

نقل قول خیر



عبدالمطهر محمدخانی سخنگوی شهرداری تهران در بررسی‌های اولیه مشخص شد که با یک حمله سایبری پیچیده و گسترده مواجهیم، تدبیر ابتدایی این بود که آن بخش از خدمات شهرداری تهران به صورت آفلاین همچنان ارائه شود و مابقی خدمات که بیش از ۱۷۰ سرویس است، به‌صورت موقت محدود شد. اطلاعات سامانه‌های شهرداری کاملاً سالم، محفوظ و قابل دسترس است.



حمیدرضا حاجوی شهردار منطقه یک باغ فردوس یکی از محلاتی است که دارای زیست‌شایانه بوده و با توجه به حساسیت‌های فرهنگی، اجتماعی و موارد شهرسازی، بازبررسی آن نیاز به بررسی کارشناسانه و ارائه طرح جامع آماده دارد. یکی از اقدامات جدیدی که در گام دوم انقلاب شکل گرفته و باید متوجه باشیم آثار و نبعات اجرای هر طرح به نام همین دوره درج می‌شود.

عدد خیر

شاهین مظفری، معاون بازیابی، توانمندسازی و مشارکت جامعه‌پذیر سازمان پیشگامی و مدیریت بحران تهران ضمن تشریح طرح پویش شهر آماده گفت: «۲ میلیون شهروند در فاز اول این پویش و با هدف بهره‌گیری آموزش آمادگی در برابر مخاطرات، با مشارکت جمعیت هلال احمر استان، سازمان پیشگامی و مدیریت بحران و بسیج سازندگی آموزش خواهند دید.»

در راستای سیاست‌های منطقه مبنی بر رسیدگی و حل مشکلات محلات، جابه‌جایی تیرهای برق معارض توسط شهرداری منطقه ۱۳ همراهی شرکت توزیع نیروی برق در بافت فرسوده ناحیه یک آغاز شده است. محمد هادی علی‌احمدی، شهردار این منطقه گفت: «حدود ۱۱۰۰ تیر چراغ برق معارض در بافت فرسوده ناحیه یک وجود دارد که جابه‌جایی ۹۰ مورد با همکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۱۳ و شرکت توزیع برق، انجام خواهد شد.»

۱۱۰ تیر چراغ برق



آگهی مناقصه شهرداری منطقه ۴

شهرداری منطقه ۴ در نظر دارد امور ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	شرح و محل اجرا عملیات	برآورد اولیه قرارداد به ریال	سپرده شرکت در مناقصه به ریال	نوع اعتبار	مدت انجام خدمات
۱	عملیات نظافت و پاکیزه سازی معابر ناحیه ۴ با حجم برف (نوبت سوم)	۱۰۷,۰۰۰,۰۰۰/۰۰۰	۵,۳۵۰,۰۰۰/۰۰۰	نقد/غیر نقد	۱۲ ماه شمسی
۲	عملیات نظافت و پاکیزه سازی معابر ناحیه ۶ با حجم برف (نوبت چهارم) (طرح ویژه)	۱۹۱,۰۰۰,۰۰۰/۰۰۰	۹,۷۵۵,۰۰۰/۰۰۰	نقد/غیر نقد	۱۲ ماه شمسی
۳	لایروبی و بازسازی قنات در سطح منطقه ۴	۱۷,۲۲۴,۴۱۵/۴۲۸	۸۶۲,۰۰۰/۰۰۰	نقد/غیر نقد	۱۲ ماه شمسی
۴	لایروبی کانال‌ها، مسیل ها و حوضچه‌های رسوبگیر	۳۴۶,۰۵۷,۹۱۹	۱,۷۱۰,۰۰۰/۰۰۰	نقد/غیر نقد	۱۲ ماه شمسی

الف) محل ارائه خدمات : محدوده منطقه ۴
ب) شرایط مناقصی:
ردیف ها ۱ و ۲:
ارائه گواهی توان فنی و گروه بندی پیمانکاری در رسته رفت و روب و جمع آوری مکانیزه پسماند از معاونت خدمات شهری شهرداری تهران الزامی و ثبت نام در سامانه «تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمات» از سایت Tehran.ir و رعایت سقف مجاز کاری و تعداد کار طبق مجوز آن سازمان الزامی می باشد.
ردیف ۳:
۱- پیمانکار می بایست حداقل یک قرارداد مرتبط با شهرداری تهران در این زمینه داشته باشد.
۲- پیمانکار می بایست دارای رتبه آب از سازمان برنامه و بودجه کشور باشد.
۳- ثبت نام در سامانه « تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمات» از سایت Tehran.ir
ردیف ۴:
۱- ارائه حداقل رتبه ۵ از سازمان مدیریت و برنامه ریزی ریاست جمهوری

