

مردم پول نقد دوست دارند



مسعود میر کاظمی، رئیس سازمان برنامه و بودجه می گوید: مردم یارانه نقدی را به کالاپرگ ترجیح می دهند. او می‌افزاید: قانون می‌گوید یارانه به‌صورت کالاپرگ باشد اما نظرسنجی‌های رسمی نشان می‌دهد که مردم می‌خواهند از آن استفاده‌از آن باشند، با این حال رسانه‌ها تلاش کنند تا این موضوع را روشن کنند که مردم کدام روش را می‌پسندند و کدام به نفع آنهاست. او همچنین در واکنش به افزایش حقوق کارمندان دولت اظهار کرد: باید منابع افزایش حقوق کارمندان مشخص و نیاید به افزایش پایه پولی و تورم منجر شود که این موضوع در حال بررسی است و احتمالاً در شهریور در مورد آن تصمیم‌گیری صورت بگیرد.

این بیان معاون رئیس‌جمهور نشان می‌دهد دست‌کم بر سر مسئله کلیدی پیش‌روی دولت هنوز توافق حاصل نشده و این احتمال مطرح است که توزیع کالاهای اساسی با کالاپرگ در نهایت منتفی شود و دولت به پرداخت یارانه نقدی ادامه دهد. از سوی دیگر روشن است که افزایش حقوق کارمندان و دیگر حقوق‌گیران در شرایط ننگنای منابع بودجه‌ای با مانع جدی مواجه شده و از این جهت سازمان برنامه و بودجه نگران آثار تورمی افزایش حقوق هاست. واقعیت این است که در شرایط تورمی هر گونه سیاست انبساطی و تزریق پول در عمل به زیان مردم خواهد بود و تجربه سالیان متمادی تورم دورقمی در کشور نشان داده به هر میزان که دولت بخواهد با گشاده‌دستی کشور را اداره کند، هزینه آن را مردم با تورم بالاتر می‌پردازند. از این جهت بهتر است هم در احیای نظام کوپنی برای توزیع کالاهای اساسی و هم افزایش حقوق‌ها، واقعیت‌های اقتصادی و منافع بلندمدت مردم و کشور در نظر گرفته شود. البته انتظار بر این بود که هنگام تصمیم‌گیری برای احیای نظام کوپنی در مجلس و دولت این فضا در رسانه‌های کشور ایجاد می‌شد که به نقد کارشناسی آن بپردازند تا نیازی نباشد پس از عماع به این جمع‌بندی برسیم که پول نقد بهتر است یا کوپن.

نقد خبر

خودروسازی با همسایه شمالی

■ خبر: سیدرضا فاطمی امین، وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به حضور ۵۰ شرکت ایرانی در نمایشگاه بین‌المللی صنعت خودروی روسیه می‌گوید: برنامهریزی‌های انجام شده در ماه‌های اخیر، تلاش شد تا شرکت‌های ایرانی و روسی که در این حوزه فعال هستند، همکاری‌های مشترکی را آغاز کنند.

نقد: نمایشگاه بین‌المللی خودرو، قطعات، لوازم‌یدکی و صنایع وابسته، موسوم به «توموبیلیتی ۲۰۲۲» از دیرباز با حضور ایران و صدها شرکت بین‌المللی در مرکز دائمی نمایشگاه‌های مسکو آغاز به کار کرد. غرفه ایران که ۲ محصول جدید خودروسازان وطنی را نیز به نمایش گذاشته، با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت و مقامات روسی افتتاح شد. پیش از این ریزی‌هایی برای همکاری خودروسازان ایرانی و روسی به‌خصوص برای تأمین یک موتور سازگار با پلتفرم ال ۹۰ انجام شده بود که طی آن شایعه‌شد روسیه‌ایست در کارخانه اوتوو رنو مدل مشابه ال ۹۰ ایران را تولید و قطعات مورد نیاز ایران را تأمین کند. اکنون نیز عرضه ۲ محصول جدید خودروسازان ایرانی در نمایشگاه روسیه این فرصت را فراهم آورده که کشور بیشتر با نقاط قوت و ظرفیت‌های همکاری آشنا شوند؛ اما باید به این نکته توجه کرد که ایران و روسیه در شرایط فعلی با خودروسازان تراز اول جهانی فاصله بسیاری دارند و هنوز در تأمین نیاز بازارهای انحصاری خود نیز موفق نبوده‌اند؛ بر این اساس، همکاری‌های آنها باید باهدف ارتقای توانمندی‌های هر دو طرف و ورود به زنجیره قطعه‌سازی جهانی انجام شود؛ به‌خصوص که ایران و روسیه در مقاطعی با خودروسازان نام‌آشنایی مانند کیا، رنو و فیات در تأمین قطعات همکاری داشته‌اند و توان فنی، مهندسی و اجرایی قابل‌قبولی در این حوزه‌ها دارند.

