

ر‌فاه

راه‌اندازی مراکز کار آفرینی در مناطق

مدیرعامل سازمان رفاه، خدمات و مشارکت‌های اجتماعی در مراسم افتتاح ۲مرکز تسهیل و توسعه کسب‌و کارهای نوپا در منطقه یک از راه‌اندازی این مراکز در سایر مناطق خبر داد و گفت: «این مراکز در حوزه گردشگری اهمیت زیادی دارند و در سایر نقاط پایتخت نیز باتوجه‌به ویژگی‌های آن منطقه این مراکز راه‌اندازی می‌شوند.»

به‌گزارش همشهری، برنامه ویژه‌ای در حوزه کار آفرینی در حال تدوین است. احمد احمدی صدر با بیان این مطلب تأکید کرد: «با تدوین این برنامه ضمن هدفمندی کارآفرینی و اشتغال، نیازهای جامعه را که در دوره‌های مدیریت شهری قبل تاکنون احصا و جمع‌بندی و براساس اولویت امروز طبقه‌بندی کرده‌ایم تا براساس آنها ایجاد اشتغال کنیم.» او در ادامه به ظرفیت‌ها اشاره کرد و گفت که نخبگان، دانشمندان و کسانی که اهل تفکر و ایده هستند باید وارد عرصه میدان شوند و کمک کنند.

یادداشت

حمید صاحبیمدیرکل سلامت شهرداری تهران

قدردانی از پزشکان در روز پزشک

یکم شهریور ماه در تقویم، به مناسبت بزرگداشت مقام پزشک، فیلسوف و حکیم بزرگ ایرانی ابوعلی سینینا به نام روز پزشک نام گرفته است؛ حکیم بزرگ مکتب مشاء که تا قرن‌ها همچون چراغی پر فروز، جهان طیبات را در شرق و غرب عالم روشنسای پخشید و چون ستاره‌ای پر فرورغ در سپهر علم و دانش تا همیشه مایه افتخار اسلام و ایران است. همچنین این روز بهانه و فرصتی است برای نکوداشت جامعه حاذق و توانمند پزشکان کشورمان ایران و سیاس و قدرانی از تلاش‌های خستگی‌ناپذیر آنها در صیانت و حفاظت از سلامت فرد آحاد جامعه.

به همین مناسبت اداره کل سلامت شهرداری تهران به پاس قدردانی از خدمات ایثار گرانه جامعه پزشکی و با هدف گرمیادداشت مقام و منزلت پزشکان، در ترویج فرهنگ کار جهادی، شناسایی و تکریم پزشکان ایثار گر، جهادی و داوطلب در سطح شهر تهران، اقدام به برگزاری ویژه‌برنامه‌های گوناگونی با همکاری سازمان نظام پزشکی، مراکز بهداشت، ادارات سلامت مناطق ۲۲گانه و کانون پزشکان مناطق کرده است.

طی هفته جاری در مناطق ۲۲گانه شهر تهران، مجموعه‌ای از اردوهای جهادی با حضور تیم‌های پزشکی متشکل از متخصصان داخلی، گوش و حلق و بینی، ا ا تپد، زنان، بینایی‌سنجی و... با هدف ارائه خدمات جهادی و رایگان به ساکنان محلات کم‌برخوردار و نیازمند با اولویت محلات محروم شهر تهران با بهره‌مندی از ظرفیت پزشکان جهادی، بیمارستان‌ها و کلینیک‌های همکار و اعضای کانون پزشکان شهر تهران، در محل سرراهی محلات شهر تهران، ساختمان‌های تحت اختیار شهرداری، مساجد و فرهنگسراها برگزار می‌شود.

همچنین با عنایت به شرایط، مشقت‌ها و محدودیت‌های سال‌های پیشین به‌دلیل همه‌گیری ویروس کرونا، این اداره در نظر دارد تا در ایسن هفته ضمن بازدید از مراکز درمانی و عرض خدایات به آنان، از پزشکان و مجموعه‌های بیمارستانی تالشگر و خیر تقدیر به‌عمل آورد.

برنامه «حال خوب زندگی در سایه مهر حسینی» نیز با ارائه خدمات مشاوره رایگان در حوزه خانواده، کودک و نوجوان طی این ایام در ۱۲ پستگاه برتر دت متروی تهران هم‌زمان با روز پزشک آغاز شده است و تاربعین حسینی ادامه دارد.

