چهره روز

امید آفرینی در اقتصاد

احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد می گوید: دولت و مجموعه کارگزاران آن با کار و همّت جهادی و با استفاده از همه ظرفیت‌های موجود برای رفع مسائل و مشکلات زیرساختی و محرومیت‌های کشور تلاش می کنند تا امید و اعتماد عمومی در جامعه افزایش یابد.

خاندوزی در جمع ائمه جمعه شیعه و اهل سنت گنبدکاووس، اعضای شورای تامین و نماینده مردم این شهرستان مرزی در مجلس ، ابزار امیدواری کرد در سایه مجموعه اقدامات و تلاش‌ها، کارنامه قابل دفاعی از دولت آیت الله رئیسی و اعضای کابینه‌اش در پایان کار، باقی بماند. او می‌افزاید: افزایش امید و اعتماد عمومی در جامعه، میثاق‌نامه دولت و کارگزاران آن است و همه تلاش و همّت خود را برای تحقق آن به‌کار گرفته‌اند.

تردیدی نیست که حفظ روحیه ملی و افزایش تاب‌آوری اقتصاد در موقع فشارهای بین‌المللی یک مطالبه و ضرورت ملی است. وظیفه کارگزاران است که بر میثاق خود پایبند بماند. البته انتظار می‌رود این امیدآفرینی در حد وعده و شعار باقی نماند و مردم آثار ملموس آن را احساس کنند. ازجمله متغیرهایی که می‌تواند بر ضریب اعتماد مردم به دولت بیفزاید و آنها را امیدوار به اصلاحات اقتصادی نگه دارد، شامل کنترل نرخ تورم، افزایش نرخ رشد اقتصادی و کاهش نرخ بیکاری است؛ چرا که در نهایت این متغیرهای کلان اقتصادی است که به‌عنوان ترازوی میزان موفقیت یا ناکامی دولت مورد استناد قرار می گیرد. به همین سبب یکی از شروط موفقیت دولت، هدف‌گذاری کمی و کلان دقیق و حرکت به سمت آن است تا در پایان عمر دولت سیزدهم مردم شاهد تحقق وعده‌ها و اجرای برنامه‌ها باشند. از این روی باید گام‌های زیادی برداشته شود و مانع‌زدایی از اقتصاد با تکیه بر روش‌های علمی و کارشناسی در اولویت قرار گیرد.

نقد خبر

۲روایت یک واقعه

■ **خبر:** در گزارش بانک مرکزی از تحولات مسکن تهران میانگین نرخ مسکن در تیرماه ۴۱,۷میلیون تومان اعلام شد؛ درحالی‌که مرکز آمار یک روز قبل میانگین قیمت را ۴۴,۸میلیون تومان اعلام کرده بود.

■ **نقد:** تنها منبع تهیه گزارش‌های مسکن بانک مرکزی و مرکز آمار ایران، داده‌های خام ثبت شده در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور است. همین منبع اطلاعاتی مشترک باعث ایجاد حواشی در مورد اختلاف قیمت در ۲ گزارش شد. این در حالی است که در هر ۲ گزارش، روند تحولات بازار مسکن به‌عنوان مهم‌ترین شاخص، یکسان بود و ۲ مرجع از اصول تحلیل بازار دیدگاه مشترکی داشتند. دلیل بروز اختلاف در اعلام قیمت، بیش از هر چیز به ماهیت کالای مسکن برمی گردد که به‌شدت ناهمگن بوده و میانگین وزنی و حسابی قیمت آن ۲ رقم متفاوت است؛ درحالی‌که قیمت ۴۴,۸میلیون تومانی مرکز آمار ایران، میانگین وزنی است و ازقضا در گزارش همین مرکز، میانگین حسابی قیمت مسکن در تیرماه ۴۲,۸میلیون اعلام شده که بسیار کمتر از میانگین وزنی و نزدیک به برآورد بانک مرکزی است. مرکز آمار ایران در روش میانگین موزون، تفاوت متراژ واحدهای مورد مبادله را در معدل گیری مدنظر قرار می‌دهد و با استفاده از اطلاعات طول و عرض دقیق جغرافیایی، اقدام به ویرایش آدرس‌های استخراج شده از سامانه می کند که این امکان برای بانک مرکزی مهیا نیست.

