

چهار روز

در انتظار اظهار نامه



داوود منظور، رئیس کل سازمان امور مالیاتی می‌گوید: فردی طی سال گذشته در معاملات رمزارز ۶هزار میلیارد تومان از طریق دستگاه پوز کسب درآمد داشته ولی هنوز اظهارنامه‌ای ارسال نکرده است. به گفته او، در صورت ارائه نشدن اظهارنامه در موعد مقرر علاوه‌بر لزوم پرداخت مالیات، آن فرد متکب جرم کیفری می‌شده است. این اظهارنظر رئیس کل سازمان امور مالیاتی، خاطره جوان ۳۱ساله‌ای را زنده می‌کند که در جریان بیش فروش سکه در سال۱۳۹۷ با پرداخت ۵۴میلیارد و ۵۵۰میلیون تومان، ۳۸هزار و ۲۵۰عدد سکه خرید. این ماجرا را در آن زمان ناصر سراج، رئیس وقت سازمان بازرسی کل کشور در جمع خبرنگاران بازگو کرد؛ اما اقاقت کسی نفهمید مالک اصلی آن سکه‌ها که بود و در موضوع پرداخت مالیات خریداران سکه، تکلیف بزرگ‌ترین خریدار سکه از بانک مرکزی چه شد. نقش بزرگی در اقتصاد ایران برای استفاده از هویت دیگران در سوداگری‌های کلان و حتی سیسایه وجود دارد اما باید امیدوار بود سازمان امور مالیاتی حداقل در مورد سرنوشته معامله‌گر ۶هزار میلیارد تومانی رمزارز، منتظر ارسال اظهارنامه او نماند و اطلاعات شفافی به افکار عمومی ارائه دهد.

نقد خبر

پیش به سوی بانکداری حرفه‌ای

خبر: بانک مرکزی نتایج پذیرفته‌شدگان نخستین آزمون گواهینامه حرفه‌ای مدیریت ریسک را اعلام کرد. از ۱۰۰ نفر شرکت‌کننده در این آزمون صلاحیت ۳ نفر تأیید شده است.

نقد: برگزاری این آزمون حرفه‌ای یک گام به جلو است که در صورت حمایت و استمرار و البته خودداری از مدرک گرایی می‌تواند راه را روی افراد سفارش‌شده ببندد. چنین اقدامی در صورتی می‌تواند راهگشا باشد که وزارتخانه‌های بانکدار بی‌بیزند که بانکداری یک کار حرفه‌ای است و به نتایج آزمون حرفه‌ای بانک مرکزی احترام بگذارند. چه‌بسا این آزمون برای مدیران و مسئولان شبکه بانکی الزامی شود، یک آرایش جدی در کرسی‌ها و سمت‌های کلیدی بانکی صورت گیرد. بدیهی است که بانک مرکزی هم می‌تواند همه‌ساله عملکرد مدیران را رصد کند. لطفاً مراقب باشید که سلامت آزمون خدشه‌دار نشود.

اقتصاد

اتحاد استراتژیک علیه تحریم‌های نفت و گاز

شرکت ملی نفت ایران و گازپروم روسیه تفاهم ۴۰میلیارد دلاری امضا کردند



توسعه میدان‌های گازی کیش و پارس شمالی، فشارافزایی میدان پارس جنوبی، توسعه ۶ میدان نفتی، سوآپ گاز و فرآورده، تکمیل طرح‌های ال‌ان‌جی، احداث خطوط لوله صادرات گاز و دیگر همکاری‌های علمی و فناوریانه از جمله مهم‌ترین محورهای این تفاهمنامه است **عکس: شانا**

