چهره روز

انحصار قدرت در بازار تلفن

پیمان قربانی، مدیرکل حفاظت از حقوق مصرف‌کننده رگولاتوری اعلام کرد: درصورتی که مشترکان تلفن ثابت و همراه دائمی، صورتحساب یا هزینه‌های دوره‌ای خط خود را در سررسید یا مهلت تعیین‌شده پرداخت نکنند، خط آنها تخلیه می‌شود. او می‌گوید: اپراتورها می‌توانند در بازه‌های زمانی حداقل یک ماهه صورتحساب مشترکان را با تعیین مهلت پرداخت صادر کنند. پس از پایان مهلت پرداخت تعیین‌شده، ابتدا خط مشترک بدهکار را به‌مدت حداقل ۲ هفته یک‌طرفه کنند. اگر مشترک پس از اطلاع‌رسانی مجدد اپراتور و ارسال اخطار کتبی و مهلت یک‌ساله، بدهی خود را پرداخت نکند، اپراتور می‌تواند خط تلفن مشترک را به‌طور کامل تخلیه و جمع‌آوری کرده و امتیاز آن را از مشترک سلب کند.
نتیجه انحصار در اقتصاد همین است که اپراتورها برای خودشان یک حامی جدی می‌تراشند و فردی را به‌عنوان حافظ حقوق‌شان به‌کار می‌گمارند که یکجانبه اعلام کند که اگر قبض‌تان را به موقع نپردازید، آن را قطع و حتی تخلیه می‌کنند. جالب این‌جاست که حتی این انحصارگران بازار تلفن ثابت و همراه، اعتباری برای مشتری قائل نیستند و حاضر نمی‌شوند که یک سقف اعتباری برای مشتریان تعریف کنند.

نقد خبر

نرخ‌شکنی در راسته بانک‌ها

خبر: بعضی خبرهای تأیید نشده حکایت از آن دارد که برخی بانک‌ها در حال جذب سپرده‌های سرمایه‌گذاری با نرخ سود ۲۰درصد هستند درحالی‌که شورای پول و اعتبار تأکید دارد سقف نرخ سود سپرده‌های علی‌الحساب باید ۱۸درصد باشد.

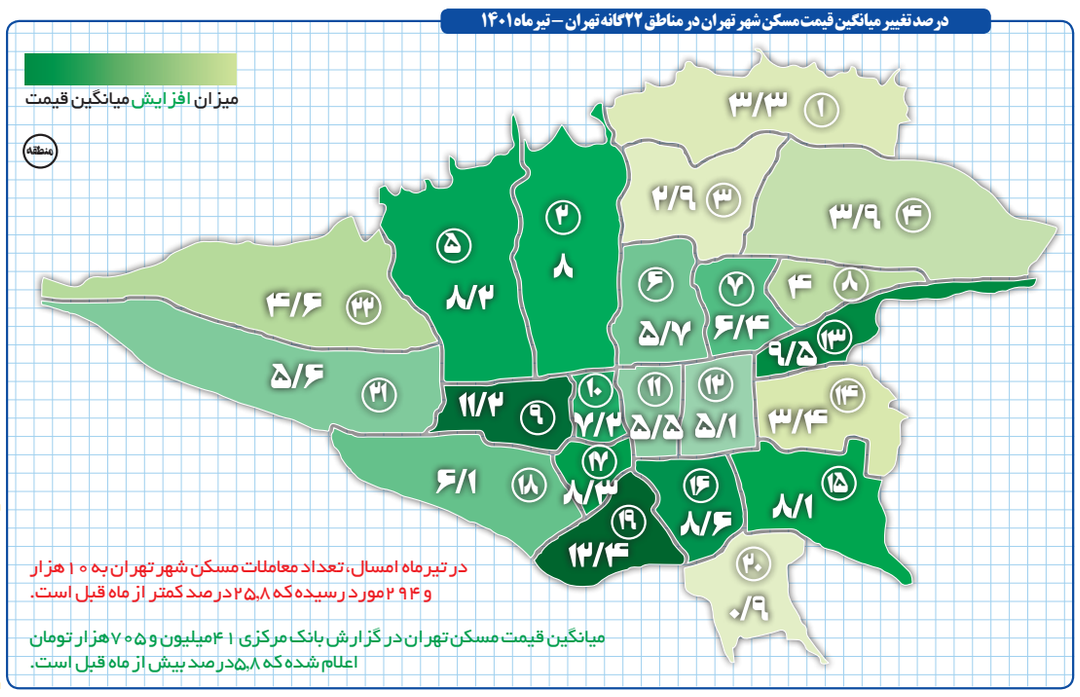
نقد: راضی کردن سپرده‌گذاران به حفظ پس‌اندازهایشان با نرخ سود ۱۸درصد آن‌هم در شرایطی که تورم نقطه به نقطه از ۵۰درصد فراتر رفته، دشوار است. بدیهی است که بانک‌ها خواسته یا ناخواسته یا به فرموده نرخ سود سپرده‌ها را درصدی بالاتر ببرند تا بتوانند سپرده‌گذاران را تشویق به ماندن کنند. در اینگونه موارد، بانک مرکزی از بانک‌ها می‌خواهد تا دست از نرخ‌شکنی بردارند اما تجربه ثابت کرده که به این دستورها توجه نمی‌شود زیرا تصمیم‌گیرنده نهایی سپرده‌گذاران هستند و ممکن است از سپرده‌گذاری نزد بانک‌ها منصرف شده و پس‌اندازشان را به کالا تبدیل کنند.