عکس: همشهری/ مجتبی محسنی

همشهری کارنامه یکساله دولت سیزدهم را بررسی می کند

کارنامه اقتصادی دولت در یک سال

گزارش

یک‌چهارم از عمر دولت سیزدهم به پایان رسید. اکنون فرصت خوبی است تا فراز و فرود سیاستگذاری و ریل‌گذاری دولت ابراهیم رئیسی زیر ذره‌بین قرار بگیرد تا مشخص شود که آیا او و تیم اقتصادی کابینه‌اش در مسیر اصلاحات واقعی اقتصاد گام برمی‌دارند؟ چشم‌انداز آینده اقتصادی ایران در پایان دولت سیزدهم چگونه خواهد بود؟ بی تردید یکی از چالش‌های بنیادین دولت ابراهیم رئیسی کاهش نرخ تورم است که اگرچه در ماه‌های نخست توانسته از سرعت آن بکاهد و تورم را به سمت نزولی سوق دهد، اما اجرای یکی از طرح‌های مهم که از آن به‌عنوان جراحی اقتصادی یادشده، یعنی حذف ارز ۴۲۰۰تومانی کالاهای اساسی باعث شد تا نرخ تورم نقطه به نقطه در خرداد و تیرماه ۱۴۰۱به بالای ۵۰درصد برسد و انتظار می‌رود که بخشی از این فشار تورمی در ماه‌های پیش‌رو تخلیه شود. با این حال برنامه ابراهیم رئیسی این است که نرخ تورم را تا پایان سال آینده به محدوده ۲۰درصد برساند که در این صورت او به یکی از برنامه‌های اقتصادی‌اش عمل خواهد کرد. به گزارش همشهری، دولت سیزدهم در یک سال گذشته دست‌کم ۱۰گام برداشته که ترسیم‌کننده بینش و سیاست اقتصادی دولت در ۳سال آینده است و باید دید که در ادامه چه دستاوردهایی برای مردم خواهد داشت. این دستاوردها را می‌توان در حوزه‌هایی چون بانکی، بودجه‌ای، مالیاتی، دیپلماسی، اقتصادی، کاهش فشار تحریم‌ها، اصلاح نظام یارانه‌ای و البته در حوزه‌های بخشی نظیر نفت و گاز، حمل‌ونقل و بهبود معیشت مردم رصد کرد.

۱ افزایش صادرات غیرنفتی: برای ارزیابی دقیق کارنامه دولت سیزدهم در حوزه تجارت خارجی می‌توان به میزان صادرات و واردات در ۴ماه نخست امسال نسبت به‌مدت مشابه سال گذشته نگاه کرد. آمارهای رسمی نشان می‌دهد تراز تجارت خارجی ایران مثبت شده و حجم واردات در ۴ماه نخست امسال با رشدی ۱۶درصدی به ۱۶میلیارد و ۹۵۲میلیون دلار رسیده؛ درحالی‌که در همین مدت میزان صادرات کشور رشدی ۲۰درصدی داشته و به رقم ۱۷میلیارد و ۲۴۰میلیون دلار افزایش یافته و تراز تجاری ایران از منفی ۲۳۸میلیون دلار در ۴ماه نخست سال گذشته به مثبت ۲۸۸میلیون دلار در مدت مشابه امسال رسیده است. از سوی دیگر کل صادرات غیرنفتی ایران در سال ۱۴۰۰ معادل ۴۰میلیارد و ۷۴۸میلیون دلار بوده که نسبت به سال ۹۹ رشدی ۴۱,۴۶درصدی را تجربه کرده است. نکته اینکه از کل تجارت بیش از ۴۰میلیارد دلاری سال ۱۴۰۰، معادل ۵۸درصد آن در نیمه دوم سال و در دولت سیزدهم به‌دست آمده است.

