

پلمب پاساز آزاد

در راستای ایمن سازی و نوسازی ساختمان های پر خطر شهر تهران فعالیت یک مرکز تجاری متوقف شد

پاساز آزاد به عنوان یکی از ۲۹ ساختمان نایمن شهر تهران پلمب شد. بعد از ضرب الاجل وزیر کشور به شهرداری ها در خصوص سازه های ناپایدار، شهرداری تهران ستاد ایمنی تشکیل داد تا ساختمان های نایمن و گودهای پر خطر را شناسایی کند. به گزارش همشهری، بعد از شناسایی سازه های نایمن، شهرداری تهران فعالیت جدی تری در این خصوص انجم داد. البته بحث نایمن بودن پاساز آزاد از عمال پیش مطرح شد، ولی اقدامات لازم برای رفع مشکلات این ساختمان صورت نگرفته. طوری که در روز گذشته شهردار تهران در حاشیه مجمع شهرداران کلانشهرهای ایران بدون اشاره به نام ساختمان آزاد گفت: «میراثی را در همه کلانشهرها داریم که نقاط مثبت و منفی دارد. یکی از این نقاط دارای مشکل، ساختمان های سست و نایمن یا گودهای پر خطر است؛ بر همین اساس ستاد ایمنی را در شهرداری تشکیل دادیم و آن را تبدیل به یک پروژه ای کردیم که این ساختمان ها و گودها را شناسایی و کار را با جدیت دنبال کنیم.» علیرضا زاکانی اضافه کرد: «در بخشی از این موارد، شناسایی ما منجر به یک سری عملیات اجرایی شده و در این راستا یکی از ساختمان های پرخطر تهران را پلمب و تخلیه کردیم. همچنین از حدود ۴ ماه پیش ایمن سازی گود برج میلاد که سال ها رها شده بود را با جبران منابع آغاز کردیم؛ بنابراین اسامی بخش زیادی از این اقدامات را خواهیم داشت تا شهر از این تهدیدات رنج نبرد.»

پاساز آزاد قسمتی ۶۰ ساله و در خیابان ولیعصر و تقاطع جمهوری در منطقه ۱۱ قرار دارد. ۱۰۰ کسبه در این ساختمان فعالیت می کردند به گفته شهردار منطقه ۱۱، در کشور ما بین ۱۱ نامه های مرجع که طراحی ساختمان ها بر اساس آنها انجام شده مربوط به ۳۰ تا ۴۰ سال اخیر هستند؛ لذا وضعیت می این ساختمان دارد با هیچ کدام از آیین نامه های سازمان نظام مهندسی مطابقت ندارد. «فرسودگی ساختمان آزاد نیز مزید بر علت شده و حتی اگر اتفاق ویژه ای نیز نیفتد، ساختمان به اصطلاح خسته است و باید تخریب و نوسازی شود. مالک ساختمان نیز به دلایلی در طبقه ۱ و ۲ - فضایی را خالی کرده و تعدادی مغازه در آن ایجاد شده است. این موضوع سبب ناپایداری آن از لحاظ مهندسی شده است.» سیدمحمد موسوی به ایستادگی گفت: «مالک این ساختمان نیز در ایران حضور ندارد و کلاهی وی این موضوع را پیگیری می کند و این یکی از دلایل کنده روند ایمن سازی است. ما در شهرداری معتقدیم باید بر اساس مقررات سازمان نظام مهندسی هر اقدامی که لازم است نظیر تخریب یا مقاوم سازی انجام شود.» و اضافه کرد: «اگر تخریب لازم باشد باید پرونده تشکیل شود و درخواست تخریب داده شود. ما نیز برای این کار تسهیلاتی در نظر می گیریم. کارشناسان سازمان نظام مهندسی و شهرداری معتقدند که ساختمان آزاد از ایمن نیست و ما بر همین اساس تصمیم گرفتیم آن را در گام اول پلمب کنیم.»

به گفته شهردار منطقه ۱۱، جلسات متعددی با مالک، کسبه و معاون دادستان برگزار شد و نتیجه این شد که باید در ساختمان آزاد رفع خطر انجام شود و این موضوع در شورای تأمین هم مطرح شد. «همه دستگاه ها از جمله نیروی انتظامی و حتی دستگاه های امنیتی با همکاری شهرداری و آتش نشانی باید دست به دست هم دهند تا این موضوع مدیریت شود.»

همچنین علیرضا زاکانی، شهردار تهران درباره ساختمان های نایمن شهر تهران گفت: «برحسب ساختمان های نایمن ساختمانی داشتیم در مرکز شهر که قبلاً طبقه آن تخریب شده بود، اما مجوز گرفته بودند که ۲ طبقه دیگر سازند یا کار جدید و پیگیری، این مسئله لغو نشد و مسیر و مسیری که جنبه ایمنی شهر و شهروندان را تأمین می کند، تصویب و تثبیت شد. این مسئله برای ساختمان ها کار یک شبه ای نیست و در این ستاد این اقدامات را دنبال می کنیم.»