مرد شماره یک شرکت ملی نفت ایران امیدوار است پس از امضای تفاهننامه یادشده، مذاکرات فنی و اقتصادی در کمترین زمان آغاز شود. قائم‌مقام شرکت ملی گازپروم هم به‌صورت آنلاین اعلام کرد: محورهای همکاری بین ما بسیار وسیع است و برای توسعه میدان‌های نفت و گاز، خطوط لوله گاز، توسعه و انتقال فناوری و مسائل دیگر امروز تفاهننامه امضا شده برای توسعه میدان‌های مستقل کیش و پارس شمالی را ۱۰ میلیارد دلار اعلام و تأکید کرد: با اجرایی شدن قرارداد بیش از ۱۰۰ میلیون مترمکعب بر تولید گاز کشور اضافه می‌شود. او همچنین ارزش سرمایه‌گذاری احتمالی روسیه برای فشارافزایی میدان پارس جنوبی را ۱۵ میلیارد دلار اعلام و معاون وزیر نفت زمان اجرای این پروژه‌ها را بین ۴ تا ۷سال عنوان و اعلام کرد: قالب قراردادها می‌تواند شکل‌های مختلفی داشته باشد.

به گزارش همشهری، تفاهم ۴۰میلیارد دلاری امضا شده بیشتر بر میدان‌های مستقل نفت و گازی ایران متمرکز شده درحالی‌که سیاست کشور بر توسعه میدان‌های مشترک با همسایگان استوار شده و حالا میدان جدید مذاکرات فنی و اقتصادی از چه زمان آغاز می‌شود و آیا در ۴سال آینده شاهد سرمایه‌گذاری واقعی روسیه خواهیم بود.

حضور در میدان‌های مشترک

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران می‌گوید: براساس برنامه‌های تولید نفت و گاز، در اوق ۱۴۰۸ با انجام ۱۶۰میلیارد دلار سرمایه‌گذاری، ظرفیت تولید گازپروم روسیه افزایش می‌یابد. او افزود: در صورت تکمیل طرح‌های ال‌ان‌جی، احداث خطوط لوله صادرات گاز و دیگر همکاری‌های علمی و فناوریانه از جمله مهم‌ترین محورهای این تفاهمنامه است **عکس: شانا**

تاریخچه تفاهم‌های نفتی ایران و روسیه

قرارداد توسعه میدان‌های نفتی ایان و پایدار غرب (زاروبژنفت روسیه)
قرارداد توسعه میدان‌های نفتی چشمه‌خوش، دالبری و پایدار شرق (گازپروم روسیه)
تفاهم توسعه میدان نفتی چنگوله ایلام (گازپروم روسیه)
تفاهم توسعه میدان نفتی آب تیمور و منصوروی در خوزستان (لوک‌اویل روسیه)
تفاهم توسعه میدان گازی فرزادی‌بی در خلیج‌فارس (گازپروم روسیه)
تفاهم توسعه میدان نفتی دهلران در ایلام (گازپروم و نات‌نفت روسیه)
تفاهم توسعه میدان گازی گلشن و فردوسی در خلیج‌فارس (گازپروم روسیه)
تفاهم توسعه میدان نفتی شادگان در خوزستان (زاروبژنفت و نات‌نفت روسیه)
تفاهم توسعه میدان نفتی آذر در خوزستان (گازپروم روسیه)

آگهی مناقصه عمومی

شرکت بهره‌برداری و تعمیرات نیروگاه صبا در نظر دارد موضوعات مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه به پیمانکاران، فروشندگان و یا سازندگان واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت اینترنتی **www.sabaom.com** مراجعه نمایند.

