

نمایشگاه ترافیک!

رئیس پلیس راهور، مراجعه به نمایشگاه صنعت ساختمان آفندر زیاد است که پارکینگ‌های داخلی آن جوابگو نیست

همزمان با برگزاری نمایشگاه صنعت ساختمان در تهران، دوباره بزرگراه‌ها و خیابان‌های شهر با ترافیک سنگین همراه شده و شهروندان برای رسیدن به مقصد باید زمان بیشتری را در گرگه ترافیکی سپری کنند.

به گزارش همشهری آنلاین، برگزاری رویدادهای مختلف در نمایشگاه بین‌المللی داستان تکراری و پر از مشکلاتی را برای تهران رقم می‌زند و در روزهای پرترافیک این پایتخت‌نشینان هستند که باید تاوان برگزاری نمایشگاه را در گوشه دیگری از شهر بدهند. آلودگی هوا، آسیب به محیط‌زیست، اختلال در معابر بزرگراهی، درگیر کردن شبکه معابر اطراف، ایجاد ناایستایی برای اهالی محله‌های همجوار و همچنین از بین رفتن ساعت‌ها وقت مردم از مشکلات ناشی از برگزاری نمایشگاه در نقاط حیاتی شهر هستند. حالانویت به برگزاری نمایشگاه صنعت ساختمان رسیده تا در درس‌ساز شود و ترافیک را نه تنها در خیابان‌های منتهی به ستون و بزرگراه چمران افزایش دهد، بلکه آن را به بزرگراه‌های مدرس، کردستان و حتی خیابان ولیعصر نیز برساند.

بر اساس اعلام پلیس راهور، بخشی از ترافیک بزرگراه چمران، پل پارکوی و ستول به نمایشگاه صنعت ساختمان مربوط است و معابر اطراف این نمایشگاه هم کاملاً متأثر از ورود خودروها و ترافیک هستند.

رئیس پلیس راهور تهران تأکید می‌کند: «پلیس با هر گونه برگزاری نمایشگاه بر مخاطب در جاهای مختلف شهر خصوصاً هسته‌های مرکزی و پرتراکم مخالف است.»

سردار محمدحسین حمیدی می‌افزاید: «برگزاری نمایشگاه در این محدوده شهر از دیرباز مشکلات متعددی داشته است و در مقطعی حتی شهرداری تهران برای اینکه بتواند با مشکلات کمتری این نمایشگاه‌ها را مدیریت کند، با صرف هزینه کلان مجموعه شهر آفتاب را ساخت و مدتی هم از این نمایشگاه استفاده می‌شد، اما متأسفانه به این مجموعه کم‌توجهی شد.» وی افزود: «سال گذشته بعد از اینکه برگزاری نمایشگاه در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران مشکلات زیادی را به‌وجود آورد و بخشی از این مشکلات هم در آنجا ایجاد شد، با دستگاہ‌های ذریع به توافقی رسیدیم مبنی بر اینکه در سال ۱۴۰۱ نمایشگاه‌های بمخاطب در محل نمایشگاه بین‌المللی آفتاب و نمایشگاه‌هایی که جنبه تخصصی و کارشناسی و عمدتاً بین‌المللی دارند در همین مجموعه فعلی واقع در تهران برگزار شوند.» حمیدی درباره تغییر در نحوه برگزاری نمایشگاه‌ها گفت: «ساعات برگزاری نمایشگاه در مدیریت آن بسیار مهم است؛ به همین دلیل ساعات را تغییر دادیم و اعلام کردیم نهایتاً ساعت ۱۳بازارظهر پایان نمایشگاه خواهد بود تا حداقل بتوانیم ترافیک شامگاهی را که در آن محدوده داریم با مشکلات کمتری مدیریت کنیم. بدین ترتیب طی چند ماه گذشته نمایشگاه‌های متعددی در این مجموعه برگزار شد و شاهد مشکلات کمتری نسبت به سال‌های قبل بودیم.» وی درباره مشکلی که در روزهای اخیر در محدوده نمایشگاه بین‌المللی تهران به‌وجود آمده است، گفت: «نمایشگاه صنعت ساختمان مخاطب خاص خودش را دارد و در ساعات برگزاری حجم ترافیک زیادی را در این محدوده جذب می‌کند و این قدر مراجعات زیاد است که پارکینگ‌های داخل نمایشگاه هم جوابگو نیست.»

