

رویه‌های بی‌ثبات



بیش از ۱۱سال از ادغام ۲وزارتخانه «راه و ترابری» و «مسکن و شهرسازی» می‌گذرد و تقریباً هیچ کدام از مسائلی که به‌عنوان اهداف غایی این ادغام مطرح شده بود، محقق نشده است. حالا، به سنت چند سال اخیر، بار دیگر پیشینهات تفکیک این دو حوزه از یکدیگر و تبدیل وزارت راه و شهرسازی به ۲وزارتخانه مستقل در حوزه‌های «راه و ترابری» و «مسکن و شهرسازی» داغ شده است.

آخرین اظهارنظر در مورد تفکیک وزارت راه و شهرسازی مربوط به محمدرضا رضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس است که گفته: «ازآنجاکه یک آشفتگی دروزارت راه و شهرسازی را وجود دارد، مجلس طرح تفکیک وزارت راه و شهرسازی را تهیه کرده که تحویل هیأت رئیسه شده است. این طرح بعد از تعطیلات ۲هفته آینده در صحن مجلس اعلام‌وصول خواهد شد. شخص رئیس‌جمهور و رئیس مجلس و کمیسیون عمران نیز با تفکیک وزارت راه و شهرسازی و جدا شدن حوزه مسکن از حوزه راه موافق هستند. امیدواریم این تفکیک انجام شود.»

واقعیت این است که تفکیک وزارت راه و شهرسازی در شرایط فعلی، همان قدر بی‌منطق و غیرضروری به‌نظر می‌رسد که در ادغام ۳۱خرداد ۱۳۹۰ به‌نظر می‌رسید و از سوی کارشناسان تذکر داده می‌شد. مهم‌تر از اثرگذاری یا بی‌اثری ادغام و تفکیک وزارتخانه‌بی، ثباتی در رویه‌هاست که فقط منابع کشور و انرژی جامعه را هدر می‌دهد و کسی در مورد نتایج آنها پاسخگو نیست. اگر نظر مجلس و دولت و همه افراد دخیل، تفکیک وزارت راه و شهرسازی است، این سیاست را انجام دهید اما فراموش نکنید که یک سال است کل وقت و انرژی همین وزارتخانه مصرف نهضت ملی مسکن بوده و به هر دلیلی از کارشنکی دستگاه‌ها گرفته تا مشکلات بانکی و نامهماهنگی مجریان، تلاش هایش خنثی شده است.

نقد خبر

به رانت پولی پایان دهید

خبر: بانک مرکزی در بخشنامه‌های به شبکه بانکی ضمن تأکید بر لزوم پایبندی بانک‌ها در پرداخت سود علی‌الحساب به سپرده‌ها از معرفی مدیران متخلف به هیأت انتظامی بانک‌ها خبر داد و اعلام کرد: حسب بازرسی‌های انجام شده و همچنین گزارش‌های واصل شده، برخی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی، همچنان با توسل به روش‌ها و شیوه‌های مختلف، از نرخ‌های مصوب ابلاغی به شرح بخشنامه صدرالذکر تخلفی می‌کنند.

نقد: چند سالی است که بانک‌ها نرخ سود علی‌الحسابی پایین‌تر از نرخ تورم را به سپرده‌گذاران می‌پردازند که این سیاست سرکوب پولی همچنان جاری است. سئوال اصلی اینجاست که آیا بانک مرکزی خود را موظف به حمایت از حقوق میلیون‌ها سپرده‌گذار بانکی می‌داند یا نه؟ توجه داشته باشیم، تثبیت نرخ سود بانکی با شکاف بیش از ۲۰درصدی نسبت به نرخ تورم البته نرخ سود تسهیلات تثبیت شده، در عمل یک رانت پولی نصب گیرندگان تسهیلات می‌کند و در واقع سودی که سپرده‌گذاران باید بابت پس‌اندازشان نزد بانک‌ها بگیرند، نصیب سهامداران و گیرندگان تسهیلات می‌شود. در چنین وضعی بانک‌ها بر اساس چشم‌انداز نرخ تورم آینده به جذب سپرده با نرخ بالاتر اقدام می‌کنند و بانک مرکزی هم چاره‌ای جز هشدار و توصیه به بانکداران سهامداران و گیرندگان تسهیلات نمی‌شود. در چنین وضعی بانک‌ها با بانک‌های متخلف به‌گونه‌ای نیست که بتوانند سیاست تثبیت نرخ سود را تضمین کند. باور کنید سرکوب پولی جواب نمی‌دهد و تنها رانت ایجاد می‌کند.