۱. ساخت پیچ‌های کششی پوسته توربین و اتاق احتراق واحدهای گازی نیروگاه سیکل ترکیبی قم	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۰۱
۲. خرید سلونوئید ولو و رگولاتور فشار سیستم پالس جت نیروگاه سیکل ترکیبی چابهار	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۰۲
۳. دیوارکشی ضلع جنوبی نیروگاه سیکل ترکیبی قم	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۰۳
۴. خرید قطعات واحدهای گازی V94,2 نیروگاه سیکل ترکیبی چابهار	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۰۴
۵. خرید قطعات مکانیکال واحدهای گازی V94,2 نیروگاه سیکل ترکیبی چابهار	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۰۵
۶. عملیات رنگ‌آمیزی لوله‌های آتش نشانی نیروگاه قم	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۰۶
۷. خرید ست کامل نازل سوخت واحدهای MW701D نیروگاه سیکل ترکیبی قم	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۰۷
۸. خرید باتری‌های نیروگاهی نیروگاه سیکل ترکیبی قم	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۰۸
۹. خرید یا ساخت رینگ سگمنت ردیف‌های ۱،۲،۳،۴ واحدهای MW701D نیروگاه سیکل ترکیبی قم	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۰۹
۱۰. خرید یا ساخت پد یاتاقان تراست واحدهای MW701D نیروگاه سیکل ترکیبی قم	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۱۰
۱۱. خرید یا ساخت بست وی باند کوپلینگ واحدهای MW701D نیروگاه سیکل ترکیبی قم	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۱۱
۱۲. انجام عملیات (RI) روتور توربین گاز واحد MW701D نیروگاه سیکل ترکیبی قم	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۱۲
۱۳. خرید ۱۳۷۵ عدد نازل سیستم فاگ نیروگاه قم	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۱۳
۱۴. تعویض لوله‌های گاز واحدهای توربین‌گازی نیروگاه شهید مدح (زرگان) اهواز	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۱۴
۱۵. تعویض هدرهای برج خنک‌کن واحدهای بخار نیروگاه شهید مدح (زرگان) اهواز	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۱۵
۱۶. عملیات رنگ‌آمیزی پایه‌های مخزن هوایی آب نیروگاه چابهار	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۱۶
۱۷. عملیات رنگ‌آمیزی مخازن سوخت نیروگاه چابهار	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۱۷

شرکت بهره‌برداری و تعمیرات نیروگاه صبا

هم‌شهری

گزارش

فرصت ترانزیتی نطلبیده

ایران با اتصال به سومین خط ریلی چین و قزاقستان می‌تواند نقش اثرگذاری در ترانزیت منطقه‌ای و تجارت چین داشته باشد

خبر کوتاه است؛ «سومین خط ریلی بین چین و قزاقستان اجرایی می‌شود». این خبر را سفیر قزاقستان در پکن اعلام کرده و از آنجایی‌که این خط ریلی در مسیر دسترسی به اروپا از دریای خزر می‌گذرد و قابلیت اتصال به بنادر ایران را نیز داراست، می‌تواند یک فرصت ترانزیتی نطلبیده برای ایران قلمداد شود. به گزارش همشهری، سومین خط ریلی بین چین و قزاقستان می‌تواند از طریق راه‌آهن ازبکستان – ترکمنستان به بندر ترکمن‌باشی در دریای خزر متصل شده و از آنجا به بنادر ایران از جمله انزلی مرتبط شود. در این وضعیت، عملاً کریدور ریلی چین – قزاقستان – اروپا، از این طریق به کریدور حمل‌ونقل بین‌المللی شمال – جنوب (INSTC) به بنادر جنوبی ایران متصل شده و دسترسی دریایی سریع، ارزان و امن به خاورمیانه، شرق آفریقا و هند را محقق می‌کند.