حمیدی ادامه داد: «مشکل اینجااست که مجموعه نمایشگاه‌های بین‌المللی متعلق به وزارت صنعت و معدن بوده و یک مجموعه دولتی است که روابط خاص دارد و ممکن است گاهی با تصمیمات شهری هماهنگ نباشد. الزاماتی که باید اتفاق بیفتد تا این مجموعه به‌طور کلی جابه‌جا شود، خیلی قوی نیست، توافقی هم که ما سال گذشته کردیم توافق بوده و هست، اما قانون نیست.» وی با اشاره به اینکه بخش عمده این توافق در حال انجام است، افزود: «آن بخشی که با هماهنگی‌های مجموعه نمایشگاه‌ها به پلیس مربوط است، انجام می‌شود. عزیزان قبل از اینکه نمایشگاه برگزار شود مراجعه می‌کنند و با پلیس هماهنگ هستند. ما هم زمان شروع و پایان نمایشگاه را برنامه‌ریزی می‌کنیم تا جریان ترافیک با مشکل کمتری مواجه شود، اما باید این را هم بگویم اینکه به‌طور کلی بخواهیم جلوی فعالیت این نمایشگاه را بگیریم هم اکنون امکان پذیر نیست.»

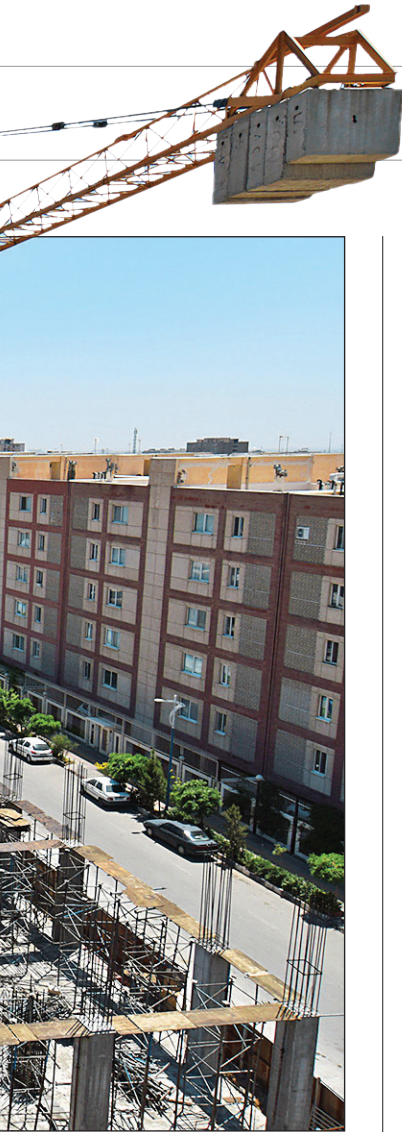
اتباط ترافیک تهران با نمایشگاه بین‌المللی نکته‌ای است که سیدجعفر تشکری هاشمی سال گذشته در رابطه با آن توضیح داده بود. «نمایشگاه بین‌المللی تهران در ۸۵هکتار یا ۴ در صد ورودی ظرفیت حداکثر ۲هزار پارکینگ دارد، در حالی که ۱۵هزار مراجعه‌کننده برای هر روز نمایشگاه است و همین موضوع سبب بروز ترافیک در تهران می‌شود.»

افزایش ترافیک پایتخت در روزهای برگزاری نمایشگاه در تهران مسوق به سابقه است و تنها محدود به نمایشگاه بین‌المللی نمی‌شود؛ چراکه پیش از این نیز در زمان برگزاری نمایشگاه کتاب اما و آگرهای بسیاری پیرامون این موضوع رقم خورد. کامل نبودن زیرساخت‌های شهر آفتاب، دوری از شهر و نبود امکانات در دست حمل‌ونقلی از جمله دلایلی بودند که در آن زمان مطرح شدند و باز هم مصلی برای این نمایشگاه انتخاب شد.