نکته

دلیل کاهش سهمیه بنزین آزاد

یک روز پس از اعلام تغییرات در سهمیه بنزین آزاد، مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی با بیان اینکه کاهش سهمیه بنزین آزاد محدودیتی برای خودروهای شخصی ایجاد نمی‌کند، گفت: تغییر جدید فقط از قاچاق بنزین جلوگیری خواهد کرد.
جلیل سالاری، مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی در عین حال افزود: از این پس هر خودروی شخصی ماهانه ۱۱۰لیتر بنزین خواهد داشت؛ یعنی می‌تواند ۲۱۰۰کیلومتر در ماه مسافت طی کند.
به گزارش همشهری او توضیح داد: علاوه بر سهمیه بنزین آزاد، کارت سوخت جایگاه‌ها نیز همچنان وجود دارد که باعث می‌شود تمام نیاز هر خودرو به بنزین تأمین شود. او اعلام کرد: فقط تا ۳درصد از خودروها از سهمیه بنزین آزاد کارت خود استفاده می‌کنند، بسیاری در صورت نیاز از کارت سوخت جایگاه‌ها استفاده می‌کنند که از این به بعد هم این امکان وجود دارد.
مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش گفت: به‌دلیل یکپارچه بودن سامانه سوخت نمی‌توان تنها برای شهرهای مرزی سهمیه دوم بنزین را از ۲۵۰ به ۱۵۰ لیتر کاهش داد و مابقی شهرها را استثنا کرد.
به گفته او، کاهش سهمیه بنزین آزاد چالشی برای عموم مردم ایجاد نمی‌کند و فقط به‌صورت نطفه‌زن مانع قاچاق بنزین می‌شود.

این مقام نفتی تأکید کرد: هم‌اکنون ۱۹ میلیون خودروی سواری در کشور داریم که این خودروها دارای یک سهمیه ۰۰لیتری با قیمت هزار و ۵۰۰تومان هستند که قابلیت ذخیره‌سازی تا ۸ماه را دارند. او افزود: در کنار این سهمیه اصلی، یک اعتبار سوخت، با ظرفیت ۰۱۵لیتر هم برای کارت خودروهای شخصی ایجاد کرده‌ایم که به همان بنزین آزاد یا ۲هزار تومانی مشهور است که این اعتبار در صورت استفاده نشدن از بین می‌رود.

اقتصاد



عکس‌آی‌وان ایران: دلایل شانکار

همشهری با تحلیل آمارهای رسمی در یک دهه گذشته بررسی کرد

دلایل عقب‌ماندگی مسکن

رابطه پایین‌ترین سطح رساند.

مسکن بیشتر بود. در این دوره، یکی از عوامل اصلی کاهش نوسانات قیمتی مسکن و تبدیل آن به کالایی مصرفی، کاهش شکمگیر نرخ تورم عمومی بود که از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۵ نزول قابل توجهی را تجربه کرد و حتی به بازه‌های تکرر قمی نیز رسید. در این میان انتظارات مثبت بازار از اضمای توقع‌هسته‌ای در دولت یازدهم و در ادامه دورنمای اجرایی شدن برجام و اثرات آن بر اقتصاد مولد، ضمن خراج کردن سفته‌بازان از بازار مسکن، حباب قیمت آن را نیز تخلیه کرد و حرکات هیجانی قیمت در این بازار را به حداقل ممکن رساند.

البته در ایسن دوره، اقتصاد ایران به‌واسطه حذف انتظارات تورمی وارد دوره رکودی شدیدی شده بود و در این شرایط فقط مصرف‌کنندگان واقعی مسکن و به‌خصوص زوج‌های خانه‌اولی بااستفاده از ابزارهای تسهیلاتی مناسب مانند صندوق پس‌انداز مسکن یکم، فعال‌ترین گروه خریداران در بازار کم‌عمق مسکن بودند؛ چراکه در این بازه زمانی، بازده بازار مسکن حتی از نرخ سود ۱۰٫۵ تا ۲درصدی سپرده بانکی نیز کمتر بود و کمتر سرمایه‌گذاری ریسک خراب‌سنگین سرمایه‌بدون بازده در بازار مسکن می‌پذیرفت. اتفاقی که در نیمه دوم دهه ۹۰کاملاً معکوس شد و به جهش چندصد درصدی قیمت مسکن و حذف کامل تقاضیان مصرفی از بازار مسکن منجر شد.