روایت دوم از تکانه‌های قیمتی در بازار املاک پایتخت منتشر شد

تورم داغ مسکن تهران در تیرماه

مسکن

بازار مسکن تهران، تابستان امسال را با یک موج تورمی گسترده آغاز کرده و برخلاف اغلب ماه‌های قبل، همه مناطق ۲۲گانه تهران با افزایش قیمت یک تا ۱۲درصدی مواجه شده‌اند.
به گزارش همشهری، ۲روز پیش، آمارهای رسمی از جهش ۸,۳درصدی میانگین قیمت مسکن شهر تهران در تیرماه خبر دادند. حالا بررسی آمارهای جدید بانک مرکزی نشان می‌دهد که در اتفاقی کم‌سابقه، این جهش قیمت در همه مناطق ۲۲گانه تهران رخ داده و برخلاف دوره‌های قبل، حتی یک منطقه نیز با کاهش قیمت مواجه نشده است.



گرافیک: علی کاظمی

۲روایت از تحولات بازار مسکن تهران

به‌واسطه اختلاف در شیوه آمارگیری بانک مرکزی و مرکز آمار ایران از تحولات بازار مسکن تهران، طبق معمول، نتایج گزارش‌های ۲مرجع با تفاوت‌هایی روبه‌روست؛ اما نکته مهم این است که در هر دو گزارش، روند تغییرات بازار نزدیک به هم بوده و هر دو از تکانه‌های تورمی بازار مسکن در نخستین ماه از فصل تابستان ۱۴۰۱ حکایت دارند. براساس گزارش بانک مرکزی، در تیرماه امسال ۱۰هزار و ۲۹۴معامله خریدوفروش مسکن در تهران به ثبت رسیده که این تعداد ۱۶۰۹معامله بیش از برآوردهای مرکز آمار ایران است. همچنین بانک مرکزی، میانگین قیمت مسکن تهران در تیرماه را با ۵,۸درصد افزایش نسبت به ماه قبل ۴۱,۷میلیون تومان اعلام کرده درحالی‌که در گزارش مرکز آمار ایران میانگین وزنی این شاخص ۴۴,۸میلیون تومان اعلام شده بود. تفاوت در قیمت اعلام شده از سوی ۲مرجع نیز ناشی از شیوه آمارگیری و توجه به میانگین حسابی و وزنی قیمت است؛ اما تفاوت در درصد تغییرات قیمت ۲مرجع بیش از اینکه ناشی از تغییر در محاسبات باشد، می‌تواند به تلاش مرکز آمار برای اصلاح محاسبات قبلی و جلب نظر مخاطبان به‌منظور معرفی خود به‌عنوان مرجع انتشار آمار حوزه مسکن باشد. به‌خصوص که در تیرماه امسال، مرکز آمار ایران برای نخستین بار گزارش تحولات ماهانه مسکن تهران را زودتر از بانک مرکزی و با فرمتی نزدیک به گزارش‌های معمول این بانک منتشر کرده است.

