دیپلماسی شهری

در دیدار وزیر امور محلی و محیط‌زیست سوریه با علیرضا زاکانی مطرح شد

انتقال تجربه تهران به دمشق از راه خواهرخواندگی

حسین مخلوف، وزیر امور محلی و محیط‌زیست سوریه به همراه شفیق دیوب، سفیر سوریه در ایران و هیأت همراه با حضور در ساختمان شهرداری تهران با شـــهردار تهران دیدار و گفت‌وگو کردند.

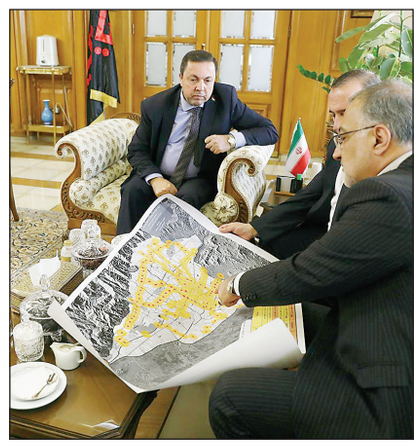
به گزارش پایگاه خبری شـــهر، علیرضا زاکانی در این دیدار با تأکید بر این موضوع که رابطه ایران و سوریه فراتر از رابطه ۲کشور است، گفت: «پیوستگی و دلدادگی ۲ ملت و رهبران آن در جهت اهداف مشترک اســـت و این ارتباط از زمان مرحوم حافظ اسد برقرار بوده و امروز این رابطه به اوج خود رسیده است. اعتقاد ما این است که تجارب و داشته‌های ما در تهران باید تقدیم ملت سوریه شود تا آنها بتوانند از تمام ظرفیت موجود استفاده کنند و به ساخت سوریه سرعت دهند.»

شـــهردار تهران با اشـــاره به جمعیت موجود در تهران گفت: «جمعیت شـــب در شـــهر تهران ۱۰میلیون نفر است. (ساکن قطعی) و این جمعیت در طول روز با افزایش ۳میلیون و ۵۰۰هزار نفری به ۱۳,۵میلیون نفر می‌رسد. تهران دارای بافت سنتی و قدیمی است و آثار باستانی پیدا شـــده در پایتخت ایران نشان می‌دهد تهران قدمتی ۷هزار ساله دارد.»

نوسازی ۵۰درصدی با بارگذاری در اطراف ایستگاه‌های مترو

زاکانی با بیان این مطلب که تهران ۲۳۷ سال است که پایتخت ایران شده، گفت: «بافت قدیمی و تاریخی در کنار بافت جدید موجودیت تهران را شـــکل داده است و ما برای رفع مشکلات و ایجاد ایمنی بیشتر و شرایطی که تهرانی زیباتر و ایمن‌تر بسازیم در حال بازطراحی تهران بر محور حمل‌ونقل عمومی هستیم. توسعه و بازسازی شهری مبتنی بر حمل‌ونقل عمومی به‌ویژه مترو اینگونه است که در شـــعاع ۸۰۰متری ایستگاه‌های مترو بارگذاری و بازطراحی مبتنی بر ایستگاه‌های مترو انجام شود.»

شـــهردار تهران گفت: «در این طرح به‌دنبال رسیدن به ۵ تا ۶ هدف هستیم؛ زیرا با این اقدام (بارگذاری در شعاع ۸۰۰ متری ایستگاه مترو) عددی بالغ بر ۵۰درصد تهران نوسازی می‌شود و در کنار این نوسازی به ایمنی دست پیدا خواهیم کرد. وی با بیان اینکه در تهران ۳گسل فعال وجود دارد، گفت: بازسازی با محوریت حمل‌ونقل عمومی به ما کمک می‌کند تا بر مشـــکل ترافیک و آلودگی هوا غلبه و در ادامه نیز هویت ایرانی-اسلامی خود را حفظ کنیم.»



لزوم افزایش پیوستگی تهران و دمشق از بعد خواهرخواندگی

زاکانی با تأکید بر لزوم افزایش پیوســـتگی تهران و دمشـــق از بعد خواهرخواندگی خاطرنشان کرد: افقی ۱۰ساله برای شهر تهران دنبال می‌شود تا تهران به تهران دیگری تبدیل شود و در این مســـیر خوبی‌ها و زیبایی‌ها بماند و مشکلات شهر برطرف شود. وی با بیان اینکه تهران ۱۳هزار هکتار فضای سبز داخلی و ۴۵هزار هکتار فضای ســـبز پیرامونی دارد، ادامـــه داد: «در موضوعات مختلف ازجمله پسماند می‌توانیم به دوستان خود در کشور سوریه کمک کنیم.»