۲ جهش صادرات نفتی ایران: ارزش صادرات نفتی ایران در سال ۹۹ معادل ۲۱میلیارد و ۴۳میلیون دلار بود که در سال گذشته با رشدی ۸۴درصدی مواجه شد و به رقم ۳۸میلیارد و ۷۲۳میلیون دلار رسید. ۱۸میلیارد و ۶۷۷میلیون دلار این رقم در نیمه نخست سال محقق شده و به‌نظر می‌رسد ایران توانسته هم نفت و فرآورده‌های نفتی بیشتری را در سال ۱۴۰۰ بفروشد و هم به سبب رشد قیمت جهانی انرژی، به درآمد بالاتری نسبت به سال قبل دست یابد. انتظار دولت این است که این روند افزایش صادرات و درآمدهای ارزی ناشی از فروش نفت و فرآورده‌ها با برداشته شدن تحریم‌ها در نتیجه مذاکرات هسته‌ای بیشتر هم شود. آمارها بیانگر این است که رؤیای آمریکا درباره صفر کردن صادرات نفت ایران محقق نشده است. افزون بر اینکه براساس گفته‌های وزیر نفت میزان وصول درآمدهای نفتی هم در دولت سیزدهم روان‌تر و بیشتر شده و بیش از ۸۰درصد درآمدهای نفتی کشور به‌صورت ارزی وصول می‌شود.

۳ پرداخت وام بانکی به مردم: از جمله اصلاحات اقتصادی دولت سیزدهم تغییر مسیر وام‌های بانکی به نفع مردم است. از دی‌ماه سال گذشته وعده دولت محقق شد و بانک‌ها ملزم شدند تا تسهیلات خرد را با حداقل ضامن و وثیقه و تنها براساس نظام اعتبارسنجی مشتریان پرداخت کنند. این برنامه در گام نخست مشمول بانک‌های دولتی و شبه‌دولتی شد، افزون بر این، روند پرداخت وام قرض‌الحسنه با کارمزد ۴درصدی به عروس و دامادها و وام فرزندآوری هم سرعت گرفته است.

۴ مالیات‌ستانی عادلانه: یکی دیگر از اصلاحات در نظام مالیاتی ایران رخ داده است. دولت و مجلس در یک گام مشترک به سمت عادلانه‌ترسازی نظام مالیات‌ستانی حرکت کرده‌اند؛ ازجمله می‌توان به مالیات بر خودروهای لوکس، مالیات بر خانه‌های گران‌قیمت و لوکس، مالیات بر تراکنش‌های بانکی و پایانه‌های فروشگاهی و تلاش برای مالیات‌ستانی از افرادی اشاره کرد که تا پیش از این اقدام به پرداخت مالیات نمی کردند. البته هنوز گام‌های دیگری برای اصلاح کامل نظام مالیاتی باید برداشته شود و انتظار می‌رود زنجیره مالیات‌ستانی عادلانه در ۳سال باقیمانده از دولت سیزدهم تکمیل شود.

۵ وداع با یارانه‌های تلخ ارزی: یکی از سیاست‌های مخرب اقتصادی دولت پیشین اعمال سیاست ارز ۴۲۰۰تومانی بود که دولت سیزدهم سرانجام هزینه‌های اجتماعی ناشی از این تغییر را پذیرفت و به حذف آن اقدام کرد؛ اقدامی که از نیمه اردیبهشت امسال عملیاتی و البته به جهش موقت نرخ تورم به‌ویژه تورم کالاهای اساسی، خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها منجر شد و فشار ناگزیر و موقتی بر سفره خانوارها وارد کرد. با این حال دولت برای کم کردن فشار این اصلاح قیمتی، به پرداخت یارانه نقدی ۳۰۰تا ۴۰۰هزار تومانی اقدام کرده است. گام بعدی این است که نظام کالابرگ الکترونیک را جایگزین کند تا به این ترتیب نظام یارانه‌ای اصلاح شود. نتیجه اینکه بر اساس اعلام ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، قاچاق کالاهای اساسی در ۴ ماه نخست امسال نصف و ۵۰درصد کمتر و قاچاق عمده آرد و روغن با حذف ارز ۴۲۰۰ صفر شده است. افزون بر اینکه یارانه نقدی ۹ دهک جامعه حدود ۹ برابر رشد داشته است. مرکز آمار ایران پیشتر برآورد کرده بود که ضریب جینی به عنوان شاخص توزیع درآمد با پرداخت یارانه نقدی و حذف ارز ۴۲۰۰ تومان در سال ۱۴۰۰ بهبود می‌یابد و به عدد ۰,۳۸۱۶ خواهد رسید که پایین‌ترین میزان ممکن از سال ۱۳۹۵ خواهد بود.