نقشه تکانه‌های تورمی مسکن در تیرماه

در نخستین ماه از فصل تابستان ۱۴۰۱، همه مناطق ۲۲گانه تهران با رشد قیمت مواجه شده‌اند. بانک مرکزی میزان تغییر میانگین قیمت مسکن تهران در این ماه را ۵,۸درصد اعلام کرده است. طبق آمار، میانگین قیمت به‌ترتیب در ۱۱منطقه (۱۹، ۹، ۱۳، ۱۶، ۱۷، ۵، ۱۵، ۲، ۱۰، ۷، ۸) با رشد ۱۲,۴تا ۶,۱درصدی (بیش از میانگین شهر) و در به‌ترتیب ۱۱منطقه (۶، ۲۱، ۱۱، ۱۲، ۲۲، ۸، ۴، ۱۴، ۱، ۳، ۲۰) با رشد ۵,۷تا ۰,۹درصدی قیمت (کمتر از میانگین) مواجه شده است.
براساس گزارش بانک مرکزی، بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده در شهر تهران به تفکیک عمر بنا نشان می‌دهد: در تیرماه ۱۴۰۱سهم واحدهای تا ۵سال ساخت به ۳۰,۱درصد رسیده که ۳,۴درصد کمتر از تیرماه سال قبل و حدود ۳۰واحد درصد کمتر از ابتدای دهه ۹۰است. همزمان با کاهش سهم نوسازها از معاملات مسکن تهران، سهم واحدهای با عمر بالاتر که قیمت کمتری دارند و بیشتر با قدرت خرید متقاضیان جور هستند، افزایش یافته است. همچنین بررسی توزیع تعداد معاملات انجام شده برحسب مناطق مختلف شهر تهران حاکی از این است که در تیرماه نیز منطقه ۵بیشترین سهم از معاملات مسکن پایتخت معادل ۱۴,۶را به‌خود اختصاص داده و مناطق ۲و ۴به‌ترتیب با سهم ۹,۲ و ۸,۸درصد در رتبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند. همچنین از منظر توزیع معاملات براساس بالاترین و پایین‌ترین میانگین قیمت، منطقه یک به‌عنوان گران‌ترین منطقه پایتخت با میانگین قیمت ۸۳,۷میلیون تومان در صدر قرار گرفته و در مقابل عنوان ارزان‌ترین منطقه تهران با میانگین ۲۰,۸میلیون تومان به منطقه ۱۸ اختصاص یافته است. بررسی توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده شهر تهران براساس مساحت، قیمت میانگین و ارزش نهایی نیز نشان می‌دهد که در تیرماه امسال، سطح زیربنای ۵۴,۲درصد از کل واحدهای مسکونی معامله شده کمتر از ۸۰مترمربع بوده و ۵۶,۷درصد از معاملات نیز به واحدهای مسکونی با قیمتی کمتر از متوسط قیمت شهر تهران اختصاص داشته است. همچنین ۵۰,۹درصد از معاملات مسکن تهران به واحدهای مسکونی با ارزش کمتر از ۳میلیارد تومان اختصاص داشته که به‌نوعی می‌تواند نرخ مبنا برای میانگین قدرت خرید موردنیاز برای حضور متقاضی در بازار مسکن قلمداد شود.

روند صعودی تورم اجاره

در بازار مسکن تیرماه، باوجود اینکه مصوبه سران قوا، افزایش قیمت بیش از ۲۵درصد در تهران و بیش از ۲۰درصد در سایر نقاط شهری را ممنوع کرده و رأی به تمدید خودکار قراردادهای اجاره داده است، بازهم شاخص کرایه مسکن اجرای رشد قابل‌تأملی را تجربه کرده است. طبق گزارش بانک مرکزی، بررسی شاخص کرایه مسکن اجاری در تیرماه ۱۴۰۱نشان می‌دهد این شاخص در شهر تهران ۴۷,۴درصد و در کل مناطق شهری ۵۲,۳درصد نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش یافته است. رشد ماهانه این شاخص در تیرماه در شهر تهران و کل مناطق شهری معادل ۴,۵درصد بوده است.