محرك‌های تنش مسکن از ۹۶به بعد

نیمه دوم دهه ۹۰، شرایط اقتصاد کلان ایران و به‌تبع آن بازار مسکن کاملاً متفاوت واقع‌نخست بوده است. در این میان فرصت‌سوزی‌های حوزه مسکن در سال‌های متمادى و غفلت از تقویت و تجهیز تولید باعث شد تبعات تنش‌های اقتصادی نیمه دوم دهه ۹۰ با ضرایب بالاتر در بازار مسکن تخلیه شود و میانگین قیمت آن حدود ۲برابر نرخ تورم و ۴۰واحد درصد‌بیش از تغییر نرخ ارز افزایش پیدا کند. بررسی داده‌های مسکنی مرکز آمار ایران در دهه ۹۰ حاکی از این است که تنش بازار مسکن در میانه این دهه با کاهش نرخ سود بانکی در تابستان ۱۳۹۶ آغاز شده و در ادامه با افزایش نرخ ارز و نگرانی فضای عمومی اقتصاد ادامه پیدا کرده‌است. در این وضعیت، افزایش قیمت مصالح ساختمانی ناشی از رشد تورم و جو عمومی اقتصاد باعث وارد شدن فشار مضاعف به تولیدکنندگان مسکن شد که از یک‌سویه هزینه تولید را افزایش داد و از سوی دیگر با تضعیف قدرت خرید سرمایه در گردش سازندگان، مقیاس تولید مسکن

باید از محصل زمین‌های دولتی و به‌صورت اجاره ۹۹ساله تأمین شود که عملاً به‌معنای حذف هزینه زمین از قیمت اولیه مسکن است.

همچنین طبق تکالیف این قانون، بخش عمده هزینه ساخت مسکن دولتی باید از طریق تخصیص از بازارهای اقتصاد ایران نتوانستند از تخلیه تبعات تورمی این انتظارات جلوگیری کنند. نتیجه‌همه این تحولات، متشنج شدن فضای عمومی بازار مسکن و جهش قیمت فروش بر مبنای ارزش جاگیرزینی بود که قیمت یک آپارتمان متناسب باالگوی مصرف در پایتخت را از ۲۷۵میلیون تومان در رسال ۱۳۹۶ به ۲میلیارد و ۶۰۰میلیون تومان در زمستان ۱۴۰۰ و حدود ۳میلیارد و ۲۸۶میلیون تومان در مردادماه امسال رساند.

چه باید کرد؟

تحولات یک‌دهه گذشته در بازار مسکن جدای از اینکه خاتمه‌ار شدن راه‌یوایی نامتق برای طبقات متوسط رو به پایین تبدیل کرده‌است، به‌واسطه افزایش هزینه اجاره مسکن، به افزایش بدمسنکی و فشار به معیشت خانوار های ضعیف نیز یامن زده است.اثر و پیامد این تحولات بقدری عمیق و مخرب و هدف‌گذاری‌های انجام شده‌برای گره‌گشایی از مردم بود که رهبر فرزانه انقلاب از سال۱۳۹۶ تاکنون بارها در مقاطع گوناگون از متولیان امر خواسته است برای حل‌وفصل مشکلات حوزه مسکن وارد عمل شوند.

