بهزیستی

گلایه از بی‌کیفیتی بعضی از اقلام توانبخشی ساخت داخل

سرپرست دفتر امور توانبخشی روزانه و توانپزشکی بهزیستی کشـــور با بیان اینکه برخی از اقلام توانبخشی ساخت داخل از کیفیت مناســـبی برخوردار نیســـت، درباره ارائه خدمات دندانپزشکی به افراد دارای معلولیت و سالمندان توضیحاتی ارائه کرد. رامین رضایی، سرپرست دفتر امور توانبخشی روزانه و توانپزشکی بهزیستی کشور درباره مراکز روزانه توانبخشی گفت: هم‌اکنون حـــدود ۵۰هزار نفر از مددجویـــان در هزار و ۵۰۰مرکز روزانه توانبخشی بهره‌مند می‌شـــوند. او ادامه داد: براساس پروتکل‌ها و رعایت موارد بهداشتی که در دوران کرونا مطرح بود ما به تبعیت از ستاد کرونا مکلف شدیم تا آموزش‌ها از راه دور انجام شود و این به معنی تعطیلی مراکز نبود بلکه صرفا به‌دلیل رعایت پروتکل‌های بهداشتی موارد آموزشی از راه دور انجام می‌شد. هم‌اکنون با توجه به اینکه شهرها در وضعیت آبی و زرد قرار گرفتند مراکز ما فعال هستند و مددجویان در مراکز توانبخشـــی روزانه خدمات دریافت می‌کنند. از ابتدای سال نیز بازدیدهای مکرر از مراکز داشـــته‌ایم و خوشبختانه مراکز با ظرفیت کامل در حال ارائه خدمات به مددجویان هســـتند. سرپرست دفتر امور توانبخشی روزانه و توانپزشکی بهزیستی کشور با بیان اینکه هیچ مرکز روزانه توانبخشی تعطیل نشده و در نتیجه ریزش پرسنل هم در این بخش نداشته‌ایم، گفت: در طول دوران کرونا با تهیه بسته‌های مجازی تلاش کردیم که خانواده‌ها را درگیر برنامه‌های توانبخشی کنیم و در این ۲سال مددجویان از خدمات توانبخشی بی‌بهره نبوده‌اند. او افزود: ما همیشه یک‌سری از مددجویان را در زمان‌های مختلف به‌دلیل بیماری یا موارد دیگر نداریم اما این به معنـــی انصراف آنها از دریافت خدمات نیست و به‌محض اینکه شرایط‌شان مساعد شود برای دریافت خدمات به مراکز مراجعه می‌کنند و ما مشکلی در این زمینه نداریم و حضور مددجویان در مراکز قابل‌قبول است و مراکز ما مانند دوران قبل از کرونا در حال فعالیت هستند. رضایی گفت: طبیعتا به‌دنبال تحریم‌های ظالمانه‌ای که به کشـــور ما تحمیل شده است، مددجویان ما هم بی‌نصیب از این فشارهای اقتصادی نمانده‌اند، اما تمام تلاش سازمان این است که تا حدی که مقدور است مشکلات مددجویان را به حداقل برساند. به‌طور مثال یارانه‌ای که ما برای حضور مددجویـــان در مراکز روزانه پرداخت می‌کنیم تلاش کردیم تا با وجود سختی‌های اقتصادی که داشتیم ۳۵درصد نسبت به سال گذشته افزایش پیدا کند. همچنین تلاش کردیم تا بتوانیم بـــرای مدت ۶ماه با توجه به بودجه‌ای که در اختیار داریم هزینـــه ایاب‌وذهاب مددجویان را از منزل به مرکز و بالعکس پرداخت کنیم البته هنوز این امر محقق نشده است. همچنین تلاش کردیم یک میان‌وعده غذایی را نیز در مراکز برای مددجویان تامین کنیم. سرپرست دفتر امور توانبخشی روزانه و توانپزشکی بهزیستی کشور درباره تامین وسایل توانبخشی گفت: ما سعی می‌کنیم تا جایی که مقدور است مددجویان ما به‌دلیل نداشتن وسایل کمک‌توانبخشی در مضیقه نباشند. امروز موضوعی که باعث نارضایتی مددجویان ما شده است بی‌کیفیت بودن برخی از اقلام توانبخشی ساخت داخل است. طبیعتا ما به‌دلیل تحریم‌ها و مشکلاتی که داریم ورود وسایل باکیفیت توانبخشـــی خارجی به کشور با مشکل مواجه است اما ما اقدامات‌مان را برای تامین این وسایل مورد نیاز از طریق ساخت داخل انجام دادیم و تلاش کردیم که با تعامل با سازندگان بخشی از این نقاط ضعف را رفع کنیم تا متناسب با نیازمندی‌های مددجویان وســـایل باکیفیت‌تری در اختیار مددجویان قرار دهیم. رضایی درباره افزایش قیمت وســـایل توانبخشی تصریح کرد: طبیعی است که با بالارفتن هزینه‌های تولید هزینه‌های وسایل توانبخشی نیز افزایش پیدا کرده است؛ ما سعی کردیم بخشی از این هزینه‌ها و نیازها را با افزایش یارانه‌ها برای مددجویان جبران کنیم. خوشبختانه در مراکز استانی ما برخی از این وسایل کمک‌توانبخشی موجود است و امیدواریم بتوانیم با اقداماتی که انجام داده‌ایم امسال نیز در تامین وسایل کمک‌توانبخشی با مشکل مواجه نشویم.

