

پرداخت حقوق با فروش املاک صحت ندارد

برای پرداخت حقوق پرسنل شهرداری یک ریال، نه اموال فروخته شده و نه از کسی قرض گرفته شده است

در شرایطی حبیب کاشانی، خزانه‌دار شورای شهر تهران درباره فروش املاک شهرداری برای پرداخت حقوق صحبت‌هایی در صحن شورا انجام داد که به‌نظر می‌رسد چنین موضوعی صحت ندارد. به گزارش همشهری، در آخرین جلسه شورا، شهردار تهران حضور داشت و کاشانی در حالی که سخنان را گفت که علیرضا زاکانی به نوبی این صحبت‌ها را تکذیب کرد.

حبیب کاشانی گفته بود: «طبق گزارش فروردین و اردیبهشت در خصوص درآمد و هزینه شهرداری، ۲۳۷۰میلیارد درآمد داشته‌اید که شامل ماه رمضان و تعطیلات نوروز بوده است، اما در همین فروردین و اردیبهشت ۶هزار میلیارد کسری داریم و برای پرداخت حقوق، ساختمان و زمین شرکت واحد را به مبلغ ۱۶۰۰میلیارد تومان فروخته‌ایم؛ پیش‌بینی می‌کنم در ماه‌های آینده، حتماً شهر آفتاب و ساختمان شهروند و ساختمان همشهری و حتی ساختمان اطلاعات را خواهیم فروخت.» این باعث شد که زاکانی در پاسخ بگوید: «ما برای پرداخت حقوق، حتی ریالی چیزی را نفروخته‌ایم و نیاز نداشته‌ایم که برای پرداخت حقوق، اجتناس را بفروشیم؛ شهرداری در ۲سال قبل در تکانه مالی شدیدی قرار داشته است. قرار نیست خود و شورا را با دوره قبلی مقایسه کنیم. سال گذشته برای ۳ماه پرداخت حقوق، پول قرض گرفته‌اند، اما ۱۰ماه حقوق را بدون ریالی قرض، پرداخت کرده‌ایم.» شهردار تهران با بیان اینکه شهرداری ۸۷هزار میلیارد تومان بدهی داشت، افزود: «۳هزار میلیارد تومان از سوی بانک صنعت و معدن مطرح شد و ما از ظرفیت قانونی رفع موانع تولید استفاده کردیم و این میزان بدهی را کاهش دادیم؛ با بانک شهر تفاهم کرده‌ایم که ساختمان اطلاعات را در اختیار آنها قرار داده و یک‌سوم بدهی را کاهش دهیم؛ این اقدامات را انجام می‌دهیم که سالانه ۱۵ هزار میلیارد تومان بدهی به‌عنوان سود بانکی نپردازیم.»

روز گذشته نایب‌رئیس شورای شهر تهران نیز نسبت به صحبت‌های مطرح‌شده درباره فروش املاک واکنش نشان داد. پرویز سروری به همشهری گفت: «من می‌خواهم به آنهایی که امروز چشمان‌شان را به کار آمدی شهرداری تهران ببینند، بگویم بود است منصفانه در این نمایشگاه حضور پیدا کنند. اگر مدل اداره شهرداری تهران را مدنظر قرار دهیم، روزی که ما وارد شهرداری شدیم، همه گزاره‌ها نشان می‌داد که برخی از بخش‌های شهرداری تهران کامل‌اورشکسته است؛ طوری که با قرض گرفتن و این مسائل اداره می‌شد و گرد نایب‌رئیس روی این بخش‌ها نشسته بود. اما اعتماد به جوان‌ها و ایجاد امکان برای تولید خلاقیت نواورانه و هوشمندانه سبب شد که در این چند ماه تقریباً مشکلات در این بخش‌ها به‌اصطلاح به‌نقطه‌سر به‌سر برسد و از آن حالت ورشکستگی خارج شود. آنهایی که خود را به‌خواب زده‌اند و اطلاعات‌طلب به‌دستشان رسیده، امروز باید بیایند و واقعیت‌ها را ببینند.»