۶ عبور از شوک تحریم و کرونا: رشد مثبت اقتصاد ایران در ۲سال پیاپی ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ به وضوح از خروج اقتصاد ایران از شوک تحریم و کرونا حکایت دارد؛ هرچند که این میزان با رشد هدف ۸درصد فاصله دارد، اما نباید فراموش کرد که در سال‌های ۹۷ به‌ویژه با خروج آمریکا از برجام فشار تحریم‌ها بیشتر شد. در اواخر سال ۹۸ هم ورود کرونا به ایران شوک دیگری را به اقتصاد و معیشت مردم وارد کرد. با این دو شوک اما برخلاف تصور تحریم‌کنندگان، اقتصاد ایران دچار فروپاشی نشد. با این حال نباید از شوک‌های احتمالی در آینده غافل شد؛ چنان که دولت سیزدهم بارها تأکید کرده سرنوشت اقتصاد را به مذاکرات رفع تحریم‌ها گره نخواهد زد، اما نکته اینجاست که تاب‌آوری دیگر بخش‌های اقتصادی ازجمله بخش کشاورزی ناشی از کم‌آبی و خشکسالی در معرض تهدید قرار دارد. افزون بر این اگر موج هفتم کرونا و شیوع سویه‌های جدید فراگیر و دولت ناگزیر به اعمال محدودیت‌ها و قرنطینه‌ها شود، این خطر وجود دارد که بخش خدمات هم با شوک دیگری درگیر شود.

۷ دیپلماسی اقتصادی ضربه‌گیر شوک‌ها: شاید بتوان تفاهم‌های اقتصادی دولت سیزدهم با برخی کشورها در یک سال گذشته را ضربه‌گیر شوک‌های احتمالی به‌ویژه از کانال تحریم‌ها قلمداد کرد. از جمله این تفاهمنامه‌ها می‌توان به تفاهم ۴۰میلیارد دلاری بین شرکت ملی نفت ایران با شرکت گازپروم روسیه و همچین توافق تهران و آنکارا برای افزایش حجم تجارت بین ایران و ترکیه به ۳۰میلیارد دلار دانست. افزون بر این، ایران تفاهمنامه‌هایی را در حوزه ترانزیت با برخی کشورها ازجمله روسیه، قزاقستان و همچنین قرارداد توسعه خطوط ریلی را با کشور عراق امضا کرده است. علاوه بر این تفاهمنامه‌های مهمی در حوزه امنیت انرژی بین وزارت نفت با شرکت‌های داخلی و بانک‌ها امضا شده که می‌توان به سرمایه‌گذاری ۷میلیارد دلاری برای احداث پالایشگاه مروارید مکران، تفاهمنامه ۷میلیارد دلاری توسعه یکپارچه میدان نفتی آزادگان و تفاهمنامه ۱۱میلیارد دلاری احداث پتروپالایشگاه شهید سلیمانی اشاره کرد. همچنین در این مدت شاهد انعقاد قرارداد سواپ گازی سه‌جانبه بین ایران، ترکمنستان و آذربایجان، امضای ۴تفاهمنامه و ۲قرارداد نفتی با کشورهای آمریکای لاتین، تعامل گسترده با روسیه و چین در حوزه مناسبات بین‌المللی انرژی و وصول ۱,۶میلیارد دلاری طلب ایران از عراق بوده‌ایم.