عکس: همشهری/ منا عادل

مأمنی برای فرار از خشونت خانگی

معاون اجتماعی سازمان بهزیستی از نیاز کشور به گسترش خانه‌های امن می‌گوید

گزارش
مرضیه موسوی
روزنامه‌نگار

زنـــان و دخترانی که در معرض خشـــونت‌های خانگی هســـتند، زنان آســـیب‌دیده، افراد بی‌خانمان، زنان و دخترانی که به هر دلیلی خانه و محل ســـکونت خود را ترک کرده و ســـرپناهی برای زندگی ندارند، مهم‌ترین گروه هدف خانه‌های امن هستند؛ تنها مراکز حمایتی از زنان که آنها را با فرزندانشان پذیرش می‌کند و سکونتگاه موقتی با تامین نیازهای اولیه زندگی برای این زنان است. امروزه ۲۸خانه امن در سراسر کشور مشغول به فعالیت است؛ یعنی حتی به ازای هر استان کشور، هنوز یک خانه امن دولتی یا خصوصی وجود ندارد. کافی نبودن تعداد این مراکز حمایتی، موضوعی است که معاون اجتماعی سازمان بهزیستی کشـــور هم از آن یاد کرده است. این در حالی اســـت که طبق اعلام دفتر کاهش آسیب‌های اجتماعی سازمان بهزیستی، ۸۰درصد از زنان و دختران در ۲۴ساعت نخست بعد از فرار یا ترک خانه، مورد اذیت و آزار قرار می‌گیرند. می‌گوید: «وقتـــی در خیابان‌ها و پارک‌ها با دختران و زنانی روبه‌رو می‌شـــویم که از خانه بیرون زده‌اند، نخستین توصیه‌ای که به آنها می‌کنیم این است که به خانه برگردند. اما اغلب این جواب را می‌شنویم که اگر به خانه برگردیم پدر یا شوهرمان ما را می‌کشند!» «لیلا بهادری» سال‌هاست به‌عنوان مددکار مراکز کاهش آسیب در محلات مرکزی تهران فعالیت می‌کند؛ درست از زمانی که اعتیاد و سوءمصرف موادمخدر را ترک کرده و دوره‌های آموزشی را در یکی از مراکز محله هرندی از سر گذرانده بود. او می‌گوید: «وقتی زنان و دختران از خانه بیرون می‌زنند که فکر می‌کنند هیـــچ راه چاره‌ای برای خلاصی آنها از فشار موجود در فضای خانه باقی نمانده. بسیاری از آنها حتی نمی‌دانند که مراکز حمایتی‌ای هست و اگر شانس بیاورند مددکار اجتماعی یا کسی که آشنا به این آسیب‌ها باشـــد با آنها روبه‌رو می‌شود. اما همه این شانس را ندارند و گرفتار آسیب‌ها و مشکلات پیچیده‌ای می‌شوند.» او درباره توصیه به بازگشت به خانه و کارساز بودن یا نبودن آن می‌گوید: «تـــرس از مواجهه دوباره با خانواده و برگشت به خانه برای زنان و دختران به مسئله‌ای بسیار بزرگ تبدیل می‌شود. اغلب حس می‌کنند که نه راه پس دارند و نه راه پیش. مداخله مددکاران و مشاوران در این میان می‌تواند بسیار کارساز باشد. موارد زیادی از این افراد را در ذهن دارم که بعد از مداخله مددکاران، با خانواده فرد تماس گرفته شده و اعلام کرده‌ایم که دختر آنها در جایی امن است. بعد از چند جلسه مشاوره با خانواده و معرفی به مشاوران تخصصی‌تر، موفق شده‌ایم که روی مشکلی که دختر در خانه با آن مواجه بوده اثر بگذاریم. البته افرادی هم هستند که به هیچ‌وجه راضی به صحبت با خانواده‌ها و بازگشـــت به محیط قبلی زندگی خود نیستند.» هرچه زمان بیشتری از ترک خانه می‌گذرد، بازگشت به خانه برای زنان و دختران و همچنین پذیرش خانواده سخت‌تر می‌شود. به‌گفته بهادری، این موضوع معمولاً درباره زنان و دختران فراری از خانه صدق می‌کند و آنها ترجیح می‌دهند به‌دلیل مسائلی مثل انگ و آبرو، دیگر دخترشان را در خانه و محله خود نبینند. در حالی که مردان و پســـران فراری از خانه راحت‌تر توسط خانواده پذیرفته می‌شوند و چالش‌های کمتری برای بازگشت به خانه دارند.