اقتصاد



عکس: وزارت راه و شهرسازی

ضرب‌الاجل برای شتابدهی به تولید مسکن

وزیر راه و شهرسازی نسبت به فرصت‌سوزی در نهضت ملی مسکن هشدار داد

روستایی و خودمالکی) تکمیل پرورنده کرده‌اند؛ اما طبق آمار بانک عامل مسکن، از این تعداد تاکنون ۵۸۹ هزار و ۰۷۲ نفر با تشکیل پرورنده در بانک، آورده نقدی خود را واریز کرده‌اند که رقم آن به ۲۰ هزار و ۶۶۱ میلیارد تومان می‌رسد. براساس آمار بانک مسکن، ۲۵ هزار و ۵۲۷ میلیارد تومان مشتمل بر ۱۰ هزار و ۸۵۶ میلیارد تومان از محل آورده متقاضیان و ۱۴ هزار و ۶۷۱ میلیارد تومان از محل تسهیلات به‌حساب سازندگان مسکن واریز شده و ۹ هزار و ۰۵۰ میلیارد تومان از آورده متقاضیان نیز نزد بانک است تا بنا به درخواست دستگاه‌های متولی و با پیشرفت پروژه‌ها، به سازندگان پرداخت شود. نکته دیگر اینکه طبق آمار اخیر بانک عامل مسکن، تاکنون ۳۱۸ هزار و ۷۳۱ واحد به بانک برای پرداخت تسهیلات معرفی شده که بانک تاکنون با ۱۲۵ هزار و ۵۰۰ واحد قرارداد به مبلغ ۴۲ هزار و ۱۴۰ میلیارد تومان قرارداد منعقد کرده است. براساس این آمارها، فراغ از اینکه آمارهای وزارت راه و شهرسازی وضعیت تأمین زمین، آغاز پروژه و اتمام کار را چگونه توصیف می‌کند، در عمل سایه قانوش مسکنی تعهد دولت آغاز شود تا مسکن که متقاضیان آن نیز مشخص است، از ۱۵ درصد فرت‌اتر نمی‌رود.