آب

اثر سیل و باران بر ذخایر آبی سدها

بارش‌های سیلابی اخیر در مجموع موجب ورود ۲۵۰میلیون مترمکعب آب به مخازن سدهای کشور شده است

بارش‌های چندروز اخیر و بروز سیلاب، سکه‌ای دو رو بوده که از یکسو خرابی به بار آورده و از سوی دیگر موجب خوشحالی مردم برخی مناطق خشک بابت نجات موقت تالاب‌ها و جاری شدن دوباره برخی رودها شده است. حالا تازه‌ترین گزارش مراجع رسمی نشان می‌دهد هرچند سیلاب بر ذخایر آبی سدهای کشور افزوده اما با این حال سدها را سیراب نکرده است. محمد شهریاری، مدیر دفتر بهره‌برداری و نگهداری از تاسیسات آبی و برقابی شرکت آب منطقه‌ای تهران می‌گوید: تا قبل از سامانه بارشی کاهش بارندگی سال آبی جاری در مقایسه با متوسط بلندمدت منفی ۳۴درصد بوده، همین بارش‌ها باعث شد شرایط بهتر شود و از منفی ۳۴ به منفی ۲۵,۶درصد برسیم. به گفته این مقام مسئول در پی سیلاب اخیر ۹,۵میلیون مترمکعب بر ذخایر آبی استان تهران افزوده شده است. او با بیان اینکه از ۵مرداد تا ۸مردادماه ۲۳.۳میلی‌متر بارش در سطح استان تهران به وقوع پیوسته، افزود: این رقم نسبت به زمان مشابه سال گذشته و متوسط بلندمدت با افزایش چشمگیری مواجه بوده است.
شهریاری درباره شرایط مخازن سدهای تأمین‌کننده آب استان تهران گفت: هم‌اکنون ۵۶۵میلیون مترمکعب آب در مخازن سدهای پنج‌گانه تامین‌کننده آب استان تهران ذخیره شده که این حجم در روز مشابه سال گذشته ۶۸۱میلیون مترمکعب بوده است. این مقام مسئول تأکید کرد: بارندگی‌ها و سیلاب‌های روزهای اخیر بیشترین تأثیر را روی سد ماملو داشته به‌طوری که وضع ذخیره آب این سد ۵.۵میلیون مترمکعب بهبود یافته است، همچنین با بارش‌های اخیر ذخایر سدهای لار ۱.۶میلیون مترمکعب، لتیان یک میلیون مترمکعب، طالقان ۱.۲میلیون مترمکعب و امیرکبیر کمتر از یک میلیون مترمکعب افزایش یافته است. مدیر دفتر بهره‌برداری و نگهداری از تاسیسات آبی و برقابی شرکت آب منطقه‌ای تهران درباره تأثیر بارش‌ها بر افزایش ذخیره مخازن آب زیرزمینی گفت: طبیعتا سیلاب کوهستان و بالادست سدها، پشت سدها ذخیره می‌شود، بارش‌هایی که در دشت‌ها اتفاق می‌افتد روی تغذیه و نفوذ به منابع آب زیرزمینی اثر خواهد داشت که این امر می‌تواند تا حدودی جبران کسری آبخوان‌ها را در پی داشته باشد.