مداخله مددکاران برای حل مشکل

خانه‌های امن، قرار است مامنی برای زنان و دخترانی باشد که به هر دلیلی، از خانه بیرون زده و جایی برای ماندن ندارند. دور کردن آنها از چرخه اعتیاد و آسیب‌های دیگر، مهم‌ترین هدفی است که از راه‌اندازی این مراکز حمایتی دنبال می‌شود. داشتن حریم خصوصی مشخص، اتاقی از آن خود، و امکان اســـتفاده از خدمات مشـــاوره‌ای و مددکاری از خدماتی است که این مراکز به زنان و دختران بی‌ســـرپناه ارائه می‌کند. بهادری می‌گوید: «نوجوانان زیادی در بین افرادی که از خانه فرار کرده‌اند به چشـــم می‌خورند. فرار از خانه دلایل مختلفی دارد و از مهم‌ترین آنها در رده‌های سنی نوجوانان، قرار گرفتن در معرض خشونت و آزار، تعرض، اختلافات عمیق با والدین، والدین معتاد و... اســـت.» خانه‌های امن هم‌اکنون تنها مراکز حمایتی زنان هســـتند که آنها را به همراه فرزندانشان پذیرش می‌کنند؛ موضوعی که برای بســـیاری از زنان درگیر آســـیب‌های اجتماعی و فاقد سرپناه مسئله‌ای مهم به شـــمار می‌رود. بهادری می‌گوید: «در بین افراد بی‌خانمان و کارتن‌خواب، حتی خانواده‌هایی با فرزند و همسر هم به چشم می‌خورد. یکی از دلایلی که این افراد تمایلی برای رفتن به کمپ‌ها و مراکز نگهداری ندارند، این است که اعضای خانواده را از هم جدا می‌کنند؛ کودکان به مراکز بهزیستی منتقل می‌شوند و مردان به مراکز ترک اعتیاد مردان و زنان هم به کمپ‌های مخصوص زنان. اما این روال در خانه‌های امن تفاوت دارد. این زنان درصورت داشتن فرزند اجازه دارند تا او را همراه خود به مرکز ببرند. در این مراکـــز تنها جای خواب و غذا به ایـــن افراد داده نمی‌شـــوند بلکه طی فرایند مـــددکاری، در روند ترک اعتیاد، مهارت‌آموزی، بازگشت به خانه و ترخیص از مرکز حمایتی قرار می‌گیرند. تعداد پرونده‌هایی که خروجی موفقی در این مراکز دارند کم نیستند.»