روابط عمومی شهرداری منطقه ۴

اهدای خون = اهدای زندگی



تشریح

۱۱هکتار از مجموعه جنگ‌افزارسازی (ساصد) و ۵۰هکتار از اراضی دوشان تپه تا پایان سال تبدیل به بوستان و خیابان می‌شوند

سند دوشان تپه به‌نام مردم



۲پادگان بزرگ در شرق تهران پذیرفتند که بخشی از اراضی خود را برای استفاده عمومی شهروندان به شهرداری واگذار کنند. درهای فرودگاه و مجموعه بزرگ دوشان تپه در جنوب خیابان دماوند و مجموعه جنگ‌افزارسازی در خیابان پیروزی امسال با ایجاد تغییراتی به روی شهروندان باز می‌شود. بخش بزرگی از محوطه این اراضی به‌صورت فضای سبز و بوستان درمی‌آید و بعضی از ساختمان‌ها که قابل استفاده برای کاربری‌های عمومی هستند برای تأمین سرانه‌های شهروندی مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرند. این اقدام در پی تفاهم میان شهرداری تهران و نهادهای نظامی که پادگان‌های محدوده ابتدای شرقی خیابان پیروزی (شهید کلاهدوز) را در اختیار دارند، صورت می‌گیرد. با این حساب، از یک‌سو انسداد دسترسی خیابان پیروزی به سمت مسیرهای شمالی می‌شود و از سوی دیگر فضای سبز گسترده‌ای در اختیار شهروندان قرار می‌گیرد.

تخلیه اراضی در مدت ۲ماه

مذاکره با نهادهای نظامی برای در اختیار گرفتن پادگان‌ها، مراحل طولانی دارد که اغلب چند سال طول می‌کشد و توافق‌ها در سطح بالاترین مدیران انجام می‌شود؛ زیرا اغلب این زمین‌ها به‌دلیل قرار گرفتن در بافت شهری و مساحت زیاد، قیمت نامشخص دارند. با این حال، مدیریت شهری فعلی از مسیر تفاهم، گامی بزرگ برای باز کردن گره از مشکلات محدوده شرقی تهران برداشته است. شهردار منطقه ۱۳ در این‌باره به همشهری می‌گوید: «براره اراضی ساصد یا جنگ‌افزارسازی توافق انجام شده و شورای عالی معماری و شهرسازی تصویب کرده است که در این هفته یا هفته آینده رسماً به شهرداری ابلاغ می‌شود. در مدت ۳ماه هم قسمت عمده این اراضی آزاد خواهد شد؛ بخشی از آن در اختیار ارتش باقی می‌ماند و بخش دیگر هم به شهرداری واگذار می‌شود.»

محمدهادی علی‌احمدی می‌افزاید: «توافق اولیه مربوط به جنگ‌افزارسازی در بهمن‌ماه سال گذشته انجام شده بود. مرحله مهم، تصویب شورای عالی معماری و شهرسازی بود که در اردیبهشت‌ماه انجام شد و براساس تفاهمی که انجام دادیم ساختمان‌ها

در مدت ۳ماه تخلیه می‌شوند.» بنابراین به‌زودی درهای ۲پادگان ابتدا روی نیروهای خدمات شهری شهرداری برای انجام عملیات لازم و سپس روی مردم برای بهره‌مندی باز می‌شود. منطقه ۱۳ در نواحی غربی دچار کمبود سرانه‌های شهری است و باید کالانتری و ایستگاه آتش‌نشانی در آن ساخته شود. امکانات ورزشی و فضای سبز نیز دیگر نیازهای این محدوده را تشکیل می‌دهند.

ساخت بوستان ۱۱هکتاری زمان‌بر است، ولی در بازدید چند هفته پیش شهردار تهران از این منطقه، قرار شد که سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران کار طراحی بخش‌های مختلف فضای سبز شهروندان بتوانند از بخش‌هایی که تبدیل به بوستان شده است، استفاده کنند. برخی ساختمان‌های ساصد هم قابل استفاده هستند، اما بیشتر آنها مستهلک شده‌اند و نیروهای ارتش به‌تدریج در حال تخلیه آن هستند.