شهردار تهران خاطرنشان کرد: «روزانه ۷هزار تن پسماند در شهر تهران تولید می‌شود و ما به‌دنبال این هستیم که با تولید انرژی، گرانول و کمپوست زباله به حداقل ممکن برسد و آن حداقل نیز در مسیر تامین مواد مختلف مصرف شود.»

زاکانی با اشاره به توانمندی مدیریت شهری پایتخت در تامین مایحتاج موردنیاز از طریق میادین میوه و تره‌بار تأکید کرد: «در حوزه سلامت، مترو، حمل‌ونقل هوشمند و ایجاد ارائه خدمات مطلوب می‌توانیم با دوستان خود در ســـوریه تبادل تجربیات داشته باشیم.»

ســـکاندار پایتخت همچنین گفت: «در حـــوزه کالا و خدمات ۴۰فروشـــگاه زنجیره‌ای بزرگ به نام شـــهروند فعال است که می‌توانیم این خدمت را به دمشق و سایر قسمت‌ها توسعه دهیم و در بعد فنی و عمرانی نیز تهران تجربه خوبی در زمینه ابنیه، پل‌سازی، احداث بزرگراه و آزادراه و جمع‌آوری آب‌های سطحی دارد که آن را می‌توانیم در اختیار قرار دهیم.»

درخواست سوریه برای توسعه همکاری در زمینه محیط‌زیست

در ادامه دیدار، حسین مخلوف، وزیر امور محلی و محیط‌زیست سوریه در سخنانی با بیان این مطلب که یکی از وجوه اشتراک ایران و سوریه داشتن شهرهایی با قدمت بالاست، گفت: «باید از شهرهای دارای قدمت بالا محافظت شود و در کنار این حفاظت شـــهری از تکنولوژی نیز بهره برد. شهر دمشق از قدیمی‌ترین شهرهای خاورمیانه است و از بافت قدیمی آن باید محافظت شود و استانداری‌ها نیز بر این اصل پایبند هستند. در برنامه‌ریزی‌های انجام شده توسعه فضای سبز در اولویت قرار دارد و می‌خواهیم در حاشیه شهر نیز کمربند سبزی ایجاد کنیم.»

مخلوف با تأکید بر اهمیت محیط‌زیســـت، انرژی تجدیدپذیر، نیروگاه‌های برق، گاز و شبکه حمل‌ونقل گفت: «ما برای حفظ منابع سبز خود از کارشناسان خواستیم وارد متن جامعه شوند؛ زیرا یکی از مهم‌ترین موضوعات و چالش‌های ما مسئله تجمیع پسماند و تولید انرژی از آن است که در این مسیر از شرکت‌های ســـرمایه‌گذار دعوت به همکاری مشترک می‌کنیم. از گذشته مطالعات خود را در حوزه مترو دنبال کردیم و این امر در صدر کارهای ما قـــرار دارد و امروز نیز برنامـــه مذاکره جهت خرید اتوبوس در دســـتور کار قرار دارد و این برای ما مهم اســـت که با شرکت‌ها و سرمایه‌گذاران وابســـته به ایران رابطه همکاری داشته باشیم.»

عکس: همشهری/ منا عادل

گزارشی از محور پانزده خرداد در محدوده بازار تهران که در پی فعالیت انبوهی از دستفروشان با بی‌نظمی شدید همراه شده و ساماندهی آنها از هفته جاری کلید می‌خورد