خانه‌های امن؛ نیازمند توسعه

زنان و دختـــران نیازمند حمایت اجتماعـــی، از طریق گشت‌های سیار یا معرفی توسط بهزیستی و همچنین از طریق تماس مســـتقیم با خانه‌هـــای امن، درصورت واجد شـــرایط بودن در این خانه‌ها پذیرش می‌شوند. «محمد نصیری»، معاون اجتماعی سازمان بهزیستی می‌گوید: «ســـازمان‌های مردم‌نهادی که صاحب مجوز خانه امن هستند دارای ویژگی‌ها و شرایط خاص بوده و از لحاظ تخصصی و حرفه‌ای و توان مالی در رتبه بالایی قرار دارند.» به‌گفته نصیـــری، ارائه خدمات تخصصی مددکاری اجتماعی، روانشناســـی و حقوقی به تمامی اعضای خانواده تحت‌خشونت خانگی در راستای ایجاد فضای امن و عاری از خشونت و بازپیوند اعضای خانواده به یکدیگر، از مهم‌ترین اهداف خانه‌های امن است. او افزود: «هم‌اکنون تعداد این خانه‌ها پاسخگوی نیاز جامعه نبوده و باید برنامه‌های توسعه‌ای با کمک خیرین و مؤسسات خیریه انجام گیرد.» طبق اعلام سازمان بهزیستی سال گذشته ۲هزار و ۴۴۱ نفر از زنان تحت‌خشونت خانگی در این مراکز پذیرش شدند و خدمات دریافت کردند.

نقل‌قول

صادق ستاری‌فرد
سخنگوی وزارت آموزش و پرورش
منتظر ابلاغ آیین‌نامه رتبه‌بندی معلمان توسط رئیس‌جمهور هستیم. احکام اعضای هیأت‌های ممیزی صادر شده است و جلسات مقدماتی هیأت‌های ممیزی در استان‌ها و مناطق در حال برگزاری است. سامانه‌ای از سوی آموزش و پرورش تعریف شده که مدارک فرهنگیان در آنجا تجمیع و اجرای رتبه‌بندی به‌محض ابلاغ، اجرا شود./فارس

محمد رضازاده
رئیس سازمان غذا و دارو
در گذشـــته ارزی که بـــرای صنعت دارو درنظر گرفتند را هر سال کاهش دادند و بـــا کاهـــش ارز ترجیحـــی، ارز نیمایـــی جانشـــین آن شـــد و داروهایـــی کـــه ارز نیمایی گرفتند قیمت آنهـــا بالاتر رفت و بـــرای بیمه‌ها و مـــردم نیز مشـــکلاتی ایجاد شد./فارس

عدد خبر

۲۸ خانه — امـــن در سراســـر کشـــور فعـــال اســـت. ۸خانـــه امـــن فعـــال در کشـــور دولتی و ۲۰خانـــه امـــن دیگـــر وابســـته بـــه مراکز خصوصی هستند.

۶ سال — از آغاز فعالیـــت خانه‌هـــای امـــن در ایران می‌گذرد. ۲۴۴۱نفر در ســـال گذشـــته در خانه‌های امن اقامت موقت داشتند.

۸ ماه — حداکثر زمـــان پذیـــرش زنان و مـــادران در خانه‌هـــای امـــن دولتی اســـت. ایـــن زمان ممکن است به تشخیص مدیر مرکز و با اخذ مجوز، طولانی‌تر هم شود.

۱۲ سال — حداکثـــر ســـن پســـرانی اســـت کـــه اجـــازه دارنـــد در خانه‌هـــای امن همـــراه مـــادران خود زندگی کنند.