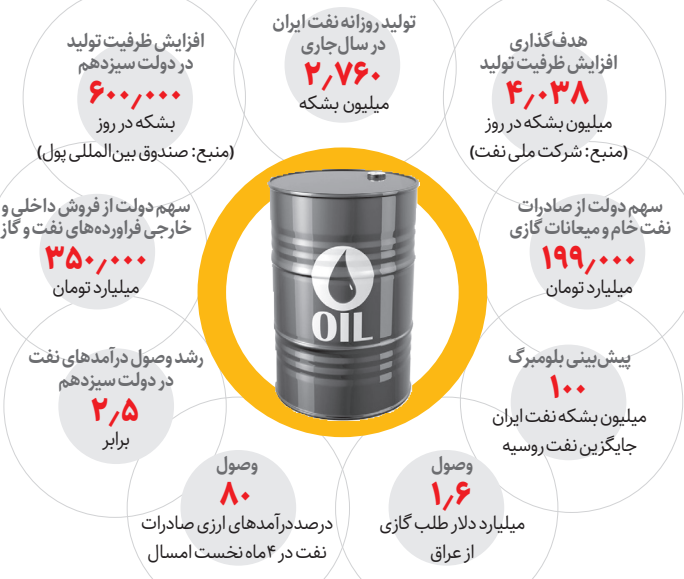
نهضت خانه‌سازی به روایت آمار

در قانون جهش مسکن که پس از ارائه طرح نمایندگان مجلس به تصویب رسید، دولت مکلف شده برای تأمین کسری مسکن کشور، در دوره ۴ ساله تا سال ۱۴۰۴، سالانه برای تولید یک‌میلیون واحد مسکونی برنامهریزی کند. تاقی این قانون با وعده دولت سیزدهم برای ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی طی ۴ سال منجر به شکل‌گیری نهضت خانه‌سازی تحت عنوان نهضت ملی مسکن شد. اجرای این نهضت با دستور اکید رئیس دولت و در سایه قانوش مسکنی تعهد مسکن در دستور کار قرار گرفت و از همان ابتدا وزیر راه و شهرسازی با اشاره به زمان‌بر بودن پروسه احداث مسکن وعده داد تا ۲ سال نخست دولت، عملیات اجرایی کل ۴ میلیون واحد مسکونی تعهد دولت آغاز شود تا امکان بهره‌برداری از آنها تا سال پایانی دولت وجود داشته باشد.

در این میان، واحدهای خودمالک که در مناطق شهری و روستایی توسط خود متقاضیان احداث می‌شوند و فقط از تسهیلات نهضت ملی مسکن استفاده می‌کنند نیز در زمره آمار این نهضت به حساب می‌آید اما نکته اینجااست که شتاب اجرایی نهضت ملی مسکن باید با حذف این آمارها و براساس واحدهایی که از سوی دولت تأمین زمین شده و سازندگان دست‌به‌کار احداث آن شده‌اند، سنجیده شود. از این منظر، آمار و ارقام از برآورده راه به راه انداخت و در نهایت این طرح برای احداث حدود ۵۲۲ هزار واحد مسکونی در کشور وارد فاز اجرایی شد، معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی آمارهایی مبنی بر پیشرفت قابل‌قبول این طرح ارائه می‌داد که با واقعیت‌ها

افزایش ظرفیت تولید نفت ایران به بالای ۴ میلیون بشکه

مدیر نظارت بر تولید نفت و گاز شرکت ملی نفت ایران از ظرفیت‌سازی برای دستیابی به توان تولید نفت خام به میزان ۴ میلیون و ۲۸۰ هزار بشکه در روز خبر داد. هرمز قلاند اعلام کرد: در گذشته اولویت بر نگهداشت تولید در محدوده تولید فعلی بوده، اما در دولت جدید علاوه بر اهمیت بخشیدن به چالش‌ها و نیازمندی‌های نگهداشت تولید، افزایش تولید و ثبت رکوردهای جدید در اولویت بالاتری قرار گرفت.



همشهری

گزارش

چشم‌انداز تورم و نرخ ارز پس از لغو تحریم‌ها

در صورت رفع تحریم‌ها علیه ایران و به نتیجه رسیدن مذاکرات پیش‌بینی می‌شود نرخ تورم در میان‌مدت به ۲۰ درصد و پایین‌تر برسد اما همچنین پیش‌بینی می‌شود نرخ ارز کاهش زیادی را تجربه نکند.

این تازه‌ترین پیش‌بینی اتاق ایران از چشم‌انداز ۲ شاخص نرخ تورم و نرخ ارز پس از اعلام نتایج مذاکرات رفع تحریم‌هاست که گفته می‌شود نتیجه نهایی تا ۱۰ شهریور امسال اعلام خواهد شد. به گزارش همشهری، ۲ سوال بسیار مهم پیش‌روی مردم و فعالان اقتصادی این است که در صورت توافق هسته‌ای به شرط لغو تحریم‌ها علیه ایران، آیا نرخ ارز و نرخ تورم به‌طور محسوس کاهش می‌یابد و دلار آمریکا تا چه اندازه قیمت خواهد خورد؟ تازه‌ترین بررسی‌های اتاق ایران نشان می‌دهد نرخ تورم سال ۱۴۰۰ به دلیل افزایش قیمت‌های جهانی، رشد نقدینگی افسار گسیخته و انتظارات بالا مطابق با پیش‌بینی‌های قبلی کار خود را در محدوده ۴۵ تا ۴۰ درصد به اتمام رساند و اکنون پرسش اصلی در مورد وضعیت تورم سال ۱۴۰۱ است. این گزارش همچنین می‌افزاید: در سال جاری منابع ارزی دولت بیشتر شده و اگر بودجه منطقی‌تر با جاشنی گشایش خارجی در عمل همراه شود، به این معناست که شارژ نقدینگی از ناحیه دولت و انتظارات تورمی به‌صورت همزمان کاهش خواهد یافت. یافته‌های اتاق ایران بیانگر این واقعیت است که در سال ۱۴۰۱ نیز مواردی مانند آزادسازی احتمالی قیمت کالاهای اساسی، فشار قیمت‌های جهانی با افزایش نرخ صنایع خدماتی پس از عبور از دوره کرونا و بهبود قدرت خرید طبقه متوسط می‌تواند موجب بهبود نسبی نرخ تورم و فاصله از الگوی بلندمدت شود و موجب باقی ماندن این نرخ در محدوده ۳۰ شود که به نوعی همان تورم انباشت شده سالیان قبل است، ولی مسیر و چرخه‌های اقتصادی کشور که مسئولان بالایی با نرخ نفت دارد نشانگر آن است که در صورت رفع تحریم‌ها، اقتصاد ایران در افق میان‌مدت و بلندمدت به الگوی تورم بلندمدت خود در محدوده ۲۰ درصد و حتی کمتر نزدیک خواهد شد.