اقدام کرد.

در ۲۰مرداد سال جاری ساختمان به‌صورت کامل تخلیه و پلمب و انشعابات برق و آب و گاز نیز کاملاًقطع شد. اگر مالک قصد تخریب، نوسازی یا مقاوم‌سازی را دارد شهرداری تمام مراحل صدور مجوز و همراهی را تسهیل می‌کند. برای امرای معاش کسبه نیز جلسات متعددی با اتحادیه پوشاک و اتاق اصناف تهران برگزار کردیم اما به‌دلیل وضع موجود که ناشی از اقدامات مالک است، باید تأمین خسارات و درخواست‌های کسبه توسط مالک با همکاری و هدایت دستگاه قضایی انجام شود.

منطقه ۱۱ تهران دارای ۱۱ پلاک فرمز از ساختمان‌های نایابن و خطرناز است که احطارها را مگر برای تعیین مهلت و رفع خطر به تمام ساختمان‌ها ارسال شده است. با اقدام پیشگیرانه و با پاساژ آزاد انجام شد، احطار مجددی به تمام مالکان ساختمان‌ها داده شد تا نسبت به هشدارهای شهرداری بی‌تفاوت نباشند. ساختمان بعدی مدنظر شهرداری برای اقدام قانونی و رفع خطر، پاساژ مهستان است که تا بعد از محرم و صفر فرصت دارند تا برای رفع خطرات ایمنی در آن اقدام کنند.

تشریح



عکس شهرداری ستاغل

رخت نو بر تن بازار تهران

بهسازی جداره‌های راسته کفاش‌ها، میدان سیداسماعیل، پانچار و گذر منوچهرخانی در بازار بزرگ تهران در حال اجراست

گزارش

محمود مولایی

روزنامه‌نگار

جای‌جای بازار بزرگ تهران به‌عنوان قلب اقتصادی نه تنها پایتخت، بلکه کشور همواره سر گذشت قابل توجهی شمالی است. هسته اولیه شکل‌گیری تهران شاهد گذرها و اتفاقات تلخ و شیرین بسیاری بوده و گاهی آتش و گاهی هم اقدامات غیراصولی به شکل و شمایل بخش‌هایی از آن آسیب جدی وارد کرده است. به همین خاطر است که پوسته آن نیاز به ترمیم دارد و حالا مدتی می‌شود که داراست‌ها در راسته کفاش‌ها، میدان سیداسماعیل، پانچار و گذر منوچهرخانی علم شده‌اند تا عملیات بهسازی جداره‌ها انجام شود؛البته کار در بخش‌هایی به‌انجام رسیده‌است. در کنار این موضوع، ایمن‌سازی باقی‌مانده از بازار بزرگ هم با مشارکت کسبه کلید خورده تا احتمال رخداد آتش‌سوزی‌های ناگوار در آن کاهش یابد. از قرار معلوم در بهسازی جداره‌ها هم کسبه مشارکت دارند.

امیر یزدی، شهردار منطقه ۱۲ می‌گوید: «جداره‌های بهسازی‌شده با مشارکت کسبه در بازار تهران صورت گرفته و ادامه دارد. البته عملیات اجرایی جداره‌ها به‌دستیاپی به بهسازی محلی انجام می‌شود؛ بنابراین در کنار بهسازی جداره‌ها، ساماندهی سقف هم در دستور کار قرار گرفته است.»

میدان سیداسماعیل؛ از ساماندهی تا جداره‌سازی

جداره‌سازی در میدان سیداسماعیل جزئی از پروژه ساماندهی این میدان به‌حساب می‌آید که در کنار ساماندهی عوارض موجود در میدان همچون ساماندهی دکه‌های پراکنده و کیوسک نیروی انتظامی و طرح کف‌سازی به اجرا درآمده‌است. این پروژه‌ها با مشارکت ناحیه ۳ شهرداری منطقه ۱۲، تسهیلگری دفتر توسعه محلی بازار و خود کسبه بازار به‌انجام رسیده‌است. سولماز شمشری، مدیر دفتر توسعه محلی بازار در این‌رابطه می‌گوید: «بهسازی نام‌در میدان سیداسماعیل ابتدا در جزیره میانی انجام شد و در جداره‌های اطراف ادامه یافت. واقعا وضعیت جداره در بازار سیداسماعیل به اندازه آفتنگی خود میدان در تصویر ذهنی مردم از آن بوده؛ چادرهای پوسیده و شکسته، کرک‌های زهوار درفته و جداره‌هایی که هر بخش آن سازهی متفاوت از دیگری می‌نوخت؛ به‌همین دلیل مجموعه اقداماتی برای بهسازی نمادر این قسمت مثل حذف زوائد بصری روی جداره، تعویض چادرها، حذف

کولرهای آبی، تعویض نعل در گاه‌های چوبی، تعویض کرکره، تنظیم خط تراز ورودی پلاک‌ها و در انتها جداره‌سازی با اجر قزاقی انجام شد.»