سدها آسیب ندیدند

فیروز قاسم‌پور، سخنگوی صنعت آب هم با بیان اینکه «در بارش‌های سیلابی اخیر در مجموع ۲۵۰میلیون مترمکعب ورودی جدید به مخازن سدهای کشور داشتیم»، گفت: هیچ سدی در هیچ نقطه‌ای از کشور دچار شکستگی یا آسیب نشده است. او درباره شکسته شدن یک سد در استان کرمان، گفت: این موضوع مربوط به بند خاکی شماره ۲دهج بوده که بندی خاکی مربوط به آبخیزداری و با حجم ۱۵۰هزار مترمکعب بود که اتفاقا وزارت نیرو از دو روز قبل، وضعیت این بند را رصد می‌کرد و با پیش‌بینی‌ای که از وضعیت پرشدگی آن و روان‌آب‌های جدید داشتیم، این موضوع را به مسئولان مربوط اطلاع دادیم و فرماندار شهر بابک در محل بند حضور پیدا کرده و دستورات لازم برای خالی شدن بخشی از ظرفیت بند اجرایی شد.
قاسم‌زاده با بیان اینکه «هیچ قطع آب یا افت فشار قابل توجهی ناشی از بروز سیلاب‌های اخیر نداشتیم»، گفت: فقط چند مورد شکستگی لوله در شهرهای کوچک رخ داد که در سریع‌ترین زمان ممکن، این آسیب‌ها بازسازی شد و در مجموع زیرساخت‌های آب و برق کشور در سیلاب‌های اخیر، کمترین آسیب را متحمل شد. این مقام آبی کشور با اعلام اینکه در نتیجه سیلاب‌های اخیر آب خیلی مناسبی وارد سدهای کشور نشده است، گفت: سامانه بارشی اخیر که کشورمان را تحت‌تأثیر قرار داد، سبب شد متوسط بلندمدت بارش که در مردادماه امسال معمولاً دریافت می‌شد و ۴میلی‌متر بود، را ۱۱میلی‌متر ارتقا دهد. به گفته قاسم‌پور، بارش‌های اخیر ۲۵۰ تا ۲۶۰میلیون مترمکعب آب وارد سدهای کشور کرد که عدد قابل‌ملاحظه‌ای نیست. سخنگوی صنعت آب گفت: مقداری از این بارش‌ها در سدها اتفاق افتاد و مقداری هم روی آبخوان‌ها اثر دارد که در یک بازه زمانی ۱۲ماه میزان اثر آن مشخص خواهد شد. او یادآوری کرد: بیشترین ورودی به مخازن سدها در استان‌های هرمزگان و سیستان و بلوچستان بود؛ در تهران هم ۱۰میلیون مترمکعب اتفاق افتاد. او افزود: زاینده‌رود نیز ۹میلیون مترمکعب ورودی داشت و باتوجه به حساسیتی که اکنون درباره آب وجود دارد این عددها می‌تواند کمک‌کننده باشد.

خسارت سیل بر آب و برق

سخنگوی صنعت آب درباره میزان آسیب وارد شده به تأسیسات آب و برق در اثر سامانه بارشی گفت: با وجود بارش‌هایی که اتفاق افتاد کمترین میزان خسارت متوجه تأسیسات آب و برق شد و در برخی شهرها که شبکه آبرسانی خسارت‌دیده بود دراسرع‌وقت نسبت به مرمت آنها اقدام شد. او با اشاره به مطالبی که درباره کدری آب منتشر شده، ضمن تکذیب آن، گفت: همه اینها شایعه است و آبی که از تصفیه‌خانه‌ها خارج می‌شود، به‌هیچ عنوان کدر نیست. مسعود صادقی، مدیرکل مهندسی و راهبری شبکه برق در شرکت توانیر هم اعلام کرد: بازیابی بنیادی شبکه‌های برق در مناطق سیل‌زده آغاز شده است. او افزود: با برق‌دار کردن شبکه‌های برق در مناطق سیل‌زده، نواقص و آسیب‌های وارد شده به شبکه‌ها در حال رفع است که همزمان با ورود به این مرحله، بازیابی بنیادی شبکه‌های برق آغاز شده است. این مقام صنعت برق اعلام کرد: هم‌اکنون در مناطق چادگان و رامهرمز استان خوزستان به‌دلیل وزش تند باد، شاهد خاموشی‌های موردی هستیم که پرسنل برق این مناطق در حال رفع مشکلات هستند. او افزود: در غرب مازندران نیز چند روستا دچار خاموشی هستند که بلافاصله پس از بازگشایی مسیر توسط راهداری، کار برق‌دار کردن مشترکان آغاز خواهد شد. مدیرکل مهندسی و راهبری شبکه برق شرکت توانیر تأکید کرد: نیروهای عملیاتی در مناطق سیل زده همچنان در آماده‌باش کامل هستند.