دوشان تپه

درباره پادگان‌هایی که تغییر کاربری پیدا می‌کنند باید به یک نکته توجه کرد؛ اگر تمام این اراضی به‌صورت آپارتمان و مجتمع مسکونی در آیند به جمعیت و ترافیک منطقه افزوده می‌شود و مشکلات



مجموعه ساصد

است. در واقع ۱۸درصد مساحت منطقه ۱۳اضعی دوشان تپه است که نزدیک ۲۲۷هکتار مساحت دارد. شهردار منطقه در این‌باره می‌گوید: «درباره پادگان نیروی‌هوایی توافقی انجام شد که به امضای اولیه رسیده است و بعد از کسب مجوزهای لازم پرونده آن به شورای عالی معماری و شهرسازی می‌رود. احتمالاً تصویب آن چند ماه در شورا طول خواهد کشید.»

علی‌احمدی می‌افزاید: «در گذشته قرار بود ۲۰هکتار از پادگان تغییر پیدا کند، اما بعد از گفت‌وگوهای مکرر در این ۸ماه برای ۸۰هکتار توافق شد؛ به همین دلیل نیروی هوایی باید از ستاد کل نیروهای مسلح مجوز موردنیاز را بگیرد. در مرحله بعدی شورای عالی معماری و شهرسازی این تغییرات را تأیید می‌کند و وقتی که به شهرداری ابلاغ شود کار به‌صورت عملی شروع خواهد شد. این کار پزحمت‌تر از ساصد است، ولی در قسمت بزرگی که برای استفاده عمومی اختصاص پیدا می‌کند کاربری‌های زیادی می‌توان تعریف و اجرا کرد.»

درباره پادگان‌هایی که تغییر کاربری پیدا می‌کنند باید به یک نکته توجه کرد؛ اگر تمام این اراضی به‌صورت آپارتمان و مجتمع مسکونی در آیند به جمعیت و ترافیک منطقه افزوده می‌شود و مشکلات

ادامه خیابان‌های منطقه ۱۳ به شمال و شرق

در منطقه ۱۳ بین خیابان‌های دماوند و پیروزی از سی‌متری نیروی هوایی تا بزرگراه امام علی (ع) هیچ گذری وجود ندارد؛ حتی خودروهای آتش‌نشانی باید از ترافیک سی‌متری عبور کنند. وقتی بحرانی مانند زلزله پیش می‌آید ترافیک در پیروزی و سی‌متری قفل می‌شود.

به گزارش همشهری، توافق شهرداری و نهادهای نظامی برای باز کردن خیابان‌های جدید دسترسی بیشتر را ممکن می‌کند.وقتی خیابان‌های جدید از درون پادگان نیروی هوایی کشیده شوند باعث تغییرات ترافیکی در خیابان‌های مجاور خواهد شد و بر قیمت املاک تأثیر می‌گذارد، ولی در مجموع امکان رفت‌وآمد را بیشتر می‌کند. به گفته محمد هادی علی احمدی، شهردار منطقه ۳ در ادامه خیابان‌های منطقه، ۴خیابان در این پادگان کشیده می‌شود که ۲معبّر شمالی-جنوبی و ۲معبّر شرقی-غربی است.

خیابان پنجم نیروی هوایی به دماوند متصل می‌شود و خیابان دهقان به خیابان اشراقی و بعد به دماوند می‌رسد. خیابان صفا که شرقی-غربی است تاسی‌متری نیروی هوایی ادامه پیدا می‌کند. یک گذر هم در ضلع جنوب پادگان وجود دارد که با عقب‌نشینی دیوار به‌صورت معبر عمومی در آمده و دومین خیابان شرقی-غربی را تشکیل می‌دهد.