بهسازی جداره در بازار کفاش‌ها

بازار کفاش‌ها به لحاظ ساختار معماری و دوره‌های تاریخی در ۳سکاس قابل بررسی است. اینطور که شمشری عنوان می‌کند برای این قسمت در ابتدا پروژه بهسازی از سکاس سوم آغاز شد. این سکاس که در حفاصل بازار خیاط‌ها و کوچه کبابی‌ها قرار دارد، تنها بازاری است که هویت کاربری خود را حفظ کرده و همچنان حجره‌های فرش در آن حضور دارند؛ هرچند نفوذ فروشندگان پارچه، لوازم کفش و اینفکت از قسمت شمالی آن آغاز شده، به‌دلیل رونق این صنعت و مراجعه بیشتر مخاطبان به این بازار، اصیل‌طرح ساماندهی بازار کفاش‌ها در دستور کار قرار گرفته‌است.

مدیر دفتر توسعه محلی بازار می‌گوید: «خراباها رنگ‌آمیزی شده‌اند. سپس، دقت میکروسایات هم‌ااول به‌بام‌سرای رحیمیه منتقل و میکروسایت ایرانسل از جداره بازار برچیده شد. پس از آن شست‌وشو و بندکشی جداره‌ها، رنگ‌آمیزی پنجره و ترمیم بندکشی صورت گرفت. عملیات شست‌وشو نیز ساماندهی جداره در سکاس دوم بازار کفاش‌ها حدفاصل بازار سیدولی و ابتدای سرای بوعلی صورت گرفت. در این قسمت پوشش جداره شامل اندود سیمانی و سنگ تراشیده شد؛ سپس نمای طراحی‌شده که دارای تزیینات کمیته‌نماست، با اجر به‌اجرا در آمد.انتقال کندسور در این قسمت به سبب نبود دسترس‌ی به‌بام ممکن نبود و کندسورها

روی نما در تراز ی واحد نصب شدند.»

بهسازی جداره در گذر منوچهرخانی

گذر منوچهرخانی با دارا بودن تکیه منوچهرخانی، امتدادر بخشی از تاریخ بازار است. این بخش از بازار اما دچار مشکلاتی است. قرارگیری پاساژ لگشادر ابتدای گذر منوچهرخانی از خیابان ۱۵خرداد و پوشش نامم‌ی ضلع شرقی این کوچه با دیوار بلند این ساختمان تجاری ۱۰ طبقه، ورود مراجهان به این گذر را محدود کرده‌است؛ به همین خاطر، جدا از رنگ‌آمیزی جداره‌ای صلب در قسمتی از گذر که محل دپوی طاقه‌های پارچه و پارک موتورسیکلت‌ها بود، نیمکت و فلاورباکس (گلخانه‌های بزرگ) نصب شده تا فرصتی برای مکث و تأمل در فضا را برای شهروندان فراهم کند. حذف زوائد بصری همچون تابلو و کندانسور کولر و جداره‌سازی با اجر قزاقی از دیگر اقدامات انجام‌شده در این گذر است.

بهسازی جداره در بازار پانچار

بهسازی جداره در بازار پانچار به روش لایه‌برداری، شست‌وشو و بندکشی است. در این قسمت پس از حذف زوائد بصری، جداره شست‌شد و سپس ترمیم بندکشی صورت گرفت. عملیات شست‌وشو در قسمت سقف و جداره هم‌اکنون در حال انجام است. کوچه سیدولی تا مدرسه شیخ عبدالحسن انجام شده و ادامه عملیات اجرا از ابتدای کوچه سیدولی تا کوچه منوچهرخانی انجام خواهد شد. بهبود وضعیت روشنایی معبر در این قسمت با تسهیلگری دفتر توسعه محلی بازار تهران و هماهنگی با اداره برق برای نصب چراغ‌های روشنایی انجام شده‌است.