نهضت کشاورزی با اجرای کشت دیم ۵/۲ میلیون هکتاری

گزارش

ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) اجرای طرح جهش تولید در دیمزارهای کشور در سال زراعی جدید را با هدف تحت پوشش قرار دادن ۵میلیون و ۲۰۰هزار هکتار زمین کشاورزی در دستور کار قرار داده است.
به‌گزارش همشهری، این طرح با حضور معاون اول رئیس‌جمهور، وزیر جهاد کشاورزی، سرپرست و معاونان و مدیران استانی ستاد اجرایی فرمان امام(ره)، نماینده ولی‌فقیه و جمعی از مسئولان مربوطه آغاز شده و مهم‌ترین عامل اجرای موفقیت‌آمیز آن، جلب اعتماد مردم و کشاورزان عنوان شده‌است.

زمینی بدون کشاورزی نماند

معاون اول رئیس‌جمهور در مراسم آغاز این طرح، با اشاره به تأکیدات و حمایت‌های مقام معظم رهبری برای اجرای طرح جهش تولید در دیمزارهای کشور، از عزم جدی ستاد اجرایی فرمان امام(ره) درخصوص طرح دیمزارها به‌واسطه اهمیت امنیت غذایی و کشاورزی در کشور خبر داد و گفت: تعامل مردم و دولت بسیار حائز اهمیت است و هرجا اعتماد مردم را در هر زمینه‌ای به‌دست آوردیم به موفقیت رسیدیم. محمد مخبر ادامه داد: باید ضمن استفاده از ظرفیت‌های مختلفی که در کشور وجود دارد، فناوری‌های روز دنیا برای افزایش بهره‌وری و درآمدزایی در حوزه کشاورزی و سایر حوزه‌ها در کشور نیز موردتوجه قرار داشته باشد. مخبر درخصوص اهمیت کشت دیم در کشور ادامه داد: باید به سمتی حرکت کرد که حتی یک متر زمین دیم در کشور نباشد که زیرکشت نرفته باشد و اگر زمین کشاورزی بدون استفاده بماند، حتما به‌دلیل ضعف مدیریتی است. معاون اول رئیس‌جمهور همچنین با اشاره به دسترسی کشور به دریا و اقیانوس، ادامه داد: پس از اجرای موفقیت‌آمیز طرح جهش تولید در دیمزارهای کشور توسط ستاد اجرایی فرمان امام(ره) و همکاری وزارت جهاد کشاورزی، باید به‌دنبال اجرای طرح جهش تولید در شیلات باشیم که می‌تواند به اشتغال‌زایی و درآمد پایدار برای مردمان ساحل‌نشین منجر شود.

طرحی برای ۱/۲میلیون کشاورز

وزیر جهاد کشاورزی نیز در این مراسم با بیان اینکه امروز اقتدار تأمین غذا از اقتدار نظامی در دنیا بالاتر رفته و جنگ اوکراین این اهمیت را نمایان کرد، گفت: دولت در نخستین جلسه امسال تصمیم مهمی در راستای فرمایش رهبر انقلاب درخصوص اصلاح نرخ گندم انجام داد. سیدجواد ساداتی‌نژاد افزود: ستاد اجرایی فرمان امام(ره) یک ستاد استراتژیک است و هر جا وارد شده تحول در کشور آفریده است. برکتی که در حوزه کشاورزی هست، در سایر حوزه‌های اقتصادی نیست، طرح دیمزار از پربرکت‌ترین و موفق‌ترین طرح‌هایی است که ستاد اجرایی در آن ورود کرده است. وزیر کشاورزی با بیان اینکه طرح دیمزارها یک‌میلیون و ۲۰۰هزار کشاورز را شامل می‌شود، گفت: دیمزار یکی از بخش‌های مغفول در کشور بود، در کنار جهش تولید در دیمزار، ستاد می‌تواند طرح جهش تولید در شیلات را هم رقم بزند و ما آماده همکاری در این زمینه هستیم.