معاون برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه‌انسانی و امور شورای شهرداری تهران نیز در حاشیه برگزاری نمایشگاه بین‌المللی شهرهای خواهرخوانده و توانمندی مدیریت شهری به خبرنگار همشهری گفت: «ما برای پرداخت حقوق حتی یک ریال، نه اموال فروختمیم و نه از کسی قرض گرفتیم. درواقع نمی‌دانم این صحبتی که آقای کاشانی انجام داد، چه هست. پروژه‌ای که شهرداری تهران برای پرداخت حقوق فروخته باشد، ناشیتم و قرار شد معاون اداری و اقتصادی شهرداری با آقای کاشانی صحبت کنند؛ ما هم به موضوع چه‌بوده تا پیگیری کنیم.» لطفاله فروزنده در ادامه یادآور شد که «تهاتر» در دستور کار شهرداری تهران قرار دارد. اما فروش املاک نه.

تهرانی بهتر با احترام یا اتهام؟

ادامه از صفحه اول
➤ مشارکت از راه تعامل و احترام با شهروان خصوصی، مسیر دیگری است که شهرا

برای کنترل جمعیت حین و پس از همه‌گیری بیماری، نوسازی بافت‌های تاکارآمد و آمادگی در برابر گونه بیماری‌های جدید باید طی کنند. اینکه مدیریت شهری فعلی تهران تصمیم گرفته‌است مسیر تعامل و قرارگاه، پای بخش خصوصی، ایجاد بزرگ تولیدی و پیمانکار قدر کشور را در راه قرار دهد و تامین خانه‌های مورد نیاز شهر باز کند، اقدامی مثبت تلقی می‌شود. بنابراین نیاز است تا همه ارگان‌ها به حل موضوعی که اکنون چالش بسیاری از شهرهای دنیا شده، به مدیریت شهری تهران از طریق مدیریت احترامی و نه التماسی (مشارکت بر-بر-و بدون پرداخت امتیازهای یک‌طرفه‌ای سوی شهرداری) یاری رسانند.

❏ یکی از موضوعاتی که برخی از مدیران شهری را برای شهرسازی و ساختار بنا به براهه گوشه‌اند و الکترونیک، شکل بگیرد. نتیجه؛ ای مدیران شهری پیشین نمی‌توانند به‌جای آنکه بگویند چه کسی شهرا را بیچاره کرده و باعث افزایش آلودگی هوا، نوساز نشدن بافت فرسوده، حمل‌ونقل عمومی با چرخ لنگان... شده، به این مسئله اقرار کنند که در شکل‌گیری مدیریت یکپارچه شهری ناتوان بوده‌اند تا با حضور کرونا و اکنون یعنی عادی شدن حضور شهروندان، مشکلاتی مثل کمبود ناوگان اتوبوسرانی و مترو عیان شود. اینکه مدیریت شهری فعلی با تشکیل کارگاه‌های مختلف سعی دارد تا نوبتی دستگام‌ها و نهدهای مسئول را در کنار یکدیگر جمع کند، یعنی به نوعی تحقق مدیریت واحد شهری در کوتاهمدت که کاش در دوره‌های پیش‌تر مورد توجه قرار می‌گرفته، موضوعی که در میان گفتمان محسن هاشمی و سیدمحمد حسینی به‌عنوان اصلی‌ترین حلقه مفقوده حل مشکلات پایتخت، نادیده گرفته شده است.



عکس همشهری | علیرضا زاکانی

زاکانی: تهران جدید را با حفظ مزایای موجود دنبال می‌کنیم

مهمانی تهران و خواهرخوانده‌هایش

وزیر کشور: نمایشگاه شهرهای خواهرخوانده و توانمندی‌های مدیریت شهری فرصتی مطلوب برای ایجاد دیپلماسی نوین شهری است