ظهور هاب لجستیکی آسیای مرکزی

سفیر قزاقستان در پکن، دلیل اجرای سومین خط ریلی بین چین و قزاقستان را افزایش تقاضا برای حمل‌ونقل ریلی در مرز ۲کشور اعلام کرده است؛ اما بررسی‌های مرکز پژوهش‌های اتاق ایران نشان می‌دهد این مسیر ریلی جدا از پاسخگویی به نیازهای حمل‌ونقلی، فرصت‌هایی نیز برای نقشی فرینی این کشور در آسیای مرکزی فراهم می‌آورد. خط آهن چین – قزاقستان –ازبکستان موسوم به CKU، به‌ویژه در زمانی‌که تقاضا برای حمل‌ونقل ریلی در حال افزایش است، به قزاقستان کمک می‌کند تا نقش برجسته‌تری را به‌عنوان هاب لجستیکی در امتداد شبکه قطارهای باری چین – اروپا ایفا کند. براساس آمار وزارت بازرگانی چین، در سال ۲۰۱۹، بیش از ۹۰درصد قطارهای باری چین – اروپا از قزاقستان عبور کرده‌اند. در سال ۲۰۲۱، در مجموع ۱،۴۶ میلیون TEU کالا توسط قطارهای باری چین – اروپا حمل شد. براساس داده‌های کمیسیون توسعه و اصلاحات ملی چین (NDRC) در شماه اول سال جاری، ۱۵۷ تیرام قطار باری چین – اروپا از مسیر قزاقستان عبور کرد که نسبت بهمدت مشابه سال قبل ۳درصد افزایش داشت. راه‌آهن CKU به‌مدت ۵دهه به‌دلیل اختلافات سیاسی و مشکلات فنی در مرحله مذاکرات باقی مانده بود.

مشخصات خط ریلی جدید

خط ریلی بین چین و قزاقستان (CKU) به بخش مهمی از پل قره‌ای اواسیای جدید تبدیل می‌شود و یک کریدور حمل‌ونقلی را تشکیل می‌دهد که شرق و جنوب شرق آسیا را به آسیای مرکزی و غربی، شمال آفریقا و جنوب اروپا متصل می‌کند. طول مسیر این راه‌آهن ۵۲۳ کیلومتر است که ۲۱۲ کیلومتر در چین، ۲۶۰ کیلومتر در قزاقستان و ۵۰ کیلومتر در ازبکستان احداث می‌شود. این مسیر ریلی کوتاه‌ترین مسیر برای حمل کالا از چین به اروپا و خاورمیانه خواهد بود که مسیر انتقال بار را ۹۰۰ کیلومتر کاهش می‌دهد و تا امروز در زمان نقل‌وانتقال صرفه‌جویی می‌کند. انتظار می‌رود عملیات اجرایی این مسیر در بهار سال آینده آغاز شود. البته قرقیزستان، منطقه کوهستانی است و اجرای خط ریلی جدید به حفاری بیش از ۹۰۰ تونل نیاز دارد که زمستان‌های سخت قرقیزستان نیز عملیات اجرایی را پیچیده می‌کند.

اتصال چین به این خط از پایانه راه‌آهن کاشغر در استان سین‌کیانگ خواهد بود که به شبکه ریلی ملی چین متصل است. این خط از ازبکستان، می‌تواند با راه‌آهن ازبکستان – ترکمنستان به بندر ترکمن‌باشی در دریای خزر متصل شود و با بندر باکو در آذربایجان و مسیرهای حمل‌ونقلی گرجستان، ترکیه و کشورهای اتحادیه اروپا در دریای سیاه‌بلغزستان و رومانی تلاقی کند. این خط همچنین می‌تواند به سمت بنادر ایران مانند انزلی رفته و از طریق کریدور حمل‌ونقل بین‌المللی شمال – جنوب (INSTC) به بنادر جنوب ایران متصل شود و نهایتاً به دسترسی دریایی به خاورمیانه، شرق آفریقا و هند منتهی شود.

ایران قادر است با ورود به این بازی، فقط با استفاده از زیرساخت‌های موجود نقش اثرگذاری در ترانزیت منطقه‌ای و حمل‌ونقل چین بااروپا، خاورمیانه و شمال آفریقا بازی کند؛ مسئله‌ای که به تازگی از سوی شهریار افندی‌زاده، معاون حمل‌ونقل وزیر راه‌وشهرسازی در دیدار با سفیر چین در تهران نیز مطرح شده است. افندی‌زاده در این نشست تأکید کرده که آمادگی توسعه کریدور شمال –جنوب در بنادر شمال و جنوب ایران وجود دارد. ضمن اینکه با تکمیل قطعه ریلی رشت –استارا، شبکه ریلی ایران از طریق بندرعباس به شمال روسیه وصل می‌شود و از این طریق نیز امکان خوبی برای ترانزیت کالا فراهم می‌آید.