فرصت شهر آفتاب

مساحت مسالان‌های فعلی شهر آفتاب حدود ۴۰هزار مترمربع است که در طرح نهایی به ۱۲۰هزار مترمربع خواهد رسید و با مساحت ساختمان تجارت جهانی مجاور آن، تا ۱۹۰هزار مترمربع هم قابل افزایش است. مدیرعامل شرکت شهر آفتاب، درباره برگزاری نمایشگاه در این محل می‌گوید: «مسال اعلام شد که برای نمایشگاه کتاب ۶۰هزار مترمربع نیاز داریم و به این دلیل که فضای سالن‌های ما ۴۰هزار مترمربع بود، نمایشگاه را در مصلی برگزار کردند.» عباس تقدسی‌نژاد می‌افزاید: «تاکنون یک‌سوم از طرح نهایی شهر آفتاب توسعه پیدا کرده است. با کامل شدن سالن‌های نمایشگاهی و بخش‌های دیگر به توسعه نهایی خواهیم رسید. در حوزه توسعه مجموعه شهر آفتاب نزدیک به ۵۱هزار میلیارد تومان فرست‌های سرمایه‌گذاری به سر آمده است و این ظرفیت را فراهم می‌کند که تمام نمایشگاه‌های تجاری بر مخاطب در شهر آفتاب برگزار شوند.»

وی در ادامه بیان کرد: «این مجموعه ما تجربه برگزاری ۴۰نمایشگاه را دارد و همزمان با برگزاری نمایشگاه کتاب در مصلی تهران میزبان نمایشگاه خواهد بود و در روز آخر آن ۶هزار بازدیدکننده داشت و نمایشگاه با بهترین امکانات در خدمت بازدیدکنندگان قرار گرفت.»



عکس همشهری علی‌رضا محمدی

اجاره ارزان برای مسکن زوج‌های جوان

شهرداری تهران در قالب طرح ساخت مسکن‌های جدید، برنامه احداث ۲ تا ۳هزار واحد برای اجاره راه هم آغاز کرد

گزارش محمود مولایی روزنامه‌نگار



۳هزار واحد مسکونی با هدف اجاره دادن به زوج‌های جوان در شهر تهران ساخته می‌شود. این طرح در مسیر اجرای ساخت انبوه واحد مسکن در پایتخت در نظر گرفته شده است تا خانگی با باقیمت مناسب‌تر از بازار اجاره به‌جا در اختیار زوج‌های جوانی که امکان تأمین منابع مالی برای خرید مسکن را ندارند، قرار گیرد. پیش‌تر از ابتدای مردادماه آیین آغاز عملیات احداث ۳هزار واحد مسکونی قرارگاه جهادی تأمین مسکن شهر تهران شد و اکنون سرپرست سازمان نوسازی شهر تهران از ساخت ۲ تا ۳هزار واحد مسکونی برای اجاره‌داری خبر می‌دهد. سیدمهدی هدایت در این رابطه گفت: «تعدادی

اراضی ناکارآمد و رهاشده در شهر وجود دارد که شهرداری می‌تواند از آنها برای تولید مسکن استفاده کند. اقدام دیگری که شهرداری تهران در دستور کار دارد، تولید حدود ۳هزار واحد مسکونی برای اجاره‌داری است.» او ادامه داد: «سازمان اجاره‌داری زیرمجموعه سازمان نوسازی شهر تهران ایجاد شده و قرار است که این واحدهای مسکونی ساخته و در اختیار سازمان اجاره‌داری قرار گیرد تا آنها را در اختیار زوج‌های جوان قرار

دهند.» ساخت مسکن برای اجاره‌داری بین ۲ تا ۳سال زمان می‌برد و در این سال‌ها علاوه بر اجرای این طرح، شهرداری تهران برنامه‌های دیگری نیز برای نوسازی در بافت فرسوده دارد. سرپرست سازمان نوسازی در این باره گفت: «مشوق‌های جدیدی را برای نوسازی بافت فرسوده داریم که مصوبه آن را از کمیسیون ماده ۵ گرفته‌ایم و قرار است بقیه مراحل آن طی شود. این بسته تشویقی برای اهالی ساکن بافت فرسوده و سرمایه‌گذاران

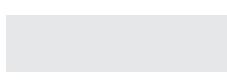
خانه‌های قرارگاه مسکن به سرعت در حال ساختند

- ۲۰هزار واحد مسکونی در مرحله ساخت هستند.
- ۲۰هزار واحد مسکونی صدور پروانه ساخت تا پایان شهریور در بافت می‌گیرند.
- ۱۸۰هزار واحد مسکونی برای اجاره‌داری در اختیار زوج‌های جوان قرار می‌گیرند.
- ۱۸۰هزار واحد مسکونی سال ۱۴۰۱ در بستر ساخت قرار می‌گیرند.
- ۲۰هزار واحد مسکن در منطقه ۱۱ و ۱۲ قرارگاه جهادی احداث می‌شوند.
- ۲۵ پروژه مسکونی و ۵ پروژه خدماتی در محله نفر آباد منطقه ۲۰ در دست اجرا است.