جنگ‌افزارسازی (ساصد- سازمان صنایع دفاع)

مساحتی که تغییر خواهد کرد: **۱۷ هکتار**

مساحتی که در اختیار شهرداری قرار می‌گیرد: **۱۱ هکتار**

پیش‌بینی زمان بهره‌برداری: **آخر تابستان**

نوع کاربری جدید: **فضای سبز و کاربری موردنیاز شهر**

پادگان نیروی هوایی (فرودگاه دوشان تپه)

مساحتی که تغییر خواهد کرد: **۸۰ هکتار**

مساحتی که در اختیار شهرداری قرار می‌گیرد: **۵۰ هکتار**

پیش‌بینی زمان اجرا پروژه: **تا آخر سال**

نوع کاربری جدید: **فضای سبز، خیابان، کاربری عمومی**

تلاش برای ارتقای در آمد پایدار شهرداری تهران

معاون هماهنگی و امور مناطق شهرداری تهران از آغاز به کار هیأت «ندیشه ورزی» خبر داد.
به گزارش همشهری، حسین نظری گفت: «این هیأت براسای ارتقای مباحث در آمدی و درآمد پایدار شهرداری راه‌اندازی شده است. شهرداران مناطق نیز می‌توانند در این جلسات حضور داشته باشند.» او عنوان کرد: «اولین وظیفه ما در شهر تهران نگهداشت است که کیفیت این کار با پایش‌های مختلف بررسی می‌شود و درخواست دارم در تحقق این امر اهتمام ویژه داشته باشید. عملکرد جهادی در شرایط بحران مشخص می‌شود. برای انجام وظایف خود اولویت تعیین کرده و برای تحقق روند رو به رشدی که در نظر داریم، کارها را طبق این اولویت‌بندی‌ها پیش ببرید.»

در ادامه این جلسه رئیس کمیته برنامه، بودجه و نظارت مالی شورای شهر تهران گفت: «امسال بودجه مناطق شهرداری ۷۰درصد رشد داشته است.» میثم مظفر عنوان کرد: «برگزاری طرح رصد باعث شد اشراف خوبی نسبت به محلات کرد که بدانیم مطالبات مردم و مشکلات محلات چیست. در این طرح ۳۰مسئله مشترک بین مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران شناسایی و راهکارهایی برای آنها تعیبه شد. خروجی دوم طرح، رصد پروژه‌های توسعه محلی بود که از جنس کارهایی است که در محلات تحول ایجاد می‌کند.» عضو شورای شهر تهران یادآور شد: «از هفته آینده نیز پروژه‌های نظارتی را برای تحقق پروژه‌های توسعه محله‌ای آغاز می‌کنیم.» منطقه برتر و ۲منطقه آخر را نیز اعلام خواهیم کرد.»

هم‌شهری

پسماند

حذف زباله‌گردی در تهران

تا سال ۱۴۰۳

این روزها بنا به روز جهانی مبارزه با کار کودکان، مسئله کودکان کار مورد توجه بسیاری قرار گرفته است. اینکه کودکان نباید کار کنند و به‌ویژه زباله‌گردی، زیر زباله‌گردی کودکان در شهر تهران یک معضل جدی محسوب می‌شود و شهرداری تهران درصداست با تمهیدات لازم طی ۲سال آینده و تا ۱۴۰۳ پدیده زباله‌گردی را از بین ببرد. البته به‌نظر می‌رسد مسیر دشواری برای مبارزه با کار کودکان در حوزه پسماند وجود دارد، اما سازمان مدیریت پسماند شهر تهران این موضوع را پیگیری می‌کند تا ظرف ۲سال آینده از زباله‌گردی کودکان جلوگیری شود.

به گزارش همشهری، معاون پردازش و دفن پسماند سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران گفت: «زباله‌گردا زباله‌های قابل بازیافت را به مراکز غیرمجاز و زیرزمینی می‌فرشند که این بازیافت با کیفیت پایین انجام و به‌ندبال آن، محصولات با کیفیت نامناسب تولید می‌شود و همین موضوع ارزش زنجیره پسماند را کاهش می‌دهد.» او تأکید کرد: «حضور زباله‌گردها باعث حذف درآمدهای بخش خصوصی و شهرداری می‌شود چراکه به‌صورت غیراستاندارد انجام شده و ارزش اقتصادی زباله را کاهش می‌دهند.» حسین حیدری با اشاره به احداث سامانه‌های MRF در ۸پهنه تهران عنوان کرد: «در راستای همین اقدام، مدیریت متمرکز پسماند از جمع‌آوری و حمل تا پردازش و دفن به پیمانکار واگذار می‌شود و زباله‌گردی را تا ۲سال آینده به‌طور کامل حذف می‌کند.»

یکی از مشکلات زباله‌گردی تولیدی شهر تهران این است که به هیچ‌کسوری فروخته نمی‌شود. معاون پردازش و دفن پسماند شهرداری تهران با اشاره به این موضوع یادآور شد: «پسماندهای قابل بازیافت از جمله پی‌اِی‌تی و انواع پسماند پلاستیکی اج‌دی‌پی‌ای و آل‌دی‌پی‌ای به کشور چین صادر می‌شود.»