آغاز ساماندهی دستفروشان بازار تهران

گزارش
مهدی اسماعیل‌پور
روزنامه‌نگار

مثل تردد بی‌قاعده راکبان موتورســـیکلت، سالیان سال اســـت که دستفروشـــان و بساط‌گستران در بسیاری از نقاط شـــهرهای بزرگ حضور دارند و هر اقدامی که برای ســـاماندهی آنها انجام شـــده، اما و اگرهای خودش را داشته اســـت. جمع‌آوری آنها از نقاطی که نظم شهر را به‌هم ریخته یا مانع کسب‌وکار مناسب مغازه‌داران شده، گاهی با واکنش‌های منفی شهروندان روبه‌رو می‌شود. رها کردن دستفروشان به حال خود هم، اعتراض عـــده‌ای دیگر را به همراه دارد. بخش زیادی از چالش‌های دستفروشی اما در میان خود بساط‌گستران و دستفروشان رخ می‌دهد. نشان به آن نشان که بعضی از اوقات چنان با هم درگیر می‌شوند که یکی از آنها دست به قتل دیگری می‌زند. نمونه‌اش ۲هفته پیش که در حوالی بازار و پارک‌شهر رخ داد و درگیری در پی اختلاف بر سر جای استقرار، منجر به جان باختن یک دســـتفروش شد. همین موضوع سبب شد تا شهرداری تهران، طرح ساماندهی دستفروشان و بساط‌گســـتران محدوده بازار بزرگ به‌ویژه پانزده‌خرداد را در اولویت کاری قرار دهد. بر همین اساس، طی هفته جاری، ساماندهی انبوهی از دستفروشان این نقطه شهر که نحوه فعالیت آنها اخیرا صداهای همه را درآورده، شروع می‌شود.

نکته اصلی اما در طرح جدید برای پانزده‌خرداد، این است که این بار به غیر از جداسازی صف نیازمندان واقعی از صف سودجویان، دستفروشان به نقطه‌ای منتقل می‌شوند که پاخور بوده و محل گذر عابران پیاده باشد. داوود گودرزی، رئیس سازمان بازرسی شهرداری تهران در این رابطه می‌گوید: «ساماندهی دستفروشـــان خیابان پانزده‌خرداد بـــا تهیه بانک اطلاعاتی دقیق و تعیین فضایی مشـــخص صورت می‌گیرد. در میان دستفروشـــان فعلـــی هم چند نفری شناسایی شـــده‌اند که باندی کار می‌کنند و از سایر دستفروشان پول‌های عجیبی برای استقرار می‌گیرند. قطعا با این افراد هم برخورد می‌شود.»

نیم‌نگاهی به حال و روز پانزده‌خرداد

از چهارراه گلوبندک تا بعد از ســـبزه‌میدان و داخل خیابان ناصرخســـرو صدها دســـتفروش و بساطی پشت سرهم قطار شده‌اند! هنوز از پله‌های متروی پانزده‌خرداد بالا نیامـــده و چند متری مانده تا پا در این خیابان بگذاری که همهمه و فریاد دستفروشان و بساط‌گســـترانی به گوش می‌رســـد که مســـیر پیاده‌راه بازار را قرق کرده‌اند. در میان‌شان از کودک خردســـال تا پیرمردان و پیرزنان کمر خمیده دیده می‌شـــود و هر کالایی که بخواهیـــد و تصورش را بکنید عرضه می‌کنند. چند متکدی هم در لابه‌لای همین بساطی‌ها و دستفروش‌ها جاخوش کرده‌اند؛ درحالی که همان اوایل مســـیر و درست در حاشیه میدان پانزده‌خرداد بنر بزرگی با این متن و مضمون جلب توجه می‌کنـــد که «طبق مـــاده ۶۹۲قانون مجازات اسلامی، هرگونه سدمعبر، تجاوز به حقوق مشـــروع دیگران اســـت و با توجه به درخواســـت شهروندان و کســـبه محترم بازار و به‌منظور تامین رفاه و آسایش شهروندان و کسبه محترم، از هرگونه بساط‌گستری جلوگیری و برابر ضوابط با متخلفان برخورد خواهد شـــد.» و زیـــر آن آرم هیأت امنای بازار تهران، شهرداری منطقه ۱۲ و نیروی انتظامی و نشانی که یادآوری می‌کند اینجا «قلب تهران» است حک شده است، اما انگار کسی گوشش بدهکار این ماده‌ها و تبصره‌های قانونی نیست!

جالبی کار اینجاست که دستفروشان و بساط‌گستران بازار، نه‌تنها درخواست و مطالبه‌ای برای ساماندهی و فعالیت قانونمند ندارند که در برابر چنین اتفاقی موضع‌گیری و مقاومت هم می‌کنند. به قول یکی از همین دستفروشان تنها درخواست‌شان این است که آنها را به حال خودشان رها کنند تا بدون دردسر و ترس و نگرانی از مأموران سد معبر به کسب‌وکارشان در گوشه‌ای از بازار برســـند! درحالی که تعدادی از شـــهروندان در گفت‌وگو با خبرنگاران همشـــهری هنگام تهیه گزارش، به‌شدت با فعالیت دستفروشان و بساط‌گستران مخالفت می‌کردند. آنچنان که مرد میانســـالی می‌گوید: «برای خریـــد مواداولیه تهیه شله‌زرد برای ماه محرم به بازار آمدم. در مترو اصلا نگران شیوع کرونا نبودم، اما اینجا جمعیت با فاصله سانتی‌متری از هم هستند. باور کنید پشیمان شدم که یک‌وقت کرونا نگیرم. هوا هم گرم شده و...»