پرستاران ۸۹روزه، شرکتی می‌شوند

خبر

معاون پرستاری وزارت بهداشت با اشاره به درخواست این وزارتخانه برای تبدیل وضعیت پرستاران، از شرکتی شدن پرســـتاران ۸۹روزه خبر داد. عباس عبادی، معاون پرستاری وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در مورد آخرین وضعیت استخدام پرستار در کشور اظهار کرد: در سال ۱۴۰۰ نیز ۶۷هزار نفر تبدیل وضعیت شـــدند و در مجمـــوع بالغ بر ۱۲۰هزار نفر در این ۳سال به جمع نیروهای وزارت بهداشـــت اضافه شـــدند که ۴۰درصد آنها پرستار هستند و این عدد قابل توجهی اســـت. وی افزود: هم‌اکنون ۱۶هزار نفر از پرستاران نیز دوره طرح را می‌گذرانند و ۸هزار نفر نیـــز در دوره تمدید طرح هستند که در مجموع ۲۴هزار نفر پرستار طرحی و تمدید طرحی داریم که در نظام ســـلامت خدمت می‌کنند. عبادی یادآور شـــد: در اســـفندماه سال گذشته وزارت بهداشت درخواست کرد تا ۱۰۰هزار نفر از نیروهای همکار در تمام رده‌ها با انواع قراردادها، مانند شرکتی، ۸۹روزه و... تبدیل وضعیت شوند که این منوط به تصویب نهادهای فراتر از وزارت بهداشت است. معاون وزیر بهداشـــت یادآور شد: طی ۳سال گذشـــته حدود ۳۰هزار نفر نیرو از وزارت بهداشت بازنشسته شـــده‌اند و درخواست مجوز برای جذب ۳۳هزار نفر در مراکز بهداشتی و درمانی تازه‌تأسیس را داشـــته‌ایم. وی افزود: ما کمتر از ۵۰۰پرستار با قرارداد ۸۹روزه داریم که حجم محدودی هستند.

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	موقعیت واحد	پیشرفت فیزیکی	مساحت‌تقریبی(مترمربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)
۱	جنت آباد طباطبایی	مسکونی	طبقه اول	٪۱۰۰	۱۴۵	۹۶،۸۸۲،۰۰۰،۰۰۰
۲		مسکونی	طبقه دوم		۱۵۰	۱۰۳،۱۹۶،۴۰۰،۰۰۰
۳		مسکونی	طبقه سوم		۱۵۰	۱۰۶،۱۸۷،۶۰۰،۰۰۰

نشانی پروژه : تهران -جنت آباد جنوبی - چهارباغ غربی - شانزده متری دوم - کوچه طباطبایی غربی -پلاک۳۰
توضیحات : واحد ها به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری می باشند.

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) درنظر دارد تعداد محدودی از آپارتمان مسکونی خود بشرح مشخصات جدول فوق و مندرج در اسناد مزایده را با **شرایط ویژه (نقد و اقساط بدون سود)** از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید.
متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی لغایت **روز شنبه مورخ۱۴۰۱/۰۴/۰۴** طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر ودریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی ذیل مراجعه نمایند.
تهران : میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، واحد فروش .
شماره های تماس ۸۸۱۹۱۷۴۹ ، ۸۸۵۴۸۳۶۹ و ۸۸۷۳۹۴۸۳ (داخلی ۴۲۳) (دفتر فروش)
شرایط فروش :
● شرکت در رد یا قبول یك یا کلیه پیشنهادها مختار است .
● پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی و یا ضمانت نامه بانکی به میزان ۵٪ قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می بایست حداکثر **تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۴** به واحد فروش شرکت واقع در آدرس مورد اشاره تحویل گردد.
● **بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ انجام خواهد شد.**
● پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از قیمت پایه از درجه اعتبار ساقط می باشند.
● بازدید از واحد ها با هماهنگی دفتر فروش شرکت، الزامی می باشد.
● سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
● متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی های اینترنتی www.omidcdco.ir و www.tcdgroup.ir مراجعه نمایند.
● کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده ، بعهده برنده مزایده می باشد.
● **نحوه دریافت مبلغ معامله جهت تنظیم قرارداد : ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل، ۱۰٪ زمان انتقال سند، ۵۰٪در اقساط ۲۷ ماهه .**

www.omidcdco.ir www.tcdgroup.ir

فروش املاک در تهران از طریق مزایده عمومی

متقاضیان محترم می توانند از روز چاپ آگهی تا مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵ بجز روزهای تعطیل از ساعت ۸ تا ۱۵ جهت اطلاع از شرایط و دریافت اسناد شرکت در مزایده به آدرس : تهران-شهرک قدس(غرب)- تقاطع بلوار خوردین و ایران زمین شمالی پلاک ۸۰ - سازمان موقوفات آستان قدس رضوی استان تهران مراجعه نمایند.