۸ عبور مسکن‌سازی از مرحله کلنگ‌زنی: ساخت ۴میلیون مسکن جدید از دیگر وعده‌های دولت سیزدهم است. تاکنون ۵,۴میلیون متقاضی ثبت‌نام کرده‌اند که از این تعداد متقاضی ۳,۵میلیون متقاضی حائز شرایط اولیه و برای پالایش، از طریق سامانه به ادارات کل راه و شهرسازی معرفی شده‌اند. براساس گزارش وزارت راه و شهرسازی عملیات اجرایی ۹۲۸هزار واحد مسکونی جدید در دولت سیزدهم شروع شده و از پروژه‌های شروع شده ۵۷۶هزار واحد مسکونی مربوط به اجرای طرح نهضت ملی مسکن در مناطق شهری، ۲۰۳هزار واحد مسکونی مربوط به خودمالکین و ۱۵۸هزار واحد مسکونی مربوط به نوسازی و بهسازی واحدهای مسکونی روستایی است. یکی از چالش‌های دولت در ساخت مسکن، تامین زمین است. براساس اعلام رئیس‌جمهور همه دستگاه‌های دولتی تا پایان مرداد امسال فرصت دارند تا زمین‌های مناسب خود را در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار دهند.

۹ تابستان بدون خاموشی: شاید کمتر کسی تصور می کرد که دولت سیزدهم بتواند بدون اعمال خاموشی، تابستان ۱۴۰۱ را به پایان ببرد، اما اکنون با رسیدن به نیمه تابستان همه شاهد عبور بدون دردسر از روزهای گرم سال بدون اعمال خاموشی و قطع برق واحدهای مسکونی و تجاری هستند و حتی اعمال محدودیت در برق صنایع هم با کمترین چالش و با بیشترین هماهنگی با واحدهای صنعتی صورت گرفته و دولت سیزدهم تلاش می کند تا با سرمایه‌گذاری جلوی بروز خاموشی در سال‌های آینده را بگیرد. افزون بر این که همزمان اصلاح تدریجی تعرفه‌های آب، برق، گاز با رویکرد تشویق کم‌مصرف‌ها و سوق دادن پرمصرف‌ها به اصلاح الگوی مصرف خود را هدف‌گذاری کرده و پیش‌بینی می‌شود در ۳سال آینده تولید برق و عرضه انرژی در کشور افزایش یابد و ضریب تاب‌آوری اقتصاد آب و برق بیشتر شود. بر اساس اعلام وزارت نیرو در ۴ ماه نخست امسال ۴,۳ هزار مگاوات به ظرفیت تولید نیروگاه‌های حرارتی افزوده شده و نسبت به سال گذشته ۲۵۰۰ مگاوات ظرفیت نیروگاهی جدید به چرخه تولید برق کشور اضافه شده است

۱۰ صنعت سامان می‌یابد: یکی از مهم‌ترین وعده‌های دولت سیزدهم سامان دادن به وضعیت صنعت کشور و به‌ویژه صنعت خودروسازی با حذف نظام قرعه‌کشی و خارج کردن برخی خودروها از شمول نظام قیمت‌گذاری دستوری است؛ اقدامی که البته بی‌دردسر نبوده و اصلاح آن، به اذعان کارشناسان سخت و پیچیده خواهد بود. در نخستین گام، عرضه خودرو بیشتر و نظام توزیع آن با ایجاد یک سامانه واحد بهبود یافته و وزارت صمت می کوشد تا خودروهای جدید با پلتفرم‌های اقتصادی به بازار عرضه کند تا دست‌کم از این مسیر بتواند زیان خودروسازان را کاهش و رضایت مصرف‌کنندگان را افزایش دهد.

مسکن

شارژ نهضت ملی مسکن با تشکیل زنجیره تأمین مصالح

زنجیره تأمین مصالح ساختمانی مورد نیاز نهضت ملی مسکن با تمرکز بر ۲نهاده پرمصرف یعنی فولاد و سیمان، با همکاری وزارت راه‌وشهرسازی و وزارت صنعت، معدن و تجارت تشکیل شده است. این یک الزام قانونی برای تسریع در اجرای نهضت ملی مسکن و کاهش هزینه تمام‌شده آن بود که اکنون گام مهمی برای عملیاتی شدن آن برداشته شده است.