شهروند ناراضی دیگر، خانم جوانی است که خودش را رفیعی معرفی می‌کند: «ایـــن همه آدم که اغلب هم دیگر ماســـک نمی‌زنند یکجا تجمع کرده‌اند و در صورت هم نفس می‌کشـــند.» خانم دیگری که خودش را ترابی معرفی می‌کند، خودش به‌صورت داوطلبانه برای گفت‌وگو با ما جلو آمده و می‌گوید: «اصلا نمی‌دانم اگر جنســـی که از این دستفروشان خریداری می‌کنیم خراب باشد یا خدایی‌ناکرده یک نفر بین‌شان باشد که از طریق همین دستگاه‌های پوز سیار (کارتخوان بانکی) حساب مردم را خالی کند، فردا چطور می‌توانیم آن فرد را پیدا کنیم؟!»

در همین لحظه یکی از دستفروش‌ها که صحبت‌های این خانم را شنیده است با صدای بلند و رسا می‌گوید: «خانم اغلب این دستفروش‌ها را که می‌بینی بالای ۲۰-۱۰سال است که اینجا هستند و مشتری‌های قدیمی مـــا می‌دانند که جای ثابت ما کجاســـت و در این راسته شناخته‌شده هســـتیم!» یکی از این دستفروشان اطراف ســـبزه‌میدان هم با لحنی تند و اعتراضی می‌گوید: «ما مشـــکلی نداریم و زیر بار این چیزها که ساعت ۴به بعد بساط کنیم یا از راسته بازار به خیابان‌های فرعی برویـــم و بخواهند جای ما را عوض کنند، نمی‌رویم. چندین ســـال است که اینجا بساط می‌کنم، همین‌جا برایم غرفه می‌زنند؟» چند دستفروش اطراف او هم حرف‌هایش را تأیید می‌کنند.

از زاویه دید کسبه

مهرداد حسینی که در یکی از زیرپله‌های بازار شال و روسری می‌فروشـــد، می‌گوید: «ما کسبه غیر از پول اجـــاره و آب و بـــرق و گاز، هزینه‌های دیگری مانند مالیات، اصنـــاف و اتحادیه، عوارض و چندین و چند قبـــض دیگر را پرداخت می‌کنیـــم. با وجود این، قیمت‌های اجناس من یکی تفاوت چندانی با دستفروش‌ها ندارد. من شال و روسری می‌فروشم. بروید بشـــمارید که فقط همین اطـــراف ما، چند بساطی شال و روسری کار می‌کنند.

جالب اســـت بعضی از مشـــتری‌های ما می‌گویند فلان شال را دســـتفروش ۶۰هزار تومان می‌دهد و شما داری ۶۵هزار تومان می‌فروشی و بعد می‌رود! اگر شرایط به همین شکل باشد خب من هم از فردا به جای مغـــازه، کارهایم را به‌صورت دستفروشـــی و بساطی می‌فروشـــم!» کاظم رضایی، یکی دیگر از کســـبه بازار به این نکته اشـــاره می‌کند که این مســـئله وجهه و جایگاه بازار به‌عنوان قلب پایتخت را به خطرانداخته چراکه توریست‌هایی که به «گرند بازار» می‌آیند، چهره‌ای مخدوش و زشـــت از ایران و تهران در ذهن‌شان ثبت می‌شـــود: «این موضوع واقعا یک نوع تبلیغ منفی علیه کشور است. تازه در لابه‌لای این دستفروشان متکدیانی هم هستند که اوضاع را بدتر کرده‌اند. می‌شود این دستفروش‌ها در ساعت‌های خاصی در یک راسته مشخص فعالیت کنند. البته گویا هیأت امنای بازار با شهرداری منطقه و نیروی انتظامی جلسه‌ای داشتند و طرح مناسبی از دل آن بیرون آمده تا همه از ســـاماندهی راضی باشند. شـــهرداری دوره قبل که کلا همه‌چیز را به حال خودش رها کرد.»

نقل‌قول خبر

مهدی شایسته‌اصل
مدیرعامل شرکت بهره‌برداری مترو

شرکت بهره‌برداری مترو تمام سعی و تلاش خود را به‌کار خواهـد گرفت تا با اورهال ناوگان خارج از سرویس و ورود این قطارها به چرخه بهره‌برداری بتواند ضمـن افزایـش ظرفیـت مسـافری، بخشـی از تقاضـای شـهروندان جهت استفاده از مترو را پوشش دهد.