ثبات در بازار ارز

این گزارش می‌افزاید: در دی‌ماه سال گذشته، میانگین نرخ ارز در سامانه نیما برای هفتمین ماه متوالی با رشد مثبت همراه بود و میانگین نرخ دلار در سامانه نیما در این ماه، ۴۰۲ درصد رشد کرد که بالاترین نرخ رشد در عماع اخیر بوده است. به این ترتیب، نرخ دلار در سامانه نیما که برای ۴ ماه در کانال ۲۳ هزار تومان قرار داشت، در دی‌ماه سال گذشته تا استانه ۲۵ هزار تومان رشد کرد. افزون بر این نرخ دلار در بازار آزاد و سامانه نیما در انتهای دی ماه، به ترتیب به ۲۷ هزار و ۹۰۰ تومان و ۴ هزار و ۹۰۰ تومان رسید تا اینکه کاهش نرخ ارز در بازار آزاد و رشد نرخ در سامانه نیما، موجب شد تا شکاف بین ۲ نرخ در انتهای دی‌ماه ۱۴۰۰ به حدود ۱۲ درصد کاهش یابد اما در هفته‌های اخیر، شاهد رشد این شکاف تا ۳۰ درصد نیز بودیم.

اتاق ایران می‌گوید: پیش‌بینی نرخ ارز براساس عوامل اثرگذار بر آن نشان می‌دهد نرخ ارز از اسمی باید روند افزایشی داشته باشد؛ زیرا اقتصاد تورمی حکم بر اقتصاد در سال ۱۴۰۱ نیز ادامه دارد و دولت در صورت تلاش برای کنترل تورم و اجرای سیاست‌های صحیح اقتصادی تنها می‌تواند از بروز نرخ تورم‌های بالا پیشگیری کند.

این گزارش می‌افزاید: در فضای حاکم بر اقتصاد، کاهش تورم در بهترین حالت به زیر ۲۰ درصد بسیار دور از انتظار است، بنابراین در یک سناریوی خوش‌بینانه که نرخ تورم ۲۰ درصد به وقوع بپیوندد، در پایان سال ۱۴۰۱ قیمت واقعی نرخ ارز حدود ۲۵ هزار تومان خواهد بود.

البته شواهد نشان می‌دهد دولت فعلی همانند دولت‌های پیشین به سرکوب نرخ ارز تمایل دارد، بنابراین فضای تصمیم‌گیری موجود پیش‌بینی نرخ ارز بیش از آنکه به عوامل تعیین‌کننده نرخ ارز بسنجی داشته باشد، به قدرت دولت در سرکوب نرخ ارز وابسته است.

اتاق ایران می‌افزاید: ۲ سناریوی رفع و تداوم تحریم‌های اقتصادی صادرات نفت حداقل یک‌میلیون بشکه خواهد بود که به‌معنای توان کافی برای مداخله در بازار ارز است و حتی توان لازم برای کاهش نرخ ارز اسمی نیز وجود دارد. با این حال با توجه به اثرگذاری منفی کاهش نرخ ارز بر بودجه دولت، به‌نظر نمی‌رسد دولت به‌دنبال کاهش جدی در نرخ ارز باشد و کاهش نرخ ارز به کمتر از رقمی که بودجه ۱۴۰۱ براساس آن بسته شده یعنی ۲۳ هزار تومان برای دلار بسیار دور از انتظار است.

