

چهار روز

ترمیم حقوق بانکی‌ها



علیرضا قیطاسی، دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی می‌گوید: مدیران عامل ۸ بانک دولتی روز چهارشنبه در شورای هماهنگی دور هم جمع می‌شوند تا در مورد وضعیت حقوق و معیشت کارکنان این بانک‌ها تصمیم‌گیری کنند. او با بیان اینکه این شورا اقداماتی در رابطه با افزایش حقوق کارکنان بانک‌های دولتی انجام داده، گفت: رئیس این شورا هفته گذشته خواستار جلسات فوق‌العاده برای معیشت کارکنان بانک‌های دولتی و متناسب شدن حقوق آنها با سایر اقشار حقوق‌بگیر و کارکنان دولت شده است. همواره حساسیت‌ها نسبت به میزان حقوق و مزایای کارکنان شبکه بانکی وجود داشته و حفظ ایهام و تصمیم‌گیری پشت پرده بدون شفافیت باعث تشدید این حساسیت‌ها و احساس تبعیض بین سایر حقوق‌بگیران با کارکنان شبکه بانکی می‌شود. از این جهت ضرورت دارد تا بانکداران این بار شفاف عمل کنند، البته این به معنای نادیده گرفتن خدمات و زحمات کارکنان بانک‌ها نیست، بلکه غرض آن است که این شائبه که میزان دریاقتی و مزایای بانکی‌ها چندان برابر دیگر حقوق‌بگیران است، از بین برود. فراموش نکنیم که ترمیم حقوق بانکی‌ها و بهبود معیشت آنها باید متناسب با بهره‌وری و کارایی آنها باشد.

نقد خبر

گمرک آمار بدهد تا سخن بگوید!

خبیر: یک روز رئیس کل گمرک و روز دیگر سخنگوی این سازمان، جزئیاتی از میزان صادرات و واردات کالاها و خدمات ارائه می‌دهند. این ششویه چند ماه است رواج پیدا کرده و حتی سخنگو یک آمار را در آرزو به صورت قطره چکاتی بیان می‌کند.

نقد: همیشه از سازمان‌های حاکمیتی اقتصادی انتظار می‌رود به جای سخن گفتن، آمار منتشر کنند. اگر این رویه که گمرک ایران در پیش گرفته به دیگر سازمان‌ها نظیر بانک مرکزی و مرکز آمار تشریح پیدا کند، کشور با کمبود سخنگو مواجه می‌شود. یادمان باشد همیشه گمرک آمارها و گزارش تجارت خارجی را روی سایت خود قرار می‌داد و نیازی به انتشار آنها در قالب مصاحبه نبود. قطعاً هم وزیر اقتصاد و هم رئیس کل گمرک یقین دارند که این رویه باید اصلاح شود و به جای سخن گفتن، آمارها منتشر شود. پس رویه غلط به ارت رسیده از دولت گذشته را کنار بگذارید. رئیس کل و سخنگوی گمرک باید پاسخگوی پرسش‌ها باشند نه اینکه آمارها را در قالب مصاحبه اعلام کنند. آمار بدهید و سخن نگویید.

بسته جدید کنترل بازار اجاره، روی میز دولت

زمینه‌سازی برای اصلاح ساختار بازار املاک ادامه دارد



ثابت همه معاملات در سامانه املاک و مستغلات اخذ کد رهگیری انجام دهند.

خدمات مشاوران املاک و تنظیم تقویم املاک برای قیمت‌گذاری بازارهای مسکن و اجاره روشن شده و مبنایی برای ساماندهی روند قیمت‌گذاری بازار اجاره فراهم خواهد شد. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه پیش از این تمامی معاملات املاک کشور در سامانه‌ای با صدور کد رهگیری تحت مدیریت وزارت صنعت، معدن و تجارت به ثبت می‌رسید که مقرر شده این سامانه به وزارت راه و شهرسازی منتقل شود. با قرارگیری این سامانه در زیر مجموعه وزارت راه و شهرسازی به اطلاعات مهمی دست پیدا خواهیم کرد که برای برنامه‌ریزی به‌منظور نظارت و کنترل‌های لازم در بازار اجاره مسکن سال‌های آتی کمک خواهد کرد. به گفته او، با روند فعلی، در سال‌های آینده با ایجاد نرم‌افزارها و سامانه‌های بیشتر، کنترل‌های بازار اجاره دقیق‌تر خواهد شد. نکته قابل توجه این است که در شرایط فعلی، بخش قابل توجهی از معاملات انجام‌شده در دفاتر مشاوران املاک اصلا در سامانه کد رهگیری ثبت نمی‌شود و با مطرح شدن طرح انتقال این سامانه به وزارت راه، این رویه با شدت بیشتری در حال باب شدن است از این‌رو، متولیان امر باید از همه‌ایک اقداماتی برای الزام فعالان حوزه مسکن به