در این میان، تصویب طرح جهش تولید مسکن در مجلس و در ادامه اجرای نهضت ملی مسکن توسط دولت سیزدهم، امیدها را برای عبور از بحران مسکن افزایش داد چراکه طبق تکلیف قانون جهش تولید مسکن، دولت باید در ۴سال برای احداث ۴میلیون واحد مسکونی برنامه‌ریزی کند تا هم نیاز سالانه کشور پاسخ داده شود و هم بخشی از کسری سال‌های قبل جبران شود و در نهایت راه را برای ارزان‌سازی مسکن انبوه فراهم آورد. طبق تکالیف قانون جهش تولید مسکن، زمین مورد نیاز مسکن در این مجلس و در ادامه اجرای نهضت ملی مسکن توسط دولت سیزدهم، امیدها را برای عبور از بحران مسکن افزایش داد چراکه طبق تکلیف قانون جهش تولید مسکن، دولت باید در ۴سال برای احداث ۴میلیون واحد مسکونی برنامه‌ریزی کند تا هم نیاز سالانه کشور پاسخ داده شود و هم بخشی از کسری سال‌های قبل جبران شود و در نهایت راه را برای ارزان‌سازی مسکن انبوه فراهم آورد. طبق تکالیف قانون جهش تولید مسکن، زمین مورد نیاز مسکن در این مجلس و در ادامه اجرای نهضت ملی مسکن توسط دولت سیزدهم، امیدها را برای عبور از بحران مسکن افزایش داد چراکه طبق تکلیف قانون جهش تولید مسکن، دولت باید در ۴سال برای احداث ۴میلیون واحد مسکونی طی ۴سال، گفت: دغدغه رهبری یک فرمان است که ما باید اجرا کنیم و به‌دنبال تعهدات خود هستیم؛ صحبت‌های رهبر انقلاب مسئولیت ما را زیاد کرد و باید فاصله عرضه و تقاضا کاهش یابد و مردم بتوانند خانه‌های ارزان‌تری بخرند. رستم قاسمی با گلایه از مشکل تراشی دستگاه‌ها در تأمین زمین، افزود: از دستگاه‌های دولتی در تخصیص زمین راضی نیستیم؛ این دستگاه‌ها زمین‌های مورد نیاز نهضت ملی مسکن را تحویل وزارت راه نداده‌اند.

رهبړ معظم انقلاب در دیدار اخیر با اعضای هیأت دولت، با اشاره به اینکه

دوغ پاستوریزه، شیرینی خشک در مراد امسال نسبت به مراد پارال بالای ۹۰درصد بوده و کالاهای چون پیاز و گوشت مرغ بیش از ۸۰درصد و سس گوجه فرنگی، سیب، فلفل دلمه‌ای، کشمش پلویی، عدس و شکر رشد قیمت بالای ۱۰درصد را ثبت کرده‌است. از دیگر کالاهایی که با نرخ تورم نقطه‌ای بالای ۵۰درصد مواجه شده، می‌توان به نخود، پسته، لوبیا چیتی، خامه، برنج خارجی درجه یک، بادمجان، گوجه فرنگی و کدو سبز اشاره کرد. در مقابل کالاهای دیگر خوراکی شامل گوشت گوساله، ماهی قزل آلا، لوبیا قرمز، پرتقال، لیموترش، لیه، هلو، قاچ، گوشت گوسفند، موز، مغز بادام درختی، شیر خشک، مغز گردو، جای خارجی بسته‌ای، خیار، کنسرو ماهی تن، خربزه، نوشابه گازدار و هندوانه رشد قیمت پایین‌تر از ۵درصد را ثبت کرده‌اند و خانواده‌های ایرانی در مراد امسال هویج فرنگی را ۱۳٫۷درصد ارزان‌تر از مراد سال گذشته خریدند.

ترین های تورم ماهانه

در گروه گوشت قرمز، سفید و فراورده‌های آنها، بالاترین رشد قیمت مربوط به گوشت گوساله با ۳۰٫۵درصد بوده در حالی که گوشت مرغ ۴٫۵درصد ارزان شده‌است. در گروه نان و غلات بیشترین تورم ماهانه به رشته‌اش با ۴٫۲درصد، برنج ایرانی با ۴٫۱درصد و در لبنیات، تخم‌مرغ و انواع روغن هم بیشترین افزایش قیمت نسبت به ماه قبل مربوط به خامه پاستوریزه با ۵٫۹درصد و کره پاستوریزه با ۴٫۸درصد و دوغ پاستوریزه با ۴٫۱درصد و بیشترین کاهش قیمت مربوط به روغن نباتی جامد با ۰٫۷درصد بوده‌است. بالاترین جهش قیمت ماهانه در گروه میوه و خشکبار به پرتقال با ۲۴٫۲ و سیب با ۱۳درصد و بیشترین افت قیمت هم به هندوانه با ۲۲٫۷ و لیموترش با ۲۰٫۲درصد اختصاص یافته است. مرکز آمار اعلام کرده بیشترین رشد قیمت ماهانه در گروه سبزیجات و حبوبات در مراد امسال به جهش ۲۱٫۸درصدی قیمت هویج فرنگی و کمترین هم به افت ۱۱٫۲درصدی کدو اختصاص داشته و ایرانی‌ها در ماهی که گذشت سهم مایونز را ۱۰٫۸درصد و سس گوجه فرنگی را ۵٫۶درصد گران‌تر خریدند.