ایجاد مهاجرت معکوس با رونق کشاورزی

سرپرست ستاد اجرایی فرمان امام(ره) نیز در این گردهمایی گفت: ایجاد زنجیره امنیت غذایی و دارویی از اصلی‌ترین مأموریت‌های ستاد اجرایی فرمان امام(ره) در سال‌های اخیر بوده و در بحث امنیت دارویی و داخلی‌سازی مواداولیه حداقل ۳۵۰میلیون دلار صرفه‌جویی ارزی برای کشور ایجاد کرده‌ایم. عارف نوروزی افزود: در بحث امنیت غذایی نیز با اجرای طرح‌های متعددی مانند جهش تولید دیمزارها و اجرای طرح‌های اشتغال‌زایی در حوزه تولید گوشت قرمز و سفید دستاوردهای خوبی داشته و راهبرد ستاد اجرایی عبور از مین‌های اقتصادی و باز کردن معبر است. سرپرست ستاد اجرایی فرمان امام(ره) با بیان اینکه برای ایجاد مهاجرت معکوس باید کشاورزی را اقتصادی کنیم، گفت: باید با همکاری دولت و وزارت جهاد کشاورزی، همانند خرید تضمینی گندم، محصولات دیمزارها نیز خرید تضمینی شوند تا مشوق‌های اجرای این طرح گسترش یابد.
نوروزی با اشاره به جزئیات طرح جهش تولید در دیمزارها ادامه داد: با اجرای این طرح در سال اول ۶۷۰هزار هکتار و در سال دوم ۲میلیون و ۶۷۰هزار هکتار و در سال سوم برنامه این است که ۵میلیون و ۲۰۰هزار هکتار از اراضی دیم را تحت پوشش کشت ببریم و ستاد اجرایی فرمان امام(ره) برای تأمین بذر، کود، ماشین‌آلات و کمک گرفتن از شرکت‌های دانش‌بنیان یارانه‌های لازم را از طریق سازمان‌های ذیربط در وزارت جهاد کشاورزی پرداخت می‌کند.
وی افزود: عمده اهداف این برنامه تحقق پیدا کرده و در سال دوم که پیش‌بینی می‌شد یک میلیارد دلار صرفه‌جویی ارزی داشته باشیم، با وجود خشکسالی‌ها در کشور، به بیش از ۸۰۰میلیون دلار صرفه‌جویی ارزی دست پیدا کردیم و بقیه اهداف برنامه نیز به همین ترتیب دنبال می‌شود.

افزایش ۳۲درصدی راندمان

معاون هماهنگ‌کننده ستاد اجرایی فرمان امام(ره) نیز در این برنامه با بیان اینکه این طرح به پیشنهاد ستاد و با حمایت قاطع رهبر انقلاب آغاز شد، گفت: سامانه بسیار ارزشمندی برای این مسئله آماده شده است که تک‌تک کشاورزان در اراضی با تناوب کشت مشخص شده‌اند. سیدمصطفی سیدهاشمی با بیان اینکه در سال گذشته ۲۳۲هزار کشاورز در این طرح مشغول به‌کار شدند، افزود: در سال زراعی جدید ۴۲۰هزار نفر در ۲۱استان مشمول این طرح خواهند شد. این کشاورزان قبل از طرح ۳۰۰ تا ۴۰۰کیلو به‌طور سالانه برداشت می‌کردند که این راندمان امسال به ۹۸۰کیلو رسیده و این یعنی راندمان ۳۲درصد افزایش یافته است.

آگهی فروش زمین
قطعه زمینی در مشهد بلوار خیام مجاور شرکت شهرک‌های صنعتی، دو بر و به مساحت ۶۶۷ متر مربع دارای ۵۵۰۰ متر مربع پروانه، آماده فروش و یا تهاتر با زمین می‌باشد.
ساعت تماس: ۱۰ الی ۱۴
شماره تماس: ۰۹۱۵۳۱۴۹۱۰۲ آقای مهندس لشکری
شناسه سند: ۱۳۹۶۵۱۱۵۴۲۵۹۰۰۰۰۰۸