مراسم رونمایی از سردیس حبیب سپاه

دیروز با حضور اعضای شورایی شهر تهران، مدیرعامل سازمان زیباسازی شهر تهران و فرمانده سپاه محمد رسول الله مراسم رونمایی از سردیس سردار شهید حسین همدانی معروف به حبیب سپاه در منطقه ۲۲ (بزرگراه شهید همدانی) برگزار شد. به گزارش همشهری، این سردیس بیش از یک متر ارتفاع دارد و از جنس فایبرگلاس ساخته شده است. این طور که مدیرعامل سازمان زیباسازی شهر تهران در مراسم گفته یکی از رویکردهای اصلی سازمان هویت بخشی به سیمپا و منظر شهری پایتخت است و یکی از نکاتی که در این حوزه مورد توجه قرار می گیرد، نامگذاری شریان های اصلی شهر به نام شهید است. به گفته رضا صیادی نصب سردیس سردار همدانی هم در راستای تکریم مقام شهدا و هویت بخشی به محور بزرگراهی که به نام این سردار شهید سرفراز نامگذاری شده صورت گرفته است. او همچنین عنوان کرد: «هاات به شهدا از جمله شهید همدانی باعث می شود تا مادر معرفی این شهدا و خدمات و از خود گذشتگی آنها به مردم مصرترباشیم.»

فرمانده جنگ های نهضتی در مراسم فرمانده سپاه محمد رسول الله با بیان اینکه سردار حسین همدانی برترین فرمانده جنگ های نهضتی دنیا بود، گفت که کینه فتنه گران نسبت به شهید همدانی موجب رسوایی آنها شد و نشان داد آنها در مسیر رژیم صهیونیستی قرار دارند. سردار حسن حسن زاده نصب سردیس شهید همدانی را مصداق «فعالیت موقوع و انقلابی» مورد تأکید رهبر معظم انقلاب دانست و عنوان کرد: «به نمایندگی از سپاه تهران بزرگ، بسیج تهران و سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و خانواده شهید همدانی از این اقدام سازمان زیباسازی شهر تهران که با نگاه انقلابی شکل گرفته است، تشکر می کنیم چرا که با حقیقت یک اقدام انقلابی و به موقع بود.» او در تشریح اهمیت نصب نمادها و المان های فرهنگی از جمله سردیس شهید همدانی، تأکید کرد: «باید با این نمادها بر جستگی های ملت و قهرمانان آن را دوباره معرفی کنیم. چرا که تهران به خاطر شهیدان یک شهر مقدس است که باید به آن افتخار کنیم.»



یکصد و سیزدهمین نشست مجمع شهرداران کلانشهرهای ایران به میزبانی شهرداری تهران در خیابان بهشت برگزار شد

همه شهرداران کلانشهرها دور یک میز

یکصد و سیزدهمین نشست مجمع شهرداران کلانشهرهای ایران به میزبانی شهرداری تهران در خیابان بهشت برگزار شد و علیرضا زاکانی، شهردار تهران و رئیس شورای شهر تهران که مهمان ویژه این نشست بود با بیان اینکه امیدواریم این نشست نتایج مثبت و خوبی داشته باشد، گفت: «همه شهردارها مشکل دارند و شرایط اقتصادی کشور به طوری است که متأسفانه به وجود آمده باعث شده که دولت شهرداری ها، به ویژه شهرداری تهران از زیر چرخه شروع کنند؛ چرا که بدهی های فراوان باعث شد که ما هنوز نتوانیم خودمان را به سفر برسانیم.» مهدی چمران به مراسم پیاده روی اربعین هم اشاره و تأکید کرد: «اربعین نعمتی است که شهرداری تهران برای کلانشهرها و بررسی و هماهنگی در خصوص مسائل و مشکلات شهرداری های کشور، از جمله موارد مطرح شده در نشست دیروز مجمع شهرداران کلانشهرهای ایران بود که حدود ۴۰ کلانشهر از جمله اصفهان، تبریز، اهواز، کرمان، اردبیل و... در

ترافیک و توسعه حمل و نقل عمومی؛ اولویت شهرداری تهران

شهردار تهران در حاشیه نشست مجمع شهرداران کلانشهرهای ایران به پرسش خبرنگاران پاسخ داد. علیرضا زاکانی درباره برگزاری نمایشگاه بین المللی و ایجاد ترافیک و قفل شدن شهر تهران، گفت: «تا وقتی که حمل و نقل عمومی تقویت نشود و مردم از وسایل شخصی خود استفاده کنند، همچنان با مشکل ترافیک مواجه هستیم؛ بنابراین وظیفه خود می دانیم تا با تقویت حمل و نقل عمومی گامی برای حل مشکل ترافیک برداریم و از این رو اضافه کردن ۲۳۵۰ دستگاه اتوبوس به ۱۲۰۰ اتوبوس فعال و افتتاح ۱۱۲ ایستگاه مترو را برای امسال هدف گذاری کرده ایم.»