تداوم جداره‌سازی در بازار تهران

مکت

امیر یزدی، شهردار منطقه ۱۲

بهسازی جداره مجموعه اقداماتی است که سبب ارتقای کیفیت نما از لحاظ ساختاری و ظاهری می‌شود. قدم اول در رسیدن به این

مهم حذف زوائد بصری موجود در جداره به‌منظور افزایش نظم بصری است. حذف کندانسور کولرهای گازی و انتقال آنها روی بام، حذف تابلوهای نامتناسب و برگرداندن جمع‌شوی کرکره‌از اقدامات متداول است. در مرحله بعد جداره به لحاظ سازه‌ای آسیب‌شناسی می‌شود. بررسی ترک‌های موجود در جداره و طبقه‌بندی آنها به ترک‌های نازک‌کاری و سازه‌ای و ارائه راهکار متفاوت برای رفع هر یک از آنها از جمله اقدامات مورد نیاز است.

مشکلات سازه‌ای متداول جداره‌ها اما عبارت هستند از خروج کارشناسان دفتر توسعه محلی بازار انجام می‌شود و پس از آن خود جداره بررسی می‌شود.

رویکرد های متفاوتی در زمینه بهسازی جداره وجود دارد. در صورت پوشیده‌شدن نما با مصالح نامتناسب با هویت تاریخی بازار، مصالح تراشیده و با اجر قزاقی نخودی‌رنگ پوششیده می‌شود. رویکرد بعدی شست‌وشوی جداره و بندکشی است. این روش در جداره‌هایی با وضعیت بهتر یا جداره‌هایی با تزیینات

به‌کار گرفته می‌شود. در مرحله بعد تعویض در و پنجره یا شست‌وشو و رنگ‌آمیزی پنجره‌های موجود در دستور کار قرار می‌گیرد. اتخاذه هر کدام از این روش‌ها منوط به وضعیت در و پنجره از لحاظ ابعاد و کیفیت ساختاری و همچنین میزان تمول کسبه است.

به هر ترتیب حفظ منظر و میراث تاریخی منطقه ۱۲ عنوان قلب تاریخی تهران، امری ضروری در حوزه ارتقای کیفیت کالبدی و افزایش نظم بصری آن است؛ به همین منظور پروژه بهسازی جداره‌ها در این منطقه از دوره‌های گذشته همواره مورد توجه مدیریت شهری بوده و امروز نیز به‌طور جدی‌تر و با سرعت بیشتری به‌پروژه در بازار تهران در حال انجام است. این اقدام که در بازار تهران با مشارکت کسبه انجام می‌شود، سبب ارتقای هویت تاریخی بازار و افزایش حس تعلق بازاربان برای نگهداشت فضاهای تاریخی می‌شود؛ ضمن آنکه ارتقای وضعیت کالبدی جداره‌ها، زمینه‌ساز ایجاد کیفیت‌هایی همچون افزایش بویایی، سرزندگی و امنیت است که در نهایت توسعه و پیشرفت کسب‌وکار بازاربان را به‌دنبال خواهد داشت؛ برای مثال جداره‌سازی در بخشی از بازار کفاش‌ها به‌منظور کمک به صنف فروشندگان فرش دستباف انجام شد.

بازار فروشندگان فرش دستباف در سال‌های اخیر دچار مشکلات متعددی شده‌است. رکود در این بازار در سال‌های گذشته، سبب نفوذ دیگر اصناف به‌ویژه پوشاک به راسته‌های فروش فرش شد؛ به‌طوری‌که راسته عباس‌آباد که بیش از این مختص فرش‌فروشان

سه‌شنبه ۱ شهریور ۱۴۰۱

۳

شماره ۸۵۷۳

نقل قول خیر



ابوالفضل فلاح معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران نظارت بر خرج و نظارت پس از خرج در حوزه حسابرسی، مورد غفلت واقع شده‌است. پس از آسیب‌شناسی‌های انجام‌شده به این نتیجه رسیدیم که به‌روزرسانی دانش، مهارت و تخصصی‌شدن امور حسابرسی در شهرداری تهران ضرورت دارد و در این راستا کارگاه‌های آموزشی حسابرسان داخلی برگزار شد. آشنایی حسابرسان داخلی شهرداری با دیدگاه‌های نوین این حوزه و استعمار و بویایی آن، در این دوره از مدیریت شهری مورد تأکید و اهمیت قرار گرفته‌است.