توسعه مترو از راه واگذاری زمین

طبق تفاهم‌های صورت گرفته ۲۵،۸هکتار زمین منطقه ۲۲ برای احداث خط ۱۰ مترو به مجری و پیمانکار واگذار شد

گزارش مهدی اسماعیل‌پور روزنامه‌نگار



در کنار تکمیل و توسعه ۷خط فعلی مترو، ساخت ۴خط دیگر یعنی خطوط ۱ تا ۱۱ نیز در دستور کار و برنامه‌های شهرداری تهران قرار دارد تا شبکه انبوه‌تری از زیرزمینی پایتخت، در سال‌های آینده بتواند روزه ۱۰ میلیون نفر را جابه‌جا کند. در این میان، با توجه به کمبود شبکه و ایستگاه‌های مترو در نوار شمالی پایتخت، احداث خط ۱۰ در اولویت قرار گرفت و عملیات اجرایی مربوط به آن از اواخر تیرماه آغاز شد؛ در همین اساس برای احداث خط و همچنین تأمین مالی پروژه که قرار است به‌صورت تهازی انجام شود، شهرداری‌های مناطق یک تا ۵ و همچنین منطقه ۲۲ باید زمین‌های مورد نیاز را در اختیار شرکت متروی تهران قرار دهند. در همین راستا منطقه ۲۲ طی مراسمی با حضور مدیران شهری، یک قطعه زمین به مساحت ۲۵،۸هکتار را در اختیار شرکت متروی تهران و پروژه خط ۱۰ قرار داد. نکته اینجااست که بیشترین تعداد ایستگاه‌های این خط در منطقه ۲۲ قرار دارد.

به گزارش همشهری، ظهر دیروز، تفاهنامه واگذاری زمین دپوی خط ۱۰ مترو توسط شهرداری منطقه ۲۲ به شرکت متروی تهران طی مراسمی با حضور سیدمجتبی شفیی، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران، مسعود دستی، مدیرعامل شرکت راه‌آهن شهری تهران و حومه (مترو)، وحیدرضا محمدی، شهردار منطقه ۲۲، تعدادی از اعضای شورای اسلامی شهر تهران، سیدفرهاد خدابخش، معاون حمل‌ونقل و ترافیک منطقه ۲۲، مدیران قرارگاه خاتم‌الانبیاء(ص) و سایر مدیران شهری در کارگاه ایستگاه متروی خط ۱۰ واقع در بلوار گلپایه شهرک گلستان برگزار شد.

مسعود دستی، مدیرعامل شرکت متروی تهران درباره این موضوع به همشهری گفت: «طی هفته‌های گذشته برای تأمین واگذاری زمین‌های مورد نیاز پروژه خط ۱۰ متروی تهران با شهرداری‌های مناطق یک تا ۵ و ۲۲ جلساتی را برگزار کرده‌ایم. شهرداری منطقه ۲۲ یکی از زمین‌های کلیدی که قرار است در آنجا پایانه خط ۱۰ احداث شود را آماده کرد و تحویل شرکت مترو داد. سایر زمین‌ها را شهرداری‌های

تنه‌ری

نقل قول خبر

سوده نجفی



عضو هیأت رئیسه شورای شهر تهران راه‌اندازی بازارچه‌های دائمی به‌منظور عرضه محصولات بانوان کارآفرین در مناطق، یکی از مهم‌ترین مواردی است که تا حدود زیادی می‌تواند مشکلات اشتغال علاوه بر رفع مشکلات اقتصادی موجب کاهش آسیب‌های اجتماعی نیز خواهد شد؛ از این رو ضرورت دارد بسترهای لازم برای این امر در شهر فراهم شود.

سید محمد فیاض



مدیرکل اداره هماهنگی فنی و عمرانی سازمان‌ها و مناطق شهرداری خرید و راه‌اندازی ۲ کارخانه ۲۴۰تنی تولید آسفالت در شرق و غرب پایتخت، همچنان در دستور کار معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران قرار دارد. ضمن آنکه قرار است کارخانه شماره ۹ آسفالت سازمان مهندسی و عمران شهر تهران نیز اورهال (بازبینی و مرمت اساسی) شود.