گزارش زینب زینال‌زاده روزنامه‌نگار

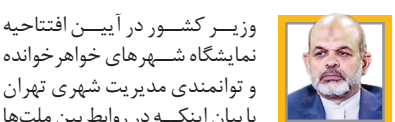
بوستان گفتگو میزبان نمایندگان ۱۵ شهر دنیا و سازمان بین‌المللی و تعداد بسیار زیادی فعالان داخلی در حوزه مدیریت شهری است تا نمایشگاه شهرهای خواهرخوانده در این نمایشگاه حضور پیدا کنند. شهری تهران ۱۴۰۱ پرپاشود؛ نمایشگاهی که تا آخر هفته برگزار می‌شودو میزبان علاقه‌مندان خواهد بود. سازمان‌ها و شرکتهای تابعه شهرداری و شهرداری‌های مناطق ۲۲گانه پایتخت در نمایشگاه حضوری فعال دارند و سعی می‌کنند از فرصت پیش آمده، استفاده کنند و آخرین دستاوردها و توانمندی‌های خود را به نمایش بگذارند. این نمایشگاه، دیروز نیز با حضور وزیر کشور، شهردار و رئیس شورای شهر تهران و تعدادی دیگر از مدیران عالی پایتخت، روز پرکار و شلوغی را پشت‌سر گذاشت.

در این بین، شهردار پایتخت در آیین افتتاح نمایشگاه تهران ۱۴۰۱ به موضوع تحول در تهران اشاره کرد و گفت: «ساخت تهران جدید را با توجه به ظرفیت‌های مغفول مانده و حفظ مزایای فعلی دنبال می‌کنیم.» علیرضا زاکانی با بیان اینکه آماده‌ایم تا از آموزه‌های خوب برای پیشرفت بهره بگیریم، تأکید کرد: «تلاش می‌کنیم با تکیه به مردم و بسا محوریت نخچیان راه پیشرفت و تحول را به‌گونه‌ای طی کنیم که تهران آینده واجد ویژگی‌های کنونی و ویژگی‌هایی که

جزئیاتی از نمایشگاه تهران ۱۴۰۱

نمایندگی از ۱۵شهر خواهرخوانده در نمایشگاه حضور دارند
■ سازمان بین‌المللی در این نمایشگاه به ارائه دستاوردها و تحقیقات خود می‌پردازند
■ آخرین دستاوردها در حوزه های خدمات شهری، حمل و نقل، فنی و عمران، فرهنگی و اجتماعی و... ارائه می‌شود.
■ طبقه نمایشگاه به آخرین دستاوردهای مدیریت شهری

دیپلماسی شهری می تواند در دنیا اثرگذار باشد



وزیر کشور در آیین افتتاحیه نمایشگاه شهرهای خواهرخوانده و توانمندی مدیریت شهری تهران با بیان اینکه در روابط بین ملت‌ها و طبیعتا موانع زیادی از سوی دیگران ایجاد می‌شود، گفت: «وقتی ملت‌ها کنار هم هستند، قدرت فرآیندهای دارند که می‌توانند در دنیا مؤثر باشند و تجلی این روابط بین ملت‌ها می‌تواند دیپلماسی شهری باشد.» احمد وحیدی با بیان اینکه دیپلماسی شهری در دیپلماسی بین‌المللی جایگاه ویژه‌ای دارد، افزود: «اینکه چگونه بتوانیم این روابط را عمیق‌تر کنیم و تبادل فرهنگی داشته باشیم، مورد اهمیت است. تبادل بین شهرها تبادل بین کالدها نیست، بلکه فرهنگ‌ها صحبت می‌کنند و اصالت فرهنگی در هر شهر که می‌تواند تجلی فرهنگ ملی آن کشور باشد، می‌تواند راهنمای بسیاری خوبی برای شکل‌گیری یک بلوک فرهنگی قوی در دنیا باشد.»

به‌گفته وحیدی، بلوک‌های قدرت براساس بلوک دولت‌هاست؛ البته متأسفانه غرب تلاش کرده قدرت خود را در قالب یک بلوک نظامی و امنیتی اعمال کند و ناتو به‌عنوان تجلی قدرت غرب یک بلوک نظامی برای اعمال قدرت است. او گفت: «ما به این موارد اعتقاد نداریم، بلکه اعتقاد ما به مردم است و بلوک‌های ناشی از قدرت مردم برای ما مهم است که توسط شهرهای ما تجلی پیدا می‌کند.»