سیدامیر فتاحیان
مدیرعامل شرکت شهربان و حریم‌بان شهرداری تهران

طی ۳۰۰روز گذشـته، اجرای طرح‌های مرتبط با «پروژه شهربان هوشمند» در راستای تأکیدات شهردار تهران با هدف مدرن‌سازی اداره شـهر و نیز مقابله با فسـاد انجام شـده اسـت. ازجمله این اقدامات، نصب ۳۰دسـتگاه دوربین نظارتی در ۱۴نقطه ورودی حریم شهر تهران اسـت که ورود یا خروج را کنترل می‌کنند.

عدد خبر

۱۰۰۰۰
نفر

شـهردار منطقـه۱۳ تهـران از اجتمـاع بزرگ غدیر خم در بوستان سرخه‌حصار به مناسـبت دهه ولایت و امامت خبر داد. محمدهـادی علی‌احمدی گفت: «تنهـا در روز جمعـه بوسـتان جنگلی سـرخه‌حصار، میزبـان ۱۰هـزار نفـر از دوستداران اهل‌بیت(ع) بود.»

۲
سال

سـینماهای بـاغ کتـاب بعـد از حـدود ۲سـال بازگشـایی می‌شـوند. محمـد مویـدی، مدیرعامـل شـرکت توسـعه فضاهای فرهنگی شـهرداری تهران با تأیید این خبر گفـت: «موضوع ادامه فعالیت سینماها به پیمانکار مربوطه ابلاغ شده و در حال آماده‌سازی جهت بهره‌برداری است.»

عکس خبر

سومین جشنواره شاه‌توت به همت شهرداری منطقه۵، بخشداری کن، دهداری سولقان و باغداران با همراهی شهروندان برگزار شد. در جشنواره امسال ۴۰غرفه توانمندسازی زنان روستایی برپا شد که تعداد ۱۰غرفه از آنها مربوط به باغداران این منطقه بود. میوه شاه‌توت ثبت ملی شده و یکی از برندهای محله کن به شمار می‌رود.

یادداشت

امیر یزدی؛ شهردار منطقه ۱۲

سه‌ضلعی ساماندهی دستفروشان بازار

با توجه به شرایط این روزهای بازار بزرگ تهران، ساماندهی دستفروشان را به‌نحوی که هم رضایت کسبه و مردم و هم دستفروشان واقعی را به‌دنبال داشته باشـــد، پی می‌گیریم؛ درواقع قرار است، طرح به‌گونه‌ای اجرا شـــود که دستفروشـــان در نقطه‌ای مشـــغول فعالیت شـــوند که هم مانع کسب‌وکار کسبه پانزده خرداد نشود و هم محل به‌صورتی باشد که مردم رغبت داشته باشند به آنجا بروند. این گونه فعالیت دستفروشان هم رونق خواهد داشت. در این مسیر قطعا افراد سودجویی که از وضعیت موجود سوءاستفاده می‌کنند و از طریق باندهایی از دستفروشـــان نیازمند واقعی، پول می‌گیرند هم شناســـایی شده و با همکاری سازمان بازرسی شهرداری، یگان حفاظت، نیروی انتظامی و شـــرکت شـــهربان و حریم‌بان جلوی فعالیت آنها گرفته می‌شود.

بنابراین هدف ما این است که بازار بزرگ تهران را به شکلی ساماندهی کنیم که هم کسبه بتوانند به کسب‌وکارشـــان برســـند، هم دستفروشان واقعـــی و نیازمند که سال‌هاســـت در این حرفه مشغول به‌کار هستند و از این طریق نان سر سفره خانواده‌شـــان می‌برند، آسیب نبینند و هم مردم بتوانند در فضایی مناســـب‌تر و بهتر محصولات، کیفیت و قیمت‌ها را مقایسه کرده و برای انتخاب و خرید از دستفروشان و مغازه‌داران دستشان باز باشد و اختیار داشته باشند. در طرح ساماندهی به‌دنبال حذف کردن دستفروشان واقعی نیستیم و می‌خواهیـــم به طرحی برســـیم کـــه رضایت هرسه گروه کســـبه بازار، مردم و دستفروشان را در پی داشته باشد.