به‌گزارش همشهری، در ماده ۱۳ قانون جهش تولید مسکن، تهیه آیین‌نامه مربوط به نحوه تأمین مصالح ساختمانی (فولاد و سیمان) برای طرح‌های مسکن حمایتی (با حذف واسطه‌ها) به وزارت راه‌وشهرسازی و وزارت صنعت، معدن و تجارت تکلیف شده بود که حدود ۳هفته پیش، این ۲وزارتخانه با همکاری یکدیگر پیش‌نویس این آیین‌نامه را تهیه کردند و برای طرح و تصویب به دولت فرستادند.

حالا سرپرست مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی از تشکیل زنجیره تأمین مصالح ساختمانی طرح نهضت ملی مسکن (فولاد و سیمان) خبر داده است که می‌تواند به‌منزله اجرای این بخش مغفول از قانون جهش تولید مسکن باشد.

حذف هزینه‌های مازاد مصالح

کمک به کاهش هزینه ساخت پروژه‌های مسکونی قانون جهش تولید مسکن که در دولت سیزدهم با عنوان نهضت ملی مسکن اجرایی می‌شود، یکی از الزاماتی بود که نمایندگان مجلس با مکلف کردن وزارت صنعت برای آن برنامه‌ریزی کردند. براساس این تکلیف قانونی که آیین‌نامه آن توسط وزارت راه‌وشهرسازی تدوین و ارائه شده است، وزارت صنعت، معدن و تجارت موظف است به‌منظور جلوگیری از هرگونه کمبود و کسری مصالح طرح‌های حمایتی مسکن، اقدامات لازم از جمله فعالیت کلیه تولیدکنندگان مصالح ساختمانی با حداکثر ظرفیت اسمی تولید و یا افزایش ظرفیت براساس میزان حجم مصالح اعلامی وزارت راه‌وشهرسازی را انجام دهد.

همچنین براساس این آیین‌نامه، وزارت صنعت، معدن و تجارت موظف می‌شود به‌منظور کاهش اثر هزینه‌های حمل‌ونقل بر قیمت مصالح و جبران کسری احتمالی تولید در برخی استان‌ها، نسبت به تعیین استان و کارخانه‌های معین برای هر استان براساس نیازسنجی که توسط وزارت راه‌وشهرسازی برای مصالح مورد نیاز طرح‌های مسکن حمایتی انجام می‌شود، اقدام کند. به گزارش همشهری، در این فرایند، ضمن متعادل نگه داشتن رابطه و عرضه و تقاضا، از تغییرات قیمتی ناگهانی مصالح پرمصرف (فولاد و سیمان) به‌واسطه تغییرات مقطعی در عرضه و تقاضا جلوگیری می‌شود. همزمان با حذف واسطه‌ها و جلوگیری از دستکاری آنها در بازار، راه بر غیرواقعی‌شدن قیمت این دو نهاده با اهمیت ساختمان‌سازی بسته خواهد شد.

تشکیل زنجیره تأمین مصالح

سرپرست مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با اعلام تشکیل زنجیره تأمین مصالح ساختمانی فولاد و سیمان بین وزارت راه و وزارت صنعت، معدن و تجارت خبر داده است. محمدمهدی حیدری، می گوید: ۲ مصالح مهم پرمصرف در ساخت‌وساز، سیمان و فولاد است که سهم بالایی در تولید مسکن دارد و با تشکیل زنجیره تأمین مصالح ساختمانی از بروز مشکل در مورد این مصالح ممانعت خواهد شد. حیدری درخصوص مصالح ساختمانی فولاد و برنامه وزارت راه‌وشهرسازی در این خصوص می‌افزاید: به پیشنهاد مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، شرکت ذوب‌آهن اصفهان، تأمین فولاد برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن را برعهده گرفته و مقرر شده است تا زنجیره تأمین فولاد مورد نیاز نهضت ملی مسکن به نحو مناسبی شکل بگیرد. او با اعلام اینکه علاوه بر اجرای طرح نهضت ملی مسکن، سالانه بین ۳۰۰ تا ۳۵۰هزار واحد مسکونی نیز توسط بخش خصوصی احداث می‌شود، می گوید: برنامه‌ریزی‌ها به‌گونه‌ای است که درخصوص تأمین مصالح مورد نیاز بخش مسکن مشکلی وجود نداشته باشد.