امروز از نبودنشان رنج می‌بریم، باشد.» او سپس به قدمت ۷هزارساله آثار کشف شده در تهران پرداخت و افزود: «این قدمت راه را به جایی برده که از ۲۶۶سال قبل تاکنون تهران پایتخت ایران با تمدن کهن شد. ما امروز مفتخریم که میزبان نمایندگان ۱۵ کشور و ۱۵سازمان بین‌المللی هستیم و مفتخریم که آینده را با هم بسازیم. یکی از ویژگی‌های جهان امروز این است که مردم پایتخت تهران به‌دست هم دهند و بر محور فرهنگ، دانش، علم، فناوری و پیشرفت بتوانند آینده‌پنتری را بسازند. شرایط جهان به سمت سختی می‌رود، تکنگاهای بشری افزایش پیدا می‌کند و چه بهتر که دولت‌ها و عناصر بر خاسته از ملت‌ها دست به‌دست هم دهند تا آینده بهتری را بسازند.»

مردم، آقا و بزرگ مسئولان هستند

شهردار تهران با اعلام اینکه ایران از سال‌ها استعمار ملت‌ها عبور کرده و به نقطه‌ای رسیده که ملل می‌توانند کنار هم جهان بهتری بسازند، گفت: «ما توانمندی‌های فراوانی داریم که امیدواریم بتوانیم در اختیار شهرهای خواهرخوانده قرار دهیم تا بتوانیم شرایط بهتری برای رشد بشری خلق کنیم. نوع نگاه به مردم ایران در حاکمیت نوین اسلامی نکته‌ای است که مورد توجه است. ما مردم را صاحب صلاحیت، رشد و قابلیت می‌دانیم و خواست مردم را برای خود امری قطعی جهت حرکت و مسیری می‌دانیم؛ لذا مردم‌سالاری دینی به‌معنای محور قرار دادن مردم و بهره‌مندی از نظرات و توانمندی آنها در تمام عرصه‌ها یک اصل و راهبردی جدی است.»

زاکانی با بیان اینکه برخی این موضوع را دنبال می‌کنند که با نگاه غلط سرمایه‌ها را به یغما ببرند، یادآور شد: «در ایران مردم آقا و بزرگ مسئولان به شمار می‌آیند.»

حرکت بر محور نخچیان و رشد علمی

شهردار تهران همچنین گفت: «ما وجه داخلی خود را بر مبنای تکیه بر مردم آغاز کرده‌ایم، ما در منزلگاه سوم به نخچیان مردم رسیده‌ایم. آنچه برای ما قدرت ایجاد می‌کند علم است؛ لذا با وجود تمام تحریم‌های ظالمانه، براساس بیانات مقام معظم رهبری مسیر ما حرکت بر محور نخچیان و رشد علمی بوده است. نخچیان ما نماد و نمودی در شرکتهای دانش‌بنیان دارند و گوشه‌ای از توانمندی‌های خود را در این نمایشگاه به نمایش گذاشته‌اند. زاکانی با بیان اینکه باید به سستی برویم که تمام توانمندی‌ها را بسنجیم کنیم تا با تکیه بر مردم با محوریت نخچیان ظرفیت خود را عیان کنیم، گفت: «تهران ظرفیت بسیار بالایی دارد که در بخش تاریخی، علمی، دانشی، فرهنگی و سایر بخش‌ها از جمله اقتصاد قابل توجه است؛ بنابراین در مدیریت شهری تلاش ما این است که در یک‌اقت و چشم‌انداز مشخص و در طول یک‌هفته بتوانیم راه تحول و پیشرفت در حوزه کالبدی شهر را طوری ترسیم کنیم که تهران آینده، واجد شرایط و صلاحیت‌های موجود و دارای ویژگی‌های دیگری باشد که هم‌اکنون از کمبود آنها رنج می‌بریم.» شهردار پایتخت تأکید کرد: «حمل و مقدمه آن، این است که توانمندی‌ها و ظرفیت‌های مدیریت



عکس همشهری | علیرضا زاکانی



الئویردی دهقانی
عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی
برگزاری نمایشگاه توانمندی مدیریت شهری تهران فرصتی است که بتوان دستاوردهای شهرداری‌ها را ارائه کرد. از طرفی دیگر افرادی که درخصوص اقدامات مؤثر مدیریت شهری دارای ایده هستند، نظرات خود را ارائه می‌دهند که در ارتقای مدیریت شهرها اثرگذار خواهد بود.