بر خلاف مصوبه شورای شهر و با اصرار وزارت صمت، نمایشگاه های پر مخاطب همچنان در مجاورت بزرگراه چمران برگزار می شود

کشمکش میان ۲ نمایشگاه

مدیرعامل مجموعه شهر آفتاب؛ وقتی نمایشگاه ها به شهر آفتاب نیایند، سرمایه گذاری در توسعه این پروژه برای بخش خصوصی جذاب نخواهد بود



با وجود اینکه نمایشگاه های پر مخاطب در مجموعه نمایشگاهی ستول باعث ایجاد ترافیک در بخش بزرگی از شهر می شود، شرکت نمایشگاه های بین المللی و وزارت صمت اصرار بر ادامه برگزاری این نمایشگاه ها دارند. در حالی که شورای شهر، انتقال نمایشگاه بین المللی به شهر آفتاب را در آذر سال پیش تصویب کرد، کشمکش بین شهر آفتاب و ستول منجر به تخریب ۲ طرف و باعث زیان صنعت نمایشگاهی کشور شده است. عباس تقدسی زاده، مدیرعامل مجموعه شهر آفتاب، در نشست خبری که در شهر آفتاب برگزار شد، از نکاتی پرده برداشت که پیش از این در رسانه ها اعلام نشده بود. بخشی از آنها را می خوانید:

- ما با مجری «نمایشگاه صنعت ساختمان» قرارداد بسته بودیم، ولی فشارهایی باعث شد که مجری، قرارداد را با ما لغو و نمایشگاه را در ستول برگزار کرد. از دید بهشت اسامی هم برای «بیت وهفتمین نمایشگاه کاشی و سرامیک» با انجمن صنفی تولیدکنندگان کاشی و سرامیک کشور قرارداد بستیم که در سال های گذشته این کار را انجام داده بود، اما با مکاتبات وزارت صمت مواجه شدیم که اجازه نداد این نمایشگاه را برگزار کند. از طرف دیگر تلاش کردند که شرکتی را در مقابل انجمن قرار دهند تا مجری نمایشگاه باشد. الان آمایشگاه کاشی و سرامیک با نام یکسان، یکی در شهر آفتاب و دیگری در ستول در دی ماه اعلام شده است. در «نمایشگاه خودرو» از وزیر محترم صمت دعوت کردیم، ولی ایشان بازدید نکردند. حالا متوجه شدیم که اوایل شهریور در ستول نمایشگاه «تول صنعت خودرو» برگزار می شود، اگر تعاملی بین شهرداری و وزارت صمت اتفاق نیفتد این کشمکش ادامه خواهد داشت.
- از دوستان وزارت صمت و همینطور شرکت نمایشگاه های بین المللی هم برای همکاری در توسعه شهر آفتاب دعوت می کنیم تا سهمی در آن داشته باشند. مجموعه بانک کسپان، یکی در شهر آفتاب و دیگری در ستول ساخته شده است و کاربرد دیگری ندارد، اما مجموعه ستول با توجه به موقعیت آن می تواند کاربردهای دیگری هم پیدا کند. «شرکت سهامی نمایشگاه های بین المللی جمهوری اسلامی ایران» در ستول مستقر است و فقط برای همان مجموعه تصمیم می گیرد. ویژگی شهر آفتاب این است که زمین زیادی در اختیار دارد و به نقاط مهمی مانند فرودگاه، مترو، بزرگراه ها و... دسترسی دارد. راه آن از شمال شهر زیاد است، ولی به بسیاری از دیگر نقاط شهر نزدیک و بدون ترافیک است. ویژگی دیگر این است که در آمد فعالیت های شهر آفتاب براساس رویکرد خزانه واحد، به حساب شهرداری واریز می شود و برای شهر خرج خواهد شد.
- از دید بهشت اسامی دسترسی ها را برای خودروهای سواری مناسب سازی و تابلوهای لازم را نصب کردیم. در ۴ روز نمایشگاه خودرو که همزمان با وقوع سیل در تهران برگزار شد، مجموعاً ۲۰۰ هزار بازدیدکننده داشتیم که روز آخر به حدود ۶۰ هزار بازدیدکننده و ۲۰ هزار خودرو رسیده بود.
- تفاهمنامه ای برای ایجاد بندرخشک در فضای ۲۰۰ هکتاری مجاور شهر آفتاب امضا شده است. مدیا سنسنت، دهکده سلامت، نیروگاه خورشیدی، موزه دائمی هوایی، هتل، شهرسازی سروپوشیده، سردخانه و بازار صنعت برق هم بخش های دیگری است که در این محدوده قابل اجراست. وقتی یکبار نمایشگاه گل و گیاه در فضای ۲۰ هزار مترمربعی اجرا شود متوجه می شویم که امکان داریم در این کار و خدمات رسانی به فرودگاه و بهشت زهرا وجود دارد.