آگهی مناقصه عمومی
نوبت دوم
میلاد
بوسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت
بیمارستان فوق تخصصی میلاد
مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)
۱- نام و نشانی مناقصه گزار: مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد) به نشانی تهران، بزرگراه شهید همت، جنب برج میلاد
۲- موضوع مناقصه و محل اجرای آن: تعمیرات مبل، صندلی، کاناپه و ...
۳- نوع و مبلغ تضمین سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سیصد و پنجاه میلیون ریال) که می‌بایست به صورت یکی از موارد ذیل تهیه گردد.
الف) واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد) ب) چک بانکی ج) ضمانتنامه از بانک‌ها و مراجع صادر کننده مجاز و تأیید شده قانونی و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
۴- نحوه دریافت اسناد:
الف) مراجعه به سایت تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir
ب) مراجعه به سایت اینترنتی بیمارستان میلاد به نشانی www.miladhospital.com
ج) مراجعه مستقیم به نشانی تهران، بزرگراه همت، جنب برج میلاد، بیمارستان میلاد، طبقه همکف، واحد دبیرخانه از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۰ لغایت ۱۴۰۱/۰۵/۱۸ (مراجعه حضوری در روزهای اداری از شنبه الی چهارشنبه از ساعت ۷:۰۰ لغایت ۱۶:۰۰)
۵- مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد مناقصه: معرفی‌نامه ممهور به مهر و امضاء مجاز به همراه کارت شناسائی معتبر
۶- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها: تا ساعت ۱۵:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۰ می‌باشد.
۷- زمان بازگشایی پاکات مناقصه: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۱
۸- زمانبندی برای متقاضیانی که از طریق سامانه ستاد اقدام می‌نمایند، در قالب تاریخ‌های درج شده در سامانه می‌باشد.
◀ هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
◀ درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌نماید.
◀ هزینه خرید اوراق مناقصه از طریق سایت اینترنتی بیمارستان مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال و خرید اوراق با مراجعه حضوری معادل ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال به روش تعیین شده در شرایط مناقصه می‌باشد.
ارائه اصل فیش مذکور در زمان تحویل اسناد و پاکات به دبیرخانه الزامی می‌باشد.

فراخوان ارائه رزومه خدمات پیمانکاری
نوبت دوم
موضوع فراخوان: ارائه رزومه خدمات پیمانکاری در حوزه نفت، گاز و پتروشیمی
با توجه به لزوم رعایت اسلوب‌های استاندارد در واگذاری کار به پیمانکاران صاحب صلاحیت و ترجیحاً استفاده از نظام جامع ارزیابی در بررسی رزومه و اطلاعات مورد نیاز، **موسسه نیروگستر** وابسته به یکی از هلدینگ‌های معتبر نفت، گاز و پتروشیمی در نظر دارد تا از ظرفیت شرکت‌های خصوصی در این ارزیابی استفاده نماید.
لذا بدینوسیله از کلیه شرکت‌های دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشته‌های نفت و گاز (خط لوله – ایستگاهها – تلمبه‌خانه – مخازن) – ابنیه – راه و باند – مخابرات – برق و ابزار دقیق (حداقل پایه ۵) دعوت بعمل می‌آورد تا نسبت به ارسال اطلاعات و اسناد مورد نیاز، فرم‌های خود اظهاری را دریافت و نسبت به تکمیل و اعاده آن اقدام نمایند.
بدیهی است تاثیر صد در صدی این ارزیابی در مراودات فیمابین با آن متقاضی محترم، در نظر گرفته شده و ارائه اسناد به صورت کامل و بدون هر گونه کسری – و فقط به صورت فایل الکترونیکی – ضروری می‌باشد.
خاطرنشان می‌سازد اطلاعات ارسالی، کاملا جنبه محرمانه داشته و تا قبل از انعقاد قرارداد، به هیچ ارگان یا مجموعه دولتی یا غیر دولتی، منتقل نخواهد شد.
آدرس و شماره تلفن دریافت و تحویل اسناد خوداظهاری: تهران – میدان آرژانتین – خیابان وزراء – کوچه یازدهم – پلاک ۱۳ طبقه ششم – واحد امور پیمانها و مناقصات معاونت حقوقی و امور قراردادها شماره تماس جهت هماهنگی: ۱۳-۸۸۷۰۶۰۱۱ داخلی ۲۶۱۴، ۲۶۱۵ و ۲۶۱۶