براساس این گزارش در این شرایط به‌نظر می‌رسد هدف دولت ایجاد ثبات در نرخ ارز اسمی باشد و بنابراین انتظار بر این است که نرخ ارز اسمی دست‌کم تا پایان سال ۱۴۰۱ تغییرات چشمگیری نداشته باشد و احتمالاً در صورت گشایش خارجی شاهد کاهش مختصری در نرخ ارز اسمی باشیم.

رشد اقتصاد با رفع تحریم‌ها

نتیجه پژوهش اتاق ایران نشان می‌دهد در سال ۱۴۰۱ وضعیت رشد اقتصادی به‌شدت به وضع تحریم‌ها گره خورده و در صورتی که شاهد گشایش خارجی باشیم امکان افزایش رشد اقتصادی از ناحیه فروش نفت و گاز وجود دارد. از سوی دیگر با توجه به وضعیت منفی بخش ساخت‌وساز در سال ۱۴۰۰، وجود منابع در دست دولت و اجرای نهضت ملی مسکن می‌تواند سهم این بخش را مثبت کند. در تجارت خارجی هم انتظار می‌رود با رفع تحریم‌ها و دسترسی به منابع ارزی، تجارت خارجی توانایی بازگشت به سطوح قبل از تحریم‌ها و گسترش بازارهای صادراتی در کالاها و خدمات دارای مزیت را داشته باشد.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

شماره ۶۰-۱۴۰۱/۶ ات (نوبت دوم)

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران در نظر دارد «انجام ۱۰ هزار متر عملیات حفاری مغزه‌گیری در محدوده‌های اکتشافی واقع در استان‌های خراسان جنوبی و کرمان» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۰۰۰۳۵-۱۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۰۰۰۰ و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با تضمین شرکت در مناقصه (فرایند ارجاع کار) به مبلغ ۱۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد و هشتصد و پنجاه میلیون) ریال تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ و مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹ و مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۹ جلسه بازگشایی پاکت صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۰ برگزار می‌گردد. علاقمندان شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

همشهری در شبکه‌های اجتماعی همراه شماست

telegram @hamshahrinews

Instagram hamshahrinewspaper

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۱/۰۴

موسسه خدمات رفاهی کارکنان ودجا در نظر دارد تعدادی واحد تجاری واقع در شهرک‌های مسکونی شهید چمران، شهید رجایی، شهید فکور و مجموعه ورزشی شهید سلیمانی را به شرح ذیل به صورت اجاره واگذار نماید و همچنین مقداری ضایعات آهن، چدن، مس، چوب را از طریق مزایده عمومی به فروش رساند.

۱- شهرک شهید چمران: فروش نان فانتزی، قصابی (مرغ، گوشت و ماهی)، فروش لوازم تاسیساتی و برقی ساختمان، دفتر بیمه ایران، سیم‌پیچی الکتروموتور و تعمیرات لوازم خانگی، شغل پیشنهادی

۲- شهرک شهید رجایی: مطب پزشکی، داروخانه، موبایل و لوازم جانبی، گل فروشی، عطاری، اغذیه فروشی، نانوايي بربری، تولید صنایع دستی، کارگاه صنایع چوبی، شغل پیشنهادی

۳- شهرک شهید فکور: شغل پیشنهادی

۴- مجموعه ورزشی شهید سلیمانی (باشگاه تیراندازی مهمان): باشگاه تیر و کمان، پینت بال، شغل پیشنهادی در رشته‌های ورزشی

متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ الی ۱۴۰۱/۰۶/۱۰ به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۵ جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به معاونت بازرگانی واقع در: تهران، میدان نوبنیاد، خیابان شهید لنگری، شهرک شهید چمران، سایت شرقی، بلوک ۱۵، طبقه همکف، واحد ۵ مراجعه و سپس پاکت تکمیل شده را تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۰ (ساعت ۱۵) به مدیریت بازرسی تحویل نمایند.

تلفن تماس: ۲۶۱۰,۲۸۴۳ - ۲۶۱۰,۱۳۰۷ - ۲۶۱۰,۲۹۳۹