جلال ملکی سخنگوی سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران سازمان نیاز به تعدادی تجهیزات دارد اما به این معنی نیست که وضعیت فعلی خدشده‌ای به فعالیت سازمان وارد کرده‌است. اگر برنامه‌ریزی برای تأمین تجهیزات آتش‌نشانی نشود، شاید سازمان آتش‌نشانی با مشکلاتی مواجه شود. باتوجه به ۱۵۰استخدام نیرو که قرار است صورت گیرد، اگر به فکر ذخیره و تأمین تجهیزات نظیر لباس آتش‌نشانی، لوله، شلنگ و... نباشیم، ممکن است دچار مشکل شویم.

خبر

ایجاد رینگ گردشگری در منطقه ۱۴

شهردار منطقه ۱۴ روز گذشته در نشست خبری با اصحاب رسانه از ایجاد رینگ گردشگری خبر داد و گفت که این مسیر در محله دولاب و اتصال‌کننده آرامستان‌های زرتشتیان ورامنه و مجموعه تختی خواهد بود. به گزارش همشهری، محمدامین سالاری‌پور در ابتدای جلسه خلاصه‌ای از برنامه‌ها و اقدامات پیش‌بینی‌شده داد و گفت: ۴۴پروژه ویژه، هوشمندسازی موضوعات شهری و آبیاری فضای سبز و بهره‌برداری از چاه‌ها، افتتاح ۳بوستان، تکمیل بلازای امیرکبیر و... برنامه‌های پیش‌بینی شده هستند که برخی انجام و تعدادی هم در حال پیگیری و انجام هستند. وی آخرین وضعیت بازار گل محلاتی را تشریح کرد و گفت: توافقاتی بسا مالک صورت گرفته‌است و اکنون موضوع تغییر کاربری این بازار و تبدیل آن به کاربری خدماتی در کمسیون جوان ماده ۵ در حال بررسی است و تلاش می‌کنیم باطراحی غرفه‌های مدرن فضای بازار گل محلاتی را برای حضور مردم ایمن و مطلوب‌سازیم. او همچنین درباره شهرپازی بوستان صالح گفت: این پروژه با ظرفیت داخلی ساخته شده و دارای تمامی استانداردهاست؛ تنها چند غرفه آن باقی مانده و به‌زودی فاز یک و آن افتتاح می‌شود. سالاری‌پور افزود: همچنین در بحث مصرف انرژی سامانه بهینه‌سازی مصرف انرژی را تهیه کردیم که میزان مصرف را در ساختمان منطقه رصد می‌کند.

عدد خبر

۱۵۰۰۰ سطل

رئیس کمیسیون خدمات شهری و محیط‌زیست شورای اسلامی شهر تهران گفت: ۱۵هزار عدد از سطل‌های زباله‌ای که در معابر شهر تهران هستند، نیازمند تعویض است و این یکی از موضوعات است که فوراً استارت به‌زودی انجام شود. بسیاری از سطل‌های زباله عمر خود را کرده و دیگر قابل بازسازی نیست و باید تعویض صورت گیرد. مهدی پیرهادی افزود: ناوگان سازمان پسماند فرسوده است و باید تجهیز شود و بودجه ۲۶۰میلیاردی برای این منظور درنظر گرفته شده‌است. برای خرید دستگاه زباله‌شوز هم احتمالاتاً تا پایان سال جاری قرارداد بسته می‌شود و حداقل ۲۰۵سطل طول می‌کشد تا بهره‌برداری از آن آغاز شود.

۶۰ هکتار

شهردار منطقه ۲۲ به‌عنوان مسئول ستاد اربعین حسینی در پایانه مرز خسروی از فراهم‌شدن ۶۰هکتار جای پارک خودرو در این پایانه خبر داد و گفت: طبق برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته ۶۸رینگینگ با وسعت ۱۰هکتار در مرز خسروی ایجاد شده‌است. وحیدرضا محمدی افزود: نصب دستگاه ماموت سوربیس بهداشتی سیاه‌رنگ با ۲۰اجستنه انجام شده که هم‌اکنون ۲دستگاه ماموت راه‌اندازی شده و ایجاد چاه جذبی برای آب آن نیز در حال فراهم‌شدن است. تدارکات کارگری و محل اسکان مناسب برای آنها نیز در حال انجام است.