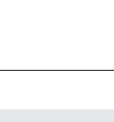
مسعود درستی مدیرعامل شرکت متروی تهران در نخستین شبانه از شبانه های «امید و افتخار» که به افتتاح پروژه های آماده بهره برداری اختصاص دارد، بزرگترین پایانه زیرزمینی قطارهای شهری در کشور، پس از گذشت ۱۴ سال از زمان شروع عملیات اجرایی آن، رسماً افتتاح خواهد شد.



احمد علوی عضو شورای شهر تهران خانه ابتهاج سال ۱۳۸۷ به عنوان یکی از آثار ملی ایران به ثبت میراث فرهنگی رسیده است. این خانه را در سال های گذشته کارخانه سیمان تملک کرده و تغییر کاربری داده است و خودشان قصد نگهداری دارند، به همین جهت نیازی به تملک از سوی شهرداری تهران نیست.



پوریا علیمردانی مدیرعامل شرکت کنترل ترافیک تفاهم نامه همکاری شرکت کنترل ترافیک تهران با معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری اصفهان امضاء شد.



اربعین اعزاز ۵۰۰ دستگاه اتوبوس برای جابه جایی زائران

معاون حمل و نقل و ترافیک شهردار تهران در آیین افتتاح و راه اندازی ایستگاه زائران کربلا (عمود صفر) از اعزاز ۵۰۰ دستگاه اتوبوس از تهران برای جابه جایی زائران از مرزها خبر داد و گفت: «اتوبوس های اعزامی از دستگاه های فعال در ناوگان حمل و نقل پایتخت نیستند و از اتوبوس هایی که در اختیار سرویس شرکت ها و بخش خصوصی قرار دارند، استفاده می شود و فقط مدیریت آنها به عهده شهرداری است.» به گزارش همشهری، شهرداری همه ساله با فرار بسیدن از اربعین در حوزه های مختلف خدمات رسانی می کند. سیدمجتبی شیعی با بیان این مطلب عنوان کرد: «اقدامات در حوزه حمل و نقل از مدت ها پیش آغاز شده و مهم ترین کار، ایجاد سرپناه برای استراحت مسافران در ایستگاه معروف به عمود صفر بود.» به گفته او در راستای مدیریت سفر برای ورود زائران به خاک عراق پیش بینی های لازم صورت گرفته و اتوبوس ها زائران را تا نقطه مشخص جابه جا خواهند کرد. در ادامه مهدی و رحلت کار، مدیرعامل سازمان پایانه ها و پارکسوارهای شهرداری تهران با بیان اینکه ایستگاه زائران با سازه مناسب و ساختار ایرانی-اسلامی طراحی شده است، گفت: «هم اکنون روزانه ۱ تا ۲۰ سرویس به سمت عتبات حرکت می کند و پیش بینی می شود تعداد سرویس ها روزانه به ۶۵۰ مورد برسد.»

۱۴ رام قطار

نظافت و شست و شوی فیلترهای تهیه و سنگ های ۲ طبقه خط ۵ با همکاری و حمایت فرماندهی گردان چهارم بیت المقدس (مترو) شهرداری تهران انجام شد. بهبود وضعیت تهیه ناوگان خط ۵ و همچنین حفظ سلامت و تکریم حقوق مسافران متروی تهران یکی از اولویت های کاری شرکت بهره برداری متروی تهران است و در همین راستا نظافت و شست و شوی فیلترهای تهیه ۱۴ رام قطار در یک روز انجام شده است.

۹۸ تقاطع

محمدصادق خیرخواه، مدیرعامل سازمان مشاور فنی و مهندسی شهر تهران در نشست شهرداری های تهران و اهواز گفت: «احصای کاستی های موجود در شست و شوی بزرگراهی پایتخت و مطالعات و طراحی های صورت گرفته به منظور تکمیل گردش های ترافیکی ۹۸ تقاطع غیرمسطح شهر تهران به عنوان یکی از مهم ترین دستاوردهای مطالعاتی در حوزه عمران شهری است. این مطالعات که تأثیری مستقیم بر کاهش تردد اضافی شهروندان در سرفه های درون شهری، کاهش میزان مصرف سوخت و آلودگی هوا و... دارد، می تواند به یک ضلع، شرکت های دانش بنیان و نمایانگه باید در این کار یکدیگر همکاری کنند.»