عبدالمطهر محمدخانی
سخنگوی شهرداری تهران
در نمایشگاه بین‌المللی شهرهای خواهرخوانده و توانمندی‌های مدیریت شهری تهران حضور پررنگ کلانشهرهای ایران و مجمع کلانشهرها بر هم‌افزایی داخلی و حرکت یکپارچه مدیران شهرها کمک خواهد کرد. تهران به تعداد اهالی و شهروندان دلسوزش، شهردار دارد.



محمدحسین شیخ‌حسن
مدیرکل پایش برنامه، کنترل پروژه و ارزیابی عملکرد شهرداری تهران
آخرین وضعیت برنامه‌ها و پروژه‌ها و عملکرد شهرداری از سوی این مرکز در نمایشگاه شهرهای خواهرخوانده و توانمندی مدیریت شهری تهران تشریح می‌شود. اساس کار بر این است که در سال ۱۴۰۱ برنامه‌ها، پروژه‌ها و عملکردها به شکل کاملاً هوشمند رصد و کنترل شود.

تغییر جایگاه شوراها و شهرداری‌ها با مختصات قانون اساسی

شهردار تهران با اشاره به اینکه باید آنچه در قانون اساسی برای شهرداری‌ها، شوراها و دهیاری‌ها بیان شده است، مدنظر قرار گیرد، گفت: درحال حاضر نگاه به شهرداری‌ها به‌عنوان یک نهاد خدماتی است؛ درحالی‌که قانون اساسی خواستار یک نهاد خدمتگزار اجتماعی است تا بتواند در ایجاد مختلف امور شهر مشارکت داشته باشد و گره از زندگی شهروندان باز کند. به گزارش همشهری، علیرضا زاکانی در همایش روز شهرداری‌ها و دهیاری‌ها، با اشاره به اینکه زمان تشکیل شوراها با یک تأخیر در نیمه دوم دهه ۷۰ شکل گرفته است، افزود: زمانی شوراها پا به عرصه وجودی گذاشتند که بسیاری از چارچوب‌های امور کشور، شکل گرفته بود. او با تأکید براینکه امروزه در شوراهای منتخب مردم و شهرداری‌ها ظرفیت بسیار بالایی وجود دارد، عنوان کرد: اگر به این امکانات و ظرفیت توجه شود، سطح خدمات مردمی افزایش خواهد یافت. شهردار تهران بیان کرد: یکی از نکاتی که در گذشته در مجلس بیان کردم این بود که بخشی از وظایفی که در مجلس دنبال می‌شود وظیفه شوراهاست. باید به مدیریتی کمک کنیم که به انسجام ظرفیت‌ها به منظور رشد خدمات‌دهی به مردم کمک می‌کند.

۴۰ اثر

سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران با همکاری حوزه هنری استان خوزستان، شرکت بهره‌برداري راه‌آهن شهری تهران و حومه و مجموعه روایت جهاد، نمایشگاه «آبادان روایت همدلی» را با نمایش ۳۰عکس و ۱۰ اثر گرافیکی با موضوع ساختمان متروپل آبادان برپا می‌کند. این نمایشگاه همزمان با چهارمین روز درگذشت جان‌باختگان حادثه متروپل از ۱۳ تا ۲۱ تیرماه و با هدف همدردی با مردم داغدار آبادان در گذشته در مجلس بیان کردم این بود که بخشی از وظایفی که در مجلس دنبال می‌شود وظیفه شوراهاست. باید به مدیریتی کمک کنیم که به انسجام ظرفیت‌ها به منظور رشد خدمات‌دهی به مردم کمک می‌کند.

کتاب

دومین دوره از فعالیت‌های تابستانه باشگاه کتابخوانی ۱۰۰تایی‌های سازمان فرهنگی و هنری شهرداری تهران آغاز شد. اکبر بختیاری، مدیر فرهنگی، هنری منطقه ۹ و دبیر باشگاه ۱۰۰تایی‌ها، ضمن اعلام این خبر گفت: ۲ گروه سنی کودکان ۷ تا ۱۰سال و نوجوانان ۱۱ تا ۱۵سال از تاریخ ۱۵تیر تا ۱۵شهریور می‌توانند در این برنامه شرکت کنند. اعضا باید در طول ۴ماه، حداقل ۸کتاب را از کتابخانه‌های سازمان امانت گرفته و در محافل خوانش کتاب ویژه باشگاه، به‌صورت منظم و فعال شرکت کنند.