فرصت ۲۰ساله

مجمع پردازش و بازیافت زباله آزاد کوه تنها تا ۲۰سال دیگر گنجایش دفن پسماند را دارد. موضوعی که یک اولتیماتوم جدی برای این مرکز به‌حساب می‌آید و سازمان مدیریت پسماند باید تدابیر مهمی برای کاهش زباله در آزادکوه در نظر بگیرد. مرکز آزادکوه قدیمی‌ترین مرکز جمع‌آوری پسماند در شهر تهران محسوب می‌شود. معانی که اغلب زباله‌های پایتخت روزانه وارد این محل می‌شود. معاون پردازش و دفن پسماند سازمان مدیریت پسماند شهرداری با بیان اینکه هم‌اکنون اسقف ۵هزار و ۵۰۰تن پسماند از نقاط مختلف شهر تهران به آزادکوه منتقل می‌شود، گفت: «با روند فعلی، عمر دفن پسماند در آزادکوه ۱۰سال تخمین زده می‌شود.» حیدریان تأکید کرد: «با توجه به اینکه براساس برنامه‌های طرح جامع پسماند به سمت تفکیک در مبدأ تولید در سطح شهر می‌رویم تا ۲۰سال آینده گنجایش دفن زباله در آزادکوه وجود خواهد داشت.»

او با بیان اینکه تقسیم‌بندی پایتخت به ۸پهنه در راستای مدیریت پسماند باعث می‌شود ورودی آزادکوه کاهش پیدا کند، گفت: «هدف‌گذاری ما در ۲سال آینده این است که ورودی به آزادکوه را به کمتر از ۳۰درصد کاهش دهیم که می‌تواند حجم زیادی از آلایندگی در این منطقه را حذف کند.»

ایمنی

با تفاهم میان سازمان آتش‌نشانی باار تش انجام می‌شود

انتقال تجهیزات آتش‌نشانی

با هواپیمای ایلوشین



سرپرست سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران از تفاهم با ارتش خاد و گفت که این اقدام در راستای تأمین هواپیمای ایلوشین (هواپیمای ۴موتوره ترابری) در حال انجام است.

به گزارش همشهری، سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران به‌دلیل داشتن نیروهای متخصص و تجهیزات پیشرفته، همواره برای امدادرسانی در حوادث سایر استان‌ها پیشگام بوده است. قدرت‌الله محمدی با استناد به همین موضوع گفت که نگاه سازمان آتش‌نشانی تهران محدود به پایتخت نیست و یک رویکرد ملی دارد. به‌گفته او آتش‌نشنانان پایتخت در حادثه متروپل نشان دادند که این سازمان به‌صورت کشوری عمل می‌کند. محمدی با بیان اینکه پیگیر توسعه تجهیزات آتش‌نشانی هستیم، گفت: «برای انتقال برخی از تجهیزات متروپل آبادان نیاز به هواپیمای که با هماهنگی‌های انجام‌شده این کار صورت گرفت اما هواپیمای اختصاص داده شده دانه‌ستانی نقل و انتقال تجهیزات را نداشتند؛ بنابراین درصدد هستیم هواپیمای ایلوشین تأمین کنیم که تفاهم با ارتش در حال انجام است.»

او به مطالبات آتش‌نشنان هم‌اشاره و عنوان کرد که باید مدیریت شهری به‌وضعیت شغلی و معیشتی و مسکن آتش‌نشنان توجه ویژه‌ای داشته باشد. سرپرست سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران در تشریح فرآیند ایمن‌سازی ۱۲۹ساختمان تأیمن تهران هم به همشهری گفت: «جلسات هفتگی به‌طور مستمر با حضور دانش‌تنان عمومی و انقلاب بر گزار می‌شود و تعداد زیادی از مالکان و بهره‌برداران در جلسات شرکت کرده‌اند و موارد برایشان تشریح و متعهد شده‌اند تا فرآیند ایمنی‌سازی را پیگیری کنند.» به‌گفته محمدی تا ۲ماه آینده همه ساختمان‌های ناایمن درگیر مباحث ایمنی می‌شوند و تا پایان سال ایمنی‌سازی این بناها انجام خواهد شد.