متأسفانه اکنون شرایط به‌گونه‌ای است که مردم برای تردد در پیاده‌راه بازار و داخل و خارج شدن از مغازه‌ها و راسته‌ها با مشکل روبه‌رو هستند، در شرایطی که باید وضعیت بازار به‌گونه‌ای باشد که مردم و کسبه مشـــکلی برای تردد و فعالیت‌های روزانه و کسب‌وکار خودشان در بازار که مهم‌ترین مرکز تجاری تهران و همچنین کشور محسوب می‌شود، نداشته باشند. از طرف دیگر، بازار بزرگ تهران جنبه و اهمیت گردشگری هم دارد و نباید ظاهری نامنظم و آشفته داشـــته باشد. با توجه به این موضـــوع و با تأکید بر ایـــن نکته که نباید دستفروشان واقعی آسیب ببینند و حق انتخاب از مردم گرفته شود و در فعالیت کسبه بازار اخلالی ایجاد شود، در روزهای گذشـــته با حضور تمام اجزای مرتبط با این موضوع در شهرداری و خارج از شهرداری تهران تمام موضوعات و موانع بحث و بررسی شده است و ان‌شاءالله پس از رسیدن به جمع‌بندی نهایی، طی روزهای آینده یک طرح کامل و جامع ابلاغ و اجرا خواهد شد تا دیگر شاهد نارضایتی کســـبه، مردم و دستفروشان محدوده بازار نباشیم.

آگهی فروش ملک به صورت مزایده ویژه

شرکت بهین ساز خلیج فارس (سهامی عام)

بهین‌سازخلیج‌فارس

شرکت بهین ســـازخلیج فارس(سهامی عام) در نظر دارد ملک بشـــرح ذیل را با وضعیت موجود از طـــریق مـــزایده ویژه کتبی و بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه به فروش برساند.
متقاضیان محترم می توانند از روز شنبه ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ الـــی روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۵/۰۵ همه روزه بجز ایـــام تعطیل از ســـاعت ۹ الی ۱۷ و روز چهارشـــنبه ۱۴۰۱/۰۵/۰۵ از ساعت ۸ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها بشرح ذیل) جهت کسب اطلاع از شـــرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند.

نشانی دفتر فروش :
۱- خیابان انقلاب، ضلع شمال چهارراه کالج، روبروی معاونت بهره برداری مترو، پلاک ۷۱۳طبقه دوم، زنگ سوم و چهارم تلفن :۸۸۹۳۹۶۵۷
۲- میدان رسالت، خیابان هنگام، خیابان شهید طاهرخانی، پلاک ۴۴، طبقه دوم تلفن: ۷۳۳۶ (داخلی) ۱۴ - ۷۷۱۳۵۹۱۰ - ۷۷۱۳۶۱۳۳
محل بازگشایی پاکت های ارائه شده مزایده :
تهران، خیابان شهید بهشتی - خیابان شهید خالد اسلامبولی (وزراء) کوچه بیست و یکم -پلاک ۱۵

مشخصات ملک :
- مورد واگذاری مساحت ۴۰۹۴۵ متر مربع مشاع از ۴۶۵۰۳ متر مربع ششدانگ ملک به نشانی تهران، میدان شهید باهنر (نیاوران)، خیابان شهید پورابتهاج، انتهای خیابان شهید صبوری، ضلع شمال کوچه کامیار میباشد. ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
- مبلغ پایه مزایده : ۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال - شماره پرونده ۲۷۹۶
- شرایط پرداخت: ۱۰ درصد نقـــد و الباقی ظرف مدت ۴۸ ماه (۸ فقره چک ۶ ماهه) با امکان تهاتر ۲۰درصد ثمن معامله با املاک تعرفه شده از سوی متقاضی (حداکثر ظرف مدت ۶ ماه).

شرایط مزایده :
- اخذ درخواستهای پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه اصل یک فقره چک بانکی صیادی طبق مشخصات اعلامی در دفتر فروش به میزان ۵٪ قیمت پایه از روز شنبه ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ الی روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۵/۰۵ در ساعات و محل های تعیین شده صورت می پذیرد.
- تهیه فرم شرکت در مزایده فقط در دفاتر فروش و اخذ پاکت های پیشنهادی صرفاً در محل بازگشایی پاکتها امکان پذیر است و مهلت شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۵/۰۵ در محل بازگشایی پاکتها می باشد.
- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.
- پیشنهادهای فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی ملک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شـــرکت در مزایده الزامی اســـت.
ضمناً هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی دفاتر فروش قابلیت استماع ندارد.