افزودن اسوی دیگر اسفغاثاتی هم از مقام معظم رهبری انجام گرفته که حکم قهپی ایشان به بسیاری از سؤالات مطرح شده در این خصوص پاسخ می‌دهد. قاسمی گفت: با کمک این مصوبه حدود ۸۰ درصد مستأجران ملزم به جابه‌جایی نیستند و فقط حدود ۲۰ درصد از جمعیت مستأجران نیاز به جابه‌جایی دارند.

مقدمه‌سازی برای کنترل بازار اجاره

نکنه‌ای که وزیر راه و شهرسازی در جلسه با مدیران و مسئولان این وزارتخانه مطرح کرد این بود که بسته جدید وزارت راه و شهرسازی برای بازار اجاره، امروز (یکشنبه) در جلسه هیأت دولت برای تصویب مطرح خواهد شد. در این بسته، مسائلی مانند انتقال سامانه کد رهگیری از وزارت صنعت، معدن و تجارت به وزارت راه و شهرسازی، تأمین مسکن اقشار کم‌درآمد، ساماندهی وام کمک و ودیعه مسکن، زمینه‌سازی برای کنترل نرم‌افزاری بازار اجاره و... گنجانده شده و می‌تواند خلأ سیاستگذاری در بازار اجاره را برطرف کند. هم‌زمان طرح مجلس برای کنترل بازار اجاره نیز در کمیسیون عمران مجلس در حال بررسی است که با تصویب آن، تکلیف نظام تعرفه‌گذاری

توافق ترازیتی ایران و روسیه امضاشد

ایران و روسیه برای انتقال ۱۰ میلیون تن کالای ترازیتی از کریدور شمال – جنوب به توافق رسیدند

ایران و فدراسیون روسیه در سیزدهمین جلسه کمیته کاری حمل‌ونقل مشترک میان کشور درباره جزئیات انتقال ۱۰ میلیون تن کالای ترازیتی از طریق مسیرهای کریدور شمال – جنوب به توافق رسیدند. به گزارش



همشهری، طبق اعلام وزارت راه و شهرسازی، در سیزدهمین کمیته کاری حمل‌ونقل جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه، ضمن تبادل نظر بر امروان موضوعات حمل‌ونقلی، از جمله همکاری‌های ترازیتی، ریلی، جاده‌ای، دریایی، بندری و هوایی، طرفین بر جزئیات هدف‌گذاری برای انتقال ۱۰ میلیون تن کالای ترازیتی از طریق مسیرهای کریدور شمال – جنوب به تفاهم رسیدند. بر این اساس مقرر شده است که ایجاد هاب‌های لجستیک برای افزایش ظرفیت انتقال کالای ترازیتی در کریدور شمال – جنوب دریایی و بندری خزر در رجب‌ای و چابهار با سرمایه‌گذاری طرف روسی انجام گیرد. همچنین در خصوص روان‌سازی و ایجاد تسهیلات برای رانندگان حمل‌ونقل جاده‌ای، ایجاد هاب‌های لجستیکی در بنادر ایران، ایجاد مقدمات لازم جهت

سرمایه‌گذاری در بنادر ۲ کشور، بررسی امکان ایجاد شرکت‌های مشترک کشتیرانی و سایر همکاری طرفین جهت افزایش توان حمل‌ونقلی یا حمایت بخش خصوصی در جهت افزایش ظرفیت برای صادرات، واردات و ترازیت کالای توافقاتی صورت گرفته است. وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده که دو طرف در مذاکرات خود بر لزوم تدوین برنامه اقدام مشترک ظرف یک ماه آینده و کنترل عملکرد وضعیت حمل‌ونقل ۲ کشور برای تضمین تحقق هدف ۱۰ میلیون تنی ترازیت میان ۲ کشور تأکید کرده‌اند، ضمن اینکه زمینه‌سازی برای عبور زغال‌سنگ روسیه از مسیر ایران به هند نیز از در خواست‌های طرف روس بوده که جزئیات آن به تفصیل مورد مذاکره و تفاهم قرار گرفته است. همکاری مشترک در لایروبی و لگا، استفاده بیشتر از ظرفیت دریایی و بندری خزر در کریدور شمال – جنوب، همکاری برای تأمین واگن و لوکوموتیو و افزایش تعداد پروازهای هفتگی از دیگر محورهای مهم اجلاس سیزدهم حمل‌ونقلی و ترازیتی ایران و روسیه بوده است.