سیدمحمدرحیم مرتضوی



شهردار منطقه ۹ شخصی با هویت معین با جعل سند مالکیت ملک معروف به پارک کوکب در محدوده مهرآباد جنوبی، اقدام به طرح دعوی مطالبه قیمت زمین مذکور کرده بود که در دادگاه بدوی منجر به محکومیت شهرداری تهران به پرداخت مبلغ درحود ۲۲میلیارد تومان شد. پس از احراز جعلی بودن اسناد و با طرح دعوی در مراجع کفبری و قطعیت رأی و نقض دادنامه بدوی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران، موجبات احقاق حق عمومی و جلوگیری از تضییع منافع شهرداری تهران فراهم شد.

مهدی حسن‌زاده



مدیر استراتژی آپ‌رو ۴۰درصد سفرهای روزانه شهر زیر ۵ کیلومتر است که می‌توان برای کاهش ترافیک، آلودگی صوتی و هوا از اسکوترهای برقی بهره‌برد. اکنون حدود ۳۰ اسکوتر برقی در اماکن عمومی شهر مانند بوستان‌های بزرگ فعال شده است.

خبر

هر محله با یک ایده در ریحان شهر

دومین رویداد ریحان‌شهر در حال برگزاری است. این رویداد در پی بهره‌گیری از ظرفیت مشارکت‌کنندگان و خانواده‌ها برای تحقق برنامه‌های اداره کل امور بانوان شهرداری و ایجاد ارتقای علقی به شهر است و در این مسیر از توانایی سازمان‌های مردم‌نهاد و کشتگران اجتماعی محلی استفاده می‌کند و شعار این دوره «هر محله یک ایده با زنان و خانواده‌ها» است.

به گزارش همشهری، مدیر کل امور بانوان شهرداری تهران در افتتاحیه دومین رویداد ریحان شهر در تالار ایوان شمس گفت: «در پیچ و تاب جوامع مدرن، قدرت زنان تا حدودی کم شده و امروز جوامع به‌دنبال این گمشده هستند؛ ما در ریحان شهر به این فکر می‌کنیم که توانایی زنان احیا شده و به‌دنبال ایفای نقش اصلی خود در جامعه باشند.»

مریم اردبیلی با اشاره به اینکه طرح‌های ریحان شهر در حال اجراست، گفت: «قرن حاضر بیش از هر زمانی، قرن مشارکت است و هر بهبودی در هر جای دنیا بدون در نظر گرفتن اقتضات مشارکت مردم اتفاق نمی‌افتد و ما باید زمینه‌ساز این مسئله باشیم.» وی افزود: «بدون شک ما نمی‌توانیم از عهده اداره کشور و شهر برآیم، مگر اینکه کار خوب را تعریف و انگیزه و ایمان برای انجام آن داشته باشیم. دوران اینکه یک عده مدیر، کلان‌پروژه‌هایی را طراحی و از مردم بخواهند با آنها همراهی کنند، گذشته است.»

اردبیلی ادامه داد: «باید مدل‌های مشارکت مردمی را برای خردمان بومی کنیم و با فرست‌ها، پیش‌نشان‌ها و نقاط قوتی که در فضای فرهنگی خود داریم آنها را غنا بخشیم که خانواده‌محوری یکی از این موارد است.» وی با بیان اینکه اگر می‌خواهیم شهر ما شهر خانواده باشد و خانواده‌محوری پایه تحول در شهر باشد، مدل‌های مشارکت را بومی‌سازی کنیم، خانواده‌محوری می‌تواند بسیار به‌سازگاری باشد، یادآوری کرد: «اگر خرده‌وابتهایی که زنان در دل کوچه پس‌کوچه‌های ما خلق می‌کنند زیبا باشند، آینده شهر و محله‌های ما زیبا خواهد شد و ما به‌دنبال دیده شدن این تنوع و تکرار آن هستیم؛ به هیچ وجه دنبال این نیستیم ایده‌ای را به شما و خانواده تحویل دهیم چرا که باید ایده‌ها باعث انگیزه و کنش محله‌ای شود. امیدواریم مدل‌های میانی جدید مانند تشکل‌های دانشجویی را در فاز دوم ریحان شهر وارد کنیم و در این مسیر راهگشا و ریل‌گذار باشیم و قدم‌خیری را در راستای بهبود وضعیت شهرمان برداریم.»

حمایت از طرح‌های ریحان شهر

به گزارش همشهری، حمایت‌های اداره کل امور بانوان شهرداری تهران از طرح‌های ریحان شهر شامل ۳ محور است؛ در محور اول طرح‌ها به مناطق و محله‌ها معرفی می‌شوند و افراد فعال در هر محله شناسایی خواهند شد. در محور دوم نیز از ظرفیت‌های در اختیار شهرداری مانند بوستان‌ها بانوان و سراسرای محله‌ها برای برگزاری دوره‌های آموزشی و توان‌افزایی شهروندان استفاده می‌شود.