بیمه

۵میلیون نفر تحت پوشش

بیمه تکمیلی درمان قرار می‌گیرند

۵میلیون نفر از شاساغان بخش‌های مختلف تحت پوشش بیمه تکمیلی درمان قرار می‌گیرند و محدودیت بیمه تکمیلی بر اساس گروه‌های ۵۰هفتره برداشته می‌شود. این خبر را مجید بهزادپور، رئیس کل بیمه مرکزی دیروز در یک نشست خبری اعلام و با اشاره به وضعیت کارگاه‌های بسپار با کارکنان محدود بدون پوشش بیمه تکمیلی در مان تأکید کرد: موضوع بیمه تکمیلی در این کارگاه‌ها با جدیت دنبال می‌شود؛ هر چند پیش از این وجود مقرراتی از پوشش بیمه تکمیلی در این واحدها جلوگیری می‌کرد. او اعلام کرد: نخستین گام در رابطه با برخی از واحدهای پزشکی و آزمایشگاهی برداشته شده و به‌زودی در سایر بخش‌ها نیز در دستور کار قرار خواهد گرفت. رئیس کل بیمه مرکزی گفت: با شامل شدن حوزه‌هایی مانند راننده‌های تاکسی یا دیهاری‌ها یا سایر واحدها کوچک، پیش‌بینی می‌شود ۵میلیون نفر در چارچوب این برنامه تحت پوشش بیمه تکمیلی قرار بگیرند.

به گزارش همشهری، بهزادپور با اشاره به برنامه دولت برای گسترش چتر بیمه تکمیلی درمان به گروه‌های مختلف افزود: طبق هماهنگی‌های انجام شده حداکثر تا ۲ماه آینده بیمه تکمیلی به سامانه سلامت (نسخه الکترونیک) متصل می‌شود. او توضیح داد: الان خدمات مربوط به بیمه تکمیلی در شرکت‌های بیمه آنلاین انجام می‌شود. ولی در بیمه‌های پایه اینطور نیست و بنا داریم حداکثر تا ۲ماه آینده بیمه تکمیلی نیز به حوزه سلامت وصل شود و این کار را با تأمین اجتماعی جلو خواهیم برد.

رئیس کل بیمه مرکزی از سهم ۴دهم در صدی ایران از بازار بیمه دنیا خبر داد و گفت: حق بیمه تولیدی در کشور ۲۷٫۴میلیارد دلار برآورد شده و حق بیمه سرانه در ایران نیز ۳۲۲میلیارد دلار است و ضریب نفوذ بیمه نیز به ۴٫۴درصد رسیده است. مجید بهزادپور از مبارزه با فساد، توسعه جایگاه صنعت بیمه، تحول دیجیتال، نظارت مؤثر و کاهش تصدی‌گری و مقررات‌زدایی به‌عنوان ۵پرنامه بیمه مرکزی در دولت سیزدهم خبر داد و اعلام کرد: سامانه تلفخ و تقبل در صنعت بیمه نیز آماده شده که این سامانه در مرحله اول تقبل را شناسایی و در مرحله دوم، تقبل را به‌صورت هوشمند پیش‌بینی می‌کند.

رئیس شسورای عالی بیمه همچنین از ایجاد سامانه نظارت هوشمند در فعالیت بیمه‌گری با پایان امسال خبر داد و گفت: سامانه ارزیابی ریسک راننده‌ها آماده شده و این سامانه ریسک افراد را متناسب با شاخص‌ها ارزیابی می‌کند.

بهزادپور با اشاره به قطع همکاری ۱۰ساله صنعت بیمه کشور با بازارهای بین‌المللی در نتیجه تحریم‌ها با اشاره به آمادگی بیمه‌گران برای حضوری پررنگ در بازار جهانی بیمه اعلام کرد: به همین دلیل به وزارت امورخارجه پیشنهاد تشکیل میز بلام دستگانه دیپلماسی ایران داده‌ایم. رئیس کل بیمه مرکزی اعلام کرد: ۵۰۰میلیارد دلار از دارایی‌های کشور از قبیل پتروشیمی‌ها، کشتی‌ها، هواپیماها، کارخانه‌ها و سایر تجهیزات کشور تحت پوشش صنعت بیمه قرار گرفته است.