مناقصه عمومی

آگهی شماره ۱۴۰۱-۱۰۰/۴۳

یک شرکت در محدوده شهرستان زرین شهر (استان اصفهان) در نظر دارد حدود ۲۰۰ متر **لوله سرامیکی** را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. تأمین کنندگان واجد شرایط می‌توانند حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی، جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد با شماره تلفن ۰۳۱۵۲۳۳۲۶۰۰ داخلی ۸۳۸۱۸-۸۳۸۱۷ (معاونت بازرگانی) تماس حاصل نمایند. هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شماره آگهی ۱۴۴۵۶۴

مناقصه عمومی

آگهی شماره ۱۴۰۱-۱۰۰/۴۴

یک شرکت در محدوده شهرستان زرین شهر (استان اصفهان) در نظر دارد **تعدادی لوله کرین استیل** را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. تأمین کنندگان واجد شرایط می‌توانند حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی، جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد با شماره تلفن ۰۳۱۵۲۳۳۲۶۰۰ داخلی ۸۳۸۱۸-۸۳۸۱۷ (معاونت بازرگانی) تماس حاصل نمایند. هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شماره آگهی ۱۴۴۵۶۳

تورم

مرکز آمار ایران رونمایی کرد

تورم ۵۱ درصدی ۳۷ خوراکی بر مصرف

در خرداد امسال از ۵۳ قلم خوراکی منتخب در نقاط شهری ایران، تعداد ۳۷ قلم کالاها نرخ تورم بالای ۱۰۴ درصدی را نسبت به خرداد پارسال تجربه کرده‌اند. این خبر را مرکز آمار ایران اعلام و تأکید کرد: در ماه گذشته، روغن مایع با جهش ۳۳۲ درصدی و روغن نباتی جامد با افزایش ۲۷۲ درصدی بیشترین رشد قیمت را به ثبت رسانده و پس از آن سبب زمینی با ۱۷۲ درصد، ماکارونی با ۱۶۹ درصد، برنج ایرانی درجه یک با ۱۶۴ درصد، رب گوجه فرنگی با ۱۲۹ درصد، ماست پاستوریزه با ۱۲۷ درصد، پنیر ایرانی پاستوریزه با ۱۲۶ درصد، تخم مرغ با حدود ۱۰۷ درصد و سس مایونز با ۱۰۱ درصد در رتبه‌های سوم تا دهم جدول گرانی خوراکی‌ها قرار گرفته‌اند. به گزارش همشهری، رشته‌اش، شیرینی خشک، شیر پاستوریزه، کدو سبز، بادمجان و کره پاستوریزه در خرداد امسال نسبت به خرداد پارسال رشد قیمت بالای ۹۰ درصد داشته و کالاهایی چون گوجه فرنگی، پیاز، قند، لفل دلمه‌ای و شکر افزایش بهای ۸۰ درصدی را تجربه کرده‌اند. مرکز آمار ایران با تأیید رشد بالای ۷۰ درصدی بهای سبب و سس گوجه فرنگی می‌گوید: در ماه گذشته افزایش قیمت کالاهایی چون گوشت مرغ، عدس، دوغ پاستوریزه، خربزه، نخود و ماهی قزل‌آلا بالای ۶۰ درصد بوده و پس از آن کالاهایی چون قارچ خوراکی، لوبیا چیتی، برنقال، کشمش پلویی، خیار، گوشت گوساله، پسته و هلو که رشد قیمت آنها نسبت به خرداد پارسال بالای ۵۰ درصد بوده است. این گزارش نشان می‌دهد که در خردادماه ۱۴۰۱ نسبت به خرداد ۱۴۰۰، هندوانه ۴۹،۵ درصد، برنج خارجی درجه یک ۴۷،۲ درصد، لوبیا قرمز ۴۱،۲ درصد، گوشت گوسفندی ۵۵،۹ درصد، خاچه پاستوریزه ۳۵ درصد، موز ۳۳،۰ درصد و لیه ۳۰،۳ درصد گران‌تر شده است. شهروندان ایرانی در ماه گذشته لیموترش را ۲۸،۳ درصد، مغز بادام درختی را ۲۸،۳ درصد، مغز گردو را ۲۷،۸ درصد، نوشابه گازدار را ۲۷،۶ درصد، چای خارجی را ۲۵،۴ درصد، شیر خشک را ۲۴،۱ درصد، کنسرو ماهی را ۱۷،۴ درصد و هویج فرنگی را ۹،۵ درصد گران‌تر از خرداد سال گذشته خریدند.