طراحی پایانه آغاز و انجام می‌شود.

خط ۱۰ به روایت اعداد

- برآورد اعتبارات مورد نیاز بر پایه سال مالی امسال، ۵۴هزار میلیارد تومان است.
- در فاز ۲ ساخته شده و به بهره‌برداری خواهد رسید.
- فاز نخست به طول ۲۳،۵ کیلومتر در یک برنامه ۵ساله از ایستگاه وردآورد تا میدان کتاب با ۱۱ ایستگاه شامل ایستگاه‌های مرادیدشهر، وردآورد، دریاچه، اتریش، کوهسار و میدان کتاب به بهره‌برداری می‌رسد.
- ۱۱۲ ایستگاه فاز نخست عبوری هستند؛ یعنی به مرور بعد از ایستگاه فوق به بهره‌برداری می‌رسند.
- فاز دوم در یک برنامه ۴ساله، از میدان کتاب تا تهرانیپارس به طول ۲۲،۵ کیلومتر با ۱۵ ایستگاه به بهره‌برداری می‌رسد.
- ۱۱۳ ایستگاه فاز دوم هم پس از بهره‌برداری اولیه عبوری خواهند بود.
- فراپند احداث فاز دوم از سال آینده آغاز می‌شود.
- عمده تأمین مالی ساخت خط ۱۰ مترو از طریق تهاز خواهد بود.

وحیدرضا محمدی شهردار منطقه ۲۲

در این دوره علاوه بر همه مشکلات مالی، اتفاقات خوبی در حوزه حمل‌ونقل متناسب با بضاعت شهرداری صورت گرفته است؛ کلنگ‌زنی خط ۱۰ و اتفاقاتی که در منطقه ۲۲ رخ داده از جمله آنهاست. امیدواریم با راه‌اندازی مدهای حمل‌ونقل عمومی بتوانیم پاسخگوی نیازمندی‌های شهروندان باشیم. این منطقه دارای مساحت ۲۳هزار ۲۲هکتار و طول خطی ۲۰ کیلومتر مربع است که پاسخگویی به نیاز شهروندان در حوزه حمل‌ونقل، بسیار سخت است. قرار بود که خط ۱۰ وردآورد در منطقه ۲۲ احداث شود، با این‌ها و نگاه ویژه معاون حمل‌ونقل، یکی از اقدامات اثرگذار در توسعه خط ۱۰ به‌منظور بهبود عملکرد عملی شده است. این مراسم به‌منظور تحویل دپوی اراضی خط ۱۰ در اراضی مرادیدشهر برگزار شده است. بیش از ۵۰هزار خانوار در مرادیدشهر تاق ۱۴۲۰، ساکن می‌شوند که از این امکان دسترسی به مترو و راه‌انداشندن، اما ناظر موافق معاونت قرار شد که ایستگاه نهایی مادر در شهرک مرادیدشهر باشد.

مکت



مکت



سیدمجتبی شفیی معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران بر اساس تفاهنامه «واگذاری زمین دپوی خط ۱۰ مترو» به مساحت ۲۵،۸هکتار میان شهرداری منطقه ۲۲ و شرکت راه‌آهن شهری تهران و حومه گامی بزرگ در ایجاد یک زیرساخت موفق و مؤثر برای ساکنان منطقه ۲۲ و سایر مناطقی که در ادامه خط ۱۰ وجود دارند، برداشته شد. این در حالی است که متأسفانه فکری در خصوص تأمین دیو در دوره‌های گذشته نشده بود و همین سبب شده تا خطوط خدمات مطلوبی نظیر کاهش سرفاصله و جابه‌جایی بیشتر مسافر را نداشته باشند. یکی از ارکان خطوط مترو، تأمین دپوی مناسب است. اما دیو ابتدای پروژه تأمین شده باشد کمک بزرگی برای طراحی‌ها و اقدامات اجرایی در آینده خواهد بود. به‌رغم همه مشکلات موجود، شبکه متروی تهران در دنیا از نظر طول و تعداد ایستگاه، رتبه بیستم را در میان ۲۵۰متروی دنیا دارد و هم‌اکنون حدود ۱۰شهر ایران در حال توسعه خطوط متروی خود هستند.