پاس ارغوانی
قرارداد توسعه میدان‌های نفتی ایان و پایدار غرب (زاروبژنفت روسیه)

قرارداد توسعه میدان‌های نفتی چشمه‌خوش، دالبری و پایدار شرق (گازپروم روسیه)

تفاهم توسعه میدان نفتی چنگوله ایلام (گازپروم روسیه)

تفاهم توسعه میدان نفتی آب تیمور و منصوروی در خوزستان (لوک‌اویل روسیه)

تفاهم توسعه میدان گازی فرزادی‌بی در خلیج‌فارس (گازپروم روسیه)

تفاهم توسعه میدان نفتی دهلران در ایلام (گازپروم و نات‌نفت روسیه)

تفاهم توسعه میدان گازی گلشن و فردوسی در خلیج‌فارس (گازپروم روسیه)

تفاهم توسعه میدان نفتی شادگان در خوزستان (زاروبژنفت و نات‌نفت روسیه)

تفاهم توسعه میدان نفتی آذر در خوزستان (گازپروم روسیه)

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه ذکر گردیده است.

ازدواج ساده
مهربانے مفصل
#ازدواج_آسان

آگهی مزایده عمومی املاک

شرکت عمران و مسکن ایران در نظر دارد ملک خود واقع در تهران، مجتمع مسکونی آتی‌ساز را از طریق مزایده عمومی نوبت اول به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ ۱۴۰۱/۴/۲۹ به صورت حضوری (شنبه تا چهارشنبه) جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس تهران، میدان صنعت، بلوار خوردین، بعد از چهارراه هرمزان، مجتمع آتی‌سنتر مراجعه نمایند. آخرین مهلت دریافت اسناد و تحویل پاکت تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۵/۹ است. جلسه بازگشایی پاکت ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۰ در محل شرکت عمران و مسکن ایران برگزار می‌گردد. سپرده شرکت در مزایده معادل ۵% قیمت پایه کل ملک است. شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است. شماره تلفن تماس ۰۴۱۴-۸۸۸۸۰۴۱۷ - ۸۸۸۸۰۴۱۷

ردیف	کاربری	نام مجتمع	شماره پلوک	بلیقه موقعیت	متراژ (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	قیمت پایه کل (ریال)	ضمانت شرکت در مزایده معادل ۵ درصد قیمت پایه (ریال)	شرایط فروش	آدرس ملک	توضیحات
۱	مسکونی آتی‌ساز	۱۵	۲	غربی	۸۳/۸۴	۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۵۸۰۶۸۸۰۰۰۰۰۰۰	۲۰۹۳۴۰۴۰۰۰۰۰۰	موقع بلوک ۱۵ تحویل سند	غیرمسقف به مساحت ۱۲/۵ مترمربع، واقع در سمت شرقی زیرزمین واحد	ملک محکوم دارای یک بالکن به متراژ ۱۰/۶۹ مترمربع است. همچنین ملک مذکور دارای یک پارکینگ آتی‌ساز - بلوک ۱۵ غیرمسقف به مساحت ۱۲/۵ مترمربع، واقع در سمت شرقی زیرزمین واحد منفی یک است.
									۹۵% مجتمع	تهران- بزرگراه چمران- مجتمع مسکونی آتی‌ساز - بلوک ۱۵	
									نقد - %۵	تهران- چمران- مجتمع مسکونی آتی‌ساز - بلوک ۱۵	
									تحویل سند	تهران- بزرگراه چمران- مجتمع مسکونی آتی‌ساز - بلوک ۱۵	
									دوم- واحد	تهران- بزرگراه چمران- مجتمع مسکونی آتی‌ساز - بلوک ۱۵	
									غربی	تهران- بزرگراه چمران- مجتمع مسکونی آتی‌ساز - بلوک ۱۵	