شماره تماس: (داخلی : ۱۶۲- ۱۶۱- ۱۶۰) ۸۸۳۷۵۷۵۴ - ۰۲۱ و ۰۹۰۵۴۸۶۷۳۶۳

ردیف	آدرس ملک	نوع ملک	کاربری فعلی	متراژ کل عرصه (متر مربع)	متراژ اعیان (متر مربع)	میزان مالکیت	مبلغ کل پایه ملک (ریال)	مبلغ ضمانت نامه (ریال)	توضیحات
۱	تهران - یوسف آباد - خیابان ابن سینا - خیابان هفتم - پلاک ۱۳ - طبقه دوم - واحد۶	آپارتمان	مسکونی	۳۹۶/۷۵	۷۷/۲۰	۶ دانگ	۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارای سندطلق تک برگ برگه عرصه و اعیان
۲	تهران - اختیاریه - خیابان شهید رضا جهانی - پلاک ۳۲ - طبقه چهارم - واحد ۱۰	آپارتمان	مسکونی	۳۷۳/۹۵	۸۳/۶۹	۶ دانگ	۵۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارای سندطلق تک برگ برگه عرصه و اعیان

نحوه و درصد پرداخت هر دو ملک

درصد زمان قرارداد	درصدزمان تحویل ملک	درصد زمان انتقال سند
۵۰	۴۰	۱۰
۵۰	۴۰	۱۰

نکات قابل توجه و توضیحات :

۱ - پاکات پیشنهاد قیمت "ج" به صورت سربسته ارائه گردد و پیشنهاد های فاقد ضمانتنامه و مخدوش و هرگونه خط خوردگی و بدون امضا، مبهم و مشروط از اعتبار ساقط می باشد.
۲- یک فقره چک بانکی جدید (صیادی) به نام متقاضی و یا ضمانتنامه بانکی به میزان مندرج در جدول به نام سازمان موقوفات استان تهران به شماره حساب ۱۶۵۴۲۹۸۵۲۶ نزد بانک ملت شعبه پل مدیریت با اعتبار حداقل ۳ ماهه از تاریخ نشر آگهی و قابل تمدید تا سه ماه دیگر در پاکت "الف" به عنوان ضمانتنامه شرکت در مزایده مذکور ارائه نمایند.
۳ - فرمهای دریافتی که به امضا و تایید متقاضی رسیده است در پاکت "ب" قرار گرفته و ارائه گردد.
۴- اسناد مزایده در سه پاکت سربسته جداگانه با درج مشخصات هویتی اشخاص حقیقی یا حقوقی و عنوان ملک مورد درخواست روی پاکات "الف"،"ب" و "ج" مندرج و تمام پاکات در یک پاکت می بایست قرار گرفته و حداکثر تا ساعت ۱۵ **روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۹** تحویل دبیرخانه نمایند.
۵- سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
۶- امکان بازدید از ملک با هماهنگی و درخواست قبلی و تنها در ساعات اداری میسر خواهد بود.
۷- اخذ فرم اسناد مزایده و تکمیل آن توسط متقاضی الزامی است ، بدیهی است هرگونه ادعای بعدی مبنی بر عدم اطلاع و یا قرائت یا عدم امضاء فرم ها مسموع نمی باشد.
۸- ضمانتنامه آن دسته از افرادی که در مزایده برنده نشوند در صورتیکه جزو سه پیشنهاد اول نباشند حداکثر ظرف مدت دو هفته از تاریخ بازگشایی با ارائه درخواست و اخذ رسید به آنان مسترد خواهد شد.
۹- هزینه چاپ آگهی مزایده به عهده برنده مزایده خواهد بود.