سیمان آمیخته به‌جای پرتلند

از اظهارات سرپرست مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی چنین برمی‌آید که یکی از نخستین تمهیدات زنجیره تأمین مصالح ساختمانی، ترویج سیمان آمیخته به‌جای سیمان پرتلند است که هم‌اکنون مورد استفاده بوده و ازنظر انرژی‌بری و آلودگی محیط‌زیست تفاوت چشمگیری با سیمان آمیخته دارد. حیدری می گوید: سیمان آمیخته از منابع طبیعی مانند پوزولان و سرباره تهیه و مصرف این نوع از سیمان تا ۳۰درصد سبب صرفه‌جویی در مصرف انرژی می‌شود و آلودگی محیط‌زیستی نیز ندارد.

او با اشاره به اینکه در دنیا ۴۰نوع سیمان تولید می‌شود، می‌افزاید: در ایران کمتر از ۱۰نوع سیمان تولید می‌شود و در ساخت‌وساز مورد استفاده قرار می گیرد که ضرورت دارد بر تنوع تولید انواع سیمان‌ها افزوده شود. بنا بر گفته‌های سرپرست مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، در توافق وزارت راه و وزارت صنعت، گروهی از مصرف‌کنندگان دسته‌بندی شده‌اند که بزرگ‌ترین مصرف‌کننده سیمان خود وزارت راه‌وشهرسازی است و وزارت صنعت، راهبری صنایع را برعهده دارد و صنعتگران نیز در این زنجیره حضور دارند تا سیمان‌های آمیخته جایگزین سیمان‌های پرتلند شود.

تدوین بسته‌های تأمین مالی وزارت راه‌وشهرسازی

وزارت راه‌وشهرسازی مکلف شد ظرف ۳هفته بسته‌های پیشنهادی و روش‌های تأمین مالی برای اجرای پروژه‌های اولویت‌دار در دست اقدام و همچنین نگهداری شبکه حمل‌ونقل جاده‌ای و ریلی کشور را تدوین و ارائه کند. طبق گزارش وزارت راه‌وشهرسازی، معاون اول رئیس‌جمهور در جلسه با وزیر و معاونان این وزارتخانه، توسعه بخش حمل‌ونقل کشور را از رویکردهای اصلی دولت سیزدهم برشمرد و گفت: باید به‌نحوی برنامه‌ریزی شود که توسعه خطوط ریلی و شبکه جاده‌ای شامل بزرگراه‌ها و آزادراه‌ها با سرعت هر چه بیشتر انجام شود. محمد مخبر توسعه خطوط ریلی و جاده‌ای کشور را پیش‌نیاز توسعه ترانزیت کشور دانست و با یادآوری اینکه منابع دولت برای توسعه حمل‌ونقل ریلی و جاده‌ای محدود است، وزارت راه‌وشهرسازی را مکلف کرد برای هر یک از پروژه‌ها، کریدورها و خطوط ریلی و جاده‌ای در دست احداث، بسته پیشنهادی برای جذب سرمایه‌گذاری و روش‌های متنوع تأمین مالی تدوین و برای تصویب نهایی ارائه دهد.