بازار سهام

پر سپولیس ۱۲۴میلیون دلار

قیمت‌گذاری شد

معاملات سهام پرسپولیس هم بعد از استقلال در فرابورس آغاز شد

یکی هفته بعد از آغاز معاملات سهام استقلال در بازار سهام دیروز معاملات سهام باشگاه پرسپولیس نیزدر فرابورس آغاز شد. سرمایه‌گذاران، مجموع ارزش سهام این باشگاه را ۳هزار ۳۰۰میلیارد تومان، معادل ۱۲۴میلیون دلار، قیمت‌گذاری کردند.

به گزارش همشهری، پس از پذیرش‌نومسی اولیه سهام پرسپولیس و استقلال که اواخر سال قبل انجام شد، معاملات ثانویه سهام باشگاه استقلال از هفته قبل و معاملات سهام پرسپولیس از دیروز در فرابورس آغازشد. به این ترتیب پس از سال‌ها انتظار بالاخره سهام باشگاه برطرف‌دار فویتال به‌صورت عملی برای سهامداران و طرف‌داران این دو باشگاه از طریق بازار سهام قابل معامله شد. در جریان مبادلات روز گذشته ۲۷هزارو ۵۰۰سهامدار حقیقی که در جریان پذیره نومسی اولیه سهام این شرکت را خریده بودند ۲۸میلیون از سهام این شرکت را فروختند. در مقابل ۳هزار و ۲۰۰سهامدار حقیقی ۵۶میلیون سهم از سهام این باشگاه را خریدند. در پایان مبادلات دیروز قیمت هر سهم این باشگاه به ۳۴۵تومان به ازای هر سهم رسید.

ارزش کل سهام باشگاه

آمارهانشان می‌دهد با توجه به مبادلات روز گذشته، ارزش کل سهام باشگاه پرسپولیس اکنون رقمی برابر با ۳هزار و ۳۰۰میلیارد تومان است. برخلاف آنکه قیمت پایه سهام پرسپولیس در زمان عرضه اولیه بیشتر از استقلال ارزشگذاری شده بود، اما بازار ارزش سهام پرسپولیس را کمتر از استقلال ارزش‌گذاری کرد. ارزش کل سهام استقلال در نخستین روز معاملات ۴هزارو ۳۰۰میلیارد تومان قیمت‌گذاری شده بود، اما سهام پرسپولیس ۳هزار و ۳۰۰میلیارد تومان یعنی ۷۰۰میلیارد تومان کمتر قیمت‌گذاری شد. البته باید به این نکته نیزتوجه کرد که تحت‌تأثیر نزول قیمت سهام استقلال در فرابورس در یک هفته گذشته، هم‌اکنون ارزش سهام این باشگاه به ۴هزار و ۹۸میلیارد تومان رسیده یعنی در شرایط فعلی فاصله واقعی ارزش سهام پرسپولیس و استقلال ۴۷۰میلیارد تومان است. برآورد می‌شود با ادامه معاملات سهام این دو باشگاه در روزهای آینده، ارزش سهام این دو باشگاه که بزرگ‌ترین باشگاه‌های ورزشی در ایران هستند، به یکدیگر نزدیک‌تر شود.

مقایسه جهانی پرسپولیس

اطلاعات موجود نشان می‌دهد ارزش کل سهام پرسپولیس با محاسبه هر دلار آمریکا ۲۹هزار تومان، ۲۴ میلیون دلار است. مقایسه ارزش دلاری سهام پرسپولیس با سهام باشگاه‌های برتر دنیانشان می‌دهد ارزش سهام پرسپولیس معادل ۳درصد سهام بارسلونا و رئال مادرید اسپانیا به‌عنوان بزرگ‌ترین باشگاه‌های دنیاست. این محاسبات همچنین نشان می‌دهد ارزش سهام باشگاه پرسپولیس معادل ۳درصد سهام باشگاه آژاکس آمستردام هلند است و این باشگاه مشابه باشگاه استقلال نزدیک‌ترین ارزش را به باشگاه پرسپولیس دارد.