منصور، پلاک ۳۵ جدید (پلاک ۸۴ قدیم)، طبقه ۱، قطعه ۲	۳۵۲۶/۴۶۱۹۵	-	۹۱/۸۵	۴۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	موقعیت اداری
۳	تهران	مسکونی	تخلیه	تهران، خیابان مطهری، خیابان منصور، پلاک ۳۵ جدید (پلاک ۸۴ قدیم)، طبقه ۲، قطعه ۳	۳۵۲۶/۴۶۱۹۶	-	۹۱/۷	۴۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	موقعیت اداری
۴	تهران	مسکونی	تخلیه	تهران، خیابان مطهری، خیابان منصوری، پلاک ۳۵ جدید (پلاک ۸۴ قدیم)، طبقه ۳، قطعه ۴	۳۵۲۶/۴۶۱۹۷	-	۹۱/۵۵	۴۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	موقعیت اداری
۵	تهران	مسکونی	تخلیه	تهران، خیابان مطهری، خیابان منصور، پلاک ۳۵ جدید (پلاک ۸۴ قدیم)، طبقه ۴، قطعه ۵	۳۵۲۶/۵۸۹۸۴	-	۹۱/۴	۴۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰	موقعیت اداری
۶	سمنان	مسکونی	تخلیه	میدان مادر، خیابان میرزا کوچک خان، نبش خیابان شهید محمد تقی همتی، ساختمان مهر، طبقه ۲ شرقی، واحد ۵	۹۷۷۰/۸۸۵	-	۱۵۱/۴۲	۱۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۳۵,۰۰۰,۰۰۰	-
۷	کیش	اداری	تخلیه	جزیره کیش- میدان ساحل- بلوار ساحل - تالار بورس کیش -طبقه همکف، واحد ۴ و طبقه اول	۱۰۲۷۳/۱۰۲۷۶	-	۳۹۷/۶۷	۲۴۸,۷۲۹,۹۰۰,۰۰۰	۱۲,۴۳۶,۴۹۵,۰۰۰	۲ واحد به یکدیگر دسترسی دارد
۸	ملارد	مسکونی	تخلیه	مارلیک، میدان گلها، بلوار ارتعوان، بن بست فرشته شرقی، پلاک ۲۷۰، مجتمع کوثر، طبقه اول، قطعه ۱ (واحد۳)	۲/۱۱۰۹۶	-	۶۲/۶۶	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰	-

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	وضعیت تصرف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده ۵ درصد قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۱	اردبیل	مسکونی	متصرف دار	اردبیل، خیابان امام، محله اقلیم شاه، حدفاصل مساجد اقلیم شاه و پیروززرگ، نبش کوچه	۵۲۳/۱۱	-	۷۴/۵	۵,۸۷۴,۹۰۰,۰۰۰	۲۹۳,۷۴۵,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۲	اردبیل	مسکونی	متصرف دار	اردبیل، شهرک سیلان، فاز ۲، خیابان نوبهار غربی، قطعه ۲۵۵۴، طبقه اول، واحد ۱	۳۳۲۰۲۶۳	-	۱۰۳/۵۶	۱۱,۲۶۷,۰۰۰,۰۰۰	۵۶۳,۳۵۰,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۳	ارومیه	مسکونی	متصرف دار	ارومیه، بلوار رودکی، مجتمع مسکن قائم، طبقه اول، پلاک ۱۲	۶/۷۴۴۸	-	۱۵۸/۴۳	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۴	اصفهان	مسکونی	متصرف دار	اصفهان، خانه اصفهان، خیابان گلخانه، خیابان نیروی هوایی، خانه های سازمانی نیروی هوایی، انتهای خیابان ۲۴، پلاک ۶	۲۸/۴۴۹۶	۴۴۷/۷۵	۲۵۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۵	آبادان	مسکونی	متصرف دار	آبادان، شهرک قائم، قائم ۸، نبش ۲ متری حجاب، پلاک ۵۴	۲/۲۳۸	۲۸۷/۵	۱۱۸	۱۰,۷۸۵,۵۰۰,۰۰۰	۵۳۹,۲۷۵,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۶	آبادان	مسکونی	متصرف دار	آبادان، خیابان گمرک، روبروی منازل سازمانی گمرک، ساختمان پارسیا ۳، طبقه دوم،	۲۲۴۲/۳	-	۱۴۰/۶۴	۱۱,۹۵۴,۴۰۰,۰۰۰	۵۹۷,۷۲۰,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۷	تبریز	خدماتی	متصرف دار	خیابان طالقانی - اول ارج جدید - نبش کوچه یوشاری - ساختمان شمس - طبقه ۱	۳۲۱/۶	-	۹۸/۷۵	۲۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۸	تهران	مسکونی	متصرف دار	تهران - رودهن - بلوار مطهری - کوچه رودکی - پلاک ۸ - طبقه اول - واحد ۳	۹/۸۲۰۲	-	۱۱۸	۱۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۶۵,۰۰۰,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۹	خرمشهر	مسکونی	متصرف دار	خرمشهر، کوی آریا، خیابان تخت طاووس / چنگلواپی (کوی دادگستری)	۵۳۰	۴۱۸/۱۹	۳۰۰	۳,۸۱۰,۶۳۰,۰۰۰	۱۹۰,۵۳۱,۵۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۱۰	خرمشهر	مسکونی	متصرف دار	خرمشهر، کوی آریا، بلوار مهر، کوچه شقایق، نبش کوچه دست راست	۹۶۹	۵۶۲/۹۲	۳۰۰	۹,۱۹۲,۱۲۰,۰۰۰	۴۵۹,۶۰۶,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۱۱	قائم‌شهر	مسکونی	متصرف دار	قائم‌شهر، شهر ارطه، میدان شهداء قاسم خیل، ساختمان تجاری مسکونی (شقایق)	۷/۸۸	۳۵۰/۶۵	۴۶۲/۲۹	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۱۲	قزوین	مسکونی	متصرف دار	قزوین، ابتدای جاده ناصر آباد، شهرک دانش، شکوفه یک، قطعه ۷۷ پلاک ۷	۴۴/۱۱۶۴	۲۵۰	۴۵۶	۲۵,۱۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۶,۱۰۰,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۱۳	کرج	مسکونی	متصرف دار	کرج - گلشهر غربی - کوچه یاسمن یکم - خیابان لادن ۱ - پلاک ۱۶ - مجتمع پاساگراد - طبقه سوم - قطعه ۱۳	۱۷۰/۴۸۳۵۰	-	۱۱۲/۳۷	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۱۴	کرج	مسکونی	متصرف دار	کرج - عظیمیه - شهرک بعثت - خیابان زینب ۵ - پلاک ۶ - طبقه اول - واحد ۱ - ساختمان شهرزاد	۱۶۱/۵۳۷۲/۱۸۲۱۲	-	۸۰/۸۵	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۱۵	مشهد	مسکونی	متصرف دار	مشهد - بلوار رسالت - رسالت ۹۷ (شهید کوهگرد) - کوچه مسجد حضرت ابوالفضل بعد از کوچه صالحی - پلاک ۸۰ و ۸۵	۳۲۱/۶۸	۱۵۰	۸۶/۱۸	۸,۴۷۳,۶۰۰,۰۰۰	۴۲۳,۶۸۰,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد
۱۶	مشهد	مسکونی	متصرف دار	مشهد، احمد آباد، نبش عارف ۵، مجتمع پزشکی شماره ۱۷، طبقه سوم شمال شرقی	۲۳۳/۹۶۴۱	-	۷۵/۵	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	خلع ید با خریدار می‌باشد

شرکت توسعه و عمران بهناد بنا