سرعت ماهانه قیمت خوراکی‌ها

مرکز آمار ایران در گزارش جدید خود اعلام کرده که ایرانی‌ها در خرداد امسال روغن نباتی جامد را ۴۷،۲ درصد و روغن مایع را ۳۳،۸ درصد گران‌تر از اردیبهشت امسال خریدند. این جهش قیمت در نتیجه حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی کالاهای اساسی با هدف هوشمندسازی یارانه‌ها صورت گرفته و قلم کالا شامل ماکارونی، پنیر ایرانی پاستوریزه و ماست پاستوریزه بیش از ۵۰ درصد در خرداد نسبت به اردیبهشت ۱۴۰۱ رشد قیمت داشته است. این جهش قیمت‌ها در شرایطی رخ داده که نرخ تورم نقطه به نقطه خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات در خرداد امسال به ۸۱٫۶ درصد رسیده بود و جهش قیمت این گروه کالایی در ماه گذشته نسبت به ماه قبل ۲۵،۴ درصد روایت شده است. به این ترتیب از مجموع ۵۳ قلم خوراکی منتخب، ۲۱ قلم کالا شامل روغن مایع، روغن نباتی جامد، سبب زمینی، ماکارونی، برنج ایرانی درجه یک، ماست پاستوریزه، رب گوجه فرنگی، پنیر ایرانی پاستوریزه، تخم مرغ ماشینی، سس مایونز، رشته‌اش، شیر پاستوریزه، شیرینی خشک، بادمجان، کدو سبز، کره پاستوریزه، گوجه فرنگی، قند، پیاز، لفل دلمه‌ای و شکر رشد قیمت بالاتر از تورم نقطه‌ای خوراکی‌ها یعنی بیش از ۱۰۶ درصد را تجربه کرده است. با مینا قرار دادن نرخ تورم ماهانه ۵۵،۴ درصدی گروه کالاهای خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات در خرداد امسال، مشخص می‌شود که ۱۵ قلم کالا شامل روغن نباتی و مایع، ماکارونی، پنیر ایرانی پاستوریزه، ماست، شیر و کره پاستوریزه، تخم مرغ، گوشت مرغ، خربزه، دوغ پاستوریزه، هویج فرنگی، سس مایونز، شیر خشک و رشته‌اش جهش قیمت بالاتر از تورم ماهانه را ثبت کرده‌اند.

مقایسه قیمت خوراکی‌های پر مصرف

خرد ۱۴۰۱ آ ۱۴۰۰ خرداد ۱۴۰۰ (قیمت‌ها به تومانی است)

نام کالا	خرداد پارسال	خرداد امسال	افزایش درصد رشد
برنج ایرانی	۳۶٫۹	۹۷٫۴	۱۶۴
برنج خارجی	۲۴٫۸	۳۶٫۵	۴۷
ماکارونی	۶٫۴	۱۷٫۳	۱۶۹
گوشت گوسفندی	۱۳۴٫۹	۱۸۳٫۳	۳۶
گوشت گوساله	۱۲۷٫۰	۱۹۳٫۱	۵۲
کره	۲۷٫۱	۴۵٫۷	۶۸
ماهی قزل‌آلا	۵۸٫۲	۹۲٫۴	۶۱
شیر پاستوریزه	۱۱٫۴	۲۱٫۹	۹۳
ماست پاستوریزه	۱۳٫۵	۳۰٫۶	۱۲۷
دوغ پاستوریزه	۱۲٫۱	۲۰٫۱	۶۶
پنیر پاستوریزه	۱۹٫۹	۴۵٫۰	۱۲۶
تخم مرغ	۱۹٫۳	۳۹٫۹	۱۰۷
کره پاستوریزه	۱۰٫۵	۲۰٫۰	۹۲
روغن مایع	۱۶٫۷	۲۲٫۱	۳۳٫۲
روغن جامد	۲۲٫۴	۸۳٫۵	۲۷۲
کدوسبز	۷٫۶	۱۴٫۷	۹۲
بادمجان	۷٫۷	۱۴٫۹	۹۲
گوجه فرنگی	۷٫۵	۱۴٫۳	۹۰
سبب زمینی	۶٫۲	۱۶٫۹	۱۷۲
نخود	۳۳٫۱	۵۳٫۶	۶۲
لوبیا چیتی	۳۹٫۹	۶۱٫۷	۵۵
لوبیا قرمز	۳۵٫۳	۴۹٫۸	۴۱
عدس	۳۳٫۹	۵۶٫۴	۶۶
لپه	۲۴٫۸	۵۵٫۸	۳۰۰