آگهی مناقصه عمومی
شماره ۳-۵-۱۴۰۱

دستگاه مناقصه‌گزار : شهرداری منطقه ۸ تهران

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت انجام کار (ماه شمسی)	دوره تضمین (ماه شمسی)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	نوبت
۱	عملیات اجرایی خرید علائم عمودی تجهیزات ترافیکی، نرده فلزی، پل همسطح جهت نگهداشت معابر، ایستگاه‌ها، پایانه‌های تاکسی و اتوبوس سطح منطقه	۱۱,۶۲۲,۷۴۷,۴۰۰	۶	۶	۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	اول
۲	نگهداری علائم عمودی، تجهیزات ترافیکی، نرده فلزی، پل همسطح در معابر، ایستگاه‌ها، پایانه‌های تاکسی و اتوبوس	۱۰,۴۴۵,۵۱۸,۰۸۰	۱۰	۱۲	۵۲۳,۰۰۰,۰۰۰	اول
۳	شستشو و پاکسازی نما و رنگ‌آمیزی المانهای شهری سطح منطقه	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	۳	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	اول

■ **شرایط اختصاصی شرکت‌کنندگان :** در اسناد مناقصه منظور شده است.
■ **سپرده شرکت در مناقصه :** بصورت **واریز نقدی** به حساب شماره ۱۰۰۴۵۷۵۴۵۱ شهرداری منطقه ۸ و **یا** در قالب ارائه **ضمانتنامه بانکی معتبر (با حد اقل سه ماه مدت اعتبار)**
■ **مدت قبول پیشنهادها :** از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز
■ **محل تسلیم و ارائه پیشنهادها :** میدان نبوت، ابتدای جانبازان غربی، ساختمان شهرداری منطقه ۸، طبقه دوم، واحد دبیرخانه
■ پیشنهاد دهندگان می‌بایست یک نسخه از مدارک و **شرایط مهم و کامل مناقصه** را از امور قراردادها دریافت و ضمن مطالعه دقیق آنها، کلیه اوراق پاکت‌های الف و ب خود را با مهر و امضای مجاز تسلیم نمایند.
■ هیچگونه پیش پرداختی در موارد فوق منظور نشده است.
■ هزینه انتشار آگهی **به نسبت برآورد اولیه** بر عهده برنده مناقصات خواهد بود.
■ روز، ساعت و محل قرائت پیشنهادها در اسناد منظور شده است.
■ دستگاه مناقصه‌گزار در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار می‌باشد.
■ همراه داشتن معرفی نامه رسمی از طرف شرکت و همچنین کارت ملی، جهت دریافت اسناد شرکت در مناقصه الزامی است.
■ اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد .
■ متقاضیان می‌توانند ضمن تحویل اسناد مناقصات بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بارگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت http://business.tehran.ir اقدام و درصورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با شماره تلفن‌های ۸۴۱۶۱۷ و ۸۴۱۶۱۲۰۲ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۸

اهداء خون سالم
اهداء زندگی
سازمان انتقال خون ایران

آگهی مزایده عمومی
شماره ۵۰-۱۴۰۱/۵ ت (نوبت اول)

IMPASCO
سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به نمایندگی از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در نظر دارد مزایده عمومی « **فروش بوهمایت تولیدی مرکز تحقیقات کاربرد مواد معدنی غرب کشور در ۴ پارتی جداگانه** » را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۱۰۰۱۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۱۵ و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با تضمین شرکت در مزایده برای پارتی اول به شماره ۱۱۰۱۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۴۲ به مبلغ ۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون) ریال، برای پارتی دوم به شماره ۱۱۰۱۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۴۳ به مبلغ ۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد و ششصد و پنجاه میلیون) ریال، برای پارتی سوم به شماره ۱۱۰۱۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۴۴ به مبلغ ۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هشتصد و پنجاه میلیون) ریال و برای پارتی چهارم به شماره ۱۱۰۱۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۴۵ به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سیصد میلیون) ریال برگزار نماید. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۸ و مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ و مهلت زمان ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۵ می‌باشد. علاقمندان شرکت در مزایده می‌بایست جهت دریافت اسناد و همچنین جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
ضمناً جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ برگزار می‌گردد.

همشهری را در شبکه‌های اجتماعی دنبال کنید
telegram @hamshahrinews
instagram hamshahrinewspaper
twitter @hamshahrinews